

KRYCÍ LIST NABÍDKY

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle
zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zakázka“)
s názvem:

„Oprava prostoru kanceláří v 2.NP č.p. 26, ul. Revoluční, Ústí nad Labem“

Identifikační údaje zadavatele:

Název:

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.

IČ: 25013891

DIČ: CZ25013891

Identifikační údaje účastníka:

Jméno/Název účastníka: (obchodní firma nebo název)	Gasol s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: (celá adresa vč. PSČ)	Žďárek 8, 400 02 Libouchec
Kontaktní adresa: (celá adresa vč. PSČ)	Žďárek 8, 400 02 Libouchec
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ: (bylo-li přiděleno)	07061048
DIČ: (bylo-li přiděleno)	CZ07061048
Jméno statutárního zástupce:	Jiří Šulc
Jméno osoby oprávněné jednat ve věci nabídky:	Jiří Šulc
Kontakt na oprávněnou osobu: (tel., e-mail, fax)	+420 606 515 041
Bankovní spojení s uvedením čísla účtu:	284007692/0300

Celková nabídková cena bez DPH	DPH (21 %)	Celková nabídková cena včetně DPH
749 191,01 Kč	157 330,11 Kč	906 521,12 Kč

V Libouchci

dne: 13.1.2025

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 41524

Datum vzniku a zápisu:

20. dubna 2018

Spisová značka:

C 41524 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Obchodní firma:

Gasol s.r.o.

Sídlo:

Žďárek 8, 400 02 Libouchec

Identifikační číslo:

070 61 048

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět činnosti:

Správa vlastního majetku

Předmět podnikání:Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
obory činnosti:

Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů

Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti

Zprostředkování obchodu a služeb

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Poskytování technických služeb

Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Vodoinstalatérství, topenářství

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel

Řízení staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán:**jednatel:**

JIŘÍ ŠULC , dat. nar. 28. července 1994

Žďárek 8, 400 02 Libouchec

Den vzniku funkce: 20. dubna 2018

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Jednatel zastupuje společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

JIŘÍ ŠULC , dat. nar. 28. července 1994

Žďárek 8, 400 02 Libouchec

Podíl:

Vklad: 1 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: základní podíl č.1

Základní kapitál:

1 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 13.1.2025 19:28

Údaje platné ke dni 13.1.2025 03:56

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 13.01.2025 19:29:10

Obchodní firma: **Gasol s.r.o.**

Adresa sídla: **Žďárek 8, 400 02, Libouchec**

Identifikační číslo osoby: **07061048**

Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **19.04.2018**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Jiří Šulc (5)**

Vznik funkce: **20.04.2018**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Poskytování technických služeb
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **20.04.2018**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **26.04.2021**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Michal Elko (1)**

Ustanoven dne: **26.04.2021**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **26.04.2021**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Václav Mikeš (2)**

Ustanoven dne: **26.04.2021**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **26.04.2021**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jiří Lenk (3)**

Ustanoven dne: **26.04.2021**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **28.03.2024**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Zlámal (4)**

Ustanoven dne: **28.03.2024**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Michal Elko (1)**

Datum narození: **26.03.1974**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Václav Mikeš (2)**

Datum narození: **14.07.1997**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Jiří Lenk (3)**

Datum narození: **09.03.1968**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Zlámal (4)**

Datum narození: **11.04.1980**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Jiří Šulc (5)**

Datum narození: **28.07.1994**

Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Ústí nad Labem**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 13. 1. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			749 191,01
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	749 191,01	157 330,11
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			906 521,12

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	IMPORT	Datum:	13. 1. 2025
Stavba:	Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr	Projektant:	
Místo:		Zpracovatel:	
Zadavatel:			
Zhotovitel:			

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		749 191,01	906 521,12
1. etapa	Bourání	62 790,40	75 976,38
2. etapa	Rekonstrukce	686 400,61	830 544,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr

Objekt:

1. etapa - Bourání

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

62 790,40

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

62 790,40

21,00%

13 185,98

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

75 976,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr

Objekt:

1. etapa - Bourání

Místo:

Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

62 790,40

HSV - Práce a dodávky HSV

26 224,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 727,46

997 - Přesun sutě

20 496,98

PSV - Práce a dodávky PSV

36 565,96

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

320,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

628,00

763 - Konstrukce suché výstavby

8 573,40

766 - Konstrukce truhlářské

957,30

767 - Konstrukce zámečnické

1 416,00

776 - Podlahy povlakové

16 072,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

8 599,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr
Objekt: 1. etapa - Bourání

Místo: Datum: 13. 1. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							62 790,40
D	HSV		Práce a dodávky HSV				26 224,44
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 727,46
1	K	962032111	Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC do 1 m3	m3	0,858	1 450,00	1 244,10
	PP		Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC do 1 m3				
	VV		2,16*3*0,175		1,134		
	VV		-0,8*1,97*0,175		-0,276		
	VV		Součet		0,858		
2	K	962032182	Bourání zdiva z pórobetonových tvárnic nebo bloků přes 1 m3	m3	2,872	730,00	2 096,56
	PP		Bourání zdiva z pórobetonových tvárnic nebo bloků přes 1 m3				
	VV		(1+3,3)*3*0,15		1,935		
	VV		3,65*3*0,1		1,095		
	VV		-0,8*1,97*0,1		-0,158		
	VV		Součet		2,872		
3	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	27,000	88,40	2 386,80
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm				
	VV		8*3		24,000		
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		27,000		
D	997		Přesun sutě				20 496,98
4	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	4,719	1 750,00	8 258,25
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně				
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,719	304,00	1 434,58
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	70,785	13,30	941,44
	PP		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
	VV		4,719*15 "Přepočtené koeficientem množství		70,785		
	VV		Součet		70,785		
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,719	2 090,00	9 862,71
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				36 565,96
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				320,00
8	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	217,00	217,00
	PP		Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur				
9	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	103,00	103,00
	PP		Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru				
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				628,00
10	K	741211863	Demontáž rozvodnic kovových volně stojících s krytím přes IPx4 plochou přes 1 m2	kus	1,000	628,00	628,00
	PP		Demontáž rozvodnic kovových volně stojících s krytím přes IPx4 plochou přes 1 m2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 573,40
11	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité	m2	6,945	120,00	833,40
	PP		Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité				
	VV		2,315*3		6,945		
	VV		Součet		6,945		
12	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	45,000	172,00	7 740,00
	PP		Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném				
	D	766	Konstrukce truhlářské				957,30
13	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	35,10	105,30
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2				
14	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000	410,00	410,00
	PP		Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m				
15	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	442,00	442,00
	PP		Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 416,00
16	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	3,000	472,00	1 416,00
	PP		Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2				
	D	776	Podlahy povlakové				16 072,00
17	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	98,000	164,00	16 072,00
	PP		Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 599,26
18	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	219,930	39,10	8 599,26
	PP		Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m				
	VV		36,4*3		109,200		
	VV		31,91*3		95,730		
	VV		0,65*4*3		7,800		
	VV		0,6*4*3		7,200		
	VV		Součet		219,930		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr
Objekt:
2. etapa - Rekonstrukce

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 13. 1. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		686 400,61	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	686 400,61	21,00%	144 144,13
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	830 544,74

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel	Zhotovitel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr

Objekt:

2. etapa - Rekonstrukce

Místo:

Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

686 400,61

HSV - Práce a dodávky HSV

175 891,63

3 - Svislé a kompletní konstrukce

37 651,11

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

114 964,99

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 392,61

998 - Přesun hmot

16 882,92

PSV - Práce a dodávky PSV

420 543,98

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 012,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

6 133,20

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

12 361,80

742 - Elektroinstalace - slaboproud

1 391,22

763 - Konstrukce suché výstavby

119 098,21

766 - Konstrukce truhlářské

28 868,50

776 - Podlahy povlakové

209 240,02

783 - Dokončovací práce - nátěry

927,19

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

36 511,44

M - Práce a dodávky M

45 975,00

21-M - Elektromontáže

45 975,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

39 490,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 500,00

VRN2 - Příprava staveniště

4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 2_Položkový rozpočet_výkaz výměr

Objekt:

2. etapa - Rekonstrukce

Místo:

Datum: 13. 1. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

686 400,61

D HSV Práce a dodávky HSV 175 891,63

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 37 651,11

K	310271015	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	1,890	1 580,00	2 986,20
---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm

VV 0,9*2,1

1,890

VV Součet

1,890

2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	9,374	747,00	7 002,38
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

PP Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm

VV 3,65*3

10,950

VV -0,8*1,97

-1,576

VV Součet

9,374

3	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	26,218	914,00	23 963,25
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

PP Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm

VV (3,99+5,8)*3

29,370

VV -0,8*1,97*2

-3,152

VV Součet

26,218

4	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	3,650	80,90	295,29
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

PP Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm

VV 3,65

3,650

VV Součet

3,650

5	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	9,790	121,00	1 184,59
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PP Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm

VV (3,99+5,8)

9,790

VV Součet

9,790

6	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	16,200	137,00	2 219,40
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PP Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami

VV 4*3

12,000

VV 2,1*2

4,200

VV Součet

16,200

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 114 964,99

7	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,700	577,00	1 557,90
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy

VV 27*0,1

2,700

VV Součet

2,700

8	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	85,058	285,00	24 241,53
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

PP Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu

VV "Chodba

VV 6,5*3

19,500

VV -0,9*1,97*2

-3,546

VV "2.04

VV 3,65*2,8

10,220

VV -0,8*1,97

-1,576

VV "2.01

VV (2,96+3,99)*2,8

19,460

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	1,2*2,1		2,520		
		VV	-0,8*1,97*3		-4,728		
		VV	"2.02				
		VV	(2,8+5,8)*2,8		24,080		
		VV	-0,8*1,97		-1,576		
		VV	"2.03				
		VV	(5,8+1,65+0,507)*2,8		22,280		
		VV	-0,8*1,97		-1,576		
		VV	Součet		85,058		
9	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	85,058	179,00	15 225,38
	PP		Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm				
10	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm	m2	205,176	320,00	65 656,32
	PP		Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 mm				
		VV	"2.05				
		VV	32,391*2,75		89,075		
		VV	-0,9*1,97		-1,773		
		VV	0,585*2,75*4		6,435		
		VV	"2.03				
		VV	11,221*2,75		30,858		
		VV	0,64*4*2,75		7,040		
		VV	8,464*2,75		23,276		
		VV	"2.01				
		VV	(5,313+0,67)*2,75		16,453		
		VV	-0,9*1,97		-1,773		
		VV	"2.04				
		VV	12,94*2,75		35,585		
		VV	Součet		205,176		
11	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,162	6 030,00	976,86
	PP		Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm				
		VV	(3,3+1)*0,15*0,1		0,065		
		VV	3,65*0,1*0,1		0,037		
		VV	2,94*0,08*0,1		0,024		
		VV	2,08*0,175*0,1		0,036		
		VV	Součet		0,162		
12	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	3,000	539,00	1 617,00
	PP		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu				
13	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 610,00	1 610,00
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm				
14	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	2 040,00	4 080,00
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 392,61
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	97,300	65,70	6 392,61
	PP		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2				
	D	998	Přesun hmot				16 882,92
16	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	8,156	2 070,00	16 882,92
	PP		Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				420 543,98
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				5 012,40
17	K	7221101R01	Montáž a dodání potrubí vody a kanalizace – přívod pro umyvadlo zasekat do zdi, materiál plast PPR	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
	PP		Montáž a dodání potrubí vody a kanalizace – přívod pro umyvadlo zasekat do zdi, materiál plast PPR				
18	K	7221101R02	Připojení dřezu kuchyňské linky na stávající vedení	soubor	1,000	500,00	500,00
	PP		Připojení dřezu kuchyňské linky na stávající vedení				
19	K	7221101R03	Odvod kondezátu od klimatizačních jednotek do 1.NP	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odvod kondezátu od klimatizačních jednotek do 1.NP				
20	K	998722312	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,000	1,24	12,40
	PP		Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				6 133,20
21	K	725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
	PP		Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby				
22	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	2 130,00	2 130,00
	PP		Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí				
23	K	998725312	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,000	0,32	3,20
	PP		Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				1 000,00
24	K	7341091R01	Nastavení a zaretování hlavíc Dunfoss	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
	PP		Nastavení a zaretování hlavíc Dunfoss				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				12 361,80
25	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	100,000	25,50	2 550,00
	PP		Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)				
26	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	115,000	27,40	3 151,00
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2				
	VV		100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		115,000		
	VV		Součet		115,000		
27	K	741310002	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový s regulací intenzity osvětlení prostředí normální se zapojením vodičů	kus	5,000	145,00	725,00
	PP		Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový s regulací intenzity osvětlení prostředí normální se zapojením vodičů				
28	M	345350R01	spínač nástěnný jednopolový s regulací intenzity osvětlení	kus	5,000	300,00	1 500,00
	PP		spínač nástěnný jednopolový s regulací intenzity osvětlení				
29	K	741313043	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	18,000	134,00	2 412,00
	PP		Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná se zapojením vodičů				
30	M	34555200	zásuvka polozápustná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	18,000	112,00	2 016,00
	PP		zásuvka polozápustná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky				
31	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,000	0,78	7,80
	PP		Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				1 391,22
32	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	2,960	197,00	583,12
	PP		Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm				
33	M	34575145	žlab kabelový s víkem PVC (130x140)	m	2,960	270,00	799,20
	PP		žlab kabelový s víkem PVC (130x140)				
34	K	998742312	Přesun hmot procentní pro slaboproud ruční v objektech v do 12 m	%	10,000	0,89	8,90
	PP		Přesun hmot procentní pro slaboproud ruční v objektech v do 12 m				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				119 098,21
35	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	97,300	492,00	47 871,60
	PP		Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci				
	VV		97,3		97,300		
	VV		Součet		97,300		
36	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	102,165	697,00	71 209,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm				
	VV		97,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		102,165		
	VV		Součet		102,165		
37	K	998763512	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,000	1,76	17,60
	PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	766	Konstrukce truhlářské				28 868,50
38	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	500,00	1 500,00
	PP		Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně				
39	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	3,000	4 350,00	13 050,00
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm				
40	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	1,000	152,00	152,00
	PP		Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru				
41	M	553414R01	průvětrník mřížový s klapkami 400x200mm	kus	1,000	500,00	500,00
	PP		průvětrník mřížový s klapkami 400x200mm				
	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000	121,00	363,00
	PP		Montáž dveřního interiérového kování - zámku				
43	M	54924011	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	3,000	205,00	615,00
	PP		zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm				
44	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	3,000	195,00	585,00
	PP		Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou				
45	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	697,00	2 091,00
	PP		kování rozetové klika/klika				
46	K	76681111R01	Montáž a dodání kuchyňské linky vč. zadní desky, lednice, dřezu a baterie	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Montáž a dodání kuchyňské linky vč. zadní desky, lednice, dřezu a baterie				
47	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,000	1,25	12,50
	PP		Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	776	Podlahy povlakové				209 240,02
48	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	98,000	65,30	6 399,40
	PP		Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením				
	VV		98		98,000		
	VV		Součet		98,000		
49	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	98,000	16,20	1 587,60
	PP		Vysátí podkladu povlakových podlah				
50	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	98,000	42,10	4 125,80
	PP		Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah				
51	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	98,000	403,00	39 494,00
	PP		Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm				
52	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	97,300	256,00	24 908,80
	PP		Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem				
53	M	28411052	dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	123,758	1 020,00	126 233,16
	PP		dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů				
	VV		97,3		97,300		
	VV		101,38*0,15		15,207		
	VV		Součet		112,507		
	VV		112,507*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		123,758		
	VV		Součet		123,758		
54	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	101,380	50,00	5 069,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm				
	VV		"2,05				
	VV		42,97-0,8		42,170		
	VV		0,585*4		2,340		
	VV		"2.01				
	VV		(3,99+2,96)*2		13,900		
	VV		-0,8*3		-2,400		
	VV		-0,9		-0,900		
	VV		"2.02				
	VV		(2,8+5,8)*2		17,200		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		"2.03				
	VV		(5,8+3,465)*2		18,530		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		"2.04				
	VV		12,94-0,8		12,140		
	VV		Součet		101,380		
55	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,200	169,00	709,80
	PP		Montáž přechodových šroubovaných lišt				
	VV		3*0,8		2,400		
	VV		2*0,9		1,800		
	VV		Součet		4,200		
56	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	4,284	165,00	706,86
	PP		profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro				
	VV		4,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		4,284		
	VV		Součet		4,284		
57	K	998776312	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	10,000	0,56	5,60
	PP		Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				927,19
58	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,295	137,00	314,42
	PP		Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí				
	VV		(0,9+2,1+2,1)*0,15*3		2,295		
	VV		Součet		2,295		
59	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,295	132,00	302,94
	PP		Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí				
60	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,295	135,00	309,83
	PP		Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				36 511,44
61	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	290,234	27,60	8 010,46
	PP		Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m				
	VV		"Chodba				
	VV		6,5*3		19,500		
	VV		-0,9*1,97*2		-3,546		
	VV		"2.04				
	VV		3,65*2,8		10,220		
	VV		-0,8*1,97		-1,576		
	VV		"2.01				
	VV		(2,96+3,99)*2,8		19,460		
	VV		1,2*2,1		2,520		
	VV		-0,8*1,97*3		-4,728		
	VV		"2.02				
	VV		(2,8+5,8)*2,8		24,080		
	VV		-0,8*1,97		-1,576		
	VV		"2.03				
	VV		(5,8+1,65+0,507)*2,8		22,280		
	VV		-0,8*1,97		-1,576		
	VV		"2.05				
	VV		32,391*2,75		89,075		
	VV		-0,9*1,97		-1,773		
	VV		0,585*2,75*4		6,435		
	VV		"2.03				
	VV		11,221*2,75		30,858		
	VV		0,64*4*2,75		7,040		
	VV		8,464*2,75		23,276		
	VV		"2.01				
	VV		(5,313+0,67)*2,75		16,453		
	VV		-0,9*1,97		-1,773		
	VV		"2.04				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		12,94*2,75			35,585	
	VV		Součet			290,234	
62	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	290,234	98,20	28 500,98
	PP		Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m				
	D	M	Práce a dodávky M				45 975,00
	D	21-M	Elektromontáže				45 975,00
63	K	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík	kus	15,000	565,00	8 475,00
	PP		Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík				
64	M	34774110	panel osvětlovací LED dl 600mm	kus	15,000	2 500,00	37 500,00
	PP		panel osvětlovací LED dl 600mm				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				39 490,00
65	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	30,000	489,00	14 670,00
	PP		Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista				
	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	15,000	528,00	7 920,00
	PP		Hodinová zúčtovací sazba instalatér				
67	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	10,000	528,00	5 280,00
	PP		Hodinová zúčtovací sazba topenář				
68	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	20,000	581,00	11 620,00
	PP		Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 500,00
	D	VRN2	Příprava staveniště				4 500,00
69	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	3,000	1 500,00	4 500,00
	PP		Příprava staveniště				

Seznam významných zakázek

„Oprava prostoru kanceláří v 2.NP č.p. 26, ul. Revoluční, Ústí nad Labem“ v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění			
Popis předmětu plnění	Tel. kontakt na objednatele	Objem zakázky v Kč bez DPH	Doba realizace (od – do)
Rekonstrukce centrálního velína a kanceláří – TTR-IT-90-21-00554 Edisonova 683/17, 400 04 Trmice, p.č. 1610 k.ú. Trmice ČEZ a.s., Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4	Ing. Vorlíček 720 733 437	6 885 000Kč	09/2023-02/2024
DPMUL - Rekonstrukce místností č. 107, 119, 128, 208 Vozovna Všebořice	p. Trončinský tel. 777 797 913	535 733,71Kč	06-09/2024
Rekonstrukce sociálních zařízení Domov sociálních služeb Háj u Duchcova	p. Jánský 725 309 755	1 570 215,17Kč	01/2024 – 03/2024

V Libouchci dne 13.1.2025

J. Šulc, jednatel

Gasol s.r.o.
Žďárek 8, 400 02 Libouchec
IČ: 07061048 DIČ: CZ07061048
tel.: +420 606 515 041
sales@gasol.cz



Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné
jednat za dodavatele

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24

Gasol s.r.o.
406 02 Libouchec
Žďársek 8, DIČ: CZ67061048
IČ: 07061048, DIČ: CZ67061048
tel.: +220 606 515 041
sales@gasol.cz



Dopravní podnik
města Ústí nad Labem

Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem
IČO 25013891, zapsaný v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 945

Doručovací adresa
Jateční 426/69, 400 19 Ústí nad Labem

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

1. Smluvní strany

Objednatel:

obchodní firma: **Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.**
se sídlem: **Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem**
doručovací adresa: **Jateční 426, 400 19 Ústí nad Labem**
IČO: **250 13 891**
DIČ: **CZ25013891**
registrace: **Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. B 945**
zastoupená: **Mgr. Ing. Simonou Mohacsi, MBA, výkonnou ředitelkou společnosti**

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel:

obchodní firma/jméno: **Gasol s.r.o.**
se sídlem: **Žďárek 8, 400 02 Libouchec**
IČO/dat. nar.: **07061048**
DIČ: **CZ07061048**
registrace: **Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 41524**
Bankovní spojení: **284007692/0300**
zastoupen(á): **Jiřím Šulcem**

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají tuto smlouvu o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“):

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Objednatel je vlastníkem budovy č. p. 3088, ul. Revoluční, Ústí nad Labem, která je součástí pozemku parc. č. 2543 v katastrálním území Ústí nad Labem, obci Ústí nad Labem, a která slouží jako administrativní budova (dále jen „administrativní budova“).
- 2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele opravu prostoru kanceláří „Oprava prostoru kanceláří ve 2.NP č.p.26, ul. Revoluční, Ústí nad Labem“ (stavební úpravy, podlahové krytiny, výmalby, elektroinstalace, voda, kanalizace) (dále jen „dílo“) a poskytnout související plnění, to vše za podmínek dle této smlouvy, a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení díla zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu.
- 2.3. Předmětem díla jsou stavební úpravy v budově uvedené v bodě 2.1, dle předložené nabídky zhotovitele a dle položkového rozpočtu. Dílo je podrobně vymezeno v projektové dokumentaci zpracované v září 2024 společností A2-PORT s.r.o., se sídlem Opltova 155, 436 03 Litvínov 3. Položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

