

Příloha k pachtovní smlouvě č. 17N16/25

LUKROM plus s.r.o.

Variabilní symbol: 1711625

Uzavřeno: 23.3.2016

Roční pacht:

Lípa 81

Datum tisku: 23.3.2016

Účinná od: 1.4.2016

26 446 Kč

Zlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Spytihněv										
část v PB	766	34	0	2	14	10 002	135 100	1	2,2	0,30
v PB	838	10	0	2	14	10 002	135 100	14	2,2	4,16
	925	66	0	2	2	10 002	135 100	2 074	2,2	616,43
v PB	984	48	0	2	14	10 002	135 100	631	2,2	187,55
	1 130	1	0	2	2	10 002	135 100	7 060	2,2	2 098,37
	1 454	43	0	2	2	10 002	135 100	2 526	2,2	750,78
	1 454	44	0	2	2	10 002	135 100	1 642	2,2	488,04
	1 454	45	0	2	2	10 002	135 100	1 703	2,2	506,17
	1 465	2	0	2	2	10 002	135 100	205	2,2	60,93
	1 465	158	0	2	2	10 002	135 100	4 251	2,2	1 263,48
	1 465	166	0	2	2	10 002	135 100	4 695	2,2	1 395,45
	1 465	241	0	2	2	10 002	135 100	2 554	2,2	759,10
	1 465	250	0	2	2	10 002	135 100	957	2,2	284,44
	1 465	258	0	2	2	10 002	135 100	135	2,2	40,12
	1 468	28	0	2	2	10 002	135 100	5 121	2,2	1 522,06
	1 468	40	0	2	2	10 002	135 100	1 515	2,2	450,29
	1 517	32	0	2	11	10 002	135 100	135	2,2	40,12
	1 518	205	0	2	2	10 002	135 100	998	2,2	296,63
	1 518	255	0	2	2	10 002	135 100	835	2,2	248,18
	1 518	376	0	2	2	10 002	135 100	4 810	2,2	1 429,63
	1 518	417	0	2	2	10 002	135 100	4 570	2,2	1 358,30
	1 518	447	0	2	2	10 002	135 100	934	2,2	277,60
	1 518	542	0	2	2	10 002	135 100	1 118	2,2	332,29
	1 518	543	0	2	2	10 002	135 100	1 073	2,2	318,92
	1 518	553	0	2	2	10 002	135 100	1 446	2,2	429,78
	1 518	578	0	2	2	10 002	135 100	2 567	2,2	762,96
	1 518	586	0	2	2	10 002	135 100	1 575	2,2	468,12
	1 518	588	0	2	2	10 002	135 100	1 295	2,2	384,90
	1 518	632	0	2	2	10 002	135 100	500	2,2	148,61
	1 518	661	0	2	2	10 002	135 100	140	2,2	41,61
	1 518	663	0	2	2	10 002	135 100	1 916	2,2	569,47
	1 518	679	0	2	2	10 002	135 100	1 700	2,2	505,27
	1 518	680	0	2	2	10 002	135 100	491	2,2	145,94
	1 532	76	0	2	2	10 002	135 100	578	2,2	171,79
	1 532	137	0	2	2	10 002	135 100	11	2,2	3,27
	1 532	141	0	2	2	10 002	135 100	1 421	2,2	422,35
	1 533	3	0	2	2	10 002	135 100	151	2,2	44,88
	1 540	60	0	2	2	10 002	135 100	995	2,2	295,73
	1 540	258	0	2	2	10 002	135 100	7 172	2,2	2 131,66
	1 540	452	0	2	2	10 002	135 100	397	2,2	118,00
	2 050	0	0	2	2	10 002	135 100	804	2,2	238,96
v PB	2 062	6	0	2	14	10 002	135 100	48	2,2	14,27
	2 097	20	0	2	2	10 002	135 100	1 080	2,2	321,00
	2 097	33	0	2	2	10 002	135 100	1 514	2,2	449,99
	2 187	0	0	2	2	10 002	135 100	5 104	2,2	1 517,01
	2 194	1	0	2	2	10 002	135 100	1 644	2,2	488,63
	2 194	2	0	2	2	10 002	135 100	1 640	2,2	487,44
	2 785	4	0	2	2	10 002	135 100	4 701	2,2	1 397,23
	2 977	0	0	2	2	10 002	135 100	90	2,2	26,75

Příloha k pachtovní smlouvě č. 17N16/25

LUKROM plus s.r.o.

Variabilní symbol: 1711625

Uzavřeno: 23.3.2016

Roční pacht: Lípa 81

Datum tisku: 23.3.2016

Účinná od: 1.4.2016

26 446 Kč

Zlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
	3 569	0	0	2	2	10 002	135 100	440	2,2	130,78
								88 977		26 445,74
CELKEM:								88 977		26 446 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.03.2016 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 325791/2015 pro KPÚ pro Zlínský kraj

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585793 Spytihněv

Kat.území: 752860 Spytihněv

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
766/34	30	ostatní plocha	ostatní komunikace	
838/10	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
925/66	2074	orná půda		zemědělský půdní fond
984/48	631	ostatní plocha	jiná plocha	
1130/1	7060	orná půda		zemědělský půdní fond
1454/43	2526	orná půda		zemědělský půdní fond
1454/44	1642	orná půda		zemědělský půdní fond
1454/45	1703	orná půda		zemědělský půdní fond
1465/2	205	orná půda		zemědělský půdní fond
1465/158	4251	orná půda		zemědělský půdní fond
1465/166	4695	orná půda		zemědělský půdní fond
1465/241	2554	orná půda		zemědělský půdní fond
1465/250	957	orná půda		zemědělský půdní fond
1465/258	135	orná půda		zemědělský půdní fond
1468/28	5121	orná půda		zemědělský půdní fond
1468/40	1515	orná půda		zemědělský půdní fond
1517/32	135	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
1518/205	998	orná půda		zemědělský půdní fond
1518/255	835	orná půda		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.03.2016 08:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585793 Spytihněv

Kat.území: 752860 Spytihněv

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1518/376	4810 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/417	4570 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/447	934 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/542	1118 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/543	1073 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/553	1446 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/578	2567 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/586	1575 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/588	1295 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/632	500 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/661	140 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/663	1916 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/679	1700 orná půda	zemědělský půdní fond
1518/680	491 orná půda	zemědělský půdní fond
1532/76	578 orná půda	zemědělský půdní fond
1532/137	11 orná půda	zemědělský půdní fond
1532/141	1421 orná půda	zemědělský půdní fond
1533/3	151 orná půda	zemědělský půdní fond
1540/60	995 orná půda	zemědělský půdní fond
1540/258	7172 orná půda	zemědělský půdní fond
1540/452	397 orná půda	zemědělský půdní fond
2050	804 orná půda	zemědělský půdní fond
2062/6	48 ostatní plocha	nepločná půda
2097/20	1080 orná půda	zemědělský půdní fond
2097/33	1514 orná půda	zemědělský půdní fond
2187	5104 orná půda	zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.03.2016 08:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585793 Spytihněv

Kat.území: 752860 Spytihněv

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2194/1	1644 orná půda	zemědělský půdní fond
2194/2	1640 orná půda	zemědělský půdní fond
2785/4	4701 orná půda	zemědělský půdní fond
2977	90 orná půda	zemědělský půdní fond
3569	440 orná půda	zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

přečisl. neměřickým záznamem č. 718 z parcel(y) PK 424 k.ú. Babice u Uherského Hradiště

Parcela: 1465/2

Z-7886/2009-705

o Změna číslování parcel

Parcela: 1540/258

Z-21852/2011-705

Parcela: 2097/33

Z-21852/2011-705

Parcela: 838/10

Z-21852/2011-705

Parcela: 766/34

Z-21852/2011-705

Parcela: 1533/3

Z-21852/2011-705

Parcela: 1532/141

Z-21852/2011-705

Parcela: 1532/137

Z-21852/2011-705

Parcela: 1532/76

Z-21852/2011-705

Parcela: 1468/40

Z-21852/2011-705

Parcela: 1468/28

Z-21852/2011-705

Parcela: 1465/258

Z-21852/2011-705

Parcela: 925/66

Z-21852/2011-705

Parcela: 1517/32

Z-21852/2011-705

Parcela: 984/48

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/205

Z-21852/2011-705

Parcela: 2062/6

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/255

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/376

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/417

Z-21852/2011-705

Parcela: 1454/43

Z-21852/2011-705

Parcela: 1454/44

Z-21852/2011-705

Parcela: 1454/45

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/553

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/578

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/586

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/588

Z-21852/2011-705

Parcela: 1465/158

Z-21852/2011-705

Parcela: 1465/166

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/632

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/679

Z-21852/2011-705

Parcela: 1518/680

Z-21852/2011-705

Parcela: 1465/241

Z-21852/2011-705

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.03.2016 08:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585793 Spytihněv

