

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 29. 06. 2015
uzavřené podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmána pro oblast ekonomiky, investic a majetku Mgr. Romanem Zarzyckým

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Rokycanská nemocnice, a. s.

se sídlem Voldušská 750, 337 22 Rokycany

IČO: 26360900

statutární orgán: Mgr. Jaroslav Šíma, MBA, předseda představenstva
Ing. Michal Filař, místopředseda představenstva

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

II.
Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 29. 06. 2015 smlouvu o nájmu nemovitostí.
- 2) Do předmětu nájmu podle čl. 1. odst. 1. této smlouvy spadá mimo jiné i pozemek parc. č. 1790/3 o výměře 40 m², ostatní plocha – manipulační plocha, zapsaný na LV č. 160 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany, pro obec Rokycany a k. ú. Rokycany.

III.
Zúžení předmětu nájmu

- 1) Plzeňský kraj má zájem pozemek parc. č. 1790/3 o výměře 40 m², ostatní plocha – manipulační plocha, k. ú. Rokycany, prodat do vlastnictví obchodní společnosti STAVRA, s.r.o., se sídlem Madridská 761/7, 101 00 Praha 10, IČO: 26456249.
- 2) Smluvní strany se tedy s ohledem na výše uvedenou skutečnost dohodly na zúžení předmětu nájmu podle čl. 1. odst. 1.1. smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 29. 06. 2015, tj. na vyjmutí pozemku parc. č. 1790/3 o výměře 40 m², ostatní plocha – manipulační plocha, k. ú. Rokycany, z předmětu nájmu, a to ke dni právních účinků vkladu změny vlastnického práva ve prospěch společnosti STAVRA, s.r.o.
- 3) Z čl. 1. odst. 1.1. smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 29. 06. 2015 (Předmět nájmu) se tedy bez náhrady vypouští tato slova:
„– pozemek parc. č. 1790 3 o výměře 40 m², vedeného jako ostatní plocha, manipulační plocha.“
- 4) Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ze dne 29. 06. 2015 (včetně ustanovení o výši nájemného v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy) nejsou tímto Dodatkem č. 1 nijak dotčena a zůstávají i nadále v platnosti.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Plzeňský kraj prohlašuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 2542/22 ze dne 19. 09. 2022. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření tohoto Dodatku č. 1.
- 2) Tento Dodatek č. 1 nepodléhá povinnému zveřejnění podle § 3 odst. 2) písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3) Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 4) Strany dohody prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že souhlasí s jeho obsahem, kterému rozumí, prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že byl sepsán určitě, vážně a srozumitelně, a že jej uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísně či jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Za pronajímatele:

V Plzni dne

Za nájemce:

V Rokycanech dne

Mgr. Roman Zarzycký
Plzeňský kraj
05.10.2022 08:59

