



OBEC CETORAZ

CETORAZ 206, 394 11 CETORAZ

IČO: 00247936

Telefon: 565 442 624; 602 773 633 Internet: <http://www.obeccetoraz.cz/>

Smlouva o dodávce vody* a o odvádění odpadních vod* č.

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany:

Odběratel:

Jméno	Aleš	Telefon	439 991 406
Příjmení	URBAN	Firma	Domov Jerábina Pelhřimov, p.
Adresa	Cetoraz 232	IČ	005 11 646
Odběr.místo*	Cetoraz 232	č.ú.	184 342 61 / 0100
ID datové schránky	ky 43 50dp	e-mail	fakturace@domovjerabina.cz

Zasílací adresa – pokud není stejná jako odběratelská:

Jméno, příjmení, titul* / firma* / název*: Domov Jerábina Pelhřimov

Adresa: ÚElektrárny 1965, Pelhřimov 39301

a

Dodavatel:

Obec Cetoraz

Cetoraz 206, 394 11 Cetoraz

IČ 00247 936, č.ú. 3523261 / 0100 vedený u KB, a.s.

e-mail: info@obeccetoraz.cz

www.obeccetoraz.cz

ID datové schránky: kp5ap2d

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů a při odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizacemi do/z připojené stavby nebo pozemku./ Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodů do připojené stavby nebo pozemku: a při odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizacemi z připojené stavby nebo pozemku viz odběratel ve dvousložkové formě ceny:

III. Úvodní ustanovení

Vlastníkem vodovodu i kanalizace je obec Cetoraz, který je zároveň dodavatelem.

Provozovatelem je VoKa – ekologické stavby, spol.r.o., Spojovací 1539, 396 01 Humpolec, IČ: 466 80 331. Dodavatel je ve vztahu k odběrateli odpovědnými za všechny závazky, které lze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku dle zákona o vodovodech a kanalizacích.

- Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky.
- Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené stavby nebo pozemku.
- Odběratel prohlašuje, že počet trvale připojených osob je:

IV. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením stavby nebo pozemku na vodovod (kanalizaci), nejdříve však dnem podpisu této



OBEC CETORAZ

CETORAZ 206, 394 11 CETORAZ

IČO: 00247936

Telefon: 565 442 624; 602 773 633 Internet: <http://www.obeccetoraz.cz/>

smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli vodné / stočné ve výši dohodnuté dle této smlouvy a odběratel se zavazuje toto vodné / stočné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla dodavatelem dodána voda/ odvedena odpadní voda, vychází se z údajů příloženého montážního listu vodoměru, který je nedílnou součástí smlouvy.

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

V. Dodávka vody

Profil vodovodní přípojky	PE 32, 32mmm
Jakost vody	Dodavatel je zodpovědný za to, že jakost dodávané vody odpovídá platným právním předpisům (zejména vyhlášce číslo 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu). Tuto skutečnost prokáže na žádost odběratele rozbořem vody ne starším 3 měsíců.
Vybrané limitní ukazatele Ke dni uzavření smlouvy	vápník 31,1 mg/l, hořčík 5,26 mg/l a dusičnany ≤ 50 mg/l. Další ukazatele na vyžádání u provozovatele vodovodu.
Tlakové poměry	<input type="checkbox"/> min. 0,15 Mpa, max. 0,6 Mpa <input type="checkbox"/> v odůvodněných případech do 0,7 Mpa (doporučujeme instalaci redukčního ventilu)
Limit množství dodávané vody (m ³ /den)	150 l/os/den
Způsob měření	<input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční spotřeby vody <input type="checkbox"/> stanoveným měřidlem (vodoměrem) - popis umístění vodoměru:

- výpočtem (tzv. paušál)** m³/rok, dle směrných čísel roční spotřeby (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost). Po dobu trvání této smlouvy tyto hodnoty mohou kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž aktuální hodnoty jsou zjistitelné na www.obeccetoraz.cz

Poznámka:

Dodávaná voda je určena pro zásobování pitnou vodou. Není určena k zálivce zahrady ani k napouštění bazénu.

VI. Odvádění odpadních vod

Profil kanalizační přípojky	PVC DN160
Limity množství a znečištění OV	stanoveny v provozním řádu kanalizace k nahlédnutí na úřadě nebo www.obeccetoraz.cz
Způsob stanovení množství odváděné odpadní vody	dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem s připočtením vody z jiných zdrojů ¹⁾ nebo výpočtem (tzv. paušál) m ³ /rok, dle směrných čísel roční spotřeby (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost). Výpočet: roční hodnota (směrné číslo * počet jednotek * koeficient doby užívání)

¹⁾ Odběratel prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace, pokud ano - uvede umístění a stav měřícího přístroje.



OBEC CETORAZ

CETORAZ 206, 394 11 CETORAZ

IČO: 00247936

Telefon: 565 442 624; 602 773 633 Internet: <http://www.obeccetoraz.cz/>

VII. Cena a platební podmínky

Cenu pro vodné a stočné stanovuje vlastník vodovodu a kanalizace podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a zákona o vodovodech a kanalizacích, a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících. Aktuální ceny pro vodné a stočné jsou uvedeny v platném ceníku, který je k dispozici u dodavatele vodovodu a kanalizace, jeho případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým.

Vodné a stočné má dvousložkovou formu. Sjednání vodného a stočného ve dvousložkové formě je pro odběratele účinné ode dne účinnosti obecně závazné vyhlášky obce.

Platby za vodné a stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném dodavatelem následujícím způsobem:

- BEZHOTOVOSTNÍM převodem na účet dodavatele**
- V HOTOVOSTI na pokladně dodavatele**

Požaduji platit zálohy, které budou placeny trvalým příkazem s variabilním symbolem 10 a číslo domu.

Zúčtování záloh a vyúčtování vodného a stočného bude provedeno fakturou (daňovým dokladem) s uvedenou lhůtou splatnosti, na základě odečtu měřidel (u neměřených odběrů na základě přiznaných skutečností), který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele 1x ročně.

Případné přeplatky z vyúčtování vrací dodavatel odběrateli převodním příkazem na č. účtu uvedeném odstavci I.

Elektronický přenos účetních dokladů: nesjednán / sjednán
na e - mailovou adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy u Zásilací adresy

V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu vodoměru, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

Odběratel bere na vědomí, že pokud tak stanoví platný právní předpis, má v případě nefunkčnosti vodovodního nebo kanalizačního systému nárok při uplatnění dvousložkové úhrady vodného a stočného na poskytnutí slevy z pevné složky za každý započatý den, kromě prvních 24 hodin, a to na základě písemné žádosti uplatněné u dodavatele. **U dvousložkové formy vodného a stočného, kdy odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu, je povinen zaplatit dodavateli pevnou složku vodného a stočného.**

VIII. Následky porušení povinností

1. V případě, že odběratel poruší svou smluvní nebo zákonnou povinnost tím, že při sjednávání smlouvy uvede vědomě nesprávné nebo neúplné údaje, případně později neohlásí změnu těchto údajů, nechrání před poškozením měřidlo, jeho plomby a technická opatření proti manipulaci s měřidlem, manipuluje s měřidlem, nebo uličním uzávěrem nebo manipulací umožní jinému, poškodí měřidlo nebo jeho plombu, neumožní přístup dodavatele k měřidlu, přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, neoprávněně odebere vodu nebo neoprávněně vypustí odpadní vody dle zákona o vodovodech a kanalizacích, překročí stanovené limity znečištění odpadních vod, nebo vypouští závadné látky. Výše pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, činí 10.000,-Kč za každý jednotlivý případ.

2. V případě, že dodavatel nezašle odběrateli ve lhůtě stanovené reklamačním řádem stanovisko k jeho písemné reklamaci, přičemž reklamační žádost musí být prokazatelně doručena na adresu sídla dodavatele, je odběratel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu, čímž není dotčeno právo odběratele na náhradu vzniklé škody v celé její výši. Výše pokuty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, činí 2.000,-Kč za každý jednotlivý případ.

3. V případě prodloužení kterékoli smluvní strany s plněním peněžitého závazku je smluvní strana, která není v prodloužení oprávněna vyúčtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.



OBEC CETORAZ

CETORAZ 206, 394 11 CETORAZ

IČO: 00247936

Telefon: 565 442 624; 602 773 633 Internet: <http://www.obeccetoraz.cz/>

IX. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“) a „Reklamačním řádem“ (dále jen „reklamační řád“). Znění podmínek a reklamačního řádu platné ke dni podpisu této smlouvy je přílohou č. 1 a č. 2 smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se smlouvou s těmito podmínkami a reklamačním řádem seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo podmínky či reklamační řád jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se zavazuje dodavatel veřejně oznámit záměr změnit podmínky či reklamační řád, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných podmínek či reklamačního řádu na webových stránkách dodavatele po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny podmínek či reklamačního řádu uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost písemně dodavateli přede dnem účinnosti nových podmínek či reklamačního řádu, vč. uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí. Na základě tohoto oznámení se smluvní strany zavazují jednat za účelem dosažení dohody o změně. Pokud ke shodě nedojde, má odběratel právo smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnosti předemtná změna podmínek či reklamačního řádu. Do doby ukončení smlouvy se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah podmínky či reklamační řád ve znění nedotčeném předemtnou změnou.
- 3) Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu zákonem o vodovodech a kanalizacích a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Odběratel je povinen bezodkladně oznámit písemně dodavateli každou změnu těchto skutečností.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené stavby nebo pozemku (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené stavby nebo pozemku (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.
- 5) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
- 6) Pokud je v názvu této smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o smlouvu o dodávce vody, resp. smlouvu o odvádění odpadních vod, stávají se ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. dodávce vody v druhém případě bezpředmětná, v tomto případě musí být doloženo potvrzení o likvidaci odpadních vod.
- 7) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.
- 8) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí odeslanou druhé smluvní straně alespoň tři měsíce předem.
- 9) Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze v písemné podobě na základě souhlasu obou smluvních stran.
- 10) Smlouva se vydává ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom výtisku, montážní list vodoměru bude uložen na obecním úřadě.

V Cetorazi dne 3.2.2025

za dodavatele:

podpis



Monika Zemanová - starostka obce

Domov Jeřabina Pelhřimov,
příspěvková organizace
za odběratele Elektrárny 1965, 393 01 Pelhřimov
IČO: 00511676 DIČ: CZ00511676
Tel: 565 443 926 - o-

podpis.....

jméno a příjmení: Alu URBAN