

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace

Sídlo: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
Zastoupená: MUDr. Miroslavem Kavkou, MBA, ředitele

oprávněný zástupce:

ve věcech smluvních: MUDr. Miroslav Kavka, MBA ředitel

ve věcech technických: [REDACTED]

IČ: 27520536

DIČ: CZ27520536

Bankovní spojení: [REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických

Jméno: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. zhotovitel:

VÝTAHY, s.r.o.

se sídlem: Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí

IČO: 46342354

DIČ: CZ46342354

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5254

oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka vítězného dodavatele předložená v rámci nadlimitní veřejné zakázky „**Rekonstrukce výtahů VI, V4, VII, V12**“

Článek 1

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži čtyř výtahů pro evakuaci osob do lůžkové části VI, V4, VII a V12 v areálu Znojenské nemocnice výměnou za původní výtahy včetně provedení souvisejících stavebních prací v rozsahu dle dodávané technologie včetně dodávky nové elektroinstalace a uvedení výtahů do řádného provozu.

(2) Dílo bude provedeno v rozsahu podle:

- a) Technické specifikace, která byla součástí zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
- b) Podmínek pro provedení díla stanovených předanou technickou specifikací od objednatele v rámci zadávacího řízení;
- c) Obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele do zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku.

Zhotovitel prohlašuje že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil, a má je k dispozici.

(3) Zhotovitel se zavazuje jako součást realizace díla dále zajistit a provést na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:

- a) Dodávku čtyř nákladních výtahů do objektu umístěných v areálu Nemocnice Znojmo;
- b) Zpracování dílenské dokumentace realizace každého uvedeného výtahu do provozuschopného, bezpečného a odpovídajícího provedení dle podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy;
- c) Provést
 - i. nezbytné stavební úpravy výtahové šachty a strojovny výtahu;
 - ii. demontáž a ekologickou likvidaci stávajícího výtahu v rozsahu zadávací dokumentace;
 - iii. materiálové zajištění a montáž nového zařízení výtahu;
 - iv. přívod el. energie z rozvodny do strojovny výtahu, vč. platné revize;
 - v. úpravy automatického otevírání dveří tak, aby došlo k zajištění veškerých parametrů nutných ke splnění požadavků na evakuační výtah;
 - vi. další doklady nutné k zabezpečení bezpečného provozu výtahu.
- d) provedení všech opatření organizačního a montážně technologického charakteru k řádnému provedení díla, včetně kompletního zajištění zařízení objektu realizace;
- e) pořízení řádné fotodokumentace provádění díla;
- f) zpracování rizik BOZP;
- g) zpracování, odsouhlasení a řádného dodržování kontrolního a zkušebního plánu;
- h) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení příslušných protokolů potřebných pro řádné provedení a užívání díla;

- i) nakládání a zbavení se veškerého odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s příslušnými právními předpisy;
- j) demontáž a odvoz stávající technologie výtahu, včetně likvidace;
- k) všechny nezbytné stavební a konstrukční úpravy pro instalaci nového výtahu;
- l) instalace technologie nového výtahu;
- m) odzkoušení a předání nového výtahu objednateli včetně všech dokumentů, zkoušek a revizí;
- n) zabezpečení veškerých vyjádření a povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení díla v souladu s obecně platnými normativy;
- o) uvedení prostor dotčených instalací výtahu do původního stavu po dokončení díla;
- p) dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla.

(4) Předmět díla zahrnuje rovněž závazek zhotovitele provést před konečným návrhem technického řešení technologie výtahu své vlastní měření všech rozměrů/svislosti a výsledný návrh svému zaměření přizpůsobí; případné nutné zásahy do stávajících konstrukcí objektu nutno konzultovat s objednatelem.

(5) Součástí díla je také instalace přístupového systému, napojení interkomu a instalace reproduktorů ve smyslu technické specifikace.

(6) Dílem se mimo činnosti a dodávky výslovně uvedené v této smlouvě rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení díla, provedení všech souvisejících činností nezbytných pro řádné provedení díla (např.: inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé montáže.

(7) Zhotovitel zajistí během realizace maximální omezení prašnosti a hlučnosti při provádění bouracích a stavebně-montážních prací s ohledem na pacienty, práce budou prováděny za plného provozu zdravotnických zařízení.

(8) Dílo zahrnuje předání provozní dokumentace a dokladů

- a) očíslovaný seznam předávané dokumentace;
- b) provozní a technická dokumentace výtahu;
- c) v případě změny díla dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou zhotovitelem dle zásad stavebního zákona a příslušných vyhlášek, ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v digitální podobě na datových nosičích (textová část ve formátu *.doc, kompatibilní s MS WORD, výkresová část ve formátu *.dwg a *.pdf, kompatibilní se softwarem Autocad a *.dgn);
- d) doklad o všech předepsaných zkouškách a splnění platných norem;
- e) prohlášení zhotovitele, že stavba (provedené stavební a konstrukční úpravy pro instalaci nového výtahu) dosahuje předepsaných technických parametrů;
- f) všechny potřebné certifikáty a prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na použité výrobky a zařízení;
- g) revizní zprávy prosté vad od osob s odbornou způsobilostí (platným oprávněním);
- h) fotodokumentaci pořízenou při provádění díla, a to zejména prací, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými
- i) montážní deník (jednou originál, jednou kopie);
- j) doklady a dokumentaci o náležitém uložení odpadu vzniklého ze stavební a montážní činnosti dle této smlouvy ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění, dokumentaci požární ochrany na podmínky požární bezpečnosti provozovaných činností koncovým uživatelem vypracované odborně způsobilou osobou v oblasti požární ochrany nebo technikem požární ochrany v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., (o požární ochraně) v platném znění a vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., § 27 (o požární prevenci) v platném znění, a to v jednom vyhotovení v tištěné podobě a v elektronické podobě na nosiči informací.

k) popřípadě další doklady, které vyžádal objednatel, formou zápisu do montážního deníku v minimálním předstihu 30 kalendářních dnů.

