

SMLOUVA O DÍLO
(dále jen „smlouva“)

čl. 1
Smluvní strany

Objednatel:

Ostravská univerzita

zastoupená:	doc. Mgr. Petr Kopecký, Ph.D., rektorem
se sídlem:	Dvořákova 7, 701 03 Ostrava
IČ:	61988987
DIČ:	CZ61988987
bankovní spojení:	ČNB Ostrava
č. účtu:	931761/0710

(dále též jako „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Mika Svoboda architekti s.r.o.

zastoupen:	Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda
se sídlem:	Janáčkova 976/9, Ostrava 702 00
IČ:	09400010
DIČ:	CZ 09400010
bankovní spojení:	Moneta Bank
č. účtu:	266750239/0600

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, na jejímž základě se zhotovitel zavazuje, že pro objednatele zhotoví dílo v dohodnutém rozsahu, za dohodnutých podmínek a v dohodnutých termínech.

čl. 2
Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění je zpracování architektonického návrhu pro budovu Ostravské univerzity G Mlýnská 6, m. č. 206, 201 a zadávací dokumentace pro zadávací řízení na dodávku interiérového vybavení včetně souvisejících stavebních úprav pro budovu Ostravské univerzity G Mlýnská, místnost č. 201
- 2.1.1 Architektonický návrh interiérového vybavení budovy „G Mlýnská 201, 206 Ostravské univerzity“, včetně všech návazností pro správnou funkčnost díla. Rozsah díla: průvodní zpráva sestávající z architektonického, dispozičního řešení a materiálového řešení, dále výkresová část sestávající z půdorysů, perspektiv interiéru ve 3D.
- 2.1.2 Dokumentace pro provedení stavby - Zadávací dokumentace pro zadávací řízení na dodávku interiérového vybavení a související stavební práce budovy „G Mlýnská místnost č. 201 Ostravské univerzity“. Rozsah díla: výkresová část včetně odpovídajících profesí, výpis mobiliáře, který bude obsahovat popis, rozměry, materiál a barevné provedení, počty kusů a umístění, slepý položkový rozpočet, rozpočet.
- 2.1.3 Architektonický návrh bude zpracován a předán Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 1 kus a dále v elektronické podobě na USB flash disk.
- 2.1.4 Dokumentace pro provedení stavby pro zadávací řízení na dodávku interiérového

vybavení a související stavební práce budovy G Mlýnská místnost č. 201 bude zpracována a předána Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 1 kus a dále v elektronické podobě na USB flash disk.

čl. 3

Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo vymezené v odst. 2.1.1 a 2.1.2 smlouvy **do 14. 3. 2025**. Před dokončením díla se zhotovitel i objednatel zavazují konzultovat rozpracované dílo, nebo jeho část, den schůzky bude stanoven po dohodě obou smluvních stran.
- 3.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle vymezeném v odst. 2.1.1 a 2.1.2 i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.3 Objednatel je povinen buď odsouhlasit předloženou příslušnou část díla, nebo jej vrátit k provedení oprav/doplnění/přepracování Zhotoviteli ve lhůtě do 10 dnů ode dne jejich předložení Zhotovitelem.
- 3.4 Lhůta pro včasné provedení částí díla, které jsou vymezeny v odst. 2.1.1 a 2.1.2 této smlouvy, stanovená v odst. 3.1 této smlouvy se prodlužuje o lhůtu, kterou Zhotovitel nezbytně potřeboval pro provedení oprav/doplnění/přepracování částí díla, nejdéle však o 10 kalendářních dnů ode dne, kdy Objednatel doručil Zhotoviteli svůj požadavek na provedení oprav/doplnění/přepracování částí díla.
- 3.5 Části díla, které jsou vymezeny v odst. 2.1.1 a 2.1.2 této smlouvy, jsou řádně provedeny teprve v okamžiku, kdy Objednatel odešle vůči Zhotoviteli písemné potvrzení o tom, že dané části díla pokládá za řádně provedené.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje uzavřít smlouvu o výkonu autorského dozoru projektanta od počátku do ukončení realizace dodávky předmětu smlouvy, bude-li o to objednatelům požádán.

čl. 4

Cena díla

- 4.1 Cena díla podle čl. 2.1. se stanovuje takto:

	bez DPH	DPH	včetně DPH
4.1.1 1FS Interiérová studie I. (m.č. 206)	20 000	4 200	24 200
4.1.2. 2FS Interiérová studie II. (m.č.201)	60 000	12 600	72 600
4.1.3 3FS Dokumentace pro provedení stavby II. (m.č.201)	60 000	12 600	72 600
CENA CELKEM v Kč	140 000	29 400	169 400

- 4.2 Obsah ceny

- 4.2.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

- 4.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.3 Uvedená cena je konečná, zhotovitel není oprávněn požadovat zaplacení jakéhokoliv provádění díla nad rozsah, který překračuje sjednaný rozsah díla tak, jak je uveden v čl. 2 této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele s takovým prováděním díla.

čl. 5

Platební podmínky

- 5.1 Postup plateb
- 5.1.1 V souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
- 5.2 Vyúčtování ceny díla dle odst. 4.1. bude provedeno následujícím způsobem:
- 5.2.1 Zhotovitel vystaví fakturu za zpracování Interiérové studie I. (m.č.206) po odsouhlasení této části díla Objednatel na cenu sjednanou v odst. 4.1.1 smlouvy (100 % ceny).
- 5.2.2 Zhotovitel vystaví fakturu za zpracování Interiérové studie II. (m.č. 201) po odsouhlasení objednatel na cenu sjednanou v odst. 4.1.2. smlouvy (100 % ceny).
- 5.2.3 Zhotovitel vystaví fakturu za zpracování dokumentace pro provedení stavby II. (m.č.201) po odsouhlasení Objednatel na cenu sjednanou v odst. 4.1.3. smlouvy (100 % ceny).

čl. 6

Smluvní pokuty

- 6.1 Za prodlení s povinností dodat dílo řádně a v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy a zároveň včas podle čl. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 6.2 V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktury uvedené v čl. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,5 % z ceny dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.3 Nárok objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli není dotčen jeho nárokem na zaplacení smluvní pokuty.
- 6.4 V případě porušení povinností dle čl. 8 odst. 8.4. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny dokumentace včetně DPH dle čl. 4 odst. 4.1.3 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení u každého objednatel zaslaného požadavku na poskytnutí vysvětlení.

čl. 7

Autorská práva

- 7.1 Zhotovitel je nositelem autorských práv k projektové dokumentaci vypracované dle této smlouvy (dále jen „autorské dílo“), která je chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli touto smlouvou výhradní licenci k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, tedy oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít v rozsahu stanoveném touto smlouvou s tím, že Objednatel není povinen poskytnoutou výhradní licenci využít.
- 7.3 Licence je dle předchozího odstavce udělena ke všem způsobům užití autorského díla známým v době uzavření smlouvy na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního a územního omezení. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, zejména aby

autorské dílo, či jeho jakákoli část, bylo objednatelem zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci Objednateli poskytnout.

- 7.4 Licence dle tohoto článku smlouvy je poskytována úplatně. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla dohodnuté v článku 5 této smlouvy.

čl. 8

Odpovědnost za vady

- 8.1 Dílo v rozsahu svých částí, které jsou vymezeny v odst. 2.1.1 a 2.1.2 této smlouvy, je bezvadné tehdy, pokud představuje způsobilou dokumentaci pro zadávací řízení na dodávky vybavení interiéru a související stavební práce pro budovu „G Mlýnská m.č. 201 Ostravské univerzity“, což obnáší zejména:
- 8.1.1 Dokumentaci souladnou se zákonem č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících obecně závazných právních předpisů.
- 8.1.2 Dokumentaci neobsahující neodůvodněně diskriminační zadání (návrh).
- 8.1.3 Dokumentaci obsahující skutkově vymezené vysvětlení toho, proč bylo nezbytné užít ojedinělých diskriminačních zadání (návrhů).
- 8.1.4 Dokumentaci dostatečně konkrétní a jasnou pro zadání veřejné zakázky.
- 8.2 Objednatel je oprávněn vůči Zhotoviteli vytknout kteroukoliv vadu díla v rozsahu jeho částí, které jsou vymezeny v odst. 2.1.1 a 2.1.2 této smlouvy, kdykoliv do 30 kalendářních dnů od okamžiku úspěšného ukončení zadávacího (nebo jiného obdobného) řízení na veřejnou zakázku obnášející vybavení interiéru pro budovu „G Mlýnská m.č. 206 a 201 Ostravské univerzity“.
- 8.3 Objednatel je oprávněn vůči Zhotoviteli učinit uvedenou výtku také prostřednictvím prosté e-mailové zprávy neopatřené elektronickým podpisem.
- 8.4 Zhotovitel je vůči Objednateli povinen odstranit vytýkanou vadu ve lhůtě do 5 kalendářních dnů ode dne doručení Objednatelovy výtky, pokud se písemně nedohodne s Objednatelem na lhůtě jiné.

čl. 9

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo upřesnit jen písemnými, číslovanými dodatky.
- 9.2 Objednatel se zavazuje konzultovat dílo během jeho provádění se zhotovitelem. Při jakémkoliv změně díla je objednavatel povinen tuto změnu konzultovat se zhotovitelem a v případě změny provádět pouze s jeho svolením.
- 9.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv. O této skutečnosti Objednatel Zhotovitele uvědomí bez zbytečného odkladu.
- 9.4 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, podléhá uveřejnění v Registru smluv (informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra). Objednatel se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy dle příslušného zákona o registru smluv.
- 9.5 Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

9.6 Tato smlouva se vyhotovuje se ve 2 stejnopisech s platností originálu a každá smluvní strana obdrží po jejich podpisu 1 vyhotovení.

V Ostravě dne

18. 02. 2025

V Ostravě dne

OSTRAVSKÁ UNIVERZITA
rektorát
Přvoňákova 7 / 701 03 Ostrava
www.osu.cz

doc. Mgr. Petr Růpecký, Ph.D.
rektor Ostravské univerzity

Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda
jednatel