Č.j.: SPU 047684/2025/508203/Kot

 UID: spuess97fea4da

**DODATEK č. 6**

**k Pachtovní smlouvě č.** **119N19/42**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Jan Hlaváček**, r. č. xxxxxxxxxxx
Sídlo: BolebořIČO: 05155029 – zemědělský podnikatel – fyzická osoba

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 119N19/42, ze dne 29.11.2019 ve znění dodatku č. 1 - 5 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 75 690 Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc šest set devadesát korun českých).

2. Dne 10.3.2023 nabyla vlastnické právo k pozemku p. č. 140/2 v k. ú. Kalek, obec Kalek, druh evidence KNtřetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxxxxna základě Rozsudku Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j. 90 C15/2016-164 – číslo řízení V-979/2023-503.

Ode dne podání návrhu na vklad nenáleží propachtovateli pachtovné.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu úpravy ročního pachtovného procentní sazbou určenou dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky MZe s účinností od 25. 2. 2025 na částku 105 142 Kč (slovy: jedno sto pět tisíc jedno sto čtyřicet dvě koruny české).

K 01.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 93 220 Kč (slovy: devadesát tři tisíce dvě stě dvacet korun českých).

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25.2.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 20.2.2025

………………………………….

Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí pobočky Chomutov

propachtovatel ……………………………..
Jan Hlaváček

pachtýř

Za správnost: Lucie Kotíková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Lucie Kotíková

V Chomutově dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*