

Česká televize

IČO: 00027383

a

Pavel Linhart

IČO: 88310043

Smlouva o poskytování služeb

č. VER225-00021/2234

Předmět smlouvy: Poskytování zahradnických služeb

Cena, případně hodnota: maximálně 3.180.000,- Kč bez DPH

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Sídlo: Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupená: Janem Součkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 1540252/0800

(dále jen „**objednatel**“)

a

Pavel Linhart

IČO: 88310043

Sídlo: 5. května 34, Kostomlátky 289 21

zapsán v živnostenském rejstříku u Měú Nymburk

zastoupen: Pavlem Linhartem, majitelem

bank. spojení: 0600 číslo účtu: 201513363

(dále jen „**poskytovatel**“)

Objednatel a poskytovatel dále společně též „**smluvní strany**“.

Tato smlouva dále také jen „**Smlouva**“.

Preamble

Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky s názvem „**Zahradnické služby pro ČT II**“. Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 19. 11. 2024 a s nabídkou poskytovatele doručenou objednateli dne 5. 12. 2024. Účelem této smlouvy je zachování interiérové i exteriérové zeleně a dosažení upraveného vzhledu zelených ploch.

1. Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem Smlouvy je poskytování **zahradnických služeb** spočívajících v péči o vnitřní a venkovní zeleň v sídle objednatele, resp. na pozemcích specifikovaných v příloze č. 1 této Smlouvy „Rozsah prováděných činností“ (dále také jako „služby“).

Popis, konkrétní rozsah, pravidla a podmínky poskytování těchto služeb jsou podrobně specifikovány v textu této Smlouvy a její Příloze č. 1 „Rozsah prováděných činností“ a Příloze č. 2 – „Položkový rozpočet“.

1.2 Dále je předmětem Smlouvy provádění **mimořádných zahradnických prací** (dále jen „mimořádné práce“) specifikovaných v Příloze č. 2 této Smlouvy, a to na základě jednotlivých objednávek objednatele zasílaných na e-mail poskytovatele:

██████████ Mimořádné práce zahrnují kteroukoli z činností uvedenou v bodu

3 Přílohy č. 2 této Smlouvy „Položkový rozpočet“. V případě obdržení objednávky objednatele s požadavkem na provedení mimořádných prací se poskytovatel zavazuje neprodleně po obdržení objednávky (maximálně však následující pracovní den), tuto objednávku písemně potvrdit na e-mail objednatele a nejpozději následující pracovní den od nabytí účinnosti objednávky zahájit provádění mimořádných prací, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Po provedení mimořádných prací bude oprávněnými zástupci obou smluvních stran provedeno převzetí mimořádných prací a podepsán Protokol o provedení služby, jehož kopie bude také přílohou faktury za mimořádné práce. Poskytovatel je povinen vyzvat objednatele k převzetí mimořádných prací minimálně jeden pracovní den předem. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat menší rozsah dalších mimořádných prací, než který je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy, tj. Objednatel si vyhrazuje právo neodebrat služby v četnosti uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, případně neodebrat mimořádné práce vůbec. Množství rozsah požadovaných mimořádných prací se odvíjí od potřeb objednatele, které nelze dopředu zcela přesně určit.

- 1.3. Pravidelné služby v objektech objednatele bude poskytovatel provádět v pracovní dny od 05:00 do 19:00 hod.; mimořádné práce bude poskytovatel provádět vždy v čase uvedeném v konkrétní objednávce objednatele.
- 1.4. Místem plnění je sídlo objednatele – Česká televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4.

2. Závazky poskytovatele

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli zahradnické služby v požadované kvalitě a dle specifikace prací uvedených v přílohách č. 1 a č. 2, a to bez zbytečných průtahů, ve stanovených termínech, řádně a s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy.
- 2.2. V souvislosti s poskytovanými službami bude poskytovatel obsluhovat zavlažovací systém, přičemž zavlažovací systémy jsou poloautomatické a automatické a objednatel proškolí zaměstnance poskytovatele s jejich manipulací.
- 2.3. Volba prostředků určených pro údržbu a ošetření zeleně je plně v kompetenci poskytovatele a cena těchto prostředků je zahrnuta v celkové ceně za poskytnutí zahradnických služeb. Poskytovatel se zaručuje, že používané prostředky jsou bez látek, které jsou v době a místě použití všeobecně známé jako škodlivé nebo toxické pro užití na zeleni a zároveň tyto prostředky musí v co největší míře šetřit životní prostředí.
- 2.4. Poskytovatel se zavazuje provádět činnosti uvedené v čl. 1 této Smlouvy tak, aby nebyla narušována činnost objednatele, nedocházelo ke škodám na zeleni, na majetku, k úrazům a dalším škodám způsobených objednateli či třetím osobám. Za případné škody vzniklé při plnění předmětu této Smlouvy odpovídá v plné míře poskytovatel.
- 2.5. Poskytovatel se zavazuje provádět služby vlastními zaměstnanci nebo jinými osobami, které si k provádění zahradnických služeb poskytovatel řádně smluvně zajistil (dále jen

„zaměstnanci“), vlastním pracovním nářadím, pomůckami, za použití vlastního strojního a pomocného technického vybavení poskytovatele. Dodávka a použití prostředků k ošetření zeleně, nástroje a jakékoliv další potřeby nezbytné k provedení služby, představují součást předmětu plnění a jejich cena je součástí ceny uvedené v této smlouvě.

