

DODATEK č. 22
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDACTED]

a

2. Piráti Chomutov z. s. (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01
zastoupená: Ing. Danielem Badinkou, předsedou
IČ: 43222889 DIČ: CZ CZ43222889 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205
bankovní spojení: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2024 činila 2,7 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 6 042,52 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **6 187,54 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

I. 3. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 11 576,13 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **12 189,66 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se mění z částky 22 955,98 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **14 684,94 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 4 391,42 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **4 545,12 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor 2025 bude provedena k 28.2.2025.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2025.

V Chomutově dne **13. 02. 2025**
Za pronajímatele:

[REDACTED]

Bc. Radek Holuša
jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel: [REDACTED]

V Chomutově dne **19. 02. 2025**
Za nájemce:

[REDACTED]

Ing. Daníel Badinka
předseda

Piráti Chomutov z.s.
Mostecká 5773
430 01 Chomutov
IČ: 43222889 ②

