

SMLOUVA O DÍLO

č. 21/2016

č.j.:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 (dále jen „Vězeňská služba“)
za níž právně jedná na základě pověření ze dne 1. 9. 2016, č.j. VS 88 536-4/ČJ-2016-800020-
SP, vrchní rada, plk. Mgr. Miroslav Hadrava, ředitel Věznice Vinařice
adresa věznice: Věznice Vinařice, č.p. 245, 273 07 Vinařice
IČO: 00212423
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB Praha
č.ú.: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. WANDEL CZECH s.r.o.

se sídlem [REDACTED], [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
31813
zastoupená jednatelem společnosti Martinem Vavříčkou
IČO: 28977955
DIČ: CZ 28977955
bankovní spojení: Komerční banka
č.ú.: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen
„Smlouva“):**

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídky ze dne 29. 12. 2016 pod č.j.: VS-73118-31/ČJ-2016-800551

Nabídka zhotovitele ze dne 26. 1. 2017, pod č. Z/094

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 18. 4. 2017, pod č. VS-35 142-3/ČJ-2017-800551

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení úpravy přístupu k věznici dle projektové dokumentace číslo 332-05-15, kterou zpracoval [REDAKCE], [REDAKCE] v květnu 2015.

Jedná se zejména o instalaci nesené brány 5000 x 2000 mm do prostoru vjezdu na pozemek parkoviště věznice tak, aby došlo k úplnému uzavření přístupového prostoru k věznici. Povrch tohoto uzavřeného pozemku sloužícího jako parkoviště vozidel bude v celé ploše vyrovnán a zpevněn drceným struskovým kamenivem frakce 8 – 22 mm. Dále bude při vjezdu na parkoviště po levé straně umístěn pevně zabudovaný sloupek, ve kterém bude instalováno dorozumívací zařízení ve výšce 1500 mm. Druhý sloupek s dorozumívacím zařízením bude umístěn při výjezdu rovněž po levé straně ve výšce 1500 mm. Výstupy ovládání obou dorozumívacích zařízení budou připojeny do objektu č. 4 – strážnice č. 1, současně do objektu č. 41 – strážnice č. 12 a do objektu č. 1 – VÚB I (operační středisko věznice). Zařízení v těchto objektech musí být vzájemně přepínatelné.

Kamerový systém pro sledování vjezdu a výjezdu vozidel bude tvořen otočnou venkovní kamerou se širokým objektivem, v ochranném bezpečnostním krytu s infra přisvícením, případně jiným typem upraveným pro noční vidění. Kamera bude vybavena zoomem pro detailní přiblížení. Bude umístěna ve vnitřním prostoru parkoviště na sloupku ve výši cca 4m se záběrem na příjezdějí i odjíždějí vozidla. Výstupy ovládání kamery budou připojeny do objektu č. 4 – strážnice č. 1, současně do objektu č. 41 – strážnice č. 12 a do objektu č. 1 – VÚB I (operační středisko věznice).

V objektu č. 4 – strážnice č. 1 bude kamera zapojena do stávajícího systému CCTV na volnou pozici multiplexeru, který je umístěn v kabelové místnosti objektu. V místnosti strážnice bude vyměněn stávající monitor CCTV za nový velikosti 22“, do kterého bude přímo připojena nová kamera, případně přes externí klávesnici připojeny stávající i nová kamera CCTV z parkoviště a doplněno ovládání otočné kamery.

V objektu č. 41 – strážnice č. 12 bude vyměněn stávající kvadrátor pro ovládání kamer CCTV za nový multiplexer, do kterého budou připojeny stávající kamery i nová kamera CCTV z parkoviště. V místnosti strážnice bude vyměněn stávající monitor CCTV za nový, velikosti 22“ a doplněno ovládání otočné kamery.

Do objektu č. 1 – VÚB I (operační středisko věznice) bude nová kamera z parkoviště připojena do stávajícího systému videoústředny CCTV. Současně budou do systému doplněny optooddělovače signálu proti případnému rušení signálu kamery. Kabelové rozvody budou řešeny optickými kabely a jejich součástmi (převodníky signálu) pro zprovoznění systému. Pro kabelové rozvody bude mimo věznici využita trasa připravená pro ovládání nesené brány a uvnitř věznice budou použity stávající kabelové trasy. Kabelové rozvody budou uloženy v ochranné trubce.

Veškeré výše popsané signálně zabezpečovací prostředky instalované v rámci této zakázky musí být integrovány do stávajícího centrálního bezpečnostního systému věznice (viz. dále).

