

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 28N18/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Erik Rudický**, r. č. [REDACTED] bytem [REDACTED] Praha 9, PSČ [REDACTED]

Doručovací adresa: [REDACTED]

IČ: 876 37 073

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 28N18/42 ze dne 29. 3. 2018 ve znění dodatku č. 1 a 2 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9.979 Kč (slovy: devět tisíc devět set sedmdesát devět korun českých).

2. Smluvní strany dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku 4.691 Kč (slovy: čtyři tisíce šest set devadesát jedna korun českých) z důvodu ukončení pachtu na pozemky – viz. příloha „ Výpočet pachtu k dodatku č. 3 „ – označené jako vydané parcely , dohodou k datu 31. 12. 2019.

K 1. 10. 2020 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku „ Výpočet pachtu k dodatku č. 3 „.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

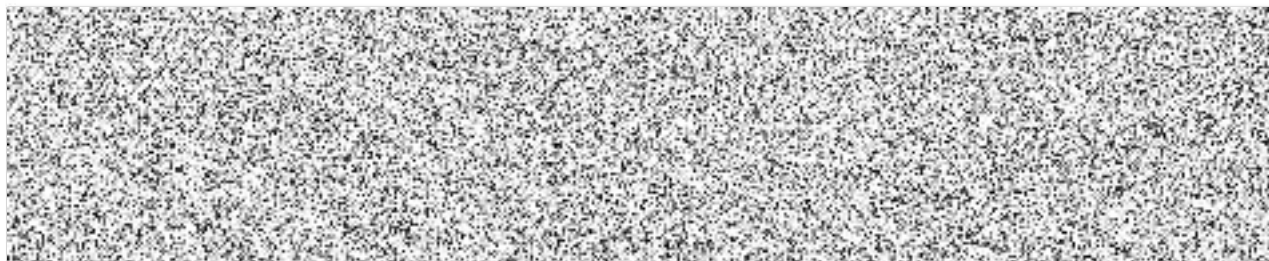
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

7. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 3. 12. 2019



Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

Erik Rudický

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 28N18/42

Datum tisku: 31.12.2019

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Domašín u Klášterce nad Ohří									
	641		5	2	460	1.4.2018	31.12.2019	92	7,19
	726			2	1412	1.4.2018	31.12.2019	92	22,08
	772			2	198	1.4.2018	31.12.2019	92	3,10
	1061			2	414	1.4.2018	31.12.2019	92	6,47
	1063			2	1360	1.4.2018	31.12.2019	92	21,27
	1064		3	2	531	1.4.2018	31.12.2019	92	8,30
	1065			2	827	1.4.2018	31.12.2019	92	12,93
	1066			2	1018	1.4.2018	31.12.2019	92	15,92
	1067		1	2	1413	1.4.2018	31.12.2019	92	22,10
	1068			2	647	1.4.2018	31.12.2019	92	10,12
	1071			2	683	1.4.2018	31.12.2019	92	10,68
Celkem za katastr					8963				140,15

Katastr: Podmílesy

	1			2	2230	1.9.2018	1.9.2018	0	0,00
	1			2	2230	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	4		1	2	1429	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	4		2	2	113	1.4.2018	31.12.2019	92	1,19
	5		1	2	108	1.4.2018	31.12.2019	92	1,14
	7			2	5349	1.4.2018	31.12.2019	92	56,36
	16			1	237	1.4.2018	31.12.2019	92	2,50
	56			2	1744	1.4.2018	31.12.2019	92	18,37
	58			2	1906	1.4.2018	31.12.2019	92	20,08
	60		1	2	1061	1.4.2018	31.12.2019	92	11,18
	62			2	432	1.4.2018	31.12.2019	92	4,55
	65			2	234	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	67			2	557	1.4.2018	31.12.2019	92	5,87
	68			2	108	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	69			2	270	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	103			2	126	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	104			2	216	1.4.2018	31.12.2019	92	2,28
	113			2	270	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	116			2	270	1.4.2018	31.12.2019	92	2,85
	122			2	504	1.4.2018	31.12.2019	92	5,31
	123			2	432	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 28N18/42

Datum tisku: 31.12.2019

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

	128		2	1978	1.4.2018	31.12.2019	92	20,84
	138		2	486	1.4.2018	5.8.2018	0	0,00
	184		2	622	1.4.2018	31.12.2019	92	6,55
	187	2	2	2739	1.4.2018	31.12.2019	92	28,86
	190	3	2	5760	1.4.2018	31.12.2019	92	60,69
	225	2	2	294	1.4.2018	31.12.2019	92	3,10
	230		2	234	1.4.2018	31.12.2019	92	2,47
	232		2	216	1.4.2018	31.12.2019	92	2,28
	234		2	5843	1.4.2018	31.12.2019	92	61,56
část	235		2	9149	1.4.2018	31.12.2019	92	96,39
	275	2	2	932	1.4.2018	31.12.2019	92	9,82
	349		2	174	1.4.2018	31.12.2019	92	1,83
	359		2	685	1.4.2018	31.12.2019	92	7,22
	363		2	3859	1.4.2018	31.12.2019	92	40,66
	364		2	892	1.4.2018	31.12.2019	92	9,40
	376	1	2	185	1.4.2018	31.12.2019	92	1,95
	376	2	2	223	1.4.2018	31.12.2019	92	2,35
	392	5	2	1139	1.4.2018	31.12.2019	92	12,00
	400	2	2	1360	1.4.2018	31.12.2019	92	14,33
	415	1	2	207	1.4.2018	12.7.2018	0	0,00
	439		2	396	1.4.2018	31.12.2019	92	4,17
část	448		2	124	1.4.2018	31.12.2019	92	1,31
část	450	1	2	9659	1.4.2018	31.12.2019	92	101,77
	461		2	108	1.9.2018	31.12.2019	92	1,14
	462		2	3615	1.9.2018	31.12.2019	92	38,09
	464		2	2080	1.4.2018	31.12.2019	92	21,91
část	468		2	28027	1.9.2018	31.12.2019	92	295,29
	469		2	270	1.4.2018	31.12.2019	92	2,85
	470		2	468	1.4.2018	31.12.2019	92	4,93
	475		2	234	1.4.2018	31.12.2019	92	2,47
	508		2	288	1.4.2018	31.12.2019	92	3,03
	509		2	126	1.4.2018	31.12.2019	92	1,33
	537		2	216	1.4.2018	31.12.2019	92	2,28
	538		2	1313	1.4.2018	31.12.2019	92	13,83
	543		2	3309	1.4.2018	31.12.2019	92	34,86
	555	2	2	1849	1.4.2018	31.12.2019	92	19,48
	556		2	324	1.4.2018	31.12.2019	92	3,41
	559		2	504	1.4.2018	31.12.2019	92	5,31
	565		2	1079	1.4.2018	31.12.2019	92	11,37
	567		2	2230	1.4.2018	31.12.2019	92	23,49
	575		2	2932	1.4.2018	31.12.2019	92	30,89



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 28N18/42

Datum tisku: 31.12.2019

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

	577		2	1636	1.4.2018	31.12.2019	92	17,24
	578		2	2392	1.4.2018	31.12.2019	92	25,20
část	586	1	2	1242	1.4.2018	31.12.2019	92	13,09
Celkem za katastr				121224				1 192,69
Celkem vydané parcely				130187				1 332,84

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Domašín u Klášterce nad Ohří									
	632		2	2	1562	1.4.2018		365	96,91
	632		4	2	649	1.4.2018		365	40,26
	641		1	2	6206	1.4.2018		365	385,02
	683		5	2	240	1.4.2018		365	14,89
	683		6	2	163	1.4.2018		365	10,11
	686		2	2	205	1.4.2018		365	12,72
Celkem za katastr					9025				559,91
Katastr: Louchov									
	231			2	432	1.4.2018		365	28,13
	271			2	2502	1.4.2018		365	162,93
	278	2		2	4009	1.4.2018		365	261,07
	298	1		2	355	1.4.2018		365	23,12
	348	1		2	41	1.4.2018		365	2,67
	350			2	255	1.4.2018		365	16,61
	400			2	900	1.4.2018		365	58,61
	403			2	180	1.10.2019		365	11,72
	404			2	899	1.4.2018		365	58,54
	405			2	216	1.10.2019		365	14,07
	408			2	647	1.4.2018		365	42,13
	416	2		2	101	1.4.2018		365	6,58
	418			2	1206	1.4.2018		365	78,53
	421			2	342	1.4.2018		365	22,27
	443			2	844	1.4.2018		365	54,96
Celkem za katastr					12929				841,94
Katastr: Podmílesy									
	140	2		2	1406	1.4.2018		365	58,77
	177			2	23440	1.4.2018		365	979,79
	190	1		2	2486	1.4.2018		365	103,91
	228			2	3297	1.4.2018		365	137,81



Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 28N18/42

Datum tisku: 31.12.2019

Spočítáno k datu splátky: 30. 9. 2020

233		2	2356	1.4.2018	365	98,48
240		2	7826	1.9.2018	365	327,13
242	2	2	1591	1.4.2018	365	66,50
251	1	2	309	1.4.2018	365	12,92
279	2	2	7116	1.9.2018	365	297,45
365	1	2	25714	1.9.2018	365	1 074,85
365	2	2	2919	1.4.2018	365	122,01
588		2	233	1.4.2018	365	9,74
Celkem za katastr			78693			3 289,35
Celkem stávající parcely			100647			4 691,20
Celkem						6 024



Příloha pachtovní smlouvy č. 28N18/42Variabilní symbol: 2811842 Uzavřeno: 29.3.2018 Roční pacht: **4 691 Kč**

Datum tisku: 31.12.2019 Účinná od: 1.4.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Rudický Erik	 Praha 9

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Domašín u Klášterce nad Ohří											
	632		2		2	7	10002 pc/ha	28 200,00	1 562	2,2	96,91
	632		4		2	7	10002 pc/ha	28 200,00	649	2,2	40,26
	641		1		2	7	10002 pc/ha	28 200,00	6 206	2,2	385,02
	683		5		2	7	10002 pc/ha	28 200,00	240	2,2	14,89
	683		6		2	7	10002 pc/ha	28 200,00	163	2,2	10,11
	686		2		2	7	10002 pc/ha	28 200,00	205	2,2	12,72
Celkem za katastr									9 025		559,91

Katastr: Louchov											
	231				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	432	2,2	28,13
	271				2	7	10002 pc/ha	29 600,00	2 502	2,2	162,93
	278		2		2	7	10002 pc/ha	29 600,00	4 009	2,2	261,07
	298		1		2	14	10002 pc/ha	29 600,00	355	2,2	23,12
	348		1		2	14	10002 pc/ha	29 600,00	41	2,2	2,67
	350				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	255	2,2	16,61
	400				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	900	2,2	58,61
	403				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	180	2,2	11,72
	404				2	7	10002 pc/ha	29 600,00	899	2,2	58,54
	405				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	216	2,2	14,07
	408				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	647	2,2	42,13
	416		2		2	14	10002 pc/ha	29 600,00	101	2,2	6,58
	418				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	1 206	2,2	78,53
	421				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	342	2,2	22,27
	443				2	14	10002 pc/ha	29 600,00	844	2,2	54,96
Celkem za katastr									12 929		841,94

Katastr: Podmílesy											
	140		2		2	7	10002 pc/ha	19 000,00	1 406	2,2	58,77
	177				2	7	10002 pc/ha	19 000,00	23 440	2,2	979,79
	190		1		2	7	10002 pc/ha	19 000,00	2 486	2,2	103,91
	228				2	7	10002 pc/ha	19 000,00	3 297	2,2	137,81
	233				2	7	10002 pc/ha	19 000,00	2 356	2,2	98,48
	240				2	7	10002 pc/ha	19 000,00	7 826	2,2	327,13
	242		2		2	7	10002 pc/ha	19 000,00	1 591	2,2	66,50



Příloha pachtovní smlouvy č. 28N18/42

Variabilní symbol: 2811842 Uzavřeno: 29.3.2018 Roční pacht:

Datum tisku: 31.12.2019 Účinná od: 1.4.2018



251	1	2	7	10002	pc/ha	19 000,00	309	2,2	12,92
279	2	2	7	10002	pc/ha	19 000,00	7 116	2,2	297,45
365	1	2	7	10002	pc/ha	19 000,00	25 714	2,2	1 074,85
365	2	2	7	10002	pc/ha	19 000,00	2 919	2,2	122,01
588		2	11	10002	pc/ha	19 000,00	233	2,2	9,74
Celkem za katastr							78 693		3 289,35
Celkem							100 647		4 691

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²