

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZMELIST077H
Stavba: Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina - ZLč.19

KSO:
Místo: Bílina

CC-CZ:
Datum: 1. 11. 2024

Zadavatel:
Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

IČ:
DIČ:

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			806 362,98
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	806 362,98	169 336,23
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			975 699,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZMELIST077H

Stavba:

Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina - ZLč.19

Místo:

Bílina

Datum:

1. 11. 2024

Zadavatel:

Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31

Projektant:



Zhotovitel:

Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		806 362,98	975 699,21
ZMELIST077H	Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina - ZLč.19	806 362,98	975 699,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy, vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina
- ZLč.19

KSO:

Místo: Bílina

CC-CZ:

Datum: 1. 11. 2024

Zadavatel:

Město Bílina, Břežanská 50/4, Bílina 418 31

1Č:

D|Č:

Zhotovitel:

Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

İÇ:

D|Č:

Projektant:

1Č:

DÍČ:

Zpracovatel:

İÇ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			806 362,98
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	806 362,98	21,00%	169 336,23
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	975 699,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina**
- ZLČ.19

Místo: Bílina
Zadavatel: Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31
Zhotovitel: Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

Datum: 1. 11. 2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	806 362,98
HSV - Práce a dodávky HSV	726 253,02
1 - Zemní práce	53 752,90
2 - Zakládání	49 852,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 615,60
4 - Vodorovné konstrukce	5 712,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	129 847,33
997 - Přesun sutě	237 505,02
998 - Přesun hmot	226 968,00
PSV - Práce a dodávky PSV	70 375,96
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	27 201,73
713 - Izolace tepelné	410,57
763 - Konstrukce suché výstavby	8 928,43
766 - Konstrukce truhlářské	20 648,50
767 - Konstrukce zámečnické	5 436,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	7 750,73
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 734,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina
- ZLč.19

Místo: Bílina Datum: 1. 11. 2024
Zadavatel: Město Bílina,Břežanská 50/4,Bílina 418 31 Projektant:
Zhotovitel: Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 806 362,98

D HSV Práce a dodávky HSV 726 253,02

D 1 Zemní práce 53 752,90

1	K	113107042	Odstranění podkladu živichných tl přes 50 do 100 mm při překopech ručně /POL.4/ /42,42-8,24/	m2	34,180	279,00	9 536,22
2	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm ručně /POL.5/ /44,1 -8,24/	m2	35,860	566,00	20 296,76
3	K	132312132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně /2260,-*0,8/ /8,21*0,8*0,75/	m3	4,926	1 808,00	8 906,21
4	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení /POL.8/ /2,0*1,6*0,75/	m3	2,400	473,00	1 135,20
5	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 /327,-*0,8/ - štítová stěna	m3	4,926	262,00	1 290,61
6	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m /24,60*0,8/	m3	44,334	19,70	873,38
7	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně /492,-*0,8/	m3	4,926	394,00	1 940,84
8	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 /1550,-*0,8/	t	7,882	1 240,00	9 773,68

D 2 Zakládání 49 852,17

9	K	273362021	Výztuž základových desek a zdí svařovanými sítěmi Kari /pol.93/ / 6*4,952/	t	0,030	40 200,00	1 206,00
10	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30 /4,6*0,35*0,3/ /pol..88/	m3	0,483	4 340,00	2 096,22
11	K	279113142	Základová zeď tl přes 150 do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 /1360,-*0,8/	m2	4,500	1 088,00	4 896,00
12	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 /2480,-*0,8/ /8*0,75/	m2	6,000	1 984,00	11 904,00
13	K	279321346	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 bez výztuže / 4240,-*0,8/ /2,1*2*0,3 +4,5*1*0,15+8,0*0,2*0,75+8,5*0,4*0,2/	m3	3,815	3 392,00	12 940,48
14	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí /2,1*2+8,5*0,5/ /1310,-*0,8/	m2	8,450	1 048,00	8 855,60
15	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí /221,-*0,8/	m2	10,575	177,00	1 871,78
16	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505 /pol.99/ /109,25*0,99*1,1/	t	0,119	51 110,00	6 082,09

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 22 615,60

17	K	3102320RN1	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 cihlami děrovanými broušenými s vnitřní izolací na tenkovrstvou maltu tl zdiva 500 mm /1,05*0,7*0,75/	m2	0,551	3 500,00	1 928,50
18	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů /pol.5/ okna stít3,NP /8*1500mm/	t	0,288	59 700,00	17 193,60
19	K	340271001	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 50 mm /650*0,8/ /3*0,5/	m2	1,500	520,00	780,00
20	K	340271011	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 75 mm /754,-*0,8/ /3*1,5+3*1/	m2	4,500	603,00	2 713,50

