

DODATEK Č. 1

ke smlouvě č. 004248/2016/00

Vysoké učení technické v Brně

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL.M., kvestor
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno
č. ú: 111 044 727/0300
Kontaktní osoby:

- Ing. Petr Marvan, tel. č: 724 375 534, email: marvan@ro.vutbr.cz
- Ing. Jiří Kudla, tel. č: 739 246 529, email: kudla@ro.vutbr.cz

dále v textu též jako „Objednatel“

a

SUBTECH, s.r.o.

Název: SUBTECH, s.r.o.
Sídlo: Slovinská 29/693, 612 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: Společnost je registrovaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 74659
Zástupce: Ing. Antonín Kašpar, jednatel
IČ: 293 52 819
DIČ: CZ 293 52 819
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno
č.ú: 184 252 180/0300
Kontaktní osoby:

- manažer projektu: Ing. Lenka Hájková, tel. č: 736 540 215, email: hajkova@subtech.cz
- zástupce: Ing. Antonín Kašpar, tel. č: 603 20 73 32, email: kaspar@subtech.cz

dále v textu též jako „Zhotovitel“

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- 1)** Smluvní strany uzavřely dne 20. 5. 2016 Smlouvu o dílo za účelem vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby záměru s názvem „*Rekonstrukce VZT pro laboratorní digestoře v budově Žižkova FAST VUT v Brně*“ (dále jen „záměru“).
- 2)** Cena autorského dozoru byla ve smlouvě sjednána ve výši 22 000 Kč bez DPH v předpokládaném rozsahu 40 hodin při zúčtovací sazbě 550 Kč/hodinu.
- 3)** V průběhu provádění záměru došlo z důvodů nepředvídaných i jiných okolností k prodloužení předpokládané doby realizace záměru o 2 týdny. V průběhu provádění díla

bylo také zjištěno, že stav budovy neodpovídá předpokladům z realizační dokumentace (jiná poloha a velikost průduchů, kolize vstupů se stropní konstrukcí, nesourodé zdivo aj.), i přesto že byl proveden řádný a maximálně možný průzkum. Nové skutečnosti si vyžádaly dořešit projekční řešení ve vazbě na nové skutečnosti.

- 4) V důsledku uvedené změny okolností se smluvní strany dohodly na úpravě části ceny díla autorského dozoru tak, aby umožňovala úhradu příslušné části ceny díla dle skutečného počtu hodin prováděných činností a pevně stanovenou jednotkovou sazbu, což stvrzují tímto dodatkem.

II. ZMĚNA ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

Ustanovení článků V. a VI. Smlouvy se nahrazují tímto zněním:

V. CENA DÍLA

- 1) *Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele a je tvořena následovně:*
 - a) *Cena části díla Projektová dokumentace činí 210 000,- Kč bez DPH;*
 - b) *Cena části díla autorského dozoru je násobkem hodinové paušální částky ve výši 550,- Kč bez DPH a skutečného počtu provádění autorského dozoru.*

Zhotovitel je oprávněn k ceně díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- 2) *Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla.*
- 3) *Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, odměnu za licenci, odměnu za autorský dozor, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.*
- 4) *Součástí Ceny Díla nejsou částky připadající na správní poplatky, jejichž výše je stanovena příslušnými právními předpisy.*
- 5) *Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že*
 - a) *je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,*
 - b) *správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,*
 - c) *řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.*
- 6) *Odměna dle předchozího odstavce bude hrazena na základě samostatného, Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury) po předání a převzetí DPS a DIV dle Smlouvy.*

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) *Cena části díla Projektová dokumentace bude Objednatelům Zhotoviteli uhrazena po převzetí Projektové dokumentace Objednatelům.*
- 2) *Cena části díla autorského dozoru bude Objednatelům Zhotoviteli hrazena v měsíčních splátkách odpovídajících výši paušální měsíční částky uvedené v čl. V odst. 1 písm. b) této smlouvy.*

3) *Cenu za dílo objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).*

4) **Fakturace**

Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude Cenu díla fakturovat Objednateli takto:

a) *Fakturu za příslušnou část díla je zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí příslušného věcného plnění. To neplatí v případě fakturace ceny za výkon autorského dozoru, která bude fakturována měsíčně.*

b) *S výjimkou faktury za autorský dozor musí být přílohou faktury vždy předávací protokol.*

c) *Za DUZP se považuje den převzetí příslušné části díla s výjimkou části autorského dozoru, u které se za DUZP považuje první pracovní den následujícího (měsíčního) období výkonu autorského dozoru.*

d) *Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení objednateli.*

e) *Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.*

f) **Náležitosti faktur**

Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- *náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,*
- *náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ,*
- *uvedení lhůty splatnosti a*
- *uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele.*

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

g) *V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.*

h) **V případě, že**

- *úhrada ceny díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo*
- *že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,*
je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

5) **Zádržné**

Pro případ převzetí části díla objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně.

a) *Z vystavené faktury bude objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesáti) % fakturované částky se objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.*

b) *Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady příslušné části díla zhotovitelem dle čl. IV odst. 3 písm. g).*

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 2) Otázky tímto Dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
- 4) Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 31. 7. 2017

V Brně dne 31. 7. 2017

.....
doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor
za Objednatele

.....
Ing. Antonín Kašpar
jednatel
za Zhotovitele