- 2.6. Plní-li poskytovatel část svých povinností podle Smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení sankcí. Zároveň platí, že i v případě poskytování služeb dle této Smlouvy prostřednictvím třetích osob odpovídá poskytovatel nadále za závazky z této Smlouvy, jako by plnil sám.
- 2.7. Poskytovatel se zavazuje k úspornému používání el. energie a vody, potřebných pro plnění veřejné zakázky.
- 2.8. Poskytovatel zajistí a bude dodržovat, aby jeho zaměstnanci byli řádně poučeni a seznámeni s vnitřními předpisy objednatele a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy požární ochrany a s požadavky na šetrnou manipulaci s technikou a ostatním majetkem objednatele, a aby všechny výše uvedené předpisy a požadavky dodržovali.
- 2.9. Poskytovatel se zavazuje vytvořit svým zaměstnancům všechny potřebné podmínky k pravidelnému kvalitnímu provádění služeb dle této Smlouvy, a to především:
- poskytnout kvalitní pracovní nářadí, pomůcky a mechanismy a strojní vybavení;
 - poskytnout vhodné pracovní oblečení, obutí a ostatní nutné osobní ochranné pracovní pomůcky a zajišťovat jejich pravidelnou údržbu;
 - vybavit pracoviště svých zaměstnanců prostředky první pomoci, odpovídajícími vykonávané práci.
- 2.10. Poskytovatel je povinen zajistit odklizení odpadu vzniklého při poskytování služeb nejpozději do 24 hodin od provedení prací, a dále je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu dle platných právních předpisů. Okamžikem naložení předmětných odpadů do technických prostředků poskytovatele, přechází vlastnické právo k těmto odpadům na poskytovatele.
- 2.11. Poskytovatel je dále povinen dbát na to, aby nedocházelo ke znečišťování pozemků, zdí, schodů, plotů, chodníků, ulic apod. od rostlinného odpadu vzniklého činností poskytovatele. Dojde-li přesto ke znečištění, je poskytovatel povinen jej odstranit nejpozději do 24 hodin.
- 2.12. Poskytovatel je povinen dodržovat pokyny objednatele a vnitřní předpisy objednatele stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky zaměstnanců v prostorách a zařízeních, v nichž bude poskytováno plnění dle této Smlouvy.
- 2.13. Poskytovatel je povinen umožnit odpovědné osobě objednatele provádění kontroly kvality poskytovaných zahradnických služeb a pořizovat soupisy provedených prací jako podklad pro fakturaci, a to kdykoli i bez předchozí výzvy.

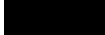
- 2.14. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZoZ“).
- 2.15. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit, aby se na plnění podílely osoby, jimiž v rámci řízení k zadání veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost. Poskytovatel je současně povinen změnu jakékoli takové osoby provést pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s objednatelem. Poskytovatel je povinen ke změně výše uvedené osoby mít písemný souhlas objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní osoba.
- 2.16. Poskytovatel se zavazuje zpracovat o poskytnutých službách protokol o provedení služby. Protokol o provedení služby musí obsahovat alespoň následující náležitosti:
- a) označení smluvních stran;
 - b) informaci, zda se jedná o protokol o poskytnutí mimořádných prací či pravidelných služeb;
 - c) soupis poskytnutých služeb;
 - d) případný důvod objednatele pro odmítnutí převzetí služeb;
 - e) podpisy smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.
- 2.17. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli, že je osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Poskytovatel je povinen oznámit skutečnost dle předchozí věty bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od zápisu do sankčního seznamu. V případě porušení této povinnosti je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč.
- 2.18. Poskytovatel je povinen nahradit poddodavatele v případě, že se jedná o poddodavatele, na kterého se vztahují mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí ve smyslu § 48a zákona. V případě porušení této povinnosti je Poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.

3. Závazky objednatele

- 3.1. Objednatel poskytne poskytovateli před zahájením poskytování služeb potřebné informace, plány, náčrtky a seznam prostor, případně další nezbytnou dokumentaci k objektu – místu poskytování služeb, včetně klíčů potřebných pro poskytování služeb.
- 3.2. Objednatel písemně seznámí poskytovatele s nadstandardními požadavky protipožární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve svých objektech, pokud se takové vyskytnou a poskytne mu potřebné informace o režimových opatřeních při ostraze objektů a prostor, kterých se týká předmět této Smlouvy (zejména režim výdaje klíčů a vstupu a pohybu osob).
- 3.3. Objednatel zajistí zaměstnancům poskytovatele možnost vstupu do všech prostor, v nichž má probíhat poskytování služeb podle této Smlouvy.
- 3.4. Objednatel zajistí průběžnou kontrolu služeb poskytovaných na základě této Smlouvy.

- 3.5. Objednatel umožní pracovníkům poskytovatele přístup k odběru el. energie, teplé a studené vody potřebných k zajištění služeb.
- 3.6. Pokud nebude možné realizovat služby dle této Smlouvy z provozních důvodů objednatele, dohodnou smluvní strany náhradní termín poskytnutí služeb.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena za služby je stanovena jako cena za paušální služby a cena za mimořádné práce. Maximální cena za paušální služby definované v článku 1. odst. 1.1. Smlouvy a v bodu 1. a 2 přílohy č. 2 Smlouvy a poskytované na základě této Smlouvy, činí **1.952.661,- Kč** bez DPH (slovy: jeden milion devět set padesát dva tisíc šest set šedesát jedna korun) za celou dobu plnění předmětu plnění dle čl. 7 Smlouvy. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Ceny mimořádných prací odpovídají cenám takto uvedeným v bodu 3 přílohy č. 2 Smlouvy. K cenám za paušální služby i mimořádné práce bude připočtena DPH dle platných předpisů.
- 4.2. Jednotkové ceny veškerých služeb poskytovaných na základě této smlouvy jsou specifikovány v Příloze č. 2 této Smlouvy „Položkový rozpočet“. Veškeré ceny uvedené ve Smlouvě a jejích Přílohách jsou ceny maximální, nejvýše přípustné a obsahují veškeré náklady poskytovatele spojené s úplným a kvalitním plněním služeb dle této Smlouvy.
- 4.3. Ceny mohou být měněny pouze v případě, že dojde ke změně právních předpisů upravujících výši DPH. Poskytovatelem bude účtováno DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Úhrada za služby dle bodu 1 a 2 (vnitřní a venkovní zeleň) Přílohy č. 2 této Smlouvy „Položkový rozpočet“ bude prováděna v měsíčních částkách ve výši **54.240,58 Kč** bez DPH (slovy: padesát čtyři tisíc dvě stě čtyřicet korun padesát osm halířů), na základě faktury vystavené Poskytovatelem spolu s přiloženým protokolem o provedení služby odsouhlaseným oběma smluvními stranami, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Úhradu ceny za služby bude objednatel provádět bezhotovostně na výše uvedený bankovní účet poskytovatele. Sjednává se, že poskytovatel bude zasílat faktury (daňové doklady) v elektronické podobě, ve formátu PDF, ISDOC nebo XML ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu objednatele: @ceskatelevize.cz, a to do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je cena fakturovaná. Úhrada ceny za služby mimořádných zahradnických prací bude prováděna samostatně na základě faktury vystavené po poskytnutí služby; k faktuře za mimořádné práce bude připojena kopie objednávky objednatele a kopie protokolu o provedení služby, který byl podepsán oběma smluvními stranami. Faktura za mimořádné práce bude vystavena k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byla mimořádná práce provedena. Splatnost všech faktur dle této Smlouvy je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
- 4.5. Faktura musí obsahovat číslo smlouvy, v případě fakturace za mimořádné práce i číslo objednávky, a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zejména dle zákona o DPH a dle § 435 Občanského zákoníku). V případě, že faktura bude obsahovat vady nebo

nebude obsahovat všechny výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti poskytovateli. V takovém případě běží lhůta splatnosti 30 (třicet) dnů znovu od doručení opravené/doplněné faktury objednateli.

- 4.6. Za den doručení faktury (daňového dokladu) objednateli se považuje den doručení na e-mailovou adresu Objednatele. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.
- 4.7. V případě, že je Poskytovatel plátcem DPH, musí faktura, kterou vystaví, splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. V případech, kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za Poskytovatele DPH z fakturované ceny plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit Poskytovateli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat Poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou pracovních dnů od jejího provedení.

5. Utažení informací a zpracování osobních údajů

- 5.1. Poskytovatel bude postupovat při poskytování služeb vždy v souladu s ustanovením zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, nařízením evropského parlamentu a rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. 4. 2016, zachová mlčenlivost o technickém vybavení objednatel, jakož i o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dozvěděl. Poskytovatel je oprávněn poskytnout informace jiným poskytovatelům poskytovatele pouze po předchozím písemném souhlasu objednavatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn požadovat a poskytovatel v takovém případě povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel požadovat náhradu škody (újmy) nad rámec zaplacené smluvní pokuty.
- 5.2. Obě smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost až do doby, kdy se předmětné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 5.3. Za porušení mlčenlivosti se nepovažuje, je-li smluvní strana povinna předmětnou informaci sdělit na základě zákonem stanovené povinnosti.
- 5.4. Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této Smlouvy.
- 5.5. Objednatel zpracovává osobní údaje předané Poskytovatelem na základě této Smlouvy pouze po dobu a za účelem naplnění předmětu plnění této Smlouvy. Zásady zpracování osobních údajů Objednatele jsou uvedeny na jeho webových stránkách na <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr/>.

6. Sankce

- 6.1. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 6.2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny stanovené v čl. 4. této Smlouvy je poskytovatel oprávněn požadovat a objednatel povinen poskytovateli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. Objednatel je oprávněn po poskytovateli požadovat níže uvedené smluvní pokuty:
- a) v případě, že poskytovatel nedodrží termín nástupu, odsouhlasený oběma smluvními stranami, k zahájení prací, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;
 - b) v případě, že poskytovatel nedodrží termín nástupu k zahájení mimořádných prací, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;
 - c) v případě, že poskytovatel nedodrží termín odstranění nahlášené závady dle čl. 8. odst. 8.3 této Smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;
 - d) v případě prodlení poskytovatele s potvrzením objednávky dle čl. 1. odst. 1.2 této Smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;
 - e) v případě, že poskytovatel poruší jakoukoli povinnost vyplývající ze Smlouvy, a není-li v čl. 6 odst. 6.3. Smlouvy stanoveno jinak, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti ve výši 2.000,- Kč;
 - f) v případě porušení právních nebo vnitřních předpisů objednatele, se kterými je poskytovatel prokazatelně seznámen, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ;
 - g) v případě prokazatelného porušení příslušných právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění služeb, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ;
 - h) v případě prokazatelného porušení příslušných právních předpisů o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ.
- 6.4. Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle čl. 6. odst. 6.3 písm. a) až h) této smlouvy, a to na písemnou žádost poskytovatele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně poskytovatele, jednání poskytovatele směřující k odvrácení újmy objednatele a naplnění účelu smlouvy.
- 6.5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 (patnácti) dnů od doručení faktury na částku smluvní pokuty druhé smluvní straně.

- 6.6. Nedotčena zůstávají práva smluvních stran na náhradu škody (újmy) nad rámec smluvní pokuty podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

7. Doba účinnosti smlouvy, ukončení smlouvy.

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Poskytovatel zahájí poskytování služeb od 1. dne měsíce následujícího po měsíci nabytí účinnosti Smlouvy a budou poskytovány po dobu **36 měsíců**, případně do vyčerpání částky **3.180.000,- Kč** (slovy: tři milióny jedno sto osmdesát tisíc korun českých) bez DPH v souhrnu za paušální a mimopaušální činnost, pokud k tomuto vyčerpání dojde před uplynutím uvedené doby. V případě, že hodnota Objednávky dle čl. 1 odst. 1.2 Smlouvy převyšuje částku 50.000,- Kč bez DPH, nabývá Objednávka účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. V případě, že hodnota Objednávky nedosahuje hodnoty dle předchozí věty, nabývá účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- 7.2. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení Smlouvy se pro účely této Smlouvy považuje zejména, pokud:
- poskytovatel opakovaně neposkytne řádně a/nebo včas pravidelné služby, za opakované se považuje neposkytnutí pravidelných služeb, ke kterému dojde minimálně třikrát v průběhu čtvrtletí;
 - ze strany poskytovatele dojde k opakovaným vadám v plnění nebo k opakovanému prodlení s odstraněním řádně reklamovaných vad – za opakované se takové vady nebo prodlení považují, dojde-li k nim třikrát v průběhu čtvrtletí;
 - poskytovatel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu se čl. 10. odst. 10.2. této Smlouvy, nebo nezajistí její prodloužení či nahrazení nebo doklady, z nichž toto prodloužení nebo nahrazení vyplývá;
 - jestliže bylo vůči poskytovateli služeb zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny za služby o více než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů;
 - porušení čl. 2 odst. 2.15. Smlouvy;
 - případ, kdy poskytovatel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 7.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Odstoupení od smlouvy musí být zasláno datovou zprávou, doporučeným dopisem s doručenkou, nebo musí být doručeno osobně druhé smluvní straně. V případě, že dopis s odstoupením od smlouvy dle věty předchozí nebude v sídle smluvní strany převzat od poštovního doručovatele a dotčená smluvní strana si zásilku následně nevyžádá z příslušné pošty, považuje se poslední den k vyzvednutí předmětné zásilky za den doručení. Ke splnění ustanovení o lhůtě a písemné formě není dostačující odeslání faxem nebo e-mailem. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně. Při

skončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují do 15 dnů vypořádat vzájemné pohledávky.