D 4 Vodorovné konstrukce 5 712,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	411386621	Zabetonování prostupů ze suchých směsí pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve strozech /1020,-*0,8/ - VZT	kus	7,000	816,00	5 712,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							129 847,33
22	K	936171121	Osazení kovových doplňků - svorníků a šroubů s matkou do otvorů /117,-*0,8/	kus	40,000	94,00	3 760,00
23	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	20,000	126,40	2 528,00
24	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,800	536,00	428,80
25	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	0,800	450,00	360,00
26	M	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus	0,800	1 910,00	1 528,00
27	M	31140123	vrut ocelový se šestihrannou hlavou ZB 10x240mm	100 kus	0,400	7 780,00	3 112,00
28	K	941321122	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m /91,-*0,8/ /13*12,14/	m2	157,820	72,80	11 489,30
29	K	941321222	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m za každý den použití /15 /3,46*0,8/ /157,82*60/	m2	9 469,200	2,77	26 229,68
30	K	941321822	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m /68,80*0,8/	m2	157,820	55,00	8 680,10
31	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	157,820	23,30	3 677,21
32	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	9 469,200	0,37	3 503,60
33	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	157,820	15,70	2 477,77
34	K	967042714	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 300 mm /viz SD/ /1390,-*0,8/ /8,5*0,51/-VZT	m2	4,335	1 112,00	4 820,52
35	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2 /3,0*2,5/x 2rámy - 7,252M2 /87,30*0,8/	m2	7,748	69,80	540,81
36	K	97102NAB	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném z jedné strany pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl 1000 mm-VZT	kus	3,000	1 640,00	4 920,00
37	K	97205 NAB	Vybourání otvorů v ŽB strozech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 250 mm-VZT	kus	7,000	812,00	5 684,00
38	K	973022241	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro navázání zdiva pl do 0,10 m2 hl do 150 mm /341,-*0,8/	kus	21,000	273,00	5 733,00
39	K	974029187	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 300 mm š do 300 mm //1120,-*0,8/ /2,4+4+4,8+8m/-VZT	m	19,200	896,00	17 203,20
40	K	974029189	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 300 mm ZKD 100 mm š rýhy /230,-*0,8/ /4,8+8/	m	12,800	184,00	2 355,20
41	K	97402NAB	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro VZT hl 300 mm š 400 mm /2*4/	m	8,000	2 160,00	17 280,00
42	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do dřeva /40*0,32/	m	12,800	131,00	1 676,80
43	K	985131111	Očištění ploch stěn tlakovou vodou /1,61+10,5+4,2/ /142,-*0,8/	m2	16,310	114,00	1 859,34
D 997 Přesun sutě							237 505,02
44	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně /pol.91/	t	31,919	2 270,00	72 456,13
45	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením /pol.92/	t	31,919	288,00	9 192,67
46	K	997013214-ZL	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně /pol.201/	t	25,107	1 500,00	37 660,50
47	K	997013501ZL	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením /pol.92/	t	25,107	288,00	7 230,82
48	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km /pol.93/	t	606,461	12,50	7 580,76
49	K	997013509ZL	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km /pol.93/	t	477,033	12,50	5 962,91
50	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 /pol.14/	t	14,722	1 000,00	14 722,00
51	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 /1780,-*0,8/	t	8,779	1 424,00	12 501,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 /ZL 6/	t	7,520	2 224,00	16 724,48
53	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,898	3 520,00	3 160,96
54	K	997013804 ZL	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 170904 /POL.209/	t	25,107	1 000,00	25 107,00
55	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu /552,-*0,8/	t	31,919	442,00	14 108,20
56	K	997221612-ZL	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	25,107	442,00	11 097,29

D 998 Přesun hmot 226 968,00

57	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m/2100,-*0,8/	t	20,536	1 680,00	34 500,48
58	K	998018003.	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m /2100,-*0,8/	t	114,564	1 680,00	192 467,52

D PSV Práce a dodávky PSV 70 375,96

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 27 201,73

59	K	998711313	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	6 523,197	3,42	22 309,33
60	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	6 523,197	0,75	4 892,40

D 713 Izolace tepelné 410,57

61	K	998713203.	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	140,128	2,20	308,28
62	K	998713292.	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	140,128	0,73	102,29

