

Smlouva o dílo

číslo objednatele: 7/2025

číslo zhotovitele: 00/25

Smluvní strany

1. Objednatel: **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**
sídlo: **Bobnická 712**
288 02 Nymburk
IČO: **46357009**
DIČ: **CZ46357009**
bankovní spojení: **Komerční banka Nymburk**
číslo účtu: **1904191/0100**
zastoupený: **Ing. Milošem Peterou – předsedou představenstva**


dále jen objednatel

a

2. Zhotovitel: **IPL stavby s.r.o.**
sídlo: **Plzeňská 2822/224**
150 00 Praha, Praha 5
IČO: **62417967**
DIČ: **CZ62417967**
bankovní spojení: **MONETA Money Bank, a.s.**
číslo účtu: **219287093/0600**
zastoupený: **Ing. Zdeněk Kratochvíl jednatelem společnosti**


dále jen zhotovitel

uzavírají ve smyslu ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v provedení akce – **Oprava kanalizačního řadu dle nabídkové ceny ze dne 11.02.2025 v ul. U Staré sladovny, Nymburk.**

Dílo provedené v rozsahu dle předmětu smlouvy bude mít předepsané technické ukazatele kvality.

Zhotovitel se zavazuje provést zakázku svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

II.

Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: „**Oprava kanalizačního řadů v ul. U Staré sladovny, Nymburk**“ dle cenové nabídky ze dne 11. 02. 2025 a cenového soupisu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	840 000,00 Kč
DPH 21 %	176 400,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1 016 400,00 Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací.

IV.

Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

Termín realizace stavebních prací: únor – květen 2025

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla

V.

Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

Zhotovitel bude v předem smluvených termínech předkládat objednateli dílčí fakturu za skutečně provedené práce. Po dokončení stavebního díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktur je **30 dnů** od doručení objednateli.

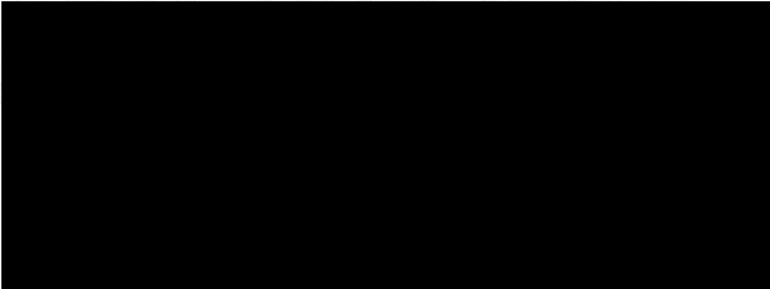
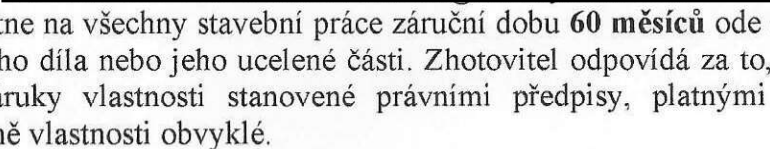
VI. Smluvní pokuta

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/. Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nebo zasláním písemné nebo faxové popřípadě emailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.
5. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - za zhotovitele: 
 - za objednatele: 
6. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 362/2005 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
9. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží 1 objednatel a 1 zhotovitel.
Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že daná smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
12. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č.2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti www.vak-nymburk.cz.

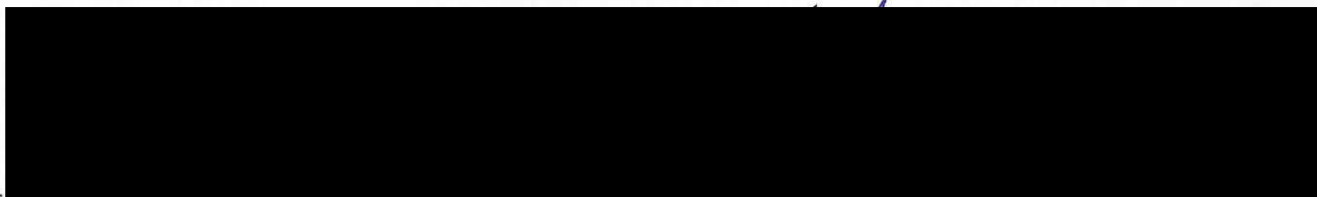
Přílohy: Cenový soupis stavebních prací - rozpočet

V Nymburce dne: 13.02.2025

V Praze dne: 13.2.2025

za objednatele:

za zhotovitele:



