**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

|  |  |
| --- | --- |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele: | 0600/ÚIS/19 |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: | 09/19-PS |

# Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. |
| Sídlo: | Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno |
|  | společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783 |
| Zastoupený: | Ing. Oliverem Pospíšilem, předsedou představenstva |
|  | k podpisu smlouvy je oprávněn XXX |
|  |  |
|  |  |
| IČO: | 46347275 |
| DIČ: | CZ46347275 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s., Brno-město |
| číslo účtu: | 5501621/0100 |
|  |  |
|  | ve věcech technických jsou oprávněni jednat: |
|  | XXX |
|  | XXX |
|  | **(„objednatel“)** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | STABIL s.r.o. |
|  | Brno, Hlinky 142c, PSČ 603 00 |
|  | společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17072 |
| Zastoupený: | Ing. Pavlem Bínou |
|  |  |
| IČO: | 607 27 012 |
| DIČ: | CZ607 27 012 |
| Bankovní spojení | XXX |
| Číslo účtu: | XXX |
|  |  |
|  | ve věcech technických jsou oprávněni jednat: |
|  | XXX |
|  | **(„zhotovitel“)** |

# Předmět smlouvy

## Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

## vypracování prováděcí dokumentace stavby, která bude sloužit současně pro výběr zhotovitele stavby,

1. autorský dozor v průběhu realizace stavby,
2. inženýrská činnost a technický dozor v průběhu realizace stavby.

## Stavbou se pro účely této smlouvy rozumí:

„Brno, VDJ XXX I. pásmo 2 x 5965 m³ – oprava vnitřního líce akumulačních nádrží“

## Místem plnění je Brno, VDJ XXX I, p. č. XXX, XXX v k. ú. XXX.

## Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v nabídce ze dne 27. 9. 2019.

## Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.

# Podrobné vymezení předmětu díla

## Předmětem stavebních prací v rámci stavby je:

Armaturní komora

* sanace povrchu stropů a stěn, včetně přelivových komor,
* obnova historicky cenných povrchů armaturní komory,
* konzervace výzdoby a technického vybavení armaturní komory.

Akumulační nádrže

* vstupy do akumulačních komor,
* sanace povrchů v nádržích.

Úpravy EZS – navazují na I. etapu

* dokončení úprav v armaturní komoře,
* kompletace zabezpečení vstupů do akumulačních komor.

## Prováděcí dokumentace stavby

## Prováděcí dokumentace stavby bude obsahovat části dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Zhotovitel současně dopracuje prováděcí dokumentaci stavby do podrobnosti odpovídající projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

## Prováděcí dokumentace stavby bude obsahovat mj. následující přílohy:

* textová část
* rozpis jednotlivých prací a dodávek
* výkaz výměr, rozpočet (1x)
* výkresy armaturní komory
* výkresy akumulačních nádrží
* podklady pro zařízení staveniště.

Zhotovitel stanoví požadavky na kvalitu prací a technické parametry její kontroly.

## Prováděcí dokumentaci stavby zhotovitel odevzdá objednateli v následujícím počtu vyhotovení:

1. tištěná podoba:

* 6 x kompletní prováděcí dokumentace stavby – včetně výkazu výměr
* 2 x kontrolní rozpočet

1. digitálně:

* 1 x kompletní prováděcí dokumentace stavby na CD/DVD včetně výkazu výměr a rozpočtu (textovou část v podobě souborů \*.doc nebo \*.xls, výkresy v podobě \*.dwg nebo \*.dgn)
* 6 x kompletní prováděcí dokumentace stavby na CD/DVD včetně výkazu výměr (textovou část v podobě souborů \*.doc nebo \*.xls, výkresy v podobě \*.pdf)

## Autorský dozor

## Zhotovitel se zavazuje, že bude vykonávat autorský dozor nad souladem stavby uvedené v čl. II odst. 2, této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu realizace stavby, a to v rozsahu povinností upravených v sazebníku UNIKA a touto smlouvou.

## Datum a čas výkonu autorského dozoru na stavbě zaznamenává zhotovitel projektové dokumentace do stavebního deníku.

## Inženýrská činnost a technický dozor

Zhotovitel se zavazuje, že provede inženýrskou činnost a technický dozor v následujícím rozsahu:

## Komplexní každodenní kontrola činnosti zhotovitele stavby včetně mimopracovních dnů, kontrola postupu prací, zejména co do kvality plnění jednotlivých technologických kroků a co do jejich správné časové posloupnosti.

## Příprava a vyhodnocení kontrolních testů a zkoušek kvality díla během provádění díla a při jeho ukončení, včetně případného návrhu postupu sanace při zjištění, že nelze vyhovět smluvním parametrům z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele (např. nedostatečná kvalita betonů). Systém kontroly kvality práce zhotovitele díla je stanoven ve smlouvě o dílo mezi Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a zhotovitelem stavby.

## Vypracování závěrečné zprávy po dokončení opravy vodojemu.

## Zhotovitel není oprávněn v rámci inženýrské činnosti k:

* jednání s dotčenými správními orgány ve věci realizace stavby,
* administrativním úkonům spojenými s předáním a převzetím staveniště, s předáním a převzetím dokončeného díla.

## Zhotovitel provede technický dozor na základě projektové dokumentace pro provádění stavby pro stavbu „Brno, VDJ XXX I. pásmo 2 x 5965 m³ – oprava vnitřního líce akumulačních nádrží“.

# Čas a místo plnění

## Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá prováděcí dokumentaci stavby v rozsahu a obsahu dle čl. III, této smlouvy v následujících termínech:

## Termín zahájení prací na prováděcí dokumentaci stavby:

**do 7 dnů od uzavření smlouvy o dílo**

## Termín předložení technického návrhu prováděcí dokumentace stavby ke kontrole:

**do 3 měsíců od uzavření smlouvy o dílo**

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k prováděcí dokumentaci stavby v termínu do 10 dnů ode dne obdržení technického návrhu ke kontrole.

## Termín dokončení a předání prováděcí dokumentace stavby:

**do 10 měsíců od uzavření smlouvy o dílo**

Část díla spočívající v prováděcí dokumentaci stavby je splněna řádným vypracováním a odevzdáním prováděcí dokumentace stavby objednateli. Odevzdáním prováděcí dokumentace stavby se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Den předání a převzetí prováděcí dokumentace stavby je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

## Zhotovitel se zavazuje, že provede autorský dozor v následujících termínech:

## Termín zahájení autorského dozoru:

**den zahájení vlastních stavebních prací zhotovitele stavby na stavbě**

Objednatel předem informuje zhotovitele o datu zahájení vlastních stavebních prací zhotovitelem stavby.

## Termín ukončení autorského dozoru:

### Autorský dozor bude ukončen ke dni, kdy dojde k předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem stavby a objednatelem (tím se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí stavby smluvními stranami).

Část díla spočívající v autorském dozoru je splněna vypracováním zápisu o ukončení autorského dozoru mezi objednatelem a zhotovitelem. Zápis o ukončení autorského dozoru vypracuje objednatel ke dni, kdy dojde k předání a převzetí dokončeného díla (stavby) mezi zhotovitelem stavby a objednatelem, a zhotovitel mu k tomu poskytne potřebnou součinnost. Den podpisu zápisu o ukončení autorského dozoru je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

## Zhotovitel se zavazuje, že provede technický dozor na stavbě v následujících termínech:

## Termín zahájení technického dozoru na stavbě:

**den zahájení vlastních stavebních prací zhotovitele stavby na stavbě**

Objednatel předem informuje zhotovitele o datu zahájení vlastních stavebních prací zhotovitelem stavby.

## Termín ukončení technického dozoru na stavbě:

Technický dozor bude ukončen do 14 dní ode dne předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem stavby a objednatelem (tím se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí stavby smluvními stranami).

Část díla spočívající v technickém dozoru je splněna vypracováním zápisu o ukončení technického dozoru mezi objednatelem a zhotovitelem, který je součástí závěrečné zprávy o výkonu inženýrské činnosti.

## Zhotovitel se zavazuje, že provede inženýrskou činnost na stavbě v následujících termínech:

## Termín zahájení inženýrské činnosti na stavbě:

**den zahájení vlastních stavebních prací zhotovitele stavby na stavbě**

Objednatel předem informuje zhotovitele o datu zahájení vlastních stavebních prací zhotovitelem stavby.

## Termín ukončení inženýrské činnosti na stavbě:

Inženýrská činnost bude ukončena do 14 dní ode dne předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem stavby a objednatelem (tím se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí stavby smluvními stranami).

Část díla spočívající v inženýrské činnosti je splněna řádným vypracováním a odevzdáním závěrečné zprávy objednateli (jejíž součástí je zápis o ukončení technického dozoru). Odevzdáním závěrečné zprávy se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí závěrečné zprávy. Den podpisu zápisu o předání a převzetí závěrečné zprávy je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

## Místem předání díla je Útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno.

## Místem výkonu činnosti zhotovitele bude především místo stavby a případně sídlo objednatele či zhotovitele projektové dokumentace dle určení objednatele. Písemnosti související s činností zhotovitele budou objednateli předávány dle dohody, jinak na adrese Útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno.

# Cena díla

## Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je dohodnuta jako nejvýše přípustná a činí:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Cena prováděcí dokumentace stavby bez DPH ..……....…… | 345 000 | Kč |
| DPH 21 % ………………………………………...………... | 72 450 | Kč |
| Autorský dozor bez DPH …………………...………….…… | 55 000 | Kč |
| DPH 21 % ………………………………………………...… | 11 550 | Kč |
| Technický dozor a inženýrská činnost bez DPH……..……… | 290 000 | Kč |
| DPH 21 % ……………….………………………………… | 60 900 | Kč |
| Cena celkem bez DPH ……………………………………. | 690 000 | Kč |
| DPH 21 % celkem ………………………………………… | 144 900 | Kč |
| cena celkem s DPH ………………………….…………… | 834 900 | Kč |

# Platební podmínky

## Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě níže uvedených daňových dokladů (dále jen „dílčí faktura“ nebo „faktura“):

## Dílčí faktura (prováděcí dokumentace stavby)

Dílčí fakturu k úhradě prováděcí dokumentace stavby zhotovitel vystaví ve lhůtě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti dílčí faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na adrese Útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno.

## Dílčí faktura (autorský dozor)

Dílčí fakturu k úhradě výkonu autorského dozoru zhotovitel vystaví ve lhůtě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti dílčí faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na adrese Útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno.

## Dílčí faktura (technický dozor a inženýrská činnost)

Dílčí fakturu k úhradě výkonu technického dozoru a inženýrské činnosti zhotovitel vystaví ve lhůtě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání závěrečné zprávy objednateli. Lhůta splatnosti dílčí faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na adrese Útvaru inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno.

## Faktura bude obsahovat tyto údaje:

* označení objednatele, sídlo, IČO, DIČ,
* označení zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
* číslo faktury,
* den vystavení faktury a den splatnosti,
* den uskutečnění zdanitelného plnění,
* označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
* označení díla,
* číslo smlouvy objednatele,
* fakturovanou částku, výši a sazbu DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

## Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Zhotovitel odpovídá za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

## Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

## V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a zákona o DPH přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

# Licenční ujednání

## Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

## Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla - prováděcí dokumentace stavby, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.

## Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat dílo vymezené touto smlouvou ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň dílo upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem objednatele užívat dílo vymezené touto smlouvou se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím plnění dle této smlouvy.

## Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat dílo vymezené touto smlouvou ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

## Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k dílu ve výše uvedené formě.

## Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence.

## Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

## Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

# Součinnost objednatele a povinnosti zhotovitele

## Objednatel se zavazuje, že se bude v době provádění inženýrské činnosti, autorského a technického dozoru stavby zúčastňovat všech jednání týkajících se této stavby, na která bude zhotovitelem pozván, bude zhotoviteli poskytovat veškeré informace týkající se předmětu díla.

## Zhotovitel je tímto zplnomocněn zastupovat objednatele při provádění technické odběratelské kontroly kvality a rozsahu prací zhotovitele stavby. Je oprávněn činit opatření k ochraně zájmů objednatele.

## Zhotovitel bude pravidelně svolávat a zajišťovat jednou za 14 dní kontrolní dny a bude objednatele průběžně informovat o postupu prací a kvalitě plnění i mimo kontrolní dny. Zhotovitel je povinen svolat dle potřeby v průběhu realizace prováděcí dokumentace stavby jednání, povinně však při předložení technických návrhů a rovněž v termínu předání díla objednateli.

## Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky, které se odchylují od navrženého technického řešení, nebo mají přímý vliv na zvýšení předpokládané ceny stavby. Objednatel nemá povinnost uhradit neodsouhlasené vícepráce a neodsouhlasená technická řešení, která se odchylují od navrženého technického řešení, může považovat za vadu díla. K platnosti odsouhlasení je vyžadována písemná forma a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

## Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

## Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP).

## Zhotovitel se zavazuje, že bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen a před zahájením prací předá objednateli rizika BOZP v souladu s požadavky zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

## Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP, PO a ŽP ve smyslu platných zákonů.

## Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. V takovém případě předá zhotovitel při předání díla objednateli doklady, prokazující předání relevantního odpadu k dalšímu nakládání nebo k likvidaci oprávněnému subjektu. Doklady budou obsahovat následující informace: druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu), množství odpadu a identifikační údaje společnosti, které byl odpad předán.

# Vady díla a záruka za jakost

## Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude ke dni jeho převzetí objednatelem bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Dílo má vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, obecně závazným právním předpisům, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy tak, že z důvodu jejich neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy. Za vadu díla je považováno také opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb obdobného charakteru nezbytné k řádnému zhotovení stavby a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu stavby proti stavu předpokládanému v prováděcí dokumentaci stavby.

## Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla dle této smlouvy. Výluka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatečnosti díla vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry) a rozpory se skutečným stavem pozemků či budov, který se změnil po předání a převzetí díla.

## Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

## Objednatel je oprávněn uplatnit vady díla u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle čl. IX odst. 2. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.

## Zhotovitel je povinen vady uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.

## O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí reklamované vady zhotovitelem.

## Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. X odst. 2, této smlouvy.

## Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v příčinné souvislosti s vadami díla nebo s porušením povinností daných zhotoviteli touto smlouvou. Škodou se přitom rozumí také škoda vzniklá objednateli ve formě nákladů vynaložených na zhotovení stavby nepředpokládaných soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, jež jsou součástí díla, v příčinné souvislosti s vadami díla nebo v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele daných zhotoviteli touto smlouvou.

## Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k realizaci díla dle této smlouvy nebo plnění povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

## Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).

# Smluvní pokuty

## V případě prodlení s předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení až do doby předání díla a zhotovitel se ji zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

## V případě prodlení s řádným odstraněním objednatelem uplatněných vad je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení anebo až do doby, kdy objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou osobu, a zhotovitel se ji zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

## Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. VII této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění zhotovitele obsažené v čl. VII smlouvy ukáže nepravdivým nebo zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

## Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě je splatná do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelem vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

## Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

# Ukončení smluvního vztahu

## Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany od smlouvy.

## Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.

## Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.

## Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

## Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména:

* prodlení zhotovitele s poskytnutím plnění dle této smlouvy oproti době plnění dle čl. III, této smlouvy delším než 30 dnů,
* nedodržení některé povinnosti zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. VII smlouvy,
* ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatného porušení smlouvy.

## V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením od smlouvy se smluvní strany zavazují k následujícím úkonům:

* zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak;
* zhotovitel provede soupis všech jím provedených prací vedoucích ke splnění jeho závazků dle této smlouvy, a to od začátku zahájení prací na díle do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy (dále jen „soupis provedených prací“);
* zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí plnění uvedeného v soupisu provedených prací;
* jestliže bude soupis provedených prací obsahovat nesprávné údaje, objednatel jej pro účely předání a převzetí plnění nebude akceptovat - v tom případě je zhotovitel povinen vypracovat nový soupis provedených prací, v němž budou obsaženy správné údaje;
* o předání a převzetí plnění uvedeného v soupisu provedených prací bude sepsán protokol o předání a převzetí plnění, který musí být podepsán všemi smluvními stranami;
* zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu o předání a převzetí plnění a vystaví daňový doklad.

## Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisů se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k objednatelem převzaté části plnění na základě soupisů.

# Ostatní ustanovení

## Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.

## Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

## Smluvní strany prohlašují, že pro účely plnění této smlouvy si navzájem a v nezbytném rozsahu zpřístupňují osobní údaje svých zaměstnanců. Každá ze smluvních stran bude jí zpřístupněné osobní údaje na základě této smlouvy zpracovávat jako samostatný správce pouze pro účely plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti. Zhotovitel  se zavazuje zajistit, že případný jeho poddodavatel bude  zavázán  dodržovat  právní předpisy o ochraně osobních údajů a smluvní  podmínky  týkající se  ochrany   osobních  údajů dle  této smlouvy.

## Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ Groupe a která je umístěna na internetových stránkách společnosti [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz). pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez-env.com.

# Závěrečná ustanovení

## Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

## V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže později jako neplatné, nezpůsobuje neplatnost tohoto ustanovení neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez prodlení neplatné ustanovení ustanovením novým, jež nejblíže odpovídá smyslu smlouvy.

## Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí.

## Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky.

## Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

## Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

## Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

## Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

## Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne 4.11.2019 | V Brně dne 4.11.2019 |
| Za objednatele | Za zhotovitele |
|  |  |
| …………………………………………….. | …………………………………………………. |
| Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  XXX | STABIL s.r.o.,  Ing. Pavel Bína  jednatel |