



S00JP012JTQJ

**Statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené [redacted] primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

[redacted] vedoucí oddělení realizace Odboru realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., [redacted]

dále jen **objednatel**

a

**LUBOMÍR MADĚRA,**

se sídlem Zálešná IV/1175, 760 01 Zlín

IČ: 18152163

DIČ: CZ 6001051133

Bankovní spojení: Česká obchodní banka, [redacted]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

## **S M L O U V U O D Í L O**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: *3400170054*  
číslo smlouvy zhotovitele:

### **Článek I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

### **„Úprava pietního místa na p. č. 449, Zlín - Velíková“**

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

#### **3. Předmět plnění:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je umístění pamětní desky ke stému výročí padlých vojáků v 1. světové válce, v ploše veřejné zeleně kolem památné lípy s křížem, na parcele č. 449 v k. ú. Velíková, včetně terénních úprav pozemku.

Předmět plnění bude realizován podle projektové dokumentace zpracované [redacted] z 6/2017, výkazu výměr (příloha č. 1

smlouvy o dílo), v souladu s rozhodnutími příslušných správních orgánů a dle těchto obchodních podmínek.

**4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:**

- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu (vč. případných poplatků)
- příp. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady
- příp. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- případné zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení objektu
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x .dwg
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány projektovou dokumentací, oceněnými výkazy výměr, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy, a které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

5. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.) a rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

## Článek II.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce "Úprava pietního místa na p. č. 449, Zlín - Velíková", zahrnující:
  - návrh smlouvy o dílo
  - projektovou dokumentaci
  - výkaz výměr
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu a ostatních podkladů pro provedení díla provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

### Článek III. Doba plnění a místo plnění

1. Doba plnění:

**Termín zahájení:** 27. 09. 2017  
**Ukončení plnění:** nejpozději do 30. 11. 2017

2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI. bodu 2.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují např. dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušování se prodlužuje doba výstavby. O době přerušování budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami, zástupci ve věcech technických.
5. **Místo plnění:**  
Zlín – Veliková, p. č. 449 k. ú. Veliková

### Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplných a závazných oceněných výkazů výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

**164 798,00 Kč bez DPH**

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle oceněného závazného výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Tento výměr strany považují za úplný, což zhotovitel zaručuje. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle výkazu výměr do úplného dokončení díla.

### Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Pro zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) objednatelem bude prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
  - a) dokončení a předání kompletního díla,
  - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji
  - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

#### Článek VI. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit **odsouhlaseným** zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] stavební technik, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

#### Článek VII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:**
  - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.

- b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
- c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelům dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozní dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
- e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
- f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

#### Článek VIII.

#### Kontroly díla

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováдел dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
2. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit.
3. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

#### Článek IX.

#### Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla (nebo jeho částí) nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani

její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.

5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
  - předávací protokol
  - projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a v jednom vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf, 1x .dgn ,1x dwg
  - stavební deník
  - certifikáty výrobků
  - protokoly o shodě
  - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
  - popř. další doklady související s provedením díla

#### Článek X.

### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.

#### Článek XI.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek IX. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).

#### Článek XII.

### Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je minimálně **60 měsíců, min. 24 měsíců na nakupované výrobky a zařízení dle záručních lhůt výrobců.** Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX.).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době budou všechny součásti díla způsobilé k účelu užívání a zachovají si vlastnosti dané projektovou dokumentací včetně jejich změn či doplňků a normami ČSN (EN).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem na telefon: [REDAKCE]

4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

#### Článek XIII.

### Pojištění odpovědností a stavebních a montážních rizik

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **200 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
2. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
3. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XIII. bod 1. nebo 2. a bude v prodlení se splněním této povinnosti déle než 30 dnů nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy (viz čl.XVI. této smlouvy).

#### Článek XIV.

### Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodu odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XIII. bod 1. a 2 smlouvy o dílo, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní ode dne uzavření smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.

5. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
8. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### **Článek XV. Úrok z prodlení**

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

#### **Článek XVI. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
  - a) prodlení se zahájením díla, po dobu delší než 15 dnů,
  - b) prodlení s řádným provedením díla delším než 30 dnů,
  - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - d) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XIII. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatel a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučený dopis s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílčí přejímací řízení“,
  - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 10 pracovních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
  - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

#### Článek XVII. Jiná ustanovení

- Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
- Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
- Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
- Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

#### Článek XVIII Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
- Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv objednatelem za podmínek dle platných právních předpisů ČR
- Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
- Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., v platném znění.

7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1 oceněný výkaz výměr

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 3. 4. 2017, č. j. 38/7R/2017, rozpočtové opatření č. 9

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 24. 7. 2017, č. j. 105/15R/2017

Ve Zlíně dne 2.8.2017

objednatel  
statutární město Zlín

náměstek primátora

Ve Zlíně dne 31.7.2017

zhotovitel

Lubomír Maděra

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OR			
právně	OP			
finančně	OE			

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
přikazce operační			1.7.2017
správce rozpočtu			1.7.2017

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>2</b>	<b>Úprava</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Úprava pietního místa</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>1127</b>	<b>Zlín - Veliková, Úprava pietního místa p.č. 449</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	1127
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	90 798	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	74 000	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	ZRN celkem	164 798	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	ZRN+HZS	164 798	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	164 798	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %		164 798 Kč
DPH	21,0 %		34 608 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>199 406 Kč</b>

Poznámka

Stavba :	1127 Zlín - Veliková, Úprava pietního místa p.č. 449	Rozpočet : 2
Objekt :	01 Úprava pietního místa	Úprava

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 304	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	23 378	0	0	0	0
5 Komunikace	35 328	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	24 500	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 289	0	0	0	0
799 Ostatní	0	74 000	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>90 798</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	164 798	0
Oborová přírážka	0	0,0	164 798	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	164 798	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	164 798	0
Zařízení staveniště	0	0,0	164 798	0
Provoz investora	0	0,0	164 798	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	164 798	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	164 798	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	1127 Zlín - Veliková, Úprava pietního místa p.č. 449	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Úprava pietního místa	Úprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>						
<b>Zemní práce</b>						
1	122101101R00	Odkopávky v hor. 2 do 100 m3 dle studie: chodník:30,0*0,15 rigol pro okrasné keře:16,0*0,60*0,15	m3	5,94	98,80	586,87
2	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	5,94	173,00	1 027,62
3	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	5,94	116,00	689,04
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>2 303,53</b>
<b>Díl: 18</b>						
<b>Povrchové úpravy terénu</b>						
4	180402111R00	Založení travníku parkového výsevem v rovině	m2	35,50	65,00	2 307,50
5	182303111R00	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině podél chodníku:16,0*0,50*2 vlastní chodníkové spáry:30,0*0,15 případná vyšlapaná místa:15,0	m2	35,50	92,00	3 266,00
6	183403111R00	Obdělání půdy nakopáním do 10 cm v rovině	m2	35,50	13,40	475,70
7	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	35,50	3,40	120,70
8	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	35,50	0,49	17,40
9	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina dle studie:16,0*0,10	m2	1,60	42,30	67,68
10	18/01a	Pokácení stromu postupně do 40cm - Bříza	kus	1,00	6 200,00	6 200,00
11	18/01b	Pokácení stromu do 40cm Javor	kus	1,00	2 300,00	2 300,00
12	18/01c	Odstranění pařezů frézováním	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
13	18/01d	Řez živého plotu 35 m2	kpl.	1,00	2 700,00	2 700,00
14	00572420	Směs travní parková III. dekorativní PROFI 35,50*0,03	kg	1,07	116,55	124,13
15	10391100	Kůra mulčovací VL	m3	1,60	704,00	1 126,40
16	18/02	Dodávka mulčovací folie proti prorůstání plevelů 16,0*1,40	m2	22,40	30,00	672,00
<b>Celkem za 18 Povrchové úpravy terénu</b>						<b>23 377,50</b>
<b>Díl: 5</b>						
<b>Komunikace</b>						
17	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po ztuhnutí tloušťky 10 cm	m2	30,00	70,80	2 124,00
18	596911111R00	Kladení šlapáků do lože v rovině studie:30,0	m2	30,00	106,80	3 204,00
19	5/01	Dodávka pískovcové dlažby nepravidelného tvaru tl. 50 až 80mm - šlapák	m2	30,00	1 000,00	30 000,00
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>35 328,00</b>
<b>Díl: 93</b>						
<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						
20	93/01	M+D parková lavička VERA LV 150, tropic.dř.	kus	1,00	13 000,00	13 000,00
21	93/02	M+D odpadkový koš NANUK, dř. akát	kus	1,00	11 500,00	11 500,00
<b>Celkem za 93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						<b>24 500,00</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
22	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	7,03	752,00	5 288,86
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>5 288,86</b>
<b>Díl: 799</b>						
<b>Ostatní</b>						
23	799/01	Pomník - památník padlým vojákům v 1. svět. válce z obce Veliková Hrubě opracovaný monolitický kvádr pískovce cca 1000*700*1250mm. Na pískovci osazená žulová deska se jmény 10 občanů obce Veliková - padlých v 1. svět. válce ..... Jedná se o dodávku, naložení, dovoz, složení a usazení kvádrů do připraveného podloží.	kpl.	1,00	74 000,00	74 000,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	1127 Zlín - Velková, Úprava pietního místa p.č. 449	Rozpočet: 2
Objekt :	01 Úprava pietního místa	Úprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>799 Ostatní</b>				<b>74 000,00</b>