Pokud dokumentace a doklady dle odst. a) až k) nebudou předloženy, bude objednatel považovat dílo za nezpůsobilé předání.

(9) Zhotovitel je povinen při provádění díla:

a) zohlednit a koordinovat svou činnost při realizaci s ohledem na to, že úpravy budou prováděny za plného provozu,

b) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací montáže,

c) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací montáže.

(10) Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

(11) Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, technické specifikací, zadání veřejné zakázky a této smlouvě.

(12) Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit cenu dle podmínek této smlouvy.

Článek 2

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je výměna původních nákladních a osobních výtahů číslo VI V4 V11 a V12 objektu C1 a C2 za nové nákladní výtahy se splněním požadavků na evakuační výtah a jejich zprovoznění v prostoru hlavního schodiště v lůžkové části nemocnice Znojmo - objekty C1 a C2.

Článek 3

Termín a místo plnění

(1) Zhotovitel je povinen převzít místo plnění - staveniště, na základě výzvy objednatele a po nabytí účinnosti této smlouvy, a to do maximálně 10 kalendářních týdnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel oznámí přesný termín zahájení prací na objektu realizace (resp. zahájení odstávky prvního výtahu) min. 14 kalendářních dnů předem. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven protokol.

(2) Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne převzetí objektu realizace.

(3) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě 14 dnů ode dne předání objektu realizace. Protokol o předání a převzetí objektu realizace podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí montážního deníku.

(4) Výměna výtahů bude prováděna postupně. Zhotovitel se zavazuje provést montáž a nutné stavební úpravy tak, aby odstávka jednoho výtahu nepřesáhla 6 kalendářních týdnů. Bez uvedení do bezpečného provozu zhotoveného výtahu není možné zahájit realizaci montáže výtahu dalšího.

(5) Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo řádně do 45 týdnů od účinnosti této smlouvy. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli.

(6) Smluvní strany berou na vědomí, že termín realizace může být přerušen s ohledem na požadavky objednatele a zajištění nutného provozu nemocnice. V souvislosti se zpracováním dílenské dokumentace v průběhu realizace se termín plnění díla posune o běžící lhůty nutné pro vyjádření dotčených orgánů.

(7) Okamžikem protokolárního převzetí předmětu plnění přechází na objednatele vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody na předmětu plnění. Objednatel není povinen převzít předmět plnění či jeho část, která je poškozená či která jinak nesplňuje podmínky této smlouvy, zejména pak jakost předmětu plnění.

(8) Termíny plnění díla lze prodloužit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě, že nastanou skutečnosti, které nebylo objektivně možné v době uzavření této smlouvy předvídat a které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. Objednatel si dále vyhrazuje právo prodloužení termínů plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě prodloužení termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení díla.

Místem plnění díla je sídlo objednatele - Nemocnice Znojmo, MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo. Instalace výtahů bude prováděna v prostoru hlavního schodiště lůžkové části, tj. objektů C1 a C2 v areálu Nemocnice Znojmo (dále jen „objekt“ nebo také „objekt realizace“).

Článek 4 **Cena za dílo**

(1) Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za dílo specifikované v čl. 1 a provedené v souladu s touto smlouvou, ve výši: 8.240.000,- Kč bez DPH, daně z přidané hodnoty ve výši 1.730.400,- Kč, tj. 9.970.400,- Kč včetně DPH (dále jen „cena díla“). Způsob stanovení ceny díla je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy

(2) Cena díla uvedená v odst. 1 je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že tato cena plně pokrývá všechny jeho náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).

(3) Zhotovitel má dle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové ceny odečtena.

Článek 5 **Platební podmínky**

(1) Objednatel uhradí cenu díla jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem.

(2) Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoli zálohy.

(3) Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo vystaví elektronickou fakturu, kterou zašle objednateli na e-mail dfakury@nemzn.cz.

(4) Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „faktura - daňový doklad“;
- b) evidenční číslo daňového dokladu;
- c) číslo veřejné zakázky VZ 1/24
- d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
- e) IČO, DIČ smluvních stran;
- f) předmět dodávky a název díla;
- g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
- h) číslo účtu zhotovitele, včetně názvu banky, na který má být faktura uhrazena;
- i) cenu bez DPH.

(5) Splatnost faktury je 60 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

(6) Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

(7) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad - fakturu, který nebude obsahovat některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet

výtisků nebo nebyla elektronická faktura vystavena ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury. Přivracení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

Článek 6 Podmínky provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s odsouhlaseným harmonogramem. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou, odbornou péčí a podle pokynů objednatele. Při provádění díla je zhotovitel povinen upozorňovat objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech objednatele nebo vznik škody. Pokud objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.

(2) Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

(3) Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.

(4) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.

(5) Předmět díla musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným v České republice.

(6) Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové, nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN (české technické normy) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.

(7) Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

(8) Dílo bude realizováno za plného a neomezeného provozu nemocnice, nesmí ovlivnit její provoz a musí respektovat provozní specifika nemocnice. Doprava související s montáží nesmí ovlivnit průjezdnost uvnitř areálu.