- 7.4. V ostatním platí pro odstoupení od smlouvy ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
- 7.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je šestiměsíční a její běh počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi poskytovateli.
- 7.6. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že je Poskytovatel osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona.

8. Odpovědnost poskytovatele za plnění a škodu

- 8.1. Poskytovatel nese plně odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.
- 8.2. Poskytovatel odpovídá objednateli za veškeré škody (újmu) vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Poskytovatel zejména odpovídá za škody způsobené svými zaměstnanci na majetku objednatele při provádění služeb nebo nedodržením závazku vyplývajícího pro poskytovatele z této Smlouvy. Poskytovatel je povinen zajistit, aby v souvislosti s poskytováním služeb dle této Smlouvy nedocházelo ke ztrátám ani škodám na veškerých služebních i soukromých věcech v prostorách objednatele, ve kterých dochází k poskytování služeb dle této Smlouvy; v případě porušení této povinnosti odpovídá poskytovatel za způsobenou škodu (újmu).
- 8.3. Zjistí-li objednatel vady v poskytovaném plnění (zejména vadně nebo nedostatečně provedené služby a mimořádné práce), je povinen tyto vady u poskytovatele neprodleně uplatnit (reklamovat). Poskytovatel je povinen neprodleně přijmout opatření ke zjednání nápravy – odstranění vady. Pokud objednatel u poskytovatele řádně reklamuje vady podle odst. 8.4 a poskytovatel vady neodstraní ihned, max. do 4 pracovních dnů od reklamace, je objednatel oprávněn vůči poskytovateli uplatňovat sankce v souladu s čl. 6 této Smlouvy.
- 8.4. Reklamace vad budou hlášeny kterýmkoli z níže uvedených způsobů:
- Telefonicky na č.: [REDACTED]
 - e-mailem na adresu: [REDACTED]
- 8.5. Odpovědnou osobou objednatele je:
- ve věcech obchodních:
[REDACTED] vedoucí centrálního nákupu,
GSM: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
 - ve věcech technických:
[REDACTED] vedoucí údržby budov,
GSM: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 8.6. Odpovědnou osobou poskytovatele je:
- ve věcech obchodních: Pavel Linhart
GSM: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- ve věcech technických: Pavel Linhart

GSM: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- 8.7. Odpovědné osoby dle čl. 8. odst. 8.5 nebo 8.6. smlouvy, případně kontaktní údaje dle odst. 8.4 smlouvy je možné měnit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně, s účinností ode dne doručení takového oznámení, a to bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě. Poskytovatel prohlašuje, že dorozumívacím jazykem kontaktního místa je jazyk český.
- 8.8. Žádný z účastníků této Smlouvy neodpovídá za porušení svých povinností z této Smlouvy vyplývajících, bylo-li způsobeno vyšší mocí. Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli (vyšší moc). Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle Smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

9. Zvláštní ujednání

- 9.1 Poskytovatel má právo uvádět předmět plnění podle této Smlouvy jako referenci vůči třetím stranám, a to tak, že uvede název veřejné zakázky („**Zahradnické služby pro ČT II**“), předmět plnění této Smlouvy a název objednatele. Objednatel není povinen na základě práva poskytovatele dle předchozí věty předávat třetím osobám jakékoli informace vztahující se k službám a k poskytovateli. Při uvádění služeb jako referenčních si poskytovatel musí počínat tak, aby nezpůsobil škodu (újmu) objednateli, zejména aby nepoškodil dobrou pověst nebo jméno objednatele. Ustanovení o mlčenlivosti není tímto dotčeno.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2 Poskytovatel je povinen sjednat, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody, vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Kopie dokladu o pojištění tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do konce účinnosti této Smlouvy, respektive do splnění všech povinností vyplývajících z této Smlouvy. Poskytovatel je povinen účinnost pojistné smlouvy kdykoliv na vyžádání objednatelem prokázat.
- 10.3 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.4 Poskytovatel se zavazuje nepřevést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 10.5 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle Občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že

kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.

- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že § 577 Občanského zákoníku se nepoužije. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.7. Dle § 1765 Občanského zákoníku na sebe Poskytovatel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Poskytovatel zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností Smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 10.8. Veškerá oznámení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána kontaktní osobě druhé smluvní strany prostřednictvím elektronické pošty, faxu nebo doporučenou poštou, případně předána osobně, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 10.9. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této Smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 10.10. Smluvní strany se dohodly, že smluvním jazykem je jazyk český, a že v českém jazyce bude probíhat veškerá komunikace ve všech věcech týkajících se této Smlouvy.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této Smlouvy, budou řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této Smlouvy bude předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 10.12. Tato Smlouva je vypracována elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží její elektronický originál.
- 10.13. Poskytovatel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, pokud je dle § 3 tohoto zákona poplatníkem, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména uvedením zákonného důvodu osvobození od televizního poplatku, pokud se na něj osvobození vztahuje.

- 10.14. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva a jednotlivé objednávky s hodnotou nad 50.000 Kč bez DPH podléhají povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.15. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 10.16. Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 10.17. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Rozsah prováděných činností

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

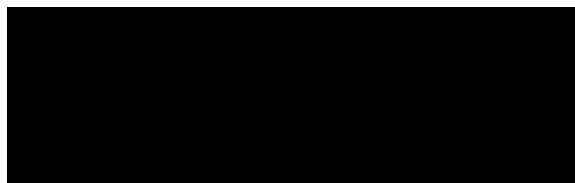
Příloha č. 3 - Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu poskytovatele

Příloha č. 4 - Plán sečení travních ploch

Příloha č. 5 – Likvidace plevelu herbicidem

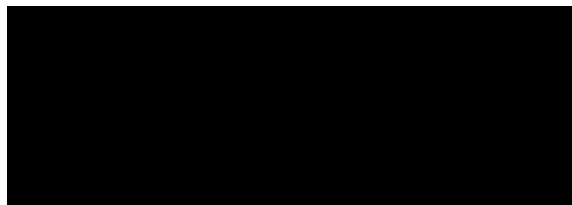
Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Objednatel:



Jan Souček
generální ředitel
Česká televize

Poskytovatel:



Pavel Linhart
majitel

Příloha č. 1 Smlouvy - Rozsah prováděných činností

1. Vnitřní zeleň

1.1. Specifikace: vnitřní zelení se rozumí veškeré rostliny nacházející se ve všech vnitřních prostorách České televize, zejména se jedná o rostliny na chodbách, vnitřních halách a rostliny umístěné v kanceláři GŘ, rostliny umístěné v kancelářích a sekretariátech odborných ředitelů.

1.2. Činnost: provádět pravidelné zalévání rostlin podle potřeb a nároků, čištění rostlin od prachu a jiných usazenin, doplňování substrátů a pravidelné hnojení, pravidelné odstraňování odumřelých částí rostlin, přesazování rostlin podle potřeby. Rostliny jsou odborně udržovány a ošetřovány způsobem a prostředky příslušnými pro daný druh.

Jednotlivé úkony bude Poskytovatel provádět podle svých odborných znalostí a zkušeností dané problematiky.

1.3. Zajištění: pro zajištění řádné péče budou využíváni pracovníci, kteří splňují potřebné kvalifikační předpoklady pro výkon příslušné činnosti a to v rozsahu daném příslušnými předpisy. Práce budou zajišťovány v souladu s příslušnými předpisy BOZP. Pracovníci budou vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami v souladu s příslušnými předpisy.

Poskytovatel zajistí dodání a náležité používání prostředků na hnojení a ošetřování rostlin, včetně případné likvidace nebezpečných odpadů a zbytků rostlin. Poskytovatel povede povinnou provozní evidenci a dokumentaci plynoucí z příslušných platných právních a ostatních předpisů.

Tabulka č. 1 – umístění a počet rostlin

Umístění	počet ks rostlin
KH	123
OZ	12
OPC	23
PST	0
HZS	0

Legenda:

KH – Kavčí hory

OZ – objekt zpravodajství

OPC – objekt producentů center

PST – provoz společné techniky

HZS – hasičský záchranný sbor

2. Venkovní zeleň

2.1. *Specifikace:* venkovní zelení se rozumí veškeré rostliny nacházející se v následujících objektech:

- a) objekty České televize (ČT) – atrium I a atrium II
- b) střešní terasy 3.NP objektu KH-D a KH-E
- c) květinové záhony u objektu OZ
- d) zelené střechy větracích objektů garáží OZ
- e) atrium OZ a FL
- f) květinové mísy (žardiniery) ve všech objektech ČT
- g) trávníky, keře a stromy nacházející se na pozemcích ČT.

2.2. *Činnost:* provádění pravidelného zalévání rostlin a stromů, pravidelné hnojení rostlin a stromů. Pravidelné sečení trávníků v atriu I a v atriu II, v atriích filmových laboratoří (FL) a v atriu objektu zpravodajství (OZ), na místech označených v plánu, dosekávání ploch v místech, kde není možné sekání trávy strojně pracovníky ČT, včetně sběru posekané trávy, hrabání staré trávy a jejího odvozu. Provzdušňování (vertikutace) travních ploch. Stromy budou hnojeny 2x ročně (jaro + konec léta), hnojeno bude tabletami a granulátem. Doplnění substrátu a mulčování všude tam, kde je to z odborného hlediska nezbytné. Pravidelné prořezávání stromů a keřů, odstraňování odumřelých částí rostlin, zejména po ukončení vegetačního cyklu a likvidace rostlinných zbytků a větví.

Jednotlivé úkony bude Poskytovatel provádět podle svých odborných znalostí a zkušeností dané problematiky.

Tabulka č. 1 - četnosti činností – předpoklad na období 1 roku

Travní porost

činnost	Objekt-prostor	Četnost během 1 roku
sekání - travní porost	dle plánu	12
Provzdušnění (vertikutace)	dle plánu	1
hrabání listů	dle plánu	Dle potřeby

Stromy a keře

činnost	Četnost během 1 roku
Odstranění plevelů z kořenové mísy listnaté stromy/keře	8
odstranění plevelů z kořenové mísy jehličnaté stromy/keře	4
Odstranění poškozených částí	3
Výchovný a okrasný řez	2
Chemické ošetření -	3
Hloubková záливka 50l/ks	3
Hnojení (jaro + konec léta), provádět tabletami a granulátem	2

Květiny a květinové záhony

činnost	Četnost během 1 roku
odstranění plevelů	8
odstranění odkvetlých nebo poškozených částí	3
chemické ošetření	2
zálivka	12
hnojení	2

Květinová mísa (žardiniera)

činnost	Četnost během 1 roku
odstranění plevelů	8
odstranění odkvetlých nebo poškozených částí	3
chemické ošetření	2
zálivka	12
hnojení	2

Tabulka č. 2 – Ošetřované stromy a keře

parcelní číslo	Počet ks listnatých stromů (keřů)	Počet ks jehličnatých stromů (keřů)	Rozloha dalších keřů v m ²
970/2	7	4	261
1187/7	7	15	117
1189/4	1	-	-
1449	1	3	-
1451/1	4	8	87
1451/3	3	14	65
1912/2	5	11	-
1942/1	22	33	745
2915/1	-	-	3104
2915/25	1	1	58
2915/33	1	1	-
2910/111	-	10	-
atrium I	12	20	50
atrium II (od 07/2016)	11	-	186
atrium OZ+FL	4	9	14
garáže OZ	4	6	440
terasy KH D+E	3	12	-
KH - A 3. patro terasa	1	-	-