Součástí předmětu zakázky je rovněž:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- odvoz a likvidace všech vzniklých odpadů, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla atd.,
- průvodní technická dokumentace (návod k obsluze), revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (prohlášení o vlastnostech/shodě),
- zaškolení obsluhy,
- při integraci signálně zabezpečovacích prostředků (technických bezpečnostních prvků) do centrálního bezpečnostního systému věznice, je nezbytné spolupracovat se společností SECURITY TECHNOLOGIES s.r.o., Brno, která je dodavatelem bezpečnostního systému věznice a zároveň zajišťuje jeho servis. Kontaktní osobou této společnosti je [REDACTED], tel. [REDACTED] mail: [REDACTED]

2. Místo provádění díla je střežený areál Věznice Vinařice a parkoviště věznice p.č. 1867/3 v k.ú. Vinařice u Kladna, na adrese: Věznice Vinařice, č.p. 245, 273 07 Vinařice.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, a to konkrétně: bourací práce, uložení zeminy a stavební suti a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy. Nejpozději při předání a převzetí akce zhotovitel předá objednateli prohlášení o shodě použitých materiálů dle zákona 22/1997 Sb., prohlášení o vlastnostech dodaných materiálů, výchozí revizní zprávu elektro a doklad o likvidaci odpadu.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a
- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Výzvě k podání nabídky.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od podepsání Smlouvy, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 60 kalendářních dní od podpisu Smlouvy.

3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu bezpečnostní situace ve věznici, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. 2 této Smlouvy.

4. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání této Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. 2 této Smlouvy. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od této Smlouvy.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **2 012 785,87 Kč** (slovy **dvamilionydvanácttisícsešmsetosmdesátpět/87 korun**), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 1 663 459,40 Kč
(slovy **jedemmilionsěstsetšedesáttřítisícčtyřistapadesátdevět/40 korun**)

- DPH 349 326,47 Kč
(slovy třistačtyřicetdevět tisíc třístadvacet šest/47 korun)
- **celková cena vč. DPH 2 012 785,87 Kč**
(slovy dvě miliony dva a dva set osmdesát pět/87 korun)

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také poplatky za uložení stavební sutě a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem vydat zhotoviteli písemný příkaz, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě příkazu objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje. Na základě výše uvedeného písemného příkazu zhotovitel zpracuje a předloží objednateli ocenění změny ve formě položkového rozpisu ceny do 10 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze Závazných podkladů. V případě prací a dodávek neuvedených v této Smlouvě ani v Závazných podkladech, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je objednatel povinen předat svoje písemné stanovisko zhotoviteli do 10 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud objednatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost zhotoviteli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je objednatel povinen zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla, přičemž při určení nové ceny jsou rozhodující tato Smlouva a Závazné podklady. Případné omezení sjednaného rozsahu díla (méněpráce) bude provedeno písemným dodatkem k této Smlouvě.

6. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této Smlouvě a v Závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené v této Smlouvě či v Závazných podkladech, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

7. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. 4. této Smlouvy.
4. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně. Objednatel proplatí sjednanou cenu díla na základě jediné faktury, kterou vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dovědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy, i po předání díla objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Před zahájením prací musí všichni pracovníci zhotovitele předložit objednateli aktuální výpis z rejstříku trestů bez záznamu a aktuální fotografii standartního průkazkového formátu 35x45mm. V případě nesplnění této podmínky nebude pracovník zhotovitele do věznice puštěn.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
5. Dodávka elektrické energie pro realizaci akce bude zajištěna z odběrních míst, které zajistí objednatel.
6. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

7. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi;
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě provádění díla a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele;
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele;
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil;
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou;
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady;
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele;
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele;
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci v místě provádění díla z hlediska bezpečnosti práce, kvality a udržování pořádku na převzatém staveništi;
- zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona;
- zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé; zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa; veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje; zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi;
- v samostatném stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce, neprovedené práce, provedené zkoušky, atesty a doklady pořízené v průběhu provádění díla.

VIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I této Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat:

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a odsouhlasení faktury: [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED] a [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - ve věcech ekonomických: [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I této Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:
- bez omezení rozsahu včetně předání díla:
 - Martin Vavříčka, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - ve věcech technických, včetně vedení realizace díla, provádění stavebního dozoru zhotovitele, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:
[REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
2. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní práce, které jsou předmětem této Smlouvy, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši nabídkové ceny dle čl. V. 1 této Smlouvy.
3. Objednatel kontroluje provádění prací a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro akci. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
4. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
5. Dodávky, které neodpovídají této Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

X.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem.
2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
- atesty a návody k obsluze zařízení v českém jazyce;
 - doklad o likvidaci odpadu;
 - výchozí revizní zprávu elektro;
 - doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky - prohlášení o vlastnostech/shodě.
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakosti;
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá;
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla;
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty);
 - soupis předaných dokladů.
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 36 měsíců na provedené práce, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně

opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mail adresu a dodatečně písemné oznámení.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 4 této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XI. 3 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 2 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

7. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.

2. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od této Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti

nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od této Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od této Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od této Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

5. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XVI. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace

Ve Vlnařicích dne : 1.8.2017

.....
za objednatele

Vrchní rada
plk. Mgr. Miroslav Hadrava
ředitel věznice

.....
za zhotovitele

Martin Vavříčka
jednatel společnosti