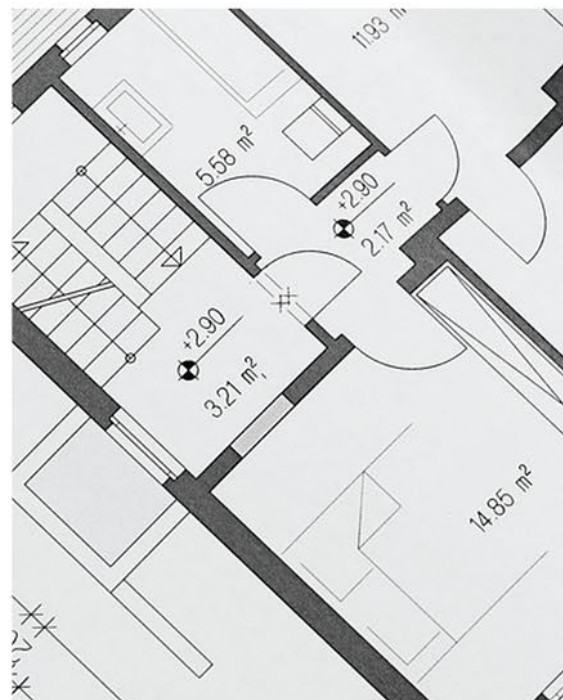




TECHNICAL CONSULTING GROUP

NABÍDKA Č:250005



Nabídka TDS a PM pro Trade Centre Praha a.s.



OBSAH

1/ IDENTIFIKACE KLIENTA	1
2/ PŘEDSTAVENÍ DODAVATELE	1
3/ PŘEDMĚT NABÍDKY	2
4/ CENA	2
5/ NABÍDKA ZAHŘNUJE	3
6/ PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ	3

1/ IDENTIFIKACE KLIENTA

OBJEDNATEL:**TRADE CENTRE PRAHA a.s.****Blanická 1008/28,****120 00 Praha 2****IČO: 00409316**

2/ PŘEDSTAVENÍ DODAVATELE

TCG je poradenská společnost, která působí v oblasti technického poradenství určeného zejména pro majitele, nebo správce nemovitého majetku v následujících oblastech:

- Energetické poradenství
- Optimalizace procesů a nákladů při správě velkých portfolií nemovitého majetku
- Analýzy efektivity provozu jednotlivých budov
- Návrhy optimalizace facility služeb včetně realizace výběrových řízení
- Projektový management a commissioning
- Výběr a implementace CAFM systémů
- Transakční poradenství, zejména Technické a provozní Due Dilligence

3/ PŘEDMĚT NABÍDKY

SLUŽBY TDS, Projektového řízení a inženýringu

Předmětem nabídky jsou výše uvedené služby na následujícím projektu:

Zajištění služeb technického dozoru stavebníka (dále TDS) nad realizací stavby: **Projekt nábrežních lavic na všech významných pražských náplavkách**, v rozpočtu cca 13,5 mil Kč. V souladu provádění stavby s projektovou dokumentací stavby, smlouvou o dílo, rozpočtem stavby, zákonnými předpisy, technickými normami, příslušnými bezpečnostními předpisy, stanovisky dotčených orgánů, a pokyny investora stavby. Dále budou zajištěno projednání a povolení s OPP HMP a stavebním úřadem a dalších souvisejících koordinačních prací včetně záboru pro staveniště.

4/ CENA

Ceny v rámci poptané zakázky:

TDS a projektový management hodinový sazba	1 250 Kč
Odhad měsíčních nákladů 18 hod (KD 2-3x týdně + koordinace)	22 500 Kč
Inženýring - cena za celkové zajištění projednání s :	29 000 Kč
MHMP odbor památkové péče	
Povodí Vltavy (záplavové území)	
MHMP vlastník pozemku	
TSK	
Odbor dopravy P1	
MHMP odbor územního plánování	
Zajištění povolení záboru:	25 000 tis. Kč

Výše uvedené inženýringové činnosti můžeme vykonávat i v hodinové sazbě.

5/ NABÍDKA ZAHHRNUJE

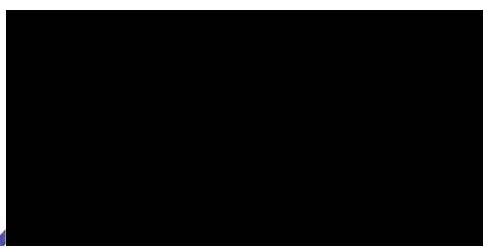
- Služby uvedené v nabídce v bodě 3
- Dostatečnou kapacitu zajištění služby v předpokládaném termínu
- Pojištění zodpovědnosti dodavatele za škody ve výšce 50 mil. Kč
- Projekt bude zajišťovat Ing Jaroslava Vítovcová – autorizovaný inženýr – č.a. ČKAIT 0009602

6/ PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ

- Veškerá relevantní projektová dokumentace
- Plné moci v případě zastupování před úřady

Nabídku zpracoval:

14.2.2025





TECHNICAL CONSULTING GROUP