D 763 Konstrukce suché výstavby 8 928,43

63	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky 3.NP /723,-*0,8/	kus	5,000	578,00	2 890,00
64	K	763181312	Montáž dvoukřídlové kovové zárubně do SDK příčky /870,-*0,8/	kus	1,000	696,00	696,00
65	M	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 307,00	2 307,00
66	M	55331761	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	1,000	2 736,00	2 736,00
67	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	86,290	1,62	139,79
68	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	86,290	1,85	159,64

D 766 Konstrukce truhlářské 20 648,50

69	K	762030159061R	Montáž střešního okna výlezového R39 do krytiny keramické 074/098 H8DL s bočním otevíráním	kus	1,000	2 040,00	2 040,00
70	M	ROT.61170R	Střešní okno výlez otevíravé boční R39 074/098 H8DL	kus	1,000	18 190,00	18 190,00
71	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	202,300	1,10	222,53
72	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	202,030	0,97	195,97

D 767 Konstrukce zámečnické 5 436,00

73	K	767712812	Demontáž výkladců zapuštěných svařovaných /3,0*2,5/*2ks /453,-*0,8/	m2	15,000	362,40	5 436,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

D 787 Dokončovací práce - zasklívání 7 750,73

74	K	787600831	Vysklívání oken a dveří izolačního dvojskla /0,85*0,36/*8+0,85*1,2/*4+0,82*0,42/*24 /176,-*0,8/	m2	14,650	141,00	2 065,65
75	K	787601841	Příplatek k vysklívání oken a dveří izolačního dvojskla nebo trojskla za konstrukce s plastovými lištami jednostrannými /139,-*0,8/	m2	14,650	111,20	1 629,08
76	K	787700804	Vysklívání výkladců pl přes 6 m2 skla plochého /169,-*0,8/ /3,0*2,5/*4 - 1x dvířítý dřevěný rám+2x ocelový rám	m2	30,000	135,20	4 056,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 9 734,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	HZS2131	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick - demontáž ocelové atyp konstrukce - sklep /457,-*0,8/ viz.SD str.470692	hod	4,000	366,00	1 464,00
78	K	HZS4126	Hodinová zúčtovací sazba strojů speciálních zdvihacích mechanismů pro nadrozměrná břemena - jeráb LIEBHERR 30	hod	3,000	1 850,00	5 550,00
79	K	HZS4153	Přístavné km LIEBHERR 30	km	34,000	80,00	2 720,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZMELIST077H
Stavba: Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina - ZLč.20
- ODPOČET

KSO: CC-CZ:
Místo: Bílina Datum: 1. 11. 2024

Zadavatel: IČ:
Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31 DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01 DIČ:

Projektant: IČ:
 DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-34 342,38
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-34 342,38	-7 211,90
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-41 554,28

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZMELIST077H

Stavba:

Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina - ZLč.20 - ODPOČET

Místo:

Bílina

Datum:

1. 11. 2024

Zadavatel:

Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31

Projektant:



Zhotovitel:

Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-34 342,38	-41 554,28
ZMELIST077H	Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina - ZLč.20 - ODPOČET	-34 342,38	-41 554,28

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy, vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina
- ZLČ.20 - ODPOČET

KSO:

Místo: Bílina

CC-CZ:

Datum: 1. 11. 2024

Zadavatel:

Město Bílina, Břežanská 50/4, Bílina 418 31

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

IČ:

DIČ:

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-34 342,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-34 342,38	21,00%	-7 211,90
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-41 554,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina**
- ZLč.20 - ODPOČET

Místo: Bílina
Zadavatel: Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31
Zhotovitel: Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01

Datum: 1. 11. 2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-34 342,38
HSV - Práce a dodávky HSV		-2 257,13
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		-2 257,13
PSV - Práce a dodávky PSV		-32 085,25
762 - Konstrukce tesařské		-10 753,25
766 - Konstrukce truhlářské		-21 332,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy,vestavba a přístavba objektu 23/12 Mírové náměstí - Bílina
- ZLč.20 - ODPOČET

Místo: BílinaDatum: 1. 11. 2024

Zadavatel: Město Bílina,Břežánská 50/4,Bílina 418 31Projektant: 

Zhotovitel: Naturtep spo.s r.o, Údolí 632/16, Dubí 417 01Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -34 342,38

D HSV Práce a dodávky HSV -2 257,13

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -2 257,13

1	K	968062247	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	-19,458	116,00	-2 257,13
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV -32 085,25