(9) Dílo bude provedeno v souladu s následujícími provozně-technickými požadavky a v souladu s ostatními požadavky uvedenými v technické specifikaci, která byla přílohou zadávacích podmínek:

- a) Předmět plnění bude zhotovitel provádět při zachování plného provozu budov "C1" a "C2" a zajištění bezpečnosti při užívání budovy třetími osobami během provádění díla.
- b) Objekt realizace bude vymezen samostatně v každém podlaží a zabezpečen proti neoprávněnému vniknutí. Rozsah objektu realizace včetně napojení na zdroj vody a el. energie bude upřesněn předávacím protokolem objektu realizace.
- c) Přísun materiálu do objektu realizace je umožněn zadním vstupem - rampou do 1. podzemního podlaží případně vstupem ze zahrady a dále po stávajícím schodišti a části společných chodeb v každém podlaží. Každodenní úklid těchto prostor v průběhu stavby zajistí zhotovitel stavby na své náklady.
- d) Pracovní doba na objektu realizace bude probíhat nejdříve od 7:00 hod. a nejpozději do 19:00 hod. Pokud nebude docházet k zvýšené hlučnosti nebo prašnosti, může být se zástupcem zhotovitele dohodnuto přiměřené prodloužení této doby.
- e) Demontovaný materiál je až do jeho případné likvidace majetkem objednatele, pokud se nejedná o odpad, který se likviduje ve zvláštním režimu. Jedná-li se o stavební konstrukce nebo prvky, které lze využít pro pozdější využití objednatele, je zhotovitel povinen provést demontáž dle požadavku zástupce objednatele

nebo tak, aby bylo zaručeno maximální využití demontované konstrukce, případně přesunout demontovaný materiál na určené místo v areálu nemocnice.

f) Zhotovitel zajistí respektování podmínek všemi svými pracovníky, včetně poddodavatelů.

(10) Vstup na pracoviště bude specifikován při předání místa plnění.

(11) Prostory, které bude zhotovitel při realizaci díla používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.

a) Zhotovitel je původcem odpadů vznikajících při jeho činnosti při plnění předmětu díla.

b) Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost místa plnění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

i. zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;

ii. plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;

iii. odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.

c) Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet v místě plnění, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu v místě prováděných prací.

(12) O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

(13) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli ke splnění díla součinnost potřebnou k realizaci předmětu smlouvy. Pokud objednatel neposkytne dohodnutou součinnost, má zhotovitel právo požadovat na objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který zhotovitel nemohl pracovat na plnění předmětu smlouvy v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele.

(14) Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout veškeré podklady a informace nezbytné k provedení díla.

(15) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.

(16) Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.

(17) Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat, že se na plnění z této smlouvy podílejí zodpovědné osoby (nebo schválení náhradníci), které uvedl v rámci prokázání kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena.

(18) Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2589 OZ sjednaly, že zhotovitel je oprávněn k plnění této smlouvy použít třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

(19) Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

(20) Všechna data, ať už v jakémkoliv podobě a jejich hmotné nosiče, která vznikla či vzniknou při provádění díla dle této smlouvy jsou výlučným vlastnictvím objednatele. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele nebo od ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen tato data a jejich nosiče objednateli předat.

- (21) Zhotovitel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané mu pro realizaci díla objednatelem pro jiné účely, než je provedení díla dle této smlouvy.
- (22) Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost při plnění povinností objednatele dle, ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, jejichž zveřejnění ukládá § 219 ZZVZ.
- (23) Veškerá dokumentace k dílu musí být minimálně v elektronické podobě plně kompatibilní s MS Office 2010 či PDF formátem. Dokumentace musí být v českém jazyce.
- (24) Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- (25) Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- (26) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.

Článek 7 Převzetí díla

- (1) Předmět díla bude zhotovitelem předán v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 3.odst. 5 této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen minimálně 10 kalendářních dnů předem písemně oznámit objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení písemně sdělí zhotoviteli datum a hodinu předání díla. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí díla a jeho včasnost nese zhotovitel.
- (3) Dílo se považuje za provedené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebránících užívání. Protokol sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy a jejich dodatků (pokud jsou uzavřeny), termín zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení objektu realizace, datum ukončení záruky. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla.
- (4) Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla musí být ze strany objednatele prokazatelně přizvány následující osoby: osoba vykonávající funkci technického dozoru investora. Sepsání a podpis písemného protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
- (5) Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- (6) Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- (7) Předmět díla bude předán objednateli v dohodnutém místě, kterým je: Nemocnice Znojmo, MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo, v prostoru hlavního schodiště lůžkové části, tj. objektů C1 a C2.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla

- (1) Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedených montážních prací po dobu 60 měsíců a záruku za jakost výrobků či technologií zabudovaných do stavby po dobu 60 měsíců od předání a převzetí konečného díla nebo ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla uvedené v předávacím protokolu.
- (2) Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- (3) Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- (4) Reklamáce se uplatňují písemně.
- (5) Objednatel je povinen uplatnit zjištěné vady díla u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Dnem nahlášení vady je den, kdy zhotovitel obdržel oznámení zjištěných vad.
- (6) Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání stavby nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však do 12 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- (7) Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vadu havarijní je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 48 hodin od započetí prací, pokud nebude dohodnuto jinak.
- (8) Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- (9) Objednateli náleží právo volby mezi nároky z vad dodaného plnění, přičemž je oprávněn po zhotoviteli:
- a) nárokovat dodání chybějícího plnění;
 - b) nárokovat odstranění vad opravou plnění;
 - c) nárokovat dodání náhradního zboží za vadné plnění;
 - d) nárokovat slevu z ceny v rozsahu vadného či nedodaného plnění;
 - e) odstoupit od této smlouvy, bude-li se jednat o podstatnou vadu plnění;
- (10) O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- (11) Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Odpovědnost za škodu

- (1) Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- (2) Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- (3) Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit skutečná škoda a případný ušlý zisk.

(5) Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to nejméně ve výši ceny díla v Kč bez DPH dle čl. 4 této smlouvy, coby minimálního limitu pojistné částky.

Článek 10 **Ochrana důvěrných informací**

(1) Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, poddodavatelé a zaměstnanci poddodavatelů neoprávněně a mimo smluvní ujednání nakládat s osobními a citlivými osobními údaji, se kterými přijdou v rámci plnění předmětu smlouvy do styku, nebudou zcizovat a zpřístupňovat informace o činnosti, systému řízení a kontroly, které se vztahují k objednateli. Stejně tak zachovávají mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, se kterými se seznámí při své činnosti v rámci plnění předmětu této smlouvy a nebudou vyvíjet žádnou činnost, která nesouvisí s předmětem této smlouvy.

(2) Zhotovitel je odpovědný i za zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně nebo osobám, které nejsou zainteresovány na výkonu předmětu činnosti této smlouvy z nedbalosti.

(3) Zhotovitel ani jeho zaměstnanci nesmí bez vědomí a prokazatelného souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie dat včetně testovacích dat a informací, k nimž získají přístup na základě plnění předmětu smlouvy. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, není tímto ustanovením dotčena.

(4) Zaneveřejné informace se považují veškeré následující informace:

- a) veškeré informace poskytnuté objednatelem zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou;
- b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti objednatele;
- c) veškeré další informace, které budou objednatelem či zhotovitelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 218 ZZVZ.

(5) Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto čl. 10 se nevztahuje na informace:

- a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany zhotovitele;
- b) u nichž je zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od objednatele;
- c) které budou zhotoviteli po uzavření této smlouvy sděleny bez povinnosti mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána;
- d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

(6) Zhotovitel je povinen neveřejné informace užít pouze za účelem plnění této smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení objednatele přípustná.

(7) Za prokázané porušení povinností souvisejících s ochranou důvěrných informací dle smlouvy má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.

(8) Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy upravující ochranu osobních údajů. Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle těchto právních předpisů.

(9) Zhotovitel seznámí se zněním smlouvy všechny své zaměstnance, kteří získají nebo mohou získat přístup k informacím objednatele.

Článek 11 **Smluvní pokuty**

- (1) V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- (2) Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla dle čl. 3.3 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- (3) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8.7 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- (4) V případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- (5) V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost zachovávat mlčenlivost, nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace nebo podniknout veškeré nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací dle této smlouvy nebo zhotovitel v rozporu s čl. 10 této smlouvy poruší obecně závazné právní předpisy upravující ochranu osobních údajů, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- (6) Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- (7) Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné smluvní straně.
- (8) Smluvní strany si ujednávají, že smluvní pokuty uplatňuje objednatel přednostně zápočtem proti plnění na cenu díla dle fakturace zhotovitele. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle předchozího odstavce této smlouvy na účet objednatele.
- (9) Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
- (10) Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- (11) Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- (12) Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 **Zánik závazků**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, pokud bude zhotovitel v insolvenčním řízení bude rozhodnuto o jeho úpadku nebo bude-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

(2) Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy, a to, pokud se objednatel zpozdí o více než 45 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem 5 odst. 7 této smlouvy. V případě zpoždění uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve sjednané výši.

(3) Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:

- a) prodlení se zahájením díla více než 14 kalendářních dnů z důvodu na straně zhotovitele;
- b) prodlení s dokončením díla více než 30 kalendářních dnů;
- c) zpoždění splněním jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou i přes opakované upozornění objednatelem o více než 10 kalendářních dnů;
- d) neumožnění objednateli i přes opakované upozornění provádět kontrolu provádění díla;
- e) provádění díla v rozporu s technickou specifikací;
- f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
- g) provede změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikační předpoklady na realizaci díla v rámci zadávacího řízení bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- h) zhotovitel neprokáže, že má platně uzavřenou pojistnou smlouvu na celou dobu realizace díla dle čl. 9.5 smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

(4) Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

(5) Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, na jehož základě od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné.

(6) V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem dle **odst. 3** tohoto článku smlouvy nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny dle čl. 4 této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli tolik, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatí. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

(7) V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele specifikovaného v odst. 3 tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se touto smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

(8) V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.

(9) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.

(10) Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek 13

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

(1) Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

(2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí.

(3) Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

(4) Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

(5) Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

(6) Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.

(7) Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatel uplatněna sankce ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

Článek 14

Závěrečná ujednání

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti pak nabývá jejím zveřejněním v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou jejích vyhotoveních. To neplatí v případě, bude-li smlouva uzavřena pouze elektronicky za použití zaručených elektronických podpisů jednajících osob.

(3) Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně

některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(4) Zhotovitel se se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

(5) Změny této smlouvy lze činit pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu, změny či doplnku této smlouvy, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami.

(6) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající a v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ upravujícími zhotovení díla.

(7) Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technický standard/Technická specifikace požadavků objednatele

Příloha č. 2: Návrh dodávaných výtahů a řešení realizace (Zpracuje zhotovitel jako součást nabídky v zadávacím řízení) - navržené řešení musí jednoznačně a prokazatelně odpovídat požadavků stanoveným v příloze této smlouvy č. 1.