Ing. Miloš Petera
předseda představenstva

Ing. Zdeněk Kratochvíl
jednatel společnosti

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava kanalizačního řadu ul. U Staré sladovny, Nymburk			IČ/DIČ:	
Druh stavby:				IČ/DIČ:	
Lokalita:	Nymburk			IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	11.02.2025			Položek:	24
JKSO:				Datum:	11.02.2025
				Objednatel:	
				Projektant:	
				Zhotovitel:	
				Konec výstavby:	
				Zpracoval:	ing. Kratochvíl

Rozpočtové náklady v Kč

1. *Introduction*
 2. *Methodology*
 3. *Results*
 4. *Discussion*
 5. *Conclusion*
 6. *References*
 7. *Appendix*
 8. *Index*
 9. *Glossary*
 10. *Notes*
 11. *Footnotes*
 12. *Endnotes*
 13. *Supplementary Material*
 14. *Tables*
 15. *Figures*
 16. *Tables of Contents*
 17. *Index of Subjects*
 18. *Index of Names*
 19. *Index of Terms*
 20. *Index of Symbols*
 21. *Index of Abbreviations*
 22. *Index of Acronyms*
 23. *Index of Initials*
 24. *Index of Surnames*
 25. *Index of First Names*
 26. *Index of Middle Names*
 27. *Index of Nicknames*
 28. *Index of Titles*
 29. *Index of Degrees*
 30. *Index of Honors*
 31. *Index of Awards*
 32. *Index of Medals*
 33. *Index of Orders*
 34. *Index of Decorations*
 35. *Index of Emblems*
 36. *Index of Crests*
 37. *Index of Coats of Arms*
 38. *Index of Seals*
 39. *Index of Stamps*
 40. *Index of Postmarks*
 41. *Index of Postcodes*
 42. *Index of Zip Codes*
 43. *Index of Postal Codes*
 44. *Index of Postal Districts*
 45. *Index of Postal Regions*
 46. *Index of Postal Countries*
 47. *Index of Postal Territories*
 48. *Index of Postal Islands*
 49. *Index of Postal Dependencies*
 50. *Index of Postal Overseas Territories*
 51. *Index of Postal Sovereign States*
 52. *Index of Postal Non-Sovereign States*
 53. *Index of Postal Unincorporated Areas*
 54. *Index of Postal Incorporated Areas*
 55. *Index of Postal Municipalities*
 56. *Index of Postal Counties*
 57. *Index of Postal Parishes*
 58. *Index of Postal Townships*
 59. *Index of Postal Villages*
 60. *Index of Postal Hamlets*
 61. *Index of Postal Settlements*
 62. *Index of Postal Populations*
 63. *Index of Postal Areas*
 64. *Index of Postal Regions*
 65. *Index of Postal Countries*
 66. *Index of Postal Territories*
 67. *Index of Postal Islands*
 68. *Index of Postal Dependencies*
 69. *Index of Postal Overseas Territories*
 70. *Index of Postal Sovereign States*
 71. *Index of Postal Non-Sovereign States*
 72. *Index of Postal Unincorporated Areas*
 73. *Index of Postal Incorporated Areas*
 74. *Index of Postal Municipalities*
 75. *Index of Postal Counties*
 76. *Index of Postal Parishes*
 77. *Index of Postal Townships*
 78. *Index of Postal Villages*
 79. *Index of Postal Hamlets*
 80. *Index of Postal Settlements*
 81. *Index of Postal Populations*
 82. *Index of Postal Areas*
 83. *Index of Postal Regions*
 84. *Index of Postal Countries*
 85. *Index of Postal Territories*
 86. *Index of Postal Islands*
 87. *Index of Postal Dependencies*
 88. *Index of Postal Overseas Territories*
 89. *Index of Postal Sovereign States*
 90. *Index of Postal Non-Sovereign States*
 91. *Index of Postal Unincorporated Areas*
 92. *Index of Postal Incorporated Areas*
 93. *Index of Postal Municipalities*
 94. *Index of Postal Counties*
 95. *Index of Postal Parishes*
 96. *Index of Postal Townships*
 97. *Index of Postal Villages*
 98. *Index of Postal Hamlets*
 99. *Index of Postal Settlements*
 100. *Index of Postal Populations*

Stavební rozpočet												
Název stavby:				Oprava kanalizačního řádu ul. U Staré sladovny, Nymburk				Doba výstavby:		Objednatel:		
Druh stavby:								Začátek výstavby: 11.02.2025		Projektant:		
Lokalita:				Nymburk				Konec výstavby:		Zhotovitel:		
JKSO:								Zpracováno dne: 11.02.2025		Zpracoval: ing. Kratochvíl		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava kanalizačního řádu ul. U Staré sladovny, Nymburk				Objednatel:	
Druh stavby:					Projektant:	
Lokalita:	Nymburk				Zhotovitel:	
Zpracoval:	ing. Kratochvíl				Zpracováno dne:	11.02.2025
					Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž
					Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)