

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo u prodávajícího č. 2025-00435
Číslo u kupujícího č. S 0040/2025/SRDaŽP

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma:	NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.
Sídlo:	Háj 322, 798 12 Kralice na Hané
IČO:	63489911
DIČ:	CZ63489911
Zápis v OR:	Krajský soud v Brně, sp. zn. C 21693
Bankovní spojení:	
Zastoupená:	Ing. Romanem Lžičařem, jednatelem Ing. Petrem Foukalem, jednatelem
(dále jen jako „prodávající“)	
a	
Obchodní firma / jméno:	Statutární město Ostrava
Sídlo:	Prokešovo náměstí 1803/8, 72930 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO:	00845451
DIČ:	CZ00845451
Zápis v OR:	
Pro potřeby vystavení daňových dokladů:	
	městský obvod Radvanice a Bartovice
Se sídlem:	Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice
Zastoupený:	Bc. Alešem Boháčem MBA, starosta Ing. Věrou Raisovou, vedoucí odboru strategického rozvoje, dopravy a životního prostředí
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	
(dále jen jako „kupující“)	

I. Základní ustanovení

Předmět koupě – zemědělský stroj (dále jen jako „předmět koupě“ nebo „stroj“)

počet	1 ks
tovární značka	Válečkové rozmetadlo POMAROL
model, typ	PM 110
vybavení	
příslušenství	
související dokumentace	Návod k obsluze

PRODEJ A SERVIS ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

CASE IH
AGRICULTURE

STEYR

SIP[™]

TEHNOS

AGRI
FARMING SOLUTIONS

Kupní cena

kupní cena bez DPH	DPH	kupní cena celkem
54.900,- Kč	11.529,- Kč	66.429,- Kč

Způsob úhrady a splatnost kupní ceny

způsob úhrady	částka v Kč	splatnost
záloha	0	
doplatek / jednorázová platba	66.429,- Kč	Do 14 dnů od doručení faktury

Termín dodání stroje	Do 28. 2. 2025
Místo dodání	Šmídova 798/24, 716 00 Ostrava - Radvanice

II. Předmět smlouvy

Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě, včetně jeho vybavení, příslušenství a související dokumentace, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

III. Kupní cena a způsob její úhrady

- Kupující zaplatí kupní cenou jednorázovou platbou, bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím. Den předání stroje kupujícímu je datem poskytnutí zdanitelného plnění.
- Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě až úplným zaplacením kupní ceny. Nebezpečí škody na předmětu koupě na kupujícího přechází okamžikem jeho převzetí.
- Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - lhůta splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - označení útvaru, který případ likviduje.
- Po předání věci bez vad vystaví prodávající daňový doklad dle zákona o DPH a kupující ji zaplatí do 14 dnů po jejím doručení. Stejná lhůta splatnosti platí pro druhou smluvní stranu, i pro kupujícího, při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, apod.).
- Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod

PRODEJ A SERVIS ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

CASE IH
AGRICULTURE

STEYR

SIP™

TEHNOS

AGRI
FARMING SOLUTIONS

vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.

7. Doručení faktury se provede prostřednictvím datové schránky městského obvodu ISDS: iygb6cd nebo na e-mail: posta@radvanice.ostava.cz nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
8. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet příslušného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacením ceny bez DPH prodávajícímu je splněn závazek kupujícího uhradit sjednanou cenu.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující tímto výslovně bere na vědomí, že sjednaný termín dodání předmětu koupě je předběžný a může být s ohledem na kapacitní možnosti výrobce změněn. O případné změně termínu dodání prodávající kupujícího informuje bez zbytečného odkladu po zjištění této skutečnosti. Zdržení s předáním předmětu koupě kupujícímu z důvodů na straně výrobce nebude považováno za prodlení prodávajícího se splněním jeho povinností předat předmět koupě kupujícímu ve sjednaném termínu.
2. Prodávající se zavazuje včas oznámit kupujícímu přesný čas předání předmětu koupě. Předání a převzetí předmětu koupě bude potvrzeno smluvními stranami na základě předávacího protokolu.
3. Kupující je povinen na písemnou výzvu prodávajícího předmět koupě převzít. Jestliže kupující předmět koupě nepřevzme ani na opětovnou výzvu prodávajícího, dostává se do prodlení a přechází na něj nebezpečí vzniku škody na předmětu koupě. Bude-li kupující v prodlení s převzetím předmětu koupě po dobu delší než 5 dní, uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % kupní ceny. Smluvní strany vylučují použití § 2050 občanského zákoníku; vedle práva na smluvní pokutu má prodávající právo na plnou náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě.
4. Kupující je povinen seznámit se se všemi doklady vztahujícími se ke stroji (a jeho provozu) a seznámit se způsobem jeho užívání.
5. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně až do úplného uhrazení.
6. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupujícího bude otálet s převzetím předmětu koupě po dobu delší než 5 dní od náhradního termínu převzetí stanoveného opětovnou výzvou prodávajícího k převzetí. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení kupujícímu. Odstoupením se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny si vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením nejsou dotčeny vzniklé nároky na úhradu úroku z prodlení, smluvní pokuty nebo náhrady škody,
7. V případě nadměrného opotřebení předmětu koupě vráceného prodávajícímu v důsledku odstoupení od smlouvy uhradí kupující prodávajícímu toto nadměrné opotřebení. V případě, že se smluvní strany na jeho výši nedohodnou, určí prodávající soudního znalce ze seznamu znalců vedeného Krajským soudem v Brně a vybraný soudní znalec určí výši nadměrného opotřebení znaleckým posudkem. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku nese kupující.

PRODEJ A SERVIS ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

CASE IH
AGRICULTURE

STEYR

SIP[™]

TEHNOS

AGRI
FARMING SOLUTIONS

V. Záruční podmínky

1. Prodávající se zavazuje na základě operativních objednávek kupujícího provádět úplatně a bezúplatně dle podmínek svých či výrobce záruční i pozáruční servis, prohlídky a opravy.
2. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku za jakost v délce 12 měsíců a při splnění podmínek uvedených v následujícím odstavci dále prodlouženou záruku. Záruční doba začíná běžet od předání stroje kupujícímu.
3. Datum předání je uvedeno na předávacím protokolu. Podmínky záruky jsou stanoveny v záručním prohlášení, popřípadě druhotně v servisní knížce. Záruka platí pouze na území České republiky a Slovenské republiky.

VI. Společná a závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdější předpisů:
O uzavření této kupní smlouvy rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 994/RMOB-RB/2226/46 ze dne 29. 1. 2025, kterým bylo rozhodnuto o uzavření kupní smlouvy pod názvem „Nákup 1 ks válečkového rozmetadla POMAROL PM110“.
2. Smluvní strany se dohodly, že právní úprava smlouvy obsažená v občanském zákoníku se na právní vztahy vyplývající z této smlouvy vztahuje v rozsahu, v němž nejsou výslovně upraveny.
3. Smluvní strany omezují právo kupujícího na náhradu škody způsobené neúmyslně kupujícímu na maximálně 10% kupní ceny.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by byli úpadci ani dlužníky, vůči nimž je vedeno insolvenční či exekuční řízení, nebo že by zahájení takového řízení vůči nim hrozilo. V případě, že nastane taková skutečnost, je taková smluvní strana povinná neprodleně o tom vyrozumět druhou smluvní stranu, která je oprávněna v takovém případě od této smlouvy odstoupit.
5. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů a za účelem ochrany oprávněných zájmů smluvních stran si smluvní strany vzájemně poskytly potřebné identifikační a kontaktní údaje, které zpracovávají v souladu s právními předpisy. Tyto údaje jsou zpracovávány zejména pro účely uzavření a ukončení této smlouvy, poskytování sjednaného plnění dle smlouvy a uplatňování práv ze smlouvy. Více informací o zpracování osobních údajů prováděného ze strany prodávajícího, včetně práv z toho vyplývajících pro kupujícího, je k dispozici na webových stránkách prodávajícího www.navosfarmtechnic.cz v dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“.
6. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1793, § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany vylučují použití právních domněnek uvedených v ustanovení § 1949 odst. 1 a § 1950 občanského zákoníku.
8. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení. V takovém případě se smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
9. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující dvě vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu.

PRODEJ A SERVIS ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

CASE IH
AGRICULTURE

STEYR

SIPTM

TEHNOS

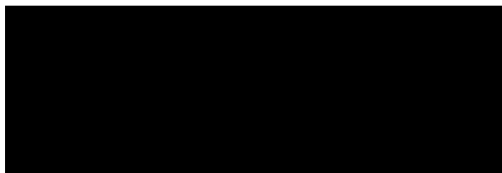
AGRI
FARMING SOLUTIONS

10. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody, formou písemných vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, pod sankcí neplatnosti. Tuto smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.
11. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, který je úplným a přesným vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v celostátním Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
13. Prodávající uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Radvanice a Bartovice souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Radvanice a Bartovice www.radvanice.ostrava.cz, anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Radvanice a Bartovice, a to včetně všech jejích případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Kralicích na Hané dne **20. 02. 2025**

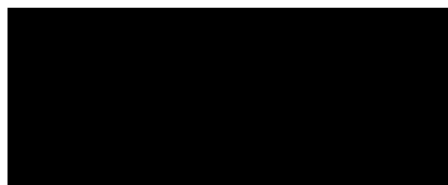


NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.
Ing. Roman Lžičař, jednatel



NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.
Ing. Petr Foukal, jednatel

V Ostravě dne 30. 1. 2025



SMO, městský obvod Radvanice a Bartovice
Bc. Aleš Boháč MBA, starosta

PRODEJ A SERVIS ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

CASE IH
AGRICULTURE

STEYR

SIP™

TEHNOS

AGRI
FARMING SOLUTIONS