Příloha č. 3: Položkový rozpočet (Zpracuje zhotovitel jako součást nabídky v zadávacím řízení)

Příloha č. 4: Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

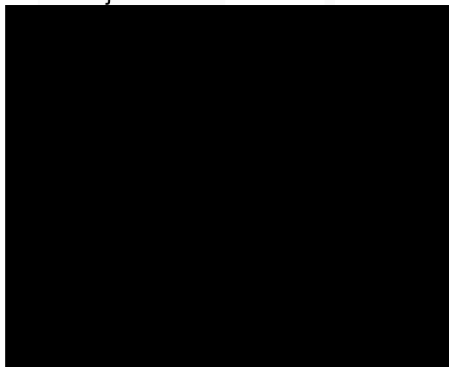
(8) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

10. 02. 2025

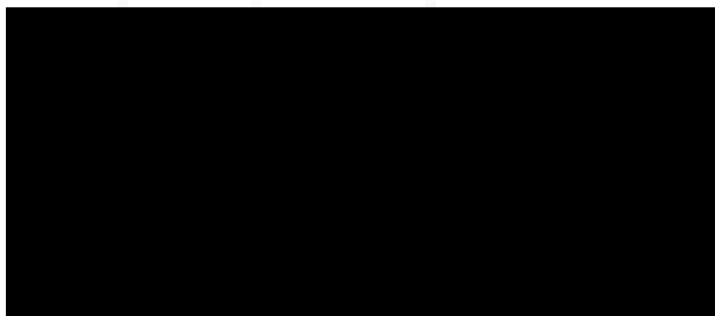
Ve Znojmě dne

Ve Velkém Meziříčí dne 6. 1. 2025

Za objednatele:



Za zhotovitele:



VyIAHV 46
s. r. o. Vrchovická 216
594 29 VELKÉ MEZIŘÍČÍ
IC: 46 34 23 54/

Souhrntěch, požadavků na výtahy v rámci zadávacího řízení „Rekonstrukce výtahů VI, V4, VII, V12“

Tyto technické podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele na charakteristiky a hodnoty technických parametrů, provozních a užitných vlastností dodávaných nákladních a osobních výtahů a dalších předpokladů k plnění předmětu veřejné zakázky.

Základní popis stávajícího stavu

- Výtahy jsou umístěny v prostoru hlavního schodiště lůžkové části, tj. objektů C1 a C2.
- Nákladní výtah VI - objekt C1 - zajišťují přepravu osob a materiálů v jedenácti nadzemních a jednom podzemním podlaží. Výtah je průchozí v podzemním podlaží a jedenáctém nadzemním podlaží
- Výtah má automatické otevírání dveří. Dveře jsou otevírány směrem do hlavní chodby.
- Nákladní výtah V4 - objekt C1 - zajišťují přepravu osob a materiálů v jedenácti nadzemních a jednom podzemním podlaží. Výtah není průchozí.
- Výtahy má manuální otevírání dveří. Dveře jsou otevírány směrem do hlavní chodby.
- Osobní výtahy VII a V12 - objekt C1 - zajišťují přepravu osob v jedenácti nadzemních a jednom podzemním podlaží. Výtahy nejsou průchozí.
- Výtahy mají manuální otevírání dveří. Dveře jsou otevírány směrem do hlavní chodby - VII a do boční chodby - V12
- Žádný z výtahů není evakuační a v případě potřeby rychlé neodkladné evakuace (např. v případě požáru) nesmí být používán.
- Strojovna výtahů je umístěna na střeše objektu a je společná pro čtyři nákladní a dva osobní výtahy.
- Celková přepravní kapacita výtahů je nedostatečná a nevyhovuje provozu nemocnice.

Koncepce řešení

- Vnitřní světelné rozměry kabin požadujeme zachovat minimálně v současných rozměrech nebo větších. Současné rozměry kabin výtahů, výtahových šachet a dveřní průchody jsou následující:

Výtah	rozměry kabiny (mm)			průchod dveřmi (mm)		výtahová šachta (mm)	
	šířka	Hloubka	Výška	šířka	Výška	šířka	hloubka
VI	1630	2330	2100	1100	2000	2340	2660
V4	1650	2330	2120	1150	2000	2400	2650
VII	1100	1050	2090	800	1970	1460	1560
V12	1100	1050	2090	800	1970	1460	1470

- Dodavatel provede před konečným návrhem technického řešení technologie výtahů své vlastní měření všech rozměrů/svislosti a výsledný návrh svému zaměření přizpůsobí. Případné nutné zásahy do stávajících konstrukcí objektu nutno konzultovat s objednatelem.
- Ovládání Součástí dodávek jsou i instalace přívodních kabelů elektrické energie v samostatné trase se zajištěnou funkcí při požáru, včetně výchozí revizní zprávy. Sdružená výtahová šachta pro výtahy VI, V2 a V3

je součástí resp. je přidružena k požárnímu úseku prostoru únikového schodiště, není nutné v šachtě instalovat další požárně dělící konstrukce (podrobněji dle popisu PBR). Místo pro napojení přívodu elektrické energie je elektro rozvodna v objektu C2-RP v 1. podzemním podlaží. U nákladních výtahů bude změněn způsob automatického otevírání dveří. Jsou požadovány automatické teleskopické dveře šachetní i kabinové a zajištění všech parametrů pro splnění požadavků na evakuační výtah.

- U osobních výtahů bude změněn způsob manuálního otevírání dveří. Jsou požadovány automatické teleskopické dveře šachetní i kabinové a zajištění všech parametrů pro splnění požadavků na evakuační výtah.

Popis rozhraní pro napojení na jednotlivé technologie dodané OIT:

Součástí dodávky je rovněž:

- instalace přístupového systému kompatibilního s přístupovým systémem nemocnice ANET,
- napojení interkomu na telefonní ústřednu;
- instalace reproduktorů s napojením na ústřednu EVR Bosch Paviro PVA=4R12;
- příprava na osazení kamerovým systémem, včetně napojení na rozhraní kamerového systému Nemocnice Znojmo.

Výtahy budou napojeny na strukturovanou kabeláž:

- všechny datové vývody budou staženy do datového centra v 1. NP objektu CI ("bramborárna", místnost číslo 52);
- použita kabeláž Cat7, zakončená v racku na patch panelu;
- budou dodány měřicí protokoly všech tras;
- součástí dodávky každého výtahu je i kontrolní panel diagnostiky s rozhraním kompatibilním s dodaným výtahem - 1 ks.

Uchazečem nabízený nákladní výtah musí povinně splňovat tyto níže uvedené požadavky:

Obsah a vymezení požadavků zadavatele na základní technické a uživatelské charakteristiky nákladních výtahů VI, V4 a osobních výtahů VII a V12

Uchazečem nabízené nákladní výtahy VI a V4 musí povinně splňovat tyto níže uvedené požadavky:

Počet stanic / nástupišť:	12/12 - Výtahy nebudou průchozí
Nosnost:	min. 1600 kg/21 osob
Jmenovitá rychlost:	min. 1,60 m/s
Typ řízení:	Simplex s vazbou na přístupový systém Nemocnice Znojmo
Pohon:	elektrický
Umístění pohonu:	V původní strojovně na střeše objektu

Kabina:

Estetika kabiny:	nerez, antivandal
Požadovaný vnitřní rozměr kabiny (š x hl x v):	minimální rozměry jednotlivých výtahů dle tabulky výše.
Osvětlení:	LED
Okopové lišty:	ano
Ovládací panel:	nerez, slepecké písmo
Madlo, zrcadlo:	ANO, pouze na straně ovládání výtahu (prvky nesmí zmenšovat požadovanou světlost kabiny)
Invalidní provedení výtahu, sklop sedátko:	NE
Nášlapná vrstva podlahy:	vynil/PVC šedá antracit odolné proti vysoké četnosti používání, stálobarevné - barevné provedení bude před dodáním schváleno objednatelem

Šachetní a kabinové dveře:

Typ dveří:	plně automatické oboustranně teleskopické dveře 2 panelové/ průchodnost min. 1100 mm x 2000 mm (š x v)
Materiál:	plech nerez antivandal
Požární odolnost:	EW60
Ochrana kabinových dveří:	Celoplošná světelná závora
Portál:	plech nerez, antivandal (hrana plechu na stěně šachty olemována, aby nevzniklo nebezpečí poranění)

Signalizace a přivolávací výtahu:

Hlášení a značení stanic v kabině výtahu:	ANO (programovatelné dle potřeb uživatele)
Ukazatel polohy a směru ve všech stanicích:	ANO
Interkom	Komunikace s velínem přes telefonní ústřednu a zvonek. Napojení na telefonní ústřednu a velín přes strukturovanou kabeláž NZ) v případě nedosažitelnosti pak na dispečink vyprošťovací služby v režimu 24/7).

Funkce přednostního přivolání: Přes čipovou kartu, která je součástí přístupového systému Nemocnice Znojmo.

Možnost uzamčení výtahu ve zvolené stanici u obou nákladních výtahů

Funkce evakuace:

Napojení na záložní zdroj. Výtah musí splňovat parametry evakuačního výtahu se zaručenou funkcí při požáru. Výtahy budou využívány jako evakuační až po dokončení rekonstrukce objektu lůžkové části, budov CI, C2.

Uchazečem nabízené osobní výtahy VII a V12 musí povinně splňovat tyto níže uvedené požadavky:

Počet stanic / nástupišť:	12/12 - Výtahy nebudou průchozí
Nosnost:	min. 400 kg/5 osob
Jmenovitá rychlost:	min. 1,60 m/s

Typ řízení: Simplex s vazbou na přístupový systém Nemocnice Znojmo
Pohon: elektrický
Umístění pohonu: V původní strojovně na střeše objektu

Kabina:

Estetika kabiny: nerez, antivandal
Požadovaný vnitřní rozměr kabiny (š x hl x v): minimální rozměry jednotlivých výtahů dle tabulky výše.
Osvětlení: LED
Okopové lišty: ano
Ovládací panel: nerez, slepečné písmo
Madlo, zrcadlo: ANO, pouze na straně ovládání výtahu (prvky nesmí zmenšovat požadovanou světlost kabiny)
Invalidní provedení výtahu, sklop sedátko: NE
Nášlapná vrstva podlahy: vynil/PVC šedá antracit odolné proti vysoké četnosti používání, stálobarevné - barevné provedení bude před dodáním schváleno objednatelem

Šachetní a kabinové dveře:

Typ dveří: plně automatické oboustranně teleskopické dveře / průchodnost
min. 800 mm x 1970 mm (šxv)
Materiál: plech nerez antivandal
Požární odolnost: EW60
Ochrana kabinových dveří: Celoplošná světelná závora
Portál: plech nerez, antivandal (hrana plechu na stěně šachty olemována, aby nevzniklo nebezpečí poranění)

Signalizace a přivolávací výtahu:

Hlášení a značení stanic
v kabině výtahu: ANO (programovatelné dle potřeb uživatele)
Ukazatel polohy a směru
ve všech stanicích: ANO
Interkom: Komunikace s velínem přes telefonní ústřednu a zvonek. Napojení na telefonní ústřednu a velín přes strukturovanou kabeláž (NZ) v případě nedosažitelnosti pak na dispečink vyprošťovací služby v režimu 24/7).

Funkce evakuace:

Napojení na záložní zdroj. Výtah musí splňovat parametry evakuačního výtahu se zaručenou funkcí při požáru. Výtahy budou využívány jako evakuační až po dokončení rekonstrukce objektu lůžkové části, budov C1, C2.

Dokumentace:

Součástí dodávky je dokumentace dílenského provedení technologie výtahů včetně dokumentace silnoproudu a slaboproudu.
Silnoproudé rozvody budou vedeny z rozvaděče, který je umístěn v RPC- C2, slaboproudé rozvody z datového centra „bramborárna“. Dodavatel dodá projektovou dokumentaci skutečného provedení, revizní zprávu a měřicí protokoly silnoproudých a slaboproudých rozvodů.

Příloha č. 2: Návrh dodávaných výtahů a řešení realizace

Navržené řešení jednoznačně a prokazatelně odpovídá požadavkům stanoveným v příloze č. I.smlouvy o dílo.

TECHNICKÝ LIST

TRAKČNÍ NÁKLADNÍ VÝTAHY VI a V4

Technická data:

Provedení výtahu:	dle ČSNEN 81-20
Typ výtahu:	TNVE 1800/1,6
Nosnost:	1800 kg/21 osob
Jmenovitá rychlost:	1.6 m/s
Pracovní zdvih:	30.6 m
Počet stanic/nákladišť:	12/12
Typ řízení:	mikroprocesorové s přednostní evakuační jízdou Simplex s vazbou na přístupový systém Nemocnice Znojmo, s funkcí přednostního přivolání přes čipovou kartu (součástí přístupového systému Nemocnice Znojmo), sběr shora dolů - napojení na náhradní zdroj nemocnice

Umístění stroje: v původní strojovně nad šachtou

Rozměr šachty:	VI	šířka	2 340 mm	V4	šířka	2 340 mm
		hloubka	2 660 mm		hloubka	2 650 mm
		hlava	3 900 mm		hlava	3 980 mm
		prohlubeň	1 270 mm		prohlubeň	1 275 mm

Provedení šachty: železobetonová

Elektroinstalace kabelová - **kabely s izolací se sníženou hořlavostí** **kategorie C (podle ČSN IEC 332-3)**

Výtahy budou napojeny na strukturovanou kabeláž

Instalace přístupového systému

Instalace reproduktorů

Příprava na osazení kamerového systému

Poziční systém UMAX

Kabina: neprůchozí

Rozměr kabiny:	šířka	1 630 mm
	hloubka	2 330 mm
	výška	2 100 mm

Povrch kabiny: ANTIVANDAL, NEREZbrus

Vybavení kabiny: okopové NEREZplechy
osvětlení bodové LED stropní, strop NEREZbrus

podlaha protiskluzová krytina ALTRO
vážení včetně ukazatele přetížení
nouzové osvětlení
trubkové NEREZmadlo
zrcadlo čiré
akustické zařízení v kabině
komunikační zařízení - napojení přes strukturovanou kabeláž na tel.
ústřednu a velín, případně na dispečink vyprošťovací služby

Kabinové dveře:	automatické teleskopické dvoudílné rozměr dveří 1100/2000 mm standardní AL prahy celoplošná závora Povrchová úprava NEREZbrus antivandal
Šachetní dveře:	automatické teleskopické dvoudílné rozměr dveří 1100/2000 mm standardní AL prahy požární odolnost EW60 povrchová úprava NEREZbrus, portál NEREZbrus
Ovládání v kabině:	1 x NEREZkazeta s ovládacími tlačítky ANTIVANDAL s možností blokování klíčkem (přednostní evakuační jízda) Braillovo písmo, reliéfní písmo digitální signalizace polohy a směru jízdy hlášení a značení stanic v kabině - programovatelné
Funkce přednostního přivolání	přes čipovou kartu, která je součástí přístupového systému Nemocnice Znojmo
Ovládání ve stanicích:	přivolávač v zárubni šachetních dveří směrová + polohová signalizace
Pohon:	převodový stroj ALBERTOSASSI
Výkon motoru:	24,3 kW
Nosné prostředky:	ocelová lana
Protiváha:	betonové bloky v ocelovém rámu
Prostředí šachty:	základní dle ČSN33 0300 čl. 3.1.1. +5 až + 40°C

TECHNICKÝ LIST

TRAKČNÍ OSOBNÍ VÝTAHY Vi1 a V12

Technická data:

Provedení výtahu:	dle ČSN EN 81-20
Typ výtahu:	TOV 400/1,6

Nosnost: 400 kg/5 osob
 Jmenovitá rychlost: 1.6 m/s
 Pracovní zdvih: 30.6 m
 Počet stanic/nákladišť: 12/12
 Typ řízení: mikroprocesorové sběrné směrem dolů
 Simplex s vazbou na přístupový systém Nemocnice Znojmo,

Umístění stroje: v původní strojovně nad šachtou

Rozměr šachty:	V11	šířka	1 460 mm	V12	šířka	1 460 mm
		hloubka	1 530 mm		hloubka	1 480 mm
		hlava	3 900 mm		hlava	3 900 mm
		prohlubeň	1 250 mm		prohlubeň	1 250 mm

Provedení šachty: železobetonová

Elektroinstalace kabelová - **kabely s izolací se sníženou hořlavostí** **kategorie C (podle ČSN IEC 332-3)**

Výtahy budou napojeny na strukturovanou kabeláž

Instalace přístupového systému

Instalace reproduktorů

Příprava na osazení kamerového systému

Poziční systém UMAX

Kabina: neprůchozí

Rozměr kabiny:

šířka	1 100 mm
hloubka	1 050 mm
výška	2 100 mm

Povrch kabiny: ANTIVANDAL, NEREZbrus

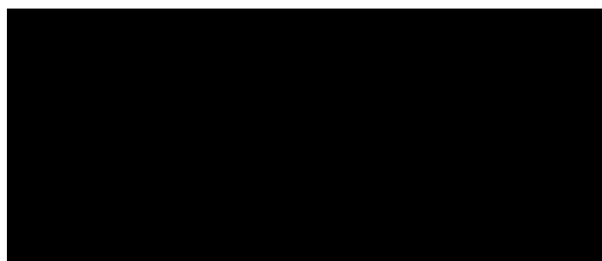
Vybavení kabiny:

- okopové NEREZplechy
- osvětlení bodové LED stropní, strop NEREZbrus
- podlaha protiskluzová krytina ALTRO
- vážení včetně ukazatele přetížení
- nouzové osvětlení
- trubkové NEREZmadlo
- zrcadlo čiré
- akustické zařízení v kabině
- komunikační zařízení - napojení přes strukturovanou kabeláž na tel. ústřednu a velín, případně na dispečink vyprošťovací služby

Kabinové dveře:

- automatické centrální čtyřdílné
- rozměr dveří 800/2000 mm
- standardní AL prahy
- celoplošná závora
- Povrchová úprava NEREZbrus antivandal

Šachetní dveře:	automatické centrální čtyřdílné rozměr dveří 800/2000 mm standardní AL prahy požární odolnost EW60 povrchová úprava NEREZbrus, portál NEREZbrus
Ovládání v kabině:	1 x NEREZkazeta s ovládacími tlačítky ANTIVANDAL Braillovo písmo, reliéfní písmo digitální signalizace polohy a směru jízdy hlášení a značení stanic v kabině - programovatelné
Ovládání ve stanicích:	přivolávač v zárubni šachetních dveří směrová + polohová signalizace
Pohon:	převodový stroj ALBERTOSASSI
Výkon motoru:	7,3 kW
Nosné prostředky:	ocelová lana
Protiváha:	ocelová
Prostředí šachty:	základní dle ČSN33 0300 č. 3.1.1. +5 až + 40°C



V I T I V 46
i s. r. o, Vrchovická 216
594 29 VELKÉ MEZIRÍČÍ
>C; 46 34 23 54y

Příloha č. 3: Položkový rozpočet
 (Zpracuje zhotovitel jako součást nabídky v zadávacím řízení)

Položkový rozpočet

Zadavatel: Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace

Akce: Rekonstrukce výtahů VI, V4, Vil, V12

Typ výtahu: VI - TNVE 1800/1,6
 V4 - TNVE 1800/1,6
 Vil - TOV 400/1,6
 V12 - TOV 400/1,6

číslo položky	Položka	Výtah VI cena v Kč	Výtah V4 cena v Kč	Výtah Vil cena v Kč	Výtah V12 cena v Kč
1.	Demontáž výtahu včetně odvozu	60 000 Kč	60 000 Kč	50 000 Kč	50 000 Kč
2.	Projektová dokumentace	30 000 Kč	30 000 Kč	20 000 Kč	
3.	Hlavní převod	80 000 Kč	80 000 Kč	40 000 Kč	40 000 Kč
4.	Dodávka výtahu	1 625 000 Kč	1 625 000 Kč	1 330 000 Kč	1 330 000 Kč
4.1.	stroj + rošt	230 000	230 000	160 000	160 000
4.2.	rozdávěč s frekvenčním řízením	270 000	270 000	202 000	202 000
4.3.	kompletní elektroinstalace výtahu	246 000	246 000	212 000	212 000
4.4.	hydraulické nárazníky	42 000	42 000	38 000	38 000
4.5.	kabina	254 000	254 000	145 000	145 000
4.6.	automatické kabinové dveře	48 000	48 000	60 000	60 000

24

Příloha č. 4: Časový harmonogram postupu prací

(Zpracuje zhotovitel v součinnosti s objednatelem před uzavřením smlouvy)

Podepsání smlouvy o dílo:	7. týden 2025
Převzetí staveniště:	8. týden 2025
Přípravné práce za přerušovaného provozu výtahů: (odstaven vždy max. jeden výtah, a to na dobu nezbytně nutnou)	14. - 18. týden 2025
 Výměna výtahu VII:	 18. - 22. týden 2025
- dokončovací práce za provozu výtahu:	23. - 24. týden 2025
 Výměna výtahu V12:	 23. - 27. týden 2025
- dokončovací práce za provozu výtahu:	28. - 29. týden 2025
 Výměna výtahu VI:	 28. - 34. týden 2025
- dokončovací práce za provozu výtahu:	35. - 36. týden 2025
 Výměna výtahu V4:	 35. - 41. týden 2025
- dokončovací práce za provozu výtahu:	42. - 43. týden 2025
 Kompletní dokončovací práce:	 42. - 46. týden 2025
 Předání díla:	 47. týden 2025

Příloha č. 5 Smlouvy o dílo

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou zhotovitel zadá poddodavateli	% podíl na plnění VZ
„Rekonstrukce výtahů VI, V4, VII, V12“		

Identifikace poddodavatele:			Demontáž a montáž výtahů včetně bouracích, stavebních a ostatních souvisejících prací	25%
1.	Název:	EVÝZ, s.r.o.		
	Sídlo:	Suchohrdelská 2211/16, 669 02 Znojmo		
	Tel./fax:			
	E-mail:	evyz@volny.cz		
	IČ:	262 35 820		
	DIČ:	CZ262 35 820		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C39294 vedená u Krajského soudu v Brně		
	Osob oprávněná k jednání:	Kateřina Hamříková		

Identifikace poddodavatele:				
2.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osoba oprávněná k jednání:			

Celkový objem poddodávek	25 %
--------------------------	------