

CENOVÁ NABÍDKA

STAVEBNÍ ZÁMĚR

Výtahové šachty a technologie výtahů - stavební úpravy, KÚ PK Plzeň

KLIENT

Plzeňský kraj
Škroupova 1760/18
301 00 Plzeň
IČO: 70890366
DIČ: CZ70890366

Petr Ulrich
tel: 724-211-925
Email: Petr.Ulrich@plzensky-kraj.cz

ARCHITEKT

JPV architekt s.r.o., IČ: 10824855, DIČ CZ 10824855
Sídlo: Sokolovská 1130/124, 32300 Plzeň
Korespondenční adresa / kancelář: Alej svobody 881/56, 323 00 Plzeň
Datová schránka: nkiq9s

POPIS STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

ÚČEL STAVBY:
Technologické zařízení

DRUH STAVBY:
Změna dokončené stavby

MÍSTO STAVBY:
Škroupova 1760/18, 30100 Plzeň 3 - Jižní Předměstí, Česko

POPIS ZÁMĚRU:

Klient vlastní stávající objekt, identifikace viz výše. Součástí objektu je stávající výtahová šachta se dvěma hydraulickými výtahy. Předmětem projektové dokumentace má být změna technologie (stávající hydraulická, nově lanová). Počet, rozměry a nosnost výtahových kabin zůstává totožná.

Výstupem bude projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, dále pak soupis materiálu a prací a kontrolní rozpočet, oboje podle ZZVV 134/2016 Sb. v platném znění.

Projektová dokumentace se bude skládat z:

- Stavební řešení
- Konstrukční řešení
- Požární řešení stavby
- Projekt technologie výtahu

UŽITNÁ PLOCHA STAVBY:

-

INVESTIČNÍ NÁKLAD:

Bude předmětem řešení.

CENOVÝ NÁVRH

ETAPA	Úkon	Ceny v Kč	Pozn.
NÁVRH	Dispozice, exteriér (DEX)	x	Není souč. CN
	Interiér (INT)	x	Není souč. CN
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE STAVBY	Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení (DSP) podle ZZVV 134/2016 Sb. v platném znění	73 000	Cena bez DPH
	Dopracování do prováděcí dokumentace (DPS) podle ZZVV 134/2016 Sb. v platném znění	40 000	Cena bez DPH
	Výpis materiálu a ověřovací rozpočet (VV+RZP) podle ZZVV 134/2016 Sb. v platném znění	44 000	Cena bez DPH
	Přípojky inženýrských sítí (PIS)	X	Není souč. CN
	Projekt technologie výtahů	70 000	Cena bez DPH
INŽENÝRSKÁ ČINNOST	Projednání dokumentace s DOSS+SIS a podání žádosti o povolení stavby (ING)	38 000	Cena bez DPH
PRŮZKUMY, POSUDKY	Geodet (GDT) - jestliže nebyl proveden v jedné z předchozích etap	x	Není souč. CN
	Energetická studie (ES) +	x	Není souč. CN
	Energetický průkaz (pENB)	x	Není souč. CN

	Radon + zjednodušený inženýrsko -geologický průzkum (IGP)	x	Není souč. CN
CELKOVÁ CENA			265 000,- Kč bez DPH

ETAPA	Úkon	Ceny v Kč	Pozn.
POST-PROJEKTOVÁ SOUČINNOST	Součinnost při výběru zhotovitele stavby a během realizace stavby	1650 Kč/hod 12 Kč/km	Cena bez DPH
SOUČINNOST NAD RÁMEC CN	Činnosti mimo rozsah cenové nabídky vykonávané architektem	1650 Kč/hod	Cena bez DPH
	(rozsah a obsah bude předem oboustranně odsouhlasen)	12 Kč/km	
	Činnosti mimo rozsah cenové nabídky delegované architektem na subdodavatele	Na samostatnou CN	
	(rozsah a obsah bude předem oboustranně odsouhlasen)		
PŘEFAKTURACE	Správní poplatky/poplatky správců sítí za sdělení o existenci sítí	Dle obdržených podkladů	

OBCHODNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

Cenová nabídka nezakládá žádné ze zúčastněných stran právní nárok na uzavření smlouvy o dílo.

CN platná 30 dní.

Architekt je oprávněn změnit sazbu za km s ohledem na aktuální ceny PHM

Zálohy nejsou vyžadovány.

Fakturace probíhá s dokončením každého dílčího kroku, s ohledem na harmonogram nastavený v CN.

Fakturace inženýrské činnosti je provedena s podáním žádosti o povolení stavby.

Faktury jsou vystaveny se 14denní splatností.

Správní poplatky a poplatky správců sítí za sdělení o existenci sítí nejsou součástí CN. Budou-li požadovány, architekt je dle obdržených podkladů uhradí za klienta a následně klientovi přefakturuje.

V odůvodněných případech je architekt oprávněn fakturovat rozpracovanou část po 30 dnech od zahájení zakázky.

Hodinová sazba se počítá po 15 minutách, činnosti trvající do 10min se neúčtují.

Prezentace návrhů se provádějí v sídle architekta nebo formou on-line konferencí. Prezentace v sídle klienta se provádí na vyžádání a v takovém případě budou účtovány náklady na cestu níže uvedeným způsobem.
Cestovní náklady se skládají z času stráveného na cestě (1650Kč/h) a nákladů na přepravu (12Kč/km). Ceny bez DPH.

POSTUP PRACÍ

KROK	ÚKON	POSTUP
úkon 1	Návrh - Dispozice exteriér (DEX)	Není součástí CN
úkon 2	Návrh - Interiér (INT)	Není součástí CN
úkon 3	Projekt pro stavební povolení (DSP)	1-2x koordinační schůzka nad detailním zadáním konstrukcí a instalací Cca 3 měsíce
úkon 4	Projednání s DOSS, SIS + žádost o povolení (ING)	Koordinační schůzka pouze v případě vyvolané potřeby Cca 3 měsíce
úkon 5	Dopracování do dokumentace pro provedení stavby (DPS)	Koordinační schůzka pouze v případě vyvolané potřeby Cca 2 měsíce

Termín zahájení prací bude upřesněn po odsouhlasení cenové nabídky podle aktuálního stavu zakázek. V tuto chvíli je předpokládán na 03/ 2025.