Tabulka č. 3 – Květinové záhony

umístění	Rozloha v m ²
KH – severní vrátnice	36
Objekt zpravodajství (OZ)	150
Atrium II	130
osázené terasy KH-D a KH-E, objekt 404	290
KH – jižní vrátnice	20
KH_A 3. patro-terasa	12

Tabulka č. 4 – Květinové mísy (žardiniery)

umístění	Počet ks
KH – atrium I	12
KH – před severní vrátnicí a konferenčním centrem	16
KH – před jižní vrátnicí a na jižním dvoře	2
KH – chodba u VPS1	2
KH – Snack bar	7
KH – chodba u jídelny	2
OPC – suterén budovy	6
OPC – venkovní prostor před vrátnicí	12
OPC – pod schodištěm u prodejny	4
OZ – garáže a terasa	34
KH_A 3. patro-terasa	8

Tabulka č. 5 - Plán sečení travních ploch

Celková rozloha sečených travních ploch	7986 m ²
---	---------------------

Rozmístění ploch – viz příloha č. 4 Smlouvy (Plán sečení travních ploch)

2.3. Zajištění: pro zajištění řádné péče budou používáni pracovníci, kteří splňují potřebné kvalifikační předpoklady pro výkon příslušné činnosti a to v rozsahu daném příslušnými předpisy. Práce budou zajišťovány v souladu s příslušnými předpisy BOZP. Pracovníci budou vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami v souladu s příslušnými předpisy.

Poskytovatel zajistí na vlastní náklad dodání a náležité používání prostředků na hnojení a ošetřování rostlin, včetně případné likvidace nebezpečných odpadů a zbytků rostlin. Poskytovatel povede povinnou provozní evidenci a dokumentaci plynoucí z příslušných platných právních a ostatních předpisů.

Poskytovatel povede evidenci pracovní činnosti jednotlivých pracovníků, kterou bude pravidelně 1x měsíčně předkládat objednateli ke kontrole a která bude sloužit jako podklad pro fakturaci za uplynulé období.

Poskytovatel zajistí, aby se jeho pracovníci, kteří budou vstupovat do prostorů a objektů objednatele, řídili vnitřními předpisy objednatele, se kterými budou seznámeni a měli jednotný pracovní oděv se jménem nebo logem Poskytovatele a byli označení jmenovkou.

Poskytovatel zajistí, aby jeho činnost byla prováděna maximálně hospodárně a současně v maximální míře chránil zájmy objednatele.

Tabulka č. 6 – Typy závlahových systémů

Terasa – 3. patro, sektor A:	
1 sekce - kapka	Ovládání v rozv. skříní, napojeno na el. síť
Atrium I. + terasa nad atriem I	
2 sekce - kapka	Ovládání na baterii 9V
3 sekce - trysky	Ovládání na baterii 9V
Malá terasa KH II - trávy	
1 sekce - kapka	Ovládání ruční
Atrium II.	
9 sekcí – trysky	Ovládání napojeno na el. síť
2 sekce – kapka	Ovládání napojeno na el. síť
Atrium OPC	
1 sekce - kapka	Ovládání na baterii 9V

Příloha č. 2 Sml. - Položkový rozpočet		m.j.	výměra	četnost*	jednotková cena za 1 ks výměry v Kč bez DPH	cena za 12 měsíců v Kč bez DPH (12 měsíců=1 rok)	cena za 36 měsíců v Kč bez DPH (36 měsíců=3 roky)
1.	VNITŘNÍ ZELENĚ:						
1.1.	pravidelné zalévání rostlin (včetně čištění rostlin od prachu a jiných usazenin a odstraňování odumřelých částí rostlin)	kpl	1	1x týdně	7 000,00 Kč	364 000,00 Kč	1 092 000,00 Kč
1.2.	doplňování substrátu	kpl	1	2x ročně	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč	12 000,00 Kč
CELKEM VNITŘNÍ ZELENĚ:						368 000,00 Kč	1 104 000,00 Kč
2.	VENKOVNÍ ZELENĚ:						
2.1.	travní porost:						
2.1.1.	provzdušňování (vertikutace) travních ploch	m2	7986	1x ročně	2,00 Kč	15 972,00 Kč	47 916,00 Kč
2.2.	stromy a keře:						
2.2.1.	odstranění plevelů z kořenové mísy listnaté stromy/keře	ks	87	8x ročně	20,00 Kč	13 920,00 Kč	41 760,00 Kč
2.2.2.	odstranění plevelů z kořenové mísy jehličnaté stromy/keře	ks	147	4x ročně	20,00 Kč	11 760,00 Kč	35 280,00 Kč
2.2.3.	prořezávání stromů a keřů, odstraňování odumřelých částí rostlin, zejména po ukončení vegetačního cyklu a likvidace rostlinných zbytků a větví	kpl	1	1x ročně	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	30 000,00 Kč
2.2.4.	odstranění poškozených částí	kpl	1	3x ročně	3 500,00 Kč	10 500,00 Kč	31 500,00 Kč
2.2.5.	výchovný a okrasný řez	kpl	1	2x ročně	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	30 000,00 Kč
2.2.6.	chemické ošetření	kpl	1	3x ročně	4 000,00 Kč	12 000,00 Kč	36 000,00 Kč
2.2.7.	hloubková závlhka 50l/ks	ks	234	3x ročně	25,00 Kč	17 550,00 Kč	52 650,00 Kč
2.2.8.	hnojení	ks	234	2x ročně	50,00 Kč	23 400,00 Kč	70 200,00 Kč
2.3.	květiny a květinové záhony:						
2.3.1.	odstranění plevelů	m2	638	8x ročně	5,00 Kč	25 520,00 Kč	76 560,00 Kč
2.3.2.	odstranění odkvetlých nebo poškozených částí	m2	638	3x ročně	5,00 Kč	9 570,00 Kč	28 710,00 Kč
2.3.3.	chemické ošetření	m2	638	2x ročně	5,00 Kč	6 380,00 Kč	19 140,00 Kč
2.3.4.	hnojení	m2	638	2x ročně	10,00 Kč	12 760,00 Kč	38 280,00 Kč
2.3.5.	závlhka květin a květinových záhonů	kpl	1	12x ročně	4 000,00 Kč	48 000,00 Kč	144 000,00 Kč
2.4.	Květinová mísa (žardiniera)						
2.4.1.	odstranění plevelů	ks	105	8x ročně	7,00 Kč	5 880,00 Kč	17 640,00 Kč
2.4.2.	odstranění odkvetlých nebo poškozených částí	ks	105	3x ročně	7,00 Kč	2 205,00 Kč	6 615,00 Kč
2.4.3.	chemické ošetření	ks	105	2x ročně	7,00 Kč	1 470,00 Kč	4 410,00 Kč
2.4.4.	závlhka květinových mís (žardinier)	kpl	1	12x ročně	3 000,00 Kč	36 000,00 Kč	108 000,00 Kč
2.5.	Zavlažovací systém						
2.5.1.	údržba zavlažovacího systému (zazimování, odzimování)	kpl	5	2x ročně	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč	30 000,00 Kč
CELKEM VENKOVNÍ ZELENĚ:						282 887,00 Kč	848 661,00 Kč
CENA CELKEM V Kč BEZ DPH ZA VNITŘNÍ a VENKOVNÍ ZELENĚ:						650 887,00 Kč	1 952 661,00 Kč
PAUŠÁLNÍ ČÁSTKA ZA VNITŘNÍ I VENKOVNÍ ZELENĚ: BEZ DPH - FAKTUROVANÁ MĚSÍČNĚ:						54 240,58 Kč	X
3.	Mimořádné zahradnické práce:			Četnost*			
3.1.	přesazování rostlin u vnitřní zeleně bez dodávky květináčů						
3.1.1.	I. Přesazování rostlin průměr balu do 25cm	ks	12	1x za 3 roky	50,00 Kč	X	600,00 Kč
3.1.2.	II. Přesazování rostlin průměr balu do 40cm	ks	123	1x za 3 roky	50,00 Kč	X	6 150,00 Kč
3.1.3.	III. Přesazování rostlin průměr balu do 60cm	ks	23	1x za 3 roky	100,00 Kč	X	2 300,00 Kč
3.2.	hnojení rostlin u vnitřní zeleně	kpl	1	1x ročně	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	15 000,00 Kč
3.3.	doplňování substrátu včetně rozvozu všude tam, kde je to nezbytné	m3	5	1x ročně	200,00 Kč	1 000,00 Kč	3 000,00 Kč
3.4.	mulčování včetně rozvozu všude tam, kde je to nezbytné	m3	5	1x ročně	300,00 Kč	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč

3.5.	sečení trávníků včetně sběru posekané trávy, hrabání staré trávy a jejího odvozu	m2	7986	12x ročně	1,00 Kč	95 832,00 Kč	287 496,00 Kč
3.6.	hrabání listí	m2	7986	3x ročně	1,00 Kč	23 958,00 Kč	71 874,00 Kč
3.7.1.	likvidace plevelů totálním herbicidem	bm	5889	3x ročně	2,50 Kč	44 167,50 Kč	132 502,50 Kč
3.7.2.	likvidace plevelů totálním herbicidem	m2	5486	3x ročně	2,50 Kč	41 145,00 Kč	123 435,00 Kč
CENA CELKEM V Kč BEZ DPH ZA PŘEDPOKLÁDANÝ OBJEM MIMOŘÁDNÝCH ZAHRADNICKÝCH PRACÍ:						212 602,50 Kč	646 857,50 Kč

* Četnost použitá ve výše uvedené tabulce v části 3. odpovídá očekávané frekvenci využití služeb za období 3 let. Tato očekávaná frekvence slouží pouze pro výpočet nabídkové ceny a hodnocení nabídek. Při fakturaci se bude vycházet ze skutečného množství realizovaného plnění uvedeného v části 3. tabulky.

***V případě překročení četnosti činnosti nebo výměry uvedených v částech 1 a 2 tabulky do 10% (z hlediska finančního vyjádření v součtu za 1 rok), nemá tato skutečnost vliv na cenu za realizaci předmětu**

kpl=komplet (veškeré části, které jsou předmětem smlouvy)

bm= běžný metr

Uchazeč vyplní pouze jednotkové ceny. Ostatní hodnoty se vyplní automaticky podle nastavených vzorců.

Pojistka

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS

Potvrzujeme, že pojistník

Název: Pavel Linhart

Sídlo: 5.května 34, 28921 Kostomlátky

IČO: 88310043

má uzavřenou pojistnou smlouvu 4139836310

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPPOS 2005 a Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává:

s limitem pojistného plnění
s územním rozsahem
se spoluúčastí

5 000 000 Kč
Česká republika
1 000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 12. 1. 2025 do 11. 1. 2026.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 12. 1. 2025

Generali Česká pojišťovna a.s.


senior manažer správy neživotního pojištění

Certifikát/Osvědčení o pojištění**Pojištění odpovědnosti podnikatelů**

Potvrzujeme, že jsme uzavřeli pojistnou smlouvu číslo 4139836310 takto:

Pojistník

Pavel Linhart

5. května 34, 289 21 Kostomlátky

IČ 88310043

Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem

► Informace k pojistné smlouvě

Druh pojištění

Základní rozsah

Limit plnění

5 000 000 Kč Kč

Uzemní rozsah

Česká republika

Spoluúčast

1 000 Kč

Druh pojištění Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Sublimit plnění

100 000 Kč

Uzemní rozsah

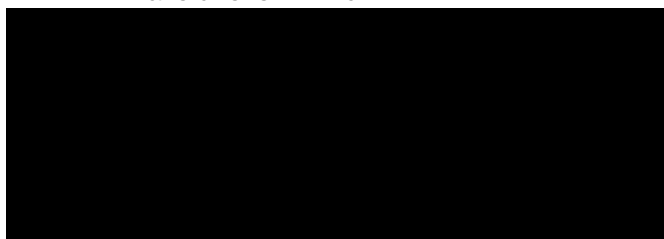
Česká republika

Spoluúčast

1 000 Kč

Platnost této verze pojistné smlouvy od 12. 1. 2012.

V Praze dne 5. 11. 2024

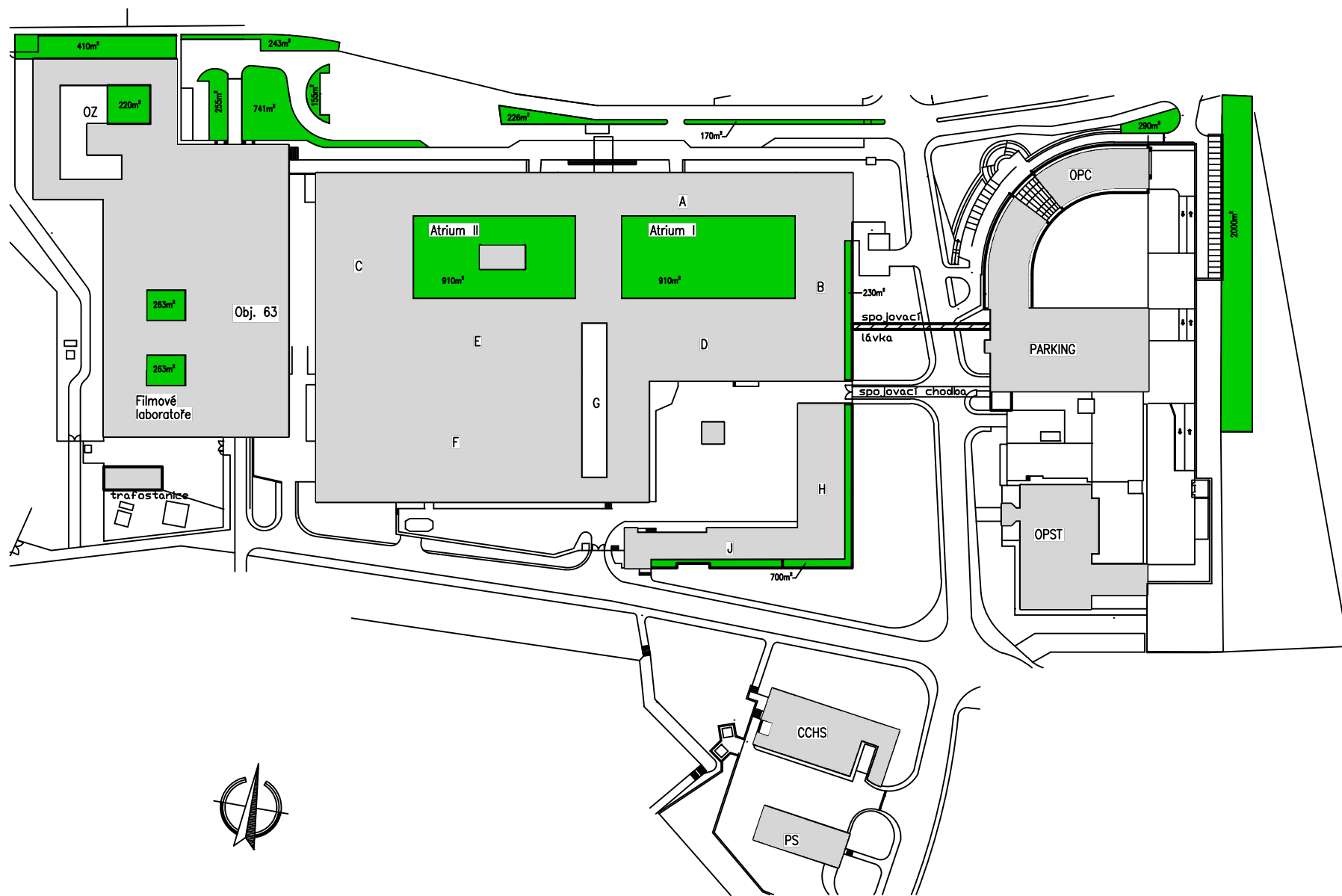


manažer

Toto potvrzení slouží pouze jako osvědčení o pojištění. Platnosti nabývá jen společně s výše uvedenou pojistnou smlouvou a Všeobecnými pojistnými podmínkami VPPOS 2005 a DPPP 2005 a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah krytí uvedený ve výše uvedené pojistné smlouvě.

Informaci o tom, zda Generali Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@generaliceska.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.generaliceska.cz/contacts>.

Plochy zeleně udržované sečením



Příloha č. 5 Sml. - Likvidace plevelu Roundupem

	Místo	bm/m2	Nabídková cena	Cena
1.	Parkoviště západ chodník	142	2,5	355,00 Kč
2.	Západ-vjezd k autodílně	168	2,5	420,00 Kč
3.	Chodník od západu k jihu	330	2,5	825,00 Kč
4.	Chodník od jižní vrátnice ke kruhové křižovatce	560	2,5	1 400,00 Kč
5.	Chodník od kruhové křižovatky k HZS	280	2,5	700,00 Kč
6.	HZS	85	2,5	212,50 Kč
7.	Od kruh.kříž. ke křižovatce Klaudiánka x Na Hřebenech	1088	2,5	2 720,00 Kč
8.	Parkoviště pod OPC	114	2,5	285,00 Kč
9.	Spodní dvůr OPC x PST (parkoviště)	272	2,5	680,00 Kč
10.	Okolo OPC	330	2,5	825,00 Kč
11.	Od křižovatky Klaudiánka x Na Hřebenech	2046	2,5	5 115,00 Kč
12.	OZ k parku	178	2,5	445,00 Kč
13.	Dvůr u FL	127	2,5	317,50 Kč
14.	Pod OPC k výjezdu od OPC	140	2,5	350,00 Kč
15.	Parkoviště západ vlevo od výjezdu	29	2,5	72,50 Kč
	Délka ošetřovaných míst v běžných metrech	5889		14 722,50 Kč
16.	Zámková dlažba u prodejny a galerie ČT	594	2,5	1 485,00 Kč
17.	Parkovací stání pod OPC	483	2,5	1 207,50 Kč
18.	Parkovací stání pod OPC	33	2,5	82,50 Kč
19.	Dvůr u truhlárny - rampa	696	2,5	1 740,00 Kč
20.	Jižní dvůr - přenosy	3420	2,5	8 550,00 Kč
21.	Boční výjezd z jižního dvora	260	2,5	650,00 Kč
	Plocha ošetřovaných míst v m2	5486		13 715,00 Kč
				28 437,50 Kč