

Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo č. INV/2023/29
na provedení prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel:

sídlo: **Město Bílina**
Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
zastoupené: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon: 417 810 811
email: ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky: qdtb7vx

zastoupení ve věcech
technických:



(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel:

NATURTEP, spol. s r.o.
sídlo: Údolí 632/16, 417 01 Dubí
IČ: 27347311
DIČ: CZ27347311
ID Datové schránky: 85bppu8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 25432

Zastoupené ve věcech smluvních: Petrem Macháčkem, jednatelem společnosti
Lenkou Pasqual, jednatelkou společnosti

zástupce pro věci technické:
telefon:
email:
bankovní spojení:
číslo účtu:



(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 8 ke smlouvě č. INV/2023/29 o dílo na provedení prací uzavřené
dne 13.12.2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.03.2024, dodatku č. 2 ze dne 22.05.2024,

dodatku č. 3 ze dne 31.05.2024, dodatku č. 4 ze dne 03.09.2024, dodatku č. 5 ze dne 23.09.2024, dodatku č. 6 ze dne 04.11.2024 a dodatku č. 7 ze dne 04.12.2024.

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2023/29 uzavřené dne 13.12.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.03.2024, dodatku č. 2 ze dne 22.05.2024, dodatku č. 3 ze dne 31.05.2024, dodatku č. 4 ze dne 03.09.2024, dodatku č. 5 ze dne 23.09.2024, dodatku č. 6 ze dne 04.11.2024 a dodatku č. 7 ze dne 04.12.2024, jejímž předmětem je realizace zakázky s názvem „Stavební úpravy, vestavba a přístavba objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina - II“ dle projektové dokumentace vypracované společností [REDACTED]

Smluvní strany se s ohledem na potřebu provedení víceprací a méněprací zjištěnou při provádění díla dohodly, v souladu s článkem V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo INV/2023/29, na provedené víceprací a méněprací, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1, 2 tohoto Dodatku - Změnové listy č. 19, 20.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 5** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební práce od zhotovitele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívající zejména v požadavcích nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním řízení a
- b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Popis provedených změn je podrobně uveden v přílohách této smlouvy: Odůvodnění technického dozoru – ZL č. 19, 20:

- Byly doplněny chybějící položky pro přesuny hmot
- Byly doplněny chybějící položky pro kovové zárubně a záměna položek pro osazení atypického okna.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č. 19, 20) ve smyslu **ust. § 222 odst. 5** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *vícepráce: 336 715,27 Kč bez DPH*
- b) *méněpráce: - 21 332,00 Kč*

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební práce od zhotovitele původní veřejné zakázky, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Popis provedených změn je podrobně uveden v přílohách této smlouvy: Odůvodnění technického dozoru – ZL č. 19, 20:

- Po obnažení základů obvodové zdi, byla lokálně zjištěna jejich absence. Bylo nutné podbetonování se všemi souvisejícími pracemi včetně zemních.
- Při výměně oken ve 3 NP byla zjištěna stávající klenba, při výměně oken, musely být otvory zednický upraveny a doplněn překlad.
- Po obhlídce aktuálního stavu statikem bylo upraveno řešení provedení zpevnění krovu včetně doplnění spojovacích prostředků.
- Při vybourání stávající výkladců bylo zjištěno jiné konstrukční řešení, změna je reflektována v odpočtu ZL 20 a přípočtu ZL 19.
- Doplněny byly položky pro práce související s reálným provedením rozvodů vzduchotechniky.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č. 19, 20) ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *vícepráce:* 469 647,71 Kč bez DPH
- b) *méněpráce:* - 13 010,38 Kč bez DPH.

II.

Smluvní strany upravují na základě článku I. cenu díla o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi v souhrnné výši **772 020,60 Kč bez DPH, tj. 934 144,93 Kč s DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV /2023/29, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: 31 182 082,88 Kč

(slovy: třicet jedna milionů jedno sto osmdesát dva tisíc osmdesát dva korun českých osmdesát osm haléřů)

21 % DPH: 6 548 237,40 Kč

(slovy: šest milionů pět set čtyřicet osm tisíc dvě stě třicet sedm korun českých čtyřicet haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: 37 730 320,28 Kč

(slovy: třicet sedm milionů sedm set třicet tisíc tři sta dvacet korun českých dvacet osm haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

III.

Tento dodatek č. 8 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV/2023/29 na provedení stavebních prací ze dne 13.12.2023.

Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 8 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 8 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 8 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 7 níže vlastnoručně podepisují.

IV.

Uzavření tohoto Dodatku č. 8 bylo schváleno Radou města Bílina dne 04.02.2025 usnesením č. 114.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 8 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 19

Příloha č. 2: Změnový list č. 20

Příloha č. 3: Odůvodnění technického dozoru ke změnovým listům

V Bílině, dne 20.02.2025
Město Bílina

V Dubí, dne 21.02.2025
NATURTEP, spol. s r. o.

.....

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

.....

Lenka Pasqual
jednatelka společnosti