

Specifikace energetických služeb

Název veřejné zakázky

Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro objekty města Lovosice

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro 5 provozních objektů.

Název objektu	Adresa	Účel, využití	Podlaží	EVP m ²
Lékařský dům	Školní 476/3, 410 02 Lovosice	zdravotnictví	4	976,50
Dům s pečovatelskou službou	28. října 474 a 475, 410 02 Lovosice	sociální zařízení	5	1 644,50
Dům s pečovatelskou službou	28. října 1200/5, 410 02 Lovosice	sociální zařízení	3	1 531,80
Bytový dům Karla Maličkého	K. Maličkého 382/16, 410 02 Lovosice	bydlení/soc. zařízení	2	266,50
Ubytovna Nádražní	Nádražní 1302, 410 02 Lovosice	bydlení	4	3 904,60

Průkazy energetické náročnosti budov jsou zpracovávány pro splnění povinnosti podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.

Místa plnění

- objekty města Lovosice a jeho organizací
- kancelář objednatele, Městský úřad Lovosice, Školní 407/2, 410 02 Lovosice

Činnosti

Vypracování průkazů energetické náročnosti budov pro 5 provozních objektů zpracované na základě požadavků objednatele, se zpracováním všech připomínek objednatele v rozsahu stanovených legislativou zahrnuje zejména:

- koordinační jednání s objednatelem pro specifikaci a zajištění požadovaných činností
- pravidelný reporting o stavu projektu
- sběr podkladů a dat
- prohlídky objektů s cílem zjištění skutečného stavu
- ověření udávané hodnoty energeticky vztažené plochy
- ověření udávané hodnoty obestavěného prostoru
- definování převažující vnitřní teploty v topném období
- vyhodnocení splnění referenčního součinitele prostupu tepla
- vypracování průkazů energetické náročnosti budovy

Požadované výstupy

- průkazy energetické náročnosti budov v tištěné podobě ve dvou vyhotoveních, grafická část v termo laminovací folii k umístění na budově v jednom vyhotovení a v elektronické podobě ve formátu *.pdf

Personální zdroje

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít a po celou dobu zajistit současně výkony:

- vedoucího realizačního týmu

- energetického specialisty s platným oprávněním pro provádění energetického auditu a energetického posudku

Kvalitativní požadavky

Kvalita dodaných služeb bude odpovídat zejména:

- zákonu č. 3/2020 Sb., kterým se mění zákon 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- vyhlášce č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov
- platným právním předpisům
- technickým a odborným normám, včetně doporučených

Kvalita veškerých činností a zejména výstupů bude odpovídat standardům a praxi v oboru.

Termíny plnění

Zhotovitel zajistí činnosti nejpozději do 100 dnů od vystavení objednávky.

Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter veřejné zakázky není prohlídka místa plnění nezbytná.

Dostupná dokumentace, která bude poskytnuta vybranému dodavateli

Energetická koncepce města Lovosice, 2023

Strategický plán rozvoje města Lovosice do roku 2025, 2022

Průkazy energetické náročnosti budov některých provozních objektů, 2015

Základní zaměření objektů

Faktury za nákup energií 2020-2024

Údaje z aplikace dálkového odečtu spotřeb energií některých objektů, 2017-2025