Kat.území: 752860 Spytihněv

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k	
o Změna výměr obnovou operátu	Parcela: 1465/250	Z-21852/2011-705
	Parcela: 925/66	Z-21852/2011-705
	Parcela: 1518/680	Z-21852/2011-705
	Parcela: 1518/679	Z-21852/2011-705
	Parcela: 984/48	Z-21852/2011-705
	Parcela: 1518/578	Z-21852/2011-705
	Parcela: 2097/20	Z-21852/2011-705
	Parcela: 2097/33	Z-21852/2011-705
	Parcela: 1533/3	Z-21852/2011-705
	Parcela: 2062/6	Z-21852/2011-705
	Parcela: 1518/417	Z-21852/2011-705
o Změna číslování parcel přečísł. obnovou operátu z parcel(y) PK 2920/1 (pův. řízení Z-21852/2011-705)	Parcela: 2097/20	Z-557/2012-705

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-009615/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.
Z-954/2013-705
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Novém Jičíně 15 D-710/2013 -31 ze dne 10.06.2013. Právní moc ke dni 29.06.2013.
Z-8788/2013-705
Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/BZL-96/2014 - BZLM ze dne 05.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.02.2014. Zápis proveden dne 04.03.2014.
Z-968/2014-705
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BZL/2415/2014-BZLM ze dne 14.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.05.2014. Zápis proveden dne 30.05.2014.
Z-3586/2014-705
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/BZL-4949/2014 -BZLM ze dne 31.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 11.11.2014. Zápis proveden dne 26.11.2014.
Z-7831/2014-705
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.03.2016 08:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585793 Spytihněv

Kat.území: 752860 Spytihněv

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. UZSVM/BZL/8119/2014-BZLM ze dne 19.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.01.2015. Zápis proveden dne 30.01.2015.

Z-260/2015-705

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j.-7966/2014 - souhlasné prohlášení ze dne 13.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 23.01.2015. Zápis proveden dne 10.02.2015.

Z-529/2015-705

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
925/66	30850	2064
	32411	10
1130/1	30850	7060
1454/43	35600	2526
1454/44	35600	1642
1454/45	35600	1703
1465/2	30300	205
1465/158	30810	1505
	31000	2700
	31010	46
1465/166	30810	1377
	31000	2683
	31010	635
1465/241	31000	2554
1465/250	31000	957
1465/258	30300	19
	30810	22
	31010	85
	35800	9
1468/28	31010	5121
1468/40	31010	1515
1518/205	37101	998
1518/255	30810	835
1518/376	30810	4810
1518/417	30810	1503
	30850	3067
1518/447	30850	934
1518/542	31000	1118
1518/543	31000	1073

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.03.2016 08:55:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585793 Spytihněv

Kat.území: 752860 Spytihněv

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1518/553	30810	5
	30840	1441
1518/578	30810	1000
	30850	1567
1518/586	30810	861
	30850	714
1518/588	30810	402
	30850	893
1518/632	30850	500
1518/661	31000	140
1518/663	30850	1916
1518/679	30850	1700
1518/680	30850	491
1532/76	31000	402
	31010	176
1532/137	31000	11
1532/141	30810	456
	30850	420
	31010	337
	35600	208
1533/3	31000	151
1540/60	30850	995
1540/258	30850	7127
	34167	45
1540/452	30850	397
2050	30840	804
2097/20	35600	1080
2097/33	35600	706
	35800	808
2187	30810	2358
	30850	2746
2194/1	30810	1379
	30850	265
2194/2	30810	1626
	30850	14
2785/4	35600	4701
2977	31000	90
3569	30810	440

okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.03.2016 09:23:02

