

Změnový list č. 1 ze dne 22.1.2025

Název stavby:	Interiéry kulturního domu REPRES Most – architektonická studie, dokumentace pro zadání změn projektu a dokumentace pro výběr zhotovitele.	
Číslo smluvního vztahu:	67/2/2024	
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel: Statutární město Most Radniční 1/2, 434 01 Most IČO: 002 66 094	Zhotovitel: KYZLINK s.r.o. Jana Babáka 2733/11 612 00 Brno IČO: 25341871	
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 4.7. Smlouvy o dílo. Změna se týká termínu plnění.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat DPS včetně rozpočtu v těchto termínech: Zahájení prací: do 2 týdnů od nabytí účinnosti smluvního vztahu Fáze 0 – Příprava projektu: 4 týdny od zahájení prací Fáze 1 – Architektonická studie interiéru (AST) : 10 týdnů Fáze 2 – Dokumentace pro zadání změn do prováděcího projektu (DZP): 6 týdnů Fáze 3 – Dokumentace pro výběr zhotovitele interiéru (DVZI): 10 týdnů Termín dokončení prací je celkem 32 týdnů od nabytí účinnosti smluvního vztahu.		
<u>Nové řešení:</u> 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat DPS včetně rozpočtu v těchto termínech: Zahájení prací: do 2 týdnů od nabytí účinnosti smluvního vztahu Fáze 0 – Příprava projektu: do 6 týdnů zahájení prací Fáze 1 – Architektonická studie interiéru (AST) : do 22 týdnů od ukončení přípravy projektu Fáze 2 – Dokumentace pro zadání změn do prováděcího projektu (DZP): do 31.3.2025 Fáze 3 – Dokumentace pro výběr zhotovitele interiéru (DVZI): do 30.6.2025 Termín dokončení prací je do 30.6.2025.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> Při zpracování Fáze 2 - architektonické studie interiéru postupoval zhotovitel dle čl. 2.2. smlouvy o dílo, tzn. že ve fázi rozpracovanosti svolával pravidelné konzultace dokumentace s objednatelem. Z těchto jednání vznikla ze strany objednatele k dokumentaci celá řada připomínek a požadavků, a to jak ze strany zástupců odboru investic a hlavního architekta města Mostu, tak ze strany vedení města. Architektonická studie rovněž podléhá schválení komise Rady města Mostu pro architekturu a urbanismus. Vzhledem k množství konzultací studie s objednatelem a rovněž s ohledem na termíny jednání komise pro architekturu a urbanismus bylo zjištěno, že při uzavírání smlouvy o dílo nebyly časové prodlevy mezi výše uvedenými schvalovacími procesy dostatečně zohledněny v jednotlivých dílčích milnících. Z těchto důvodů rozhodl objednatel o posun termínu zhotovení architektonické studie i dalších navazujících fází dokumentace do 30.6.2025 (s tím že podklady pro změny prováděcího projektu stavby budou dokončeny a předány do 31.3.2025).		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce, plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	Ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	KYZLINK s.r.o.
Vliv změny na smluvní cenu:	Ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	1 996 000,00 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	2 415 160,00 Kč
Ponížení ceny díla bez DPH:	0,00 Kč
Ponížení ceny díla vč. DPH:	0,00 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1 996 000,00 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	2 415 160,00 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	23.01.2025
Nový termín dokončení díla:	30.06.2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 22.1.2025

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 22.1.2025

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum: 22.1.2025

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 22.1.2025

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 22.1.2025

Podpis: