

SMLOUVA O DÍLO

Č. 17-014

podle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění uzavírají níže uvedené strany tuto smlouvu o dílo

- 1. Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace**
sídlo Podpěrova 501/4, 621 00 Brno
IČ: 70887233
DIČ: CZ70887233
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednající: JUDr. Vlasta Hrabcová, ředitelka
zapsaný v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 28
(dále jen Objednatel)

a

- 2. MARIX s.r.o.**
sídlo Brno, Hněvkovského 39a, PSČ 617 00
IČ: 262 24 011
DIČ: CZ26224011
jednající: Ing. Petr Putna, jednatel
zapsaný v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38126
(dále jen Zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy o dílo se Zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě provést dílo spočívající v dodávce a montáži systému měření a regulace vzduchotechniky kuchyně objednatel na adrese Podpěrova 4, 621 00 Brno (dále je Dílo). Jedná se o opravu výměnou z důvodu nefunkčnosti původního systému regulace.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit potřebnou dokumentaci a součinnost při realizaci Díla související s předmětem plnění této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude prováděno v kuchyni a ve strojovně vzduchotechniky budovy Domova pro seniory Podpěrova.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla na začátku měsíce srpna 2017. Objednatel se zavazuje zpřístupnit Zhotoviteli prostor kuchyně a strojovny vzduchotechniky v tomto termínu. Dílo bude prováděno Zhotovitelem na jeho nebezpečí a náklad.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně ukončit a předat Objednateli nejpozději dne 15. 8.2017.
4. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad zajistit a zaplatit veškeré nezbytné činnosti související s prováděním Díla.

III. Cena za Dílo

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu Díla dohodnutou v této Smlouvě, za podmínek v této Smlouvě uvedených. Zhotovitelem bude po předání Díla vystavena faktura s náležitostmi daňového dokladu, která bude doručena objednateli.
2. Celková cena za Dílo je mezi Objednatelem a Zhotovitelem sjednána ve výši 99.029,- Kč bez DPH. Zhotovitel je oprávněn cenu zvýšit o sazbu DPH odpovídající zákonu účinnému v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za Dílo byla sjednána na základě cenové nabídky č.: 612/17, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
4. V ceně za Dílo jsou obsaženy veškeré náklady Zhotovitele s prováděním Díla, včetně nákladů na dopravu materiálů a likvidaci odpadů a Zhotovitel se zavazuje, že kromě ceny Díla nebude ničeho po Objednateli požadovat. Cena za Dílo sjednaná v článku III. odst. 2 této Smlouvy je tak konečná a neměnná.

IV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínu sjednaném v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými a technickými normami. Zhotovitel odpovídá zejména za dodržení bezpečnostních předpisů vůči svým zaměstnancům a třetím osobám.
2. Zhotovitel tímto přebírá závazek, že jím provedené Dílo dle této smlouvy bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti, a to po dobu 60 měsíců, s výjimkou dodaných technologií (zamontovaných spotřebičů), kde platí záruční doba kratší, a to 24 měsíců.
3. Zjistí-li Objednatel při předání Díla, že Dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve Zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení, do dalších 3 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad a do 20 pracovních dnů od zahájení odstraňování vad veškeré vady odstranit.

V. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob realizujících předmět Díla a zavazuje se zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla umožněna prohlídka předmětu Díla a provozu Objednatele a tuto v dostatečném rozsahu vykonal.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání Díla projektovou dokumentaci s vyznačením provedení Díla a revizní zprávu.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla se zavazuje Zhotovitel zaplatit Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za Dílo ve výši bez DPH, uvedené v článku IV., odst. 2 této Smlouvy.

2. Pokud při převzetí Díla bude Objednatelem stanoven termín na odstranění případných vad a nedodělků a tento termín nebude Zhotovitelem dodržen, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení až do odstranění poslední vady či nedodělků.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z ceny díla za každý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli bez ohledu na to, zda Zhotovitel porušení povinnosti zavinil či nezavinil.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny této Smlouvy jsou možné jen v písemné formě, a to na základě oboustranně uzavřeného dodatku k této Smlouvě.
2. V případě neplatnosti kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá tato neplatnost vliv na platnost zbývajících částí Smlouvy, lze-li je od neplatného ustanovení oddělit. Současně se zavazují účastníci této Smlouvy postupovat v případě neplatnosti kteréhokoliv ustanovení Smlouvy tak, že písemným ujednáním odstraní důvody neplatnosti, vždy tak, aby byl zachován účel této Smlouvy.
3. Příloha č. 1 této Smlouvy představuje její nedílnou součást.
4. Účastníci této Smlouvy po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje smlouvu v registru smluv uveřejnit neprodleně po doručení podepsané smlouvy na adresu Objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Objednatel a jeden stejnopis Zhotovitel.

Přílohy: 1) Cenová a technická nabídka č. 612/17

V Brně dne: _____

V Brně dne: _____

MARIX, s.r.o.
Ing. Petr Putna
jako Zhotovitel

JUDr. Vlasta Hrabcová
jako Objednatel

Cenová a technická nabídka číslo: 612 / 17

Akce: Domov pro seniory Podpěrova, p.o. vzduchotechnika pro kuchyň – měření a regulace
(oprava výměnou)

Ks	OZN.TYPU	NÁZEV	Dodávka/ks	Montáž/ks	Celkem Kč
1. VZT					
1.1 Řídicí systém AMIT - rozvaděč regulace					
1	AMINI4DW2	Řídicí systém LCD displej, 8DI,8DO,8AI, 4AO	15 900,00	386,00	16 286
1	AZ 1	Napájecí zdroj 24V, 1,2A	1 850,00	96,00	1 946
12	PSP 3	Software pro reg.AMIT		490,00	5 880
Celková cena - řídicí systém v Kč					24 112
1.2 Rozvaděč					
1	DT-3	Rozvaděč MaR vč. kompletní náplně	16 200,00	2 400,00	18 600
Celková cena - rozvaděče v Kč					18 600
1.3 Dodávky MaR					
3	NS121-240	Snímač teploty do VZT	980,00	178,00	3 474
1	AMR-OP70	Prostorová ovládací jednotka LCD displej	2 900,00	380,00	3 280
1	Belimo	Klapkový pohon s pružinou	5 260,00	178,00	5 438
1	Termokon	Protimrazová ochrana	1 980,00	178,00	2 158
2	ODV-3kW	Frekvenční měnič, řízení ventilátoru	9 460,00	1 200,00	21 320
Celková cena - dodávky MaR					35 670
1.4 Kabelové trasy a kabeláž					
8	Mars	Kabelový žlab drátěný	218,00	98,00	2 528
50		Kabel JYTY 4x1 - ovládací jednotka	16,50	13,00	1 475
36		Kabel JYTY 2x1 – teploměry	12,00	13,00	900
24		Kabel JYTY 14x1 – propoje	48,00	13,00	1 464
4	A8	Instalační krabice OBO	35,00	75,00	440
1		Podružný materiál	1 000,00	1 200,00	2 200
Celková cena - trasy a kabely v Kč					9 007
1.5 Hodinové zúčtovací sazby					
10		Projektová dokumentace		360,00	3 600
8		Uvedení do provozu a seřízení		380,00	3 040
4		Zaškolení obsluhy a zkušební provoz		380,00	1 520
4		Výchozí revize elektro		420,00	1 680
Celková cena – HZS					9 840
1.6 Ostatní					
1		Doprava		1 800,00	1 800
Celková cena - ostatní v Kč					1 800
Celková nabídková cena bez DPH v Kč					99 029

Vypracoval: Ing. Petr Putna