D 762 Konstrukce tesařské -10 753,25

2	K	762331814	Demontáž vázaných kčí krovů z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2 /pol.47/	m	-7,000	104,00	-728,00
3	K	762332134	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 /pol.302/	m	-5,500	426,00	-2 343,00
4	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m /pol.303/	m3	-0,750	9 700,00	-7 275,00
5	K	762395000	spojovací prostředky krovů,bednění, latování nadstřešních konstrukcí /pol.304	m3	-0,750	543,00	-407,25

D 766 Konstrukce truhlářské -21 332,00

6	K	766671003	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 98 cm /1960,-*0,8/ ZL17,pol 33	kus	-1,000	1 568,00	-1 568,00
7	M	611viz VV objednatel	okno střešní stavební otvor- 760x800mm, - pozice 31	kus	-1,000	10 944,00	-10 944,00
8	M	611viz VV ojednatele	okno střešní stavební otvor- 760x800mm, - pozice 30	kus	-1,000	8 820,00	-8 820,00

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina“

Místo stavby: Mírové náměstí 23/12, Bílina

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený:  vedoucím odboru

Technický dozor

investora:

Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Udolí 633/16, 417 01 Dubí

 

ZL č.19: Přípočty – podbetonování základů, doplnění chybějících/chybných položek rozpočtu, chybějící překlady a dozdnění u oken ve 3NP, zednické práce pro VZT, doplnění spojovacích prostředků přílozek hambalek, změna typů stávajících výkladců.

Popis zdůvodnění:

1. Po obnažení základů obvodové zdi, byla lokálně zjištěna jejich absence. Bylo nutné podbetonování včetně souvisejících zemních prací.
2. Při výměně oken ve 3NP ve štítu byla zjištěna stávající klenba nad oběma okny, před výměnou muselo dojít k zednickým úpravám, byly doplněny chybějící překlady.
3. Po návštěvě statika na stavbě byla provedena změna provedení zpevnění nosné konstrukce střechy, byly doplněny chybějící spojovací prostředky Obsaženo v ZL 19 a 20.
4. Při vybourávání stávajících výkladců byly zjištěny jiné konstrukce, v soupisu ZL19 a 20 je provedena záměna.
5. Byly doplněny chybějící položky montáže a dodávek kovových zárubní a záměna položek pro osazení atypického střešního okna.
6. Byly doplněny chybějící položky pro přesuny hmot pro jednotlivé typy materiálů.
7. Byly doplněny reálné položky po změnách tras pro zednické práce pro provedení rozvodů VZT.

U položek č.1, 2, 4 a 7 nebyly práce předvídatelné a jsou nutné ke zdárnému dokončení stavby.

U položky č. 3. došlo k záměně řešení zpevnění konstrukce pro následné užívání stavby.

U položek č. 5, 6 došlo k doplnění chybějících položek rozpočtu.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem: 806 362,98 Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL č.19= 806 362,98 Kč bez DPH

Celkové navýšení ceny dle ZL č.19: Přípočty – podbetonování základů, doplnění chybějících/chybných položek rozpočtu, chybějící překlady a dozdnění u oken ve 3NP, zednické práce pro VZT, doplnění spojovacích prostředků přílozek hambalek, změna typů stávajících výkladců na akci s názvem „Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina“ činí 806 362,98 Kč bez DPH.

V Bílině dne: 13.1.2025

Odsouhlasil:




Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina“

Místo stavby: Mírové náměstí 23/12, Bílina

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený:  vedoucím odboru

Technický dozor

investora:

Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Údolí 633/16, 417 01 Dubí



ZL č.20: Odpočty – záměna materiálů vybourávaných výkladců, odečty po změně provedení zpevnění nosné konstrukce střechy, záměna typu střešního okna

Popis zdůvodnění:

1. Při vybourávání stávajících výkladců byly zjištěny jiné konstrukce, v soupisu ZL19 a 20 je provedena záměna.
2. Byla provedena záměna položek pro osazení atypického střešního okna.
3. Po návštěvě statika na stavbě byla provedena změna provedení zpevnění nosné konstrukce střechy, obsaženo v ZL 19 a 20.

U tohoto ZL dochází ke snížení ceny stavebních prací.

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem: -34 342,38 Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL č.20= -34 342,38 Kč bez DPH

Celkové snížení ceny dle ZL č.20: Odpočty – záměna materiálů vybourávaných výkladců, odečty po změně provedení zpevnění nosné konstrukce střechy, záměna typu střešního okna na akci s názvem „Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina“ činí - 34 342,38 Kč bez DPH.

V Bílině dne: 13.1.2025

Odsouhlasil:



