

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 0709

ve znění dodatků č. 1 až č.4

uzavřené dne 21.8.2006
(dále též „smlouva“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Liberec, číslo účtu: 951090267/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost, a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

zastoupená

společnosti, ředitelem odboru správy majetku

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(Pronajímatel a nájemce dále též společně jako „strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 0709 (dále jen „dohoda“):

I.

Doba trvání nájmu

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy č. 0709 ze dne 21.8.2006, ve znění dodatků č.1 až č.4 ke dni **28.2.2025**

II.

Odůvodnění

1. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy uvedený v nájemní smlouvě ve znění jejich dodatků, přestal být na základě platné právní úpravy dle ust. § 59a vodního zákona využitelný pro pronájem pozemků.
2. Historická vodní díla, která jsou ve vlastnictví nájemce, byla na předmětu nájmu vystavěna před 1.1.2002 a nevztahuje se tak na ně nárok na uzavírání úplatného nájemního vztahu.

III.

Vypořádání předmětu nájmu

1. Smluvní strany dále sjednávají, že nájemce s pronajímatelem následně úplatně vypořádá vlastnické právo k části předmětu nájmu (pozemkům v k.ú. Smržov u Českého Dubu a Zábrdí u Osečné), který je odloučený od lesního komplexu v právu hospodařit pro pronajímatele.
2. Další nemovité věci tvořící předmět nájmu, jak je uvedeno v nájemní smlouvě ve znění jejich dodatků, budou dále užívány nájemcem v souladu s platnou právní úpravou vodního zákona.

IV.

Vypořádání nájemného

1. Smluvní strany sjednávají, že veškeré nájemné za užívání předmětu nájmu bylo ke dni uzavření této dohody vypořádáno.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že po dobu užívání nedošlo ke zhoršení předmětu nájmu nad rámec běžného opotřebení.

V.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.

3. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

V dne:

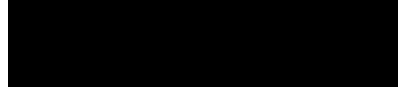
V dne:

za pronajímatele:

za nájemce:

.....


Lesy České republiky, s.p.

.....


Severočeská vodárenská společnost, a.s.