

Smlouva o narovnání závazků

Č. 009/70837384/2025

reg.číslo pronajímatele 2025-0078/SM

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatelem

Město Lysá nad Labem

se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

IČO: 00239402, DIČ: CZ00239402

datová schránka DS: 5adasau, bankovní spojení:

zastoupené Mgr. Karlem Markem, starostou

a

Nájemcem

Praktická škola a Základní škola Lysá nad Labem, příspěvková organizace

Se sídlem: Komenského 1534, 289 22 Lysá nad Labem

IČO: 70837384

Zastoupená Ing. Evou Kohutovou, ředitelkou

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.10.2024 Smlouvu o nájmu nebytových prostor. Smlouva uzavřená na základě usnesení Rady města Lysá nad Labem č.540 a usnesení Rady kraje č. 012-30/2024/RK.
2. Smluvní strana Město Lysá nad Labem je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že vzhledem k tomu, že Smlouva o nájmu nebytových prostor byla chybně uveřejněna jako strojově nečitelná a k opravě došlo až po uplynutí 3 měsíců od data podpisu této smlouvy, stala se původní smlouva neplatnou, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku chybně uveřejněné smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o narovnání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva č. 2024-0218 (042/70837384/2024) ze dne 17.10.2024.

Pronajímatel

Nájemce