

Ing. Jan Košulič
Křížíkova 457/125
186 00 Praha 8 – Karlín

Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Přimda
Husitská 27
347 01 Tachov

CENOVÁ NABÍDKA – Skládky Apolena

Dobrý den,

na základě žádosti Vám zasílám cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na akci „Skládky Apolena“ dle sazebníku UNIKA 2021 (projektová dokumentace pro společné řízení v rozsahu DÚR+DSP/PDPS) včetně geodetického zaměření a inženýrské činnosti.

Vstupní informace:

Stavba: sjezd na silnici II. tř. s obratištěm a zpevněnými skládkami dříví o výměře cca 400 m², v místě napojení asfaltový povrch a zatrubnění stávajícího příkopu
Druh stavby: novostavba, kryt ze štěrkodrti/ připojení asfaltové
Předpokládaný náklad na stavbu: 2 500,- tis. Kč bez DPH

Výpočet nabídkové ceny:

Projektová dokumentace jednostupňová: DÚR+DSP/PDPS
Stanovení ceny projekčních prací dle sazebníku UNIKA 2021
Charakter stavby: Stavby zemědělské, lesnické, potravinářské a částečně vodohospodářské, Pásmo II
Předpokládaný náklad na stavbu: 2 500 000,- Kč
Rozmezí základního cenového honoráře: C_{min}= 168 150,- Kč, C_{max}= 197 100,-Kč
Zvolený základní cenový honorář: (168 150+ 197 100)/2 = 182 625,- Kč
Cena jednostupňové PD: 48% x 182 625= 87 660,- Kč
Sleva 30%: 0,30*87 660 = 26 298,- Kč
Cena PD po slevě 30%: 61 500,- Kč po zaokrouhlení

Projektová dokumentace jednostupňová:	61 500,- Kč bez DPH
Geodetické zaměření stáv. stavu (sub)	15 000,- Kč bez DPH
Tisk 6x paré	3 000,- Kč bez DPH
Rozpočet (sub)	3 000,- Kč bez DPH
CELKEM	82 500,- Kč bez DPH

Autorský dozor:

Cena za autorský dozor činí 4 250,- Kč bez DPH včetně dopravy na místo stavby za každý výjezd (za každý KD).

Inženýrská činnost

Cena za inženýrskou činnost (dodání vyjádření k podání na povolení stavby) činí 25 000,- Kč bez DPH (v ceně není správní poplatek za povolovací proces).

Termíny plnění:

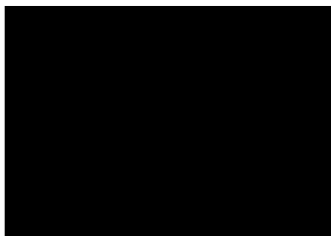
31.8.2025 – odsouhlasená projektová dokumentace v počtu 6 paré.
30.11.2025 – vyřízení inženýrské činnosti (dodání vyjádření pro žádost o povolovací proces)

Cenová nabídka neobsahuje správní poplatky (za podání stavebního povolení), geodetické vytyčení trasy před realizací stavby, inženýrskogeologický průzkum, vytyčení případných sítí atp.

Pokud s cenovou nabídkou souhlasíte, žádám Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

V Praze dne 4.2.2025

S pozdravem,
Ing. Jan Košulič



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy

Zadávací list projektových prací – dokumentace

Název akce: Skládky Apolena

Druh realizace: *Stavba nově zahajovaná*

Stupeň dokumentace: *Dokumentace pro povolení stavby*

Dokumentace pro provádění stavby

Místo stavby: Přimda

Obec s rozšířenou působností: Tachov

k.ú.: Nová Ves pod Přimdou, p.p.č. 2470/1

Kraj: Plzeňský

Popis stávajícího stavu: v současné době komplex lesních pozemků bez možnosti přístupu ze silnice II. Tř. místo kde ústí přibližovací linka bez sjezdu.

Popis návrhu a požadavků investora:

Požadujeme navrhnout sjezd na silnici II. Tř. s obratištěm a zpevněnými skládkami dříví o výměře cca 400 m². budou dodrženy podmínky správce komunikace a DI PČR. Požadujeme veškerá stanoviska a vyjádření k povolení stavebního záměru.

Požadujeme autorský dozor.

Předpokládaný náklad na stavbu: 2 500 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 30. 4. 2025

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31. 8. 2025

Projekt bude vyhotoven v 5 samostatných paré a digitální podobě.

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven přílohou č. 1 k vyhlášce č. 227/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby je stanoven přílohou č. 2 k vyhlášce č. 227/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace s řešením stavby bude zpracována v souladu s přílohou č. 9 (část první) k vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (a u novostaveb lesních cest také v souladu s technickou normou ČSN č. 73 6108 „Lesní cestní síť“, aktualizace r. 2018)

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 156 stavebního zákona (nového):

Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.

- Součástí PD (v části B10. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání povolení stavby, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:

Investor (uživatel):

Investor: Lesy České republiky, s. p.

dne:

Zpracovatel:

Zhotovitel: