



Agendové číslo: **05076/2024/IM/2**

Identifikátor: **KUMSX034H9IS**

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO EV. Č. 05076/2024/IM

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

zastoupen: [REDACTED]

IČO: 70890692

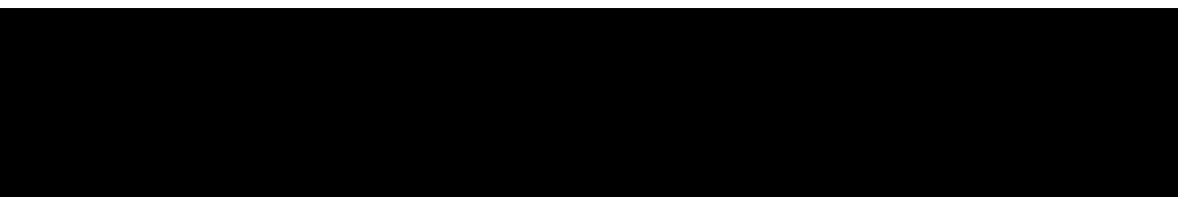
DIČ: CZ70890692

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 27-1650676349/0800

datová schránka: 8x6bxsd

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. Sanace a stavby Apollo s.r.o.

se sídlem: U Nádraží 1155/25, 703 00 Ostrava, Vítkovice

zastoupena: Ivanem Baierem, jednatelem

IČO: 27778428

DIČ: CZ27778428

bankovní spojení: Raiffesbank a.s.

číslo účtu: 1155115528/5500

datová schránka: 2dzwm5a

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C51548

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.10.2024 smlouvu o dílo, ev. č. 05076/2024/IM, jejímž předmětem je zajištění realizace stavby „Oprava objektů po požáru - sanace“ (dále jen „stavba“ či „dílo“), dne 13.12.2024 byl uzavřen dodatek č. 1. Pro označení smlouvy o dílo č. 05076/2024/IM ve znění dodatku č. 1 se dále používá pojem „smlouva“.
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba další změny smlouvy.

3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby ani v soupisu prací, a jejichž provedení je nezbytně nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“). Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní projektové dokumentace stavby nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro řádné provedení díla (dále jen „méněpráce“):

Změna č. 2 – Skutečné výměry II

Předmětem změny je upřesnění skutečného rozsahu prováděných prací, než byl oproti původnímu předpokladu stavebně-technického průzkumu. Vyšší výměry spočívají v odstranění struskových násypů podlah, přepravě suti, bourání železobetonových podlah nad násypy, bourání cihelných příček, demontáž obkladů vnitřních stěn a demontáží prkenných podlah. Méněpráce souvisejí s likvidací odpadů a jejich skutečných výměr po dokončení bouracích prací.

Hodnota víceprací činí 3.863.311,65 Kč bez DPH

Hodnota souvisejících méněprací činí 2.996.242,00 bez DPH

Změna č. 3 – Montáž provizorního zastřešení

Předmětem změny je doplnění položek prací realizovaných v průběhu montáže lešení a provizorního zastřešení, které nebyly obsaženy v nabídkovém rozpočtu a jejichž realizace je nezbytně nutná pro fungování celého systému. Konkrétně se jedná o pronájem ochranných sítí a montáž doplňujících komponentů lešení.

Hodnota víceprací činí 111.020,00 Kč bez DPH.

4. Bližší specifikace víceprací a méněprací je uveden v soupise stavebních prací a dodávek, který je obsažen v příloze č. 2 tohoto dodatku.

Souhrnný rozpočet víceprací a méněprací stavby je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje.
2. **Cena sjednaných víceprací** bez DPH činí 3.974.331,65 Kč, cena víceprací včetně DPH činí 4.808.941,30 Kč.
3. **Cena sjednaných méněprací** bez DPH činí 2.996.242,00 Kč, cena víceprací včetně DPH činí 3.625.452,82 Kč.
4. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí:**

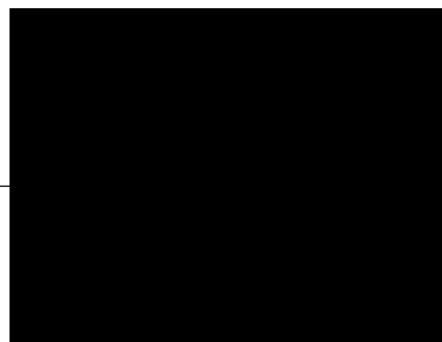
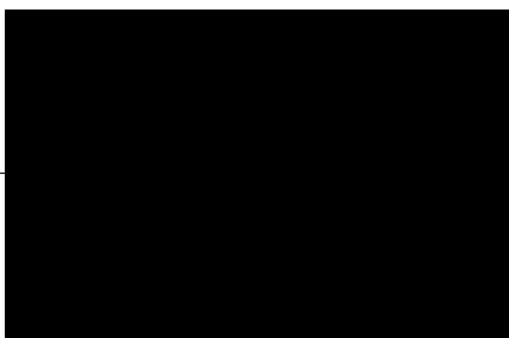
cena bez DPH	22.902.573,75 Kč
DPH 21%	4.809.540,49 Kč
cena včetně DPH	27.712.114,24 Kč

