

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Lipník nad Bečvou
se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou
zastoupené Ing. Miloslavem Příkrylem, starostou města
IČO: 00301493
DIČ: CZ00301493
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 27-2119050207/0100
zástupce ve věcech technických: Ing. Zuzana Dlesková, e-mail: dleskova@mesto-lipnik.cz, tel.: 581 722 208, Ilona Hadašová, e-mail: investice@mesto-lipnik.cz, tel.: 581 722 234
(dále jen **Objednatel**)

Autor: NELL PROJEKT s.r.o.
se sídlem: Kvítková 3687, 760 01 Zlín
zastoupený: Zuzanou Kuchařovou
ve věcech technických: Ing. Karel Kuchař
IČO: 29209081
DIČ: CZ29209081
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6658215339/0800
e-mail: karel.kuchar@nellprojekt.cz
Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 65738
(dále jen **Autor**)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Autora, že pro Objednatele obstará autorský dozor projektanta nad souladem prováděných staveb - **Výstavba cyklotrasy Dolní Újezd - Lipník nad Bečvou** (dále jen „Stavby“) s ověřenou projektovou dokumentací Autora a dalšími dokumenty a právními předpisy (dále jen „autorský dozor“).
Autor obstará Autorský dozor v rozsahu sjednaném touto smlouvou a Objednatel se zavazuje za to Autorovi uhradit odměnu.
- 2.2 Obstaráním Autorského dozoru Autora se rozumí činnost Autora jako autorizované osoby, kterou se zabezpečuje dodržování parametrů Stavby se stavebním povolením, projektovou dokumentací Autora ověřenou stavebním úřadem, doplňky a změnami projektové dokumentace zpracovanými Zhotovitelem Stavby, které budou schváleny Objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení

třeba, sjednanými závaznými technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.

- 2.3 Autorský dozor zahrnuje též případné porovnání a vyhodnocení změn v projektové dokumentaci s konečným posouzením kvality provádění Stavby, pokud takové změny připouští obecná právní úprava, popř. pokud takové změny byly předmětem příslušného správního řízení, např. o změně Stavby před jejím dokončením, a dodatku ke smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby.
- 2.4 Autor obstarává kontrolu a korekci záznamů a zápisů z kontrolních dnů Stavby, zápisy do stavebního deníku o své účasti na Stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění díla mimo vlastní staveniště zapisuje do řádného Zápisu z kontrolního dne stavby anebo do Stavebního deníku nejpozději do 7 pracovních dnů od provedení zápisu do stavebního deníku. Záznamy o výkonu Autorského dozoru mimo staveniště doručí Autor neprodleně Objednateli. Autor však bude moci v případě nejasnosti, že taková činnost, služba nebo dokumentace neodpovídá jeho koncepci či Objednatelům požadované výtvarné a technické kvalitě doporučit Objednateli přerušit, zastavit Stavbu či nepotvrdit proplacení ceny zhotoviteli Stavby či konečné fakturace stavebních prací.
- 2.5 Autor bude obstarávat i další činnosti smlouvou nespecifikované, ale s předmětem smlouvy související a k řádnému provádění Autorského dozoru nezbytné, a to dle pokynů a s vědomím Objednatelů.
- 2.6 Autor potvrzuje podpisem této smlouvy, že se seznámil se všemi skutečnostmi, které jsou nezbytné pro provádění autorského dozoru Stavby.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Autor bude obstarávat Autorský dozor po celou dobu realizace Stavby. Doba realizace Stavby se předpokládá dle smlouvy o dílo se zhotovitelem Stavby v délce od cca 03-09/2025.
- 3.2 Obstarání Autorského dozoru bude ukončeno protokolárním předáním Stavby zhotovitelem Stavby po ukončení celého díla, odstraněním zařízení staveniště, odstraněním vad vyplývajících z předávacího protokolu, pokud se vyskytnou; podle toho, která z těchto skutečností nastane později.
- 3.3 Objednatel si vyhrazuje právo upravit dobu realizace dle skutečnosti.

4. ODMĚNA

- 4.1 Odměna za obstarání Autorského dozoru v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou se sjednává odměna za účast na celkem sedmi kontrolních dnech (max. předpoklad, 4560 Kč bez DPH za jeden KD) dle vyzvání objednatelů ve výši:

31 920,- Kč bez DPH

- 4.2 Autor je plátcem DPH. K odměně se připočte DPH v sazbě dle platných právních předpisů v době zdanitelného plnění.
- 4.3 Tato odměna je konečná a platná po celou dobu trvání Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady Autora na obstarání Autorského dozoru.
- 4.4 Sjednaná odměna je koncipována s ohledem na dozorovanou Stavbu ve všech etapách realizace, přičemž doba realizace autorského dozoru s ohledem na předpokládanou dobu provádění díla je pouze orientační. Změna výše sjednané odměny za obstarání autorského dozoru je možná formou dodatku ke smlouvě, až v případě podstatné změny rozsahu prováděné Stavby a doby jejího provádění.
- 4.5 Práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací dle předložené cenové nabídky č. 6/2025 ze dne 30. 1. 2025.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel neposkytuje zálohy ani jiné platby před obstaráním záležitosti dle této smlouvy ani na úhradu hotových výdajů.
- 5.2 Odměnu za obstarání autorského dozoru dle čl. 4 smlouvy bude Objednatel hradit Autorovi na základě dílčích faktur. Autor je oprávněn dílčí splátky odměny Objednateli fakturovat měsíčně, vždy po uplynutí kalendářního měsíce a poslední fakturu je Autor oprávněn vystavit až po ukončení úkonů dle čl. 3 odst. 3.2 smlouvy.
- 5.3 Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů od jejich doručení Objednateli, přičemž dnem úhrady se rozumí odepsání částky z bankovního účtu Objednatele. Při prodlení Objednatele s úhradou faktury náleží Autorovi zákonný úrok z prodlení.
- 5.4 Platbu na jiný účet než je uveden v čl. 1 Smlouvy, je Objednatel oprávněn odeprít a není tak v prodlení.
- 5.5 Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 5.6 V případě, že faktura tyto náležitosti splňovat nebude, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu do doby lhůty splatnosti Autorovi k doplnění, přičemž lhůta splatnosti ceny počne běžet až doručením opraveného daňového dokladu Autorovi. Autor pak odpovídá Objednateli za škodu v souvislosti s tím vzniklou.
- 5.7 Autor podpisem této smlouvy potvrzuje, že není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro případ, že by se jím v průběhu trvání smlouvy stal, dává Autor Objednateli souhlas s úhradou DPH přímo příslušnému finančnímu úřadu.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Autor je při obstarání Autorského dozoru povinen zejména:
- obstarávat Autorský dozor poctivě a pečlivě podle svých schopností;
 - poskytovat vysvětlení potřebné k vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby;

- být přítomen na předání a převzetí staveniště Stavby;
- poskytovat vysvětlení potřebná pro plynulost Stavby;
- vyjadřovat se k požadavkům na větší či menší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
- sledovat postup Stavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu Stavby;
- účastnit se na převzetí zhotovené Stavby Objednatelem;
- zúčastňovat se kontrolních dnů Stavby.

6.2 Autor je při obstarání Autorského dozoru oprávněn:

- vstupovat do místa Stavby;
- spoluužívat prostředky a zařízení Stavby v místě plnění.

6.3 Objednatel je v souvislosti s obstaráním Autorského dozoru povinen:

- umožnit Autorovi vstup do místa plnění;
- poskytnout neprodleně Autorovi závazná písemná vyjádření ve všech věcech uvedených v předmětu Smlouvy nebo jestliže to vyplývá z jednání na kontrolních dnech.

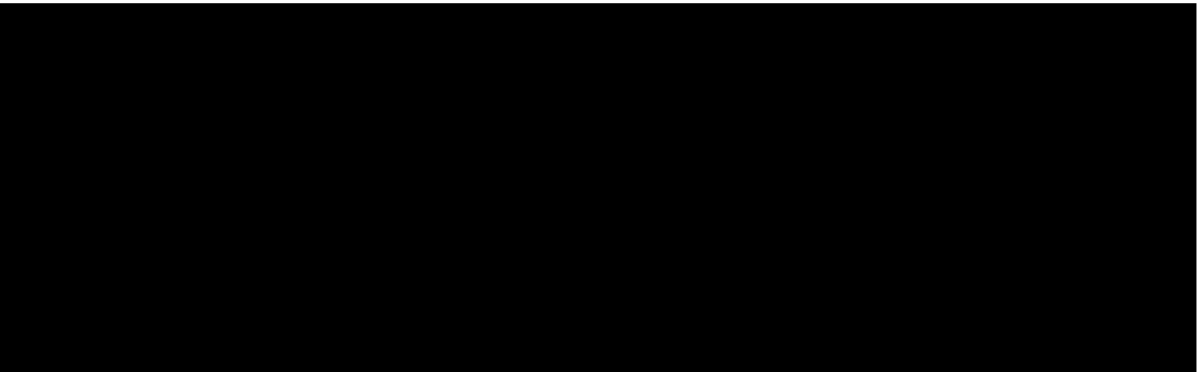
6.4 Autor bude vykonávat i další činnosti smlouvou nespecifikované, ale s předmětem smlouvy související a k řádnému provádění autorského dozoru nezbytné činnosti, a to dle pokynů a s vědomím Objednatele.

7. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1** Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět bez udání důvodů na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta vyprší ke konci měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé straně. O povinnostech Autora v případě výpovědi Smlouvy platí ustanovení § 2442 občanského zákoníku.
- 7.2** Účastníci se zavazují, že si budou korespondenci spojenou s obstaráním Autorského dozoru zasílat pouze na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.
- 7.3** Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
- 7.4** Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy.
- 7.5** Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 7.6** Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
- za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.

- 7.7 Právní poměry touto innominátní smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími. Přiměřeně se použijí ustanovení §§ 2430 – 2444 občanského zákoníku o příkazní smlouvě.
- 7.8 Autor bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.9 Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy dle dohody stran zajišťuje Objednatel.
- 7.10 Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. občanského zákoníku ani pověřit obstaráním Autorského dozoru poddodavatele.

Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.



Ing. Miloslav Přikryl
starosta města

Ing. Karel Kuchař
jednatel společnosti