

ZMĚNOVÝ LIST: Věnc, pozednice, sklep		číslo ZL: ZL12
Název akce:	„Přístavba MŠ Zvídálek, Kolářkovo náměstí č.p.107, Slavkov u Brna“	
Objednatel:	Město Slavkov u Brna, Palackého nám.65, 684 01 Slavkov u Brna	
Zhotovitel:	Společnost pro MŠ Zvídálek, vedoucí společník: SKR stav s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	9.1.2025	
Předmět změny: Předmětem změny je návrh a realizace dodatečných stavebních konstrukcí vyvolaných stavem objektu. Zdůvodnění změny: Změnový list se skládá ze tří částí: ztužení zdi SO 01, sklep SO 08. 1. Ztužení zdi SO 01: jedná se o ztužení původní nosné stěny v 1.NP, která po odkrytí omítek a zjištění jejího skutečného stavu s vyskytujícími se trhlinami a nestabilitou nedokázala zajistit dostatečně pevnou a únosnou podporu pod uložení nových I nosníků ocelového stropu objektu SO 01. Z těchto důvodů statik navrhl ztužení této zdi novým ztužujícím věncem, do kterého jsou zapuštěny původně navržené I nosníky ocelového stropu. 2. Sklep: po odstranění stávajících krytů ploch ve vnitrobloku mezi objekty 107 a 108 v plochách zahrnutých do objektu SO 08 bylo zjištěno, že se zde vyskytuje stávající sklep objektu č.p. 108, který vystupuje mimo půdorys tohoto objektu do komunikace před školkou ve vnitrobloku. Po kontrole projektanta a statika byla zjištěn havarijní stav klenby sklepa. Z důvodu nedostatečné únosnosti stávající klenby sklepa bylo navrženo řešení odbouráním nestabilní neúnosné klenby a její nahrazení ŽB nosnou deskou s izolací proti zemní vlhkosti. Vazba na zákon č. 134/2016 Zákon o zadávání veřejných zakázek - Odstavec 6, § 222		
Odpočet bez DPH:		Přípočet bez DPH:
0,- Kč		152.507,36 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
152.507,36 Kč		ANO
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted]
[redacted]		Dat [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jm [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyj [redacted]
Souhlasím [redacted] SD ateliér, s.r.o.)		Souhlasím [redacted]
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
[redacted]		[redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, př [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet Změnového listu 2. PD ztužení zdi, sklepa		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 24/402-ZL Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy

ZL12 - Ztužující věnec, sklípek

Objednatel: Město Slavkov u Brna
Palackého nám. 65
68401 Slavkov u Brna

IČO: 00292311
DIČ: CZ00292311

Zhotovitel: SKR stav, s. r. o.
Nováčkova 233/18
61400 Brno

IČO: 26961474
DIČ: CZ26961474

Vypracoval: [REDACTED]

Rozpis ceny

Celkem

HSV			138 929,81
PSV			13 577,55
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			152 507,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	152 507,36 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

152 507,36 CZK

v

dn

[REDACTED]

Za zhotovitele

[REDACTED]

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL12	Věnec, sklep	0,00	152 507,36		152 507,36	100
012.1	ZL12 - Ztužení zdi SO 01	0,00	25 410,71		25 410,71	17
012.3	ZL12 - Sklípek Xh24 - SO 08 - Přípočty	0,00	127 096,65		127 096,65	83
Celkem za stavbu		0,00	152 507,36	0,00	152 507,36	100

Popis stavby: 24/402-ZL - Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy

Popis objektu: ZL12 - Věnec, sklep

Popis rozpočtu: 012.1 - ZL12 - Ztužení zdi SO 01

Popis rozpočtu: 012.3 - ZL12 - Sklípek Xh24 - SO 08 - Přípočty



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			9 329,40	6,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 041,25	2,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			81 525,61	53,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 369,60	4,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 360,29	4,2
711	Izolace proti vodě	PSV			10 755,50	7,1
776	Podlahy povlakové	PSV			2 822,05	1,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			30 303,66	19,9
Cena celkem					152 507,36	100,0

Položkový rozpočet

S:	24/402-ZL	Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy
O:	ZL12	Věnc, sklep
R:	012.1	ZL12 - Ztužení zdi SO 01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				22 588,66
1	413361821R00	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,18678	35 000,00	6 537,30
		P.vodní položka, SO 01, p.č.78				
		Ztužující věnc zdi 1.NP: :				
		pruty 14mm : 122,703*1,03/1000		0,12638		
		třmínky 8mm : 60,391/1000		0,06039		
2	417321415R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 30/37	m3	1,74610	5 963,00	10 411,99
		P.vodní položka, So 01, p.č. 79				
		Část 1: : (0,15+9,055)*0,35*0,34		1,09540		
		Část 2: : (0,15+2,735+0,35+0,38)*0,4*0,45		0,65070		
3	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	8,31765	561,00	4 666,20
		Původní položka, SO 01, p.č. 80				
		Část 1: : (0,15+9,055+0,35)*0,34*2		6,49740		
		Část 2: : (0,15+2,735+0,38+0,4+0,38)*0,45		1,82025		
4	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	8,31765	117,00	973,17
		Původní položka, SO 01, p.č.: 81				
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 8,31765		8,31765		
Díl: 776		Podlahy povlakové				2 822,05
5	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláš ťů výšky do 6m.	t	4,66454	605,00	2 822,05
		Původní položka, SO 01, p.č.: 165				

Položkový rozpočet

S:	24/402-ZL	Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy
O:	ZL12	Věmec, sklep
R:	012.3	ZL12 - Sklípek Xh24 - SO 08 - Přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				9 329,40
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	4,20000	1 634,00	6 862,80
		Původní položka, SO 08, p.č.: 14 (4,3*2+3,4)*0,35		4,20000		
2	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,20000	309,00	370,80
		Nová položka, RTS Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 4,20000		4,20000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,00000*-1		-3,00000		
3	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	6,00000	23,00	138,00
		Původní položka, SO 01, p.č. 6 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 1,20000*5		6,00000		
4	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	1,20000	99,00	118,80
		Původní položka, SO 02, p.č.: 8 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 1,20000		1,20000		
5	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním	m3	3,00000	333,00	999,00
		Původní položka, SO 05, p.č.: 2 (4,3*2+3,4)*0,25		3,00000		
6	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	1,20000	700,00	840,00
		Původní položka, SO 01, p.č. 11 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 1,20000		1,20000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				4 041,25
7	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm;	m3	0,63363	9 785,00	6 200,07
		Původní položka, SO 01, p.č.:36 fb = 20,0 N/mm2 podezdívka z vybouraných cihel : (3,34*2*0,4+2,51*0,3)*0,185		0,63363		
8	59610001	Cihla plná CP P20, 290 x 140 x 65 mm	kus	-175,51413	12,30	-2 158,82
		Nová položka, RTS Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,63363*-277		-175,51551		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				58 936,95
9	411321515R00	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 30/37	m3	2,74092	5 908,00	16 193,36
		Původní položka, SO 01, p.č.: 66 3,64*2,51*0,3		2,74092		
10	411351203R00	Bednění stropů deskových včetně podpěrné konstrukce výšky do 3,5 m přes 5 do 10 kPa, - zřízení	m2	9,13640	1 272,00	11 621,50
		Původní položka, SO 01, p.č.: 68				

