



SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „OZ“)*

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: kvestorem
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **MoBe stav s.r.o.**
Sídlo: M.R. Štefánika 318, Šumperk, 787 01, Šumperk
IČ: 28868889
DIČ/VAT ID: CZ 28868889
Zastoupen: Ing. Miroslavem Mikulou, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: C 62551 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Bankovní spojení: 230530154/0300
IBAN: CZ29 0300 0000 0002 3053 0154
Korespondenční adresa: M.R. Štefánika 318, Šumperk, 787 01, Šumperk
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování na kolejích Kounicova (*dále jen „Veřejná zakázka“*) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZZVZ“*) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (*dále jen „Smlouva“*).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) **Účelem** Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem zajistit bezbariérový přístup a užívání objektu osobami se smyslovým nebo jiným handicapem. Naplnění tohoto účelu bude dosaženo prostřednictvím následujících bodů:
 - I. 2) a) **Přístupnost**
 1. Univerzální design.

Popis: Zajištění bezbariérové přístupnosti pro co největší skupinu osob bez ohledu na jejich schopnosti a omezení (odstranění bariér tam, kde jejich odstraněním nevznikne bariéra nová a/nebo pro jinou skupinu).
 2. Provázanost

Popis: Minimalizace bariér při přesunu mezi jednotlivými místy zájmu a jejich užívání (minimalizace bariér na všech místech zájmu a trasách v budovách – při průchodu dveřmi, překonávání výškových rozdílů apod.)
 3. Ergonomie a bezpečnost užívání

Popis: Maximálně bezpečné, komfortní a jednoduché užívání zejména bezbariérového pokoje a hygienického zázemí zohledňující možnosti pohybu a orientace uživatelů s postižením dané např. počtem, polohou, dosažitelností a provedením ovládacích prvků, zařizovacích předmětů a mobiliáře, rozměry a velikostí manipulačních ploch apod
 - I. 2) b) **Včasné dokončení a koordinace**
 1. Minimalizace rizika zpoždění a zajištění dokončení díla co nejdříve před zahájením akademického školního roku.
 2. Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů na stavbě, minimalizace dopadu na probíhající rekonstrukci budovy a zajištění hladkého souběhu stavebních prací.
 3. Maximalizace efektivity koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi při souběhu se zhotovitelem akce Rekonstrukce a modernizace VŠ kolejí Kounicova 50 - interiér (<https://zakazky.muni.cz/vz00007283>) a Generální dodavatel stavby – rekonstrukce a modernizace VŠ kolejí Kounicova 50 (<https://zakazky.muni.cz/vz00006767>)
 - I. 2) c) **Ekologické provedení stavby**
 1. Maximalizace ekologického provádění stavebních prací, včetně třídění odpadu a recyklace stavebního a demoličního odpadu.
 - I. 2) d) **Ekonomický provoz budovy**

1. Maximalizace plynulého, bezporuchového a bezpečného provozu objektu po dokončení prací s minimem nákladů vynaložených na provoz budovy.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Dotace**
- I. 1) a) Objednatel je příjemcem dotace na Dílo, a to z OP JAK v rámci projektu ERDF SP (InFlIn - Inovace fyzické infrastruktury k zajištění inkluze na MU, CZ.02.02.01/00/23_024/0009128).
- I. 1) b)), (dále jen „**Projekt**“).
- I. 1) c) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektu. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností Smluvních stran stanovených Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout cenu Díla.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.
- II. 2) Předmětem Díla je provedení rekonstrukce části objektu a vybodování nových bezbariérových pokojů (dále také jen „**Předmět díla**“) na adrese Kounicova 507/50, 602 00 Brno a vyřídít právoplatný kolaudační souhlas stavby
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (dále také jen „**Technické podmínky**“) je vymezena v projektové dokumentaci, metodikách a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00007332> (dále jen „**Adresa VZ**“), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (dále také jen „**Rozpočet**“).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jako „**Věci k provedení díla**“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále

který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,

4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
 - II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.
 - II. 7) Smlouva sestává z kmenové části a
 - I. 4) a) Minimálních požadavků na vlastnosti předmětu Veřejné zakázky, které jsou obsaženy v Technických podmínkách uveřejněných na Adrese VZ (dále je „**Minimální požadavky**“).
 - I. 4) b) Položkového rozpočtu.
 - I. 4) c) Části nabídky zhotovitele relevantní pro plnění předmětu Smlouvy (dále jen „**Nabídka**“). Nabídka je zpracována v souladu se Minimálními požadavky, příp. nad jejich rámec, avšak nikoli rozporně; zjistí-li Strany, že Nabídka je v rozporu s Minimálními požadavky, jsou pro plnění Smlouvy závazné vlastnosti, funkcionality či jiné výsledky a výkony, které vyplývají z Minimálních požadavků

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelům dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatel, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.
- III. 4) **Harmonogram provedení Díla**
 - III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (dále jen „**Harmonogram**“) k vyjádření.
 - III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.

- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Porušení kterékoliv povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- III. 4) i) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.

III. 5) **Staveniště**

- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
 - 1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „Staveniště“*), jakož i
 - 2. vytýčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.
- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

III. 6) **Provedení stavebních úprav**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.
- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.
- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

III. 7) a) Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu prostor Objednatele dotčených prováděním Díla.

III. 7) b) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla bude na Staveništi probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek či služeb dalšími dodavateli Objednatele. Ke dni uzavření Smlouvy jsou dalšími dodavateli Objednatele zejména:

1. ESOX, spol. s r.o., se sídlem Brno-Kohoutovice, Kohoutovice, Libušina třída 826/23, IČ: 00558010,

Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.

III. 7) c) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 8) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla, zejména osvětlovacích těles, obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů, baterií, atypických prvků v rámci vstupní haly apod. (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.

III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.

III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.

III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.

III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této

Smlouvy.

- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

III. 9) BOZP a PO

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 10) Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě

- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí

povinnost vést stavební deník.

- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.

III. 11) **DSPS**

- III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.

- III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatelem, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.

- III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména

1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.

DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.

- III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.

- III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 12) **Manuály**

- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 13) **Pasportizace**

- III. 13) a) Zhotovitel se zavazuje provést pasportizaci Předmětu díla, a to v souladu s metodikou, která je k dispozici na Adrese VZ.

- III. 13) b) Vyhotovený pasport bude Objednateli předán jednou v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 14) **MaR a BMS; licence k softwarům**

- III. 14) a) Dílem se v rozsahu systému měření a regulace a Building Management System (*dále jen „MaR a BMS“*) navazuje na stávající systém MaR a BMS Objednatele, který je použit zejména v objektech Filozofické fakulty, Univerzitního kampusu Bohunice, Ekonomicko-správní fakulty, Právnické fakulty, Pedagogické fakulty, Přírodovědecké fakulty či Fakulty

informatiky. Systém MaR a BMS Objednatele je založen na řídicím systému dodavatele Delta Controls Inc. Zejména pro zachování kompatibility a efektivity předchozích investic Objednatele, jakož i pro minimalizaci budoucích provozních nákladů Objednatele, požaduje Objednatel, aby v rámci Díla byly dodány komponenty systému MaR a BMS od dodavatele Delta Controls Inc.

- III. 14) b) Zhotovitel poskytuje Objednateli k softwarům MaR a BMS podpisem Smlouvy oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „Licence“*). Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta jako nevýhradní.
- III. 14) c) Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k softwarům MaR a BMS, a to v takovém množstevním rozsahu a k takovým způsobům užití, aby byl Objednatel schopen zajistit plnou využitelnost softwarů MaR a BMS pro provoz Předmětu díla po dobu jeho životnosti. Zhotovitel prohlašuje, že softwary MaR a BMS jsou vytvořeny jejich autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejich autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.
- III. 14) d) Objednatel není povinen Licenci k softwarům MaR a BMS využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení této Licence třetí osobě, a to ať už zcela nebo zčásti, a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- III. 14) e) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn softwary MaR a BMS zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat je s jinými autorskými díly. Za tím účelem je Zhotovitel povinen nejpozději při předání Díla předat Objednateli rovněž zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít. Mění-li se zdrojové kódy softwarů MaR a BMS, příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít, v době od převzetí Díla do konce záruční doby, pak je Zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 14 dnů od takové změny, předat Objednateli jejich aktuální verzi.
- III. 14) f) Cena za poskytnutí Licence k softwarům MaR a BMS, jakož i cena za oprávnění dle ust. III. 14) e) Smlouvy je zahrnuta v ceně Díla.

III. 15) **Ostatní Licence**

Obdobně jako v ust. III. 14) b) až III. 14) d) Smlouvy Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

III. 16) **Pokyny Objednatele**

- III. 16) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 16) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 16) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 17) **Pověřená osoba**

- III. 17) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu

(dále jen „**Pověřená osoba**“). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.

III. 17) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.

III. 17) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

III. 18) **Elektrická energie a voda pro provádění Díla**

III. 18) a) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod elektrické energie (dále jen „**Elektrina**“)

III. 18) b) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod vody na Stavenišť.

III. 19) **Kontrola provádění Díla**

III. 19) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (dále jen „**Kontrola**“). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

III. 19) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

III. 19) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 19) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 19) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.

III. 19) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 19) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.

III. 19) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.

III. 19) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se

Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

- III. 19) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

III. 20) Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele

- III. 20) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.

- III. 20) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.

- III. 20) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.

- III. 20) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úrovní bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- III. 20) e) Zhotovitel označuje pracovníka uvedeného v nabídce dodavatele za vedoucího pracovníka pro provádění Díla (*dále jen „Stavbyvedoucí“*), který bude pověřený zejména odborným vedením provádění Díla, řízením postupu prací na Staveništi, koordinací jednotlivých stavebních prací, kontrolou kvality a případně bude s kontaktní osobou Objednatele řešit možné připomínky k provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje, že Stavbyvedoucí bude po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy mj. splňovat kvalifikační předpoklady stanovené Objednatelem ve formuláři nabídky k Veřejné zakázce, který je jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce k dispozici na Adrese VZ.

- III. 20) f) Smluvní strany se dohodly, že změna Stavbyvedoucího je možná pouze tehdy, předloží-li Zhotovitel Objednateli písemnou žádost o provedení takové změny; s touto žádostí Zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novým Stavbyvedoucím, splňuje kvalifikační předpoklady stanovené Objednatelem ve formuláři nabídky k Veřejné zakázce. Objednatel si vyhrazuje právo schválit každého nového Stavbyvedoucího. Písemným souhlasem kontaktní osoby Objednatele je nový Stavbyvedoucí schválen bez nutnosti uzavření dodatku ke Smlouvě, ledaže by některá ze Smluvních stran na uzavření dodatku trvala.

- III. 20) g) Objednatel požaduje přítomnost Stavbyvedoucího na Staveništi v době provádění Díla každý pracovní den minimálně 4 hodiny, v době od 8:00 hod. do 16:00 hod.

III. 21) Subdodavatelé Zhotovitele

- III. 21) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.

- III. 21) b) Objednatel je oprávněn zamítnout účast těch subdodavatelů Zhotovitele, u nichž by byl dán důvod k vyloučení podle ustanovení § 48 odst. 5 a 6 ZZVZ. Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 21) c) Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 21) d) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 21) e) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 21) f) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 21) g) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- III. 21) h) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 21) f) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 22) **Předávané doklady a dokumentace; publicita Díla**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Zhotovitel se dále zavazuje uvést alespoň na titulní straně všech takových dokladů a dokumentací aktuální logolink dle pravidel pro publicitu platných pro Projekt, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Aktuální logolink poskytne Objednatel Zhotoviteli bezodkladně po jeho písemné žádosti.

III. 23) **Zajištění přípravy kolaudace**

- III. 23) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.
- III. 23) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro Kolaudaci.
- III. 23) c) Objednatel předpokládá, že Kolaudace proběhne bezprostředně po převzetí Díla Objednatelem.

III. 24) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

- III. 24) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvážet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly

a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,

2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 24) b) Ust. III. 24) a)1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 24) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 24) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelům převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

III. 25) **Závaznost hodnocené části nabídky**

III. 25) a) Zhotovitel je Objednateli zavázán i ve vztahu k tomu, co uvedl či co bylo jinak součástí jeho Nabídky k hodnocení v kritériích Rizika, Pokročilé řešení a Vlastnosti a schopnosti Stavbyvedoucího.

III. 25) b) Provádí-li Zhotovitel Dílo v rozporu s výše uvedeným odstavcem, je povinen bezodkladně zjednat nápravu. Pokud

1. to již vzhledem k provedenému Dílu není možné, nebo pokud to Objednatel již objektivně nepovažuje za účelné a pokud
2. není vada Díla zjevně nepodstatná, přičemž výhradně pro potřeby tohoto odstavce se u číselně uváděných hodnot má za to, že odchylka do 10 % je zjevně nepodstatná,

má Objednatel právo na kompenzaci. Další práva Objednatel z vad Díla tímto nejsou dotčena.

III. 25) c) Zhotovitel při provádění Díla postupuje rovněž v souladu s dokumenty zpracovanými v průběhu Ověřovací fáze, které průběžně dle aktuálního stavu a potřeb Díla aktualizuje.

III. 25) d) **Výhrada změny závazků**

Pokud Zhotovitel v rámci hodnocení v kritériu Pokročilé řešení získal za Pokročilé řešení uvedené ve vztahu k příslušnému bodu Účelu veřejné zakázky 6 a méně bodů (bodová hodnota uvedená v Protokolu o průběhu přezkumu u kritéria Pokročilé řešení), může Objednatel určit, že takové Pokročilé řešení nebude součástí Díla. V takovém případě dojde

k úpravě Ceny za Dílo dle kalkulace uvedené v Nabídce u Pokročilého řešení. Uvedená změna bude stvrzena uzavřením dodatku ke Smlouvě.

IV. Čas provedení Díla

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV. 2) **Zahájení provádění Díla**

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy.

IV. 3) **Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti**

IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.

IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.

IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 4) **Předání a převzetí Díla**

IV. 4) a) **Lhůta pro předání Díla**

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do 150 dnů ode dne účinnosti Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) d) **Předávací protokol**

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel,

že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak,

3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
4. zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle ust. III. 14) e) Smlouvy, využít,
5. pasport,
6. Manuály a
7. Kolaudační souhlas stavby bude doložen následně, dle správních lhůt

IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatel Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznáme Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 4) i) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky

s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 6:30 hod. do 21:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 10 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust.IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

45 354 287,00– Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

V. 2) a) DPH činí 9 524 400,27– Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 54 878 687,27– Kč.

V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92a odst. 7) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků rozumně uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

- V. 4) **Rozpočet**

V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.

V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.

V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.

V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani

v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- I. 4) a) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatelům odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (*dále jen „Soupis“*).
- I. 4) b) Faktury budou vystavovány samostatně pro položky z rozpočtu v členění na „UZNATELNÉ“ a „NEUZNATELNÉ“ dle přiloženého položkového rozpočtu.
- I. 4) c) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. dne kalendářního měsíce do 15. dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- I. 4) d) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- I. 4) e) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelům schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- I. 4) f) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelům ani na Objednatelů neprechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- I. 4) g) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za nějž je fakturováno.
- I. 4) h) Ke dni převzetí Díla dle ust. IV. 4) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelům.

VI. 1) a) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.

VI. 1) b) Cena Díla bude Objednatelům uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatelů se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatelů ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) Náležitosti Faktury

VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,

3. uvedení názvu a registračního čísla Projektu: InFlIn - Inovace fyzické infrastruktury k zajištění inkluze na MU, CZ.02.02.01/00/23_024/0009128,
 4. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 5. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 6. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Soupis a přílohou konečné faktury Předávací protokol.
- VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 2) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.
- VI. 2) e) **Zádržné**
- Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.
1. Z každé vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 % z fakturované částky představuje Zádržné.
 2. Zádržné bude uhrazeno do 30 dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
 3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele převzít Dílo vykazující Vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.
- VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.
- VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb,

kteře nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhotejné, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídít jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

VII. 2) **Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle VII. 2) bodu 3 a VII. 2) bodu 4 Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;

2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

- VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.
- VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny
1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
 2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
 3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.
- VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.
- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
- #### VII. 9) **Bagatelní Změny**
- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
 2. které nevedou ke změně ceny Díla,
 3. které by za použití v řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
 4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.
- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamáce vad Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamáce“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklamáce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamací Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) **Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo

4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) Uspokojení práv z vad Díla v záruční době

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení Reklamace.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamace; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VIII. 3) f) Lhůty pro odstranění vad

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) Zvláštní ustanovení o haváriích

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto

odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 hodin od obdržení Reklamace.

VIII. 4) Stavení záruční doby

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad

VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) Provozní úkony a údržba

VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.

VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.

VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruku za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) Nebezpečí škody

IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí

Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Dílo na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.

IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.

IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) **Pojištění Zhotovitele**

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody, rizika jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

IX. 2) a) Pojištění Díla a okolního majetku do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:

1. pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše ceny Díla, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, minimálně však 200.000,– Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
3. pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 200.000.000,– Kč,
4. spoluúčast Zhotovitele max. 20.000,– Kč,
5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
6. konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.

IX. 2) b) Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:

1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho subdodavatelé,
2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou,
3. limit plnění min. ve výši 25 000 000,– Kč,
4. spoluúčast max. 10.000,– Kč,
5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
6. konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

- IX. 2) c) Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídajícím požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím Staveniště; převzetí pojistek není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatel.
- IX. 2) d) Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000,– Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatel. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
- X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
- X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
- X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,– Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení;
- X. 2) d) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000,– Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,– Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
- Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 20 % z ceny Díla bez DPH.
- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.
- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč za každý i započatý den prodlení.
- X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč.
- X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
1. 25.000,– Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 2. 1.000,– Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).

- X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 20) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,-- Kč za každé porušení.
- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 21) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každé porušení.
- X. 3) f) V případě opakované neomluvené nepřítomnosti Stavbyvedoucího na Stavbě dle ust. III. 20) g) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,-- Kč za každý započatý den.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelům upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatelů, nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatelů jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatelů na náhradu škody způsobené mu porušením povinností Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatelům bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatelů není možné se na Vyšší moc odkazovat.
- X. 9) Zhotovitel bere na vědomí, že za porušení povinností Zhotovitele z této Smlouvy se rovněž považuje uvedení nepravdivých informací, dokladů či prohlášení (např. ohledně střetu zájmů nebo sankcí EU) v nabídce podané k Veřejné zakázce a takovéto porušení povinností může mít za následek odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatelů, udělení sankcí ze strany orgánů veřejné správy, případně vznik jiné škody Objednateli, jež může převýšit cenu Díla.

XI. Kompenzace

XI. 1) Kompenzace

- XI. 1) a) Pokud se vada Díla týká toho, co Zhotovitel nabídl v souvislosti s hodnotícími kritérii Pokročilé řešení a Vlastnosti a schopnosti Hlavního stavbyvedoucího, předloží Zhotovitel Objednateli nově vyplněný dokument Rizik či Pokročilého řešení s uvedením těch hodnot, na které během provádění Díla skutečně dosáhl či dosahuje. V případě změny osoby Hlavního stavbyvedoucího Zhotovitel předloží relevantní informace k osobě, která se má stát novým Hlavním stavbyvedoucím.

XI. 1) b) Objednatel pak provede hodnocení prováděného Díla (tj. v případě změny osoby Hlavního stavbyvedoucího hodnocení této osoby) v příslušném hodnotícím kritériu dle zadávacích podmínek použitých v Zadávacím řízení přiměřeně tak, jak bylo provedeno hodnocení nabídky v Zadávacím řízení.

XI. 1) c) Objednatel přitom přihlédne k tomu,

1. jak bylo hodnocení nabídky zdůvodněno v protokolu z průběhu přezkumu v příslušném kritériu, příp.
2. co bylo k nabízeným hodnotám uvedeno v dokumentech z Ověřovací fáze.

Ohodnotí-li prováděné Dílo nižší bodovou hodnotou než nabídku v Zadávacím řízení, dosadí ji do vzorce:

$$\text{počet bodů}_{\text{Dílo}} = \frac{\text{hodnota}_{\text{D}}}{\text{hodnota}_{\text{win}}} \times \text{váha}_{\text{HK}}$$

kde:

počet bodů_{Dílo}	vážený počet bodů, na který by Zhotovitel v příslušném kritériu dosáhl, pokud by v Zadávacím řízení byly hodnoceny ty hodnoty, kterých Dílo dosáhlo/dosahuje při jeho provádění, namísto hodnot, které uvedl v Nabídce
hodnota_D	bodová hodnota odpovídající ohodnocení prováděného Díla v příslušném kritériu
hodnota_{win}	bodová hodnota odpovídající nabídce s nejvyšším počtem bodů v příslušném kritériu (tj. při původním hodnocení v rámci Zadávacího řízení) uvedená v protokolu z průběhu přezkumu
váha_{HK}	váha příslušného hodnotícího kritéria uvedená v zadávací dokumentaci

Rozdíl počtu bodů mezi původním hodnocením Nabídky Zhotovitele v příslušném kritériu a hodnocením prováděného Díla pak představuje základ pro stanovení výše kompenzace, jak to vyplývá z následujícího vzorce:

$$\text{Z}_{\text{Komp}} = \text{počet bodů}_{\text{HK}} - \text{počet bodů}_{\text{Dílo}}$$

kde:

Z_{Komp}	základ pro stanovení výše kompenzace
počet bodů_{HK}	vážený počet bodů při hodnocení Nabídky Zhotovitele v příslušném kritériu v rámci Zadávacího řízení
počet bodů_{Dílo}	definice výše

V jednotlivých kritériích odpovídá výše kompenzace následujícímu vzorci:

$$\text{kompenzace} = \text{NC}_Z - \frac{\text{NC}_{\text{min}}}{\text{body}_{\text{NC}} + \text{Z}_{\text{komp}}} \times \text{váha}_{\text{NC}}$$

kde:

kompenzace	hodnota kompenzace rozdílu kvality mezi Nabídkou a skutečným prováděním Díla
NC_Z	nabídková cena Zhotovitele podaná do Zadávacího řízení
NC_{min}	nejnižší nabídková cena podaná (kterýmkoli účastníkem) v Zadávacím řízení

body_{NC}	vážený počet bodů, na který Zhotovitel dosáhl v Zadávacím řízení v rámci hodnotícího kritéria Nabídková cena
Z_{Komp}	definice výše
váha_{NC}	váha hodnotícího kritéria Nabídková cena uvedená v zadávací dokumentaci

Pokud se Zhotovitel Nabídkou zavázal k poskytování plnění o určité kvalitě a toto plnění má být poskytováno a kvalita prokazována průběžně v rámci stanovené lhůty pro splnění, kompenzace se na ni rozpočítá. Ta její část, po kterou bylo Dílo prováděno v souladu s Nabídkou, kompenzována nebude, jak to vyplývá z následujícího vzorce:

$$\text{kompenzace}_{Dpd} = \frac{\text{kompenzace}}{Dpd} \times Dpd_{rest}$$

kde:

kompenzace_{Dpd}	kompenzace rozpočítaná pouze na tu část stanovené lhůty pro splnění, po kterou byla poskytována nižší kvalita, než jaká byla deklarována v Nabídce
kompenzace	definice výše
Dpd	celková lhůta pro splnění v týdnech
Dpd_{rest}	část lhůty pro splnění, po kterou má být kompenzace uplatněna (pouze celé týdny)

XII. Zrušení závazků ze Smlouvy

XII. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XII. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XII. 2) Odstoupení od Smlouvy

XII. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a

nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobila bránit,

6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitel na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XII. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XII. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

XII. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XII. 3) Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy

XII. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:

1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
3. předá Objednateli Staveniště.

