**Dodatek č. 5**

**ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru z 10. 6. 2020 a následnému dodatku č. 1 ze 7.11.2021, č. 2 ze dne 25.10.2022, č. 3 ze dne 25.10.2023 a č. 4 ze dne 21.10.2024**

uzavřené mezi:

**Hvězdárna v Úpici**

IČO: 00371912

sídlo: U Lipek 160, 54232 Úpice

zastoupena: Ing. Marcelem Bělíkem, ředitelem příspěvkové organizace

číslo účtu: 1302651399/0800

 a

**Roman Lenc**

IČO:

sídlo:

zastoupena:

Předmětem tohoto dodatku je změna výše nájemného z důvodu výpovědi z části nebytového prostoru (sklad materiálu). V nájmu zůstává část kancelář o výměře 40,32 m2 (viz přiložený nákres).

V souladu s podmínkami nájemní smlouvy a v souladu s uzavřenými dodatky bude nájemce platit 1592,- Kč / měsíc.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Platby bude nájemce i nadále platit vždy během příslušného měsíce, nejpozději však v poslední den daného měsíce, a to převodem na účet Hvězdárny v Úpici č. **1302651399/0800.**

Tento dodatek je platný **od 1. 2. 2025.**

za Hvězdárnu v Úpici: Marcel Bělík, ředitel

za Romana Lence: Roman Lenc

V Úpici dne 31. 1. 2025