IV. Závěrečná ujednání

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
4. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.msk.cz.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet víceprací a méněprací stavby
Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce

V Ostravě dne

V Ostravě dne



Tento dodatek je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje ze dne 19. 8. 2024 usnesením č. 109/7568 a na základě zmocnění ředitelem krajského úřadu č. 23/2024 ze dne 8. 10. 2024 oprávněn podepsat vedoucí odboru investičního a majetkového.

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet víceprací stavby

<u>Rekapitulace</u>				
Stavba :		Oprava objektů po požáru - sanace		
Objekt :				
	Název	Vícepráce	Méněpráce	
1	Změna č.2	3 863 311,65 Kč	2 996 242,00 Kč	
	Změna č.3	111 020,00 Kč		
	Celkem za	3 974 331,65 Kč	2 996 242,00 Kč	
Celkem bez DPH		978 089,65 Kč		

Příloha č. 2: Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce

Změna č. 2 – vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				46 975,52
1	411900001RAA	Demontáž trámového stropu, včetně podhledu a podlahy z palubek	m2	35,48000	1 324,00	46 975,52
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				170 802,68
N1	630900020RAB	Vybourání betonové mazaniny	m2	222,98000	766,00	170 802,68
Díl:	96	Bourání konstrukcí				23 903,70
VCP4	962200011RAB	Bourání příček z cihel	m2	46,87000	510,00	23 903,70
Díl:	97	Prorážení otvorů - Likvidace odpadů				534 828,64
7	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	35,48000	188,00	6 670,24
VCP5	8	170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	t	56,52000	490,00	27 694,80
N2	1	170201 Dřevo	t	34,77000	800,00	27 816,00
N3	2	170904 Směsné stavební a demoliční odpady	t	123,28000	2 720,00	335 321,60
N4	3	Doprava velký hák	km	728,00000	57,00	41 496,00
N5	4	Doprava velký hák souprava	km	680,00000	62,00	42 160,00
N6	5	Pronájem kontejnerů nad 15 m3	ks/den	77,00000	130,00	10 010,00
N7	7	Manipulace velký hák	kus	46,00000	370,00	17 020,00
N8	7	Manipulace velký hák souprava	kus	72,00000	370,00	26 640,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				115 406,31
N12	762900065RA0	Demontáž dřevotřískových podlah	m2	820,80000	101,00	82 900,80
16	762900060RA0	Demontáž dřevěných podlah z prken	m2	73,93000	107,00	7 910,51
17	762900061RA0	Odstranění násypu	m2	196,76000	125,00	24 595,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				43 912,80
N13	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených	m2	410,40000	107,00	43 912,80
Díl:	776	Podlahy povlakové				58 316,30
18	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	513,80000	113,50	58 316,30
Díl:	781	Obklady keramické				18 624,34
VCP6	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	52,88000	352,20	18 624,34
Díl:	ON	Ostatní náklady				9 000,00
22	3	Zřízení staveniště - elektroinstalace, pronájem stavebního rozvaděče 2 ks	den	30,00000	300,00	9 000,00
Díl:	DEM	Demontáže, okamžité opatření				733 226,50
27	10SAN0035	Dekontaminační pracovník okamžitých opatření, technik	hod	318,00000	859,00	273 162,00
28	10SAN1	TEREX - DEMAG AC 100, Práce jeřábem	hod	9,00000	6 125,00	55 125,00
N14	2	TEREX - DEMAG AC 1200, Práce jeřábem	hod	9,00000	6 125,00	55 125,00
N15	6	Podstojkování stropů, pronájem, 17,68Kč/ks/den - 25 ks	den	30,00000	442,00	13 260,00
32	40SAN0030X	Pomocné výškové práce , demontáže, likvidace části	hod	5,50000	965,00	5 307,50
VCP7	40SAN0030X1	Pomocné práce při výškových pracích, demontáže, likvidace části střechy/5.NP	hod	553,00000	599,00	331 247,00
Díl:	OPL	Mobilní oplocení				7 688,10
34	1.1	Mobilní oplocení plné, 3,30Kč/bm/den-celkem 62 bm	den	1,00000	204,60	204,60
35	2.1	Mobilní oplocení, 2,25Kč/bm/den - celkem 126 bm	den	1,00000	283,50	283,50
38	5	Mobilní oplocení nízké , střecha 12Kč/ks/den - 20 ks	den	30,00000	240,00	7 200,00
Díl:	X90	Doprava				79 380,00
45	90SAN0001	Dopravní náklady, osobní automobil	km	450,00000	14,00	6 300,00
46	90SAN0002	Dopravní náklady, dodávkový automobil, doprava zaměstnanců	km	2 610,00000	28,00	73 080,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				495 663,28
N1	630900020RAB	Vybourání betonové mazaniny	m2	647,08000	766,00	495 663,28
VCP8	94194 - X1	Provizorní podlaha k radiátorům, 130 ks lešeňových podlážek	den	5,00000	665,00	3 325,00
VCP9	94194 - X2	Provizorní podlaha k radiátorům, 30 ks lešeňových podlážek	den	11,00000	153,50	1 688,50
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				63 396,47
6	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	397,47000	159,50	63 396,47
Díl:	96	Bourání konstrukcí				4 957,20
VCP4	962200011RAB	Bourání příček z cihel	m2	9,72000	510,00	4 957,20
Díl:	97	Prorážení otvorů - Likvidace odpadů				122 107,50
VCP5	8	170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	t	127,15000	490,00	62 303,50
N2	1	170201 Dřevo	t	5,87000	800,00	4 696,00
N4	3	Doprava velký hák	km	492,00000	57,00	28 044,00
N5	4	Doprava velký hák souprava	km	32,00000	62,00	1 984,00
N6	5	Pronájem kontejnerů nad 15 m3	ks/den	62,00000	130,00	8 060,00
N7	7	Manipulace velký hák	kus	4,00000	370,00	1 480,00
N8	7	Manipulace velký hák souprava	kus	42,00000	370,00	15 540,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				40 442,50
17	762900061RA0	Odstranění násypu	m2	323,54000	125,00	40 442,50
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				9 445,90
VCP10	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	32,02000	295,00	9 445,90
Díl:	M65	Elektroinstalace				3 564,20
VCP11	M65X1	Revize připojení stavebního rozvaděče	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
VCP12	M65X2	Jistič do 80 A 3 póly. B jistič	kus	1,00000	588,30	588,30
VCP13	M65X3	Propojovací lišta-1000/10C	kus	1,00000	475,90	475,90
Díl:	ON	Ostatní náklady				9 300,00
22	3	Zřízení staveniště - elektroinstalace, pronájem stavebního rozvaděče	den	31,00000	300,00	9 300,00
Díl:	DEM	Demontáže, okamžité opatření				799 147,00
26	10SAN0030	Dekontaminační pracovník okamžitých opatření, dělník	hod	1 000,00000	599,00	599 000,00
27	10SAN0035	Dekontaminační pracovník okamžitých opatření, technik	hod	233,00000	859,00	200 147,00
Díl:	OPL	Mobilní oplocení				22 571,10
34	1.1	Mobilní oplocení plné, 3,30Kč/bm/den-celkem 62 bm	den	31,00000	204,60	6 342,60
35	2.1	Mobilní oplocení, 2,25Kč/bm/den - celkem 126 bm	den	31,00000	283,50	8 788,50
38	5	Mobilní oplocení nízké , střecha 12Kč/ks/den - 20 ks	den	31,00000	240,00	7 440,00
Díl:	SAN	Sanace				342 218,11
40	9	Dezinfekce zasažených ploch vodou	m2	3 265,44000	104,80	342 218,11
Díl:	X90	Doprava				103 420,00
45	90SAN0001	Dopravní náklady, osobní automobil	km	2 610,00000	14,00	36 540,00
46	90SAN0002	Dopravní náklady, dodávkový automobil, doprava zaměstnanců	km	2 160,00000	28,00	60 480,00
VCP14	90SAN0008	Vyskladnění, naskladnění, doprava provizorních podlah	kus	2,00000	3 200,00	6 400,00

Změna č. 2 – méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	97	Prorážení otvorů				2 711 330,00
12	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	820,00000	2 310,00	1 894 200,00
13	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	820,00000	271,50	222 630,00
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	23 780,00000	25,00	594 500,00
Díl:	DEM	Demontáže, okamžité opatření				105 300,00
30	10SAN5	Kubota U20 , Práce s bagrem v patře	hod	30,00000	3 510,00	105 300,00
Díl:	X763	Konstrukce suché výstavby				159 612,00
44	R-763010	Demontáže SDK podhledů příček, vč.odvozu a uložení na skládku	soubor	0,66505	240 000,00	159 612,00
Díl:	X90	Doprava				20 000,00
49	90SAN0005	Kubota U20 , Mobilizace, demobilizace	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
50	90SAN0006	Kubota U20 , Mobilizace, demobilizace	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

Změna č. 3 - vícepráce

Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				84 520,00
VCP1	944944011R00	Montáž ochranné sítě	m2	2 500,00000	18,60	46 500,00
VCP2	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 500,00000	10,60	26 500,00
VCP3	94-101	Spotřební materiál	soubor	1,00000	11 520,00	11 520,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
VCP2	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 500,00000	10,60	26 500,00