



Ev.č.: UZSVM/P/37592/2025

Č.j.: UZSVM/P/37273/2025-HMSU

S M L O U V A O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICTVÍ

uzavřená na základě ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále ustanovení § 60a zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 21 zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1/ Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111,
zastoupená JUDr. Lindou Rauovou, ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

(dále jen převodce)

a

2/ Manželé

Vladislav Souček, datum narození: X.X.1962, trvalý pobyt: XXXXXXXX XXX/X,XXX XX Plzeň

Renáta Součková, datum narození: XX.X.1972, trvalý pobyt: XXXX XXXXXX XX, XX XX Úlice

(dále jen nabyvatelé)

I.

1. Česká republika je vlastníkem **id. spoluvlastnického podílu o velikosti 6487/340362** níže uvedených nemovitých věcí:

- **parcela p. č. 3387/6**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
na pozemku stojí stavba č.p. 534,535, bytový dům, LV 10283
- **parcela p. č. 3387/7**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
na pozemku stojí stavba č.p. 534, 535, bytový dům, LV 10283

zapsaných na LV 39255, v katastrálním území Plzeň, obci Plzeň, vedeném ve veřejném seznamu u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj – Katastrální pracoviště Plzeň-město.

a **id. spoluvlastnického podílu o velikosti 6487/740822** níže uvedené nemovité věci:

- **parcela p. č. 3387/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr

zapsané na LV 39244, v katastrálním území Plzeň, obci Plzeň, vedeném ve veřejném seznamu u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj – Katastrální pracoviště Plzeň-město.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 1. 2003 příslušnost hospodařit s převáděným majetkem.

II.

Převodce touto smlouvou převádí nabyvatelům bezúplatně vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Nabyvatelé toto vlastnické právo k převáděnému majetku přijímají do společného jmění manželů.

III.

Převod majetku specifikovaného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je uskutečňován na základě ustanovení § 60a zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 21 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť nabyvatelé mají ve společném jmění manželů id. spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 bytu č. 535/12 (LV 20616) v domě č. p. 534 a č.p. 535, v ulici Sušická, který je situován na pozemkových parcelách p.č. 3387/6 a p. č. 3387/7, v katastrálním území Plzeň, v obci Plzeň. Pozemková parcela p.č. 3387/1 v k.ú. Plzeň tvoří s bytovým domem jeden funkční celek.

IV.

Převodce prohlašuje, že je oprávněn volně disponovat převáděným majetkem a že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady. Nabyvatelé prohlašují, že je jim stav předávaného majetku dobře znám.

V.

Podle ustanovení § 60a odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstvem financí České republiky.

VI.

Vlastnické právo k převáděné nemovité věci přejde na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) podle této smlouvy. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá výhradně převodce.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každý účastník smlouvy obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

VIII.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Převodce předá nabyvatelům doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem
ÚP Plzeň
(převodce)

.....
Vladislav Souček
(nabyvatel)

V dne

.....
Renáta Součková
(nabyvatel)