XII. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.

XII. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XII. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.

XII. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XII. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede

jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XII. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.

XII. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.

XII. 3) f) **Vyklizení Staveniště**

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.

XII. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XIII. Komunikace Smluvních stran

XIII. 1) **Kontaktní osoby Smluvních stran**

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XIII. 2) **Písemná forma komunikace**

XIII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

XIII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými

elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XIII. 3) Dodatky ke Smlouvě

XIII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XIII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XIII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIV. Důvěrné informace

XIV. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.

XIV. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.

XIV. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele

1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.

XIV. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XV. Závěrečná ujednání

XV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

XV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.

XV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.

XV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- XV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XV. 3) Přílohou Smlouvy jsou:
1. Položkový rozpočet Díla;
 2. Nabídka;
 3. Dokumenty předložené v rámci Ověřovací fáze, které jsou rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy.
- XV. 4)
- XV. 5) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XV. 6) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XV. 7) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XV. 8) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XV. 9) **Další povinnosti Zhotovitele v souvislosti s Projektem**
- Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
1. archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy nebo do 31. 12. 2035 (podle toho, která skutečnost nastane později) veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli, orgánům státní správy, orgánům Evropské unie a dalším oprávněným institucím umožnit přístup a zajistit potřebnou součinnost při provádění kontrol; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít;
 2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- XV. 10) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XV. 11) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

XV. 12) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet Díla

Položkový rozpočet Díla tvoří přílohu PDF dokumentu.

Rekapitulace
Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování na kolejích MU Kounicova
Stavební práce

Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování-UZNATELNÉ	1 390 511,00
Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování-NEUZNATELNÉ	43 963 776,00

Kč bez DPH

Kč bez DPH

SOUČET	45 354 287,00
--------	---------------

Kč bez DPH

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **R240607 Zpřístupnění objektu a dobudování
a bezbariérového ubytování-NEUZNATELNÉ**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			647 215,14
PSV			593 374,90
MON			36 267,54
Vedlejší náklady			71 782,10
Ostatní náklady			41 870,96
Celkem			1 390 510,64

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 390 510,64 CZK
Základní DPH	21 %	292 007,23 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 682 517,87 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ	0,00	1 390 510,64	292 007,23	1 682 517,87	100
01a	Bourací práce neuznatelné	0,00	108 603,08	22 806,65	131 409,73	8
02a	Nový stav neuznatelné	0,00	1 166 244,47	244 911,34	1 411 155,81	84
03a	VZT Neuznatelné	0,00	19 668,75	4 130,44	23 799,19	1
04a	ZTI Neuznatelné	0,00	22 196,90	4 661,35	26 858,25	2
05a	VTP Neuznatelné	0,00	25 904,90	5 440,03	31 344,93	2
06a	Slaboproud Neuznatelné	0,00	11 625,00	2 441,25	14 066,25	1
07a	Silnoproudé elektroinstalace-neuznatelné náklady	0,00	36 267,54	7 616,18	43 883,72	3
Celkem za stavbu		0,00	1 390 510,64	292 007,23	1 682 517,87	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
000	Neuznatelné náklady	HSV			48 101,80	3,5
01	EKV	HSV			6 150,00	0,4
02	PO	HSV			2 250,00	0,2
03	TRASY	HSV			1 975,00	0,1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			12 524,93	0,9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			40 142,65	2,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			23 062,98	1,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			76 683,39	5,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 995,14	0,9
64	Výplně otvorů	HSV			230 646,80	16,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 345,30	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			11 990,00	0,9

96	Bourání konstrukcí	HSV			52 955,43	3,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			75 919,98	5,5
711	Izolace proti vodě	PSV			31 199,82	2,2
725	Zařizovací předměty	PSV			69 683,51	5,0
728	Vzduchotechnika	PSV			16 168,75	1,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 576,67	0,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 954,73	0,8
776	Podlahy povlakové	PSV			47 535,68	3,4
781	Obklady keramické	PSV			51 300,44	3,7
784	Malby	PSV			13 144,53	0,9
799	Ostatní	PSV			347 810,77	25,0
M650	Elektromontáže	MON			36 267,54	2,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			48 471,74	3,5
VN	Vedlejší náklady	VN			71 782,10	5,2
ON	Ostatní náklady	ON			41 870,96	3,0
Cena celkem					#####	100,0

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	01a	Bourací práce neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 96		Bourání konstrukcí				52 955,43
1	961055111	Bourání základů železobetonových	m3	0,44640	9 050,00	4 036,30
		podesta vodárna : 0,9*1,4*0,16+0,9*1,7*0,16		0,44640		
2	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	2,11440	1 057,00	2 234,50
		(2,4*2,02+1*2,2)*0,3		2,11440		
3	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	2,16750	5 810,00	12 596,08
		vodárna : (1,54+1,35)*2*1,5*0,25		2,16750		
4	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	23,00	23,00
5	968071113	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel oken nad 1,5 m2	kus	2,00000	45,20	90,40
		2		2,00000		
6	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,72500	511,00	2 414,48
		1.NP : 0,9*2,05		1,84500		
		2,4*1,2		2,88000		
7	970031200	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 200 mm	m	0,37500	5 000,00	1 875,00
		VZT : 0,125*3		0,37500		
8	970231300	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 300 mm	m	9,44000	1 942,00	18 332,48
		1.NP : 2,2*2+1+2,02*2		9,44000		
9	973031345	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 20 cm	kus	4,00000	577,00	2 308,00
		1.NP : 4		4,00000		
10	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	75,69150	119,50	9 045,19
		(3,925*2+3,665)*3,5- 0,9*2,02+(0,865*2+2,15+3,67+0,6+3)*3,5- 0,9*2,02		75,69150		
Díl 99		Staveništní přesun hmot				47,04
11	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m.nošením	t	0,01613	2 940,00	47,04
Díl 767		Konstrukce zámečnické				1 978,87
12	767581803	Demontáž podhledů - tvarovaných plechů	m2	13,79000	143,50	1 978,87
		1.NP : 13,79		13,79000		
Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				48 471,74
13	979990105	Poplatek za uložení suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102	t	7,68007	2 750,00	21 120,00
		3,80592+0,00434+0,388+3,48181		7,68007		
14	979999982	Poplatek za recyklaci betonu kusovost nad 1600 cm2 (skup. 170101)	t	6,27336	500,00	3 136,50
		1,07136+5,202		6,27336		
15	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,09218	300,00	4 527,60
16	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	286,75135	25,60	7 340,83
17	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,09218	432,50	6 527,29
18	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	120,73741	48,20	5 819,52
Díl VN		Vedlejší náklady				4 400,00
19	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	200,00	200,00
20	005121 R	Zařízení a provoz staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
21	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	500,00	500,00
22	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
23	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	700,00	700,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	01a	Bourací práce neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl ON		Ostatní náklady				750,00
24	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	250,00	250,00
25	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	250,00	250,00
26	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	250,00	250,00
Celkem						108 603,08

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	02a	Nový stav neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 2		Základy a zvláštní zakládání				12 524,93
1	271531113	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	6,18900	2 023,74	12 524,93
		SP06 : (10,36+7,29)*0,3		5,29500		
		SP07 : 2,98*0,3		0,89400		
Díl 3		Svislé a kompletní konstrukce				40 142,65
2	311238144	Zdivo POROTHERM 30 Profi P10, tl. 300 mm	m2	7,04500	2 161,48	15 227,63
		1.NP : 2,54*3,5-0,9*2,05		7,04500		
3	317121102	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm včetně dodávkv RZP 149x14x14	kus	2,00000	815,98	1 631,96
4	317121047	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm překlad nenosný NEP 100-1250 124 x 24 9 x 10 cm	kus	1,00000	1 001,69	1 001,69
5	317168131	Překlad 70 x 238 x 1250 mm	kus	4,00000	825,00	3 300,00
		PK1 : 4		4,00000		
6	342254611	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	4,06500	980,70	3 986,55
		1.NP : 1,63*3,5-0,8*2,05		4,06500		
7	342254711	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm	m2	4,27000	1 333,49	5 694,00
		1,63*3,5-0,7*2,05		4,27000		
8	342254811	Příčky z desek pórobetonových tl. 150 mm	m2	6,65000	1 398,62	9 300,82
		1.NP : 1,9*3,5		6,65000		
Díl 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				23 062,98
9	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	17,65000	1 116,69	19 709,58
		1.NP : 7,29+10,36		17,65000		
10	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,16220	1 060,53	3 353,40
		1.NP : 1,015*1,63+0,925*1,63		3,16220		
Díl 61		Úpravy povrchů vnitřní				76 683,39
11	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně na pálené cihly a tvarovky - staré zdivo	m2	102,27000	731,67	74 827,89
		(3,39+2,15+3,925+3,665)*2*3,5		91,91000		
		-1,5*2,4-0,8*2,05*5		-11,80000		
		(1,63+1,015+0,925+1,63)*2*2,2+(0,3+0,9)*3,5		27,08000		
		-0,8*2,05*3		-4,92000		
12	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	5,00000	371,10	1 855,50
Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				11 995,14
13	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,85670	5 095,52	9 462,38
		SP06 : (10,36+7,29)*0,09		1,58850		
		SP07 : 2,98*0,09		0,26820		
14	631319173	Příplatek za stržení povrchu mazaniny	m3	1,85670	257,97	479,05
15	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KD 37, drát d 5,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,04330	47 760,61	2 053,71
		SP06 : (10,36+7,29)*0,002099		0,03705		
		SP07 : 2,98*0,002099		0,00626		
Díl 64		Výplně otvorů				230 646,80
16	642941111	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdiva	kus	1,00000	11 650,52	11 650,52

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	02a	Nový stav neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	H4	D+M okno AL 1500x2100 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	153 216,05	153 216,05
18	T11	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	15 678,96	15 678,96
19	T12	D+M dveří posuvných 700x1970 vč. příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	17 649,46	17 649,46
20	T13	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	15 301,14	15 301,14
21	T19	D+M dveří 900x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	17 150,67	17 150,67
Díl 94 Lešení a stavební výtahy						4 345,30
22	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	20,63000	210,63	4 345,30
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						11 990,00
23	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	20,63000	178,56	3 683,69
24	210020912RX	Provedení požárních ucpávek stěn a stropů všechny profese (VZT, ZTI, ÚT, Slabo a Silnoproud) v jednotném systému	kpl	1,00000	8 306,31	8 306,31
Díl 99 Staveništní přesun hmot						75 872,94
25	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	25,59567	2 964,25	75 872,94
Díl 711 Izolace proti vodě						31 199,82
26	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	20,63000	55,81	1 151,36
				SP06 : 10,36+7,29		17,65000
				SP07 : 2,98		2,98000
27	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením	m2	41,26000	147,77	6 096,99
				20,63*2		41,26000
28	628522561	Pás asfaltový modifikovaný, s nosnou vložkou z polyesteru	m2	47,44900	475,63	22 568,17
				20,63*2*1,15		47,44900
29	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	273,96000	5,05	1 383,30
Díl 725 Zařizovací předměty						69 683,51
30	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00000	1 097,05	1 097,05
31	725219201	Montáž umyvadel zápusné	soubor	1,00000	1 449,04	1 449,04
32	725249101	Montáž sprchové zástěny	soubor	1,00000	3 718,79	3 718,79
33	725249102	Montáž sprchového žlabu	soubor	1,00000	2 410,25	2 410,25
34	725829301	Montáž baterie umyvadlové	kus	1,00000	2 404,66	2 404,66
35	725849205	Montáž baterie sprchové vč. sprchového setu	kus	1,00000	2 382,14	2 382,14
36	725869218	Montáž sifonu	kus	1,00000	204,60	204,60
37	726212331	Modul pro závěsné WC včetně příslušenství viz výpis	soubor	1,00000	10 532,23	10 532,23
38	64238802R	S3 Klozet závěsný viz výpis prvků	ks	1,00000	4 808,55	4 808,55
39	72502	S5 Umyvadlo zápusné viz výpis prvků	ks	1,00000	3 699,23	3 699,23
40	72503	Sprchový žlab	ks	1,00000	11 777,81	11 777,81
41	725292001R0	Zásobník na toaletní papír nerezový	soubor	1,00000	2 426,37	2 426,37
42	725292011R0	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	1,00000	2 855,49	2 855,49
43	725292041R0	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	1,00000	1 091,49	1 091,49
44	725292061R0	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	1,00000	1 383,48	1 383,48
45	28696752	S1 Tlačítko ovládací viz výpis sanitárních výrobků	kus	1,00000	2 929,97	2 929,97

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	02a	Nový stav neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	55144312	Baterie sprchová termostatická viz výpis prvků vč. setu	kus	1,00000	1 669,01	1 669,01
47	55145005	S4 Baterie umyvadlová viz výpis prvků	kus	1,00000	2 519,04	2 519,04
48	55161200	Sifon umyvadlový včetně příslušenství viz výpis prvků	kus	1,00000	1 070,78	1 070,78
49	55428083.A	Sprchová zástěna čtvercová 90x90 viz výpis sanitárních výrobků	kus	1,00000	8 966,48	8 966,48
50	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	675,91000	0,42	287,05
Díl 767 Konstrukce zámečnické						3 597,80
51	Z3	D+M revizní dvířka do SDK podhledu 600x600 viz výpis prvků	ks	1,00000	3 597,80	3 597,80
Díl 771 Podlahy z dlaždic a obklady						10 954,73
52	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky Hl hmoty	m2	9,98000	781,16	7 795,98
		SP07 : 2,98		2,98000		
		1.NP sprchy pod obklad : 3,5*2		7,00000		
53	777315181R0	Betonová stěrka dekorační, protiskluzová, probarvená a transparentní lazura, finální PUIR protiskluz 5 mm	m2	2,98000	1 033,73	3 080,52
		SP07 : 2,98		2,98000		
54	998771105	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 48 m	t	0,06879	1 133,71	78,23
Díl 776 Podlahy povlakové						47 535,68
55	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy	m2	17,65000	9,05	159,73
		10,36+7,29		17,65000		
56	776101121	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	17,65000	32,98	582,10
57	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	19,06000	127,81	2 436,06
		(3,39+2,15+3,925+3,665)*2-1,8*4		19,06000		
58	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	17,65000	354,31	6 253,57
59	777531025	Výrovnání podlah, samonivel. hmota tl.5 mm	m2	17,65000	499,11	8 809,29
60	284122116RX	Podlahovina Vinyl tl. 5 mm	m2	20,29750	1 417,47	28 771,81
		17,65*1,15		20,29750		
61	998776205	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 48 m	%	423,00000	1,24	523,12
Díl 781 Obklady keramické						51 300,44
62	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	20,48000	63,82	1 307,03
		1.NP :		25,40000		
		(1,63+1,015+0,925+1,63)*2*2,2+(0,3+0,9)*2				
		1				
		-0,8*2,05*3		-4,92000		
63	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	20,48000	1 183,16	24 231,12
64	781497131	Lišta nerezová ukončovacích k obkladům	m	4,20000	568,37	2 387,15
		2,1*2		4,20000		
65	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	4,20000	687,67	2 888,21
		2*2,1		4,20000		
66	597813746	Obkládačka 300 x 600 mm dle výběru investora	m2	23,55200	850,06	20 020,61
		20,48*1,15		23,55200		
67	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,57602	809,59	466,32

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	02a	Nový stav neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 784		Malby				13 144,53
68	784442001	Malba disperzní interiér., výška do 3,8 m 1barevná. 2x nátěr. 1x penetrace	m2	102,30000	128,49	13 144,53
		102,27-20,6+10,36+7,29+2,98		102,30000		

Díl 799		Ostatní				347 810,77
69	O09	D+M turnikety viz výpis prvků	ks	3,00000	111 383,34	334 150,02
70	O25	D+M vybavení wc viz výpis prvků	kpl	1,00000	13 660,75	13 660,75
Díl VN		Vedlejší náklady				65 382,10
71	005121 R	Zařízení a provoz staveniště	Soubor	1,00000	5 746,57	5 746,57
72	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	2 102,42	2 102,42
73	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	51 982,05	51 982,05
74	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	5 551,06	5 551,06

Díl ON		Ostatní náklady				38 370,96
75	00529	DSPS všech částí stavby v tištěné a elektronické podobě	kpl	1,00000	6 291,97	6 291,97
76	00530	Aktualizace stavebního pasportu dle Medotiky pasportizace (příloha zadávací dokumentace)	kpl	1,00000	10 948,33	10 948,33
77	00531	Aktualizace technologického pasportu dle Medotiky pasportizace (příloha zadávací dokumentace)	kpl	1,00000	10 868,77	10 868,77
78	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 698,07	5 698,07
79	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	2 305,10	2 305,10
80	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 258,72	2 258,72

Celkem						1 166 244,47
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	03a	VZT Neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 728		Vzduchotechnika				16 168,75
1	1.10	Potrubí kruhové spiro do ø225mm; 25% tvarovek	bm	3,00000	474,38	1 423,14
2	1.1	Tichý třítlákový potrubní ventilátor, vč zpětné klapky, doběhu a nezbytného příslušenství V=210m3/h Pext=150Pa N=200W/230V : 1	ks	1,00000	12 187,80	12 187,80
3	1.11	Potrubí ohebné, zvukově izolované do ø160mm	bm	4,00000	328,15	1 312,60
4	1.20	Talířový ventil celoplastový pro větší průtok ø100	ks	1,00000	140,56	140,56
5	1.21	Talířový ventil celoplastový pro větší průtok ø160	ks	1,00000	143,10	143,10
6	5.1	Montážní spojovací a těsnicí materiál vč materiálu na závěs a konzoly	kg	5,00000	192,31	961,55
Díl VN		Vedlejší náklady				2 000,00
7	005121 R	Zařízení a provoz staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00
8	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	500,00	500,00
9	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	500,00	500,00
10	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	500,00	500,00
Díl ON		Ostatní náklady				1 500,00
11	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Celkem						19 668,75

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	04a	ZTI Neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 000		Neuznatelné náklady				22 196,90
1	721170909R0	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 110 mm	kus	1,00000	743,00	743,00
2	721176103R0	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	321,00	642,00
3	721176105R0	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	1 012,00	1 012,00
4	721176222R0	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	1,00000	802,00	802,00
5	721176223R0	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	3,00000	913,00	2 739,00
6	721194104R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	1,00000	99,90	99,90
7	721194105R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	1,00000	111,00	111,00
8	721194109R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	1,00000	165,00	165,00
9	721290111R0	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	4,00000	31,50	126,00
10	722172963R0	Vsazení odbočky do plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu D 25 mm, vodovod	kus	2,00000	201,00	402,00
11	722178711R0	Potrubí vícevrstvé vodovodní, Wavin Basalt Plus, polyfuzně svařené, D 20 x 2,8 mm	m	25,00000	336,00	8 400,00
12	722181213RT	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm	m	25,00000	105,00	2 625,00
		vnitřní průměr 18 mm :		25	25,00000	
13	722190401R0	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	5,00000	287,50	1 437,50
14	722280106R0	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	25,00000	18,80	470,00
15	722290234R0	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	25,00000	41,60	1 040,00
16	767995101R0	Dodávka a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg - konzoly, objímky a závěsy potrubí, vč. povrchové úpravy	kg	5,00000	276,50	1 382,50

Celkem	22 196,90
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	05a	VTP Neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 000		Neuznatelné náklady				25 904,90
1	733110806R0	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	4,00000	38,50	154,00
2	733111103R0	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	18,00000	388,50	6 993,00
3	733113113R0	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	2,00000	151,00	302,00
4	733190106R0	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	18,00000	11,80	212,40
5	734200821R0	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	2,00000	131,50	263,00
6	734266422R0	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.přímé, DN15	kus	2,00000	972,00	1 944,00
7	735111810R0	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,00000	47,80	95,60
8	735157642R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22. v. 500 mm. dl. 600 mm	kus	2,00000	5 525,00	11 050,00
9	767995101R0	Dodávka a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg - konzoly, objímky a závěsy potrubí, vč. povrchové úpravy	kg	7,00000	276,50	1 935,50
10	783424340R0	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	18,00000	93,30	1 679,40
11	5513730620	Hlavice termostatická pro veřejné prostory	kus	2,00000	638,00	1 276,00

Celkem	25 904,90
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	06a	Slaboproud Neuznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 01		EKV				6 150,00
1	1.	Kabel FTP Cat.6a 300MHz AWG23, B2cas1d1a1	m	84,00000	40,00	3 360,00
2	2.	Kabel 2x2x0,5 B2cas1d1a1	m	44,00000	60,00	2 640,00
3	3.	Drobné práce 2,5% a materiál 1%	kpl	1,00000	150,00	150,00
Díl 02		PO				2 250,00
4	1.	Kabel 2x2x0,8 B2cas1d1	m	40,00000	50,00	2 000,00
5	2.	Drobné práce (10%) a materiál (5%)	kpl	1,00000	250,00	250,00
Díl 03		TRASY				1 975,00
6	8.	Trubka ohebná 50, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	m	23,00000	75,00	1 725,00
7	21.	Drobné práce 5% a materiál 5%	kpl	1,00000	250,00	250,00
Díl ON		Ostatní náklady				1 250,00
8	1.	Vedlejší náklady - cestovné + dopravné (dojezdová vzdálenost 25km)	km	50,00000	25,00	1 250,00
Celkem						11 625,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	02	Zpřístupnění objektu NEUZNATELNÉ
R:	07a	Silnoproudé elektroinstalace-neuuznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl M650		Elektromontáže				36 267,54
1	650012111R0	Uložení krabice kruhové pod omítku bez zapojení	kus	9,00000	93,40	840,60
2	650051311R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1	kus	3,00000	91,90	275,70
3	650051372R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1/0So	kus	1,00000	91,90	91,90
4	650052712R0	Montáž zásuvky zapuštěné 2x(2P+PE)	kus	5,00000	171,00	855,00
5	650101511R0	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	8,00000	261,50	2 092,00
6	650124641R0	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pod omítku	m	20,00000	39,90	798,00
7	650124643R0	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 pod omítku	m	20,00000	40,00	800,00
8	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68/2 d 74x30 mm	kus	9,00000	8,00	72,00
9	RMat17	"E1" LED světlo kulaté, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM difuzor	kus	4,00000	1 250,00	5 000,00
10	RMat18	"E2" LED světlo kulaté, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM difuzor	kus	4,00000	1 800,00	7 200,00
11	RMat29	Bezhalogenový kabel CHKE-R 3 x 1,5 mm2	m	21,00000	40,00	840,00
12	RMat3	Spínač zapuštěný tlačítkový, řazení 1/0, komplet	kus	1,00000	560,00	560,00
13	RMat31	Bezhalogenový kabel CHKE-R 3 x 2,5 mm2	m	21,00000	45,00	945,00
14	RMat4	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 1, komplet	kus	3,00000	560,00	1 680,00
15	RMat9	Dvozásuvka 230V 16A velkoplošná zapuštěná komplet	kus	5,00000	560,00	2 800,00
16	205 R00T	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	761,15600	15,00	11 417,34
Celkem						36 267,54

Poznámky uchazeče k zadání

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: R240607 Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového
a ubytování-UZNATELNÉ

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			29 057 502,82
PSV			10 485 930,48
MON			950 166,43
Vedlejší náklady			1 598 539,68
Ostatní náklady			1 871 636,44
Celkem			43 963 775,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	43 963 775,85 CZK
Základní DPH	21 %	9 232 392,93 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

53 196 168,78 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ	0,00	43 963 775,85	9 232 392,93	53 196 168,78	100
01	Bourací práce uznatelné	0,00	7 078 201,04	1 486 422,22	8 564 623,26	16
02	Nový stav uznatelné	0,00	33 853 489,48	7 109 232,79	40 962 722,27	77
03	VZT Uznatelné	0,00	350 451,00	73 594,71	424 045,71	1
04	ZTI Uznatelné	0,00	179 943,00	37 788,03	217 731,03	0
05	VTP Uznatelné	0,00	375 824,10	78 923,06	454 747,16	1
06	Slaboproud Uznatelné	0,00	1 175 700,80	246 897,17	1 422 597,97	3
07	Silnoproudé elektroinstalace-uznatelné náklady	0,00	950 166,43	199 534,95	1 149 701,38	2
Celkem za stavbu		0,00	43 963 775,85	9 232 392,93	53 196 168,78	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
09VRN	Ostatní náklady	HSV			20 000,00	0,0
1	UKS	HSV			402 910,00	0,9
1	Zemní práce	HSV			281 675,21	0,6
2	CCTV	HSV			35 600,00	0,1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			78 885,77	0,2
3	EKV	HSV			162 580,00	0,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			615 016,73	1,4
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			614 509,80	1,4
4	Domácí telefon	HSV			88 700,00	0,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			247 069,95	0,6
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			312 904,31	0,7
5	PO	HSV			151 920,20	0,3

6	Systém sestra-pacient	HSV			132 650,60	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 733 283,52	3,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			260 882,22	0,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			244 996,09	0,6
64	Výplně otvorů	HSV			12 046 074,53	27,4
8	Ostatní	HSV			68 550,00	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			363 987,52	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 271 552,92	12,0
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			119 439,57	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 707 501,87	3,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			717 422,02	1,6
Varianta:	vnitřní průměr 18 mm	HSV			18 641,30	0,0
7	TRASY	PSV			132 790,00	0,3
711	Izolace proti vodě	PSV			384 660,73	0,9
713	Izolace tepelné	PSV			56 134,25	0,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			68 058,90	0,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			61 127,80	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			390 596,93	0,9
728	Vzduchotechnika	PSV			317 801,00	0,7
733	Rozvod potrubí	PSV			51 198,70	0,1
734	Armatury	PSV			59 884,30	0,1
735	Otopná tělesa	PSV			239 075,40	0,5

762	Konstrukce tesařské	PSV			227 183,02	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			52 332,27	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 448,42	0,0
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	PSV			15 207,50	0,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			766 132,33	1,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 238 607,26	2,8
773	Podlahy teracové	PSV			832 355,19	1,9
776	Podlahy povlakové	PSV			776 848,11	1,8
781	Obklady keramické	PSV			672 940,04	1,5
783	Nátěry	PSV			1 290 640,62	2,9
784	Malby	PSV			517 860,22	1,2
799	Ostatní	PSV			2 332 047,49	5,3
M650	Elektromontáže	MON			950 166,43	2,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 360 748,69	7,6
VN	Vedlejší náklady	VN			1 598 539,68	3,6
ON	Ostatní náklady	ON			1 871 636,44	4,3
Cena celkem					43 963 775,85	100,0

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 1		Zemní práce				281 675,21
1	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor. 1-4	m3	42,93950	2 765,73	118 760,45
		Dojezd výťahu : 2,8*2*5,5+2*1,05*2,4*2		40,88000		
		Pozn. 7 :		2,05950		
		2,2*0,7*0,3+1,25*0,9*0,3+7*0,6*0,3				
2	161101601	Vytažení výkopku těžného z prostoru pod základy, hor. 1-4, hl. do 2 m	m3	42,93950	528,68	22 701,52
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	40,65300	311,60	12 667,47
4	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	772,40700	24,18	18 676,80
		40,653*19		772,40700		
5	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina	m3	40,65300	20,48	832,57
6	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	24,73950	619,17	15 318,27
		2*1,4*4,5+2*1,05*2,4*2		22,68000		
		Pozn. 7 :		2,05950		
		2,2*0,7*0,3+1,25*0,9*0,3+7*0,6*0,3				
7	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	40,65300	562,40	22 863,25
8	175200022	Obsyp objektu štěrkopískem dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 15 km	m3	29,40800	2 375,37	69 854,88
Díl 4		Vodorovné konstrukce				96 665,52
9	411354177	Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 30 kPa - zřízení	m2	168,00000	452,35	75 994,80
		4*3,5*12		168,00000		
10	411354178	Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 30 kPa - odstranění	m2	168,00000	123,04	20 670,72
Díl 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 541,97
11	610991111	Zakrytí výplní vnitřních otvorů	m2	23,08000	66,81	1 541,97
		strojovna výťahu : 1*2+1,8*0,6		3,08000		
		1.NP : 20		20,00000		
Díl 94		Lešení a stavební výtahy				137 903,49
12	941941042Rx	Lešení výťahové šachty - dodávka, montáž, pronájem, demontáž, odvoz	kpl	1,00000	137 903,49	137 903,49
Díl 96		Bourání konstrukcí				1 707 501,87
13	961044111	Bourání schodiště před výtahem	m3	10,33200	4 234,66	43 752,51
		2,8*4,1*0,9		10,33200		
14	961055111	Bourání základů železobetonových	m3	2,22750	7 915,50	17 635,73
		výťahová šachta :		1,38750		
		1,07*0,3*3,5+0,4*1,1*0,3*2				
		deska : 0,6*4*0,25		0,60000		
		podkladní beton : 3*4*0,02		0,24000		
15	962031122	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 60 mm	m2	168,08850	138,61	23 298,82
		2.NP : (2,3*4+1,27+1,4*2+2,435+1,065)*2,5		41,92500		
		-0,6*2*7-0,7*2		-9,80000		
		1.NP :		156,80350		
		(2,75*2+0,5*2+2,635+0,7+2,25*2+3,556+0,9+1+2,35*2+1+2,4+2,265+1,125*2+3,8+2,1+1,05*2+2,22+0,9+0,4+0,6+0,275)*3,5				
		-0,8*2,05*9-1,9*3,2		-20,84000		
16	962031124	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 100 mm	m2	75,93000	148,02	11 239,16
		2.NP : (13,2+3,2*2+6,2+2,3)*2,5		70,25000		
		-1*2*4-0,9*2*4		-15,20000		
		2.NP-13.NP zvětšení otvorů chodeb :		20,88000		
		2,9*0,3*2*12				

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl. 125 mm 2.NP : (1,4+4,1*3+3,5*2)*2,5	m2	51,75000	183,61	9 501,82
18	962031145	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 150 mm 1.NP : 4,65*3,3	m2	15,34500	110,10	1 689,48
19	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 2.NP : 1,53*2*2,5*0,18 otvory lodžie : (0,2*0,85*0,3+0,8*0,25*0,3)*4 1.NP zázemí : 9,3*3,5*0,3-(1*2,02*2-2,40*1,2)*0,3 1.NP umyvadlové pulty : 0,5*2 pozn. 8 : 0,9*0,9*0,15*2 -2,1675	m3	10,31350	941,76	9 713,31
20	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového výtahová šachta 1.NP-13.NP : 37,765*3,05*0,125 -0,8*2*2*12*0,125	m3	9,59791	5 737,45	55 068,05
21	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 10 cm 2.NP-13.NP : 1,05*2,05*2*12+0,275*2,05*2*12	m2	65,19000	220,48	14 373,09
22	963016111	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašt 12,5 mm 13.NP : 2,9*3,1 1.NP : 12,5*3,1	m2	47,74000	177,87	8 491,51
23	963016153	Demontáž podhledu SDK, úroveň kříž, rošt, 2xoplašt 12,5 mm 1.NP : 9,36+1,75*1,75	m2	12,42250	207,13	2 573,18
24	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm 0,5*3,05*0,14*12 3,05*0,45*0,14*12	m3	4,86780	4 621,53	22 497,61
25	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm prohlubeň a schodiště : 2,4*3,3*0,1 2.NP SP09 : (2,45+3,87+1,54+2,23)*0,035 2.NP SP08 : (4,38*4+12,86*4+2,84*4)*0,05	m3	5,16115	5 209,90	26 888,29
26	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm 2.NP - 13.NP nástup : 15,14*0,05*12 SP01 : (101,33+13,04+12,99)*0,05 SP02 : (13,56+12,31+12,19+4,03+6,12+1,21+2,05+2,52+3,75+1,71)*0,076 SP03 : (13,36+4,11+22,24+12,8+10,84+13,55+12,2+11,68+9,36+2,86+16,58)*0,076 PZD desky/podkladový beton : SP01 : ((101,33+13,04+12,99)*0,09)*0,2 SP02 : ((13,56+12,31+12,19+4,03+6,12+1,21+2,05+2,52+3,75+1,71)*0,09)*0,2 SP03 : ((13,36+4,11+22,24+12,8+10,84+13,55+12,2+11,68+9,36+2,86+16,58)*0,09)*0,2	m3	35,51518	5 228,05	185 674,20
27	965081713	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	303,87000	115,16	34 993,67

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP - 13.NP před výtahem : 15,14*12		181,68000		
		2.NP pokoje : 2,45+3,87+1,54+2,23		10,09000		
		SP02 :		59,45000		
		13,56+12,31+12,19+4,03+6,12+1,21+2,05+				
		2 52+3 75+1 71				
		sklady pod PVC :		52,65000		
		10,84+13,55+11,68+16,58				
28	965081813	Bourání dlažeb terac., čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2 ručně, kamenná dlažba	m2	127,36000	207,29	26 400,45
		1.NP : 101,33+13,04+12,99		127,36000		
29	965082923	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	2,70158	604,66	1 633,79
		2.NP - 13.NP nástup : 15,14*0,011*12		1,99848		
		2.NP SP09 : (2,45+3,87+1,54+2,23)*0,006		0,06054		
		2.NP SP08 :		0,64256		
		(4,38*4+12,86*4+2 84*4)*0,008				
30	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	83,00000	23,10	1 917,30
		2.NP-13.NP : 12*4		48,00000		
		2.NP pokoje : 14		14,00000		
		1.NP : 21		21,00000		
31	968071113	Vyvěšení,zavěšení kovových křidel oken nad 1,5 m2	kus	22,00000	44,61	981,42
		22		22,00000		
32	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	59,44000	456,30	27 122,47
		2.NP pokoje :		23,57500		
		0,7*2,05+0,9*2,05*2+0,8*2,05*6+0,6*2,05*7				
		1.NP : 22*0,9*2,05		40,59000		
		-4,725		-4,72500		
33	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	93,89000	346,75	32 556,36
		2.NP-13.NP : 1,6*2,05*12*2		78,72000		
		1.NP : 1,9*3,2+1,5*2,02*3		15,17000		
34	968083002	Vybourání plastových oken do 2 m2	m2	9,12000	274,35	2 502,07
		2.NP : 1,25*1,5*4		7,50000		
		1.NP : 0,9*0,6*3		1,62000		
35	968083012	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2	m2	8,00000	252,81	2 022,48
		2.NP pokoje : 1*2*4		8,00000		
36	968096002	Bourání parapetů plastových š. do 50 cm	m	2,70000	69,91	188,76
		0,9*3		2,70000		
37	970031200	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 200 mm	m	1,72500	5 297,33	9 137,89
		VZT : 9*0,125+0,3		1,42500		
		2.NP : 2*0,15		0,30000		
38	970231150	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	38,05000	953,02	36 262,41
		2.NP : 3*2,55		7,65000		
		1.NP : 8*2,4+4		23,20000		
		pozn. 8 : 3,6*2		7,20000		
39	970231300	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 300 mm	m	20,56000	1 904,69	39 160,43
		2.NP : 4		4,00000		
		1.NP : 10*2,3+3		26,00000		
		-9,44		-9,44000		
40	970251100	Řezání železobetonu hl. řezu 100 mm	m	117,48000	832,53	97 805,62

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		podlahová kce v prostoru přiček 1.NP sklady a kancelář : $41,2+(3,17+3,925*2)*4+2,82+3,925*2+(4,56$ $5+3,05)*2+3,5$ prostupy žb deskou : $(0,45+0,25)*2*2$		114,68000		
41	970251150	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	249,29500	1 190,46	296 775,73
		podlahy nástupišť : $3,05*12$ stěna výtahu 13.NP : $3,29*6+3,05*10$ stěny výtahu 2.NP-12.NP : $(2,66*3+3,05+0,76*2+0,3*2)*11$ stěna výtahu 1.NP : $3,225*3+3,05+0,76*2+0,3*2+1,48*2$		36,60000 50,24000 144,65000 17,80500		
42	970251250	Řezání železobetonu hl. řezu 250 mm	m	6,19000	2 165,92	13 407,04
		prohlubeň výtahu : $1,32*2+3,55$		6,19000		
43	971038631	Vybourání otvorů cihly duté pl. 4 m2, tl. 15 cm	m2	6,44000	188,05	1 211,04
		1.NP : $(1+0,9*2)*2,3$		6,44000		
44	973031324	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	10,00000	248,82	2 488,20
		1.NP : 10		10,00000		
45	973031345	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 20 cm	kus	6,00000	583,38	3 500,28
		strojovna výtahu pro U120 1*0,2m : 2 1.NP : 8 -4		2,00000 8,00000 -4,00000		
46	976085211	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,3 m2	kus	3,00000	84,09	252,27
47	978011191	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	274,09000	158,19	43 358,30
		strojovna výtahu : $4,9*6,1$ 2.NP pokoje : $4,38*4+2,45+12,86*4+2,84*4+3,87+1,54+2,23$ 1.NP : $13,56+13,55+10,84+12,31+12,19+12,22+11,68+12,8+4,11+16,58+4,03+2,05+1,71+3,75+2,52+1,21+6,12+12,56$		29,89000 90,41000 153,79000		
48	978012191	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	101,97000	213,64	21 784,87
		1.NP : $12,99+101,33+13,36+13,04-12,5*3,1$		101,97000		
49	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	1 555,54150	124,19	193 182,76
		strojovna výtahu : $(4,6+6,1)*2*2,3-1*2-1,8*0,6$ ostění : $(0,6*2+1,8)*0,1$ napojení přiček 2.NP-13.NP : $(2,5+2,35*11)*2$ 2.NP pokoje : $(0,84+0,7*4+1,85*2)*2,475+13*2,475-1,25*1,5*4-1*2,35*4$ schodiště stěny : $9,4*36*2-2,3*2*12+30$ schodiště stropy : $25*3*1,4+13*3,05*2,05$ 1.NP : $((2,955+5,7+14+5,7+2,5+2,8*2+3+20*2+1,2*2+(3,17+3,925)*2*6+(4,565+3,05)*2+2,15*2))*3,5$		46,14000 0,30000 56,70000 33,44150 579,84000 186,28250 652,83750		
50	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	6,00000	122,01	732,06
		6		6,00000		

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
51	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 2.NP pokoje : ((1,4+0,8)*2*2-0,7*2)*2 (1,4+1,15)*2-0,6*2+(1,4+1,065)*2-0,6*2 1.NP : hala : 2.5*0.75*3+(1.6+0.4)*3.4*2+0.4*3.95*2 umyvadlové pulty : 3*2 (3,3+1,12+3+1,5+(1,85+1,125)*2*2+(1,54+2,465)*2+(1,7+1,54)*2+2,7+1,2+(1,1+1,1)*2)*2 0,7*2,05*10	m2	152,38500	131,10	19 977,67
52	460080101	Rozbourání betonového základu vybourání betonu 3,8*5,1*0,6	m3	11,62800	5 985,09	69 594,63
53	96001	Odstranění výtahů vč. likvidace	kpl	2,00000	67 916,48	135 832,96
54	970051300R0	Vrtání jádrové do ŽB do D 400 mm VZT strop : 0,5*3	m	1,50000	7 270,55	10 905,83
55	970251400R0	Řezání železobetonu hl. řezu 600 mm 1.NP schodiště : 2,5	m	2,50000	5 478,54	13 696,35
56	9091	Hzs-nezmeritelne bourací práce	h	300,00000	452,40	135 720,00
Díl 99		Staveništní přesun hmot				5 127,13
57	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m.nošením	t	1,82339	2 812,47	5 127,13
Díl 711		Izolace proti vodě				20 492,53
58	711130101	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy na sucho. 1 2.NP - 13.NP nástup : 15,14*12 2.NP SP09 : 2,45+3,87+1,54+2,23 2.NP SP08 : 4,38*4+12,86*4+2,84*4	m2	272,09000	17,25	4 693,55
59	711140102	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 2 vrstvy prohlubeň výtahu : 3,3*0,5 2.NP SP09 : 2,45+3,87+1,54+2,23 SP01 : 101,33+13,04+12,99 SP02 : 13,56+12,31+12,19+4,03+6,12+1,21+2,05+2 52+3 75+1 71 SP03 : 13,36+4,11+22,24+12,8+10,84+13,55+12,2+2+11 68+9 36+2 86+16 58	m2	328,15000	22,96	7 534,32
60	711140202	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltové pásy přitavením, 2 vrstvy prohlubeň výtahu : 3,3*1,4 0,5*1,4*2	m2	6,02000	21,80	131,24
61	711X	Odstranění části skladby souvrství střešního pláště v místě prostupu VZT vč. zapravení	kpl	1,00000	8 133,42	8 133,42
Díl 713		Izolace tepelné				9 999,82
62	713102121	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek minerálních, tl. do 100 mm 2.NP - 13.NP nástup : 15,14*12 2.NP SP09 : 2,45+3,87+1,54+2,23 2.NP SP08 : 4,38*4+12,86*4+2,84*4	m2	272,09000	22,58	6 143,79
63	713103322	Odstranění tepelné izolace stěn, lepené, z desek minerálních, tl. 100 - 200 mm 4*2,2*2	m2	17,60000	55,80	982,08

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
64	713103322	Odstranění tepelné izolace stěn, lepené, z desek minerálních, tl. 100 - 200 mm	m2	54,40000	52,83	2 873,95
		13,6*4		54,40000		

Díl 762	Konstrukce tesařské					227 183,02
65	762441113RX	Montáž,demontáž, odvoz a likvidace ochrany podlah DTD	m2	307,73600	738,24	227 183,02
		podesty : 2*3*12		72,00000		
		1.NP podesta : 1,6*3+1,5*3		9,30000		
		stupnice : 2,54*1,4*26		92,45600		
		podstupnice : 1,4*0,15*11*2+1,4*0,15*9*24		49,98000		
		chodby 2.NP : 15*1,4*4		84,00000		

Díl 764	Konstrukce klempířské					2 984,88
66	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	2,70000	61,03	164,78
		0,9*3		2,70000		
67	764410880	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	13,00000	72,10	937,30
		2.NP pokoje : 3,25*4		13,00000		
68	764421850	Demontáž oplechování	m	30,00000	62,76	1 882,80
		nespecifikováno PD : 30		30,00000		

Díl 766	Konstrukce truhlářské					2 448,42
69	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	19,60000	93,42	1 831,03
		recepce : 2,7*3,5		9,45000		
		vrátnice : 2,9*3,5		10,15000		
70	766411812	Demontáž obložení stěn panely velikosti nad 1,5 m2	m2	3,96500	118,62	470,33
		13.NP : 3,05*1,3		3,96500		
71	766411822	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	3,96500	37,09	147,06

Díl 767	Konstrukce zámečnické					129 167,07
72	767112812	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných	m2	156,87000	536,24	84 119,97
		sklad : 6,2*3,5+1,6*3,5+4,5*3,5		43,05000		
		vstupy : 6,15*3,5*4		86,10000		
		fasádní nadsvětlíky : (5,6+5,2+1,2+2,4)*1,2		17,28000		
		2,4*1,2*2+2,4*1,25		8,76000		
		1,2*1,4		1,68000		
73	767996802	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	700,00000	43,25	30 275,00
		strojovna výtahu-zástěna vč. dveří : 100		100,00000		
		zábradlí balkonů : 4*50		200,00000		
		mříže fasády : 2*80+2*20		200,00000		
		nespecifikované : 200		200,00000		

74	767581801R0	Demontáž, úprava a zpětná montáž podhledu v jídelně v prostorech nových příček	m2	10,00000	1 477,21	14 772,10
Díl 776	Podlahy povlakové					15 201,73
75	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	112,00000	16,90	1 892,80
		2.NP : 28*4		112,00000		
76	776511810	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	209,92000	63,40	13 308,93

2.NP SP08 : 4,38*4+12,86*4+2,84*4
SP03 :
13,36+4,11+22,24+12,8+10,84+13,55+12,2
2+11.68+9.36+2.86+16.58

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 360 748,69
77	979990105	Poplatek za uložení suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102 167,648-7,68007	t	159,96793	1 802,05	288 270,33
78	979990111	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	27,14000	1 928,88	52 349,80
79	979990121	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	3,57000	2 449,52	8 744,79
80	979990162	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904 18,94+0,6336 83*0,01	t	20,40360	2 566,61	52 369,11
81	979990181	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,74000	5 498,76	4 069,08
82	979999982	Poplatek za recyklaci betonu kusovost nad 1600 cm2 (skup. 170101) 156,01-6,27336	t	149,73664	486,75	72 884,48
83	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	371,16247	975,88	362 209,57
84	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	4 453,94967	433,09	1 928 961,21
85	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	371,16247	269,82	100 146,93
86	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7 052,08697	26,57	187 373,95
87	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	371,16247	457,27	169 721,25
88	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2 969,29978	45,01	133 648,19
Díl VN Vedlejší náklady						268 431,81
89	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	1 737,21	1 737,21
90	005121 R	Zařízení a provoz staveniště	Soubor	1,00000	45 614,57	45 614,57
91	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	14 755,81	14 755,81
92	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	184 296,64	184 296,64
93	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	22 027,58	22 027,58
Díl ON Ostatní náklady						811 127,88
94	005	Dílenská dokumentace ocelových kcí	kpl	1,00000	298 903,53	298 903,53
95	004111020R	aktualizace stavební pasportizace dle Metodik MU	Soubor	1,00000	159 010,90	159 010,90
96	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	18 484,05	18 484,05
97	005231040R	aktualizace technologické pasportizace dle Metodik MU	Soubor	1,00000	203 004,73	203 004,73
98	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	24 703,41	24 703,41
99	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	83 472,12	83 472,12
##	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	23 549,14	23 549,14

Celkem

7 078 201,04

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	01	Bourací práce uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				78 885,77
1	271531113	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	1,63200	2 114,68	3 451,16
		1,7*4*0,12*2		1,63200		
2	273321411	Železobeton základových desek C 25/30	m3	0,88750	4 449,59	3 951,24
		1*3,55*0,25		0,88750		
3	273351215	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	1,38750	1 202,09	1 668,50
		(1+1+3,55)*0,25		1,38750		
4	273351216	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,38750	186,60	259,00
5	273361821	Výztuž základových desek z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,13313	63 256,98	8 413,18
		0,8875*0,15		0,13313		
6	274272110	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 150 mm výplň tvárníc betonem C 20/25	m2	6,25950	1 354,68	8 480,30
		prohlubeň výtahu : 1,15*1,07*2+3,55*1,07		6,25950		
7	279321411	Železobeton základových zdí C 25/30	m3	1,35088	4 335,42	5 857,15
		(1+1+3,05)*1,07*0,25		1,35088		
8	279351105	Bednění stěn základových zdí, oboustranné zřízení	m2	10,80700	757,14	8 182,41
		(1+1+3,05)*1,07*2		10,80700		
9	279351106	Bednění stěn základových zdí, oboustranné odstranění	m2	10,80700	364,18	3 935,69
10	279361821	Výztuž základových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,28302	69 546,45	19 681,65
		1,35088*0,14		0,18912		
		tvárnice : 6,2595*0,015		0,09389		
11	622903111	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	1,09250	172,30	188,32
		základy prohlubně : 1,32*0,25+3,05*0,25		1,09250		
12	967052021	Zdrsnění betonové plochy kladiv	m2	1,09250	505,40	552,40
13	380932115R0	Napojení výztuže na stávající kci dojezdu výtahu	m	5,75000	955,04	5 491,48
		stěny : 1,1*2		2,20000		
		deska : 3,55		3,55000		
14	567122111R0	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.12 cm v uzavřených prostorách	m2	6,80000	1 290,19	8 773,29
		1,7*4		6,80000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				615 016,73
15	311238144	Zdivo POROTHERM 30 Profi P10, tl. 300 mm	m2	24,10500	2 420,31	58 341,57
		1.NP : (0,6+1,9+6,2+2)*3,5-1,5*2,1*2		31,15000		
		-7,045		-7,04500		
16	311238235	Zdivo POROTHERM 38 Profi P10, tl. 380 mm	m2	8,78500	2 981,90	26 195,99
		1.NP : (1,01+1,5)*3,5		8,78500		
17	317121101	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm včetně dodávkv RZP 119x14x14	kus	2,00000	602,02	1 204,04
18	317121102	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm včetně dodávkv RZP 149x14x14	kus	6,00000	788,83	4 732,98
		PB1 : 3*2		6,00000		
19	317121102	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm včetně dodávkv RZP 179x14x14	kus	2,00000	909,92	1 819,84
		PB2 : 2		2,00000		
20	317121047	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm překlad nenosný NEP 100-1250 124 x 24 9 x 10 cm	kus	11,00000	1 042,69	11 469,59
		PP1 : 10		10,00000		

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		PP2 : 1		1,00000		
21	317121047	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm překlad nenosný NEP 150-1250 124 x 24 9 x 15 cm	kus	2,00000	1 690,64	3 381,28
		PP3 : 1		1,00000		
		PP4 : 1		1,00000		
22	317168112	Překlad plochý 71 x 1250 mm	kus	3,00000	559,53	1 678,59
		PK3 : 3		3,00000		
23	317168114	Překlad plochý 71 x 1750 mm	kus	2,00000	713,07	1 426,14
		PK4 : 2		2,00000		
24	317168133	Překlad 70 x 238 x 1750 mm	kus	8,00000	1 003,63	8 029,04
		PK2 : 2*4		8,00000		
25	317168134	Překlad vysoký 70 x 238 x 2000 mm	kus	4,00000	1 496,08	5 984,32
		PK5 : 4		4,00000		
26	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi strojovna výtahu : 0,6*0,2*0,2*2	m3	0,04800	10 653,74	511,38
		strojovna výtahu : 0,6*0,2*0,2*2		0,04800		
27	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22 včetně dodávek profilu I č. 20 5,3*2*0,0263	t	0,27878	50 827,81	14 180,96
		5,3*2*0,0263		0,27878		
28	342254611	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	132,24750	1 089,46	144 078,91
		1.NP :		144,11250		
		(1,36*2+0,8+2,12+1,25*2+3,75+1+2,75+1+3,7+1,785+1,7+1,25+1,5+4,4+6,7+3,5)*3,5		-14,10000		
		-1*1,3-0,8*2*8		6,30000		
		0,9*3,5*2		-4,065		
		-4,065		-4,06500		
29	342254711	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm	m2	69,28250	1 179,72	81 734,54
		13.NP : 0,7*2,5*2		3,50000		
		2.NP-12.NP : 2,35*0,7*2*11		36,19000		
		1.NP : 3,95*0,7*2		5,53000		
		(2,4+1,9+2,45+1,345)*3,5		28,33250		
		-4,27		-4,27000		
30	342254811	Příčky z desek pórobetonových tl. 150 mm	m2	134,32850	1 334,91	179 317,13
		výťahová šachta 2.NP-12.NP : (3,05*2,5-1,16*2-1,06*2)*11		35,03500		
		výťahová šachta 1.NP : 3,05*3,845-1,16*2-1,06*2		7,28725		
		výťahová šachta 13.NP : 3,05*3,375-1,16*2-1,06*2		5,85375		
		1.NP :		97,84250		
		(1,81+3,5+2,1*2+3,5+2+3+2,295+1,1+2+3,0+5+1,5)*3,5		-5,04000		
		-0,8*2,1*3		-6,65		
		-6,65		-6,65000		
31	342948112	Ukotvení příček k betonové konstrukci přístřešními kotvami	m	64,60000	109,88	7 098,25
		13.NP : 2,5*2		5,00000		
		2.NP-12.NP : 2,35*2*11		51,70000		
		1.NP : 3,95*2		7,90000		
32	346275115	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	10,80000	1 449,78	15 657,62
		9*1,2		10,80000		
33	317314125R0	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 200 mm vč. 2x kari	kus	4,00000	595,64	2 382,56
		strojovna výtahu : 4		4,00000		
34	380931114R0	Spřahovací trn průměru 12,0mm osazených do kotevního tmele.	kus	120,00000	381,60	45 792,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

12*10 120,00000

Díl: 342	Stěny a příčky montované lehké	614 509,80
-----------------	---------------------------------------	-------------------

35	342013121	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RB 12,5mm	m2	11,77000	1 689,67	19 887,42
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

2.NP : (3,1*2,55-1*2,02)*2 11,77000

36	342013122	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RF 12,5mm	m2	67,56150	2 158,19	145 811,63
----	-----------	---	----	----------	----------	------------

strojovna výtahu : (4,9+4,825+2,6)*2,3- 22,94750

0,9*2*3

2.NP : ((0,4+2,5)*2+(0,675+0,47)*4)*2,55 26,46900

(13,3-2*2,3)*2,55-1*2,02*2 18,14500

37	342013123	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 2x oplášt., RBL 12,5mm	m2	6,82300	2 244,94	15 317,23
----	-----------	---	----	---------	----------	-----------

2.NP : (2,13*2,55-1*2,02)*2 6,82300

38	342013124	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 2x oplášt., RFI 12,5mm	m2	11,73000	2 302,37	27 006,80
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

2.NP : 2,3*2*2,55 11,73000

39	342013221	Příčka SDK tl.125 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RB 12,5mm	m2	12,91750	1 687,65	21 801,06
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

2.NP : (3,325*2,55-1*2,02)*2 12,91750

40	342013222	Příčka SDK tl.125 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RF 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, FI 90	m2	31,11000	2 111,88	65 700,59
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

2.NP : (6,5-2,45)*2,55*2+4,1*2,55 31,11000

41	342013224	Příčka SDK tl.125mm, ocel.kce, 2x oplášt., RFI 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, FI 90	m2	12,49500	2 338,08	29 214,31
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

2.NP : 2,45*2,55*2 12,49500

42	342013322	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RF 12,5mm	m2	78,87000	2 211,98	174 458,86
----	-----------	---	----	----------	----------	------------

výtahová šachta dělicí příčka : 39,435*2 78,87000

43	342013323	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RBL 12,5mm	m2	11,73000	2 293,77	26 905,92
----	-----------	--	----	----------	----------	-----------

2.NP : 2,3*2*2,55 11,73000

44	342018522	Příčka SDK tl.200 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RF 12,5	m2	21,75850	2 224,69	48 407,03
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------

Recepce : 4,6*3,5+(2,45+0,75)*3,5 27,30000

-0,9*2,25-1,3*1,705-1*1,3 -5,54150

45	342090112	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 25 kg, profily CW 50, 2x opláštěné	kus	14,00000	1 123,73	15 732,22
----	-----------	---	-----	----------	----------	-----------

strojovna výtahu : 3 3,00000

2.NP : 8 8,00000

1.NP recepce : 3 3,00000

46	342091213	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem a páskou, šířka sp. do 10 mm	m	80,50000	301,45	24 266,73
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

2.NP : 18*2,55 45,90000

1.NP : 3,3*2+3,5*8 34,60000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	150 404,43
---------------	-----------------------------	-------------------

47	59341112RX	Betonové panely PZD - podlahové kce 1.PP	m2	63,28200	1 421,03	89 925,62
----	------------	--	----	----------	----------	-----------

PZD desky/podkladový beton :

SP01 : (101,33+13,04+12,99)*00,2 25,47200

SP02 : 11,89000

(13,56+12,31+12,19+4,03+6,12+1,21+2,05

+2,52+3,75+1,71)*0,2

SP03 : 25,92000

(13,36+4,11+22,24+12,8+10,84+13,55+12,2

2+11,68+9,36+2,86+16,58)*0,2

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
48	430320040	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 25/30	m3	1,40000	43 199,15	60 478,81
Díl: 416		Podhledy a mezistropy				312 904,31
		montované lehké				
49	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	212,65000	915,04	194 583,26
		13.NP : 2,4*3,1		7,44000		
		1.NP :		205,21000		
		7,29+10,36+17,78+20+19,63+12,31+22,24+				
		11,81+3,6+18+18+27,5+15,11+5,95+8,3*1,				
		6.17.65				
50	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	33,14780	973,29	32 262,62
		1.NP :		33,14780		
		8+4,66+1,5+1,5+2+4+2,4+4+3,18+0,86+4,2				
		1.3.1622				
51	416093111	Čelo podhledu SDK, v.do 200 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	1,80000	1 376,07	2 476,93
		(3*2+1,5*2)*0,2		1,80000		
52	416093121	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	1,45000	1 184,35	1 717,31
		2,9*0,5		1,45000		
53	342264072RX	Podhled SDK, kovová kce CD, rozptýlené děrování 8/15/20 R	m2	40,58000	1 739,28	70 579,98
		1.NP : 3,5*4+13,29*2		40,58000		
54	416034122RX	Podhled z FERMACELL sádrovláknitých desek. 2x opláštěný	m2	7,00000	1 612,03	11 284,21
		3,5*2		7,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 731 741,55
55	611474611	Omítka stropů vnitřní, VPC jádro,vápen.štuk, ručně	m2	292,56250	1 050,76	307 413,50
		strojovna výtahu : 4,9*6,1		29,89000		
		2.NP pokoje :		76,39000		
		11,97*2+8,3+8,67+12,29*2+5,45*2				
		schodiště stropy : 25*3*1,4+13*3,05*2,05		186,28250		
56	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	0,24000	923,44	221,63
		strojovna výtahu : 0,6*0,2*2		0,24000		
57	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	1,34250	1 210,76	1 626,05
		strojovna výtahu : (0,6*2+1,8)*0,1		0,30000		
		2.NP : 6,95*0,15		1,04250		
58	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně na pálené cihly a tvarovky - staré zdivo	m2	1 192,14750	748,96	892 871,17
		strojovna výtahu : (4,6+6,1)*2*2,3-1*2-1,8*0,6		46,14000		
		2.NP pokoje : 13*2,5-1,25*1,5*4-1*2,35*4		15,60000		
		schodiště stěny : 9,4*36*2-2,3*2,3*2*12+30		579,84000		
		1.NP :		652,83750		
		((2,955+5,7+14+5,7+2,5+2,8*2+3+20*2+1,2*2+(3,17+3,925)*2*6+(4,565+3,05)*2+2,15*2)*3,5				
		-102,27		-102,27000		
59	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně na pórobeton	m2	673,40000	686,00	461 952,40
		2.NP-12.NP : 2,35*2*2*11		103,40000		
		13.NP : 2,5*2*2		10,00000		
		1.NP : 560		560,00000		

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně na beton a vápenopískové zdivo	m2	16,57500	761,24	12 617,55

2.NP pokoje sloupy : 16,57500

0.7*2.55*4+1.85*2.55*2

61	612481211	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit	m2	158,40000	347,47	55 039,25
----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

2.NP-12.NP : 2,35*2*2*11

103,40000

13.NP : 2,5*2*2

10,00000

1.NP : 45

45,00000

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				260 882,22	
----------------	------------------------------	--	--	--	-------------------	--

62	622315135	Zateplovací systém fasáda, tl. 160 mm	m2	106,00000	1 615,17	171 208,02
----	-----------	---------------------------------------	----	-----------	----------	------------

12+11*4

56,00000

Vyspravení stávajícího KZS : 50

50,00000

63	622474120	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.20 mm se spojovacím můstkem a aktivním inhibítozem koroze	m2	5,63640	1 459,80	8 227,43
----	-----------	--	----	---------	----------	----------

podlahy nástupišť 2.NP-13.NP :

5,63640

3.05*0.14*12*1.1

64	622491142	Nátěr fasády - sjednocení povrchu 1.NP	m2	222,80000	193,33	43 073,92
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

1.NP SV : 120

120,00000

2.NP balkony pokojů ZTP :

72,80000

13.2*3+13.2*1+1*2.5*8

1.NP JZ : 7,5*4

30,00000

65	623471318	Nátěr vnějších pilířů akrylátovou fasádní barvou, složitost 3-4	m2	26,60000	287,99	7 660,53
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

0,4*3,5*9+40*0,35

26,60000

66	622315130R0	Zateplovací systém, fasáda, fenolitická pěna tl. 60 mm	m2	12,80000	2 399,40	30 712,32
----	-------------	--	----	----------	----------	-----------

sloupy BNB01N01031 : (1,1*2+0,5*2)*4

12,80000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				244 996,09	
----------------	---------------------------------------	--	--	--	-------------------	--

67	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	36,91171	5 033,68	185 803,20
----	-----------	--	----	----------	----------	------------

2.NP-13.NP : 13,8*12*0,059

9,77040

SP08 : (11,97*2+8,3+8,67+12,29*2)*0,059

3,86391

SP09 : 5,45*2*0,059

0,64310

SP01 : 77,75*0,072

5,59800

SP02 :

2,07720

(4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,6

6+2+3,78)*0,072

SP03 :

8,78016

(27,58+19,63+12,31+11,81+5,95+14,18)*0,

096

SP04 : 4,2*0,085

0,35700

SP05 : (22,24+17,78+20)*0,097

5,82194

68	631319173	Příplatek za stržení povrchu mazaniny	m3	36,91171	255,97	9 448,36
----	-----------	---------------------------------------	----	----------	--------	----------

69	631351101	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	15,84000	404,76	6 411,40
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

12*1,1*2*0,6

15,84000

70	631351102	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - odstranění	m2	15,84000	139,04	2 202,39
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

71	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KD 37, drát d 5,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	1,05846	38 875,94	41 130,74
----	-----------	---	---	---------	-----------	-----------

2.NP-13.NP : 13,8*12*0,002099

0,34759

SP08 :

0,13746

(11,97*2+8,3+8,67+12,29*2)*0,002099

SP09 : 5,45*2*0,002099

0,02288

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

SP01 : 77,75*0,002099 0,16320
 SP02 : 0,06056
 (4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,6
 6+2+3,78)*0,002099
 SP03 : 0,19197
 (27,58+19,63+12,31+11,81+5,95+14,18)*0,
 002099
 SP04 : 4,2*0,002099 0,00882
 SP05 : (22,24+17,78+20)*0,002099 0,12598

Díl: 64		Výplně otvorů	12 046 074,53			
72	H1	D+M Sestava vstupních dveří podrobný popis viz výpis prvků	ks	4,00000	908 217,49	3 632 869,96
73	H2	D+M okno AL 1500x2100 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	2,00000	123 221,52	246 443,04
74	H3	D+M okno AL 900x600 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	3,00000	44 594,66	133 783,98
75	H4	D+M okno AL 1500x2100 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	141 961,91	141 961,91
76	H5	D+M dveře AL 1500x3500 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	3,00000	193 776,10	581 328,30
77	H6	D+M okno AL 2400x1250 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	84 914,52	84 914,52
78	H7	D+M okno AL 1600x2100 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	133 181,57	133 181,57
79	H8	D+M Balkonové sestavy plast vč. příslušenství, podrobný popis viz výpis prvků	ks	4,00000	55 134,89	220 539,56
80	H9	D+M okno AL 1200x1300 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	97 317,73	97 317,73
81	T01	D+M dveří 900x2250 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	2,00000	22 884,91	45 769,82
82	T02	D+M dveří 900x2250 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	24 478,85	24 478,85
83	T03	D+M dveří 900x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	2,00000	14 282,95	28 565,90
84	T04	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	19 661,81	19 661,81
85	T05	D+M dveří 700x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	3,00000	14 801,59	44 404,77
86	T06	D+M dveří 700x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	2,00000	14 572,70	29 145,40
87	T07	D+M dveří 900x2250 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	23 217,10	23 217,10
88	T08	D+M dveří 900x2250 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	23 240,49	23 240,49
89	T09	D+M dveří 900x2250 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	2,00000	23 343,33	46 686,66
90	T10	D+M dveří 800x2250 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	22 216,01	22 216,01
91	T11	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	5,00000	16 805,12	84 025,60
92	T14	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	17 219,82	17 219,82
93	T15	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	18 217,29	18 217,29
94	T16	D+M dveří 700x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	1,00000	18 301,39	18 301,39
95	T17	D+M okno vnitřní 1745x1300 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	423 105,59	423 105,59
96	T18	D+M okno vnitřní 1000x1300 vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	362 542,28	362 542,28
97	T21	D+M dveří 900x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství, podrobný popis viz výpis	ks	2,00000	24 633,10	49 266,20

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
98	T22	D+M dveří 900x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství. <u>podrobný popis viz výpis</u>	ks	2,00000	25 484,76	50 969,52
99	T23	D+M dveří 900x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství. <u>podrobný popis viz výpis</u>	ks	2,00000	27 503,91	55 007,82
100	T24	D+M dveří 900x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství. <u>podrobný popis viz výpis</u>	ks	2,00000	25 645,12	51 290,24
101	T25	D+M AL dveří 2375x2350 vč. zárubně, <u>podrobný popis viz výpis prvků</u>	ks	22,00000	219 384,18	4 826 451,96
102	T26	D+M AL dveří 2375x2475 vč. zárubně, <u>podrobný popis viz výpis prvků</u>	ks	2,00000	223 559,39	447 118,78
103	T27	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství. <u>podrobný popis viz výpis</u>	ks	2,00000	20 343,80	40 687,60
104	T28	D+M dveří 800x1970 vč. ocelové zárubně a příslušenství. <u>podrobný popis viz výpis</u>	ks	1,00000	22 143,06	22 143,06
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					224 819,03	
105	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m. H 10 m	m2	136,00000	69,74	9 484,64
106	941941191	Příplatek za každý měsíc použitý lešení k pol.1031	m2	136,00000	57,12	7 768,32
107	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	136,00000	50,64	6 887,04
108	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	11,27000	154,77	1 744,26
strojovna výtahu : 4,9*2,3				11,27000		
109	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	1 056,59000	188,28	198 934,77
1.NP : 506,74				506,74000		
2.NP : 105,95				105,95000		
3.NP-13.NP : 464,53				464,53000		
-20,63				-20,63000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					5 271 552,92	
110	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	2 452,79000	177,50	435 370,23
strojovna výtahu : 4,9*6,1				29,89000		
1.NP : 584,04				584,04000		
2.NP : 213,34				213,34000		
3.NP-13.NP : 1646,15				1		
-20,63				-20,63000		
111	953941312	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	1,00000	108,90	108,90
strojovna výtahu : 1				1,00000		
112	959571001	Odklizení písku po tryskání do 1000 m	t	4,52564	871,05	3 942,37
1200,4346*0,00377				4,52564		
113	650023241	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 15 cm	m2	0,08000	11 283,95	902,72
strojovna výtahu : 0,2*0,2*2				0,08000		
114	210020911RX	Ucpávka protipožární - požární utěsnění prostupu včetně stavebního zapravení	kpl	1,00000	9 502,10	9 502,10
115	210020912RX	Provedení požárních ucpávek stěn a stropů všechny profese (VZT, ZTI, ÚT, Slabo a Silnoproud) v jednotném systému	kpl	1,00000	214 659,18	214 659,18
116	95001	Zpracování nových požárních poplachových směrnic únikového plánu	kpl	1,00000	29 263,15	29 263,15
117	V1	Výtah osobní včetně značení v brailové písmu integrovaného do panelu	ks	1,00000	2 030 507,82	2 030 507,82
118	V2	Výtah evakuační včetně značení v brailové písmu integrovaného do panelu	ks	1,00000	2 546 104,95	2 546 104,95
119	44984114	Přístroj hasicí práškový PG6 21A	kus	1,00000	1 191,50	1 191,50

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami				119 439,57
120	954313103	Opláštění z SDK,3.str.do 200x200 mm,RBI tl.12,5 mm 2x U 100 výtahové šachty : 12*3,03*2	m	72,72000	789,74	57 429,89
121	954313104	Opláštění z SDK,3.str.do 200x200 mm,RFI tl.12,5 mm 2x HEB 180 : 12*3,03*2 2.NP předsíň : 2,55	m	75,27000	823,83	62 009,68
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				712 294,89
122	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m.nošením	t	256,80494	2 773,68	712 294,89
Díl: 711		Izolace proti vodě				364 168,20
123	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku deska prohlubně výtahu : 1*3,55 SP01 : 77,75 SP02 : 4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,66 +2+3,78 SP03 : 27,58+19,63+12,31+11,81+5,95+14,18 SP04 : 4,2 SP05 : 22,24+17,78+20	m2	265,83000	60,66	16 125,25
124	711112001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku stěny prohlubně výtahu : 1*1,32*2+3,55*1,32	m2	7,32600	74,54	546,08
125	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 286,46*2 -41,26	m2	531,66000	140,83	74 873,68
126	711142559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením	m2	7,32600	160,98	1 179,34
127	628522561	Pás asfaltový modifikovaný, s nosnou vložkou z polystyrenu (572,92+7,326)*1,15 -47,449	m2	619,83390	407,05	252 303,43
128	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	3 584,24000	5,34	19 140,42
Díl: 713		Izolace tepelné				46 134,43
129	713121111	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé 2.NP-13.NP : 13,8*12 SP08 : 11,97*2+8,3+8,67+12,29*2 SP09 : 5,45*2	m2	241,99000	50,28	12 167,26
130	286004384	Pás kročejové izolace tl. 6 mm 2.NP-13.NP : 13,8*12*1,05 SP08 : 11,97*2+8,3+8,67+12,29*2*1,05 SP09 : 5,45*2*1,05	m2	252,04400	134,52	33 904,96
131	998713105	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 48 m	t	0,03781	1 637,09	62,21
Díl: 725		Zařizovací předměty				376 659,43
132	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	7,00000	926,97	6 488,79

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		S1 : 4		4,00000		
		S3 : 4		4,00000		
		-1		-1,00000		
133	725016101	S6 Pisoár vč. splachovače viz výpis prvků	soubor	2,00000	6 047,28	12 094,56
134	725219201	Montáž umyvadel zápustné	soubor	1,00000	1 463,44	1 463,44
		S5 : 1		1,00000		
135	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	6,00000	1 148,16	6 888,96
		S2 : 4		4,00000		
		S4 : 2		2,00000		
136	725249101	Montáž sprchové zástěny	soubor	1,00000	3 633,16	3 633,16
137	725249102	Montáž sprchového žlabu	soubor	3,00000	2 363,12	7 089,36
138	725339101	S7 Montáž vylevky	kus	2,00000	1 105,95	2 211,90
139	725829202	S7 Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	2,00000	501,95	1 003,90
140	725829301	Montáž baterie umyvadlové	kus	7,00000	1 951,66	13 661,62
		S2 : 4		4,00000		
		S4 : 2		2,00000		
		S5 : 2-1		1,00000		
141	725849205	Montáž baterie sprchové vč. sprchového setu	kus	3,00000	951,49	2 854,47
142	725869218	Montáž sifonu	kus	7,00000	191,62	1 341,34
		S2 : 4		4,00000		
		S4 : 2		2,00000		
		S5 : 2-1		1,00000		
143	726212331	Modul pro závěsné WC včetně příslušenství viz výpis	soubor	9,00000	10 227,99	92 051,91
		S1 : 4		4,00000		
		S3 : 4-1		3,00000		
		S7 : 2		2,00000		
144	64238802R	S3 Klozet závěsný viz výpis prvků	ks	3,00000	4 366,51	13 099,53
145	72501	S2 Umyvadlo pro imobilní viz výpis prvků	ks	4,00000	4 084,57	16 338,28
146	72502	S5 Umyvadlo zápustné viz výpis prvků	ks	2,00000	3 907,58	7 815,16
147	72503	Sprchový žlab	ks	3,00000	12 393,00	37 179,00
148	72504	S10 D+M sprchové sedátko	soubor	2,00000	2 935,66	5 871,32
149	72505	S10 D+M závěsová tyč viz výpis prvků	kus	2,00000	944,41	1 888,82
150	72506	S10 D+M sourava sprchových madel viz výpis prvků	kpl	2,00000	4 992,11	9 984,22
151	28696752	S1 Tlačítko ovládací viz výpis sanitárních výrobků	kus	7,00000	3 062,29	21 436,03
		S1 : 4		4,00000		
		S3 : 4-1		3,00000		
152	55144203	S7 Baterie umyvadlová nástěnná viz výpis prvků	kus	2,00000	2 234,81	4 469,62
153	55144312	Baterie sprchová termostatická viz výpis prvků vč. setu	kus	1,00000	6 632,72	6 632,72
154	551450004	S2 Baterie umyvadlová stojánková včetně příslušenství viz výpis sanitárních výrobků	kus	3,00000	1 692,77	5 078,31
155	55145005	S4 Baterie umyvadlová viz výpis prvků	kus	4,00000	3 410,41	13 641,64
		S4 : 2		2,00000		
		S5 : 2		2,00000		
156	55145352	Baterie sprchová páková vč. sprchového setu	kus	2,00000	4 853,71	9 707,42
157	55161200	Sifon umyvadlový včetně příslušenství viz výpis prvků	kus	7,00000	993,19	6 952,33
		S2 : 4		4,00000		
		S4 : 2		2,00000		

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

S5 : 2-1

1,00000

158	55161596	Sífon ke sprchové vaničce viz výpis sanitárních výrobků	kus	2,00000	1 633,20	3 266,40
159	55428083.A	Sprchová zástěna čtvercová 90x90 viz výpis sanitárních výrobků	kus	1,00000	14 667,18	14 667,18
160	64238801	S1 Mísa klozetová závěsná, včetně příslušenství viz výpis prvků	kpl	4,00000	4 873,67	19 494,68
161	64271101	S7 Výlevka viz výpis prvků	kus	2,00000	6 778,44	13 556,88
162	642938113	Vanička sprch. keram. obdélník viz výpis sanitárních výrobků	kus	2,00000	6 680,94	13 361,88
163	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	3 605,00000	0,40	1 434,60

Díl: 764 Konstrukce klempířské 49 347,39

164	Kp1	D+M ocelový Pz plech 2400mm rš 360 viz výpis prvků	ks	1,00000	5 889,19	5 889,19
165	Kp2	D+M ocelový Pz plech 1500mm rš 330 viz výpis prvků	ks	4,00000	3 320,23	13 280,92
166	Kp3	D+M ocelový Pz plech 2400mm rš 330 viz výpis prvků	ks	1,00000	6 241,70	6 241,70
167	Kp4	D+M ocelový Pz plech 1500mm rš 230 viz výpis prvků	ks	2,00000	2 930,52	5 861,04
168	Kp5	D+M ocelový Pz plech 1600mm rš 210 viz výpis prvků	ks	1,00000	3 012,57	3 012,57
169	Kp6	D+M ocelový Pz plech 1250mm rš 260 viz výpis prvků	ks	4,00000	3 412,15	13 648,60
170	998764205	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 48 m	%	450,00000	3,14	1 413,37

Díl: 767 Konstrukce zámečnické 636 965,26

171	767995106	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg	kg	5 401,95060	51,53	278 362,54
-----	-----------	--	----	-------------	-------	------------

strojovna výtahu :

U120 : 0,5*2*13,4

13,40000

výtahová šachta :

HEB 100 : 2223,6

2

HEB 180 : 1861,63

1

U 140 : 193,92

193,92000

U 100 : 385,42

385,42000

I 200 : 272,48

272,48000

P1-P4 : 90,87

90,87000

Překlady PO1, PO2 : (1,25+1,78)*119,02

360,63060

172	Z1	D+M zábradelní výplň viz výpis prvků	ks	4,00000	26 293,73	105 174,92
173	Z2	D+M poklop revizní šachty viz výpis prvků	ks	3,00000	7 408,06	22 224,18
174	Z3	D+M revizní dvířka do SDK podhledu 600x600 viz výpis prvků	ks	6,00000	4 047,26	24 283,56
175	13384325	Tyč ocelová U 100, S235JR	t	0,43167	37 097,08	16 025,94

0,38542*1,12

0,43167

176	13384430	Tyč ocelová U 120, S235JR	t	0,01501	33 872,55	508,09
-----	----------	---------------------------	---	---------	-----------	--------

strojovna výtahu : 0,5*2*0,0134*1,12

0,01501

177	13384435	Tyč ocelová U 140, S235JR	t	0,21719	31 002,62	6 727,57
-----	----------	---------------------------	---	---------	-----------	----------

0,19392*1,12

0,21719

178	13386425	Tyč ocelová UPE 100 střední, S235	t	0,36063	31 742,45	11 459,02
-----	----------	-----------------------------------	---	---------	-----------	-----------

Překlady PO1, PO2 : (1,25+1,78)*0,11902

0,36063

179	13388425	Tyč ocelová HEB 100, S235JR	t	2,49043	31 556,90	78 576,68
-----	----------	-----------------------------	---	---------	-----------	-----------

2,2236*1,12

2,49043

180	13480815	Tyč ocelová I 200, S235JR	t	0,30518	41 767,54	12 739,10
-----	----------	---------------------------	---	---------	-----------	-----------

0,27248*1,12

0,30518

181	13487110	Tyč ocelová HEB 180, S235JR	t	2,08503	31 420,00	65 510,70
-----	----------	-----------------------------	---	---------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,86163*1,12		2,08503		
182	13611228	Plech hladký 10mm	t	0,10177	33 235,68	3 390,04
		výtah : 0,09087*1,12		0,10177		
183	998767105	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 48 m	t	6,27701	1 909,02	11 982,92
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				1 238 607,26
184	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	63,93000	711,59	45 491,95
		2.NP koupelny dlažba : 5,45*1,2*2		13,08000		
		2.NP koupelny sprcha : 3*2*2		12,00000		
		SP02 :		28,85000		
		4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,66				
		+2+3 78				
		1.NP sprchy pod obklad : 5*2		10,00000		
185	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	272,20000	60,57	16 487,15
		2.NP-13.NP : 13,8*12		165,60000		
		SP01 : 77,75		77,75000		
		SP02 :		28,85000		
		4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,66				
		+2+3 78				
186	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 8 cm	m	245,40000	185,23	45 455,44
		2.NP-13.NP : (6*2-4,6+3,05)*12		125,40000		
		1.NP : 120		120,00000		
187	771575118R0	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 120x120cm	m2	272,20000	1 571,81	427 846,68
		2.NP-13.NP : 13,8*12		165,60000		
		SP01 : 77,75		77,75000		
		SP02 :		28,85000		
		4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,66				
		+2+3 78				
188	77344200RX	Příplatek za zapuštěný sokl	bm	215,40000	640,71	138 008,93
		schodiště : 125,4		125,40000		
		1.NP : 90		90,00000		
189	777315181R0	Betonová stěrka dekorační, protiskluzová, probarvená a transparentní lazura, finální PUR protiskluz 5 mm	m2	10,90000	966,19	10 531,47
		SP09 : 5,45*2		10,90000		
190	59764203	Dlažba 120x120 dle výběru investora	m2	313,03000	1 503,61	470 675,04
		2.NP-13.NP : 13,8*12*1,15		190,44000		
		SP01 : 77,75*1,15		89,41250		
		SP02 :		33,17750		
		(4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,66+2+3 78)*1 15				
191	597642412RX	Sokl 120x8	bm	269,94000	278,40	75 151,30
		245,4*1,1		269,94000		
192	998771105	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 48 m	t	8,71409	1 028,15	8 959,30
Díl: 773		Podlahy teracové				832 355,19
193	773991001	Broušení teracových podlah dvojnásobné	m2	245,07200	850,81	208 509,71
		podesty : 2*3*12		72,00000		
		1.NP podesta : 1,6*3+1,5*3		9,30000		
		stupnice : 2,54*1,4*32		113,79200		
		podstupnice : 1,4*0,15*11*2+1,4*0,15*9*24		49,98000		
194	773500910RX	Opravy teracových podlah - doplnění a leštění	m2	245,07200	2 545,56	623 845,48
Díl: 776		Podlahy povlakové				761 646,38

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
195	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy	m2	254,96000	9,95	2 536,85
		strojovna výtahu : 22,89		22,89000		
		SP08 : 11,97*2+8,3+8,67+12,29*2		65,49000		
		SP09 : 5,45*2		10,90000		
		SP03 :		91,46000		
		27.58+19.63+12.31+11.81+5.95+14.18				
		SP04 : 4,2		4,20000		
		SP05 : 22,24+17,78+20		60,02000		
		SP06 : 10,36+7,29		17,65000		
		-17,65		-17,65000		
196	776101121	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	254,96000	27,61	7 039,45
		272,61-17,65		254,96000		
197	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	349,39000	143,26	50 053,61
		strojovna výtahu :		39,75000		
		(4,825+2,2+2,6+1,2+2,6+3,5+1,2+4,9)*2-0,9*7				
		2.NP pokoje :		70,70000		
		((3,175+3,875)*2*2+(3,675+2,5)*2+1,8-7)*2				
		sokl chodba : 18		18,00000		
		1.NP : 240-19,06		220,94000		
198	776431010	Lišta pro kobercový soklík	m	80,00000	156,08	12 486,40
199	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	125,51000	391,28	49 109,55
		SP08 : 11,97*2+8,3+8,67+12,29*2		65,49000		
		SP05 : 22,24+17,78+20		60,02000		
200	776521230	Lepení podlah povlakových z dílců PVC, vodivých pouze nalepení - PVC ve specifikaci	m2	27,09000	596,42	16 157,02
		strojovna výtahu : 22,89		22,89000		
		SP04 : 4,2		4,20000		
201	776572200	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	91,46000	361,53	33 065,53
		SP03 :		91,46000		
		27.58+19.63+12.31+11.81+5.95+14.18				
202	777531025	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.5 mm	m2	530,14000	491,40	260 510,80
		strojovna výtahu : 22,89		22,89000		
		2.NP - 13.NP : 13,8*12		165,60000		
		SP08 : 11,97*2+8,3+8,67+12,29*2		65,49000		
		SP09 : 5,45*2		10,90000		
		SP01 : 77,75		77,75000		
		SP02 :		28,85000		
		4,21+3,18+0,86+4,69+1,25+1,25+2,97+4,66+2+3,78				
		SP03 :		91,46000		
		27.58+19.63+12.31+11.81+5.95+14.18				
		SP04 : 4,2		4,20000		
		SP05 : 22,24+17,78+20		60,02000		
		SP07 : 2,98		2,98000		
203	28410244	Podlahovina PVC Elektrostatik 608 x 608 x 2,0 mm	m2	31,15350	722,62	22 512,50
		strojovna výtahu : 22,89*1,15		26,32350		
		SP04 : 4,2*1,15		4,83000		

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
204	284122116RX	Podlahovina Vinyl tl. 5 mm	m2	144,33650	1 412,51	203 877,46
		143,16*1,15		164,63400		
		-20,2975		-20,29750		
205	697411806	Koberec smyčkový čtverec 500 x 500 mm	m2	105,17900	919,62	96 724,71
		SP03 :		105,17900		
		(27,58+19,63+12,31+11,81+5,95+14,18)*1,15				
206	998776205	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 48 m	%	7 287,00000	1,04	7 572,50
Díl: 781		Obklady keramické				672 940,04
207	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	201,64750	65,30	13 167,61
		2.NP : ((2,3+2,45)*2*2,2-1*2,02)*2		37,76000		
		1.NP :		30,73000		
		(0,9+2,6)*2,2+(1,63+1,015)*2*2,2+(0,925+1,63)*2*2,2+1*0,15				
		-0,8*2*3		-4,80000		
		(2,295+2)*2*2,2+1*0,15+(1,77+0,9)*2*2,2+0,9*0,15+(2,2+1,5)*2*2,2+(0,79+1,09)*2*2,2+0,8*0,15+(1,18+1,45)*2*2,2		67,17500		
		-0,8*2,05*6-1*2,05-0,9*2,05		-13,73500		
		1,45*2,1+(1+1,25)*2*2,1*2+1*0,15*2+(2,1+0,95)*2*2,1+(1,8+2,1)*2*2,1+1,8*0,15+(1,45+1,725)*2,1+0,9*0,15		58,50750		
		-0,8*2,05*3-1*2,05		-6,97000		
		-20,6		-20,60000		
		formát 1200x2600 :		53,58000		
		(1+2,275+1)*3,2*2+2,4*2*3,95+3,3*0,9*2+0,4*3,3				
208	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	110,30750	1 045,55	115 332,53
		1.NP :		30,73000		
		(0,9+2,6)*2,2+(1,63+1,015)*2*2,2+(0,925+1,63)*2*2,2+1*0,15				
		-0,8*2*3		-4,80000		
		(2,295+2)*2*2,2+1*0,15+(1,77+0,9)*2*2,2+0,9*0,15+(2,2+1,5)*2*2,2+(0,79+1,09)*2*2,2+0,8*0,15+(1,18+1,45)*2*2,2		67,17500		
		-0,8*2,05*6-1*2,05-0,9*2,05		-13,73500		
		1,45*2,1+(1+1,25)*2*2,1*2+1*0,15*2+(2,1+0,95)*2*2,1+(1,8+2,1)*2*2,1+1,8*0,15+(1,45+1,725)*2,1+0,9*0,15		58,50750		
		-0,8*2,05*3-1*2,05		-6,97000		
		-20,6		-20,60000		
209	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	11,30000	721,40	8 151,82
		1+1+0,9+2,2+2+1,8+0,9+1,5		11,30000		
210	781475120RX	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x40	m2	117,76000	1 008,50	118 760,96
211	781475127R0	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 120 x 260 cm	m2	53,58000	2 535,32	135 842,45
		1.NP :		53,58000		
		(1+2,275+1)*3,2*2+2,4*2*3,95+3,3*0,9*2+0,4*3,3				
212	597623121	Obklad keramický 20x40 dle výběru investora	m2	135,42400	550,33	74 527,89
		117,76*1,15		135,42400		
213	597813746	Obkládačka 300 x 600 mm dle výběru investora	m2	126,85362	826,97	104 904,45
		130,9075*1,15		150,54363		
		-23,69		-23,69000		

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
214	59782101RX	Obkládačka 120x260cm dle výběru investora	m2	64,29600	1 488,20	95 685,31

1.NP : 53,58*1,2 64,29600

215	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	7,17299	915,52	6 567,02
-----	-----------	--	---	---------	--------	----------

Díl: 783 Nátěry 1 283 269,92

216	783108814	Tryskání minerál. materiálem, stupeň očištění Sa 3 tryskací materiál přírodní granát GMA	m2	1 320,47806	313,59	414 088,70
-----	-----------	--	----	-------------	--------	------------

ocelová kce výtahové šachty :

HEB100 : 1090*0,567*1,1 679,83300

2xU č. 140 : 60,6*0,489*1,1 32,59674

HEB 180 : 363,6*1,04*1,1 415,95840

U č. 100 : 363,6*0,372*1,1 148,78512

2x I č. 200mm : 52*0,709*1,1 40,55480

P1-P4 : 2,5*1,1 2,75000

217	783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	7,94940	314,34	2 498,69
-----	-----------	--	----	---------	--------	----------

strojovna výtahu :

I200 : 10,6*0,709 7,51540

U120 : 1*0,434 0,43400

218	783251017	Nátěr epoxidový kovových konstrukcí základní	m2	1 320,47806	205,49	271 345,02
-----	-----------	--	----	-------------	--------	------------

ocelová kce výtahové šachty :

HEB100 : 1090*0,567*1,1 679,83300

2xU č. 140 : 60,6*0,489*1,1 32,59674

HEB 180 : 363,6*1,04*1,1 415,95840

U č. 100 : 363,6*0,372*1,1 148,78512

2x I č. 200mm : 52*0,709*1,1 40,55480

P1-P4 : 2,5*1,1 2,75000

219	783271001	Nátěr polyuretanový kovových konstr.	m2	1 320,47806	450,85	595 337,51
-----	-----------	--------------------------------------	----	-------------	--------	------------

ocelová kce výtahové šachty :

HEB100 : 1090*0,567*1,1 679,83300

2xU č. 140 : 60,6*0,489*1,1 32,59674

HEB 180 : 363,6*1,04*1,1 415,95840

U č. 100 : 363,6*0,372*1,1 148,78512

2x I č. 200mm : 52*0,709*1,1 40,55480

P1-P4 : 2,5*1,1 2,75000

Díl: 784 Malby 517 860,22

220	784442001	Malba disperzní interiér., výška do 3,8 m 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace	m2	4 155,84810	124,61	517 860,22
-----	-----------	--	----	-------------	--------	------------

strojovna výtahu : 23*2+30+0,3+46,14 122,44000

schodiště : 186,2825+579,84 766,12250

2.NP : 200,81100

((3,675+2,5)*2*2,47+(3,175+3,9)*2*2*2,47)*

2

(5,45+11,97+2,84+8,3+11,97+2,84)*2 86,74000

chodby : 39,6*2*2*2,47+39,6*1,4*2 502,12800

1.NP stěny : 1

(3,39+2,15+3,665+3,925+6,375+2,82+3,17 169,75860

+6,375+3,045+6,375+3,925+20+1,2+2,91+1

,65+6,2+2,26+3,425+1,8+2,15+1,8+2,5+4,2

+6,1+1,7+1,7+1,7)*2*2 22

strop : 484 484,00000

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

opravy stěn dotčených nerekonstruovaných místností :

(5,25+19,7+5,25+(6,6+3+4,7+8,1+1,95+3,9
5+4 41*21*3 83
-102,3

-102,30000

výtah : 80*4+3*40*2

560,00000

Díl: 799	Ostatní	2 332 047,49
-----------------	----------------	---------------------

221	O01a	D+M vstupní čistící zóna 3000x2200 viz výpis prvků	ks	2,00000	32 478,33	64 956,66
222	O01b	D+M vstupní čistící zóna 6150x2200 viz výpis prvků	ks	1,00000	52 522,48	52 522,48
223	O02a	D+M vstupní čistící zóna 6150x1600 viz výpis prvků	ks	1,00000	34 164,53	34 164,53
224	O02b	D+M vstupní čistící zóna 6150x1700 viz výpis prvků	ks	1,00000	47 094,34	47 094,34
225	O03	D+M kuchyňka vč. příslušenství viz výpis prvků	ks	1,00000	64 605,84	64 605,84
226	O04	D+M madlo pevné viz výpis prvků	ks	4,00000	1 943,82	7 775,28
227	O05	D+M madlo sklopné viz výpis prvků	ks	4,00000	3 229,97	12 919,88
228	O06	D+M madlo pevné viz výpis prvků	ks	4,00000	1 870,71	7 482,84
229	O07	D+M zrcadlo sklopné viz výpis prvků	ks	3,00000	6 114,07	18 342,21
230	O08	D+M zrcadlo viz výpis prvků	ks	3,00000	6 281,27	18 843,81
231	O10	D+M zábradlí skleněné 900x2100 viz výpis prvků	ks	1,00000	55 062,05	55 062,05
232	O11	D+M sestava 3ks madel viz výpis prvků	ks	4,00000	5 162,90	20 651,60
233	O12	D+M obklad z nerezových trubek viz výpis prvků	m	8,95000	6 042,53	54 080,64

3,35+5,6

8,95000

234	O13	D+M schodišťové madlo viz výpis prvků	bm	2,40000	1 757,83	4 218,79
235	O14	Renovace zábradlí schodiště 1.NP-13.NP viz výpis prvků	m	101,00000	3 360,85	339 445,85
236	O15	D+M Osvětlení haly skleněné trubice, včetně skvrtnutí viz výpis prvků	kpl	1,00000	649 587,42	649 587,42
237	O16	D+M recepční pult viz výpis ostatních výrobků	m	1,20000	16 165,63	19 398,76
238	O17	D+M recepční pult viz výpis ostatních výrobků	m	0,95000	17 101,74	16 246,65
239	O18	D+M obklad otopného tělesa viz výpis ostatních výrobků	m	33,32000	11 423,57	380 633,35
240	O19	D+M obklad z nerezových trubek viz výpis prvků	ks	2,00000	7 878,65	15 757,30
241	O20	D+M logo viz výpis ostatních výrobků	ks	1,00000	28 682,13	28 682,13
242	O21	D+M číselné označení pater viz výpis prvků	ks	13,00000	5 141,68	66 841,84
243	O22	D+M Vnitřní orientační a informační systém pro nevidomé viz výpis prvků	ks	20,00000	3 854,26	77 085,20
244	O23	D+M požární hydrant včetně napojení a reivy viz výpis prvků	ks	13,00000	11 267,08	146 472,04
245	O24	D+M vnitřní orientační systém pro nevidomé viz výpis prvků	ks	8,00000	4 915,30	39 322,40
246	O25	D+M vybavení wc viz výpis prvků	kpl	1,00000	89 853,60	89 853,60

Díl: VN	Vedlejší náklady	1 305 457,87
----------------	-------------------------	---------------------

247	005121 R	Zařízení a provoz staveniště	Soubor	1,00000	483 530,68	483 530,68
248	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	235 623,35	235 623,35
249	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	484 978,11	484 978,11
250	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	101 325,73	101 325,73

Díl: ON	Ostatní náklady	1 052 508,56
----------------	------------------------	---------------------

251	00527	Výrobní dokumentace pro úpravu stěnových kapes požárních vln T17 a T18	kpl	1,00000	24 061,47	24 061,47
-----	-------	--	-----	---------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	02	Nový stav uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
252	00528	Výrobní dokumentace atypických prvků	kpl	1,00000	48 438,73	48 438,73
253	00529	DSPS všech částí stavby v tištěné a elektronické podobě	kpl	1,00000	278 590,75	278 590,75
254	00530	Aktualizace stavebního pasportu dle Medotiky pasportizace (příloha zadávací dokumentace)	kpl	1,00000	251 275,77	251 275,77
255	00531	Aktualizace technologického pasportu dle Medotiky pasportizace (příloha zadávací dokumentace)	kpl	1,00000	253 769,01	253 769,01
256	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	98 713,00	98 713,00
257	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	49 994,10	49 994,10
258	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	47 665,73	47 665,73

Celkem	33 853 489,48					
---------------	----------------------	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	03	VZT Uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 728		Vzduchotechnika				36 000,00
1	1.1	Tichý třítlákový potrubní ventilátor, vč zpětné klapky, doběhu a nezbytného příslušenství V=210m3/h Pext=150Pa N=200W/230V : 2	ks	2,00000	12 500,00	25 000,00
2	1.10	Potrubí kruhové spiro do ø225mm; 25% tvarovek	bm	22,00000	500,00	11 000,00
Díl VN		Vedlejší náklady				24 650,00
3	005121 R	Zařízení a provoz staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
4	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
5	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
6	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	650,00	650,00
Díl ON		Ostatní náklady				8 000,00
7	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl 728		Vzduchotechnika				281 801,00
8	1.11	Potrubí ohebné, zvukově izolované do ø160mm	bm	12,00000	450,00	5 400,00
9	1.20	Talířový ventil celoplastový pro větší průtok ø100	ks	9,00000	150,00	1 350,00
10	1.21	Talířový ventil celoplastový pro větší průtok ø160	ks	1,00000	150,00	150,00
11	1.40	výfukový, protidešťový kus šikmý Ø160mm, s mřížkou+průchodka pro potrubí Ø160mm plochou střechou	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
12	1.50	Požární izolace EI45	m2	4,00000	1 000,00	4 000,00
13	2.1	Malá reverzibilní rekuperační jednotka pro instalaci do stěny, vč nezbytného příslušenství V=60m3/h N=50W/230V : 1	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
14	2.2	Radiální ventilátor nástěnný, vč zpětné klapky, doběhu a nezbytného příslušenství V=150m3/h Pext=180Pa N=200W/230V : 1	ks	1,00000	9 900,00	9 900,00
15	2.3+	Klimatizační kondenzační venkovní jednotka, split systém Qch=2,5kW N=1kW/230V Chladiivo R32 : uzpůsobená pro chlazení v zimním období : 1	ks	1,00000	60 000,00	60 000,00
16	2.4	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka Qch=2,5kW vč.kabelového dálkového ovládání a veškerého nezbytného příslušenství Vybavená funkcí přizpůsobení se vnitřní vlhkosti a likvidací virů a bakterií : vybavená "suchým" kontaktem pro spouštění s termostatu (+termostat s hysterezí alepoň 8°K.) a uzpůsobená pro chlazení v zimním období : v ceně položky 2.3 : 1	ks	1,00000	1,00	1,00
17	1.10	Potrubí kruhové spiro ø100mm; 25% tvarovek	bm	1,00000	300,00	300,00
18	2.40	Protidešťová žaluzie se sítím proti ptactvu 200x200	ks	5,00000	1 500,00	7 500,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	03	VZT Uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	2.41	výfukový, protidešťový kus šikmý Ø100mm, s mřížkou+průchodka pro potrubí Ø100mm plochou střechou	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
20	3.1	Radiální ventilátor nástěnný, vč zpětné klapky, doběhu a nezbytného příslušenství V=100m3/h Pext=100Pa N=100W/230V : 1	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00
21	3.10	Potrubí kruhové spiro do ø225mm; 25% tvarovek	bm	10,00000	500,00	5 000,00
22	4.1	Radiální ventilátor do čtyřhranného potrubí, vč pružných manžet, uzavírací klapky se servem (230V=otevřeno) a veškerého nezbytného příslušenství V=1800m3/h Pext=180Pa N=600W/230V (IRB/6-315) : 1	ks	1,00000	65 000,00	65 000,00
23	4.10	Potrubí čtyřhranné pozink sk.1; do obvodu 1600mm 30% tvarovek	m2	35,00000	950,00	33 250,00
24	4.11	Potrubí kruhové spiro ø400mm; 25% tvarovek	bm	10,00000	900,00	9 000,00
25	4.20	ochranné síto s okem 1cm pro rozměr 500x280	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
26	4.21	ochranné síto s okem 1cm pro rozměr 400x200	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
27	4.41	sací, protidešťový kus sešikmený ø400mm, opatřený protiptákovou mřížkou z drátu 1mm oko 1x1cm +průchodka pro potrubí ø400mm plochou střechou : 1	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
28	4.42	výfukový, protidešťový kus sešikmený 400x200mm, opatřený protiptákovou mřížkou z drátu 1mm oko 1x1cm +průchodka pro potrubí 400x200 plochou střechou : 1	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
29	4.50	Požární izolace EI45	m2	25,00000	1 000,00	25 000,00
30	5.1	Montážní spojovací a těsnící materiál vč materiálu na závěsy a konzoly	kg	115,00000	150,00	17 250,00
Celkem					350 451,00	

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	04	ZTI Uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 721		Vnitřní kanalizace				68 058,90
1	721140802R0	Demontáž potrubí litinového do DN 100 mm	m	15,00000	207,50	3 112,50
2	721170905R0	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 50 mm	kus	2,00000	362,00	724,00
3	721170907R0	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 75 mm	kus	2,00000	549,00	1 098,00
4	721170909R0	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 110 mm	kus	6,00000	743,00	4 458,00
5	721176103R0	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	9,00000	321,00	2 889,00
6	721176104R0	Potrubí HT přípojovací, D 75 x 1,9 mm	m	3,00000	413,50	1 240,50
7	721176105R0	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	9,00000	1 012,00	9 108,00
8	721176222R0	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	15,00000	802,00	12 030,00
9	721176223R0	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	22,00000	913,00	20 086,00
10	721176124R0	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi, D 75 x 1,9 mm	m	10,00000	282,50	2 825,00
11	721176145R0	Potrubí HT dešťové (svislé), D 110 x 2,7 mm	m	3,00000	568,00	1 704,00
12	721177125R0	Čisticí kus, odpadní svislé, D 110 mm	kus	1,00000	1 271,00	1 271,00
13	721140935R0	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, přechod z plastových trub na litinu DN 100 mm	kus	2,00000	823,00	1 646,00
14	721194104R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	6,00000	99,90	599,40
15	721194105R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	5,00000	111,00	555,00
16	721194107R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 75 x 1,9 mm	kus	1,00000	134,50	134,50
17	721194109R0	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	9,00000	165,00	1 485,00
18	721290111R0	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	47,00000	31,50	1 480,50
19	998721201R0	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	750,00000	2,15	1 612,50
Díl 722		Vnitřní vodovod				61 127,80
20	722130801R0	Demontáž potrubí ocelových závitových, DN 25 mm	m	46,00000	86,80	3 992,80
21	722172963R0	Vsazení odbočky do plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu D 25 mm, vodovod	kus	10,00000	201,00	2 010,00
22	722178711R0	Potrubí vícevrstvé vodovodní, Wavin Basalt Plus, polyfuzně svařené, D 20 x 2,8 mm	m	125,00000	336,00	42 000,00
23	722181213RT	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm	m	125,00000	105,00	13 125,00
Díl Varianta:		vnitřní průměr 18 mm				18 641,30
24	722190401R0	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	33,00000	287,50	9 487,50
25	722280106R0	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	125,00000	18,80	2 350,00
26	722290234R0	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	125,00000	41,60	5 200,00
27	722130901R0	Zazátkování vývodu	kus	6,00000	42,30	253,80
28	998722201R0	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	900,00000	1,50	1 350,00
Díl 725		Zařizovací předměty				13 937,50
29	725240811R0	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	347,50	347,50
30	725110814R0	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	5,00000	233,50	1 167,50
31	725210821R0	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,00000	169,00	676,00
32	725130811R0	Demontáž pisoárové nádrže + 1 stání	soubor	2,00000	373,50	747,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	04	ZTI Uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	725330911R0	Odmontování výlevky bez nádrže a armatur	kus	1,00000	86,50	86,50
34	725814105R0	Ventil rohový s filtrem DN 15 mm x DN 10 mm	soubor	16,00000	358,50	5 736,00
35	725860107R0	Uzávěrka zápachová umyvadlová, D 40 mm	kus	6,00000	324,50	1 947,00
36	725860168R0	Zápachová uzavěrka pro pisoáry, D 40/50 mm	kus	2,00000	1 134,00	2 268,00
37	998725201R0	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	2 600,00000	0,37	962,00
Díl 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						6 912,50
38	767995101R0	Dodávka a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg - konzoly, objímky a závěsy potrubí, vč. povrchové úpravy	kg	25,00000	276,50	6 912,50
Díl 94 Lešení a stavební výtahy						1 265,00
39	941955004R0	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	5,50000	230,00	1 265,00
Díl 09VRN Ostatní náklady						10 000,00
40	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
41	030001002	Doprava materiálu	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Celkem						179 943,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	05	VTP Uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 733 Rozvod potrubí						51 198,70
1	733110806R0	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	130,00000	38,50	5 005,00
2	733111103R0	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	75,00000	388,50	29 137,50
3	733111104R0	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	4,00000	397,50	1 590,00
4	733113113R0	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	60,00000	151,00	9 060,00
5	733113114R0	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00000	223,00	446,00
6	733191913R0	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 15	kus	16,00000	198,00	3 168,00
7	733190106R0	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	79,00000	11,80	932,20
8	998733204R0	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 36 m	%	400,00000	4,65	1 860,00
Díl 734 Armatury						59 884,30
9	734200821R0	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	90,00000	131,50	11 835,00
10	5513730620	Hlavice termostatická pro veřejné prostory	kus	32,00000	638,00	20 416,00
11	734223122R0	Ventil termostatický, přímý, DN 15	kus	17,00000	482,00	8 194,00
12	734263132R0	Šroubení regulační, přímé, DN 15	kus	17,00000	272,50	4 632,50
13	734266422R0	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.přímé, DN15	kus	15,00000	972,00	14 580,00
14	998734204R0	Přesun hmot pro armatury, výšky do 36 m	%	420,00000	0,54	226,80
Díl 735 Otopná tělesa						239 075,40
15	735111810R0	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	43,00000	47,80	2 055,40
16	735151821R0	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, délky do 1500 mm	kus	4,00000	185,00	740,00
17	735156646R0	Otopné těleso panelové Radik Klasik 22, v. 500 mm, dl. 1000 mm	kus	4,00000	5 265,00	21 060,00
18	735156664R0	Otopné těleso panelové Radik Klasik 22, v. 600 mm, dl. 800 mm	kus	13,00000	4 985,00	64 805,00
19	735157645R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 500 mm, dl. 900 mm	kus	2,00000	6 450,00	12 900,00
20	735157646R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 500 mm, dl. 1000 mm	kus	1,00000	6 760,00	6 760,00
21	735157648R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 500 mm, dl. 1200 mm	kus	7,00000	7 395,00	51 765,00
22	735157649R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 22, v. 500 mm, dl. 1400 mm	kus	1,00000	8 005,00	8 005,00
23	735157781R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 900 mm, dl. 500 mm	kus	1,00000	9 175,00	9 175,00
24	735157783R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 900 mm, dl. 700 mm	kus	2,00000	10 570,00	21 140,00
25	735157784R0	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 33, v. 900 mm, dl. 800 mm	kus	1,00000	11 270,00	11 270,00
26	735.1	Stojánková konzola vnitřní	kus	26,00000	900,00	23 400,00
27	998735204R0	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 36 m	%	1 600,00000	3,75	6 000,00
Díl 767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						8 295,00
28	767995101R0	Dodávka a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg - konzoly, objímky a závěsy potrubí, vč. povrchové úpravy	kg	30,00000	276,50	8 295,00
Díl 783 Nátěry						7 370,70
29	783424340R0	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	79,00000	93,30	7 370,70
Díl 09VRN Ostatní náklady						10 000,00
30	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
31	030001002	Doprava materiálu	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	05	VTP Uznatelné

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						375 824,10
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	06	Slaboproud Uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		UKS				402 910,00
1	1.	Kabel FTP Cat.6a 500MHz AWG23 LSOH B2cas1d1a1	m	4 290,00000	50,00	214 500,00
2	2.	Jednozásuvka 1xRJ45, bez modulů, s nosnou maskou, bílá	ks	5,00000	250,00	1 250,00
3	3.	Dvozásuvka 2xRJ45, bez modulů, s nosnou maskou, bílá	ks	24,00000	250,00	6 000,00
4	4.	Patch panel pro 24 modulů, prázdný,	ks	3,00000	550,00	1 650,00
5	5.	Vyvazovací panel 1U, 5 vyvazovacích plastových ok	ks	1,00000	390,00	390,00
6	6.	Modul RJ45, stíněný cat.6a, do panelů a zásuvek	ks	106,00000	200,00	21 200,00
7	7.	Uspořádání a vyvázání kabeláže v datovém rozvaděči	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00
8	8.	Měření metalické přípojky, popis (PC, popisovačka)	ks	53,00000	100,00	5 300,00
9	9.	Rámeček jednonásobný, bílá	ks	10,00000	50,00	500,00
10	10.	Rámeček dvojnásobný, bílá	ks	8,00000	80,00	640,00
11	11.	Rámeček trojnásobný, bílá	ks	1,00000	80,00	80,00
12	12.	Patch cord STP cat. 6a, 2m, šedý	ks	52,00000	100,00	5 200,00
13	13.	Koordinace s předchozí etapou rekonstrukce	hod	4,00000	800,00	3 200,00
14	14.	Switch C9200-48P Cisco, 48 PoE portů, standardy 802.3af, 802.3at, rackové provedení, doživotní záruka	ks	1,00000	120 000,00	120 000,00
15	15.	Drobné práce 5% a materiál 5%	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl: 2		CCTV				35 600,00
16	1.	8Mpx, objektiv 2.8mm (107°), micro SDXC, WDR, AcuSense 2G, mikrofon + audio IO, alarm IO 1/2.8" progressive scan CMOS sensor, venkovní ultracitlivá mini dome Day/Noc kamera s IR přívitem, max	ks	2,00000	8 000,00	16 000,00
17	2.	Modul RJ45, stíněný cat.6a, do panelů a zásuvek	ks	4,00000	200,00	800,00
18	3.	Kabel FTP Cat.6a 500MHz AWG23 LSOH B2cas1d1a1	m	176,00000	50,00	8 800,00
19	4.	Měření metalické přípojky, popis (PC, popisovačka)	ks	2,00000	100,00	200,00
20	5.	Oživení, nastavení systému, natsvení záznamu do stávajícího NVR dodaného v rámci první fáze rekonstrukce	hod	3,00000	1 000,00	3 000,00
21	6.	Propojovací metalicky patch cord 1m, modrý	ks	4,00000	50,00	200,00
22	7.	Koordinace s dodavatelem výtahu	hod	2,00000	800,00	1 600,00
23	8.	Drobné práce (5%) a materiál (2,5%)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 3		EKV				162 580,00
24	1.	Řídící jednotka se zdrojem 4A v kovovém krytu (420 x 390 x 170), s prostorem pro AKU 40Ah, 1 x linka/30 adres, 1 x ETHERNET, NBÚ - 3, součástí je GSM modem pro přenos na PCO (GPRS/SMS), NPI	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00
25	2.	Akumulátor 12V/38Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 10 let, VdS	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00
26	3.	Klávesnice pro ovládání PZTS, bílá, dvouřádkový displej, podsvícená klávesnice	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	06	Slaboproud Uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	4.	Sběrníkový modul EKV v krytu, 6x trojitě vyvážený vstup, 2x relé (max. zatížení kontaktů 3A/60V) na desce, 4 x výstup pro připojení výstupního modulu (relé nebo otevřený kolektor) 2x Wiegand 2x	ks	3,00000	9 000,00	27 000,00
28	5.	Čtečka bez PIN s ovládacím tlačítkem, černá, prostředí vnitřní, karty HF 13,56 MHz Mifare Classic (zápis/čtení sektoru) a Mifare Desfire (šifrování karet EV2 na aplikační úrovni s využitím	ks	6,00000	8 000,00	48 000,00
29	6.	Modul 4x relé (max zatížení kontaktů 2A/60V) pro sběrníkový modul EKV	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00
30	7.	Signalizační velká LED dioda bez bzučáku v krytu barva červená	ks	5,00000	600,00	3 000,00
31	8.	Signalizační velká červená LED dioda v krytu s bzučákem	ks	1,00000	800,00	800,00
32	9.	Licence ASSET Client pro jednu pracovní stanici nebo mobilní telefon. Do počtu klientů se počítají také aplikace Guestbook, řízení parkoviště, notisk karet	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
33	10.	Oživení a konfigurace systému, zaškolení obsluhy	hod	8,00000	800,00	6 400,00
34	11.	Revize systému PTZS	hod	2,00000	800,00	1 600,00
35	12.	Integrace do serverové licence provozované v rámci MU Brno	hod	4,00000	800,00	3 200,00
36	13.	Kabel FTP Cat.6a 300MHz AWG23, B2cas1d1a1	m	146,00000	50,00	7 300,00
37	14.	Kabel 2x2x0,5 B2cas1d1a1	m	67,00000	50,00	3 350,00
38	15.	Kabel 2x1,5 B2cas1d1a1	m	22,00000	50,00	1 100,00
39	16.	Kabel U/UTP Cat.6 300MHz AWG23 LSOH, B2cas1d1a1	m	95,00000	50,00	4 750,00
40	17.	Modul RJ45, UTP cat.6, do panelů a zásuvek	ks	1,00000	200,00	200,00
41	18.	Konektor RJ45 + punčoška	ks	1,00000	50,00	50,00
42	19.	Měření metalické přípojky, popis (PC, popisovačka)	ks	1,00000	100,00	100,00
43	20.	Propojovací metalicky patch cord 2m, červený	ks	1,00000	80,00	80,00
44	21.	Připojení řídicí jednotky automatických dveří	ks	4,00000	150,00	600,00
45	22.	Připojení řídicí jednotky turniketů	ks	3,00000	150,00	450,00
46	23.	Koordinace s dodavatelem turniketů a automatických dveří	hod	4,00000	800,00	3 200,00
47	24.	Vypínač řazení 1 včetně krytky a rámečku, instalační krabice na povrch	ks	1,00000	400,00	400,00
48	25.	Drobné práce 2,5% a materiál 1%	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 4 Domácí telefon						88 700,00
49	1.	Hlavní jednotka s kamerou, bezpečnostní interkom s integrovanou HD kamerou s nočním IR přísvitem, 1x tlačítko. Čtení QR kódů	ks	1,00000	40 000,00	40 000,00
50	2.	Rozšiřující modul interkomu, vestavěná indukční smyčka vysílící audio do naslouchátka vybaveného zařízením telecoil, velké piktogramy pro uživatele s poruchou zraku	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
51	3.	Dvoumodulový montážní rámeček pro instalaci do zdi základních a rozšiřujících modulů	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
52	4.	Dvoumodulová krabice pro instalaci do zdi základních a rozšiřujících modulů	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	06	Slaboproud Uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
53	5.	Odpovídací jednotky 7" širokoúhlý dotykový displej. Povrch z tvrzeného skla a stylový design. K instalaci potřebujete jen jeden UTP kabel a instalační krabici do zdi nebo na zeď	ks	1,00000	18 000,00	18 000,00
54	6.	Praktický stolní stojan pro odpovídací jednotku 7", upevnění pomocí dvou šroubů. Bílá barva	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00
55	7.	Modul RJ45, UTP kat.6, do panelu	ks	2,00000	200,00	400,00
56	8.	Konektor RJ45 + punčoška	ks	2,00000	50,00	100,00
57	9.	Kabel U/UTP Cat.6 300MHz AWG23 LSOH, B2cas1d1a1	m	199,00000	50,00	9 950,00
58	10.	Měření metalické přípojky, popis (PC, popisovačka)	ks	2,00000	100,00	200,00
59	11.	Propojovací metalicky patch cord 1m, zelený	ks	2,00000	50,00	100,00
60	12.	Nastavení, oživení a kompletní konfigurace vrátníku	hod	2,00000	800,00	1 600,00
61	13.	Připojení řídící jednotky automatických dveří	ks	1,00000	150,00	150,00
62	14.	Drobné práce 5% a materiál 1%	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 5 PO						151 920,20
63	1.	Napájecí zdroj 24V/5.2A	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
64	2.	Akumulátor 12V/17Ah se šroubovými svorkami M5 a životností až 5 let. VdS	ks	2,00000	2 000,00	4 000,00
65	3.	Opticko kouřový detektor včetně patice pro MaR, napájení 24V DC, poplachový výstup NC/NO, 30 V=, 1 A , certifikace ČSN 54-7, barva bílá	ks	42,00000	1 800,00	75 600,00
66	4.	Červené tlačítko, NC/NO výstup, zápusťná montáž, prolam. plast, symbol EN54-11	ks	24,00000	550,00	13 200,00
67	5.	Optický detektor požáru s bat. nap. (Li baterie), ak/opt. sig., živ. 10 let	ks	2,00000	800,00	1 600,00
68	6.	Připojení přídržného magnetu, dodávka	ks	24,00000	150,00	3 600,00
69	7.	Vypínač řazení 1 včetně krytky a rámečku	ks	2,00000	350,00	700,00
70	8.	Relé cívka 24VDC, kontakt 250VAC/10A 3x přepínací	ks	1,00000	320,00	320,00
71	9.	Patice pro relé na DIN lištu	ks	1,00000	350,20	350,20
72	10.	Relé cívka 24VDC, kontakt 250VAC/8A 2x přepínací	ks	1,00000	200,00	200,00
73	11.	Patice pro relé na DIN lištu	ks	1,00000	250,00	250,00
74	12.	Nástěnná rozvodnice ocelová šedá 150x150x80mm	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
75	13.	Povrchová instalační krabice s krytím IP65, 88x88x48mm	ks	12,00000	250,00	3 000,00
76	14.	Kabel 2x2x0,6	m	391,00000	50,00	19 550,00
77	15.	Kabel 2x2x0,8 B2cas1d1	m	97,00000	50,00	4 850,00
78	16.	Kabely CYSY-O 2x2,5	m	36,00000	50,00	1 800,00
79	17.	Kabel 2x1,5 B2cas1d1a1	m	22,00000	50,00	1 100,00
80	18.	Kabel 2x2x,5 B2cas1d1a1	m	22,00000	50,00	1 100,00
81	19.	Oživení a kontrola funkce systému	hod	2,00000	800,00	1 600,00
82	20.	Testovací aerosol	ks	1,00000	500,00	500,00
83	21.	Testování hlásičů	ks	66,00000	100,00	6 600,00
84	22.	Drobné práce (10%) a materiál (5%)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 6 Systém sestra-pacient						132 650,60
85	1.	Modul RJ45, UTP kat.6, do panelu	ks	3,00000	200,20	600,60
86	2.	Konektor RJ45 včetně punčošky	ks	47,00000	50,00	2 350,00
87	3.	Měření metalické přípojky, popis	ks	1,00000	100,00	100,00
88	4.	PachCord UTP 6, 2m, žlutý	ks	3,00000	50,00	150,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	06	Slaboproud Uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
89	5.	Kabel U/UTP Cat.6 300MHz AWG23/1 PVC Eca modrý	m	478,00000	50,00	23 900,00
90	6.	Pokojevý komunikační terminál s LCD	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00
91	7.	Systémová zásuvka basic, s rušícím a volacím tlačítkem	ks	4,00000	2 500,00	10 000,00
92	8.	Lůžkové tlačítko BASIC s pohyblivým přívodem BT-B, 2x volací tlačítko, 2x ovládání světel	ks	4,00000	1 800,00	7 200,00
93	9.	Nástěnný držák patientského terminálu	ks	4,00000	300,00	1 200,00
94	10.	Přidržený klip pro kabel patientského terminálu na rampu lůžka	ks	4,00000	100,00	400,00
95	11.	Instalační krabice pod pokojový terminál, povrchová montáž	ks	1,00000	150,00	150,00
96	12.	Pokojevé signalizační světlo, 5 barev	ks	5,00000	2 000,00	10 000,00
97	13.	Potvrzovací tlačítko, membránová klávesnice, orientační a zpětnovazební LED	ks	4,00000	2 000,00	8 000,00
98	14.	Nouzové táhlo do vlhka, orientační a zpětnovazební LED	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00
99	15.	Nouzové tlačítko do vlhka, membránová klávesnice, orientační a zpětnovazební LED	ks	8,00000	1 500,00	12 000,00
100	16.	Systémový switch, 2 kruhové linky, 8x LAN port, 1x GB uplink, 24V, multicast, QoS	ks	1,00000	22 000,00	22 000,00
101	17.	Napájecí zdroj 24V/120W/5A	ks	1,00000	6 500,00	6 500,00
102	18.	Napájecí flexo kabel 3x2,5, 3m, černá	ks	1,00000	200,00	200,00
103	19.	Jističová lišta 3U rozebíratelná DIN RAL7035	ks	1,00000	500,00	500,00
104	20.	19" polička s perforací 1U/450mm, max.nosnost 40kg RAL7035	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
105	21.	Montážní krabice na zdi dvojité	ks	4,00000	350,00	1 400,00
106	22.	Nastavení oživení a konfigurace systému včetně zaškolení obsluhy	hod	5,00000	1 000,00	5 000,00
107	23.	Drobné práce (5%) a materiál (1%)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 7 TRASY						132 790,00
108	1.	Krabice přístrojová rozvodná včetně vysekání lůžka, hloubka 66	ks	96,00000	150,00	14 400,00
109	2.	Krabice přístrojová trojnásobná do SDK	ks	1,00000	200,00	200,00
110	3.	Krabice povrchová 81x81x19,	ks	1,00000	100,00	100,00
111	4.	Skupinová kabelová příchytka kovová včetně kotveního materiálu	ks	253,00000	50,00	12 650,00
112	5.	Trubka ohebná 20, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	m	115,00000	50,00	5 750,00
113	6.	Trubka ohebná 25, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	m	31,00000	50,00	1 550,00
114	7.	Trubka ohebná 32, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	m	29,00000	50,00	1 450,00
115	8.	Trubka ohebná 50, nízká mechanická odolnost, s protahovacím drátem	m	3,00000	100,00	300,00
116	9.	Trubka pevná 25	m	56,00000	50,00	2 800,00
117	10.	Příchytka trubky pevné 25	m	56,00000	5,00	280,00
118	11.	Drátěný instalační žlab 50x50	m	8,00000	250,00	2 000,00
119	12.	Spojka drátěného žlabu	ks	8,00000	50,00	400,00
120	13.	Držák pro závěšení drátěného žlabu 50	ks	6,00000	50,00	300,00
121	14.	Závitová tyč 8mm/1m	ks	6,00000	50,00	300,00
122	15.	Kovová hmoždinka M8	ks	6,00000	10,00	60,00
123	16.	Vysekání drážky 2x2cm	m	220,00000	150,00	33 000,00
124	17.	Vysekání drážky 3x3cm	m	163,00000	150,00	24 450,00
125	18.	Průraz do 250mm	ks	34,00000	500,00	17 000,00
126	19.	Průraz stěnou od 250mm do 500mm	ks	6,00000	500,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	06	Slaboproud Uznatelné

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
127	20.	Prostup stropem	ks	13,00000	600,00	7 800,00
128	21.	Drobné práce 5% a materiál 5%	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 8		Ostatní				68 550,00
129	1.	Vedlejší náklady - cestovné + dopravné (dojezdová vzdálenost 25km)	km	1 750,00000	25,00	43 750,00
130	3.	Inženýrská a koordinační činnost	hod	6,00000	800,00	4 800,00
131	4.	Díleňská dokumentace	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
132	5.	Dokumentace skutečného stavu včetně dokladové části	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00

Celkem	1 175 700,80
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	07	Silnoproudé elektroinstalace-uznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl M650		Elektromontáže				950 166,43
1	650011111R0	Montáž žlabu kabelového drátěného šířky do 150 mm	m	180,00000	231,00	41 580,00
2	650012111R0	Uložení krabice kruhové pod omítku bez zapojení	kus	119,00000	93,40	11 114,60
3	650012121R0	Uložení krabice kruhové pod omítku se zapojením	kus	45,00000	187,00	8 415,00
4	650031625R0	Montáž rozvaděče do váhy 100 kg	kus	2,00000	1 245,00	2 490,00
5	650051311R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1	kus	28,00000	91,90	2 573,20
6	650051331R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 5	kus	2,00000	105,00	210,00
7	650051341R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 6	kus	4,00000	105,00	420,00
8	650051351R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 6+6	kus	4,00000	210,00	840,00
9	650051372R0	Montáž spínače zapuštěného, řaz. 1/0So	kus	2,00000	91,90	183,80
10	650052711R0	Montáž zásuvky zapuštěné 2P+PE	kus	35,00000	162,00	5 670,00
11	650052712R0	Montáž zásuvky zapuštěné 2x(2P+PE)	kus	44,00000	171,00	7 524,00
12	650101511R0	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	80,00000	261,50	20 920,00
13	650101521R0	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	15,00000	277,00	4 155,00
14	650101571R0	Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného	kus	3,00000	265,00	795,00
15	650101911R0	Montáž nouzového svítidla stropního vestavného	kus	3,00000	373,50	1 120,50
16	650101921R0	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného	kus	17,00000	411,00	6 987,00
17	650111263R0	Montáž vodiče ochranného pospojování pod omítku	m	60,00000	53,00	3 180,00
18	650124641R0	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm ² pod omítku	m	900,00000	39,90	35 910,00
19	650124643R0	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm ² pod omítku	m	620,00000	40,00	24 800,00
20	650124707R0	Uložení kabelu Cu 5 x 6 mm ² pod omítku	m	10,00000	58,60	586,00
21	650141111R0	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	kus	93,00000	31,50	2 929,50
22	650141113R0	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 6 mm ²	kus	20,00000	37,70	754,00
23	650141211R0	Ukončení vodiče svorkovnicí + zapojení do 2,5 mm ²	kus	30,00000	31,80	954,00
24	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce - vysekání drážek pro kabely, průchody stropem, průchody zdmi, připojení turniketů, napájení slaboproudých rozvodů, připojení zařízení vzduchotechniky	h	80,00000	600,00	48 000,00
25	910 R00	Hzs - předbežné obhlídky a revize	h	35,00000	600,06	21 002,10
26	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm ² - drát	m	42,00000	25,30	1 062,60
27	34140967R	Vodič silový CY zelenožlutý 10,00 mm ² - drát	m	21,00000	42,40	890,40
28	345704420000	Krabice rozvodná kruhová KR 97/5	kus	45,00000	173,00	7 785,00
29	34571511R	Krabice přístrojová kruhová KP 68/2 d 74x30 mm	kus	119,00000	8,00	952,00
30	RDod1	Rozvaděč RP s náplní dle přílohy č. D.1.4.d-05	kus	2,00000	9 000,00	18 000,00
31	RMat1	Drátěný žlab 50x50x2000 galvanický zinek včetně spojek a upevňovacího materiálu	kus	70,00000	500,00	35 000,00
32	RMat10	"A" LED světlo obdélníkové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, opálový difuzor	kus	37,00000	1 250,00	46 250,00
33	RMat11	"AN" LED světlo obdélníkové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, opálový difuzor s nouzovým modulem	kus	6,00000	3 360,00	20 160,00
34	RMat12	"B" LED světlo obdélníkové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, mléčný difuzor	kus	4,00000	6 000,00	24 000,00

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	07	Silnoproudé elektroinstalace-uznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	RMat13	"B" (pokoje 2.np) LED světlo kulaté, přisazené, barva těla bílá, opálový kryt	kus	4,00000	1 200,00	4 800,00
36	RMat14	"C" LED světlo kulaté, přisazené, barva těla bílá, opálový kryt	kus	1,00000	900,00	900,00
37	RMat15	"D" LED světlo čtvercové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM průhledný difuzor	kus	2,00000	2 000,00	4 000,00
38	RMat16	"D" (pokoje 2.np) LED světlo nástěnné přisazené nad zrcadlo	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
39	RMat17	"E1" LED světlo kulaté, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM difuzor	kus	7,00000	1 250,00	8 750,00
40	RMat19	"F1" LED světlo čtvercové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM průhledný difuzor	kus	10,00000	3 600,00	36 000,00
41	RMat2	Drátěný žlab 50x100x2000 galvanický zinek včetně sponek a upevňovacího materiálu	kus	20,00000	600,00	12 000,00
42	RMat20	"F2" LED světlo čtvercové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM průhledný difuzor	kus	7,00000	4 000,00	28 000,00
43	RMat21	"F2N" LED světlo čtvercové, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM průhledný difuzor s nouzovým modulem	kus	1,00000	5 800,00	5 800,00
44	RMat22	"G" LED světlo kulaté, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PRM difuzor	kus	6,00000	1 500,00	9 000,00
45	RMat23	"H" LED světlo obdélníkové, přisazené, barva těla bílá, matný difuzor	kus	7,00000	1 250,00	8 750,00
46	RMat24	"K" (pokoje 2.np) LED světlo kulaté, přisazené, barva těla bílá, opálový kryt	kus	4,00000	800,00	3 200,00
47	RMat25	DALI vč.nastavení systému a senzorů	soubor	1,00000	120 000,00	120 000,00
48	RMat26	"N1" LED světlo kulaté, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PMMA difuzor	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
49	RMat27	"N2" LED světlo kulaté, zapuštěné do podhledu, barva těla bílá, PMMA difuzor	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
50	RMat28	"NP1" LED světlo obdélníkové, s piktogramem, barva těla bílá, PMMA difuzor	kus	17,00000	3 000,00	51 000,00
51	RMat29	Bezhalogenový kabel CHKE-R 3 x 1,5 mm2	m	945,00000	50,00	47 250,00
52	RMat3	Spínač zapuštěný tlačítkový, řazení 1/0, komplet	kus	2,00000	500,00	1 000,00
53	RMat30	Kabel s požární odolností dle PBŘ 3 x 1,5 mm2	m	63,00000	50,00	3 150,00
54	RMat31	Bezhalogenový kabel CHKE-R 3 x 2,5 mm2	m	651,00000	50,00	32 550,00
55	RMat32	Bezhalogenový kabel CHKE-R 5 x 6 mm2	m	10,50000	150,00	1 575,00
56	RMat33	Svítilňová svorkovnice, 3x1,5 mm2	kus	10,00000	50,00	500,00
57	RMat4	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 1, komplet	kus	28,00000	500,00	14 000,00
58	RMat5	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 5, komplet	kus	2,00000	500,00	1 000,00
59	RMat6	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 6, komplet	kus	4,00000	500,00	2 000,00
60	RMat7	Spínač zapuštěný velkoplošný, řazení 6+6, komplet	kus	4,00000	500,00	2 000,00
61	RMat8	Zásuvka 230V 16A velkoplošná zapuštěná komplet	kus	35,00000	600,60	21 021,00
62	RMat9	Dvojzásuvka 230V 16A velkoplošná zapuštěná komplet	kus	44,00000	650,00	28 600,00
63	205 R00T	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	8 510,67300	10,00	85 106,73

Celkem

950 166,43

Položkový rozpočet

S:	R240607a	Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování
O:	01	Zpřístupnění objektu UZNATELNÉ
R:	07	Silnoproudé elektroinstalace-uznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Formulář nabídky

Identifikace veřejné zakázky

Název: **Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování na kolejích Kounicova**
Druh veřejné zakázky: **Stavební práce**
Druh řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení**
Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00007332>

Níže jsou uvedeny informace z nabídky předložené dodavatelem ve znění upřesněném v průběhu objasnění nabídky.

Rizika

Účastník níže identifikoval rizika a k nim navrhl Opatření. V souvislosti s riziky a Opatřeními účastník čestně prohlašuje následující.

Všechna identifikovaná **rizika jsou relevantní** k předmětu Veřejné zakázky; pro každé riziko tak platí, že

- a) je rizikem, které **může ztížit či dokonce ohrozit naplnění Účelu veřejné zakázky**,
- b) je rizikem **Zadavatele**,
- c) **pravděpodobnost vzniku rizika je min. 10 %**,
- d) **náklady**, které by musel Zadavatel vynaložit, **pokud by riziko nebylo řešeno, jsou min. 300.000,- Kč bez DPH**,
- e) **náklady na Opatření jsou nižší než náklady**, které by musel Zadavatel vynaložit, kdyby riziko nebylo řešeno,
- f) **účastník obdobné riziko v minulosti opakovaně řešil**, efekt Opatření je ověřený praxí a jeho dosažení na předmětné Veřejné zakázce je tak reálné.

Účastník bere na vědomí, že pokud se kdykoliv v průběhu Řízení ukáže, že riziko není relevantní, bude mu (byť dodatečně) za takové riziko uděleno 6 bodů.

Účastník čestně prohlašuje, že je připraven **v průběhu Ověřovací fáze**

- a) **prokázat efekt všech Opatření**,
- b) **předložit alespoň prosté kopie dokladů prokazujících, že efekt jednotlivých Opatření je reálný**.

Účastník si je vědom toho, že realizace Opatření není součástí předmětu Veřejné zakázky, je ale připraven Opatření provést či jinak zajistit jeho provedení.

Účastník akceptuje následující klíč k přidělování bodů v rámci kritéria Rizik. Za každé identifikované riziko může účastník získat maximálně 12 bodů. Celkový počet bodů bude vypočten jako aritmetický průměr z jednotlivých uvedených rizik:

Počet bodů	Vzorové slovní hodnocení
12 Excelentní	Účastník identifikoval relevantní riziko. Navržené Opatření minimalizuje vznik či negativní dopad rizika v porovnání s náklady Opatření. Minimalizaci vzniku či negativního dopadu rizika potvrzuje i číselný efekt Opatření, který je vyjádřen ve vztahu alespoň ke dvěma z následujících bodů Účelu veřejné zakázky: II. a) Minimalizace rizika zpoždění II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP Lze dovodit, že uvedeného efektu Opatření bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo.
10 Velmi dobré	Účastník identifikoval relevantní riziko. Navržené Opatření minimalizuje vznik či negativní dopad rizika v porovnání s náklady Opatření. Minimalizaci vzniku či negativního dopadu rizika potvrzuje i číselný efekt Opatření, který je vyjádřen ve vztahu alespoň k jednomu z následujících bodů Účelu veřejné zakázky: II. a) Minimalizace rizika zpoždění II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP Lze dovodit, že uvedeného efektu Opatření bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo.
6 neutrální	Vliv Opatření na minimalizaci vzniku či negativního dopadu rizika je v porovnání s náklady Opatření hodnocen jako neutrální; nelze jej považovat ani za dobrý, ale ani za negativní. Neutrální hodnocení je udělováno rovněž v těch případech, kdy nelze udělit jinou hodnotu uvedenou v této stupnici, a to zejména tehdy, kdy: - účastník neidentifikoval riziko; - riziko není relevantní; - účastník neuvedl Opatření, příp. uvedl takové Opatření, které sám neprovede či u kterého jinak nezajistí jeho provedení; - cena Opatření zcela zjevně neodpovídá jeho efektu; - účastník (byť jen z nepodstatné části) překročil maximální rozsah dokumentu; - dokument Rizik neobsahuje informace požadované v povinných polích, příp. tyto informace neodpovídají požadavkům Zadavatele; informace přitom nelze vyčíst z jiných polí dokumentu; - Opatření se neshoduje se zájmem Zadavatele sledovaným v Účelu veřejné zakázky, a proto nelze uvažovat o jeho realizaci.
1 negativní	Opatření je hodnoceno negativně, jelikož pravděpodobnost vzniku rizika zvyšuje či negativní dopad rizika prohlubuje. Opatření tak může vést až k popření Účelu veřejné zakázky. Negativní hodnocení Opatření potvrzuje i číselný efekt Opatření. Lze dovodit, že uvedeného efektu Opatření bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo.

IDENTIFIKOVANÁ RIZIKA

Riziko č. 1

Jako riziko účastník identifikoval:

Navrhované umístění zařízení staveniště je již z části zabrané pro ZS předchozího zhotovitele.

Pravděpodobnost vzniku rizika účastník odhaduje:

☐ nízkou (10–25 %)

- ☐ střední (26–50 %)
☒ vysokou (51–75 %)
☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady, které by musel Zadavatel vynaložit, pokud by riziko nebylo řešeno, odhadujeme na:

400 000 Kč bez DPH

Riziko ztěžuje či dokonce ohrožuje naplnění následujících bodů Účelu veřejné zakázky:

☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

☒ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

☒ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Popis opatření pro eliminaci rizika.

Navrhnout objednateli jiné místo pro ZS- koordinovat se s předchozím dodavatelem a domluvit se s ním na rozdělení ZS z Ul. Šumavská. Případně zabezpečit chodník jako přístupovou komunikaci proti propadnutí pod koly nákladních aut.

Popis efektu opatření – co pro zadavatele znamená v číslech.

Pokud zprostředkuje komunikaci a kladné vyřízení společného ZS mezi dodavateli jednotlivých etap, pak jeho náklady budou nulové. Popřípadě by se musel spolupodílet na zabezpečení chodníku v nákladech 60 000 Kč bez DPH

Jaké náklady bude muset zadavatel na riziko vynaložit, přestože realizuje opatření:

0 Kč bez DPH

Pravděpodobnost vzniku rizika se po provedení opatření sníží na:

- ☒ nízkou (10–25 %)
☐ střední (26–50 %)
☐ vysokou (51–75 %)
☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady na realizaci opatření:

0 – 60 000 Kč bez DPH.

Prokažte, že to, co nabízíte funguje.

Že je výše uvedený efekt opatření reálný, prokážete:

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito 5 x zkušenost s využití společného ZS více zhotovitelů. 2x zkušenost se zabezpečením chodníků pojezdovými plechy a vrstvou ochranného štěrku.

na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení

Koleje Vinařská, Siemens Drásov, Albert Litoměřice, Rema Tip Top, Autosalon Kia

Riziko č. 2

Jako riziko účastník identifikoval:

Vyskytnutí problému týkající se digitalizace systému na stavebních úřadech a s tím spojené problémy s termíny.

Pravděpodobnost vzniku rizika účastník odhaduje:

- ☐ nízkou (10–25 %)

☒ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady, které by musel Zadavatel vynaložit, pokud by riziko nebylo řešeno, odhadujeme na:

350 000 Kč bez DPH

Riziko ztěžuje či dokonce ohrožuje naplnění následujících bodů Účelu veřejné zakázky:

☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

☒ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

☐ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Popis opatření pro eliminaci rizika.

Zaměřit se na prioritní dokončení prací spojených s kontrolou a prohlídkou dotčených orgánů a stavebního úřadu pro včasné zkolaudování stavby.

Popis efektu opatření – co pro zadavatele znamená v číslech.

Zaměřením dodavatele na určité činnosti a splněním vlastních vytyčených milníků pro včasnou návštěvu SU nedojde k vzniku nákladu zadavatele.

Jaké náklady bude muset zadavatel na riziko vynaložit, přestože realizuje opatření:

0 Kč bez DPH

Pravděpodobnost vzniku rizika se po provedení opatření sníží na:

☒ nízkou (10–25 %)

☐ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady na realizaci opatření:

0 Kč bez DPH.

Prokažte, že to, co nabízíte funguje.

Že je výše uvedený efekt opatření reálný, prokážete:

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsání tvrzení použito při předchozí realizaci byli pracovníci DOS přizváni v předstihu již během realizace tak, aby včas dodavatel odstranil nedostatky a závčas bylo vydáno souhlasné stanovisko na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsání tvrzení

Albert Uherské Hradiště

Riziko č. 3

Jako riziko účastník identifikoval:

Riziko poškození stávajících kabelů optiky ve vlastnictví MU

Pravděpodobnost vzniku rizika účastník odhaduje:

☐ nízkou (10–25 %)

☒ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady, které by musel Zadavatel vynaložit, pokud by riziko nebylo řešeno, odhadujeme na:

300 000 Kč bez DPH

Riziko ztěžuje či dokonce ohrožuje naplnění následujících bodů Účelu veřejné zakázky:

☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

☒ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

☐ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Popis opatření pro eliminaci rizika.

Dodání pd skutečného stavu rozvodů optických kabelů, řádné označení kabelů

Popis efektu opatření – co pro zadavatele znamená v číslech.

Při řádném označení kabelů optiky nedojde k jejich poškození během realizace a zadavateli nedojde ke vzniku nákladu za jejich opravu a nevznikne škoda třetí straně během doby, co nebude internet v provozu.

Jaké náklady bude muset zadavatel na riziko vynaložit, přestože realizuje opatření:

0 Kč bez DPH

Pravděpodobnost vzniku rizika se po provedení opatření sníží na:

☒ nízkou (10–25 %)

☐ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady na realizaci opatření:

5000 Kč bez DPH.

Prokažte, že to, co nabízíte funguje.

Že je výše uvedený efekt opatření reálný, prokážete:

☐ na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito

Pokud jste zaškrtnli tento bod, uveďte počet zkušeností a jejich stručný popis

X na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení

3x proveden na zakázkách pasport a pochůzka se zástupcem uživatele, kde byly stávající trasy řádně označeny, následně nedošlo k žádné škodě

☐ jinak

Pokud jste zaškrtnli tento bod, uveďte, jak.

Riziko č. 4

Jako riziko účastník identifikoval:

Souběh dvou zhotovitelů zadavatele při pracích zejména v 1.np

Pravděpodobnost vzniku rizika účastník odhaduje:

☐ nízkou (10–25 %)

☒ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady, které by musel Zadavatel vynaložit, pokud by riziko nebylo řešeno, odhadujeme na:

500 000 Kč bez DPH

Riziko ztěžuje či dokonce ohrožuje naplnění následujících bodů Účelu veřejné zakázky:

☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

☐ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

☒ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Popis opatření pro eliminaci rizika.

Popis opatření - v první fázi rekonstrukce 1.np bude zhotoviteli předchozí etapy umožněno využívat pouze únikové schodiště při transportu materiálu atd do 2.np a výše, po dokončení rekonstrukce hlavní vstupní části, recepce atd bude umožněn vstup do vyšších pater budovy přes tento nově zrekonstruovaný hlavní vestibul a až v tomto časovém úseku proběhnou veškeré práce týkající se těchto prostor na únikové cestě, zejména se týkají výměny výplní otvorů. Výše popsané zabezpečíme důslednou koordinací na BOZ kontrolních dnech, kde proběhne také vzájemné předání rizik a jejich zanesení do plánu BOZP. Provedením tohoto opatření nevzniknou žádné náklady.

Popis efektu opatření – co pro zadavatele znamená v číslech.

Tímto postupem prací zhotovitele nedojde k navýšení nákladů zadavatele

Jaké náklady bude muset zadavatel na riziko vynaložit, přestože realizuje opatření:

0 Kč bez DPH

Pravděpodobnost vzniku rizika se po provedení opatření sníží na:

☒ nízkou (10–25 %)

☐ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady na realizaci opatření:

Uvedte výši nákladů (nižší než náklady, které by musel zadavatel vynaložit, pokud by riziko neřešil). Kč bez DPH.

Prokažte, že to, co nabízíte funguje.

Že je výše uvedený efekt opatření reálný, prokážete:

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito

2x – na zakázkách za provozu bylo provedeno rozetapování postupu prací tak, aby nedošlo ke kolizi a porušení BOZ stávajících zaměstnanců a ostatních pracovníků objednatele

na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení

Stavba Siemens Drásov

Riziko č. 5

Jako riziko účastník identifikoval:

Existence vysílačů třetích stran na střeše a s tím spojené stávající rozvody skryté pod omítkou, kdy hrozí jejich poškození

Pravděpodobnost vzniku rizika účastník odhaduje:

☐ nízkou (10–25 %)

☐ střední (26–50 %)

☒ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady, které by musel Zadavatel vynaložit, pokud by riziko nebylo řešeno, odhadujeme na:

410 000 Kč bez DPH

Riziko ztěžuje či dokonce ohrožuje naplnění následujících bodů Účelu veřejné zakázky:

☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

☐ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

☐ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Popis opatření pro eliminaci rizika.

Zadavatel zajistí schůzku s vlastníky vysílačů a provede řádné označení kabelů a komponentů těchto společností.

**Popis efektu opatření – co pro zadavatele znamená v číslech.
Nevzniknou náklady**

Jaké náklady bude muset zadavatel na riziko vynaložit, přestože realizuje opatření:

0 Kč bez DPH

Pravděpodobnost vzniku rizika se po provedení opatření sníží na:

☒ nízkou (10–25 %)

☐ střední (26–50 %)

☐ vysokou (51–75 %)

☐ velmi vysokou (76–100 %)

Náklady na realizaci opatření:

10 000 Kč bez DPH.

Prokažte, že to, co nabízíte funguje.

Že je výše uvedený efekt opatření reálný, prokážete:

☐ na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito

Pokud jste zaškrtnli tento bod, uveďte počet zkušeností a jejich stručný popis

☐ na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení

Pokud jste zaškrtnli tento bod, uveďte počet zakázek a jejich stručný popis

☒ jinak

na zakázce byl přizván vlastník stávajících sítí, který provedl zabezpečení a označení jeho zařízení, nedošlo tak k jeho poškození

Pokročilé řešení

Účastník předkládá Pokročilé řešení předmětu Veřejné zakázky. Pokročilé řešení je zpracované nad rámec Základního řešení, které je popsáno v příloze č. 1 Smlouvy. V souvislosti s Pokročilým řešením účastník čestně prohlašuje následující.

1. **Pokročilé řešení je realizovatelné. Jednotlivá Vylepšení se navzájem nevylučují ani nepodmiňují.**

2. **Realizací Pokročilého řešení se užitek** Zadavatele z Veřejné zakázky **zvyšuje** (má pozitivní efekt).
3. **Pokročilé řešení** jako celek, jakož i **jednotlivá Vylepšení jsou adekvátní** k předmětu Veřejné zakázky; platí, že **jejich realizaci**
 - g) **se čas** pro splnění Veřejné zakázky **neprodužuje** a
 - h) nedochází k překročení **maximálně přípustné Nabídkové ceny**.
4. **Efekt Pokročilého řešení je ověřený praxí** a jeho dosažení na předmětné Veřejné zakázce je tak reálné.
5. Účastník čestně prohlašuje, že je připraven **v průběhu Ověřovací fáze**
 - a) **prokázat efekt všech Pokročilého řešení,**
 - b) **předložit alespoň prosté kopie dokladů prokazujících, že efekt Pokročilého řešení je reálný.**

Účastník bere na vědomí, že pokud se kdykoli v průběhu Řízení ukáže toto jeho čestné prohlášení nepravdivé, bude mu (byť dodatečně) uděleno 6 bodů.

Účastník akceptuje, že za každé uvedené Vylepšení může získat maximálně 12 bodů dle následujícího klíče. Celkový počet bodů bude vypočten jako aritmetický průměr z jednotlivých uvedených Vylepšení:

KLÍČ K PŘIDĚLENÍ BODŮ

Počet bodů	Vzorové slovní hodnocení
12 Excelentní	Pokročilé řešení je adekvátní a představuje excelentní vylepšení Základního řešení, které může přispět k naplnění alespoň dva z následujících bodů Účelu veřejné zakázky: I. Přístupnost a) Univerzální design b) Provázanost c) Ergonomie a bezpečnost užívání II. Včasné dokončení a koordinace a) Minimalizace rizika zpoždění b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP III. Ekologické provedení stavby IV. Ekonomický provoz budovy Lze dovodit, že uvedeného efektu Pokročilého řešení bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo.
10 Velmi dobré	Pokročilé řešení je adekvátní a představuje velmi dobré vylepšení Základního řešení, které může přispět k naplnění alespoň jednoho z následujících bodů Účelu veřejné zakázky: I. Přístupnost a) Univerzální design b) Provázanost c) Ergonomie a bezpečnost užívání II. Včasné dokončení a koordinace a) Minimalizace rizika zpoždění b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

III. Ekologické provedení stavby

IV. Ekonomický provoz budovy

Lze dovodit, že uvedeného efektu Pokročilého řešení bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo.

Pokročilé řešení představuje malé, příp. nepředstavuje žádné vylepšení Základního řešení a je hodnoceno neutrálně.

Neutrální hodnocení je udělováno rovněž v těch případech, kdy nelze udělit jinou hodnotu uvedenou v této stupnici, a to zejména tehdy, kdy:

- účastník žádné Vylepšení nepředložil;
 - Pokročilé řešení není realizovatelné;
 - jednotlivá Vylepšení se navzájem vylučují či podmiňují;
 - Pokročilé řešení není adekvátní;
 - účastník (byť jen z nepodstatné části) překročil maximální rozsah dokumentu;
 - dokument Pokročilého řešení neobsahuje informace požadované v povinných polích, příp. tyto informace neodpovídají požadavkům Zadavatele; informace přitom nelze vyčíst z jiných polí dokumentu;
 - efekt Pokročilého řešení je vyjádřen číselnou hodnotou, která však neodpovídá uvedeným Vylepšením.
-

6

neutrální

Pokročilé řešení je hodnoceno negativně, jelikož se jeho realizací užitek Zadavatele z Veřejné zakázky snižuje. Pokročilé řešení tak může vést až k popření Účelu veřejné zakázky.

Negativní efekt Pokročilého řešení potvrzuje i jeho číselné vyjádření alespoň k některému bodu Účelu veřejné zakázky. Lze dovodit, že uvedeného efektu Pokročilého řešení bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo.

1

negativní

NABÍZENÉ POKROČILÉ ŘEŠENÍ

Vylepšení č. 1

V příčkách pokojů lze nahradit SDK desky za pevnější a tvrdší variantu (habito, atd) vznikne výhoda variability pro možnou dodatečnou montáž madel atd, tyto pevnější desky jsou také odolnější proti poškození najetím vozíčku imobilních

Co uvedené vylepšení zadavateli přinese – vyčíslete efekt na naplnění bodu Účelu.

☐ I. a) Univerzální design

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☒ I. b) Provázanost

20 000

☒ I. c) Ergonomie a bezpečnost užívání

10 000

☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

10 000

☐ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☐ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☐ III. Ekologické provedení stavby

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☐ IV. Ekonomický provoz budovy

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

Prokažte, že co nabízíte funguje.

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsáno tvrzení použito na třech předchozích zakázkách se řešilo dodatečné doplňování výdřev kvůli umístění madel, čímž vznikla časová prodleva a vícenáklady na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsáno tvrzení
Výrobní hala Moravany

Uvedte náklady na realizaci vylepšení.

50 000 Kč bez DPH;
skládá-li se navrhované vylepšení z více částí, rozepište náklady každé z nich (neuvádějte však v této souvislosti nabídkovou cenu):

Doplňte náklady na realizaci jednotlivých částí vylepšení v Kč bez DPH

Vylepšení č. 2

Montáž nákladního výtahu pro realizaci zakázky

Co uvedené vylepšení zadavateli přinese – vyčíslíte efekt na naplnění bodu Účelu.

☐ I. a) Univerzální design

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☐ I. b) Provázanost

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☐ I. c) Ergonomie a bezpečnost užívání

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

x II. a) Minimalizace rizika zpoždění

50 000

x II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

20 000

x II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

5 000

☐ III. Ekologické provedení stavby

Uvedte alespoň jeden číselný údaj.

☐ IV. Ekonomický provoz budovy

Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

Prokažte, že co nabízíte funguje.

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito na předešlé zakázce, která byla také ve vícepatrové budově jsme na úkor ručního snášení sutě a vynášení materiálu nechali namontovat nákladní výtah i za cenu následné opravy fasády na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení

Hala Lomnice nad Popelkou

Uveďte náklady na realizaci vylepšení.

400 000 Kč bez DPH;

skládá-li se navrhované vylepšení z více částí, rozepište náklady každé z nich (neuvádějte však v této souvislosti nabídkovou cenu):

Doplňte náklady na realizaci jednotlivých částí vylepšení v Kč bez DPH

Vylepšení č. 3

Doplnění oddáleného splachování u bezbariérových wc

Co uvedené vylepšení zadavateli přinese – vyčíslíte efekt na naplnění bodu Účelu.

x I. a) Univerzální design

5 000

x I. b) Provázanost

5 000

x I. c) Ergonomie a bezpečnost užívání

5 000

☐ II. a) Minimalizace rizika zpoždění

Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

☐ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů

Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

☐ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP

Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

☐ III. Ekologické provedení stavby

Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

☐ IV. Ekonomický provoz budovy

Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

Prokažte, že co nabízíte funguje.

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito

na zakázce týkající se realizace bezbariérového wc bylo použito oddálené splachování pro komfortní využití wc uživatelem

na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení
Siemens Mohelnice

Uveďte náklady na realizaci vylepšení.

15 000 bez DPH;

skládá-li se navrhované vylepšení z více částí, rozepište náklady každé z nich (neuvádějte však v této souvislosti nabídkovou cenu):

Doplňte náklady na realizaci jednotlivých částí vylepšení v Kč bez DPH

Vylepšení č. 4

Dodání výstražného majáku s hlasovou navigací ve vstupu do budovy.

Co uvedené vylepšení zadavateli přinese – vyčíslíte efekt na naplnění bodu Účelu.

☒ I. a) Univerzální design	5 000
☒ I. b) Provázanost	10 000
☐ I. c) Ergonomie a bezpečnost užívání	Uveďte alespoň jeden číselný údaj.
☐ II. a) Minimalizace rizika zpoždění	Uveďte alespoň jeden číselný údaj.
☐ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů	Uveďte alespoň jeden číselný údaj.
☐ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP	Uveďte alespoň jeden číselný údaj.
☐ III. Ekologické provedení stavby	Uveďte alespoň jeden číselný údaj.
☐ IV. Ekonomický provoz budovy	Uveďte alespoň jeden číselný údaj.

Prokažte, že co nabízíte funguje.

x na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito
na zakázce realizace obchodního domu byl dodán maják s hlasovou navigací pro nevidomé, bylo dosaženo komfortní a bezpečné navedení postiženého do OD

na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení
Hypermarket Litoměřice

Uved'te náklady na realizaci vylepšení.

20 000 Kč bez DPH;

skládá-li se navrhované vylepšení z více částí, rozepište náklady každé z nich (neuvádějte však v této souvislosti nabídkovou cenu):

Doplňte náklady na realizaci jednotlivých částí vylepšení v Kč bez DPH

Vylepšení č. 5

Nabízíme vzájemnou koordinaci se zhotovitelem předešlé etapy na společných KD , kde budeme koordinovat prioritní práce tak, aby na sebe díla vzájemně navazovaly. Např.montáž našich AL stěn vs.podlahovina druhého zhotovitele v jednotlivých patrech.

Co uvedené vylepšení zadavateli přinese – vyčíslete efekt na naplnění bodu Účelu.

☐ I. a) Univerzální design	Uved'te alespoň jeden číselný údaj.
☐ I. b) Provázanost	Uved'te alespoň jeden číselný údaj.
☐ I. c) Ergonomie a bezpečnost užívání	Uved'te alespoň jeden číselný údaj.
☒ II. a) Minimalizace rizika zpoždění	60 000
☒ II. b) Maximalizace efektivity koordinace více zhotovitelů	10 000
☒ II. c) Maximalizace efektivity koordinace BOZP	5 000
☐ III. Ekologické provedení stavby	Uved'te alespoň jeden číselný údaj.
☐ IV. Ekonomický provoz budovy	Uved'te alespoň jeden číselný údaj.

Prokažte, že co nabízíte funguje.

☐ na předchozích obdobných zkušenostech klíčových pracovníků, kde bylo výše popsané tvrzení použito

Pokud jste zaškrtnli tento bod, uveďte počet zkušeností a jejich stručný popis

X na předchozích zakázkách účastníka, kde byla využito výše popsané tvrzení

Na zakázce o více přímých dodavatelů byly uskutečňovány pravidelné kd, kde docházelo ke vzájemné koordinaci návazností, čímž se maximálně zefektivnily činnosti všech zhotovitelů: BD Sochorova

Uved'te náklady na realizaci vylepšení.

35 000 Kč bez DPH;

skládá-li se navrhované vylepšení z více částí, rozepište náklady každé z nich (neuvádějte však v této souvislosti nabídkovou cenu):

Doplňte náklady na realizaci jednotlivých částí vylepšení v Kč bez DPH

Příloha č. 3 – Dokumenty předložené v rámci Ověřovací fáze, které jsou rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy

Týdenní report na stavbě: Zpřístupnění objektu a dobudování bezbariérového ubytování na kolejích Kounicova

bychom navrhovali jako vypsání jednotlivých činností, které postihnou veškeré práce provedené v daném týdnu, ať už se činnosti budou týkat bouracích, zednických, tzb dodávek, nebo technologie a i kompletace a dalších prací. Pro jednoduché zjištění stavu v jednotlivých týdnech můžeme navrhnout vždy procentuální odhad prostavěnosti.

Dále bychom jako přílohy dokládaly fotodokumentaci s popisky dané činnosti v minimálním počtu 20ti fotografií.

Opatření č.1

1. Hodnoty efektu – pokud dojde k vzájemné součinnosti při rozdělení ZS a hlavně společného vjezdu na něj, náklady zadavatele budou 0,- , pokud bychom museli vytvořit nový provizorní vjezd k zs z ul. Kounicova přes chodník, tak náklady na zabezpečení komunikace máme spočítané dle předchozí akce takto:
 - Vyřízení administrativy, pronájem ploch – 20 000,-
 - Návoz, odvoz podkladní vrstvy – 25 000,-
 - Návoz, odvoz roznášecích panelů – 15 000,-

Celkem tedy 60 000,- , za pravdivost a správnost nacenění daného efektu ručíme zkušeností z předchozích akcí. Úsporu (400 000,-) zadavatele uvažujeme takto- týdenní posun otevíření kolejí při cca 590 lůžkách, během kterého by se musel dodatečně budovat provizorní příjezd na stavbu.

2. Údaje k danému efektu – na předchozích akcích klíčového pracovníka uchazeče bylo daného efektu dosaženo buď vzájemnou koordinací více zhotovitelů na zs, kdy byly určeny trasy příjezdu a jasně definováno rozdělení ZS , nedošlo tedy ke zpoždění díla a efekt opatření byl jasně ukázán (Koleje Vinařská - lze ověřit u investičního manažera ing. Dvořákové – 724 942 352) , popřípadě zbudováním provizorního přejezdu a vjezdu do ZS přes chodník v areálu firmy Rema TIP TOP, zaměstnancům firmy zde byl vyřešen náhradní přechod. Stavba byla předána včas, takže efektu opatření zde bylo dosaženo. Správnost a pravdivost daného opatření lze ověřit u správce objektu XXXXXXXXXX.

Opatření č.2

1. Hodnoty efektu – při realizaci tohoto opatření nedojde k žádnému nákladu zadavatele, za pravdivost a správnost ručíme předchozími zkušenostmi klíčových pracovníků.
Hodnotu úspory (350 000,-) uvažujeme takto – cca 4ti denní posun otevíření kolejí při cca 580 lůžky kvůli uvažované zaneprázdněnosti úřadů.
2. Údaje k danému efektu – Klíčový pracovník uchazeče si včasnou komunikací s úřady a DOSEM (HZS, KHS) hned po započetí realizace rekonstrukce Supermarketu Albert zjistili velkou zaneprázdněnost zástupců těchto úřadů a tomu přizpůsobil harmonogram s jasným vytyčením priorit, jako byly prvky PBZ (eps, čidla, uzávěry s vlastnostim PBZ, vzt jednotka na střeše, kondenzační jednotky..) tak, aby byly tyto orgány státní správy přizváni na kontrolní prohlídku stavby ještě v době, kdy na stavbě probíhaly práce, které ale nebyly bezprostředně spojené s vydáním jejich souhlasného stanoviska, na základě těchto včasných činností byl předem přizván i SÚ k závěrečné prohlídce. Během procesu vydávání souhlasu s užíváním stavby byly dokončeny

veškeré práce, které kolaudaci nepodléhaly. Tím byl celý proces kolaudace a předání díla uspišen a efekt tohoto opatření byl jasně ukázán. Stavba byla předána včas včetně kolaudačního rozhodnutí. Správnost a pravdivost lze ověřit u technika investic XXXXXXXXXX.

Opatření č.4

1. Hodnoty efektu opatření – efektivní koordinací na spol. KD s jasně definovanými vstupy do obou etap nedojde k navýšení nákladů zadavatele. Při našem zajištění koordinace nevzniknou zadavateli náklady. Náklady zadavatele při neřešení rizika(500 000,-) jsme kalkulovali jako cca týdenní prodlení s otevřením kolejí při cca 570 lůžkách.
2. Údaje opatření – Na stavbě Výstavby výrobní haly Siemens Drásov, která byla realizována za provozu areálu klíčový pracovník zhotovitele na společných KD se zástupcem druhého GD a zástupcem uživatele rozfázoval jednotlivé činnosti tak, aby práce obou zhotovitelů a hlavně výroba uživatele nebyla ohrožena. Jednotlivé etapy novostavby propojené se stávající halou uživatele, která byla v provozu, na sebe navazovaly, prolínaly se. Díky výše popsanému byly veškeré dílčí práce jednotlivých zhotovitelů provedeny v předstihu tak, aby na ně vždy navázaly činnosti ostatních dodavatelův. Během této náročné stavby nedošlo také k žádnému úrazu. Efekt opatření společné koordinace se tedy jasně projevil. Správnost a pravdivost opatření lze ověřit u ředitele závodu Siemens XXXXXXXXXX.

Vylepšení č.1

1. Hodnoty vylepšení – záměna desky sdk za habito vč.dovyztužení, ua profilů atd.
(v kalkulaci odečteny desky sdk, přičteno Habito, doplnění profilů, dražší montáž desky samotné)
Cca 90 m2 x 50 = 4500,-
Cca 90 m2 x 611 = 55000,-

Ceny použité z předchozí akce. Toto navýšení ceny již kalkuluje v položkách VRN v rzp.

2. Efekt Vylepšení - Klíčový pracovník na předchozí akci Haly v Moravanech z důvodu nejasnosti a možné variability montáže madel, polic atd použil tyto desky (viz. Příložený tech.list), s výrobcem materiálu bylo ověřeno, že únosnost 5mm vrutu do dřeva je cca 35 kg, tzn na možná madla zadavatele není problém použít 6ks těchto vrutů a bude dosaženo požadované únosnosti. Samozřejmě lze využít jiné kotevní prvky s větší pevností. Efekt tohoto vylepšení se projevil při provozu haly, kdy uživatel dodatečně namontoval police i madlo. Správnost a pravdivost opatření lze ověřit u ředitele firmy Sima – XXXXXXXXXX.

Vylepšení 2

1. Hodnoty efektu vylepšení

Náklady na nákladní výtah kalkuluji následovně:

Montáž, demontáž výtahu 60 000,-
Nájem výtahu 210 000,- (4 měsíce)
Zapravení fasády 130 000,-
Ceny vycházejí z aktuálních cen půjčoven z poslední akce klíčového pracovníka.
Tuto položku máme rozpuštěnou v položce přesunu hmot.

- Údaje k danému efektu – Na realizovaných akcích klíčového pracovníka (Hala Lomnice nad Pop, koleje MUNI Vinařská) byl také nainstalován osobonákladní výtah, čímž došlo k maximálnímu zeefektivnění přesunu materiálu, sutě i pracovníků. Navíc na akci kolejí nedošlo ke kolizi pracovníků vynášejících materiál s pracovníky repasujícími zábradlí. Což se týká i naší akce. Efekt vylepšení zde byl jasně identifikován jako bezvadný. Za pravdivost a správnost ručí investiční manažer XXXXXXXXXX, kde lze vše ověřit.

Vylepšení č.3

- Hodnoty efektu vylepšení

Úprava rozvodu zti (vč.předstěny) 5000
D+m tlačítka 2500
Úprava obkladů 3500
Stavební přípomoc 4000
Náklady na vylepšení jsou obsaženy rzp.ZTI – instalační prefabrikáty

- Efekt vylepšení – na předešlém akci klíčového pracovníka (Siemens Mohelnice, JČU – pavilon Chemie) byly z důvodu splnění vyhl.398/2009 realizovány bezbarierové wc, jehož součástí byly instalovány také sestavy oddáleného splachování (viz. TL v příloze). Během užívání budovy školy studenty pohybujícími se na vozíčku se efekt dodávky oddáleného splachování bezbariérového wc jednoznačně prokázal. Pravdivost a správnost lze ověřit u investičního technika JČU XXXXXXXXXX.

Vylepšení č.4

- Hodnoty efektu vylepšení

Úprava rozvodu slp 5000
D+m majáčku 6500
Revize 4500
Stavební přípomoc 4000
Náklady na vylepšení jsou obsaženy rzp.SLP– ostatní

- Efekt vylepšení – na prováděné akci klíčového pracovníka (Hypermarket Albert, Lidl Pardubice) byly dle vyjádření k SP Abilympijské asociace (vyhl. 398/2009) dodávány nad hlavní vstup do prodejny Orientační hlasové majáčky (viz. TL v příloze). Během užívání prodejen slabozrakými zákazníky se efekt dodání majáčku jednoznačně prokázal při navádění zákazníků od zastávky do prodejny. Pravdivost a správnost lze ověřit u investičního technika Lidl XXXXXXXXXX.