

Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě a podnájemní smlouvě ze dne 15. 12. 2006

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Pronajímatel: Pražské služby, a.s.
zaps. do OR vedeného Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 2432
Pod Šancemi 444/1
180 77 Praha 9
Zastoupená: Ing. Karlem Šaškem, místopředsedou představenstva a
Ing. Martinem Trnkou, členem představenstva
IČO: 60194120
DIČ: CZ60194120
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 8, č. ú. 7607091/0100
(dále jen „pronajímatel“)
2. Nájemce: VSP Auto Praha Servis, a.s.
zaps. do OR vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1571
Domažlická 1067/168a
Skvrňany, 318 00 Plzeň
Zastoupená: Václavem Martínkem, předsedou představenstva,
JUDr. Denisou Řežábkovou a Ing. Jiřím Korejzou, členy představenstva
IČO: 29092345
DIČ: CZ29092345
jako nástupnická společnost společnosti
VSP Auto, s.r.o., IČO: 25237781
(dále jen „nájemce“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

Nájemní smlouva a podnájemní smlouva uzavřená mezi pronajímatelem a nájemcem dne 15. 12. 2006 (dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 29. 10. 2007, dodatku č. 2 ke smlouvě ze dne 13. 12. 2007, dodatku č. 3 ke smlouvě ze dne 12. 1. 2010 a dodatku č. 4 ke smlouvě ze dne 8. 2. 2011 se dohodou smluvních stran mění takto:

V článku V. smlouvy se ruší odstavec 4. a nahrazuje se novým odstavcem 4., který zní:

- „4. Dohodnutá výše nájemného bude valorizována vždy k 1. lednu kalendářního roku, pokud roční míra inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem, popřípadě jinou organizací, která tuto úlohu Českého statistického úřadu může převzít, za předcházející kalendářní rok přesáhne 3,5 %. V takovém případě bude nájemné navýšeno o stejné procento jako roční míra inflace za tento předcházející kalendářní rok. Zvýšené nájemné platí vždy od 1. ledna a za období od 1. ledna do zveřejnění míry inflace je splatné spolu s nájemným za měsíc březen příslušného kalendářního roku. V případě, že oficiální míra inflace bude vyhlášena Českým statistickým úřadem později než před splatností nájemného za měsíc březen, bude doučtování navýšení od 1. ledna splatné vždy společně s nájemným za kalendářní měsíc následující po kalendářním měsíci, kdy míra inflace byla Českým statistickým úřadem oficiálně vyhlášena.“

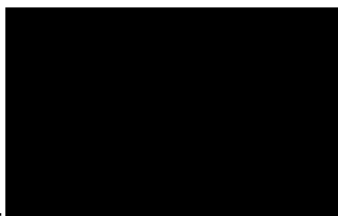
III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany potvrzují, že nájemné činí ke dni podpisu tohoto dodatku:
 - [956,70] Kč bez DPH za 1m² ročně (slovy: [devět-set-korun-českých-za-jeden-metr-čtvereční-ročně]) za užívání předmětu nájmu – části budovy specifikované v článku II. odst. 1 písm. (a) Smlouvy, včetně části předmětu podnájmu – části pozemku č. parc. 1869/9 v katastrálním území Vysočany specifikované v článku II. odst. 1 písm. (b) (i) Smlouvy;
 - [117],- Kč bez DPH za 1m² ročně (slovy: [jedno-sto-deset-korun-českých-za-jeden-metr-čtvereční-ročně]) za užívání části předmětu podnájmu – části pozemku č. parc. 1869/2 v katastrálním území Vysočany specifikované v článku II. odst. 1 písm. (b) (ii) Smlouvy.
2. Ostatní ujednání smlouvy ve znění pozdější dodatků zůstávají platná a účinná beze změn.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne 10. 1. 2016

Ve Skvrňanech dne 11. 1. 2016

Pronajímatel:

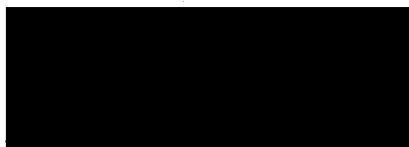


Ing. Karel Šašek
místopředseda představenstva



Ing. Martin Trnka
člen představenstva

Nájemce:



Václav Martínek
předseda představenstva



JUDr. Denisa Řežábková
členka představenstva



člen představenstva