

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

obec Rpety

se sídlem Rpety 26, 268 01 Hořovice

IČO: 00233765

zastoupená: Alenou Hasmanovou, starostkou obce

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 11025131/0100

číslo telefonu: 311512750, 724181078

kontaktní e-mail: [REDACTED]

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [REDACTED] Lesního závodu Konopiště,

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 285867459/0300

korespondenční adresa: *Lesní závod Konopiště,*

Konopiště 12,

256 01 Benešov

zástupce ve věcech technických: [REDACTED] polesí Vacíkov

kontaktní e-mail [REDACTED]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění lesnických prací, na lesních pozemcích ve vlastnictví objednatele, s níže uvedenou specifikací:

druhy prací: lesnické práce, zejména nahodilá těžba a práce související se zajištěním a zalesněním lesních pozemků v souladu s platnou legislativou. Výčet jednotlivých druhů prací je uveden v Objednávce lesních prací na rok 2025 na lesním majetku obce Rpety ze dne 28.1.2025, která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1),

rozsah prací: rozsah a množství prací určí příslušný odborný lesní hospodář – Ing. Tomáš Čabrádek, nebo jím pověřený zástupce, v závislosti na aktuální situaci na předmětných pozemcích, neboť zejména v případě nahodilé těžby nelze předem stanovit rozsah prací,

místo prací: lesní pozemky v katastrálním území Rpety parc. č.: 747, 479/2, 455/2, 445 (dále též jako „**předmětné pozemky**“)

termín zahájení: dnem nabytí účinnosti této smlouvy

termín ukončení: **31.12.2025**

(dále jen „**dílo**“)

2. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo pro objednatele s péčí řádného hospodáře v souladu právními normami upravujícími hospodaření v lese a za podmínek uvedených v této smlouvě. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo cenu sjednanou dle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla, a to zejména umožnit přístup na předmětné pozemky, kde má být dílo (práce související s jeho realizací) prováděno.
4. Smluvní strany sjednaly, že dříví, vytěžené v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy na předmětných pozemcích přechází okamžikem zahájení těžby do vlastnictví zhotovitele za kupní cenu stanovenou dle ceníku (výkupní cena dříví pro rok 2025), který je obsahem Přílohy č. 1.
5. Předmětem smlouvy není rizikové kácení, tedy kácení (těžba) stromů v případech, kdy ohrožený prostor (dvojnásobná výška káceného/těženého stromu) zasahuje jiné pozemky než ty, které jsou uvedeny v článku I. odstavci 1. jako předmětné pozemky
6. Smluvní strany upouští od protokolárního předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zasílat objednateli přehled skutečně provedených prací dle této smlouvy, množství vytěženého dříví a vyúčtování cen za tyto práce, včetně cen za vykoupené dříví, za každé kalendářní čtvrtletí (dále jen „**kvartální vyúčtování**“). Objednatel je oprávněn vznést námitky proti správnosti výkazu množství měrných jednotek a kvalitě provedených prací do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. V případě, že objednatel žádné oprávněné námitky proti kvartálnímu vyúčtování nevznesl, má se za to, že s obsahem kvartálního vyúčtování souhlasí a provedené práce přebírá bez výhrad.

II.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo (resp. jednotlivé provedené práce) bude stanovena dle ceníku, který je obsahem Přílohy č. 1, v závislosti na rozsahu skutečně provedených prací. K takto stanovené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši dle příslušného právního předpisu.
2. Ceník služeb, ani služba samotná, se nevztahuje, nepokrývá službu rizikového kácení, tedy kácení (těžbu) stromů v případech, kdy ohrožený prostor (dvojnásobná výška káceného/těženého stromu) zasahuje jiné pozemky než ty, které jsou uvedeny v článku I. odstavci 1. jako předmětné pozemky.
3. Ke dni **31. 12. 2025** provede zhotovitel konečné vyúčtování provedených prací dle této smlouvy a vykoupeného dříví vytěženého na předmětných pozemcích, které bude podkladem pro fakturaci ceny za dílo zhotovitelem a fakturaci kupní ceny za vykoupené dříví objednatelem.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran dle této smlouvy, tzn. pohledávka zhotovitele na úhradu ceny za provedené dílo dle této smlouvy a pohledávka objednatele na úhradu kupní ceny za vykoupené dříví, vytěžené na předmětných pozemcích, budou uhrazeny vzájemným započtením těchto pohledávek, přičemž případný nedoplatek jsou smluvní strany povinny uhradit do 30 dnů ode dne provedení vyúčtování.

III.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Zhotovitel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (www.lesycr.cz/ccp), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Rpety, č. 8/1/2025 ze dne 28.1.2025 které je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna a v případech definovaných zákonem povinna zveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č.1 - Objednávka lesních prací na rok 2025 na lesním majetku obce Rpety ze dne 28.1. 2025
 - Příloha č. 2 - Usnesení zastupitelstva obce Rpety, č. 8/1/2025 ze dne 28.1. 2025

V dne V , dne

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Lesního závodu Konopiště
Lesy České republiky, s.p.

Za objednatele:

[Redacted signature]

Alena Hasmanová
starostka
obec Rpety

[Redacted signature]

Obecní úřad Rpety, Rpety 26, 268 01 Hořovice

Lesy České republiky, s.p.
LZ Konopiště
Želetinka 12
256 01 Benešov
IČO: 42196451

V Rpetech dne :

28. 01. 2025

Věc: Objednávka prací v lese na rok 2025 na lesním majetku obce Rpety

Objednáváme u Vás v souladu s Vámi zaslanou nabídkou na hospodaření na našem lesnickém majetku pro rok 2025 lesnické práce takové, které budou v souladu s ustanovením lesního zákona a příslušných vyhlášek ve znění pozdějších předpisů, a to především těžby nahodilé a práce související se zajištěním a zalesněním lesních pozemků. Rozsah a množství těchto prací bude určovat Vámi pověřený OLH. Hodnota těchto prací a vytěžené hmoty v Kč bez DPH bude v souladu s ceníkem níže přiloženým. Celkové vyúčtování Vašich služeb bude provedeno k 31.12.2025 vzájemným zápočtem. Dále žádáme o zaslání přehledů vyúčtování za každé čtvrtletí.

S pozdravem

razítko a podpis

Alena Hasmanová, starostka obce

Nabídka služeb 1.-4. Q 2025 Obecní lesy Rpety		Konečná cena bez DPH
Výkon	MJ	Kč / MJ
Vykližení ploch po těžbě	ha	55 000
Příprava půdy	ha	7 900
Zalesňování sazbou	ha	109 670
Oplocování	km	136 800
Uklíďací oplocenek	km	60 800
Opravy oplocení	km	91 500
Ochrana kultur proti zvěři	ha	5 700
Ochrana kultur proti bušení a nežádoucím dřevinám	ha	15 800
Ochrana kultur proti hmyzím škůdcům	ha	3 600
Prořezávky + výřez náletových ND z PO	ha	18 000
Ostraha lesa proti biotickým škůdcům roční paušál (kalamitní škůdci)	ha	600
Asanace kůrovcového dříví	m3	300
Těžba v porostech 80 let+ včetně soustředování	m3	590
Těžba v porostech 41 let+ včetně soustředování	m3	650
Těžba v porostech do 40 let včetně soustředování	m3	820
Výkupní cena dříví pro rok 2025		MJ Kč/MJ
Jehličnaté kůrovcové + soušové	m3	1200
Jehličnaté čerstvé	m3	1600
Listnaté měkké	m3	600
Listnaté tvrdé	m3	1350
Listnaté měkké	m3	600
Listnaté tvrdé	m3	1350

Přijata usnesení za zasedání Zastupitelstva obce Rpety,
které se konalo dne 23.1.2025 od 19 hod. v zasedací místnosti obce Rpety

Usnesení č.1/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje ověřovateli zápisu [redacted] a [redacted] Zapisovatelkou zápisu [redacted]
[redacted]

Usnesení č.2/1/2025 - Zastupitelstvo obce

schvaluje navržený upravený program veřejného zasedání č. 1/2025 OZ Rpety

Usnesení č.3/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje poskytnutí finančního daru Českému svazu včelařů Hořovice na činnost organizace na rok 2025 ve výši Kč 3.000,- a pověřuje starostku obce administrací a podpisem darovací smlouvy

Usnesení č. 4/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje poskytnutí finančního daru Svazu tělesně postižených Hořovice na činnost organizace na rok 2025 ve výši Kč 5.000,- a pověřuje starostku obce administrací a podpisem darovací smlouvy

Usnesení č. 5/1/2025 - Zastupitelstvo obce

schvaluje smlouvu o financování projektu ze Státního fondu životního prostředí na projekt „Kanalizace a ČOV v obci Rpety“ ve výši Kč 80 752 186,68 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a další případnou administrací

Usnesení č. 6/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje nákup pozemků p. č. 90/3, p. č. 100/3 a p. č. 144/5 v k.ú. Rpety a pověřuje starostku vyřízením potřebné dokumentace

Usnesení č. 7/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje dohodu o vzájemném zápočtu pohledávek a závazků mezi obcí Rpety a Lesy ČR za rok 2024

Usnesení č. 8/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje objednávku lesních prací na rok 2025 na majetku obce Rpety s Lesy ČR a pověřuje starostku podpisem objednávky a následně smlouvy na rok 2025

Usnesení č. 9/1/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025

Ve Rpetech 28.1.2025

Rpety dne 28.1.2025