

SAM124

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
č. 10/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I - smluvní strany

ZHOTOVITEL :

FOUR HORSES s.r.o.
Pod Petřinami 453 / 27
Veleslavín
162 00, Praha 6
IČO : 28990099
DIČ : CZ28990099
bankovní spojení : Uni Credit Bank
Vítězné náměstí , Praha 6
č.ú. : 212554716 / 2700

Obecní úřad Horoměřice
Dne - 7 - 08 - 2024
ČJ: 0014031761241 Iw
Pošta - DS - email
Přílohy:

OBJEDNATEL :

Obec HOROMĚŘICE
Velvarská 100
252 62 Horoměřice
E-mail: podatelna@horomerice.cz
ID datové schránky: m93bd5b
IČO: 00241229
DIČ: CZ00241229

uzavřely tuto smlouvu.

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení projektových prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

Článek II – předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace zaměřené stávajících inženýrských sítí v areálu statku s kamerovým průzkumem kanalizace ke zjištění stavu a funkce. Na základě zmapování stávajících inženýrských sítí bude provedena projektová dokumentace zaměřené inženýrských sítí jako podklad pro návrh nových přípojek i s ohledem na připojení dalších fází projektů pro využití areálu bývalého statku včetně zajištění požární vody.
- 2.2 Pro návrh a řešení alternativních zdrojů energie pro vytápění, chlazení a přípravu TUV s koncepcí pro budoucí využití celého areálu statku bude zpracována studie, jako podklad pro napojení jednotlivých fází rekonstrukce s celkovou energetickou bilancí areálu.

„PROJEKT REVITALIZACE STATKU V HOROMĚŘICÍCH, Č.P. 1 – zaměření inženýrských sítí a energetická koncepce pro využití alternativních zdrojů energie“

Velvarská ulice č.p.1, Horoměřice, okr. Praha - západ

Komplexní projektová dokumentace pro provedení stavby sestávající z částí:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy - koordinační výkres infrastruktury a technických sítí areálu statku
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- D.1.4.1 Zdravotní technika s průzkumem kanalizace s čištěním pro průchod kamery
- D.1.4.2 Silnoproudá elektrotechnika
- D.1.4.3 Elektronické komunikace

kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.

Článek VII - záruční doba, odpovědnost za vady

7.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.

7.2 Ode dne uvedeného v předávacím protokolu počíná běžet záruční doba na dílo v délce 60 měsíců.

7.3 Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele: Ing. Karel Sehyl

7.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatel nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.

7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

Článek VIII - úrok z prodlení a smluvní pokuty

8.1 Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky denně.

8.2 Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Článek IX - licence

9.1 Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace) pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby Projektu.

9.2 Licence je poskytnuta ode dne zaplacení díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence Projektovou dokumentaci bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora Projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.

9.3 Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

Článek X - zvláštní ustanovení

10.1 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

10.2 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

10.3 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno. Rovněž se zavazuje k poskytnutí dostupných informací (např. od správce objektu) a konzultací, které povedou ke zdárnému dokončení díla.

10.4 Pokud dojde k nedokončení díla a prokazatelně nebylo zaviněno zhotovitelem, má zhotovitel nárok na účtování honoráře. V případě, že nebudou provedeny všechny dohodnuté výkony, bude účtován jen dílčí honorář odpovídající skutečně vykonané práci.

10.5 Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

Článek XI - mlčenlivost, obchodní tajemství, další ustanovení

11.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Tato smlouva je také obchodním tajemstvím objednatele.

11.2 Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění, není porušen závazek mlčenlivosti.

Článek XII - závěrečná ujednání

12.1 Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.

12.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými na str. 1 smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.

12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

12.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnost pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12.5 Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že se s jejím obsahem před podpisem seznámily.

V Horoměřicích dne 22. 3.

Za objednatele:

Ing. Luboš Langer - starosta



Za zhotovitele:

Ing. Antonín Parma
jednatel firmy


