

Dodatek č. 2 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor uzavřeně dne 24. 9. 2019

Nájemce: Městská nemocnice Čáslav, příspěvková organizace,
IČO: 00873764 Jeníkovská 348, Čáslav, PSČ 286 01
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze v oddílu Pr, vložce číslo 1640
zastoupená ředitelem MUDr. Ctiborem Provazníkem,
kontakt: 
Podnájemce: Milan Válek
Jeníkovská 1706, 286 01 Čáslav- Nové Město
IČO: 74803735, DIČ: CZ8801233089
kontakt: 

I.

Preamble

Strany tohoto dodatku se dohodly na úpravě výše nájemného a úhrady za teplo a úklid
- nová znění článků shora uvedené smlouvy: článek 3, odstavec 3.1 a přeučtování
energií a úhrada služeb dle přílohy č. 1 (teplo, úklid).

II.

Nové znění č. 3, odstavec 3.1.

Výše nájemného byla sjednána v pevné částce 1.211,- Kč za 1 m²/rok, tj. (slovy tisíc dvě
stě jedenáct korun českých). Celková plocha pronajímaných prostor je 27,30 m². Roční
nájemné za nebytové prostory činí 33.060,- Kč, tj. 2.755,- Kč za jeden měsíc.

Nové znění Přílohy č. 1, přeučtování tepla a roční úhrada dle služeb

Podnájemce se zavazuje nájemci hradit přeučtování energií dodávaných do
nebytových prostor, přičemž teplo není podnájemcem využíváno, proto cena za teplo
nebude již nájemcem účtována.

Podnájemce již nepožaduje po nájemci zajišťování níže uvedené služby (úklid), proto
roční úhrada dle jednotlivých služeb činí bez DPH:

Úklid

0 Kč

III.

Ostatní ujednání obsažená v předchozích úpravách zůstávají beze změny.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem 1. 1. 2025.

Dodatek č. 2 ke „Smlouvě“ je vyhotoven ve dvou výtiscích. Obě smluvní strany
obdrží po jednom výtisku smlouvy.

V Č.

.....
Nájemce


.....
Podnájemce