- 2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty: (a) touto smlouvou, (b) podmínkami a přílohami zadávací dokumentace na zakázku, jakož i (c) nabídkou zhotovitele učiněnou v rámci zadávacího řízení, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. V případě rozporů mezi jednotlivými dokumenty, které jsou pro zhotovitele závazné, mají dříve uvedené dokumenty přednost před dokumenty uvedenými později. Hlavní dokumenty mají přednost před jejich přílohami. Dříve uvedené přílohy mají přednost před přílohami uvedenými později.
- 2.5. Zhotovitel je při provádění díla rovněž povinen řídit se právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k plnění dle této smlouvy. Zhotovitel provede dílo způsobem, který zaručí možnost objednatele a jiných osob dílo dlouhodobě bezpečně a intenzivně využívat k účelům, ke kterým je dílo zhotoveno.
- 2.6. Místem zhotovení díla (stavenišťem) je administrativní budova, resp. ty její části, které jsou k provedení díla nezbytné, a v nezbytném rozsahu rovněž okolní pozemky. Zhotovitel zajistí, že stavba bude prováděna tak, aby nebyla zásadně narušena činnost objednatele v administrativní budově. S ohledem na to zhotovitel provede dílo podle harmonogramu prací, který bude odsouhlasen oběma smluvními stranami a v případě nedosažení shody určen závazně objednatelem, a z něhož vyplyne přizpůsobení doby a způsobu provádění díla potřebám objednatele.
- 2.7. V případě, že zhotovitel zjistí, že pro úplné provedení díla bez vad a nedodělků v souladu s touto smlouvou není třeba realizovat některé práce předpokládané v podmínkách soutěže o nejvhodnější nabídku, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena, je povinen neprodleně upozornit objednatele a provést o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. V případě, že tuto skutečnost zjistí objednatel, uvede o tom záznam ve stavebním deníku a oznámí ji zhotoviteli. V takovém případě se zúží předmět plnění dle této smlouvy o uvedené práce písemným dodatkem této smlouvy a objednatel je oprávněn od ceny díla odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu (vyplněného soupisu prací s výkazem výměr). Pokud zhotovitel taková plnění již zcela nebo částečně provedl, budou mu tato plnění alikvotně uhrazena dle výkazu výměr pouze za předpokladu, že zhotovitel při vynaložení odborné péče nemohl zjistit dříve, že taková plnění není třeba provádět.

3. Termíny provádění díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo ve lhůtě do **30. 04. 2025**. O předání a převzetí staveniště sepíše smluvní strany předávací protokol.
- 3.2. Zhotovitel může požadovat prodloužení lhůty pro provedení díla pouze v případech, pokud je jeho plnění zpožděno nebo bude zpožděno z některého z následujících důvodů:
- a) plnění zhotovitele není objektivně možné z důvodů neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele (pokud ovšem neposkytnutí součinnosti není důsledkem neplnění závazku zhotovitelem);
 - b) posunutí termínu zahájení stavebních prací nebo předání staveniště objednatelem, který si toto právo vyhrazuje;
 - c) v důsledku vyšší moci, která objektivně znemožňuje zhotoviteli plnit.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje, že vyklidí staveniště do 5 dnů ode dne uplynutí lhůty pro provedení díla podle bodu 3.1 této smlouvy, případně prodloužené podle bodu 3.3 této smlouvy.

4. Cena za provedení díla a platební podmínky

- 4.1. Cena za provedení díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla takto:

Cena díla bez DPH:	749 191,01Kč
DPH z ceny díla:	157 330,11Kč
Cena díla včetně DPH:	906 521,12Kč

- 4.2. Cena díla je stanovena podle rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Součástí rozpočtu jsou souhrnný list stavby, rekapitulace objektů stavby, krycí list rozpočtu, rekapitulace rozpočtu a rozpočet. Zhotovitel měl možnost prověřit, že rozpočet je úplný a zaručuje proto jeho úplnost.
- 4.3. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4.4. Cena za provedení díla včetně DPH může být měněna pouze v případě změny předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. Cena za provedení díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 4.5. Cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla a veškeré ostatní náklady nebo výdaje, které souvisí s plněním závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po řádném předání a převzetí provedené díla bez vad a nedodělků. Splatnost ceny díla (s výjimkou pozastávky) je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.7. Bude-li možné některé součásti pozemků, které z nich budou odstraněny při provádění díla, zpeněžit, je zhotovitel povinen zpeněžit je s péčí řádného hospodáře, výnos ze zpeněžení objednateli prokázat a buď mu jej vydat, nebo o něj snížit cenu díla.

5. Předání a převzetí provedeného díla

- 5.1. Zhotovitel předá objednateli provedené dílo v termínu dle bodu 3.1 této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel připraví k předání/převzetí provedeného díla veškeré doklady o provedení všech zkoušek a revizí nutných k řádnému užívání díla.
- 5.3. O průběhu předání a převzetí provedeného díla a dokladů vyhotoví obě smluvní strany protokol, ve kterém uvedou všechny zjištěné skutečnosti související s provedením díla, sepiší zjištěné nedodělky a vady a popřípadě stanoví termíny pro jejich odstranění.
- 5.4. V případě, že dílo bude při předání a převzetí vykazovat vady nebo nedodělky, které jsou podstatného rázu nebo brání jeho řádnému užívání, má objednatel právo odmítnout dílo převzít. V takovém případě se do protokolu sepsaného stranami uvede, že objednatel odmítl převzít dílo, a popíše se důvod tohoto odmítnutí.

- 5.5. Zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo, dokud vady a nedodělky neodstraní a dílo nepředá objednateli bez vad a nedodělků. Převzetím díla s vadami a nedodělký nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla.

6. Nebezpečí škody, vlastnictví předmětu díla

- 6.1. Objednateli vzniká vlastnictví k jednotlivým částem díla jejich zabudováním do struktury díla.
- 6.2. Nebezpečí vzniku škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele po prokazatelném předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 6.3. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli a třetím osobám vzniklou v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel nese odpovědnost za jakoukoliv škodu způsobenou na díle před přechodem vzniku nebezpečí škody na díle na objednatele.

7. Odpovědnost zhotovitele za vady, záruka

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo při převzetí objednatelem nebo které se vyskytnou před započítáním běhu záruční lhůty, jakož i za vady, které se na díle vyskytnou v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost, a to v délce trvání 60 (šedesát) měsíců.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet po předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 7.4. Vadu na díle vzniklou před uplynutím záruční lhůty dle předchozího odstavce se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne jejího vytknutí objednatelem, pokud smluvní strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou lhůtu delší. Pro případ prodloužení s odstraněním vady sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý den prodloužení s odstraněním vady. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě vadu odstranit i v případě, že ji neuznává. V dalším řízení je na zhotoviteli, aby prokázal, že za tuto vadu nenese odpovědnost. V případě, že zhotovitel prokáže, že za vadu nenese odpovědnost, není povinen platit uvedenou smluvní pokutu, ani náhradu škody a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady spojené s odstraněním takovéto závady. Pokud zhotovitel neodstraní písemně vytčené vady včas, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vytčené vady u jiné způsobilé osoby a má právo požadovat po zhotoviteli vzniklé náklady na odstranění vady a náhradu škody.
- 7.5. Vytknutí vady je objednatel oprávněn učinit kdykoli v průběhu trvání záruky za jakost. Objednatel tedy není povinen vytknout vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, ale je tak oprávněn učinit kdykoli v průběhu doby záruky za jakost.
- 7.6. Vytknutí vady je objednatel oprávněn učinit jakýmkoliv způsobem, který zachytí písemný záznam o tomto úkonu (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou).

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené touto smlouvou.
- 8.2. Veškeré realizované práce, dodávky, zařízení a instalace musí vyhovovat právním předpisům a technickým normám platným v České republice. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v České republice. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celém díle. Během realizace díla musí zhotovitel klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.

- 8.3. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci požadováno jinak.
- 8.4. Zhotovitel je povinen objednateli předat příslušnou průvodní dokumentaci díla (atesty, technické parametry, garanční podmínky, prohlášení o shodě atd.), které jsou nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu s užíváním díla.
- 8.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 8.6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.7. Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to do výše ceny díla.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu umožňující provedení díla.
- 9.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště po podpisu této smlouvy v den, který zhotoviteli oznámí nejméně tři pracovní dny předem. Zhotovitel je při převzetí staveniště povinen prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící řádnému provedení díla.
- 9.3. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol. Objednatel poskytne po řádnou dobu určenou k provedení díla zhotoviteli staveniště bezplatně.

10. Podmínky pro provedení díla

- 10.1. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen vyzvat tři dny předem zástupce objednatele k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací. Zástupce objednatele současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí díla, bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je zhotovitel povinen na žádost zástupce objednatele zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku. Tyto práce budou vždy s dostatečným předstihem specifikovány zástupcem objednatele.
- 10.2. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.
- 10.5. Objednatel organizuje v pravidelných intervalech kontrolní dny stavby za účasti zástupců objednatele, zhotovitele příp. projektanta. Kontrolní den zorganizuje objednatel alespoň jednou za týden provádění díla. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží

zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmlouvané termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů. Objednatel s návrhem nemusí souhlasit a může trvat na původních termínech daných smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

10.6. Zhotovitel je povinen předložit na výzvu objednatele veškeré smlouvy se všemi poddodavateli, ve znění všech dodatků. Zhotovitel ve smlouvách s poddodavateli nesjednává takové ustanovení, které by splnění této povinnosti bránilo.

10.7. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat odvolání osoby zaměstnané zhotovitelem nebo vykonávající činnost pro zhotovitele v těchto případech:

- osoba neplní své povinnosti řádně;
- osoba neplní své povinnosti tak, jak předpokládá tato smlouva;
- osoba se chová tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví lidí nebo ochranu životního prostředí nebo její chování může způsobit škody na majetku objednatele nebo třetích osob.

10.8. Objednatel může stanovit osobu vykonávající technický dozor investora na stavbě. Tato osoba není oprávněna právně jednat za zhotovitele ve věcech změn této smlouvy a není oprávněn činit ani žádné faktické úkony, kterými by se změna této smlouvy připustila. Změnu osoby vykonávající technický dozor oznámí objednatel zhotoviteli.

11. Odpovědnost za škody

11.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám, pokud byla tato škoda způsobena jakoukoliv osobou (včetně poddodavatelů) podílející se na provádění díla po dobu realizace díla, tzn. do předání a převzetí díla objednatelům a odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla zhotovitelem.

12. Důsledky porušení povinností smluvních stran

12.1. Pro případ, že zhotovitel je v prodlení s provedením a předáním díla v termínu pro provedení díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000, - Kč za každý započatý den prodlení, a to až do celkové výše 300.000, - Kč.

12.2. Pro případ, že zhotovitel nedodrží sjednaný termín vyklizení staveniště, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000, - Kč za každý započatý den prodlení, a to až do celkové výše 300.000, - Kč.

12.3. Zhotovitel je povinen zaplatit za podstatné porušení jiných svých povinností (není-li v této smlouvě stanoveno jinak) smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.

12.4. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena práva na náhradu škody. Práva (nároky) na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy jsou splatné 14. dnem od jejich vzniku. Objednatel má právo započíst svoji peněžitou pohledávku za zhotovitelem dle této smlouvy vůči kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele za objednatelům.

12.5. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost podle této smlouvy, může i před odstoupením o smlouvě objednatel splnit danou povinnost na náklady zhotovitele sám nebo i s využitím třetí osoby.

13. Právo na odstoupení od smlouvy

13.1. Objednatel má právo na odstoupení od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy.

13.2. Objednatel má právo na odstoupení od této smlouvy rovněž v případě prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla o více jak 14 dní. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut.

13.3. Zhotovitel má právo na odstoupení od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy. Zhotovitel má právo na odstoupení od této smlouvy rovněž v případě, kdy bude objednatel v prodlení s úhradou faktur delším než 120 dní.

14. Závěrečná ustanovení

14.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

14.2. Zhotovitel bere na vědomí, že ve smyslu ustanovení § 2 odstavec e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s citovaným zákonem subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se jeho činností spojených s předmětem této smlouvy.

14.3. Ochrana osobních údajů:

- a) V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 679/2016 – Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“) bude Objednatel osobní údaje zpracovávat pouze pro účely a v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu Smlouvy. Jakmile pomine účel, pro který byly osobní údaje zpracovávány, Objednatel osobní údaje zlikviduje.
- b) Objednatel prohlašuje, že osobní údaje budou zpracovány manuálně v písemné formě a pomocí výpočetní techniky, a to vlastními zaměstnanci správce, kteří se Objednateli písemně zavázali v souladu s Nařízením k povinnosti zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
- c) Objednatel informuje Zhotovitele, že má právo požadovat informaci, jaké osobní údaje Zhotovitel Objednatel zpracovává, k jakému účelu je zpracovává. Dále má právo požadovat vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů, vyžádat si přístup ke svým osobním údajům, právo na doplnění či opravu nebo výmaz osobních údajů.
- d) V případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů má právo se Zhotovitel obrátit na Objednatele nebo na dozorový úřad.
- e) Kontakt na našeho pověřence ochrany osobních údajů je umístěn na [www.dpmul.cz /záložka GDPR](http://www.dpmul.cz/záložka-GDPR).

14.4. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy jsou následující dokumenty:

- 1) Nabídka zhotovitele
- 2) Rozpočet

14.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Všechny stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

14.6. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti zveřejnění této smlouvy v Registru smluv se účinnost odkládá na den zveřejnění.

V Ústí nad Labem dne

Dopravní podnik města
Ústí nad Labem a.s.

Mgr. Ing. Simona Mohacsi, MBA
výkonná ředitelka společnosti

Jiří Šulc,
Jednatel