Položkový rozpočet

S:	24/402-ZL	Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy
O:	ZL12	Věnc, sklep
R:	012.3	ZL12 - Sklípek Xh24 - SO 08 - Přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3,64*2,51		9,13640		
11	411351204R00	Bednění stropů deskových včetně podpěrné konstrukce výšky do 3,5 m přes 5 do 10 kPa, - odstranění	m2	9,13640	286,00	2 613,01
		Původní položka, SO 01, p.č.: 69				
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 9,13640		9,13640		
12	411351801R00	Bednění stropů bednění svislých ploch zřízení	m	12,30000	669,00	8 228,70
		Původní položka, SO 02, p.č.: 28				
		3,64*2+2,51*2		12,30000		
13	411351802R00	Bednění stropů bednění svislých ploch odstranění	m	12,30000	113,00	1 389,90
		Původní položka, SO 02, p.č.: 29				
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 12,30000		12,30000		
14	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10 505(R), Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm	t	0,24500	35 000,00	8 575,00
		Původní položka, SO 01, p.č.31				
		viz. statika vč. věnce výkres č. D.1.2.2-30 : 0,245		0,24500		
15	417321415R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 30/37	m3	0,68500	5 963,00	4 084,66
		Původní položka, SO 01, p.č. 79				
		(3,34*2*0,4+2,51*0,3)*0,2		0,68500		
16	417351111R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení	m	9,19000	561,00	5 155,59
		Původní položka, SO01, p.č. 80				
		3,34*2+2,51		9,19000		
17	417351113R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	9,19000	117,00	1 075,23
		Původní položka, SO 01, p.č.: 81				
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 9,19000		9,19000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 369,60
18	963031439	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 45 cm	m2	13,39600	443,00	5 934,43
		Nová položka, RTS				
		3,94*(1,15*2+1,1)		13,39600		
19	979022011	Očištění cihel plných od MVC	m3	0,63363	2 265,00	1 435,17
		Nová položka, RTS				
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,63363		0,63363		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 360,29
20	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	10,51288	605,00	6 360,29
		Původní položka, SO 01, p.č. 165				
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 755,50
21	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	9,13640	56,90	519,86
		Nová položka, RTS				
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 9,13640		9,13640		
22	711112002	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x nátěrem asfaltovým lakem včetně dodávky asfaltového laku	m2	6,70615	75,10	503,63

Položkový rozpočet

S:	24/402-ZL	Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy
O:	ZL12	Věmec, sklep
R:	012.3	ZL12 - Sklípek Xh24 - SO 08 - Přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Nová položka, RTS				
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 6,70615		6,70615		
23	711141559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	9,13640	440,00	4 020,02
		Původní položka, SO 05, p.č. 102				
		3,64*2,51		9,13640		
24	711142559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	6,70615	551,00	3 695,09
		Původní položka, SO 05, p.č. 103				
		(3,64*2+2,51)*0,685		6,70615		
25	711191172RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, ochranná textilie, bez dodávky materiálu	m2	9,13640	48,00	438,55
		Původní položka, SO 05, p.č.: 104				
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 9,13640		9,13640		
26	711191272	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, ochrannou textilií textilie ve specifikaci	m2	6,70615	89,10	597,52
		Nová položka, RTS				
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 6,70615		6,70615		
27	69366198	Geotextilie netkaná FILTEK 300 g/m2	m2	18,21893	45,50	828,96
		Nová položka, RTS				
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 9,13640*1,15		10,50686		
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 6,70615*1,15		7,71207		
28	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,10388	1 462,00	151,87
		Původní položka, SO 02, p.č. 54				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						30 303,66
29	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	11,26530	505,00	5 688,98
		Původní položka, SO 01, p.č. 185				
30	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	11,26530	341,00	3 841,47
		Původní položka, SO 01, p.č. 186				
31	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	157,71415	33,00	5 204,57
		Původní položka, SO 01, p.č.: 187				
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	11,26530	461,00	5 193,30
		Původní položka, SO 01, p.č.: 188				
33	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	90,12237	51,00	4 596,24
		Původní položka, SO 01, p.č.: 189				
34	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	11,26530	513,00	5 779,10
		Původní položka, SO 01, p.č. 184				