

SMLOUVA O DÍLO

Provedení rekonstrukce ZTI, VZT a EL, včetně souvisejících stavebních prací, na ubytovně Velehradská

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená mezi:

Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem Staroměstské nám. 932/6, Praha 1, PSČ: 110 00

zastoupená JUDr. Květoslavou Hlistovou, ředitelkou odboru hospodářské správy

IČO: 660 02 222

DIČ: není plátce DPH¹

bankovní spojení: Česká národní banka, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 28

číslo účtu: 629001/0710

ID datové schránky: 26iaava

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

DEREZA, společnost s ručením omezeným

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u *Městského soudu v Praze* v odd. C, vložka 15099

se sídlem *Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6*

zastoupená Monikou Šebkovou, prokuristkou

IČO: 48036315

DIČ: CZ48036315

bankovní spojení

číslo účtu

ID datové schránky: 92xynre

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s nabídkou zhotovitele (dále jen „nabídka“) a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce realizované ve zjednodušeném podlimitním řízení, ev. č. v NEN: N006/24/V00037777 s názvem **Provedení rekonstrukce ZTI, VZT a EL, včetně souvisejících stavebních prací, na ubytovně Velehradská.**

¹ daň z přidané hodnoty

Článek I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavební práce spočívající v kompletní rekonstrukci rozvodů vody, kanalizace, modernizace vzduchotechniky (odvětrání), rekonstrukce koncových zařízení vodovodních rozvodů (koupelny, toalety, kuchyňky, včetně sanity a vybavení, obkladů a v rekonstruovaných částech i výměně zastaralé elektroinstalace v objektu objednatele, detailně specifikované v čl. II této smlouvy (dále také jen „**dílo**“ **nebo „stavba**“) za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele kompletní dílo převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu za podmínek a v termínech sjednaných touto smlouvou a v souladu s položkovým rozpočtem dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu a na své nebezpečí s vynaložením veškeré odborné péče, zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti, v souladu s technickou specifikací, položkovým rozpočtem, touto smlouvou a podmínkami zadávací dokumentace.
3. Účelem této smlouvy je realizace kompletní rekonstrukce rozvodů vody, kanalizace, modernizace vzduchotechniky (odvětrání), rekonstrukce koncových zařízení vodovodních rozvodů (koupelny, toalety, kuchyňky, včetně sanity a vybavení, obkladů a v rekonstruovaných částech i výměně zastaralé elektroinstalace na ubytovně Velehradská 1266/25, 130 00 Praha 3 – Vinohrady GPS: 50.0802783N, 14.4529461E v souladu s platnými právními předpisy, s přihlédnutím k efektivitě, bezpečnosti a hospodárnosti tohoto systému.

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je kompletní rekonstrukce rozvodů vody, kanalizace, modernizace vzduchotechniky (odvětrání), rekonstrukce koncových zařízení vodovodních rozvodů (koupelny, toalety, kuchyňky, včetně sanity a vybavení, obkladů a v rekonstruovaných částech i výměně zastaralé elektroinstalace v objektu objednatele (dále jen „stavba“) na adrese (ubytovna) Velehradská 1266/25, 130 00 Praha 3 – Vinohrady GPS: 50.0802783N, 14.4529461E. Stavební práce a související dodávky jsou popsány v této smlouvě a v dalších dokumentech – kompletní zadávací dokumentaci, dále pak v Projektové dokumentaci zpracované firmou PLÁN PLUS, s.r.o., se sídlem Horňátecká 19, Praha 8, PSČ: 182 00, IČO: 62917544 (viz příloha č. 1 této smlouvy), v oceněném soupisu prací z nabídky zhotovitele (dále také jen „položkový rozpočet“) (viz. příloha č. 2 této smlouvy).
2. Objednatel se zavazuje při provedení díla poskytnout zhotoviteli součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínech sjednaných touto smlouvou a v souladu s položkovým rozpočtem.
3. Zhotovitel je povinen pro zhotovení díla (stavební a rekonstrukční práce) navrhnout a použít jen takové materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro dané účely zaručí, že stavba při správném provedení a údržbě splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu a požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku a úsporu energií.
4. Součástí plnění předmětu díla je (jsou) rovněž:
 - provedení, provozování a likvidace zařízení staveniště;
 - zabezpečení prostoru stavby a staveniště po celou dobu výstavby;
 - zjištění, vytyčení a ochrana všech inženýrských sítí;
 - zajištění ochrany životního prostředí po celou dobu realizace stavby;

- zajištění likvidace odpadů vzniklých při provádění stavby, uložení odpadů na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech;
 - vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů ke kolaudaci;
 - zajištění atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou);
 - veškeré práce a dodávky související s nutnými opatřeními v oblasti požární ochrany;
 - odpovědnost za neporušení stávajících inženýrských sítí během výstavby;
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů);
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, přičemž veškeré náklady související se zajištěním nezbytných materiálů, přístrojů a jiných prostředků k řádnému provedení zkoušek, atestů a revizí nese zhotovitel;
 - provádění a po dokončení stavby předání průběžné fotodokumentace s popisem z celého průběhu výstavby a technických výkresů;
 - vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu, vše ve třech analogových vyhotoveních včetně 3 elektronických vyhotovení na nosiči formátu CD-ROM;
 - dodržení postupů dle zhotovitelem zpracovaného časového harmonogramu stavebních prací.
5. Předmětem smlouvy je dále závazek zhotovitele postupovat v závislosti na aktuálních požadavcích objednatele, a to zejména dle požadavků objednatele na součinnost zhotovitele s příslušnými útvary objednatele, resp. s externími spolupracovníky objednatele.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, odpovědných osob a poddodavatelů, které uvedl v nabídce nebo oznámil v souladu s touto smlouvou objednateli před podpisem smlouvy nebo v průběhu jejího plnění. Zhotovitel se dále zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel bude odpovídat v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli, pokud jimi nejsou poddodavatelé, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci, kde odpovídá zhotovitel a tito poddodavatelé společně a nerozdílně.
 7. Zhotovitel provede práce kompletně, v jakosti a kvalitě stanovené přílohou č. 1 této smlouvy a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací musí odpovídat systému jakosti daného ČSN, EN a ISO event. speciálně stanovenými technologickými postupy. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla musí zhotovitel zajistit tak, aby odpovídaly platným technickým normám.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal technickou specifikaci díla obsaženou v příloze č. 1 této smlouvy,

přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

9. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla v souladu se ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. se změnou předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto změny musí však být požadovány v dostatečném časovém předstihu. Tyto změny budou oběma smluvními stranami sjednány formou změnových listů, na základě, kterých budou uzavřeny písemné dodatky smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, budou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění.
10. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vytyčení inženýrských sítí a dále ochranu jiných vedení a sítí a zařízení technické infrastruktury potenciálně dotčených stavbou.
11. Zhotovitel se zavazuje zřídit na staveništi své vlastní potřebné zázemí, a to vhodnou formou, na místě určeném po dohodě s objednatelem.
12. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a předkládat atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
13. Zhotovitel se zavazuje zajistit prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů a zařízení dodaných zhotovitelem, které předá objednateli nejpozději při předání kompletního díla.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit potřebné revize a veškeré další doklady potřebné k užívání díla.
15. Zhotovitel se zavazuje zajistit potřebnou péči o zhotovené dílo až do jeho úplného předání objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení, nezbytného dopravního značení souvisejících s provedením díla.
17. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály, výrobky, komponenty, vzorky. Porušení této povinnosti je bez dalšího důvodem k nepřevzetí této části díla.
18. Zhotovitel odpovídá za to, že dodané výrobky a komponenty jsou uvedeny na společný trh v souladu s rozhodnutím Evropského parlamentu a Rady č. 768/2008/ES ze dne 9. července 2008 o společném rámci pro uvádění výrobků na trh a o zrušení rozhodnutí Rady 93/465/EHS.
19. Zhotovitel souhlasí a zavazuje se k součinnosti a koordinaci svého staveniště a organizaci prací s případnými jinými stavebními úpravami probíhajícími v objektu objednatele. Náklady na součinnost je zhotovitel povinen zahrnout do celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

1. Místem plnění je objekt objednatele na území hl. města Prahy, Velehradská 1266/25, 130 00 Praha 3 – Vinohrady GPS: 50.0802783N, 14.4529461E.

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo ode dne účinnosti této smlouvy a zejména dle časového harmonogramu prací, který předložil objednateli před podpisem smlouvy, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:
 - a) Termín předání a převzetí staveniště určený v písemné výzvě objednatele zhotoviteli. Předání staveniště může nastat nejdříve dnem nabytí účinnosti této smlouvy.

- b) Termín zahájení stavby: bez zbytečného odkladu po převzetí staveniště.
- c) Termín pro dokončení stavebních prací, dodávek a služeb a předání díla dle čl. XIV této smlouvy: nejpozději do **10 měsíců** od předání staveniště dle písm. a) tohoto odstavce, případně v dřívějším termínu, který uvedl zhotovitel v harmonogramu prací dle písm. g) tohoto článku.
- d) Termín odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: do 2 pracovních dnů od předání kompletního díla.
- e) Harmonogram prací musí obsahovat minimálně závazné dílčí termíny plnění podle jednotlivých objektů projektové dokumentace a musí odpovídat časové náročnosti prací.

Objednatel neakceptuje zjevně nepřiměřené doby plnění uvedené v harmonogramu prací. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může požadovat po zhotoviteli změnu harmonogramu prací při zachování závazných dílčích termínů plnění, a to dle aktuálních organizačně provozních možností objednatele a technologických možností zhotovitele.

Harmonogram prací tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

2. K posunutí závazných dílčích termínů plnění stanovených dle písm. e) a termínu dle písm. c) tohoto článku může dojít pouze v případech stanovených v této smlouvě.
3. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odst. 1 písm. b) tohoto článku z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 15 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena objednatelem. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat harmonogram prací po dohodě s objednatelem.
4. V případě, že bude provádění prací přerušeno na déle než 1 den z provozních důvodů na straně objednatele v objektu objednatele, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhalo plnění předmětu veřejné zakázky (i částečně) z důvodu konání takové akce, včetně doby přípravy pracoviště na konání takové akce.
5. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen bezodkladně písemně oznámit objednateli, nejpozději do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel bude mít po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených s časovým harmonogramem prací, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu harmonogram prací po dohodě s objednatelem.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
7. Prodloužení doby plnění

Objednatel je oprávněn jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména prodloužit dobu plnění veřejné zakázky v těchto případech:

- a) pokud bude provádění stavebních prací přerušeno z důvodů uvedených v čl. IV odst. 3 až 5 této smlouvy, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhaly stavební práce (i částečně) z některého důvodu uvedeného v čl. IV odst. 3 až 5 této smlouvy, a to včetně doby nezbytné na zabezpečení staveniště a znovuoobjevení stavebních prací.
- b) pokud bude provádění prací přerušeno z důvodů uvedených v čl. VIII odst. 2 nebo odst. 5 této smlouvy, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhaly stavební práce z důvodu uvedeného v čl. VIII odst. 2 nebo 5 této smlouvy.

- c) V případě schválených víceprací o dobu, kterou si provedení těchto víceprací vyžádalo dle schválených změnových listů. Vícepráce a méněpráce, jejíž finanční objem nepřekročí 10 % celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy nemají vliv na termín provedení a dokončení díla.
- d) V případě změny v osobě dodavatele o dobu, po kterou neprobíhaly stavební práce, tj. od přerušení provádění prací s původním zhotovitelem do doby převzetí stavby a zahájení provádění stavebních prací novým zhotovitelem.

Článek V. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH v Kč	29 736 600,-
Výše DPH v Kč	6 244 686,-
Celková cena díla včetně DPH v Kč	35 981 286,-

Celková cena díla včetně položkového členění je uvedena v příloze č. 2 Položkový rozpočet.

2. Zhotovitel prohlašuje, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady dle stanoveného rozsahu a předmětu plnění, za podmínek vyplývajících se zadávací dokumentace, a této smlouvy. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti nacenění přílohy č. 2.
3. Celková cena díla dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek odstavce 4 tohoto článku smlouvy. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. nejen činností a souvisejících výkonů, poplatků apod., které jsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale i činností a souvisejících výkonů, poplatků, nákladů na záborny prostranství náklady na činnost odpovědných osob, případné zajištění další dokumentace apod., které v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
4. Změna ceny plnění (celkové ceny díla)

a) Změna sazby DPH:

Celkovou cenu díla je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude celková cena díla změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Zhotovitel bude fakturovat celkovou cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

b) Vícepráce a méněpráce:

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce či méněpráce, je jejich zadání možné pouze v souladu s § 222 ZZVZ.

Celková cena díla bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, včetně poměrné části vedlejších rozpočtových nákladů.

Odpočet částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět, je zhotovitel povinen provést ve změnovém listu méněprací. Zhotovitel je oprávněn neprovádět případné méněpráce až po potvrzení změnového listu objednatel.

Vznikne-li potřeba provádět dodatečné stavební práce nad rámec množství nebo kvalitativních parametrů uvedených v DPS nebo položkového rozpočtu, budou tyto práce zadány v souladu

se ZZVZ. Případné vícepráce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, resp. způsobem dle odstavce 6 tohoto odstavce.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

Zhotovitel je oprávněn provést dodatečné stavební práce nebo dodat dodatečné technologie, výrobky a zařízení až po potvrzení změnového listu víceprací objednatelem. Právo fakturovat práce provedené na základě odsouhlasených změnových listů vzniká zhotoviteli až po uzavření písemného dodatku smlouvy.

Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z položkového rozpočtu, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů RTS a.s., Brno nebo ÚRS Praha a.s., a to v cenové úrovni platné v době provádění prací. V případě, že ve výše uvedených katalogích nebude konkrétní položka víceprací nalezena, bude pro stanovení její ceny použit kalkulační vzorec, kterým jsou kalkulovány katalogové ceny uvedené v programu KROS plus – katalogu ÚRS Praha a.s. V případě nemožnosti použití kalkulačního vzorce uvedeného v předchozí větě bude cena konkrétní položky víceprací stanovena dohodou smluvních stran s tím, že musí jít o cenu v místě a čase obvyklou.

- c) Zhotovitel bere na vědomí, že si objednatel vyhradil změnu dodavatele ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ, přičemž podmínky této změny jsou uvedeny v části 14. zadávací dokumentace.
5. Celková cena díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy bude objednatelem zaplacená zhotoviteli v dílčích platbách za příslušné dílčí plnění:
- a) měsíčně (tj. za předcházející kalendářní měsíc) za skutečně a řádně provedené práce včetně použitého materiálu dle položkových cen uvedených v příloze č. 2 smlouvy, a to až do max. výše 90 % celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V odst. 1 smlouvy.
 - b) zbývajících 10 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V odst. 1 smlouvy bude zhotoviteli uhrazeno po kumulativním splnění následujících podmínek: odstranění veškerých vad a nedodělků, předání a převzetí kompletního díla dle čl. XIV této smlouvy, vyklizení staveniště, předání dokumentace skutečného provedení stavby.
6. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit zhotoviteli dle odst. 5 tohoto článku skutečně provedené práce a/nebo použitý materiál z důvodu vad příslušné části provedeného díla (dílčí plnění), na kterém byly práce provedeny nebo použit příslušný materiál.
7. Zhotovitel není oprávněn fakturovat objednateli dodaný materiál, který dosud nebyl použit na zpracování díla, tj. materiál, který se dosud nestal součástí díla, ani dodané či znovu instalované technologie, které dosud nebyly namontovány, objednané služby, výkony apod., které dosud nebyly realizovány, poskytnuty poddodavatelem apod.
8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené objednatelem v záhlaví této smlouvy (CES smlouvy), označení daňového dokladu a jeho číslo, označení/název a sídlo smluvních stran, jejich IČO a DIČ, předmět plnění (specifikace plnění včetně uvedení jednotkových cen), den vystavení faktury a lhůta její splatnosti, označení banky včetně identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena a razítko a podpis zhotovitele. Přílohou faktury dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy bude oběma smluvními stranami předem odsouhlasený soupis provedených prací a použitého materiálu s uvedením položkových cen ve struktuře dle přílohy č. 2 této smlouvy. Přílohou faktury bude rovněž zápis o předání a převzetí části díla dle čl. XIV této smlouvy podepsaný zástupci obou smluvních stran

10. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
11. Zhotovitel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Zhotovitel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou nebo elektronickou poštou na adresu podatelna@mmr.gov.cz.
12. Poslední faktura daného kalendářního roku musí být předána objednateli k proplacení nejpozději do 15. 12. V případě, že bude faktura předána objednateli k proplacení po tomto dni, bude faktura proplacena až v následujícím kalendářním roce.
13. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele bezhotovostně převodem na účet zhotovitele, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VI. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy objednatele nejméně 5 dnů předem. Zhotovitel se zavazuje v uvedeném termínu staveniště převzít. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě anebo odmítne-li připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato. O předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem bude sepsán předávací protokol. Návrh předávacího protokolu vyhotoví objednatel.
2. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, případně předaného pracoviště dle odstavce 9 tohoto článku smlouvy, nezbytné pro provedení díla včetně fyzického oddělení staveniště (pracoviště) od ostatních vnitřních prostor v objektu (vč. záborů veřejného prostranství, komunikací, pronájem pozemků).
3. Objednatel zajistí zhotoviteli dodávky elektrické energie a vody a možnost využívání sociálního zařízení.
4. Zhotovitel bude po předání staveniště odpovídat za kompletní zabezpečení staveniště až do doby předání dokončeného díla objednateli. Za případné škody vzniklé nedodržením povinnosti uvedené v předchozí větě odpovídá zhotovitel.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného povolení objednatele umisťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní spoty či jiné obdobné věci s výjimkou označení stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje zřídit na staveništi své potřebné zázemí pro ukládání materiálu, a to vhodnou formou po dohodě s objednatelem.
8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést staveniště do náležitého stavu v termínu dle čl. IV odst. 1 písm. d).
9. V případě nutných prací mimo předané staveniště bude předání a užívání tohoto pracoviště samostatně projednáno, vč. podmínek k zachování bezpečného provozu objektu objednatele.

Článek VII.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) Zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem.
 - b) Zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) Zajistit vedení provádění díla odpovědnými osobami, které zhotovitel předložil objednateli před podpisem smlouvy v rámci součinnosti před podpisem smlouvy:
 - autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení (IE01)
nebo
 - autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika (TE01), a autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika (TE02),
 - a autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (IE02 nebo TE03).

Změna odpovědných osob je možná pouze se souhlasem objednatele a za podmínky, že nová odpovědná osoba splňuje požadavky objednatele stanovené v čl. 18.4 zadávací dokumentace. Změna je účinná doručením písemného souhlasu objednatele se změnou odpovědné osoby na straně zhotovitele zhotoviteli.

- d) K přístupu do staveniště využívat pouze objednatelem určené trasy a způsob, omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště), případně na předané pracoviště a nedomáhat se vstupu do jiných prostor objektu objednatele, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení objednatele.
- e) V případě omezení provozu při provádění stavby na komunikacích zajistit vydání příslušných rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, zejména zajistit podání příslušných žádostí o vydání příslušných rozhodnutí v souladu s příslušnými souhlasnými stanovisky.
- f) Dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, i závazné doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě i v přílohách smlouvy a veškeré pokyny objednatele.
- g) Postupovat při provádění stavby tak, aby nebyli nepřiměřeně obtěžováni obyvatelé sousedních domů zejména hlukem, exhalacemi včetně zápachu, otřesy, vibracemi, a to za dodržování všech příslušných obecně závazných právních předpisů,
- h) Chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů, zejména předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, protipožárních opatření a předpisů, hygienických předpisů, a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
- i) Upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
- j) Zajišťovat dodržování dalších zvláštních pravidel zabezpečení místa provedení díla a pohybu pracovníků zhotovitele v místě provádění prací stanovených objednatelem operativně v dílčím časovém harmonogramu,
- k) Dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví dle čl. XI této smlouvy,
- l) Při provádění stavby zabezpečit v prostoru staveniště všechna okna, která mohou být realizací stavby dotčena, a zabránit jejich poškození, a v případě vzniku poškození bez ohledu na zavinění, tyto škody uhradit na vlastní náklady;

2. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti technické specifikaci a nabídce. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat na vlastní náklady v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provádění díla a komunikačních tras i na místech, která mohou být provedením díla dotčena, tj. provádět pravidelný denní úklid těchto prostor a průběžné odvážení suti. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
4. Zhotovitel bude odpovídat dle příslušných ustanovení občanského zákoníku i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provedení díla užito.
5. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla bude vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
6. Objednatel proškolí vybrané zástupce zhotovitele ze zásad na úseku požární ochrany a BOZP (vstupní instruktáž). Zhotovitel se zavazuje, že dále prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance a další s ním spjaté osoby, které se budou podílet na realizaci předmětného díla, se vstupní instruktáží o požární ochraně a BOZP v rozsahu vstupní instruktáže.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli minimálně 4 dny před zahájením plnění díla seznam pracovníků zhotovitele i poddodavatelů podílejících se na realizaci díla v objektu objednatele včetně požadovaných dat (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu, datum narození), ke schválení objednatelem. Vstupovat do objektu jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. V případě změny pracovníků zhotovitele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektu a v případě změny vozidla je zhotovitel povinen postupovat obdobně. Zhotovitel je povinen zajistit, aby do objektu nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a schváleny objednatelem. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků, kteří budou vstupovat do objektu, názvem či logem zhotovitele. Způsob viditelného označení pracovníků zhotovitele je možno dohodou objednatele se zhotovitelem dohodnout jinak.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci dodržovali zákaz požívání alkoholických nápojů a zákaz kouření v objektu. Zhotovitel není oprávněn využívat objekt pro účely nesouvisející s prováděním díla ani k ubytování osob.
9. Pro případ nutnosti svařování je zhotovitel povinen zajistit splnění veškerých podmínek pro svařování dle příslušných právních předpisů (zejména dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů) a ostatních předpisů, především technických norem (především dotčených norem řady ČSN 05 06XX), tj. zajistit všechny potřebné úkony požární bezpečnosti, zejména zajistit požární dohled při přerušení a po skončení svařování. Zhotovitel je v případě svařování povinen 24 hodin před zahájením svařování oznámit záměr objednateli, který vystaví příkaz ke svařování obsahující všechny stanovené údaje o opatřeních při pracích před svařováním, během svařování a po svařování (zejména vymezení oprávnění a povinnosti osob k zajištění požární bezpečnosti při zahájení svařování, v jeho průběhu, při přerušení svařování a po jeho ukončení) a dále před každým zahájením svařovacích prací oznámit dobu, po kterou zhotovitel předpokládá provádění svařovacích prací. Zhotovitel je oprávněn zahájit svařování až po odsouhlasení údajů uvedených v tomto odstavci objednatelem. Objednatel je oprávněn neodsouhlasit zejména dobu provádění

svařovacích prací a požadovat její změnu. Zhotovitel je povinen všechny údaje uvedené v tomto odstavci zapsat do stavebního deníku.

10. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy s využitím poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval splnění kvalifikace, kterého uvedl ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, a to pro činnosti, jak jsou uvedeny v seznamu poddodavatelů. Jakoukoli změnu v osobě tohoto poddodavatele při plnění předmětu smlouvy nebo v obsahu činnosti některého z těchto poddodavatelů v rámci plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel oprávněn provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost objednateli, osobám provádějícím technický dozor stavebníka (dále také jen „technický dozor“) a dalším osobám, které určí objednatel, a poskytnutí všech potřebných dokladů k vydání kolaudačního souhlasu. Zhotovitel je povinen zejména v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. Návrhy na změny se po projednání s objednatel a technickým dozorem zaznamenávají do stavebního deníku. Realizace změn je možná až po odsouhlasení změnového listu.
12. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele.
13. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy na jeho žádost nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Neposkytl-li objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, a nemůže-li si zhotovitel potřebné informace a podklady zajistit sám, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
14. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené **pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám s výší pojistné částky minimálně 20.000.000 Kč**. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu před podpisem této smlouvy a následně na žádost objednatele kdykoliv během platnosti této smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen provádět na nezbytně nutnou dobu zakrývání čidel elektrické požární signalizace (EPS) v dotčených prostorách při provádění svařovacích prací a prací se zvýšenou prašností. Zhotovitel je povinen po skončení každé pracovní směny, tj. každý den po ukončení prací provést odkrytí čidel EPS. Před každým zakrytím a odkrytím čidel je zhotovitel povinen informovat objednatele, resp. příslušníky ostrahy konající službu v objektu (Ohlašovna požáru – velín). V případě zjištění nezakrytého čidla/čidel objednatel v průběhu provádění prašných prací je zhotovitel povinen čidla na své náklady neprodleně vyměnit za nová odpovídající s tím, že funkčnost zasažených čidel se nezkoumá. Ustanovení o smluvní pokutě tím není dotčeno.
16. Zodpovědné veřejné zadávání: Zhotovitel je povinen
 - a) dodržovat všechny předpisy v oblasti pracovněprávní, zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a podporujících dodržování důstojných pracovních podmínek,
 - b) dodržovat lidská práva a důstojné podmínky pracovníků podílejících se na zakázce,
 - c) zajistit férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele včetně řádného a včasného plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.
 - d) minimalizovat negativní dopady na životní prostředí,
 - e) správně nakládat se stavebními a demoličními odpady, včetně smysluplné recyklace a opětovného využití, a také zlepšení povědomí o kvalitě recyklovaných stavebních a demoličních odpadů s ohledem na udržitelnost odvětví stavebnictví,

- f) vyřazovat určité materiály nesplňující požadavky na zdravotní nezávadnost;
- g) používat materiály mající zpracované posouzení životního cyklu (LCA); používat materiály s dlouhou životností; používat tepelně izolační materiály; používat obnovitelné a recyklované materiály a materiály nové generace (např. vysokopevnostní beton, nanomateriály apod.);
- h) zmírnit dopady provádění stavebních prací a realizované stavby na okolí spočívající např. v omezení produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy, omezení uhlíkové stopy, hluku, prachu, vibrací atd.

Článek VIII. Pokyny k provedení díla

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci a v čl. IV této smlouvy přerušit, se prodlužuje termín stanovený pro dokončení díla podle článku IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Pokud objednatel bude trvat na provedení díla podle nevhodných pokynů dle odstavce 2, zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené nevhodnými pokyny objednatele. V případě nedokončení díla podle předchozí věty má zhotovitel právo na úhradu ceny za dílo sníženou o nedokončenou část díla.
4. Pokud zhotovitel neupozorní na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
5. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit pouze v rozsahu, v jakém uvedené skryté překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci a v čl. IV této smlouvy přerušit, se může prodloužit termín stanovený pro dokončení díla podle článku IV. odst. 1 této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě o změně díla, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.
6. Kontaktní osoby smluvních stran:
 - a) Osobou pověřenou jednat jménem objednatele ve všech záležitostech vyplývajících z této smlouvy kromě zm [redacted] (jednatel) je:
Ing. Martin Lisec, [redacted]
 - b) Osobou pověřenou jednat jménem zhotovitele ve všech záležitostech vyplývajících z této smlouvy kromě změny či ukončení této smlouvy, resp. osoba pověřená vedením stavby (Kontaktní osobou zhotovitele) je:
Jan Hladovec, výrobní ředitel [redacted]
Per Homola, projektový manažer [redacted]
Filip Zábranský, jednatel – email [redacted]

- c) Změnu kontaktních osob smluvních stran jakož i změny kontaktních údajů kontaktních osob jsou účinné doručením písemného jednostranného prohlášení smluvní strany druhé smluvní strany bez nutnosti uzavírání dodatku k této smlouvě.

Článek IX. Kontrola provedení díla

1. Objednatel bude kontrolovat provedení díla zejména formou kontrolních dnů, jejichž rozsah a četnost budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je bezodkladně povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu s tím, že kontrolních dnů se musí vždy účastnit odpovědná osoba zhotovitele dle čl. VII odst. 1 písm. c) této smlouvy.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, který podepíší kontaktní osoby obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou a není třeba měnit ustanovení této smlouvy. V opačném případě musejí být opatření schválena oprávněnými zástupci smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě.
3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla, a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli a technickému dozoru veškerou součinnost k provedení kontroly plnění díla, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
4. Objednatel bude sledovat průběh provedení díla, zejména jsou-li práce prováděny podle technické specifikace, časového harmonogramu a dalších podkladů (např. změnových listů), smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů.
5. Zjistí-li objednatel při kontrolách prováděných prací vady, navrhne zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění, která bude dohodnuta se zhotovitelem dle charakteru vady. Neodstraní-li zhotovitel vadu či vady v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu v souladu s čl. XVIII této smlouvy. Neodstraní-li zhotovitel vadu či vady ani v další dodatečné lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s čl. XIX této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas, nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím objednatele e-mailem vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
7. V případě, že se objednatel nebo TDS přes výzvu zhotovitele nedostaví v termínu určeném zhotovitelem ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel a technický dozor bude oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, bude však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené. V případě, že se na těchto odkrytých částech zjistí vady je náklady na dodatečné odkrytí povinen uhradit zhotovitel.
8. O kontrole zakrývaných částí díla bude učiněn záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se technický dozor, případně rovněž objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele a technického dozoru.

Článek X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s příslušným právním předpisem stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od této smlouvy a jejích příloh. Stavební deník bude uložen u zhotovitele a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.
2. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku. Zhotovitel předá objednateli první kopii zápisu ze stavebního deníku, a to v pravidelných intervalech 1x týdně.
3. Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům vždy v době provádění prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do deseti pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, provádě-li zhotovitel podle této smlouvy práce 7 dní v týdnu, pak do sedmi kalendářních dnů (bez ohledu na to, že se nemusí jednat o pracovní dny), v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně na adresu objednatele nebo e-mailem na adresu pověřené osoby objednatele a od doručení začne běžet výše uvedená lhůta. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek XI. Bezpečnost a ochrana zdraví

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejm. § 3 zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících ponese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů, pokud jimi nejsou poddodavatelé, kterými zhotovitel prokazoval kvalifikaci, kde odpovídá zhotovitel a tito poddodavatelé společně a nerozdílně.
3. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla, budou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platných právních předpisů a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce prostřednictvím způsobilé osoby v prevenci rizik dle §9 zákona 309/2006Sb.
5. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit s riziky na místě provedení díla, případně na místech s provedením díla souvisejících, a to za přítomnosti zástupců objednatele. O této skutečnosti se pořídí záznam podepsaný oběma smluvními stranami. Zhotovitel bude následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit

je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.

6. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, případně jeho poddodavatele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu podle platných předpisů zhotovitel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.
7. V případě úrazu zaměstnance objednatele, případně jeho návštěv, vyšetří a sepiše záznam o úrazu podle platných předpisů objednatel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu zaměstnance objednatele nebo jeho návštěv v důsledku porušení povinností zhotovitele, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.

Článek XII.

Ochrana osobních údajů fyzických osob

1. Zhotovitel je povinen dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“) od všech fyzických osob jako subjektu osobních údajů zajistit souhlasy se zpracováním těchto osobních údajů objednatelem pro účely kontroly zadávacího řízení řídicím orgánem, interními orgány zadavatele a dozorovými a kontrolními orgány.
2. Zhotovitel je povinen vyžádat si souhlas fyzických osob se zpracováním jejich osobních údajů dle čl. VII odst. 7 této smlouvy. Takto udělený souhlas musí být dán svobodně, být informovaný, vyjádřen zjevným potvrzením a být konkrétní.
3. Zhotovitel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejní zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém zhotovitel poskytl tyto údaje objednateli v rámci zadávacího řízení a v průběhu plnění smlouvy (zejména doklady o kvalifikaci zhotovitele, jména a kontaktní údaje osob zastupujících zhotovitele a kontaktních osob, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si objednatel vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatele vztahujících se k zadávacímu řízení a plnění předmětu veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany zhotovitele.

Článek XIII.

Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy
 - a) si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
 - b) mohou jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace (bez ohledu na formu jejich zachycení), které získaly během jednání vedoucích k uzavření této smlouvy nebo během plnění závazků z této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.

3. Za třetí osoby dle odst. 2 tohoto článku se nepovažují:
- a) zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,
 - b) orgány smluvních stran a jejich členové,
 - c) ve vztahu k důvěrným informacím objednatele poddodavatelé zhotovitele,
 - d) ve vztahu k důvěrným informacím zhotovitele externí poskytovatelé objednatele, a to i potenciální,
- za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy nebo plnění spojeném s plněním dle této smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranám v této smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající z obecného nařízení).
5. Smluvní strany se zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
6. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, zhotovitelem nebo třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany dle obecného nařízení, zavazují se smluvní strany plnit všechny povinnosti, které obecné nařízení vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
7. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této smlouvy, se smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak než za účelem plnění této smlouvy.
8. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímací stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
9. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médii), je předávající strana povinna upozornit přijímací stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.
10. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
- a) se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímací smluvní strany či právních předpisů,
 - b) měla přijímací strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,

- c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle, a to je schopna doložit svými záznamy nebo informacemi, včetně důvěrných, třetí strany,
 - d) po podpisu této smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,
 - e) mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci,
 - f) jsou obsaženy v této smlouvě a jsou zveřejněny dle § 219 ZZVZ nebo dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
11. Každá smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci zhotovitele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům dodavatele nebo členům orgánů dodavatele, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
12. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
13. Zhotovitel, pracovníci zhotovitele včetně pracovníků poddodavatelů nejsou oprávněni při plnění díla pořizovat žádné fotografie, vyjma pořízení fotografií pro účely pasportu stávajícího stavu a pro účely pořízení dokumentace prováděných prací. Veškeré pořízené fotografie a písemný popis se považují za důvěrné informace dle tohoto článku smlouvy.
14. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
15. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek XIV. Předání a převzetí díla a jeho částí

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a protokolárním předáním díla objednateli. Po dokončení díla, resp. jeho části se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
- a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků bránícím užívání díla, a to ověřením prohlídkou na místě provedení díla včetně prověření funkčnosti díla. O vadách a jejich významu rozhoduje objednatel;
 - b) předání kompletní požadované dokumentace podle odstavce 5 tohoto článku, a to ověřením kontroly rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. Předáním a převzetím díla, resp. jeho části přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do té doby nesl zhotovitel.
4. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „prejímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“). V případě, že nelze provést přejímací řízení v průběhu jediného dne, dohodnou smluvní strany časový průběh přejímacího řízení.

5. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných příslušnými předpisy nebo touto smlouvou;
 - b) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho poddodavateli;
 - c) originál stavebního deníku;
 - d) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) doklady o ekologické likvidaci odpadu;
 - f) další doklady potřebné k užívání díla (zejména návody k používání a údržbě díla nebo jeho části, pokyny výrobce apod.) a ke kolaudaci, bude-li vyžadována.

Doklady uvedené v tomto odstavci je zhotovitel povinen předat objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné podobě, s výjimkou stavebního deníku, manipulační a provozní řády pro bezvadné provozování díla, návody k obsluze, návody na provoz a údržbu rovněž ve 3 elektronických vyhotoveních na nosiči formátu CD-ROM.

6. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- a) vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory písemnému upozornění zhotovitele trval,
 - b) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 5 tohoto článku nebo některý doklad, jež má být jeho součástí.
7. Objednatel převezme dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Zhotovitel se písemně zaváže odstranit zjištěné drobné vady v termínu, na kterém se obě strany dohodnou. Nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel na termínu odstranění těchto vad, je zhotovitel povinen je odstranit bez zbytečného odkladu.
8. O předání a převzetí díla musí být sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále také jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
- a) popis předávaného díla,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) soupis případných vad a nedodělků nebránící užívání díla,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) výsledek přejímacího řízení,
 - g) způsob údržby a provozu dodaných technologií,
 - h) podpisy zástupců obou smluvních stran.

K podpisu protokolu jsou oprávněni kontaktní osoby uvedené na první straně této smlouvy. Změna kontaktních osob nebo jejich kontaktních údajů je možná jednostranným písemným sdělením druhé smluvní straně.

Návrh protokolu připraví zhotovitel.

9. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu

zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.

10. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
11. V případě předání a převzetí části díla bude objednatel a zhotovitel postupovat obdobně dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

Článek XV. Využití poddodavatelů

1. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutí výše uvedených plnění zajistí poddodavateli, jejichž seznam byl zhotovitelem předložen v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení. Tento seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný, stejně jako požadavky na jednotlivé poddodavatele uvedené v zadávací dokumentaci.
2. Poddodavatelé, kterými zhotovitel prokazoval část kvalifikace, uvedení v nabídce zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu, v jakém prokazovali splnění kvalifikace. V případě potřeby změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval v nabídce část chybějící kvalifikace, je změna možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový poddodavatel nesplňoval veškeré požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
3. V případě potřeby změny poddodavatele zhotovitel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícím na jeho straně; v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou poddodavatele musí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného poddodavatele, a to v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
4. Změna poddodavatele bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.
5. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, že všichni poddodavatelé v poddodavatelském řetězci se zaváží dodržovat v plném rozsahu ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem a smluvní závazky mezi zhotovitelem a poddodavatelem nebo poddodavateli navzájem nebudou v rozporu s požadavky objednatele na zhotovitele.

Článek XVI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla resp. částí díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, která touto smlouvou postupuje na objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje Objednateli dle této smlouvy licenci, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla resp. částí díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.

2. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvor, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „předměty ochrany podle autorského zákona“), náleží od okamžiku předání díla dle této smlouvy objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto předmětů ochrany podle autorského zákona, a to na dobu trvání práva k předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn předměty ochrany podle autorského zákona užit v původní nebo jiné zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití předmětů ochrany podle autorského zákona získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas zhotovitele a objednatel není povinen postoupení licence nebo její části na třetí osobu zhotoviteli oznamovat. Toto právo objednatele k předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady předmětů ochrany podle autorského zákona dodané zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít. Zhotovitel dále poskytuje objednateli právo upravovat a/nebo překládat předměty ochrany podle autorského zákona, včetně práva objednatele zadat provedení těchto úprav a/nebo překladů třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí celkové ceny díla dle přílohy č. 2 této smlouvy.
3. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvor, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl k ochraně nebo na základě přihlášky zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „nezapsané předměty průmyslových práv“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla dle této smlouvy veškerá práva na nezapsané předměty průmyslových práv, zejména pak právo na patent, právo na užitný vzor a právo na průmyslový vzor. Objednatel je oprávněn zejména nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k nezapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy nezapsaných předmětů průmyslových práv dodaných zhotovitelem na základě této smlouvy. Zhotovitel je o takovémto výtvoru povinen objednatele neprodleně informovat. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k nezapsaným předmětům průmyslových práv je součástí celkové ceny díla dle přílohy č. 2 této smlouvy.
4. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvor, který je již chráněn zapsaným či uděleným právem z průmyslového vlastnictví, zejména udělený či zapsaný vynález, užitný vzor či průmyslový vzor (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „zapsané předměty průmyslových práv“), náleží objednateli od okamžiku předání díla podle této smlouvy k zapsaným předmětům průmyslových práv výhradní neomezené právo k užití těchto zapsaných předmětů průmyslových práv, a to pro území celého světa včetně České republiky. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k výkonu uvedených výhradních práv k zapsaným předmětům průmyslových práv, a to bez časového, územního a množstevního omezení a pro všechny způsoby užití. Oprávnění k užití zapsaných předmětů průmyslových práv získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Toto právo objednatele k zapsaným předmětům průmyslových práv se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy zapsaných předmětů průmyslových práv dodaných Zhotovitelem, ať již budou přihlášeny k ochraně či nikoliv. Zhotovitel je o takovémto výtvoru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel je dále povinen učinit veškeré nezbytné úkony a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost směřující k zápisu uvedené licence k zapsaným předmětům průmyslových práv do příslušných rejstříků. Zhotovitel rovněž poskytuje objednateli právo upravovat a modifikovat

zapsané předměty průmyslových práv, včetně práva objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za převod práv k zapsaným předmětům průmyslových práv je součástí celkové ceny díla dle přílohy č. 2 této smlouvy.

5. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který může být předmětem majetkových práv, vyjma v předchozích odstavcích uvedených předmětů chráněných podle autorského zákona a předmětů průmyslového vlastnictví požívajících zvláštní ochrany, přičemž jde zejména o know-how či nezapsaná označení (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „ostatní předměty duševního vlastnictví“), převádí zhotovitel na objednatele od okamžiku předání díla veškerá práva k ostatním předmětům duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn zejména ostatní předměty duševního vlastnictví neomezeně využívat na území celého světa včetně České republiky. Toto právo objednatele k ostatním předmětům duševního vlastnictví se automaticky vztahuje i na všechny nové verze a úpravy ostatních předmětů duševního vlastnictví dodaných zhotovitelem. Zhotovitel je o takovémto výtvaru povinen objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel rovněž poskytuje objednateli právo upravovat a modifikovat ostatní předměty duševního vlastnictví, včetně práva objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití ostatních předmětů duševního vlastnictví dle tohoto odstavce je součástí celkové ceny díla dle přílohy č. 2 této smlouvy.
6. Je-li výsledkem nebo součástí díla resp. částí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu apod., jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla dle této smlouvy postupuje právo výkonu majetkových práv k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně dle přílohy č. 2 této smlouvy. Objednatel se tím stává ve vztahu ke všem částem díla i dílu jako celku vykonavatelem autorských práv majetkových v pozici zaměstnavatele se všemi souvislostmi včetně oprávnění vyplývajících z omezení osobnostních práv původních autorů v plném rozsahu dle § 58 autorského zákona, přičemž právo výkonu majetkových práv autorských získává Objednatel jako dále postupitelné. Objednatel je tak především oprávněn dílo i jeho části bez dalšího sám jakýmkoli způsobem užit v původní, zpracované či jinak změněné podobě a udělit třetím osobám oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo a jeho části užit. Objednatel je dále oprávněn nehotové anebo nedostatečně podrobné části díla dokončit, a to bez ohledu na podmínky podle ustanovení § 58 odst. 5 autorského zákona. Zhotoviteli ani původním autorům nenáleží nárok na přiměřenou dodatečnou odměnu podle ustanovení § 58 odst. 6 autorského zákona. Objednatel je oprávněn dílo anebo jeho části zveřejnit, upravovat, zpracovávat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět je na veřejnost pod vlastním jménem, včetně oprávnění objednatele zadat vývoj a provedení těchto úprav a modifikací třetím osobám.

Článek XVII.

Vady díla, záruka za dílo a odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Vadami díla se rozumí jakékoli vady, které se projeví na díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení díla nebo po jeho zhotovení v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Na zařízení a technologie poskytuje zhotovitel záruku v délce uvedené v záručním listu výrobce, minimálně však **24 měsíců**. Záruční list výrobce je zhotovitel povinen objednateli doložit.
3. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po dni závěrečného protokolárního předání a převzetí celého díla a oboustranně podepsaného předávacího protokolu dle XIV odst. 8 této smlouvy, pokud bylo dílo převzato bez vad. V případě převzetí díla s vadami či nedodělkami dle čl.

XIV odst. 7 této smlouvy začíná záruční doba běžet po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

4. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a. bezplatně odstraní reklamované vady,
 - b. uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - c. poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
6. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
 - a. odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 72 hodin od jejich uplatnění objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
 - b. odstranit vadu, která nemá charakter havárie, bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 20 kalendářních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, bude-li to technicky možné, nebo pokud nebude písemně dohodnuto smluvními stranami jinak.
7. Z průběhu reklamačního řízení a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
8. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
9. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Případné platby za odstraňování vad díla jsou zahrnuty v celkové ceně díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy (tj. v celkové ceně díla je zahrnuta zejména doprava, práce, náhradní díly, dodání náhradní technologie po dobu odstraňování vad v případě nemožnosti odstranění vady v místě plnění a podobně). Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli, přičemž náklady s tím spojené je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě vynaložených nákladů.
10. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
11. V případě sporu smluvních stran o oprávněnost reklamace z plnění předmětu smlouvy budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu o oprávněnost reklamace úspěšná.
12. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
13. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.

14. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení v původní stav bude uhrazena v méně platné na území České republiky, přičemž pro propočet na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky ke dni vzniku škody.

Článek XVIII.

Sleva z ceny díla, smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli slevu z celkové ceny díla v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s dodržáním závazných dílčích termínů plnění (milníků) stanovených v harmonogramu prací dle čl. IV odst. 1 písm. e) této smlouvy ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení a každý jednotlivý milník;
 - b) s dodržáním závazného termínu pro dokončení stavebních prací, dodávek a služeb a předání díla dle čl. XIV této smlouvy dle čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení;
 - c) s termínem odstranění vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. XIV. odst. 7 této smlouvy ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu, případně nedodělek;
 - d) s termínem odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště dle čl. IV odst. 1 písm. d) smlouvy ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení;
2. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vad v záruční době ve lhůtách stanovených dle čl. XVII odst. 6 této smlouvy ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu.
3. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinnosti dle čl. VII odst. 3 této smlouvy (udržování pořádku a čistoty) nebo porušení povinností dle čl. XI této smlouvy (bezpečnost a ochrana zdraví). Výše této smluvní pokuty činí 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností. Tato smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně.
4. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za každý zjištěný případ porušení povinnosti dle čl. VII odst. 1 písm. c) odst. 8, 9 nebo 11 této smlouvy. Výše této smluvní pokuty činí 2 000 Kč za každý jednotlivý případ. Tato smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně.
5. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinnosti dle čl. VII odst. 14 této smlouvy, tj. v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) ve výši 5.000 Kč. Tuto pokutu je možno uložit i opakovaně po poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty objednatelem.
6. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě zjištěného porušení jakékoli povinnosti stanovené v čl. VII odst. 16 této smlouvy týkající se zodpovědného veřejného zadávání ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ. Tuto smluvní pokutu je možno uložit opakovaně a vedle jiné smluvní pokuty.
7. Dojde-li k porušení pravidel dle čl. XXI odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
8. Smluvní pokutu uplatní objednatel zasláním oznámení o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení příslušného oznámení zhotoviteli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od jeho odeslání.
9. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
10. Zaplacením smluvní pokuty není, jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu škody

a nemajetkové újmy; nárok na náhradu škody a nemajetkové újmy je objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.

Článek XIX. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:

a) odstoupením od smlouvy:

- i. zhotovitel i objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v občanském zákoníku;
- ii. zhotovitel i objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, že v plnění smlouvy nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZVZZ,
- iii. objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě, něhož byla tato smlouva uzavřena, měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - zhotovitel jako vybraný dodavatel v zadávacím řízení, na základě, něhož byla tato smlouva uzavřena, před podpisem smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - výběr dodavatele v zadávacím řízení, na základě, něhož byla tato smlouva uzavřena, souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie,
- iv. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;

b) dohodou smluvních stran.

Dohoda nebo projev vůle o odstoupení od smlouvy musí být učiněn vždy v písemné formě.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) nezačínání provádění díla zhotovitelem z důvodů na straně zhotovitele do 20 dnů od termínu zahájení stavby dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy;
- b) prodlení zhotovitele s plněním každého jednotlivého závazného dílčího termínu plnění stanoveného v harmonogramu prací dle čl. IV odst. 1 písm. d) této smlouvy delšího než 10 dnů;
- c) prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy delšího než 20 dnů;
- d) neoprávněného přerušení provedení díla zhotovitelem po dobu delší než 30 dnů;
- e) pokud řádně uplatní u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění díla a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
- f) že zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem opakovaně písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
- g) jestliže objednatel při provádění kontroly díla v průběhu jeho provádění zjistí, že rozpracované části díla vykazují takové vady či nedodělky, že je zřejmé, že zhotovitel nebude schopen dílo dokončit ve stanoveném čase a kvalitě;
- h) v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. VII. odst. 14 této smlouvy ani po poskytnutí dostatečně přiměřené lhůty objednatelem;

- i) stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH;
 - j) v případě, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího kalendářního roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel přitom prohlašuje, že do 30 (třiceti) kalendářních dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí zhotoviteli, jestliže nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění předmětu této smlouvy v následujícím roce.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva, k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
 4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy objednatelem delším než 20 dní.
 5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
 6. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem vybraným objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku ponese obě smluvní strany rovným dílem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla.
 7. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.

Článek XX. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují mimořádné události nebo okolnosti, které nemohla žádná ze smluvních stran před uzavřením této smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv smluvní strany a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.
2. Za vyšší moc se dále považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, vyhlášení nouzového stavu, omezení pohybu osob, přítomnost ionizujícího nebo radioaktivního záření, požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.
3. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují i situace, které na základě rozhodnutí objednatele znemožní zhotoviteli přístup do prostor objednatele.
4. Výslovně se stanovuje, že vyšší mocí není stávka zaměstnanců zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, ani hospodářské poměry smluvních stran.
5. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá a neuplatní se sankce dle čl. XX odst. 1 nebo 1 nebo 2 této smlouvy.
6. V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, bude povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu.

Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, bude smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

Článek XXI. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že
 - i. se na něj nevztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny;
 - ii. není
 - a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b),
 - d) dodavatelem, který by v rámci této veřejné zakázky využíval poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky a naplňují některou z definic podle písm. a) až c);
 - iii. neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
 - iv. se na něj nevztahují sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální finanční sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu;
 - v. platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 těchto nařízení);
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatel bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Jakékoli porušení pravidel uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem; případné odstoupení objednatel od smlouvy z tohoto důvodu se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

Článek XXII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran či odstoupením od smlouvy. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení dodávky a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splacené) smluvní pokuty, náhradu škody a ochranu dat a informací. Všechna data, která se vztahují k plnění této smlouvy a jež smluvní strany získaly před zahájením plnění nebo v průběhu plnění této smlouvy, a která si vzájemně nevrací při ukončení smlouvy, jsou smluvní strany oprávněny uchovávat pouze po nezbytně nutnou dobu nebo po dobu stanovenou zvláštními právními předpisy a poté se zavazují takováto data zlikvidovat v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a osobní údaje v souladu s obecným nařízením.
2. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
3. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
6. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami.
7. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele a v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které zhotovitel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, zhotovitel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude zhotovitele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že smlouva byla v Registru smluv řádně uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatel informovat. Objednatel je dále v souladu se ZZVZ povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
8. Na závazky vzniklé z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1764 až 1766 občanského zákoníku o změně okolností a ustanovení § 1793 až 1795 občanského zákoníku o neúměrném zkrácení,

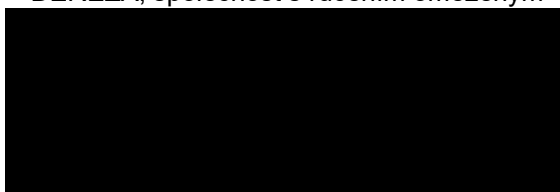
zhotoviteli nepřísluší dovolávat se práv uvedených v § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále také vylučují uplatnění ustanovení § 557, § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě včetně jejích příloh a podepsána elektronickými podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 Položkový rozpočet (výkaz výměr)
- Příloha č. 3 Harmonogram prací

V Praze dle data elektronického podpisu

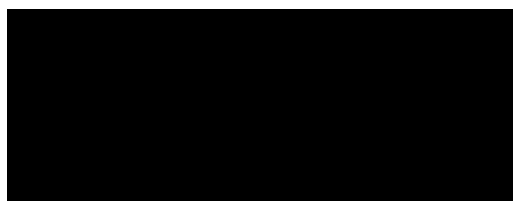
za zhotovitele
DEREZA, společnost s ručením omezeným



Jméno: Monika Šebková
Funkce: prokuristka společnosti DEREZA

V Praze dne dle data elektronického podpisu

za Českou republiku



JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka Odboru hospodářské správy

				PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz	
					
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:	
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			STAVBA:	
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNĚ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ	
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			STAVEBNÍ OBJEKT: -	
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS				
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS				
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	II.Q 2024	A4	-	2429 A.	R0
				STUPEŇ PROJEKTU: JP	ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3 JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) název stavby: Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné)
na ubytovně Velehradská
- b) místo stavby: adresa: Velehradská 1266/25, Praha 3
kat.území: Vinohrady [727164]
parcelní číslo: 2492/2

c) předmět dokumentace:

Předmětem této projektové dokumentace je návrh rekonstrukce vodovodního potrubí v stávajícím objektu Velehradská 1266/25, Praha 3 - Vinohrady a s tím související opravy a úpravy.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi:

- a) investor/stavebník: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6, Praha 1
IČO 66002222
- b) objednatel PD: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6, Praha 1
IČO 66002222

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace a členění projektové dokumentace:

- a) hlavní projektant: PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář
Hornátecká 1772/19, Praha 8
IČ 629 17 544
Bc. Lucie Chmelová, MBA, jednatel
Ing. Aleš Kraus, odp.projektant, autorizovaný inženýr pro
pozemní stavby, ČKAIT 0402650
[REDACTED]

b) členění projektové dokumentace a její autoři:

- A. Průvodní zpráva:
hlavní projektant
- B. Souhrnná technická zpráva:
hlavní projektant

C. Situační výkresy:
hlavní projektant

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení:
hlavní projektant

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení:
SST – sdružení statiků, Týnská 7, Praha 1
Ing. Miloš Svoboda, autorizovaný technik pro statiku a
dynamiku staveb, ČKAIT 0000133

D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení:
Ing. Šárka Svobodová, autorizovaný inženýr pro požární
bezpečnost staveb, ČKAIT 0001029

D.1.4. Technika prostředí staveb:

D.1.4.1. ZTI:
Sanitech, s.r.o.
Bellušova 1829/57, Praha 5
Miroslav Novotný, autorizovaný technik pro techniku prostředí
staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT 0003349, obor
TE02, TT00

D.1.4.3. Vzduchotechnika:
KPS-VZT spol. s r.o.
Štúrova 1153/32, 100 00 Praha 10
IČ 27175928
Ing. Martin Pulec, autorizovaný technik pro techniku prostředí
staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 0007191,
obor TE01

D.1.4.7. Elektroinstalace:
PENOV s.r.o.
Slunečná 2002, Černošice
Petr Novotný, autorizovaný technik pro techniku prostředí
staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT

E. Dokladová část:
hlavní projektant

F. Náklady stavby:

F.1. Kontrolní rozpočet:

Ing. Vladimír Března, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,
ČKAIT 0500530, obor IP00
Věšín – Buková 106, Rožmitál pod Třemšínem

F.2. Soupis prací s výkazem výměr:
dtto.

c) zakázkové číslo: 2429
d) stupeň projektu: JP
e) termín zpracování: II.Q 2024

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ:

Stavba není členěna na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a zařízení.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ:

- zaměření skutečného stavu, které zpracovala firma EuroGV v červenci 2013
- místní šetření provedené projektanty v II. Q 2024
- konzultace se zástupci objednatele

A.4 PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 Informace o pozemku

Bc. Lucie Chmelová, MBA, Ing. Aleš Kraus
PLÁN PLUS, s.r.o.
Praha, II. Q 2024

PŘÍLOHA Č. 1 – INFORMACE O POZEMKU

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2492/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Vinohrady [727164]
Číslo LV:	9627
Výměra [m ²]:	230
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Vinohrady [490229] ; č. p. 1266; jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 2492/2
Stavební objekt:	č. p. 1266
Ulice:	Velehradská
Adresní místa:	Velehradská 1266/25

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

					PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:	STAVBA:			
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1				REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1				STAVEBNÍ OBJEKT: -			
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3				NÁZEV VÝKRESU:			
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS							
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS							
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				STUPEŇ PROJEKTU:	JP	ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429	
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:	PARÉ:		
B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA	II.Q 2024	A4	-	2429 B.	R0			

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3 JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Předmětem této projektové dokumentace je návrh rekonstrukce vodovodního potrubí ve stávajícím objektu Velehradská 1266/25, Praha 3 - Vinohrady a s tím související opravy a úpravy.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY:

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Jedná se o území, které je ve stávajícím stavu zastavěné a s okolím tvoří zastavěnou část obce. Území je součástí blokové zástavby, okolní stavby tvoří bytové domy a objekty občanského vybavení. Stavba je v souladu s charakterem území, její využití a zastavěnost pozemku se nijak nemění.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:

Umístění stavby není s ohledem na její rozsah předmětem řešení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Změna v užívání stavby není navržena.

Dle regulativů funkčního využití území platného územního plánu se jedná o plochy OB – čistě obytné, přípustné využití je byty v nebytových domech, podmíněně přípustné využití je malá ubytovací zařízení. Stavba je v souladu s platným územním plánem.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Pro předmětnou stavbu není nutné vydávat výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Vzhledem k charakteru dokumentace nebyla projektová dokumentace předběžně pojednávána. Všechny případné požadavky budou při realizaci respektovány.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Stavba nevyžaduje provádění geologického a hydrogeologického průzkumu, vzhledem k novodobé konstrukci není třeba provádět ani stavebně historický průzkum.

Pro potřeby návrhu bylo provedeno místní šetření, v rámci kterého bylo zjištěno:

- nevyhovující stav domovních rozvodů vodovodu, kanalizace

- nevyhovující stav páteřní silnoproudé elektroinstalace
- nevyhovující stav větrání 1S.

V průběhu místního šetření nebyly zastiženy azbestové materiály, ani známky statických poruch.

Před prováděním nových prostupů bude ověřeno materiálové a konstrukční provedení objektu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Parcela 2492/2, k.ú. Vinohrady zastavěná objektem Velehradská 1266/25, Praha 3 se nachází v:

- ochranném pásmu s výškovým omezením staveb letiště Kbely
- ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení
- ochranném pásmu pražské památkové rezervace
- památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice
- ochranném pásmu vysílacího zařízení
- ochranném pásmu elektronických komunikačních vedení včetně těchto vedení
- ochranném pásmu metalických sítí
- současně zastavěném území dle ÚPn SÚ HMP 1999.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Pozemek se nenachází v záplavovém či poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Navrhované úpravy v interiéru stávajícího objektu neovlivní okolní stavby a pozemky, ochrana okolí není proto vyžadována a vliv stavby na odtokové poměry v území je nulový.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

S ohledem na rozsah stavby není třeba asanace, demolice, kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

S ohledem na rozsah stavby nejsou vzneseny žádné požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Objekt je v současnosti již plně napojený na dopravní a technickou infrastrukturu, tato napojení s ohledem na charakter stavby nebudou měněna.

Přístup ke stávající budově je řešen částečně jako bezbariérový, dokumentace s ohledem na svůj rozsah zachovává stávající stav.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

S ohledem na charakter stavebních prací nejsou předpokládány žádné věcné ani časové vazby, ani další investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu, který není třeba umísťovat.

Stavba bude prováděna na parcele 2492/2, k.ú. Vinohrady ve vlastnictví České republiky, přičemž s majetkem státu přísluší hospodařit Ministerstvu pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1.

Prováděním stavby, a to staveništní dopravou a zařízením staveniště mohou být dotčeny i sousední pozemky, viz dále B.8 Zásady organizace výstavby.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Navržené práce nevyžadují zřízení nového ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY:

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o stavební úpravy a udržovací práce stávajícího objektu.

Objekt je v současnosti v relativně dobrém stavu, nicméně zařizovací předměty a vnitřní rozvody ZTI a EL jsou zčásti dožilé či neodpovídají současným požadavkům norem a/nebo nárokům uživatele. Dle místního šetření nejsou na objektu patrné poruchy nosných konstrukcí, které by mohly mít vliv na jeho stabilitu.

b) účel užívání stavby:

Předmětné prostory jsou součástí ubytovacího zařízení ministerstva. Účel užívání stavby se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Vzhledem k charakteru stavby není žádáno o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Vzhledem k charakteru dokumentace nebyla projektová dokumentace předběžně pojednávána. Všechny případné požadavky budou při realizaci respektovány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Objekt není kulturní památkou.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

S ohledem na charakter stavby zůstávají celkové parametry objektu zachovány.

Záměrem bude dotčeno:

1S sklady, zázemí objektu (prádelna, sušárna, technické místnosti, apod.)

1NP vstupní prostory včetně ostrahy, restaurace, 1x ubytovací jednotka

2NP 5x ubytovací jednotka (byt č. 11-15)
3NP 3x ubytovací jednotka (byt č. 21-23)
4NP 6x ubytovací jednotka (byt č. 31-36)
5NP 6x ubytovací jednotka (byt č. 41-46)
6NP 6x ubytovací jednotka (byt č. 51-56)
7NP 6x ubytovací jednotka (byt č. 61-66)
8NP 2x ubytovací jednotka (byt č. 71 a 72), kotelna,
včetně komunikačních prostor.

Pozn.: Dispoziční řešení 4NP – 7NP je shodné.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

S ohledem na charakter stavby se základní bilance stavby nemění s výjimkou spotřeby elektrické energie.

V rámci 1S bude doplněna nová VZT jednotka zajišťující účinné nucené větrání prostor, čímž dochází k mírnému navýšení potřeby el. energie. Navýšení potřeby el. energie o cca 6 kW je vzhledem k celkovému odběru objektu nevýznamné, stávající napojení objektu je dostatečné, úpravy budou provedeny pouze v rámci vnitřních rozvodů EL beze změny hodnoty hlavního jističe a beze změny měření spotřeby el. energie.

Hospodaření s dešťovou vodou není řešeno, zůstává zachován stávající stav.

Podle § 2 odst. 1 písm. s) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů je větší změna dokončené budovy změnou dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy, taková změna navržena není, třídu energetické náročnosti tak není třeba řešit.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Zahájení výstavby bude určeno investorem na základě průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby. Členění na etapy se nepředpokládá.

j) orientační náklady stavby:

Náklady stavby jsou uvedeny v samostatné části.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Vzhledem k rozsahu stavby není předmětem řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Po architektonické stránce nebude venkovní vzhled objektu vůbec měněn, budou upravovány pouze části vnitřních prostor a nové řešení bude plně respektovat stávající stav.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Celkové provozní řešení objektu bude zachováno a nebude měněno.

Výrobní technologie v objektu nejsou provedeny ani nově navrhovány.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Dokumentace s ohledem na svůj rozsah a celkovou dispozici objektu nemění stávající

přístupové cesty k objektu ani vnitřní komunikační prostory. Dle ČSN 73 4001 se pro navrhování přístupnosti a bezbariérového užívání vychází z možností stávajícího stavu, který v daném případě umožňuje bezbariérové užívání / plnění požadavků na přístupnost pouze v části objektu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Navrhované úpravy budou provedeny tak, aby jejich užívání neohrožovalo bezpečnost stavby. Při užívání nehrozí bezprostřední ohrožení uživatelů objektu.

Všechny konstrukce jsou navrženy a budou provedeny tak, aby byla zajištěna:

- mechanická odolnost a stabilita těchto konstrukcí
- požární bezpečnost stavby
- hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí
- ochrana proti hluku
- bezpečnost a přístupnost při užívání.

Stavební materiály přitom musí splňovat zejména:

- požadavky zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

Během veškerých stavebních prací bude soustavně sledován technický stav a stabilita stavebních konstrukcí. V případě, že by došlo ke vzniku trhlin, poklesům, náklonu nebo jiným deformacím konstrukcí, je nutné práce okamžitě přerušit, prostor vyklidit od osob, v případě nutnosti provizorně zajistit výdřevou a přivolat statika, který určí další postup.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení:

Objekt byl postaven začátkem 80. let 20. století v místě proluky blokové zástavby. Základní stavební řešení objekt převzal ze sousední zástavby, a to pak hlavní hmotové řešení:

- umístění objektu na pozemku
- provedení šikmé střechy s okapní římsou a hřebenem zhruba v úrovni vyššího ze sousedních objektů.

Oproti sousední, podstatně starší zástavbě však v objektu byla provedena podlaží s podstatně nižší konstrukční výškou a rovněž i dispozice vycházely z tehdejších řešení.

Objekt má 1 podzemní podlaží, 8 nadzemních podlaží a půdní prostor, nadzemní podlaží jsou přitom uspořádána s dvouramenným schodištěm uvnitř dispozice a osobním výtahem.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Konstrukční a materiálové řešení je s ohledem na výše uvedené kompromisem mezi prefabrikovanou výstavbou typickou pro sídlištní výstavbu a klasickou technologií, která doplnila typizované řešení do atypových rozměrů a atypového hmotového řešení.

Svislá nosná konstrukce je stěnová ŽB z prefabrikovaných panelů, obdobně vodorovná nosná konstrukce je z ŽB prefabrikovaných panelů a schodišťová ramena jsou rovněž ze železobetonu. Lokálně jsou prefabrikáty doplněny monolitickými konstrukcemi, v rámci realizace proto bude třeba v místě šachet konstrukční řešení vždy ověřit.

Krov objektu je dřevěný s podbitím s falcovanou střešní krytinou.

Příčky jsou zčásti prefabrikované železobetonové, zčásti jsou doplněny zděnými konstrukcemi, a to z keramických i plynosilikátových tvarovek, lokálně se uplatňují i SDK

příčky a předstěny. Vnitřní dveře jsou vesměs dřevěné voštinové do typových ocelových zárubní, venkovní dveře hliníkové / plastové, okna jsou rovněž plastová. Objekt má kontaktně zateplené fasády. Podlahy jsou povlakové z PVC nebo s keramickou dlažbou, podhledy jsou lokálně provedeny z SDK konstrukcí.

Do stávajícího konstrukčního systému nebude zasahováno vyjma běžných stavebních přípomocí v místě stávajících vyměňovaných rozvodů a v místě nových rozvodů ZTI, VZT a EL.

Upravovány budou koupelny, WC a kuchyňky nadzemních podlaží, kdy budou stávající zařizovací předměty, linky a rovněž i příčky, předstěny, podlahy a podhledy zčásti odstraněny a nahrazeny novými. Příčky, předstěny a podhledy budou přitom z SDK konstrukcí a lokálně přitom dojde k drobné úpravě stávajících dispozic. Nové podlahy budou z keramické dlažby a povlakové z PVC.

Vzhledem k potřebě výměny ležatých rozvodů kanalizace v 1S objektu budou vybourány i části dispozic v tomto podlaží. Nové příčky a podhledy budou z SDK konstrukcí, podlahy budou nové s keramickou dlažbou a povlakové z PVC včetně tepelné izolace, hydroizolace a podkladního betonu.

V prostorách výše uvedených a rovněž i na vstupech do jednotlivých jednotek budou provedeny nové typové dveře do ocelové zárubně. Okna záměrem nebudou dotčena vyjma případné demontáže a zpětné montáže za účelem provedení transportní trasy pro přesun sutí a materiálu během provádění stavby.

V rozsahu daném úpravami výše pak budou rovněž provedeny opravy povrchových úprav, tzn. štukové omítky, výmalby a keramické obklady.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Na stávajícím objektu jsou a budou využity standardní konstrukce a materiály, které není nutné speciálně posuzovat z hlediska odolnosti a stability, zvýšenou pozornost bude třeba věnovat atypickému provedení nosných konstrukcí.

Mechanickou odolnost jednotlivých materiálů nově použitých na stavbě doloží dodavatel. Konstrukce jsou navrženy podle současně platných norem a předpisů a vyhoví požadavkům na mechanickou odolnost a stabilitu a neohrožují životy osob nebo zvířat.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení:

Stávající objekt je plně napojen na technickou infrastrukturu - vodovod, kanalizaci, plyn, elektřinu, slaboproudé rozvody.

Navržena je výměna domovních rozvodů v rozsahu:

1. rozvod SUV a TUV včetně cirkulace od vodoměrné sestavy umístěné v 1S/zásobníkových ohřivačů TUV v kotelně 8NP až po jednotlivé koncové prvky v 1S-8NP, s výjimkou prostor restaurace v 1NP, kde budou provedeny pouze odbočky s uzávěry jako příprava pro budoucí nové napojení prostor
2. požární vodovod od vodoměrné sestavy v 1S až po hydrantové skříně v 1S-8NP
3. splašková a dešťová kanalizace od hlavní šachty v 1S až po jednotlivé koncové prvky v 1S - 8NP včetně odvětrání nad střechu objektu, s výjimkou prostor restaurace v 1NP, kde bude provedeno přepojení stávajících rozvodů kanalizace na nové rozvody kanalizace, a dvorní vpusti a jejího napojení na vnitřní rozvody
4. *plynovod zůstane zachován stávající*
5. nucené odvětrání stávajících koupelen, WC a kuchyní v 1S-8NP nad střechu objektu v celém rozsahu, přičemž

- 5.1. doplněno bude nové nucené větrání prostor 1S a m.č. 10.10 v 1NP, které bude řešeno instalací nové VZT jednotky v 1S s rekuperací tepla, přívodem vzduchu z prostoru stávajícího anglického dvorku a odtahem znehodnoceného vzduchu odvodním potrubím společným s odvětráním koupelen a WC vyšších podlaží
- 5.2. větrání restaurace není předmětem řešení, zůstane zachováno bez úprav
6. *vytápění zůstane zachováno stávající*
7. *chlazení zůstane zachováno stávající*
8. silnoproudé rozvody elektroinstalace od hlavního rozvaděče v 1S (včetně tohoto a elektroměrového rozvaděče) až jednotlivé patrové a bytové rozvaděče (včetně těchto rozvaděčů), přičemž
 - 8.1. v rozsahu jednotlivých ubytovacích jednotek bude provedena nová elektroinstalace koupelen, WC a kuchyní, ostatní prostory budou přepojeny do příslušných rozvaděčů tzn. elektroinstalace pokojů a chodeb bude stávající
 - 8.2. společné domovní rozvody a napojení výtahu bude doplněno
9. *slaboproudá elektroinstalace zůstane zachována stávající.*

b) výčet technických a technologických zařízení:

Navržena je nová rekuperační VZT do 1S, která zajistí účinné odvětrání suterénu objektu. Další nová technická a technologická zařízení navrhována nejsou, ostatní stávající (např. plynová kotelna) nebudou záměrem dotčena.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:

Záměr je zaříděn dle vyhl. č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva jako stavba kategorie 0.

Podrobné řešení je uvedeno v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení, mezi hlavní požárně technická opatření patří především:

- provedení vybraných požárně dělících konstrukcí s požární odolností
- provedení vybraných požárních uzávěrů
- provedení dotěsnění prostupů požárně dělícími konstrukcemi
- protipožární ochrana ocelových výztužných rámu v 1S
- protipožární obklad nových rozvaděčů EL na schodišti včetně požárních uzávěrů
- ochrana stavby proti šíření požáru VZT zařízeními vhodným uspořádáním VZT v kombinaci s požárními klapkami s tepelnou pojistkou a požární izolací potrubí
- instalace nového nouzového osvětlení na schodišti
- doplnění přenosných hasicích přístrojů do strojovny v 1S
- instalace požárních detektorů do vybraných prostor.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Vzhledem k charakteru stavby není úspora energie a tepelná ochrana předmětem řešení této projektové dokumentace vyjma řešení nových podlah v 1S a návrhu nové VZT jednotky.

Nové podlahy v 1S budou provedeny s vloženou tepelnou izolací dojde ke snížení tepelných nároků.

VZT jednotka zajišťující účinné nucené větrání 1S je navržena s rekuperací.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.:

Řešení vnitřního prostředí dotčených místností bude provedeno v souladu se všemi v současnosti platnými hygienickými standardy a předpisy.

Stávající nucené větrání hygienického zázemí a kuchyně bude nahrazeno novým VZT zařízením. Nucené větrání bude doplněno i do 1S, kde bude umístěna nová kompaktní VZT jednotka. VZT zařízení budou řádně osazena tlumiči, jejich uložení bude pružné, jsou voleny vhodné distribuční elementy a regulace.

V rámci návrhu není zasahováno do pobytových a obytných místností, v rozsahu stavby bude doplněno umělé osvětlení dotčených prostor včetně nového osvětlení chodeb se schodištěm v normových hodnotách.

Zásobování vodou bude dle stávajícího stavu z veřejného řádu, dojde pouze k výměně domovních rozvodů vody.

Odpadové hospodářství s ohledem na rozsah záměru není předmětem řešení, bude zachován stávající stav.

Nové konstrukce dělicí jednotlivé ubytovací jednotky jsou voleny s dostatečnou vzduchovou neprůzvučností min. 47 dB.

S ohledem na charakter stavby bude její vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost) prakticky stejný jako ve stávajícím stavu.

B.2.11 Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí:

S ohledem na charakter a umístění stavby není třeba žádná speciální ochrana před bludnými proudy, technickou seizmicitou a hlukem, nejsou nutná žádná protipovodňová opatření.

V lokalitě převažuje střední radonové riziko. V 1S přitom nejsou umístěny pobytové místnosti. V podlahách 1S jsou nicméně navrženy hydroizolace z modifikovaných asfaltů a celý prostor 1S bude řádně provětráván. Stavba je tak chráněna proti pronikání radonu z podloží do vnitřního prostředí.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:

a) napojovací místa technické infrastruktury:

Stávající objekt je již napojen na potřebnou technickou infrastrukturu v ul. Velehradská, tato napojení zůstanou zachována.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Veškeré parametry připojení stávajícího objektu zůstanou zachovány stávající.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Do stávajícího dopravního řešení není nijak zasahováno s ohledem na rozsah úprav.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající objekt je přístupný z ulice Velehradská, stávající napojení nebude měněno.

c) doprava v klidu:

Nemění se kapacity objektu, doprava v klidu tak není předmětem řešení.

d) pěší a cyklistické stezky:

Pěší ani cyklistické stezky nejsou záměrem dotčeny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV:

a) terénní úpravy:

Na pozemku nebudou prováděny terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky:

Stavebními úpravami nebude dotčena žádná vegetační plocha.

c) biotechnická opatření:

Charakter stavby nevyžaduje žádná biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA:

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

S ohledem na charakter navržených prací, kdy není zásadním způsobem měněn způsob užívání stavby a ani není upravován její tvar, zdroj tepla, apod., lze konstatovat, že nebude měněn stávající vliv objektu na životní prostředí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod., zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Území není součástí chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, území ekologické stability, významných krajinných prvků, chráněného území, ani se nenachází v ochranných pásmech těchto prvků. Není navrženo žádné kácení. Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Na pozemku a v bezprostředním okolí se nenachází žádná evropsky významná lokalita Natura 2000, vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 je nulový.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

S ohledem na charakter stavby nebylo prováděno zjišťovací řízení, nebyla pořizována studie EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

S ohledem na charakter stavby nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA:

Stavby nebo zařízení určené pro ochranu obyvatelstva (úkryty CO, sirény, protipovodňová zařízení, městský kamerový systém, apod.) se v oblasti dotčené stavbou nenachází.

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna mechanická odolnost a stabilita těchto konstrukcí, požární bezpečnost stavby, ochrana zdraví osob a zdravých životních podmínek a životního prostředí včetně ochrany proti hluku.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY:

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveniště se napojí na stávající vnitřní vodovod a silnoproudé elektroinstalace, stavba zajistí měření spotřeby těchto médií během výstavby.

Rozsah a typ vybavení zařízení staveniště určí a projedná vybraný zhotovitel stavby.

b) odvodnění staveniště:

S ohledem na charakter stavby není třeba zajišťovat odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště se napojí na stávající dopravní infrastrukturu v ul. Velehradská. Příjezd vozidel bude zajištěn po místních komunikacích. Stavba zajistí minimalizaci dopadů staveništní dopravy na provoz veřejné komunikace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Vlastní provádění stavby ovlivní okolní stavby a pozemky pouze v minimální míře a to hlukem ze stavební činnosti a transportem sutě a materiálů. S ohledem na rozsah stavby však bude tento vliv velmi omezený, při provádění stavby nedojde k zatížení životního prostředí nad míru běžnou.

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

- při stavebních pracích budou použity běžné technologie a mechanismy tak, aby hluk a prašnost při stavebních pracích nepřevyšovala obvyklé hodnoty
- dodavatel stavby bude zajišťovat klopení stavby při prašných technologiích
- omezení výstavby v období nočního klidu, státních svátků a dnů pracovního volna a pracovního klidu apod.
- dodavatel stavby bude dbát na to, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací.

Všechny plochy dotčené stavbou se po dokončení stavby uvedou do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude odděleno od okolí stávajícími konstrukcemi – stěnami, okny, dveřmi nebo staveništním oplocením. S ohledem na charakter stavby není vyžadována žádná speciální ochrana okolí staveniště, nebudou prováděny žádné související asanace, demolice a kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště:

Projektant předpokládá nutnost dočasného záboru na venkovních plochách (chodníku a případně i vozovce) v ul. Velehradská při provádění prací, případný zábor (rozsah a dobu trvání) si určí a projedná u věcně příslušných orgánů a vlastníků zhotovitel stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Nejsou nutné žádné úpravy pro bezbariérové užívání okolních objektů během výstavby.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

S ohledem na charakter stavby, její velikost a způsob provádění bez použití větší mechanizace lze předpokládat relativně malé množství odpadů a emisí při výstavbě, nikoli nad míru obvyklou pro stavební práce. Všechny odpady, které nebude možné na stavbě recyklovat, budou tříděny dle vyhl. č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, a bude s nimi nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Likvidace odpadů bude následně doložena potřebnými doklady.

Předpokládané množství hlavních druhů odpadů ze stavební činnosti:

Kód odpadu	Název	Kategorie	Množství odpadu
15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené			
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	3,5 tun
15 01 02	Plastové obaly	O	2,5 tun
17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)			
17 01 01	Beton	O	115 tun
17 01 02	Cihly	O	25 tun
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	5 tun
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	20 tun
17 02 01	Dřevo	O	4,5 tun
17 02 02	Sklo	O	0,2 tun
17 02 03	Plasty	O	0,8 tun
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	5,5 tun
17 04 02	Hliník	O	0,2 tun
17 04 05	Železo a ocel	O	1,5 tun
17 04 07	Směsné kovy	O	0,2 tun
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 01 10	O	0,8 tun
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	20 tun
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0,8 tun
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	* = N	0
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	5,5 tun
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 s 17 09 03	O	4 tun
20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru			
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	6 tun

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

S ohledem na charakter stavby budou prováděny pouze menší zemní práce v místě měněné kanalizace o objemu cca 50 m³.

Vykopaný materiál bude vždy dočasně skladován v prostorách staveniště. Vhodná část vykopané zeminy bude použita pro zpětné zásypy (dočasně uložena na meziskládku zeminy), nevhodná nebo přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Bude upřesněno při realizaci dle skutečného stavu zeminy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce.

Základní předpokládaná doba provádění stavebních prací bude v rozmezí od 8 do 17 hodin, v případě nutnosti bude projednána možnost provádění hlukově vyhovujících prací i v jiném čase. Všichni dotčení uživatelé staveb v okolí budou seznámeni s postupem prací a bude určen způsob provozu pro zamezení vzájemných kolizí se stavbou, stavba bude řádně označena.

Zhotovitel zajistí nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace minimalizaci zvýšení hluku z prováděných stavebních prací. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem. Všechny hlukově náročné práce budou prováděny tak, aby nebyly překročeny požadované limity, přičemž budou prostřídány hlukově náročné a nenáročné činnosti. Bude také respektováno vyjádření hygienické stanice.

Při provádění bouracích prací budou přijata opatření pro snížení prašnosti. Veškeré plochy stavbou znečištěné budou důsledně čištěny v průběhu výstavby. Všechny používané mechanismy budou v řádném technickém stavu. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Práce budou prováděny dle veškerých bezpečnostních zásad a nařízení pro práce ve stavebnictví, a to zejména s ohledem na:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhlášku č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, pak zákon č. 309/2006 Sb. stanoví zadavateli stavby povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do prostoru stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Stavbou nebudou dotčeny části objektu, na kterých by musely být provedeny úpravy pro bezbariérové užívání během výstavby.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Doprava na veřejných komunikacích bude dotčena především v čase příjezdu vozidel provádějících závoz stavebního materiálu stavby a odvozu sutí. Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Provádění stavby se předpokládá mimo provoz objektu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

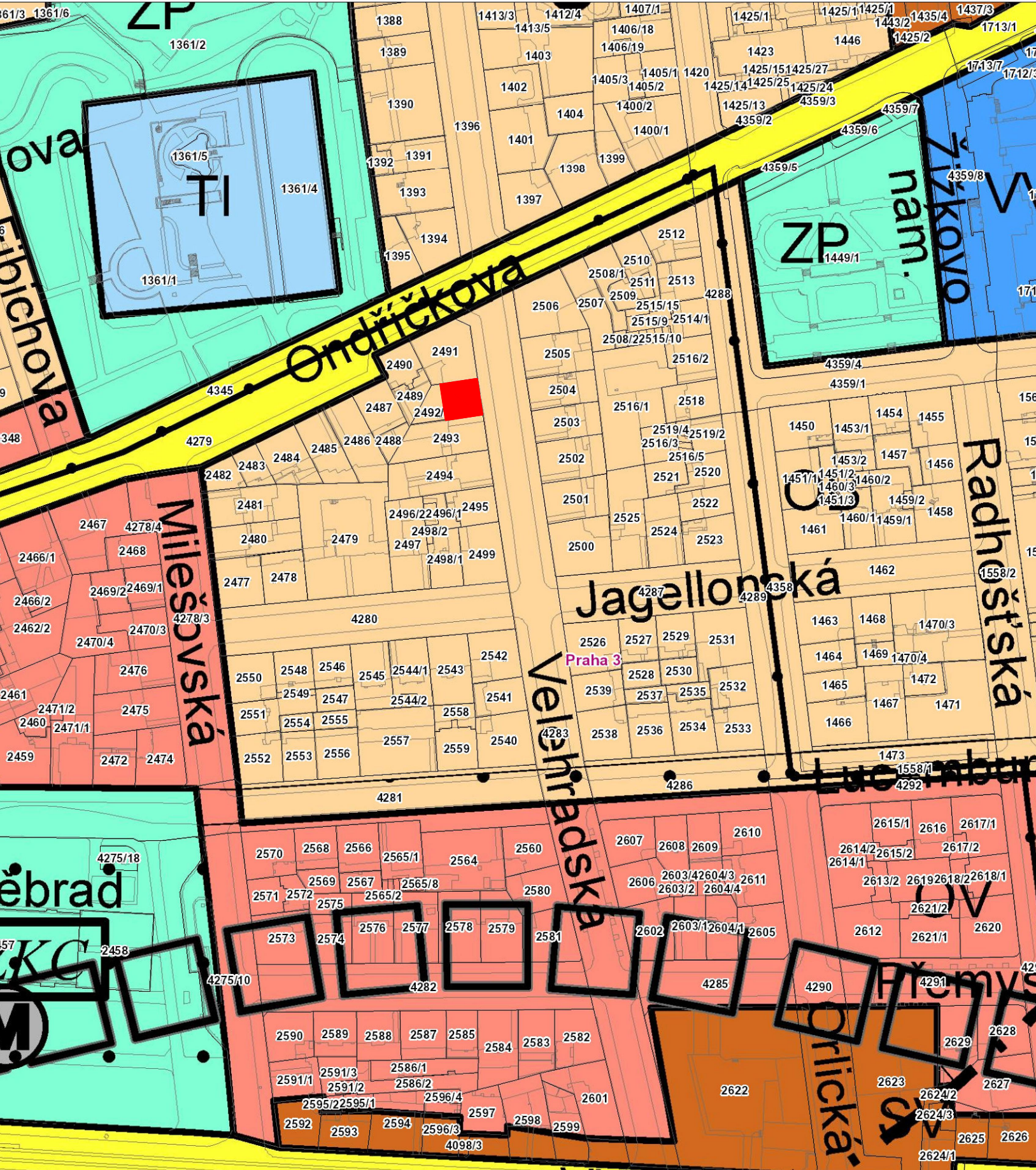
Konkrétní postup výstavby určí investor a zhotovitel stavby, obecně bude nejprve provedena příprava staveniště, bourací práce, následovat bude hrubá stavba, provedení nových příček, provedení stavebních instalací a kompletační a dokončovací práce.

S ohledem na jednoduchost stavby nejsou stanoveny žádné rozhodující dílčí termíny, stavba není členěna na etapy.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ:

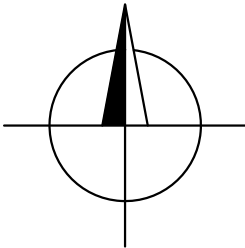
Nakládání s dešťovými vodami není navrženým rozsahem prací nijak dotčeno, vodohospodářské řešení zůstane zachováno stávající.

Bc. Lucie Chmelová, MBA, Ing. Aleš Kraus
PLÁN PLUS, s.r.o.
Praha, II.Q 2024

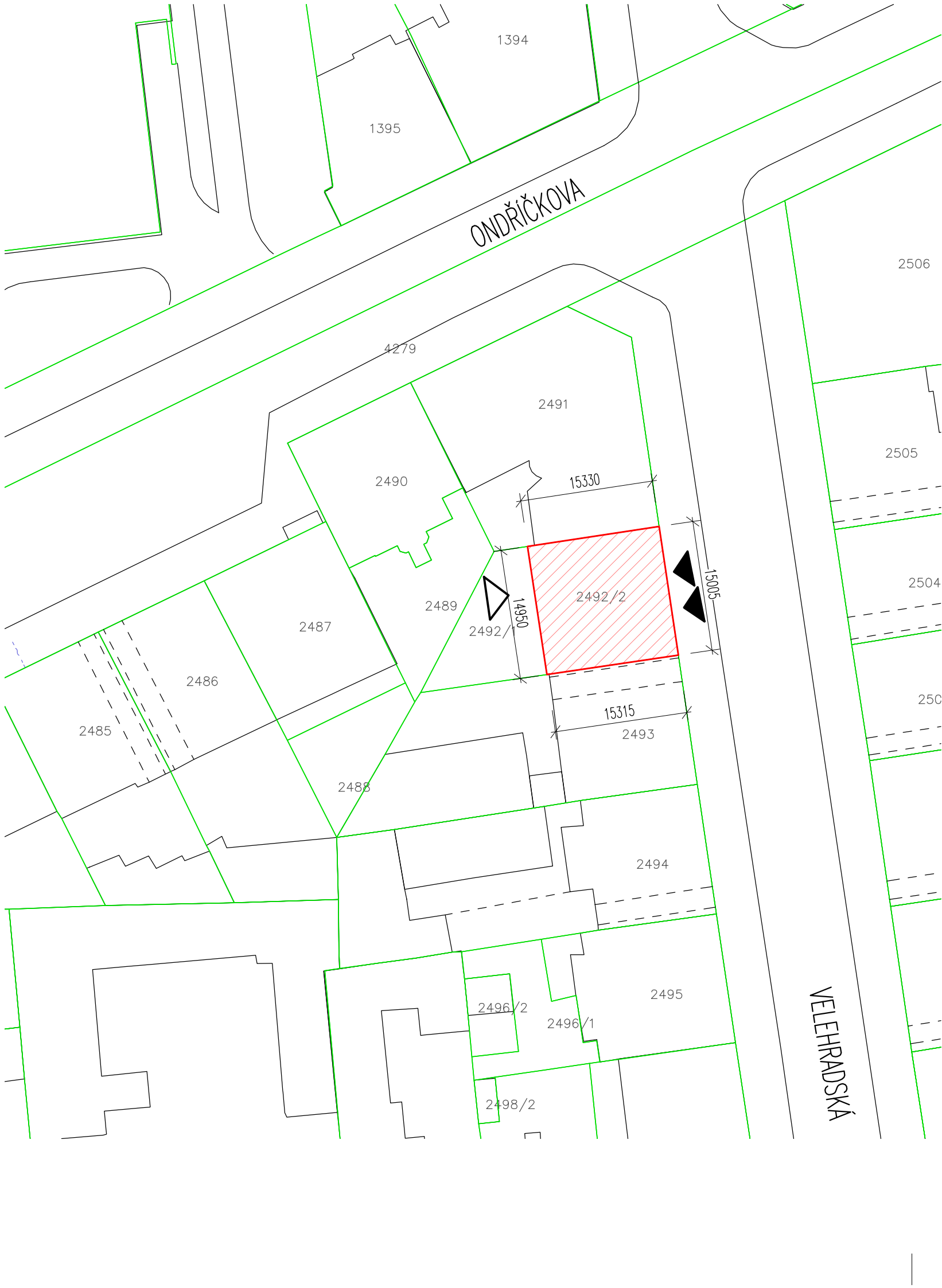


LEGENDA

- POZEMEK OBJEKTU VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3
PARC. Č. 2492/2, K.Ú VINOHRADY
- OB OBYTNÉ – ČISTĚ OBYTNÉ
- OV OBYTNÉ – VŠEOBECNĚ OBYTNÉ
- SV SMÍŠENÉ – VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ
- VV VEŘEJNÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
- TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
- SD,S1,S2,S4 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- ☐M☐ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – TRASY A STANICE METRA
- ZP PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEŇ – PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY
- PRVKY MAPOVÉHO DÍLA – HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELEŇ – ZELEŇ VYŽADUJÍCÍ ZVLÁŠTNÍ OCHRANU
- ☐VV PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ – PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 M2 V RÁMCI JINÉ PLOCHY
- - - - - OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (VE SMYSLU ZÁKONA Č.127/2005 SB.)



				PLÁN PLUS, s.r.o.			
				HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8			
ZMĚNA:				DATUM:	PČ:	PODPIS:	
OBJEDNATEL:		MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1		STAVBA:			
INVESTOR:		MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1		REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKA			
MÍSTO STAVBY: VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3				STAVEBNÍ OBJEKT: -			
VEDOUCÍ:		BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA		NÁZEV VÝKRESU: SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			
ODP.PROJEKTANT:		ING. ALEŠ KRAUS					
VYPRACOVAL:		ING. ALEŠ KRAUS					
KONTROLOVAL:		BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA		STUPEŇ PROJEKTU: JP		ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429	
ČÁST PROJEKTU: C		DATUM: II.Q 2024	FORMÁT: 2 x A4	MĚŘÍTKO: 1:2000	ČÍSLO VÝKRESU: 2429 C.		REVIZE: 01
SITUAČNÍ VÝKRESY					R0		PARÉ:



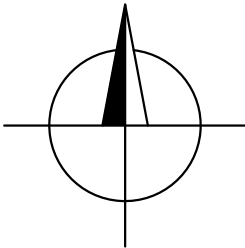
LEGENDA

- 588

HRANICE A ČÍSLO PARCEL, DLE ČÚZK
- OBJEKT VELEHRADSKÁ 1266/25 PRAHA 3
- VSTUP DO OBJEKTU
- VSTUP ZE DVORA
- HRANICE BUDOV

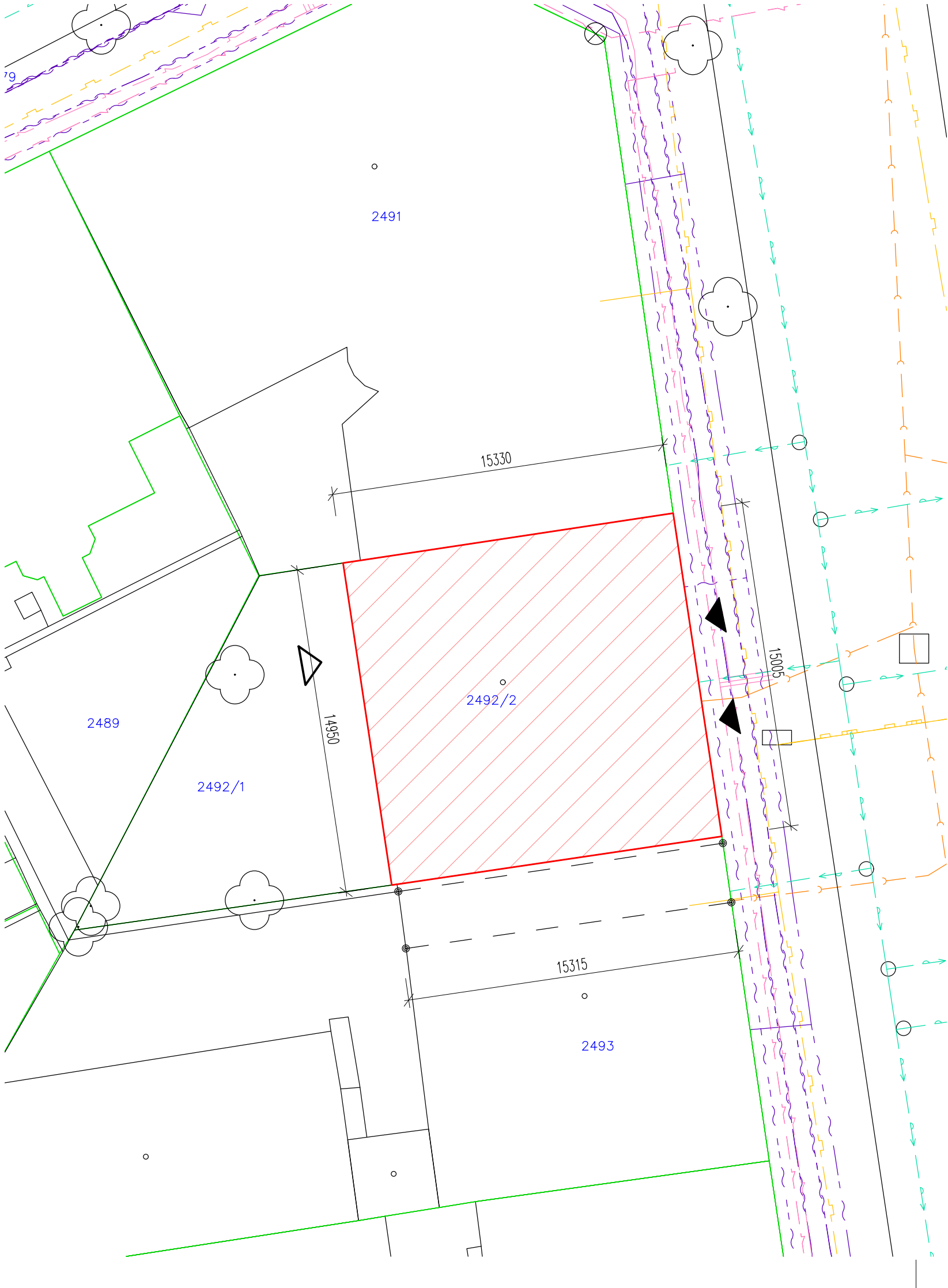
POZNÁMKA

- VEŠKERÉ ROZMĚRY STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ NUTNO DOMĚŘIT PŘI REALIZACI
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ PROJEKTOVÝCH PŘEDPOKLADŮ A SKUTEČNOSTÍ NUTNO KONZULTOVAT ŘEŠENÍ S PROJEKTANTEM
- VÝKRES NENAHRAŽUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI
- SOUČÁSTÍ VÝKRESŮ JSOU I TECHNICKÉ A PRŮVODNÍ ZPRÁVY POPŘ. I DALŠÍ DOKUMENTACE
- VEŠKERÉ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY DLE PLATNÝCH NOREM A PŘEDPISŮ



0,000 = 256,94 m n. m. JE UMÍSTĚNA NA PODLAZE 1NP

						PLÁN PLUS, s.r.o. HORNÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:					
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1					STAVBA:			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1					REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3					STAVEBNÍ OBJEKT: -			
VEDOUCÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				NÁZEV VÝKRESU: KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS								
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS								
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				STUPEŇ PROJEKTU:		JP	ČÍSLO ZAKÁZKY:	2429
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:		MĚŘÍTKO:		ČÍSLO VÝKRESU:		REVIZE:	PARÉ:
C	II.Q 2024	2 x A4		1:500		2429 C.		02	R0
SITUAČNÍ VÝKRESY									



LEGENDA

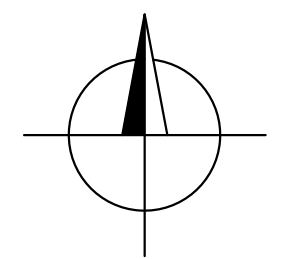
- HRANICE PARCEL
- PARCELNÍ ČÍSLA
- HRANICE BUDOV
- OBJEKT VELEHRADSKÁ 1266/25 PRAHA 3
- VSTUP DO OBJEKTU
- VSTUP ZE DVORA

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- KANALIZACE
- VODOVOD
- PLYNOVOD
- SILNOPROUD
- SLABOPROUD

POZNÁMKA

- VEŠKERÉ ROZMĚRY STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ NUTNO DOMĚŘIT PŘI REALIZACI
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ PROJEKTOVÝCH PŘEDPOKLADŮ A SKUTEČNOSTI NUTNO KONZULTOVAT ŘEŠENÍ S PROJEKTANTEM
- VÝKRES NENAHRAŽUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI
- SOUČÁSTÍ VÝKRESŮ JSOU I TECHNICKÉ A PRŮVODNÍ ZPRÁVY POPŘ. I DALŠÍ DOKUMENTACE
- VEŠKERÉ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY DLE PLATNÝCH NOREM A PŘEDPISŮ



0,000 = 256,94 m n. m. JE UMÍSTĚNA NA PODLAZE 1NP

				PLÁN PLUS, s.r.o.			
				HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8			
				Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:				DATUM:	PČ:	PODPIS:	
OBJEDNATEL:				MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			
INVESTOR:				MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			
MÍSTO STAVBY:				VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			
VEDOUcí:				BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			
ODP.PROJEKTANT:				ING. ALEŠ KRAUS			
VYPRACOVAL:				ING. ALEŠ KRAUS			
KONTROLOVAL:				BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			
ČÁST PROJEKTU:				DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	
C				II.Q 2024	2 x A4	1:200	
SITUAČNÍ VÝKRESY							
				STAVBA:			
				REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKA			
				STAVEBNÍ OBJEKT: -			
				NÁZEV VÝKRESU:			
				KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			
				STUPEŇ PROJEKTU:	JP	ČÍSLO ZAKÁZKY:	2429
				ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:	PARÉ:	
				2429 C.	03	R0	

					PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:	STAVBA: REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1				TECHNICKÁ ZPRÁVA			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1							
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3							
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA							
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS				STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25			
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS				NÁZEV VÝKRESU:			
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				STUPEŇ PROJEKTU: JP			
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:		REVIZE:	PARÉ:	
D.1.1. STAVEBNÍ	II.Q 2024	A4	-	2429 D.1.1.a. 01		R0		

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3 JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

a) ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE:

Účelem této části projektové dokumentace je vypracování návrhu stavebních připomocí při výměně vodovodního potrubí ve stávajícím objektu Velehradská 1266/25, Praha 3 - Vinohrady a s tím související opravy a úpravy. Stavební práce budou probíhat ve všech podlažích a budou provedeny drobné dispoziční úpravy sociálního zázemí jednotlivých pokojů.

Účel objektu, funkční náplň a kapacita objektu není měněna.

b) ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY:

Objekt má 8 nadzemních podlaží, 1 podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor. Objekt je prefabrikovaný železobetonový stěnový systém s panelovými stropy (předpoklad). Zastřešení je provedeno sedlovou střechou s dřevěným krovem s falcovanou krytinou. Fasády jsou zateplené KZS, okna jsou novodobá plastová s izolačním dvojsklem, hlavní vstupní dveře jsou hliníkové.

Stávající provozní a dispoziční řešení objektu bude zachováno, s výjimkou drobných úprav dispozic sociálního zázemí jednotlivých pokojů. Hlavní vstup, polohy otvorových prvků fasád a všechny venkovní plochy zůstanou také zachovány. Projektový návrh řeší pouze výměnu vnitřních rozvodů a s tím související práce.

Přístup ke stávající budově je řešen částečně jako bezbariérový, dokumentace s ohledem na svůj rozsah zachovává stávající stav.

c) KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:

Vytýčení objektu:

S ohledem na charakter stavebních úprav stávajícího objektu, jehož poloha je jasně vymezená stávajícími konstrukcemi, není nutné určovat půdorysné osy. Výšková úroveň 0,000 je úroveň podlahy 1NP u hlavního schodiště.

Přípravné práce:

Jedná se především o:

- zabezpečení staveniště proti vniknutí neoprávněných osob,
- zajištění staveniště proti přenosu prachu do ostatních interiérů,
- v rámci stavby bude provedeno ověření konstrukce objektu včetně materiálového provedení,
- provádění průběžného úklidu v prostoru stavby a v jeho blízkém okolí,
- ochránění všech nedemontovatelných zařízení, oken, dveří a rozvodů dotčených stavbou, jejich důkladné zakrývání dle požadavků investora a důkladné očištění po dokončení stavby,
- odborná demontáž vybraných zařízení a prvků dle požadavku investora,

- vystěhování mobilních zařízení a vybavení a jejich ochrání a uskladnění na určeném místě k případnému pozdějšímu navrácení – koordinovat s uživatelem,
- ochrání dopravní trasy v budově.

Bourací práce:

Tyto práce jsou patrné z výkresů bourání a zahrnují především:

- ve spolupráci s instalátérem demontáž zařizovacích předmětů, ZTI rozvodů a koncových prvků,
- ve spolupráci s elektrikářem odborná demontáž koncových prvků (osvětlovacích těles, zásuvek a vypínačů) a rozvodů v řešeném prostoru,
- ve spolupráci s profesí VZT demontáž ventilátorů a potrubí VZT
- ve spolupráci s topenářem odborná demontáž vybraných topných těles,
- vybourání dřevěných a kovových dveřních křídel,
- vybourání ocelových zárubní,
- odstranění veškerých obkladů,
- vybourání příček v rozsahu dle výkresové části,
- vybourání podlahových vrstev v rozsahu dle výkresové části,
- vybourání SDK podhledů včetně roštu,
- vybourání montážních otvorů do plných SDK podhledů,
- vybourání prostupů a drážek ve stavebních konstrukcích pro profese ZTI, VZT a EL včetně prostupů ve stropních konstrukcích, při provádění drážek a prostupů nutné postupovat opatrně, aby nedošlo k nadměrnému poškození konstrukcí, před prováděním prostupů musí být provedeno ověření materiálového provedení objektu včetně vytyčení jednotlivých tras nových instalací (v maximální možné míře budou využity stávající prostupy),
- otlouct nesoudržné části omítek na všech dotčených stěnách,
- odkrytí části střešní krytiny, z důvodu výměny rozvodů.

Zemní práce:

Zemní práce představují výkopové práce uvnitř objektu z důvodu provádění nového ležatého potrubí kanalizace a provedení nových šachet. Výkopy hlubší jak 1 m budou provedené jako pažené.

Základy:

S ohledem na charakter stavby nebudou stávající základy stavebními pracemi dotčeny, pouze budou provedeny prostupy základovým pasem pro nové ležaté potrubí kanalizace. Prostupy budou provedeny jádrovým vrtáním. V místě zřízení nových šachet kanalizace bude proveden vyztužený podkladní beton, na kterém budou vyzděny stěny šachet a provedeny hydroizolace.

Svislé nosné konstrukce:

Do stávajících svislých železobetonových konstrukcí (prefabrikovaných – předpoklad) bude zasahováno v minimálním rozsahu, bude se jednat o provedení nových prostupů pro nové rozvody. Prostupy v železobetonových zdech budou provedeny vyříznutím a jádrovým vrtáním. Nové otvory ve stěnách budou opatřeny překlady viz níže. Veškeré dozdivky budou prováděny pomocí plných cihel. Drážky ve zdivu se budou provádět strojně pomocí drážkovaček. V místech umístování nových koncových prvků elektra do stávajících stěn bude také používáno jádrového odvrtání průměru max. 80 mm. Drážky budou vyplněny vápenocementovou maltou a opatřeny štukovou omítkou.

Prostupy a drážky budou prováděny obezřetně, aby nedošlo k nadměrnému poškození stěn. Před prováděním prostupů bude ověřena poloha spár konstrukcí, rozsah provádění nových prostupů bude určen při realizaci po odkrytí konstrukcí. V maximální možné míře budou využity stávající prostupy. Před prováděním prostupů budou konstrukce podepřeny.

Prostupy všemi požárně dělícími konstrukcemi a stropy budou utěsněny dle čl. 6.2. ČSN 73 0810 (realizací požární přepážkou nebo ucpávkou, zazdění otvorů apod.). Při aplikaci požárně bezpečnostního zařízení budou prostupy splňovat klasifikaci **EI/REI 60** v suterénu a **EI 45** v nadzemních podlažích. Podrobnosti viz část D.1.3. Požárně-bezpečnostní řešení. Prostupy budou utěsněny v koordinaci s profesemi.

Budou provedeny nové revizní šachty kanalizace. Šachty budou vyzděny z betonových cihel 290x140x65 mm a budou zděné na cementovou maltu. Ochranná přízdívka hydroizolace bude také provedena z betonových cihel 290x140x65 mm na výšku. Stěny budou ukončeny železobetonovým věncem výšky cca 200 mm. Podlaha šachet bude provedena z betonu vyztuženého kari sítí, asfaltových pásů a betonového potěru. Strop šachty bude tvořen novým hliníkovým pachotěsným poklopem. Vybrané šachty kanalizace budou sanovány a budou opatřeny novým hliníkovým pachotěsným poklopem. Některé šachty budou vybourány a zasypány.

Vodorovné nosné konstrukce:

Stávající železobetonové vodorovné nosné konstrukce budou dotčeny prováděním prostupů pro nové rozvody. Přesný rozsah bourání a zajištění prostupů (je předpokládáno zajištění prostupů pomocí ocelových profilů a podezděním) bude ověřeno při realizaci na základě zjištění typů stropních konstrukcí.

Na většině podlaží je uvažováno s vybouráním stávající dobetonávky stropní konstrukce, tento předpoklad bude nutné ověřit při realizaci po odkrytí konstrukcí. Nové prostupy stropními konstrukcemi budou prováděny pomocí jádrového vrtání a vyříznutím. Před prováděním prostupů skrz stropní konstrukce bude nejprve ověřena poloha dutin stropních trámů a poloha spár stropní konstrukce. Prostupy nesmí procházet trámy a průvlaky stropní konstrukce. Po montáži nových rozvodů budou konstrukce doplněny (bude upřesněno při realizaci).

Přesný rozsah provádění prostupů bude upřesněn při realizaci po odkrytí konstrukcí. Při provádění prostupů stropními konstrukcemi je nutné postupovat obezřetně, aby nedošlo k nadměrnému poškození stropní konstrukce. V maximální možné míře budou využity stávající prostupy stropní konstrukcí. Všechny nevyužívané prostupy budou doplněny. Před prováděním prostupů budou konstrukce podepřeny.

Prostupy všemi požárně dělícími konstrukcemi a stropy budou utěsněny dle čl. 6.2. ČSN 73 0810 (realizací požární přepážkou nebo ucpávkou, zazdění otvorů apod.). Při aplikaci požárně bezpečnostního zařízení budou prostupy splňovat klasifikaci **EI/REI 60** v suterénu a **EI 45** v nadzemních podlažích. Podrobnosti viz část D.1.3. Požárně-bezpečnostní řešení. Prostupy budou utěsněny v koordinaci s profesemi.

- Překlady

Nové otvory v železobetonových stěnách budou opatřeny rámečky z L profilů z obou stran stěny, rámečky budou spojené pomocí ocelové pásoviny. Nad otvory v příčkách budou použité L-profilu a systémové SDK překlady.

Uložení překladů bude minimálně 150 mm. Překlady budou opatřeny omítkou tl. 25 mm na pletivu. Zdivo nad novým překladem je nutné řádně vyklínovat a spáru vyplnit tzn. aktivovat překlad.

Schodiště:

Vnitřní hlavní schodiště objektu není předmětem řešení PD a stavbou nebude dotčeno. Bude doplněno kontrastní značení nástupních a výstupních stupňů v rameni schodišť. Stávající výtah bude zachován stávající bez úprav.

Střecha, krov:

Do stávající střechy bude zasahováno v minimálním rozsahu, bude se jednat pouze o úpravu v místě vyústění odvětrání kanalizace a VZT. Bude provedena demontáž části falcované střešní krytiny v místě prostupů, úprava bednění a pojistné fólie střechy. V místě prostupu bude provedeno osazení nových systémových prostupů, izolačních manžet a doplnění falcované střešní krytiny včetně pojistné fólie. Krytina je z falcovaného pozinkovaného plechu. Do nosných prvků střechy nebude zasahováno.

Komín:

V objektu je zděné komínové těleso, na které jsou napojeny plynové kotle z kotelny. Komín zůstane zachován bez úprav.

Vnitřní dělicí konstrukce a příčky:

Stávající příčky v předmětném prostoru jsou zděné (předpoklad) a lehké montované. Vybrané příčky budou vybourané. Bude provedena drobná úprava dispozic dle nového řešení.

Nové vnitřní příčky, polopříčky a předstěny budou lehké montované z SDK. SDK konstrukce budou provedeny včetně systémové podkladní konstrukce a budou oplášťeny vysokopevnostními SDK deskami odolnými vlhkosti. Opláštění bude provedeno jednovrstvé i dvouvrstvé dle typu konstrukce. Dutina SDK příček bude vyplněna akustickou minerální izolací. Do SDK konstrukcí budou vloženy typové montážní rámy pro kotvení zařizovacích předmětů. Za kuchyňskými linkami a za lednicí bude z důvodu vedení rozvodů elektra provedena tenká SDK předstěna. Příčky oddělující prostory jednotlivých pokojů budou protipožární, bezpečnostní, podrobnosti viz výkresová část a část D.1.3. Požárně-bezpečnostní řešení. V případě, že budou v zákrytu / příčce vedeny stávající rozvody plynu, budou zákryty / příčky opatřeny větracími mřížkami, v případě nutnosti budou mřížky protipožární. Vybrané zákryty budou opatřeny SDK revizními dvířky, v místech s keramickým obkladem budou použita dvířka pod obklad, vybraná revizní dvířka budou v protipožárním provedení.

Poloha nových příček je patrná z výkresu nového stavu. Po provedení hrubých podlah bude provedeno rozměření dispozice.

Všechny nevyužívané prostupy budou zazděny z cihel plných pálených.

Prostupy všemi požárně dělicími konstrukcemi a stropy budou utěsněny dle čl. 6.2. ČSN 73 0810 (realizací požární přepážkou nebo ucpávkou, zazdění otvorů apod.). Při aplikaci požárně bezpečnostního zařízení budou prostupy splňovat klasifikaci **EI/REI 60** v suterénu a **EI 45** v nadzemních podlažích. Podrobnosti viz část D.1.3. Požárně-bezpečnostní řešení. Prostupy budou utěsněny v koordinaci s profesemi.

Izolace proti vodě:

Hlavní hydroizolace nových podlah v suterénu bude provedena pomocí vrstev hydroizolačních pásů. Izolace bude provedena ze dvou pásů. Všechny izolace je nutno pečlivě napojit na stávající očištěné hydroizolační vrstvy.

Pod keramickou dlažbu bude ve všech prostorech provedena hydroizolační stěrka. V rozích bude stěrka vyztužena těsníci páskami. Tato stěrka bude vytažena na stěny do výšky 150 mm nad podlahu a v místě sprchového koutu a van do výšky 2000 mm.

Izolace tepelné:

V nové skladbě podlahy v 1S bude uložena tepelná izolace z EPS 200.

Izolace zvukové:

Dutiny SDK příček a předstěn budou vyplněny akustickou minerální izolací, tloušťka bude zvolena dle tloušťky příčky.

Podlahy:

Stávající podlahy z keramické dlažby, PVC, koberce a betonu budou ve vybraných prostorech odstraněny viz projektová dokumentace. Podlahy v suterénu budou odstraněny včetně betonové vrstvy až na stávající hydroizolace.

Do nových skladeb podlah z keramické dlažby bude použita penetrace v prostorách se zvýšenou vlhkostí hydroizolační stěrka, lepidlo a nášlapná vrstva. Finální nášlapná vrstva bude provedena z keramické dlažby formátu 300x300x8 mm s protiskluzem R10/B.

Do nových skladeb podlah z PVC a koberce bude použita penetrace, vyrovnávací stěrka, lepidlo a nášlapná vrstva. Finální nášlapná vrstva bude provedena z PVC a koberce světlého odstínu s odpovídající třídou zátěže. PVC bude v matném provedení s dekorem dřeva.

V suterénu budou navíc provedeny vrstvy asfaltové penetrace, hydroizolace ze dvou SBS modifikovaných asfaltových pásů, tepelná izolace z EPS, PE fólie a vrstva betonové mazaniny vyztužené kari sítí.

Nášlapné vrstvy podlah v suterénu budou tvořeny PVC a keramickou dlažbou. V nadzemních podlažích bude na chodbách bytů použité PVC, v kuchyních, na WC a v koupelně keramická dlažba.

Podlahy budou důsledně dilatovány po obvodu místnosti, spáry na styku podlahy a stěny budou pružné.

Na některých místech budou provedeny rýhy do rostlého terénu včetně odstranění podkladního betonu a hydroizolace z asfaltových pásů z důvodu provedení nových rozvodů. Hrany podkladního betonu budou řezané. Po uložení nových rozvodů bude proveden zásyp rýhy, který bude průběžně hutněn. Poté bude doplněn podkladní beton.

Podlahy musí být rovné, s předepsaným stupněm protiskluzného povrchu a pravidelně udržované. Požadavky na protiskluznost podlah určuje národní vyhláška a normy.

Podlahy budou v místech stěn bez obkladu doplněny o sokl. Dlažby budou lepené do tmelu. Pro spárování bude použita plastem modifikovaná spárovací hmota. Podlahy budou dilatovány. Spárořez dlažby bude respektovat dilatační celky podkladu.

Všechny přechody materiálů nášlapných vrstev budou opatřeny kovovými nerezovými matnými přechodovými lištami, dilatační celky budou dilatovány dilatačními matnými nerezovými lištami.

Při začátku stavby je nutno ověřit skutečné skladby a tloušťky stávajících podlah pomocí sond. Před prováděním nových podlah bude provedeno přesné rozměření výšek skladeb a případně bude projektantem navržená skladba upravena.

V místě nově osazovaných dveří na hraně dotčeného prostoru bude provedeno doplnění vrstev podlah a nášlapných vrstev dle stávajících včetně montáže a demontáže stávajících dřevěných prahů.

Dveře:

Nové vnitřní dveře budou vesměs dřevěné typové, plné hladké HPL do kovové zárubně. Dveře do koupelny v bytě č. 13 budou provedeny jako dřevěné dveře posuvné do stavebního pouzdra. Veškeré dveře ústící do hlavní schodišťové chodby budou provedeny s požadovanou požární odolností, se samozavírači a dveře do bytů budou

navíc opatřeny čísly bytů, výjimku tvoří dveře na chodbě mezi 10.01 a 10.18, které budou zachované stávající. Dveře do kotelny budou provedeny s požadovanou požární odolností bez samozavírače. Dveře budou osazeny novým dveřním kováním a vybrané dřevěné dveře budou opatřené větracími mřížkami. Podrobnosti viz výkresová dokumentace a tabulky PSV.

Nové dveře v suterénu do místnosti strojovny VZT budou plně hladké kovové protipožární do kovové zárubně. Na dveřích bude osazeno nové dveřní kování.

Okna:

Stávající okna nejsou předmětem řešení této PD. Dojde pouze k jejich ochránění. Vybraná okna budou opatřena novými parapety z keramického obkladu.

V rámci stavby je uvažováno s instalací stavebního výtahu do uliční fasády, bude provedena demontáž vybraného okna, ochránění a po provedení prací zpětná montáž, včetně úpravy povrchů.

Podhledy:

Ve vybraných místnostech bude provedeno odstranění stávajících SDK podhledů včetně roštu. Nový SDK podhled bude kotven k systémovému jednoduchému roštu a bude opláštěn vysokopevnostními SDK deskami 12,5 mm odolnými vlhkosti. Rošt bude kotven ke stropní konstrukci.

Na některých místech budou do podhledů osazeny revizní SDK dvířka. Výškové osazení podhledů dle výkresů nového stavu.

Ve vybraných prostorech budou provedeny nové rohové zákryty instalací. Zákryty budou kotveny k systémovému roštu z pozinkovaných profilů a budou opláštěny vysokopevnostními SDK deskami tl. 12,5 mm odolnými vlhkosti.

V případě, že budou v zákrytu vedeny stávající rozvody plynu, budou zákryty opatřeny větracími mřížkami, v případě nutnosti budou mřížky protipožární.

V místě rozvaděčů elektro budou pod stropem vytvořeny SDK zákryty pro možnost vedení elektrů, zákryty budou opláštěny SDK deskami tl. 12,5 mm a budou kotveny k systémové konstrukci.

Přesný rozsah a výšky zákrytů a podhledů bude určen při realizaci v koordinaci s profesemi.

Na chodbách pokojů budou provedeny montážní otvory do SDK podhledů, po provedení prací budou podhledy doplněny dle stávajícího stavu, bude provedeno přetmelení a přebroušení a nové malby. V prostorech se zvýšenou vlhkostí budou použity desky odolné vlhkosti.

Vnitřní povrchy:

V rozsahu určeném dle výkresové části bude provedeno vyspravení omítky stávajících vnitřních povrchů z cca 50% v suterénu a ze 30% v nadzemních podlažích. V prostoru schodiště je omítka reliéfní, bude zachována a lokálně doplněna.

Všechny nově omítané a vyspravené povrchy stěn a stropů budou provedeny jako minerální štukové dvouvrstvé, přebušované, s vloženými podomítkovými ocelovými výztuhami nároží a hran. V místech přechodů různých podkladních materiálů (zdívo, žb, ocel) bude provedeno vyztužení omítky bandáží v místě spáry. V případě provádění omítek na ocelových konstrukcích (překlady), musí být jejich povrch opatřen pletivem či sklotextilní síťovinou pod omítku. Všechny omítané povrchy stěn i stropů budou opatřeny novou malbou. Před prováděním veškerých maleb bude provedena oprava povrchu – přepěňování a přebroušení omítek zdiva.

Obklady a dlažby:

V rozsahu specifikovaném ve výkresové části budou provedeny nové keramické obklady o rozměrech 400x200mm (dle výkresu spárořezu). Všechny keramické obklady stěn budou ukončeny v rozích nerezovou lištou. Horní hrany polopříček budou opatřeny keramickým obkladem.

Nové dlažby budou provedeny z keramické dlažby 300x300x8 mm s protiskluzem R10/B, odstín tmavě béžová.

Ve vybraných místnostech bude pod dlažbou a obkladem provedena minerální hydroizolační stěrka. Stěrka bude v rozích vyztužena těsnícími páskami a bude vytažena na stěny do výšky 150 mm v místě sprchových koutů a van do výšky 2000 mm.

V rámci stavby budou dlažby a obklady vzorkovány.

Malby:

Před prováděním veškerých maleb bude provedena úprava povrchu. Štukované podklady budou přebroušeny, přepěněny a pačokovány, SDK povrchy budou přetmeleny a přebroušeny.

Malby vnitřních stěn a stropů budou provedeny dvojnásobným nátěrem s předchozí penetrací podkladu. Penetrace podkladu bude provedena pomocí penetračního prostředku.

Barevnost maleb bude vždy odsouhlasena objednatelem dle vzorku provedeného během realizace.

Nátěry:

- ocelové konstrukce:

Ocelové zakryté nosné konstrukce (kovové překlady, apod.) budou opatřeny 1x základním antikoročním nátěrem.

Ocelové zárubně budou opatřeny 1x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem.

Nové kovové dveře v suterénu budou pozinkované opatřené práškovým lakem.

Nové oplechování a kovové prvky na střeše budou pozinkované opatřené 1x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem.

Truhlářské konstrukce:

Ve spolupráci se stavební profesí se provede dodávka a montáž všech vybraných truhlářských prvků, jedná se především o:

- dodávku a montáž nových dřevěných dveří,
- dodávku a montáž nových kuchyňských linek, včetně vybavení a dřevěného obkladu nad linkou.

Ostatní výrobky:

K ostatním výrobkům patří dodávka a montáž:

- zrcadlových skříněk do koupelen,
- držáky na toaletní papír k WC.

Stavební práce související s rozvody:

Rozsah těchto prací je dán potřebami ostatních profesí tj. ZTI, EL a VZT. Jedná se především o běžné úpravy jako je provedení průrazů, prostupů, rýh a drážek, zazdívků a utěsnění nových otvorů ve svislých a vodorovných konstrukcích. Veškeré zásahy do nosných konstrukcí pro potřebu uvedených profesí, budou koordinovány se statikem při realizaci prací.

Požadavky požárně bezpečnostního řešení:

Podrobné řešení je uvedeno v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení, mezi hlavní požárně technická opatření patří především:

- výměna některých požárně dělících konstrukcí,
- výměna požárních uzávěrů,
- protipožární ochrana ocelových výztužných rámců prostupů,
- protipožární obklad nových elektro rozváděčů ve schodišti, s požárními uzávěry,
- utěsnění prostupů,
- VZT – požární klapky a protipožární izolace,
- doplnění přenosného hasicího přístroje,
- nouzové osvětlení schodiště,
- požární detektory.

d) STAVEBNÍ FYZIKA, ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ:

Předmětem projektu je výměna rozvodů vodovodu a s tím související práce. Dle § 2 zákonu č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy, zpracování průkazu energetické náročnosti tak není požadováno. Třída energetické náročnosti nebyla stanovována.

Stávající balance stavby zůstávají zachovány s výjimkou spotřeby elektrické energie, která bude mírně navýšena.

V lokalitě převažuje střední radonové riziko. V 1S přitom nejsou umístěny pobytové místnosti. V podlahách 1S jsou nicméně navrženy hydroizolace z modifikovaných asfaltů a celý prostor 1S bude řádně provětráván. Stavba je tak chráněna proti pronikání radonu z podloží do vnitřního prostředí.

Po provedení záměru bude dle §99 zákona č. 263/2016 Sb. (atomový zákon) zajištěno měření objemové aktivity radonu ve vnitřním ovzduší, neboť navrhované změny mohou ovlivnit objemovou aktivitu radonu ve vnitřním prostředí.

Není třeba provádět žádná zvláštní ochrana proti negativním účinkům vnějšího prostředí (ochrana před pronikáním radonu z podloží, protipovodňová opatření, apod.).

e) VÝPIS POUŽITÝCH NOREM:

Podkladem pro zpracování této projektové dokumentace byly především následující normy:

- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb
- ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení
- ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

f) ZÁVĚR:

V případě nesrovnalostí, resp. odchylek skutečnosti od projektových předpokladů, zjištěných v průběhu realizace stavebních prací, je nutná konzultace s projektantem pro určení aktuálního řešení.

Materiály a výrobky uváděné v PD jsou referenční, nahradit je lze pouze kvalitativně srovnatelným nebo lepším materiálem/výrobkem, při záměně nesmí dojít ke změně

koncepce řešení a ke snížení technických parametrů, veškeré záměny musí být při realizaci odsouhlaseny projektantem a investorem.

Při provádění stavebních úprav je nutné respektovat způsob realizace jednotlivých konstrukcí uvedený v příslušných technických listech výrobců materiálů, hmot a systémů. Všechny práce musí být provedeny kvalitně řemeslným způsobem. Povinností dodavatele je kontrola specifikace materiálu a její příp. doplnění ve spolupráci s projektantem.

Výrobky a materiály uváděné v této projektové dokumentaci je možné brát jako referenční, nahradit je lze pouze kvalitativně srovnatelnými či lepšími. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení a ke snížení technických parametrů výrobků a materiálů. Veškeré záměny musí být odsouhlaseny projektantem a investorem.

Veškeré finální úpravy budou během stavby odsouhlaseny přímo na stavbě investorem.

g) PŘÍLOHY:

Příloha č. 1	Vizualizace koupelny
Příloha č. 2	Vizualizace kuchyně

Bc. Lucie Chmelová, MBA, Ing. Aleš Kraus
PLÁN PLUS, s.r.o.
Praha, II.Q. 2024

				PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:			
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			STAVBA: REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNĚ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1						
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25			
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				NÁZEV VÝKRESU: TABULKY PSV		
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS						
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				STUPEŇ PROJEKTU: JP ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429		
ČÁST PROJEKTU: D.1.1. STAVEBNÍ	DATUM: II.Q 2024	FORMÁT: A4	MĚŘÍTKO: -	ČÍSLO VÝKRESU: 2429 D.1.1.b. 21		REVIZE: R0	PARÉ:

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu
umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní
prostředí a době trvání

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

- a.01 Technická zpráva
- b.01 Půdorys 1S - bourání
- b.02 Půdorys 1NP - bourání
- b.03 Půdorys 2NP - bourání
- b.04 Půdorys 3NP - bourání
- b.05 Půdorys 4NP - bourání
- b.06 Půdorys 5NP - bourání
- b.07 Půdorys 6NP - bourání
- b.08 Půdorys 7NP - bourání
- b.09 Půdorys 8NP - bourání
- b.10 Půdorys půdy - bourání + nový stav
- b.11 Půdorys střechy - bourání + nový stav
- b.12 Půdorys 1S - nový stav
- b.13 Půdorys 1NP - nový stav
- b.14 Půdorys 2NP - nový stav
- b.15 Půdorys 3NP - nový stav
- b.16 Půdorys 4NP - nový stav
- b.17 Půdorys 5NP - nový stav
- b.18 Půdorys 6NP - nový stav
- b.19 Půdorys 7NP - nový stav
- b.20 Půdorys 8NP - nový stav
- b.21 Tabulky PSV
- b.22 Spárořez - nový stav

				PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:			
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			STAVBA: REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNĚ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1						
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25			
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				NÁZEV VÝKRESU: TABULKY PSV		
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS						
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				STUPEŇ PROJEKTU: JP ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429		
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:		REVIZE:	PARÉ:
D.1.1. STAVEBNÍ	II.Q 2024	A4	-	2429 D.1.1.b. 21		R0	

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu
umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní
prostředí a době trvání

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

- a.01 Technická zpráva
- b.01 Půdorys 1S - bourání
- b.02 Půdorys 1NP - bourání
- b.03 Půdorys 2NP - bourání
- b.04 Půdorys 3NP - bourání
- b.05 Půdorys 4NP - bourání
- b.06 Půdorys 5NP - bourání
- b.07 Půdorys 6NP - bourání
- b.08 Půdorys 7NP - bourání
- b.09 Půdorys 8NP - bourání
- b.10 Půdorys půdy - bourání + nový stav
- b.11 Půdorys střechy - bourání + nový stav
- b.12 Půdorys 1S - nový stav
- b.13 Půdorys 1NP - nový stav
- b.14 Půdorys 2NP - nový stav
- b.15 Půdorys 3NP - nový stav
- b.16 Půdorys 4NP - nový stav
- b.17 Půdorys 5NP - nový stav
- b.18 Půdorys 6NP - nový stav
- b.19 Půdorys 7NP - nový stav
- b.20 Půdorys 8NP - nový stav
- b.21 Tabulky PSV
- b.22 Spárořez - nový stav

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Technická zpráva

stavba:

**REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU
(POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ)
NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ
Velehradská 1266/25, Praha 3 – Vinohrady**

investor:

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1 – Staré Město

stupeň:

JP

obsah:

**D.1.3
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
Technická zpráva**

datum:

září 2024

vypracoval:



ING. ŠÁRKA SVOBODOVÁ
PROJEKTOVÝ ATELIER
Modletická 1388/5, Praha 4
tel./fax: +420 272 919 890

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská 1266/25, Praha 3 – Vinohrady, je řešená z hlediska požární bezpečnosti na úrovni jednostupňového projektu.

Předmět projektu

- Rozsah rekonstrukce a oprav
 - výměna rozvodů vody (svislých i vodorovných)
 - rekonstrukce koupelen
 - výměna dveří ústících do schodiště
 - výměna rozvodů elektro
 - dispoziční úpravy v suterénu
 - rekonstrukce nuceného větrání koupelen a kuchyněk (digestoře)
 - rekonstrukce nuceného větrání v suterénu a v přízemí místnosti ostrahy (m.č. 10.10)

Stanovení kategorie stavby

- Udržovací práce nebo stavební úpravy, jejichž provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby, se zařazují do **kategorie 0** podle § 6 odstavec 2 vyhlášky o kategorizaci staveb, a to bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat. Ustanovení § 3 odstavec 1 vyhlášky se v těchto případech nepoužije.

Státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. a) a c) zákona o požární ochraně (zákon č. 133/1985 Sb. ve znění zákona č. 415/2021 Sb.) se u staveb kategorie 0 nevykonává.

Nedochází k:

- zvýšení požárního rizika
- zvětšení ploch požárního úseku nebo ke vzniku nových požárních úseků
- zhoršení podmínek evakuace a zásahu jednotek požární ochrany
- zhoršení vlastností stavebních konstrukcí či hmot z hlediska požární bezpečnosti
- vytvoření prostupu v požárně dělících konstrukcích – dochází k úpravě prostupů do instalačních šachet vzhledem k rekonstrukci koupelen a prostupů u strojovny vzduchotechniky v suterénu
- zvětšení odstupové vzdálenosti
- změnám systému požárně bezpečnostních zařízení

Použité podklady

- DOKUMENTACE
 - Jednostupňový projekt, zpracovaný ve II.Q 2024 ateliérem **PLÁN PLUS, s.r.o.** (Hornátecká 19, Praha 8), včetně navazujících profesí.
 - Požárně bezpečnostní řešení k akci „Rekonstrukce ubytovny“ z října 1994 (zpracovatel Ing. Karel Štětina).

➤ TECHNICKÉ NORMY

ČSN 73 0802-ed.2	Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty (2023)
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení (2016)
ČSN 73 0833	Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování (2010 + Z1-Z3)
ČSN 73 0834	Požární bezpečnost staveb – Změny staveb (2011 + Z1, Z2)
ČSN 73 0848	Požární bezpečnost staveb – Elektrická zařízení, elektrické instalace a rozvody (2023)
ČSN 73 0872	Požární bezpečnost staveb – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení (1996)
ČSN 73 0873	Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou (2003)

➤ PRÁVNÍ PŘEDPISY

Vyhláška č. 23/2008 Sb.

O technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Vyhláška č. 460/2021 Sb.

O kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

➤ PUBLIKACE A KATALOGY

- Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů (PAVUS a.s. 2009)
- Požární katalog Knauf 2023

Zařazení podle ČSN 730833

- Ubytovna je zařazená do skupiny **OB 4**.
V objektu je ubytováno víc než 55 osob (cca 81 osoba) mezi 1. a 8.NP.

Zařazení podle ČSN 730834

- Ve smyslu ČSN 730834 nedochází stavebními úpravami ke změně užívání, a proto je akce zařazena podle **čl. 3.2 a 3.3a)b)** do **I.skupiny** – Změny staveb s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

Zdůvodnění zařazení akce do I.skupiny

- a) *Nedochází ke zvýšení požárního rizika.*
Využití jednotlivých prostor objektu je zachováno beze změn.
- b) *Nedochází ke zvýšení počtu osob unikajících z řešené části objektu.*
Při zachování původní funkce objektu, nedochází ke zvýšení počtu osob v objektu.
Nemění se kategorie ubytovny podle čl. 3.5 ČSN 730833.

c) *Nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu.*

Tyto osoby se mohou vyskytovat občasně, jako v současnosti.

d) *Nedochází k záměně věcně příslušné projektové normy.*

Pro ubytovnu platí ČSN 730833.

e) *Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.*

Údržba a drobné stavební úpravy proběhnou ve stávajících prostorách objektu.

f) *Dispoziční úpravou nevzniká místnost o ploše větší než 100 m².*

Dojde pouze k drobným dispozičním úpravám rekonstrukcí koupelen.

Současná situace

- s vyznačeným objektem ubytovny č.p. 1266
- s nejbližším podzemním hydrantem



1. Charakteristika objektu

Ubytovna č.p. 1266, Velehradská 25, je součástí blokové zástavby Vinohrad.

Dům pochází cca z roku 1980, jako dostavba proluky.

Celý uzavřený blok, jehož součástí je dům č.p. 1266, je vymezen ulicemi Ondříčkova, Milešovská, Jagellonská a Velehradská.

Dům je napojený na všechny potřebné inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektro), přístupovou komunikací je ulice Velehradská.

Dům je podsklepen a má 8 nadzemních užitných podlaží.

Je zastřešený sedlovou střechou, podstřešní prostor je bez nahodilého požárního zatížení se strojovnou výtahu, která není ve smyslu ČSN 730802 čl. 5.2.4 užitným podlažím.

Konstrukční systém ubytovny je nehořlavý, druhu DP1.

- Svislé konstrukce obvodové a vnitřní nosné, tl. 200 mm, jsou železobetonové, panelové.
- Stropy jsou také ze železobetonových panelů tl. 210 mm.
- Sedlová střecha je tvořená dřevěným krovem, který je umístěn nad panelovým stropem posledního užitného podlaží. Podstřešní prostor je bez nahodilého požárního zatížení.

Půdorysný rozsah objektu 15,600 x 15,000 m

Požární výška objektu h = 19,580 m

2. Popis stavebních úprav

2.1 Výměna rozvodů vody (svislých i vodorovných)

Stávající rozvody budou nahrazené novým potrubím.

To se týká i potrubí vnitřního požárního vodovodu. Stávající nástěnné hydranty na mezipodestách schodiště a v chodbě suterénu m.č. 00.02 zůstanou zachované.

2.2 Rekonstrukce koupelen

Dispoziční úpravy hygienického zázemí ubytovacích pokojů a také hygienického zázemí doplňkových prostor v suterénu a v přízemí.

Některé původní montované příčky budou odstraněné, nové příčky a předstěny jsou navrženy montované sádkartonové, s keramickým obkladem.

V hygienických místnostech a navazujících chodbách budou odstraněny původní sádkartonové podhledy včetně roštů a budou instalovány nové sádkartonové podhledy.

Skladby podlah budou vybourány až k betonové mazanině na nosných panelech a bude provedena nová skladba. Nášlapnou vrstvou bude keramická dlažba.

Dojde k osazení nových zařizovacích předmětů a k výměně kuchyňských linek v sousedících kuchyňkách.

V rámci rekonstrukce koupelen budou vyměněny konstrukce instalačních šachet.

2.3 Výměna dveří ústících do schodiště

Původní požární dveře ze schodiště do ubytovacích pokojů, do komor a dalších prostor s požárním rizikem budou vyměněny za nové požární uzavěry.

2.4 Výměna rozvodů elektro

V rozsahu rekonstrukce koupelen a přilehlých chodeb bude provedena výměna rozvodů elektro. Rozvody budou vedené pod omítkou, v dutinách SDK podhledů a příček.

Nové rozváděče ve schodišťovém prostoru (CHÚC A) budou obložené sádkartonem a opatřené požárními uzávěry.

Ve schodišti bude nově provedené nouzové osvětlení.

2.5 Dispoziční úpravy v suterénu

Dispoziční úpravou v suterénu je zrušení koupelny přístupné z herny (m.č. 00.22) bez náhrady. Prostor herny (m.č. 00.21) se zvětšil z 28,67 m² na 31,90 m².

Místnosti hygienického zázemí a úklidu projdou rekonstrukcí.

Budou provedené nové keramické obklady, keramická dlažba na podlaze, sádkartonové podhledy a osazené nové zařizovací předměty.

Nová sádkartonová příčka nahradí příčku mezi m.č. 00.01 x 00.02 a mezi m.č. 00.08 x 00.11.

2.6 Rekonstrukce nuceného větrání koupelen a kuchyněk (digestoře)

2.6.1 Nucené větrání sociálních zařízení

Větrání sociálních zařízení je podtlakové, odvodem znehodnoceného vzduchu přes koupelny a sociální zařízení a přívodem vzduchu podtlakem ze sousedních místností. Lokální odvodní ventilátor v tichém a ekonomickém provedení bude instalován v podhledu sociálního zařízení. Napojení ventilátorů je uskutečněno pomocí ohebných hadic na kruhové potrubí, které je umístěno pod stropem místnosti a vede do příslušné stavební šachty, kde je napojeno na svislé potrubí vedoucí na střechu objektu. Zde je vzduch vyfukován nad střechu objektu.

2.6.2 Větrání kuchyněk

Odvod vzduchu z kuchyně bude zajištěn odsávací digestoří umístěnou nad sporákem. Ventilátor digestoře bude nasávat vzduch z prostoru nad sporákem přes filtr digestoře. Digestoře jsou napojeny na kruhové potrubí, které je umístěno pod stropem místnosti a vede do příslušné stavební šachty, kde je napojeno na svislé potrubí vedoucí na střechu objektu. Zde je vzduch vyfukován nad střechu objektu.

2.7 Rekonstrukce nuceného větrání v suterénu a v přízemí místnosti ostrahy (m.č. 10.10)

Větrání technických prostorů v 1.PP je řešeno kompaktní VZT jednotkou s rekuperací tepla a s elektrickým ohřevem pro dohřev vzduchu na příslušnou teplotu.

Jednotka bude umístěna na podlaze místnosti 00.11 (strojovna VZT) v 1.PP.

Čerstvý vzduch je nasáván z anglického dvorku v úrovni 1.PP. Zde je umístěno nasávací potrubí s protidešťovou žaluzií. Sací potrubí je vedeno pod stropem 1.PP do m.č. 00.11, kde je napojeno přes tlumiče hluku na sací přírubu VZT jednotky.

Upravený vzduch je z jednotky vyfukován ventilátorem do přívodního potrubí.

Přívodní potrubí je vedeno pod stropem 1.PP, kde se dělí na čtyři potrubní větve (prádelny + sušárna, herna a sklady, sklady, místnost ostražky).

Přívodní potrubí pokračuje do výše uvedených prostor, kde jsou na potrubí umístěny obdélníkové výstky.

Odvod vzduchu je zajištěn z jednotlivých prostor odvodními obdélníkovými výstky, které jsou umístěny na odvodním potrubí.

Odpadní vzduch je veden potrubím umístěným pod stropem patra k VZT jednotce.

Po předání tepla na výměníku je odváděný vzduch ventilátorem vyfukován do odvodního potrubí, odkud je přes tlumiče hluku veden do světlíku a nad střechu objektu. Vzduch je vyfukován do okolí přes výfukovou hlavici.

3. Technické požadavky na změny staveb skupiny I, podle čl. 4 ČSN 730834

3.a) Požární úseky

Je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3.b), pokud to ČSN 730802, ČSN 730804 nebo normy řady ČSN 7308xx jmenovitě vyžadují. Bez dalšího průkazu se mohou navrhovat ve III. stupni požární bezpečnosti.

Objekt ubytovny je rozdělen na požární úseky a toto rozdělení, podle PBŘ z roku 1994, je plně respektované a není měněné. Nevzniká žádný nový požární úsek.

REKAPITULACE Z PBŘ 1994

Samostatný požární úsek tvoří:

- | | |
|-----------|---------------------------------------|
| 1.PP | strojovna VZT (m.č. 00.11) |
| | zbývající prostory suterénu |
| 1.NP | restaurace a bar |
| | kuchyňské a sociální zázemí personálu |
| | ubytovací buňka |
| 2. – 8.NP | každá ubytovací buňka |
| 8.NP | prostory plynové kotelny |

Všechny požární úseky jsou zařazené do III.SP.B.

Další požární úseky zařazené do II.SP.B.

- | | |
|-------------|--|
| 1.PP – 8.NP | instalační šachty |
| | schodišťový prostor (CHÚC A) s místností ostražky (= vrátnice) |
| | výtahová šachta |

3.b) Požární odolnost

Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut.

Nosné konstrukce objektu zůstávají zachované a nejsou měněny.

Vzhledem k tomu, že objekt je rozdělen na požární úseky, je při výměně částí požárně dělících konstrukcí respektovaná požární odolnost konstrukcí, požadovaná pro III.SPB.

Požárně dělící konstr. v suterénu	60 minut
Požárně dělící konstr. v nadzemních podlažích	45 minut
Požární uzávěry	30 minut
Ohran. konstr. instalačních šachet	30 minut

Suterén

- Montovaná typová sádrokartonová příčka mezi m.č. m.č. 00.01 x 00.02 a mezi m.č. 00.08 x 00.11 je výměnou požárně dělící konstrukce, která musí splnit odolnost **EI 60 DP1**.
Např. příčka s jednovrstvým oboustranným opláštěním Knauf W111.cz
1x 15 mm Knauf RED Piano (nebo Knauf Diamant)
Např. příčka s dvouvrstvým oboustranným opláštěním Knauf W112.cz
2x 12,5 mm Knauf WHITE
- Výměna dveří v požárně dělících konstrukcích.
Budou osazené požární uzávěry typu
1x **EI 30 DP3-C** vstupní dveře ze schodiště do suterénu
1x **EW 30 DP1** dveře do strojovny VZT (m.č. 00.11)
dveře do technické místnosti nemusí být vybavené samozavíračem
- Ocelový výztužný rám prostupů **L 80x80x8 mm**
Namáhání nosníků požárem ze 3 stran, návrhová teplota 500°C.
 $A_m/V = 1000 / t$
 $A_m/V = 1000 / 8$
 $A_m/V = 125 \text{ m}^{-1}$ odolnost R 12 nevyhovuje
Pro dosažení odolnosti nosníků R 60 je nutný protipožární obklad vápenocementovou omítkou na pletivu tl. min. 25 mm.

Ubytovací podlaží

- Při rekonstrukci koupelen je nutné nové řešení požárně dělící konstrukce mezi dvěma koupelnami sousedících požárních úseků ubytovacích buněk. Konstrukce musí splnit min. odolnost **EI 45 DP1**.

Montovaná sádrokartonová příčka zdvojená, tl. 255 mm.
např. 2x Knauf W111.cz s vnějším opláštěním 1x 12,5 mm Knauf Diamant
a vnitřním opláštěním 2x 15 mm Knauf Diamant
Montovaná sádrokartonová příčka s dvojitým opláštěním, tl. 100 a 200 mm.
např. Knauf W112.cz s oboustranným opláštěním 2x 12,5 mm Knauf Diamant (odolnost EI 90 DP1)
- Výměna požárních dveří ústících do schodiště
dveře do obytných buněk, komor a dalších místností (společenská místnost a tech. m. kotelný v 8.NP) budou vyměněné za nové požární uzávěry.

- typ **EI 30 DP3-C** (se samozavírači)
do ubytovacích buněk, komor a do společenské místnosti (m.č. 80.02)
- typ **EI 30 DP3** (bez samozavírače)
do technické m. kotelny (m.č. 80.05)

Instalační šachty

- Šachetní stěny budou typové, montované, sádrokartonové, s odolností **EI 30 DP1**
Např. Knauf W628B.cz s jednostranným opláštěním 2x 12,5 mm Knauf Diamant
- Revizní dvířka do šachet budou požárními uzávěry typu **EW 30 DP1**

Elektro rozváděče ve schodišti

- Nové rozváděče ve schodišťovém prostoru (CHÚC A) budou obložené protipožárním sádrokartonem
Knauf RED Piano (nebo Knauf Diamant) 2x 12,5 mm, s odolností **EI 30 DP1**.
s požárními uzávěry typu **EI 30 DP1-S200**.

3.c) Třída reakce na oheň

Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 730865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2.

V měněných stavebních konstrukcích jsou použité pouze nehořlavé výrobky a materiály, s třídou reakce na oheň A1 nebo A2 (sádrokarton, dozdivky).
Na povrchovou úpravu stěn a stropů jsou také použité nehořlavé materiály, s třídou reakce na oheň A1 a A2 (sádrokarton, omítka, keramické obklady).
Na podlahách bude v rekonstruovaných částech položena keramická dlažba A1_{fl}. Pouze v herně v suterénu bude položeno PVC a v místnosti ostrahy v přízemí dojde k výměně koberce.

3.d) Odstupové vzdálenosti

Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost.

Odstupové vzdálenosti se neposuzují, protože velikosti požárně otevřených ploch ve fasádách zůstávají zachované beze změn.

3.e) Prostupy stěnami a stropy

Nově zřizované prostupy všemi požárně dělícími konstrukcemi a stropy jsou utěsněny podle č. 6.2 ČSN 730810.

- a) realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky, prostupy se hodnotí kritérii:
 - **EI** v požárně dělících konstrukcích EI nebo REI a nebo
 - **E** v požárně dělících konstrukcích EW nebo REW
- b) dotěsněním (např. dozděním, dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi okolo chráněných únikových cest a zároveň pouze v případech:
 - Jedná se o prostup zděnou nebo betonovou konstrukcí (stěna nebo strop) a jedná se max. o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou. Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo musí být vnější průměr potrubí max. 30 mm. Případné izolace potrubí v místě prostupu musí být nehořlavé (A1 nebo A2), a to s přesahem min. 500 mm na obě strany konstrukce.
 - Nebo se jedná o jednotlivý prostup jednoho kabelu elektroinstalace, s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto prostup může být vedený i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažená k povrchu kabelu shodnou skladbou.
 - Samostatně se posuzují prostupy, mezi kterými je vzdálenost alespoň 500 mm.

Při aplikaci požárně bezpečnostního zařízení budou prostupy splňovat klasifikaci **EI/REI 60** v suterénu a **EI 45** v nadzemních podlažích.

3.f) Vzduchotechnické potrubí

Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 730872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy na oheň B až F.

Protipožární opatření jsou navržena dle ČSN 73 0872 – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízeními.

- Na VZT rozvodech o průřezu do 0,04 m² nejsou při prostupu požárně dělící konstrukcí požadované požární klapky, pouze požární ucpávky.
- Vzájemná vzdálenost prostupů je nejméně 500 mm.
- Na VZT rozvodech o průřezu větším než 0,04 m² budou při prostupu požárně dělící konstrukcí osazené požární klapky s tepelnou pojistkou.
- Požární izolace bude na potrubí od požární klapky k požárnímu předělu.
- Požárně izolovaná budou i vertikální potrubí v instalačních šachtách a v podstřešním prostoru.
- Požární klapky budou splňovat odolnost EI 30, 30 minut bude splňovat i požární izolace.

- Umístění sacího potrubí v suterénu, v okně do anglického dvorku, splňuje bezpečnostní vzdálenosti podle čl. 4.3.3.

3.g) Únikové cesty

V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy a ni prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.).

Úniková cesta z objektu je zachována beze změn. Schodiště je chráněnou únikovou cestou typu s přirozeným větráním balkonovými dveřmi na mezipodstách. Východ z objektu je v přízemí přes halu do ulice Velehradské. Z lodžie, která navazuje na mezipodestu mezi 1. a 2.NP, vede schodiště do dvora. Součástí CHÚC A je v přízemí vstupní hala a místnost ostrahy (ve funkci vrátnice). Ve schodišti bude nově provedené nouzové osvětlení.

3.h) Zařízení pro protipožární zásah

V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 730802, ČSN 730804 nebo norem řady ČSN 7308xx.

Původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah nejsou opravami a údržbou objektu zhoršené.

Vnitřní požární vodovod

Rozvody vnitřního požárního vodovodu budou vyměněné. Ve schodišťovém prostoru, na mezipodstách, budou zachované stávající nástěnné hydranty. Bude zachován i nástěnný hydrant v chodbě suterénu m.č. 00.02.

Rozvod hydrantové vody bude proveden z ocelových trubek oboustranně žárově pozinkovaných se šroubovanými spoji.

Přenosné hasicí přístroje

Celý objekt je plně vybavený přenosnými hasicími přístroji, které procházejí pravidelnými kontrolami. Do strojovny VZT v 1.PP (m.č. 00.11) bude doplněn
1 ks **PHP CO₂ s hasicí schopností 55 B**

Nouzové osvětlení ve schodišti

Schodišťový prostor (CHÚC A), bude nově vybavený nouzovým osvětlením, navrženým podle ČSN EN 1838. Budou použita svítidla s autonomním zdrojem. Nouzové osvětlení musí být funkční po dobu 1 hodiny.

Autonomní detekce a signalizace

Vzhledem k tomu, že objekt není vybaven elektrickou požární signalizací, budou do ubytovacích buněk a do společných prostorů (společenská místnost v 8.NP a herna v 1.PP) instalované požární detektory.

4. Rekapitulace požárně technických opatření

- Výměna některých požárně dělících konstrukcí
- Výměna požárních uzávěrů
- Protipožární ochrana ocelových výztužných rámců prostupů (1.PP)
- Protipožární obklad nových elektro rozváděčů ve schodišti, s požárními uzávěry
- Utěsnění prostupů
- VZT – požární klapky a protipožární izolace
- Doplnění přenosného hasicího přístroje
- Nouzové osvětlení schodiště
- Požární detektory

5. Závěr

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská 1266/25, Praha 3 – Vinohrady, nezhoršuje ani nenarušuje původní požárně technické vlastnosti objektu.

Splňuje všechny současné požadavky požární bezpečnosti.

*Vypracoval: Ing. Šárka Svobodová
číslo autorizace v oboru požární bezpečnosti staveb ČKAIT 0001029*

D.1.4. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

SEZNAM DOKUMENTACE

TECHNICKÁ ZPRÁVA 2429 D.1.4.a_01

VÝKRESOVÁ ČÁST

Půdorys 1S - kanalizace pod podlahou	2429 D.1.4.b_01
Půdorys 1S - kanalizace nad podlahou	2429 D.1.4.b_02
Půdorys 1NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_03
Půdorys 2NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_04
Půdorys 3NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_05
Půdorys 4NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_06
Půdorys 5NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_07
Půdorys 6NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_08
Půdorys 7NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_09
Půdorys 8NP - kanalizace	2429 D.1.4.b_10
Řezy kanalizace 1S a pod podlahou 1S	2429 D.1.4.b_11
Řezy kanalizace v podlažích	2429 D.1.4.b_12
Půdorys 1S - vodovod	2429 D.1.4.b_13
Půdorys 1NP - vodovod	2429 D.1.4.b_14
Půdorys 2NP - vodovod	2429 D.1.4.b_15
Půdorys 3NP - vodovod	2429 D.1.4.b_16
Půdorys 4NP - vodovod	2429 D.1.4.b_17
Půdorys 5NP - vodovod	2429 D.1.4.b_18
Půdorys 6NP - vodovod	2429 D.1.4.b_19
Půdorys 7NP - vodovod	2429 D.1.4.b_20
Půdorys 8NP - vodovod	2429 D.1.4.b_21

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

B. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

1. Údaje o stavbě:

a) název stavby: **Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská**

..

b) stavební objekt: SO 01 – Velehradská 1266/25, Praha 3

c) místo stavby: Velehradská 1266/25, 130 000 Praha 3

d) předmět dokumentace:

Projekt řeší domovní rozvody kanalizace a vodovodu v rámci stavby: Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská

2. Údaje o žadateli/stavebníkovi:

a) investor/stavebník:

Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 110 00 Praha 1

b) objednatel PD:

Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Staré Město, 110 00 Praha 1

3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

a) hlavní projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář
Hornátecká 1772/19, Praha 8
IČ 629 17 544

b) projektant TZB profese:

D.1.4. Zdravotně technické instalace:
Sanitech, s.r.o.
K Hájkům 1309/34, Praha 5
Miroslav Novotný, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003349
sanitech@email.cz

B. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

2. Účel dokumentace

Projektová dokumentace v části D.1.4.1. Zdravotně technických instalací (ZTI) řeší vnitřní kanalizaci a vodovod při rekonstrukci objektu Velehradská 1266/25, 130 000 Praha 3 – Vinohrady. Vzhledem k rozsahu celkové opravy objektu a dle zjištěného stávajícího stavu domovní kanalizace a vodovodu bude provedena kompletní výměna všech odpadních a připojovacích potrubí společně s potrubím vodovodu. V rámci ZTI budou v objektu osazeny nové zařizovací předměty, kromě prostorů sociálního zázemí a kuchyně restaurace v 1NP.

2. Podklady, základní použité normy

- stavební dispozice v digitální formě
- posouzení stavu stávajících rozvodů kanalizace a vodovodu v objektu
- kamerový průzkum
- Zákon 254/2001 Sb. O vodách a změně některých zákonů (vodní zákon)
- Zákon 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
- Vyhláška 268/2009Sb., §6, odst. (4) a nařízení č. 10/2016 Sb., (§38)
- ČSN EN12056 -1 až 5 (756760) – Vnitřní kanalizace
- ČSN 75 5401 - Navrhování vodovodního potrubí
- ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb
- ČSN EN 806 – 1 až 3 (755410) – Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě
- kopie projektové dokumentace kanalizační přípojky a vnitřních svodů z archivu PVK a.s., Praha 10, Ke Kablu 971

3. Kanalizace

3.1.Stávající stav

Objekt Velehradská 1266/25 je dle provedeného „Posouzení stavu stávajících rozvodů kanalizace a vodovodu“ a dostupných archivních podkladů odkanalizován jednou přípojkou KT 200 do uliční stoky jednotné kanalizace 700x1150 ve Velehradské ulici. Do jednotné kanalizace jsou svedeny jak splaškové vody, tak i dešťové vody ze střechy.

V rámci posouzení a místního šetření byla mapována především vnitřní splašková kanalizace.

V objektu (v podlaží 1NP až 8NP) byly zaměřeny stávající svislé odpadního potrubí splaškové kanalizace, probíhající v instalačních šachtách v prostorech sociálního zázemí pokojů popř. v kuchyňkách. V prostoru 1S byla zaměřena stávající zavěšená potrubí v dimenzi DN50-DN125, která jsou zaústěna do svodných potrubí kanalizace pod podlahou 1S. Zavěšená potrubí jsou vedena převážně pod stropem pod sádkartonovými zákryty. Ležaté svodné potrubí v zemi je provedeno z kameninových trub a detailně jeho stav popisuje kamerový průzkum.

Dle vizuální prohlídky jsou některé úseky kanalizačního potrubí v havarijním stavu. Jedná se především o úseky s původním litinovým potrubím, které je za hranicí svojí životnosti, popř. o úseky z plastového systému PP-HT s neodbornou montáží. V problematických místech

dochází k netěsnostem v potrubí, a tím spojené úniky odpadních vod do vnitřních prostor. Zároveň dochází k průniku zápachu z kanalizace. Ze všech podlaží objektu jsou odpadní splaškové vody do kanalizace napojeny gravitačně. Svislá odpadní potrubí jsou odvětrávána nad střechu objektu. Do stoupaček jsou připojovací potrubím napojeny odpady od zařizovacích předmětů.

Trubním materiálem odpadního potrubí je plastový systém PP-HT popř. původní litinové potrubí. Připojovací potrubí je provedeno z různých plastových kanalizačních trubek a z litinového potrubí. Materiálem svodného potrubí pod podlahou předpokládáme původní kameninové potrubí popř. litinové potrubí.

3.2 Návrh řešení

V rámci navržené rekonstrukce ubytovny bude provedena celková výměna ležatých svodů kanalizace pod podlahou, včetně sanace stávajících i výstavby nových kanalizačních šachet. Dále bude provedena výměna svislých odpadních a připojovacích potrubí splaškové kanalizace ve všech podlažích. Veškerá stávající odpadní a připojovací potrubí včetně zařizovacích předmětů nebudou využita a budou dle možností demontována. Pouze stávající zařizovací předměty v prostoru kuchyně a sociálního zázemí restaurace v 1NP budou napojeny dle stávajícího stavu.

V prostoru 1S bude provedena výměna dešťového odpadního a svodného potrubí. Napojení do dešťových vod bude provedeno do přípojky jednotné kanalizace až v hlavní revizní šachtě u obvodové zdi v 1S. Stávající měněná potrubí domovní kanalizace, která nebudou nadále využita, budou dle možností demontována.

Stávající hlavní revizní šachta bude celkově sanována a osazena novým poklopem. Zařizovací předměty v 1S (pod úroveň zpětného vzduť) budou napojeny do kanalizace přes předepsané automatické uzávěry proti zpětnému vzduť. Tyto uzávěry budou instalovány v nových revizních šachtách. Pro odvodnění podlahy a odvod kondenzátu od VZT jednotky bude v místnosti skladu (č. 0.11) v 1S instalována podlahová vpust' se zpětnou klapkou s bočním připojením. Do kanalizace bude přepojeno svodné potrubí od stávajícího dvorního vtoku a dešťového svodu z prostoru dvorku. Na stávajícím (neměněném) úseku bude kanalizace tlakově pročištěna a následně prohlédnuta kamerou. Přepojení do nového svodu v 1S bude provedeno ve stávající revizní šachtě, která bude rovněž celkově sanována.

Na nových svislých odpadech budou instalovány čistící tvarovky, v případě vedení potrubí pod omítkou budou instalována revizní dvířka. Nová svislá odpadní potrubí budou vedena ve stávajících trasách, převážně v instalačních šachtách. Připojovací potrubí budou instalována v drážkách pod v dutinách SDK příček popř. v podhledech a zákrytech pod stropy nižšího podlaží. Drážky ve zdivu pro nové trasy potrubí budou výhradně frézovány. Vedení připojovacího potrubí ve zdech, v podlahách popř. po zdech za kuchyňskými linkami bude upřesněno při realizaci. Odvětrání nad střechu bude provedeno stávajícími prostupy, ve kterých bude potrubí řádně utěsněno a zaizolováno. Prostupem požárně dělící konstrukcí budou potrubí opatřena protipožárním těsněním popř. ucpávkami.

3.3 Materiál kanalizace

Ležaté potrubí vedené v zemi pod podlahou – plastový kanalizační systém PP KG2000 SN10, včetně tvarovek

Odpadní a připojovací potrubí - plastový kanalizační systém v provedení s vyšším akustickým účinkem

3.4 Bilance množství odpadních splaškových

Opravou objektu nebude navýšen počet ubytovaných obyvatel. Nepředpokládá se nárůst množství odváděných odpadních splaškových vod do veřejné kanalizace.

3.5 Zkoušky kanalizace

Zkoušky těsnosti a provozní zkoušky vnitřní kanalizace budou na základě odstavce č.11, ČSN EN 12056 provedeny dle normy ČSN 75 6760.

Skládá se:

- a) z technické prohlídky
- b) ze zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí

a) Technická prohlídka

Provádí se vždy, jak u nově zřizované, tak i u rekonstruované vnitřní kanalizace. Provádí se před zkouškami vodotěsnosti a plynotěsnosti. O výsledku technické prohlídky se provede záznam.

b) Zkouška vodotěsnosti

Do doby vykonání technické prohlídky a zkoušky vodotěsnosti se musí nechat potrubí určené k prohlídce a zkoušce přístupné a očištěné (nezakryté, nezasypané a nezazděné) a to tak, aby spoje byly v plném rozsahu dostupné.

Mezi naplněním potrubí a vlastní zkouškou vodotěsnosti musí uplynout přiměřený čas, aby se teplota a vlhkost potrubí ustálily, stěny potrubí dočasně nasákly vodou a aby všechny vzduch měl možnost uniknout. Tento čas je pro plastové potrubí 0,5 hod.

Vodotěsnost svodného potrubí vnitřní kanalizace se zkouší vodou bez mechanických nečistot, přetlakem nejméně 3 kPa, nejvíce 50 kPa.

Zkouška vodotěsnosti trvá 1 hodinu. Vodotěsnost svodného potrubí je vyhovující, jestliže únik vody vztahující se na 10 m² vnitřní plochy potrubí nepřesahuje 0,5 l x hod⁻¹.

Z technické prohlídky, zkoušky plynotěsnosti a vodotěsnosti se provede záznam.

4. Vodovod

4.1 Stávající stav

Objekt Velehradská 1266/25 je dle místního šetření napojen jednou přípojkou pitné vody DN80 z veřejného uličního řádu ve Velehradské ulici. V suterénu je za obvodovou zdí instalována vodoměrná sestava DN80. Pouze stávající zařizovací předměty v prostoru kuchyně a sociálního zázemí restaurace v 1NP budou přepojeny z nových vodovodních rozvodů dle stávajících dispozic budoucího nájemce dotčených prostor. Pitné vody je využíváno pro sociální potřeby v hygienických zázemích, pro přípravu teplé vody a pro napojení vnitřních hydrantů. Přípravu teplé vody (TUV) zajišťují dva nepřímě topené zásobníky TUV o celkovém objemu cca 400 litrů umístěné v plynové kotelně v 8NP. Každý zásobník je vybaven elektrickou topnou patronou o výkonu 2,2 kW. Rozvody teplé vody jsou provedeny s nucenou cirkulací (CTV). Požární hydranty jsou napojeny z vnitřních rozvodů studené (pitné) vody. V objektu není provedeno oddělení hydrantového vodovodu dle ČSN EN 1717 a ČSN 73 6660.

Hlavní páteřní rozvody vody jsou vedeny pod stropem suterénu. Pro potřeby sociálních zázemí pokojů jsou provedena stoupací potrubí vodovodu, které jsou vedeny v instalačních šachtách společně s odpadním potrubím splaškové kanalizace. Přípojná potrubí k zařizovacím předmětům jsou vedena pod omítkou v drážkách zdíva, popř. v sdek předstěnách. Na potrubí vodovodu jsou instalovány sekční uzávěry.

Dle vizuální prohlídky se dá konstatovat, že veškeré rozvody vodovodu v řešeném objektu jsou v havarijním stavu, až na přípojku vodovodu, která prošla v nedávné době kompletní rekonstrukcí.

Dle provozovatele objektu dochází k častým haváriím vodovodu (trhlinám na potrubí) a tím spojené odstávky vodovodu v celém objektu z důvodu nefunkčnosti sekčních uzávěrů.

Potrubí vodovodu je provedeno převážně z plastových vodovodních trubek a částečně z trubek pozinkovaných i olověných. Olověná potrubí nesplňují hygienické předpisy pro použití na rozvod pitné vody. Závěrem lze konstatovat, že vodovodní potrubí je za svojí hranicí životnosti.

4.2 Návrh řešení

Stávající vodovodní přípojka DN80 včetně vodoměrné sestavy je dostatečně kapacitní a ve velmi dobrém stavu. Dále bude zachováno nové potrubí v místnosti výměníkové stanice v 8NP a z nových vodovodních rozvodů budou přepojeny stávající zařizovací předměty v prostoru kuchyně a sociálního zázemí restaurace v 1NP a to dle stávajících dispozic budoucího nájemce dotčených prostor. Vzhledem ke stavu a stáří vnitřních rozvodů vodovodu navrhujeme kompletní výměnu ostatních rozvodů vodovodu v celém řešeném objektu.

Za stávající vodoměrnou sestavou bude instalován nový redukční ventil a dále zde bude provedeno oddělení samostatného rozvodu hydrantové vody. Z nového hydrantového vodovodu budou přepojeny stávající požární hydranty ve schodišťové chodbě.

Do 8NP bude přivedeno od vodoměrné sestavy nové kapacitní potrubí studené vody. Z tohoto hlavního přívodu budou napojeny páteřní rozvody pod stropem 8NP a přepojena přívodní potrubí pro ohřev teplé vody ve stávající kotelně. Z kotelny budou zároveň přepojena potrubí teplé vody a její cirkulace. Na páteřních rozvodech vedených pod stropem 8NP budou osazeny uzávěry studené a teplé vody pro jednotlivá stoupací potrubí. Na potrubí cirkulace budou osazeny regulační termostatické (vyvažovací) ventily. Přístup k uzávěrům bude zajištěn revizními dvířky do podhledů.

Vypouštění stoupacích potrubí bude zajištěno v 1S, kde budou pod stropem instalovány vypouštěcí kohouty.

Stoupací rozvody vody budou vedena společně s potrubím kanalizace a VZT v instalačních šachtách. Přístup k bytovým uzávěrům popř. vodoměrům bude zajištěn revizními dvířky v protipožárním provedení. V dokumentaci jsou navrženy podružné vodoměry pouze pro měření spotřeby studené a teplé vody pro odběry ve stávající provozovně v 1NP. Pro napojení praček budou instalovány pračkové ventily. Nová potrubí vodovodu budou vedena v drážkách pod omítkou popř. v dutinách SDK stěn. Drážky ve zdivu pro potrubí vodovodu budou výhradně frézovány. Vedení připojovacího potrubí ve zdech, v dutinách SDK stěn popř. po zdech za kuchyňskými linkami bude upřesněno při realizaci. Prostupem požárně dělící konstrukcí budou potrubí opatřena protipožárním těsněním popř. ucpávkami.

Na potrubí TUV a CTV budou provedeny kompenzace dle dodaného výrobce vodovodního potrubí.

Pro dodržení hygienických požadavků na kvalitu pitné vody dle ČSN EN 1717 a ČSN 73 budou provedena v 1S (suterénu) tato opatření:

- a) Za vodoměrnou sestavou, na odděleném potrubí hydrantového vodovodu, bude instalován potrubní oddělovač typu EA.
- b) Pro stoupací potrubí studené vody budou v suterénu instalována typová zařízení hygienického proplachu a to samostatně v podomítkovém provedení (2 ks) a integrované v předstěrových modulech závěsných klozetů (2 ks).

Upozornění:

V této dokumentaci není řešen ohřev teplé vody ani návrh cirkulačního čerpadla. V případě problémů s její dodávkou doporučujeme provést bilanci špičkového odběru TUV a překontrolovat tak stávající způsob ohřevu teplé vody, popř. parametry stávajícího cirkulačního čerpadla.

4.3 Materiál vodovodu

Rozvody vody pro sociální účely - plastové vodovodní potrubí PP-RCT – tlaková řada PN22
Volně vedená plastová potrubí budou uložena do nosných ocelových pozinkovaných žlabů.
Plastová potrubí budou opatřena předepsanou PE návlekovou tepelnou izolací
Rozvody hydrantové vody – ocelové trubky oboustranně žárově pozinkované se šroubovanými spoji

4.4 Potřeba pitné vody

Opravou objektu nebude navýšen počet ubytovaných obyvatel - nepředpokládá se nárůst potřeby pitné vody.

4.5 Tlaková zkouška vodovodu

Po montáži vodovodního potrubí bude provedena prohlídka. Pokud nebudou zjištěny závady, příp.

po jejich odstranění, bude provedena tlaková zkouška navržené části vodovodu. Postup a parametry tlakové zkoušky předepisuje ČSN 73 6660 změna 2.

Prohlídka

Před tlakovou zkouškou se potrubí prohlédne. K tomuto se potrubí a armatury připraví tak, aby byly bez tepelné izolace, bez zakrytí apod. Prohlídkou se vodovod kontroluje, je-li vodovod proveden dle projektové dokumentace, v souladu s příslušnými normami a hygienickými předpisy. Závady zjištěné při prohlídce se před tlakovou zkouškou opraví.

Tlaková zkouška

Před tlakovou zkouškou je třeba všechny úseky vodovodu propláchnout zdravotně nezávadnou vodou a současně se musí na nejnižším místě odkalit. Trubní rozvod se zkouší zdravotně nezávadnou vodou 1,5 - násobkem provozního přetlaku, nejméně však přetlakem 1,0 MPa. Zkušební přetlak nesmí za 15 min. klesnout o více než 0,05 MPa. Na potrubí nesmí být během zkoušky zjištěn žádný únik vody.

Konečná tlaková zkouška

Musí proběhnout po izolaci potrubí a po montáži příslušenství a zařizovacích předmětů, přístrojů a zařízení. Při konečné tlakové zkoušce se vnitřní vodovod zkouší zdravotně nezávadnou vodou provozním přetlakem, nejméně však 0,7 MPa. Zkušební přetlak nesmí za 15 min. poklesnout o více než 0,05 MPa.

5. Zařizovací předměty

V objektu ubytovny budou osazeny nové zařizovací předměty v obvyklém standardu. Uvažovány jsou závěsné klozetové mísy a výlevky s podmínkovými splachovacími nádržkami, umyvadla se skříňkami, umývatka, sprchové vaničky včetně zástěn a vany. Zařizovací předměty budou dodány včetně vodovodních/sprchových baterií. Přesné typy zařizovacích předmětů a baterií budou vzorkované a odsouhlasené při realizaci.

6. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při provádění stavebních a montážních prací je nutnou podmínkou dodržování bezpečnostních předpisů. Zejména je nutno dodržovat příslušná ustanovení NV č.361/2007 Sb., které bylo změněno NV č.68/2010 Sb., s následnou změnou NV č.93/2012 Sb., NV č.272/2011 Sb. a Zákon o odpadech č.185/2001 Sb. v úplném znění zákon č.106/2005 Sb. Jedním ze základních požadavků pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci je správný technický stav stavebních strojů a zařízení.

Veškerá nebezpečná místa a prostory musí být zabezpečeny proti pádu a úrazu osob, případě materiálu. Na místa, kde budou prováděny stavební a montážní práce, musí být zakázán vstup nepovolaným osobám. Tento zákaz je třeba na příslušných místech viditelně vyznačit a také dbát na jeho dodržování.

Před zahájením prací je nutno, aby dodavatel proškolen své pracovníky a vypracoval harmonogram pracovních postupů.

Montážní a stavební práce budou provádět osoby s potřebnou kvalifikací a oprávněním dle příslušných předpisů.

Veškeré strojní zařízení musí být provozováno v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy a platnými normami. Při provozu, obsluze a údržbě zařízení je nutno dodržovat všechny normy, pokyny a směrnice zajišťující bezpečný provoz. Obsluha musí mít k dispozici příslušné ochranné oděvy a pomůcky, musí být prokazatelným způsobem vyškolená k obsluze všech zařízení.

Za dodržování ustanovení platných zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, směrnic a norem odpovídá příslušný stavbyvedoucí a jeho přímý nadřízený. Pro jednotlivé práce musí být na stavbě schválené technologické postupy, vypracované v souladu s projektovým řešením.

POZNÁMKA:

*Uvedené materiály/výrobky jsou referenční, nahradit jej lze pouze kvalitativně srovnatelnými nebo lepšími materiály/výrobky. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení a ke snížení technických parametrů. Veškeré záměny musí být při realizaci odsouhlaseny projektantem a investorem.

V Praze 09.2024

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1.4.1. ZTI

- a.01 Technická zpráva
- b.01 Půdorys 1S - kanalizace pod podlahou
- b.02 Půdorys 1S - kanalizace nad podlahou
- b.03 Půdorys 1NP - kanalizace
- b.04 Půdorys 2NP - kanalizace
- b.05 Půdorys 3NP - kanalizace
- b.06 Půdorys 4NP - kanalizace
- b.07 Půdorys 5NP - kanalizace
- b.08 Půdorys 6NP - kanalizace
- b.09 Půdorys 7NP - kanalizace
- b.10 Půdorys 8NP - kanalizace
- b.11 Řezy kanalizace 1S a pod podlahou 1S
- b.12 Řezy kanalizace v podlažích
- b.13 Půdorys 1S - vodovod
- b.14 Půdorys 1NP - vodovod
- b.15 Půdorys 2NP - vodovod
- b.16 Půdorys 3NP - vodovod
- b.17 Půdorys 4NP - vodovod
- b.18 Půdorys 5NP - vodovod
- b.19 Půdorys 6NP - vodovod
- b.20 Půdorys 7NP - vodovod
- b.21 Půdorys 8NP - vodovod



TECHNIKA PROSTŘEDÍ, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

Třebohostická 2, 108 00 Praha 10
tel.: 607 733 616
e-mail: kps@kps-vzt.cz

				PLÁN PLUS, s.r.o.					
				HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8					
				Tel.: 283841569				E-mail: plan.plus@volny.cz	
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:					
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1					STAVBA: REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1								
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3					STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25			
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				TECHNICKÁ ZPRÁVA				
ODP.PROJEKTANT:	ING. MARTIN PULEC								
VYPRACOVAL:	ING. VLADIMÍR ŘÍHA								
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA								
ČÁST PROJEKTU: D.1.4.3. VZT	DATUM: II.Q 2024	FORMÁT: 9xA4	MĚŘÍTKO: -	ČÍSLO VÝKRESU: 2429 D.1.4.3.a. 01	REVIZE: R0	PARÉ:			

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

I. ÚVOD

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A DATA

III. POPIS A PRINCIP FUNKCE VZT ZAŘÍZENÍ

IV. ENERGETICKÁ ČÁST

V. POŽADAVKY NA NAVAZUJÍCÍ PROFESE

VI. PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

VII. PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ

VIII. IZOLACE

IX. POKYNY PRO MONTÁŽ, BEZPEČNOST PŘI REALIZACI A UŽÍVÁNÍ

X. ZÁVĚR

Přílohy technické zprávy:

Příloha TZ č. 1 - Tabulka výkonů zařízení

I. ÚVOD

Úkolem profese vzduchotechniky je vyřešit způsob větrání obytných a technických prostorů v objektu ve Velehradské ulici č. 1266/25 v Praze 3.

Projekční dokumentace byla vyhotovena Ing. Martinem Pulcem a Ing. Vladimírem Říhou ve spolupráci s GP ve III.Q 2024 na základě výchozích podkladů, požadavků a informací platných v tomto období jako dokumentace pro jednostupňový projekt.

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A DATA

Popis objektu

Dům ve Velehradské ulici 1266/25 je využíván jako ubytovna pro pracovníky Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Dům má jedno patro podzemní a osm pater nadzemních. Podzemní patro je technické, kde jsou umístěny sklady, prádelna, sociální místnosti a další technické prostory. V přízemí je umístěna recepce a sociální zařízení. V části přízemí je také prostor restaurace, která není v současné době provozována. Tento prostor není součástí uvažovaného projektu. V dalších patrech tj. v prvním až sedmém patře jsou byty. Počet bytů je od dvou do šesti na příslušném patře. Ke každému bytu přísluší sociální prostory a kuchyňka.

Předaná dokumentace a výchozí data

- a) Návrh dispozičního řešení stavby
 - generální projektant: PLÁN PLUS, s r.o., Horňátecká 19, 182 00 Praha 8
 - datum: IIIQ/2024
- b) Další výchozí podklady a data:
 - požadavky a technické specifikace jednotlivých výrobců VZT elementů
 - platné hygienické a legislativní požadavky a normy
 - ČSN 12 70 10 - Navrhování vzduchotechnických a klimatizačních zařízení
 - ČSN 72 08 72 – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
 - ČSN 73 08 02 - Požární bezpečnost staveb - nevýrobní objekty
 - Sbírka zákonů ČR č.178 a 258
 - Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho prováděcí předpisy
 - ČSN EN 15665 – ZMĚNA Z1 – Větrání budov
 - Nařízení vlády č.272/2011 Sb.- novela č.217/2016Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- c) Výpočtové stavy vnitřního a vnějšího vzduchu

Parametry venkovního vzduchu

Výpočtová letní teplota:	32 °C
Výpočtová zimní teplota:	-12 °C
Znečištění ovzduší:	městská zástavba

Parametry vzduchu ve větraném prostoru

Vzduchotechnika nekryje tepelné ztráty objektu.

Vlhkost vzduchu se v jednotlivých prostorách neupravuje, protože pro převážnou část provozní doby se relativní vlhkost v těchto prostorách pohybuje celoročně v hygienicky přípustných mezích v rozsahu 30 až 60%. V přechodném a v letním období se relativní vlhkost blíží optimálním hodnotám 45 – 55%.

III. POPIS A PRINCIP FUNKCE JEDNOTLIVÝCH VZT ZAŘÍZENÍ

K zajištění všech požadavků, které jsou na profesi VZT kladeny, byl navržen pro přívod a odvod vzduchu standardní nízkotlaký systém. VZT zařízení bylo dimenzováno tak, aby splnilo potřebné hygienické požadavky, normy a oborové zvyklosti.

Zařízení č. 1 – Větrání sociálních zařízení

Větrání sociálních zařízení je podtlakové, odvodem znehodnoceného vzduchu přes koupelny a sociální zařízení a přívodem vzduchu podtlakem ze sousedních místností.

V sociálních zařízeních v domě musí být zajištěno trvalé provětrávání. Chod odvodního ventilátoru je předpokládán trvalý na nižší otáčky, při kterých je v obytných místnostech cca výměna 0,3 1/h. V případě potřeby zvýšení odváděného množství vzduchu je možné stisknutím tlačítka v koupelnách zvýšit otáčky ventilátoru, při kterých je v obytných místnostech výměna 0,5 1/h. Provoz větrání je uvažováno v trvalém režimu, tím dochází k trvalému provětrávání místností. Vypnutí odvodních ventilátorů je možné v rozvaděči elektro.

Lokální odvodní ventilátor v tichém a ekonomickém provedení bude instalován v podhledu sociálního zařízení. Ventilátor je na výtlaku osazen zpětnou klapkou, kvůli zabránění nežádoucímu směru proudění vzduchu v době, kdy je zařízení mimo provoz. Napojení ventilátorů je uskutečněno pomocí ohebných hadic na kruhové potrubí, které je umístěno pod stropem místnosti a vede do příslušné stavební šachty, kde je napojeno na svislé potrubí vedoucí na střechu objektu. Zde je vzduch vyfukován nad střechu objektu.

Úhrada odváděného vzduchu je podtlakem přísáváním z okolních prostor. Pro přefuk vzduchu musí být dveře opatřeny dvevní mřížkou nebo musí být podříznuty.

Před montáží VZT zařízení musí být proveden průzkum příslušné stavební šachty, aby se ověřila průchodnost a stav této šachty.

Technické parametry zařízení - viz. Příloha TZ č.1

Zařízení č. 2 – Větrání kuchyně

Odvod vzduchu z kuchyně bude zajištěn odsávací digestoří umístěnou nad sporákem. Ventilátor digestoře bude nasávat vzduch z prostoru nad sporákem přes filtr digestoře.

Digestoře jsou napojeny na kruhové potrubí, které je umístěno pod stropem místnosti a vede do příslušné stavební šachty, kde je napojeno na svislé potrubí vedoucí na střechu objektu. Zde je vzduch vyfukován nad střechu objektu.

Digestoř bude součástí dodávky kuchyně a bude vybavena lapači tuku a osvětlením.

Spouštění zařízení je uvažováno ručně dle potřeb uživatele.

Technické parametry zařízení - viz. Příloha TZ č.1

Zařízení č. 3 – Větrání 1.PP

Větrání technických prostorů v 1.PP je řešeno kompaktní VZT jednotkou s rekuperací tepla a s elektrickým ohřevačem pro dohřev vzduchu na příslušnou teplotu.

Jednotka bude umístěna na podlaze místnosti 00.11 v 1.PP.

VZT jednotka je navržena v sestavě:

- přívod – klapka
- filtr F7
- deskový výměník ZZT
- elektrický ohřivač
- ventilátor
- odvod – filtr M5
- deskový výměník ZZT
- ventilátor

Čerstvý vzduch je nasáván z anglického dvora v úrovni 1.PP. Zde je umístěno nasávací potrubí s protidešťovou žaluzií. Sací potrubí je vedeno pod stropem 1.PP do m.č. 00.11, kde je napojeno přes tlumiče hluku na sací přírubu VZT jednotky.

Vzduch je veden do VZT jednotky, kde je filtrován, na deskovém výměníku je tepelně upraven, na elektrickém ohřivači dohřán na příslušnou teplotu a ventilátorem vyfukován do přívodního potrubí.

Přívodní potrubí s tlumiči hluku je vedeno pod stropem 1.PP, kde se dělí na čtyři potrubní větve. Tyto větve jsou vedeny do prostor, které mají různé provozní využití a tím také různé provozní podmínky pro vzduchotechnické zařízení.

Jednotlivé prostory, které mají různé využití, jsou:

- a) prádelny (00.07, 00.08), sušárna (00.06)
- b) herna (00.21), sklady (00.19, 00.20)
- c) sklady (00.11, 00.12, 00.14, 00.15, 00.16)
- d) místnost ostrahy (10.10)

Pro zajištění větrání a zajištění potřebného množství vzduchu do jednotlivých prostor budou do jednotlivých potrubních tras vloženy regulátory průtoku, které budou napojeny na systém MaR a budou zajišťovat přívod a odvod projektovaného množství vzduchu do jednotlivých prostor.

Zařízení bude vybaveno systémem automatické regulace, spouštění a chod zařízení provádí regulační systém. Umístění ovládací panelu VZT jednotky je nutno dohodnout při realizaci.

Přívodní potrubí pokračuje do výše uvedených prostor, kde jsou na potrubí umístěny obdélníkové výstky, které po zaregulování zařízení přivádí potřebné množství vzduchu do místností.

Odvod vzduchu je zajištěn z jednotlivých prostor odvodními obdélníkovými výstky, které jsou umístěny na odvodním potrubí.

Odpadní vzduch je veden potrubím umístěným pod stropem patra k VZT jednotce. Zde jsou do trasy potrubí vloženy tlumiče hluku a dále je toto potrubí napojeno na odvodní část VZT jednotky. V odvodní části VZT jednotky je filtr pro zachycení případných nečistot před vstupem vzduchu do výměníku ZZT. Po předání tepla na výměníku ZZT je odváděn

vzduch ventilátorem vyfukován do odvodního potrubí, odkud je přes tlumiče hluku veden do stavební šachty a nad střechu objektu. Vzduch je vyfukován do okolí přes výfukovou hlavici.

K zamezení pronikání hluku ventilátorových soustrojí budou do potrubních tras navrženy tlumiče hluku.

VZT jednotka musí být instalována na odpruženém základu, aby bylo zabráněno přenosu chvění do stavební konstrukce. Od deskového výměníku VZT jednotky musí být zajištěn odvod kondenzátu.

VZT jednotka bude připojena na zdroj el. energie.

Příslušné potrubní rozvody budou izolovány.

Do potrubních rozvodů musí být na hranici požárních úseků instalovány protipožární klapky. V tomto případě bude protipožární klapka umístěna na výfukovém potrubí, před vstupem do šachty. Další protipožární klapky budou umístěny na prostupech ze strojovny VZT. V případě umístění požárních klapek mimo hranice požárních úseků je nutno potrubí požárně izolovat od požární klapky až po požární předěl.

Potrubní systém musí být po ukončení montáže zaregulován pomocí regulačních klapek a nastavení potřebných technických parametrů v rozvaděči MaR.

Zařízení bude vybaveno systémem automatické regulace, spouštění a chod zařízení provádí regulační systém. Ovládací rozvaděč VZT jednotky, který bývá umístěn na jednotce, doporučujeme z důvodu přístupu na vhodném místě OJ. Přesné místo bude určeno při realizaci.

Spouštění zařízení se předpokládá dle využití daných prostor nebo dle časového harmonogramu.

Technické parametry zařízení - viz. Příloha TZ č.1

IV. ENERGETICKÁ ČÁST

K zajištění bezproblémového provozu vzduchotechniky je nutné celoročně zajistit následující energie :

Instalovaný elektrický příkon pro VZT – 230V, 400V, 50Hz **12,3 kW**

Energetické nároky jednotlivých VZT zařízení - viz. příloha TZ č. 1

V. POŽADAVKY NA NAVAZUJÍCÍ PROFESE

V průběhu zpracování dokumentace byla daná problematika průběžně konzultována s GP.

Stavba

- Prostupy stavební konstrukcí pro VZT potrubí musí být minimálně o 100 mm větší, než je skutečný rozměr potrubí
- Zajistit montážní otvory pro montáž stoupaček ve stavebních šachtách.
- Po montáži VZT zařízení provést utěsnění prostupů potrubí stavební částí. Utěsnění musí zabezpečovat pružné uložení vzduchovodů vůči stavební konstrukci.
- Zajistit stavební výpomoc v průběhu montáže VZT zařízení

- Zajistit el. přípojky 230 V a 3x400 V pro napájení ručního nářadí
- Projekčně a dodávkově zajistit uzemnění VZT zařízení ve smyslu ČSN 34 1010
- Před zahájením montáží VZT zařízení musí být dodržena požadovaná stavební připravenost
- Zajistit podříznutí dveří, popř. osadit dvevní mřížku do prostor, kde není navržena stěnové mřížka a místnost je podtlakově větrána

Elektroinstalace, MaR

- VZT zařízení napojit na el. rozvodnou soustavu 3x400/230 V
- Napojení spotřebičů řešit ve smyslu požadavků jednotlivých výrobců zařízení.
- Zajistit uzemnění vzduchotechnických zařízení včetně potrubních rozvodů, které jsou vodivě propojeny.
- Úzce koordinovat s projektem elektroinstalace
- Přehled energetických požadavků jednotlivých VZT zařízení - viz. příloha TZ č. 1 "Tabulka výkonů zařízení"
- Zajistit prokabelování jednotlivých regulátorů průtoku s VZT jednotkou.

ZTI

- Zajistit odvod kondenzátu od VZT jednotky

Dodavatel

- Všechny potrubní trasy před započítáním výroby a montáže ověřit na stavbě
- Přesné umístění koncových VZT elementů nutno konzultovat se stavbou a investorem

VI. PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

U VZT zařízení je důsledně dbáno na zabránění šíření hluku a vibrací. K zamezení pronikání hluku do větraných prostor budou provedena následující opatření:

- Ventilátory, VZT jednotky i potrubí na závěsech budou vždy pružně uloženy nebo podloženy gumou.
- U potrubních rozvodů budou tam, kde je to potřeba, vřazeny tlumiče hluku.
- Distribuční elementy jsou voleny tak, aby byly v jednotlivých prostorech dodrženy požadované hladiny hluku.
- Rychlosti proudění v potrubí jsou voleny tak, aby proudění vzduchu nezpůsobovalo nadměrný hluk.

VII. PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ

- a) do potrubní trasy, jejíž průřez je víc jak 400cm² a prostupuje hranicemi požárního úseku, budou vřazeny požární klapky.
- b) potrubí budou požárně izolována dle požárních předpisů a projektu PBŘ.

VIII. IZOLACE

Tepelná izolace

- a) izolovat tepelnou izolací VZT rozvody u sacího a přívodního potrubí v celé délce.

Požární izolace

- a) izolovat požární izolací potrubí od požární klapky po požární předěl. Dále je nutné protipožárně izolovat potrubí jdoucí půdním prostorem.

IX. POKYNY PRO MONTÁŽ, BEZPEČNOST PŘI REALIZACI A UŽÍVÁNÍ

Při realizaci tohoto projektu je možno použít pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Investor stavby bude požadovat od jednotlivých dodavatelů technických zařízení, souvisejících s dodávkou vzduchotechniky, předložení dokladů o prokázání shody.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci musí být zajištěna podle zákona č. 155/2000 Sb., a navazujících právních předpisů. Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení stanoví vyhl. č. 48/1982 Sb. Již při zpracování předvýrobní přípravy je nutno vytvářet podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu.

Veškeré instalace musí být provedeny podle platných předpisů a norem ČSN. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (bezpečnost práce, požární ochrana), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.

Při realizaci je nutné dodržovat stanovené technické a technologické postupy, stanovené příslušnými normami. Při montáži je nutné dodržovat zásadu, aby stavba a její okolí nebylo obtěžováno hlukem a zvýšenou prašností.

POKYNY PRO MONTÁŽ

- Při realizaci díla je montážní organizace povinna se řídit ustanoveními vyhl.č.324/1990 Sb.“ Vyhláška o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích“, nař.vl.č.495/2001Sb.“ Nařízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků“, nař.vl.č.494/2001Sb.“ Nařízení vlády, kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu“ a dále stavebním zákonem v platném znění
- Stavbyvedoucí realizační organizace musí být osoba splňující podmínky stanovené zák.č. č.183/2006Sb.,
- Montáž zařízení je nutno provádět podle montážních návodů vydaných výrobcí jednotlivých zařízení.

Dodavatel vzduchotechniky bude při montáži dále dbát těchto pokynů:

- Všechny potrubní trasy před započítáním výroby a montáže ověřit na stavbě
- Před započítáním realizačních prací je zhotovitel povinen předložit investorovi k odsouhlasení seznam uvažovaných výrobků, případně jejich vzorky.
- Při montáži bude nutno doměřovat některé části potrubí a tvarovek podle skutečných montážních podmínek (viz. výkresová část a specifikace)
- Při instalaci větracích zařízení a ventilátorů dbát pokynů výrobců (jsou uvedeny v dokumentaci dodávané s výrobkem), veškerý styk potrubí se závěsy bude odizolován nehořlavou pryží proti zabránění přenosu vibrací
- Vzduchotechnické potrubí je potřeba uzemnit na stávající zemních sítí, tlumící vložky ventilátorů budou překlenující měděnými pružnými pásky min. 6 mm²
- Všechny spoje a netěsnosti potrubí je třeba řádně utěsnit trvale pružným tmelem, zejména v rozích a ve venkovním prostředí
- Viditelné díly zařízení nesmí být během stavebního procesu zašpiněny, zhotovitel po dokončení montáže zařízení vyčistí a uklidí.
- Potrubí procházející zdívkou a stropy bude izolováno od konstrukce tak, aby nedocházelo k přenosu hluku a chvění. Kalkulovat do ceny potrubí.
- Závěsový systém z pozink. částí, šroubů, táhel, objímek vždy s podložkou z gumy tak, aby nedocházelo k přenosu hluku a chvění. Rozteče závěsů voleny tak, aby nedošlo k průhybu, maximálně ve vzdálenosti 3 m. Kalkulovat do ceny potrubí.
- Veškeré hlavní elementy budou označeny štítky (100 x 50 mm).
- Zařízení nutno zaregulovat tak, aby na všech vyústích bylo projektem požadované množství vzduchu. To předpokládá provedení měřicích otvorů pro napojení měřicích přístrojů. Měřicí místa s množstvím vzduchu budou zanesena do schémat, vyznačena na potrubí.

UVEDENÍ DO PROVOZU

Po dokončení hlavní montáže (případně dílčích montážních celků) se provedou **individuální zkoušky**.

Prověřuje se zejména:

- kontrola provedení díla podle projektu (vč. změn ovlivňujících funkci zařízení),
- porovnání štítkových údajů dodaných zařízení s projektem,
- kontrola provedení prací souvisejících profesí (stavební, elektro, tepelná technika, MaR),
- přístupnost a ovladatelnost regulačních prvků,
- kontrola pružného uložení závěsů potrubí,
- kontrola vodivého spojení potrubí a připojení na zemnicí síť,
- kontrola těsnosti a čistoty větracích jednotek a potrubí,

POKYNY PRO OBSLUHU A ÚDRŽBU

- uživatel (provozovatel) je povinen vypracovat návod k obsluze a údržbě jednotlivých vzduchotechnických zařízení a zajistit obsluhu a údržbu kvalifikovanými osobami,
- správnost vzduchového výkonu zařízení je třeba 1 x za půl roku kontrolovat přeměřením a případné odchylky je třeba doregulovat,
- podrobnější návod dopracuje uživatel podle skutečného provozního režimu,
- pravidelně (1x měsíčně) je nutno kontrolovat větrací zařízení (chod ventilátorů),

- vyváženost oběžných kol, stav lopatek, správnost namazání ložisek, sledovat korozi a napadená místa ošetřovat, stav a uložení filtrů, stav a průchodnost vzduchové cesty vodního ohřívače, nasávací a výdechové větrací mřížky atd.),
- ventilátory, větrací zařízení a další vzduchotechnická zařízení je nutno obsluhovat podle návodu výrobce,
- výměnu filtrů je třeba provádět pravidelně podle stupně zanesení (automatická indikace nárůstu tlakové ztráty), vizuální kontrolu filtru provádět každé 2-3 týdny,
- doporučuje se vést provozní knihy jednotlivých zařízení o prohlídkách, opravách, revizích a dalších činnostech.

X. ZÁVĚR

Tato dokumentace byla zpracována Ing. Martinem Pulcem a Ing. Vladimírem Říhou v III.Q 2024 na základě podkladů a informací platných v tomto období. Dokumentace je zpracována jako jednostupňový projekt. Během řešení byla daná problematika průběžně konzultována s GP a zpracovateli projektu ostatních profesí.

Praha, 09/2024

Vypracoval: Ing. Vladimír Říha
KPS-VZT

Příloha TZ č.1 -Tabulka výkonů VZT zařízení

Číslo zař.		1.001	1.002	zař.2
Název		Větrání koupelen odvod	Větrání WC odvod	Větrání kuchyňky odvod
Výrobce		Elektrodesign	Elektrodesign	dodávka interiéru
Typ		Silent ECO-U 100H*	Silent ECO-U 60H*	odsávací digestoř příprava
Umístění		koupelny	WC	kuchyňky
V přívod	m3/hod	-	-	-
V odvod	m3/hod	100	60	250
Delta pv ext	Pa	80	80	200
počet	ks	34	29	25
VENTILÁTOR				
Typ		radiální	radiální	radiální
Otáčky vent.	n-1	1900	1900	1900
Akust. tlak vent.	dB(A)	46/24	38/24	
Příkon jmenovitý	kW	-	-	-
Příkon	kW	0,027/0,005	0,012/0,005	0,23
Napětí	V	1x230V,50Hz	1x230V,50Hz	1x230V,50Hz
Ochrana motoru		termopojistka	termopojistka	termopojistka
Regulátor				
Ovládání		trvalý provoz	trvalý provoz	samostatný spínač

Pozn.

Zař. 1 - ventilátory je dvouotáčkové, v trvalém provozu na nižší otáčky, dle potřeby přepnout na vyšší otáčky. Vypínání ventilátoru v rozvaděči EL.

Zař. 2 - odsávací digestoř bude obsahovat kovový filtr a osvětlení

VZT výrobky označené * je materiál nebo výrobek referenční, nahradit jej lze pouze kvalitativně srovnatelným nebo lepším materiálem nebo výrobkem. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení a ke snížení technických parametrů. Veškeré záměny musí být při realizaci odsouhlaseny projektantem a investorem.

Příloha TZ č.1 -Tabulka výkonů VZT zařízení

Číslo zař.		Zař.3 pozice 3.001	Zař.3 pozice 3.001
Název		Větrání 1.PP přívod	Větrání 1.PP odvod
JEDNOTKA		ELEKTRODESIGN* DUOVENT COMPACT DV 1500 DI F7/M5 DCOP P TOP	
Umístění		00.11	
V přívod	m3/hod	1150	-
V odvod	m3/hod		1150
Delta pv ext	Pa	200	200
Příkon jmenovitý	kW	4,5	
Napětí	V	3f/400V/50Hz	
Proud jmenovitý	A	6,5	
Rozměry	mm	678x1149x1777	
Hmotnost	kg	205	
Hladina akust. Výkonu	dB(A)	55	
Ovládání		vlastní systém regulace Digireg M1-E8-2	
Počet zař.	ks	1	
VENTILÁTOR			
Typ		radiální	radiální
Výkon motoru - jmen/okamžitý	kW	0,56/0,23	0,48/0,23
Napětí	V	1f/230V/50Hz	1f/230V/50Hz
Proud	A	2,4	2,1
Ovládání		vlastní systém regulace EC motor	vlastní systém regulace EC motor
FILTRACE 1°			
Typ		kapsový	kapsový
Třída filtrace		F7	M5
ZZT			
Typ		deskový	
Výkon - zima	kW	9,8	
t vzduchu	°C	-12/13,3	
OHŘÍVAČ			
Typ		elektrický	
Výkon jmen/okamžitý	kW	4,5/2,55	
Napětí	V	3f/400V/50Hz	
Proud	A	6,5	
t vzduchu	°C	13,3/20	

Pozn.:

VZT výrobky označené * je materiál nebo výrobek referenční, nahradit jej lze pouze kvalitativně srovnatelným nebo lepším materiálem nebo výrobkem. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení a ke snížení technických parametrů. Veškeré záměny musí být při realizaci odsouhlaseny projektantem a investorem.



TECHNIKA PROSTŘEDÍ, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

Třebohostická 2, 108 00 Praha 10
tel.: 607 733 616
e-mail: kps@kps-vzt.cz

				PLÁN PLUS, s.r.o.			
				HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8			
				Tel.: 283841569		E-mail: plan.plus@volny.cz	
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:	STAVBA:		
OBJEDNATEL:		MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ		
INVESTOR:		MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25		
MÍSTO STAVBY:		VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			NÁZEV VÝKRESU:		
VEDOUČÍ:		BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			VÝKAZ VÝMĚR		
ODP.PROJEKTANT:		ING. MARTIN PULEC					
VYPRACOVAL:		ING. VLADIMÍR ŘÍHA					
KONTROLOVAL:		BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			STUPEŇ PROJEKTU: JP ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429		
ČÁST PROJEKTU:		DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:	PARÉ:
D.1.4.3. VZT		II.Q 2024	4xA4	-	2429 D.1.4.3.a. 02	R0	

**Akce : REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ,
VODOROVNÉ)**

NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ, SO 01 VELEHRADSKÁ 1266/25

Část : VZDUCHOTECHNIKA - V Ý K A Z V Ý M Ě R

Zkratka prof.	Značení objektu	Položka č.	URS PSV	Popis položky	Výrobce	Typ	Odkaz na specifikace	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				<u>Zařízení č.1 - Větrání koupelen a WC - odvod</u>							
				Malé radiální ventilátory s průtokem vzduchu 100m3/h a 60m3/h. Ventilátory se instalují do podhledu. Jsou osazeny jednofázovým motorem 230V s termopojistkou proti přetížení. Ventilátory mají krytí IPX5, teplota vzduchu max. 40°C. Na výtlačku ventilátoru je zpětná klapka, čelní mřížka obsahuje tlumič hluku a filtr. Připojovací rozměr je 80mm. Technické parametry zařízení viz Příloha TZ - Tabulka č.1							
VZT	UV			Malý radiální ventilátor, výkon 100m3/h			1.001	ks	37,00		
VZT	UV			Malý radiální ventilátor, výkon 60m3/h			1.002	ks	30,00		
				Výfuková stříška z pozink. Plechu. Je opatřena mřížkou proti hmyzu.							
VZT	UV			Ø225mm			1.061	ks	3,00		
VZT	UV			Ø250mm			1.062	ks	1,00		
VZT	UV			Ø355mm			1.063	ks	1,00		
				Odolná, ohebná AL laminátová hadice s kostrou z ocelového drátu spirálovitě vinutou mezi dvěma vrstvami laminátu s tepelnou a hlukovou izolací							
VZT	UV			Ø 82mm			1.071	bm	31,00		
VZT	UV			Protipožární izolace potrubí dle označení na výkrese: Izolace těžkou a tuhou deskou z kamenné vlny pojené organickou pryskyřicí s požárně upravenou hliníkovou fólií.							
VZT	UV			odolnost 30 min			1.081	m2	2,00		
				Čtyřhranné potrubí skupiny I. materiál pozinkovaný plech							

VZT	UV			potrubí se stranou přes 250mm			1.101	m2	32,00		
				Kruhové potrubí Spiro materiál pozinkovaný plech							
VZT	UV			do Ø100mm, 20% tvarovek			1.201	bm	75,00		
VZT	UV			do Ø140mm, 30% tvarovek			1.201	bm	9,00		
VZT	UV			do Ø200mm, 20% tvarovek			1.201	bm	18,00		
VZT	UV			do Ø280mm, 10% tvarovek			1.201	bm	115,00		
VZT	UV			do Ø400mm, rovné			1.201	bm	4,00		
				<u>Zařízení č.2 - Větrání kuchyně- odvod</u>							
				Výfuková stříška z pozink. Plechu. Je opatřena mřížkou proti hmyzu.							
VZT	UV			Ø355mm			2.061	ks	2,00		
				Protipožární izolace potrubí dle označení na výkrese: Izolace těžkou a tuhou deskou z kamenné vlny pojené organickou pryskyřicí s požárně upravenou hliníkovou fólií.							
VZT	UV			odolnost 30 min			2.081	m2	2,00		
				Čtyřhranné potrubí skupiny I. materiál pozinkovaný plech							
VZT	UV			potrubí se stranou přes 250mm			2.101	m2	110,00		
				Kruhové potrubí Spiro materiál pozinkovaný plech							
VZT	UV			do Ø140mm, 50% tvarovek			2.201	bm	30,00		
VZT	UV			do Ø400mm, rovné			2.201	bm	7,00		
				<u>Zařízení č.3 - Větrání 1.PP - přívod, odvod</u>							
				VZT jednotka ve vnitřním a vertikálním provedení s umístěním na podlahu. Přívod 1150m3/h, odvod 1150m3/h, rekuperace - deskový výměník, filtrace F7/M5, elektrický ohřívač, EC motory, uzavírací a regulační klapky, tlumičí vložky, sada pro kompletní MaR Technické parametry zařízení viz Příloha TZ - Tabulka č.1			3.001	ks	1,0		
				Tlumiče hluku pro obdélníkové potrubí, vnější plášť z galvanizovaného plechu, vnitřní z perforovaného plechu, prostor mezi pláštěmi vyplněn minerální vlnou, na obou koncích s náběhy.							
VZT	UV			buňkový tlumič hluku 500x200mm, délka 1000mm			3.011	ks	4,00		

				Regulátory průtoku vzduchu typu VAV pro obdélníkové potrubí, regulace průtoku přiváděného nebo odváděného vzduchu. Vyrobeno z pozinkovaného plechu. Vybavení elektronikou a čidly.							
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.021	ks	1,00		
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.022	ks	1,00		
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.025	ks	1,00		
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.026	ks	1,00		
				Regulátory průtoku vzduchu typu VAV pro kruhové potrubí, regulace průtoku přiváděného nebo odváděného vzduchu. Vyrobeno z pozinkovaného plechu. Vybavení elektronikou a čidly.							
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.023	ks	1,00		
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.024	ks	1,00		
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.027	ks	1,00		
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.028	ks	1,00		
				Požární klapka obdélníková, 90min., s teplotním spouštěním a ručním ovládáním, teplotní pojistka 72°C, uzavírací mechanismus s pružinou							
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním ovládáním			3.031	ks	1,00		
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním ovládáním			3.032	ks	1,00		
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním ovládáním			3.033	ks	1,00		
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním ovládáním			3.034	ks	1,00		
				Obdélníková výustka dvouřadá, přívodní, z eloxovaných AL profilů, instalace pomocí upevňovacích rámečků							
VZT	UV			225x75mm, regulace R1			3.041	ks	7,00		
VZT	UV			325x125mm, regulace R1			3.042	ks	4,00		
VZT	UV			225x125mm, regulace R1			3.043	ks	4,00		
				Obdélníková výustka jednořadá, odvodní, z eloxovaných AL profilů, instalace pomocí upevňovacích rámečků							
VZT	UV			425x125mm, regulace R1			3.045	ks	2,00		
VZT	UV			325x125mm, regulace R1			3.046	ks	1,00		
VZT	UV			225x125mm, regulace R1			3.047	ks	4,00		
VZT	UV			225x75mm, regulace R1			3.048	ks	5,00		
				Mřížka stěnová uzavřená, z eloxovaných AL profilů, instalace pomocí pozedních rámečků, rozteč lamel 20mm							
VZT	UV			425x75/20mm			3.051	ks	1,00		
VZT	UV			225x75/20mm			3.052	ks	2,00		

				Tepelná izolace potrubí dle označení na výkresu: Izolace deskou z kamenné vlny pojená organickou pryskyřicí, s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou.								
VZT	UV			tl 40 mm			3.081	m2	175,00			
				Protipožární izolace potrubí dle označení na výkrese: Izolace těžkou a tuhou deskou z kamenné vlny pojené organickou pryskyřicí s požárně upravenou hliníkovou fólií.								
VZT	UV			odolnost 60 min			3.082	m2	5,00			
				Čtyřhranné potrubí skupiny I. materiál pozinkovaný plech								
VZT	UV			trouby rovné se stranou do 250mm			3.101	m2	77,00			
VZT	UV			tvárovky se stranou do 250mm			3.101	m2	36,00			
VZT	UV			tvárovky se stranou přes 250mm			3.101	m2	25,00			
				Kruhové potrubí Spiro materiál pozinkovaný plech								
VZT	UV			do Ø100mm, 10% tvarovek			2.201	bm	27,00			
VZT	UV			do Ø140mm, 10% tvarovek			2.201	bm	26,00			
				<u>Zařízení společné</u>								
VZT	UV			Montáž - montáž nového VZT zařízení dle projektové dokumentace a dle montážních předpisů jednotlivých výrobců vzduchotechnického zařízení				ks	1,0			
VZT	UV			Demontáž - demontáž stávajícího VZT zařízení určeného dle projektové dokumentace k výměně za nové zařízení a jeho ekologická likvidace				ks	1,0			
VZT	UV			Montážní materiál - veškerý montážní materiál nutný k bezproblémové montáži zařízení např. závěsný a spojovací materiál, tmely, tlumící elementy, montážní profily.				ks	1,0			
VZT	UV			Doprava - doprava staveništní i mimostaveništní, horizontální i vertikální				ks	1,0			

VZT	UV		Měření výkonových parametrů a zaregulování VZT zařízení, komplexní vyzkoušení a uvedení do provozu - Zaregulování VZT zařízení znamená nastavení průtoků vzduchu a tlakových poměrů ve všech potrubních úsecích a koncových VZT elementech dle projektovaných hodnot. Výstupem měření je protokol o zaregulování VZT zařízení s naměřenými hodnotami a porovnání s údaji projektovanými. Komplexním vyzkoušením se rozumí uvedení díla jako celku do chodu s tím, že zhotovitel prokazuje objednateli, že dílo je kvalitní, splňuje požadované funkce a je schopno trvalého provozu v projektovaném a automatickém režimu. (Eventuálně, že je schopno zkušebního provozu, je-li dohodnut.) Prokazuje se bezpečnost provozu, jistota a bezporuchovost zařízení, hospodárnost provozu, hygienické zájmy, ochrana životního prostředí a ochrana proti hluku a vibracím. Osvědčuje se tím i způsobilost dodávky k přejímacímu řízení. Komplexní vyzkoušení musí být doloženo protokolem.				ks	1,0		
CENA CELKEM (bez DPH):										0 Kč

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1.4.3. VZT

- a.01 Technická zpráva
- a.02 Výkaz výměr
- b.01 1.PP - rozvody VZT
- b.02 1.NP - rozvody VZT
- b.03 2.NP - rozvody VZT
- b.04 3.NP - rozvody VZT
- b.05 4.NP - rozvody VZT
- b.06 5.NP - rozvody VZT
- b.07 6.NP - rozvody VZT
- b.08 7.NP - rozvody VZT
- b.09 8.NP - rozvody VZT
- b.10 Podkroví - rozvody VZT
- b.11 Střecha - rozvody VZT

				PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:			
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			STAVBA: REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1						
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25			
VEDOUcí:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			NÁZEV VÝKRESU: TECHNICKÁ ZPRÁVA			
ODP.PROJEKTANT:	PETR NOVOTNÝ						
VYPRACOVAL:	PETR NOVOTNÝ						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			STUPEŇ PROJEKTU: JP		ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429	
ČÁST PROJEKTU: D.1.4.7. ELEKTROINSTALACE	DATUM: II.Q 2024	FORMÁT: A4	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU: 2429 D.1.4.7. 01		REVIZE:	PARÉ: R0

Technická zpráva

1. ZADÁNÍ	1
1.1. PROJEKT ŘEŠÍ	1
1.2. PROJEKTOVÉ PODKLADY	2
2. ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE	2
2.1.1. <i>Energetická bilance objektu</i>	2
3. POPIS TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ	2
3.1. DODÁVKA ELEKTRICKÉ ENERGIE, FAKTURAČNÍ MĚŘENÍ ODBĚRU	2
3.2. ROZVADĚČE A HLAVNÍ STOUPACÍ VEDENÍ	3
3.3. PROVEDENÍ SILNOPROUDÝCH ROZVODŮ	3
3.3.1. <i>Zásuvkové okruhy</i>	4
3.3.2. <i>Světelné okruhy</i>	4
3.3.3. <i>Nouzové osvětlení</i>	4
3.3.4. <i>VZT, ZTI</i>	4
3.3.5. <i>Slaboproudá zařízení</i>	4
3.3.6. <i>Ostatní elektrická zařízení a systémy</i>	4
3.4. VNITŘNÍ UZEMNĚNÍ, OCHRANNÉ POSPOJENÍ	4
3.5. OCHRANA PROTI PŘEPĚTÍ	5
3.6. UMĚLÉ OSVĚTLENÍ	5
3.7. UZEMNĚNÍ OBJEKTU	5
3.8. HROMOSVOD	5
3.9. EPH – AUTONOMNÍ POŽÁRNÍ HLÁSIČE	5
4. SLABOPROUD	5
4.1. PROVEDENÍ SLABOPROUDÝCH ROZVODŮ	5
5. BEZPEČNOST PRÁCE A OCHRANA ZDRAVÍ	6
6. ZÁVĚR	7

1. ZADÁNÍ

1.1. Projekt řeší

Předmětem projektu jsou vnitřní elektro rozvody v rámci projektu „REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ“ v ulici Velehradská č.p. 1266/25, PRAHA 3. Objekt má devět nadzemních podlaží (včetně půdy / krovu) a jedno podzemní podlaží.

Dokumentace je vypracována ve stupni „JP – jednostupňová dokumentace“.

1.2. Projektové podklady

- Stavební dispozice
- Požadavky HIP, architekta a investora
- Podklady od specialistů PBŘ, VZT, topení, ZTI

2. Základní technické údaje

Proudová soustava, napětí : 3PEN, 230/400V, 50Hz, TN-C (přívod NN)

3NPE, 230/400V, 50Hz, TN-C-S (rozvaděče)

3NPE, 230/400V, 50Hz, TN-S (vnitřní rozvod)

Stupeň dodávky el. energie: 3

Měření spotřeby el. energie: v elektroměrovém rozvaděči – rozvaděč v 1.PP, na chodbě

Ochrana proti zkratu a přetížení: jistícimi přístroji v rozvaděčích

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím (dle ČSN 332000-4-41 ed.2 změna Z1):

základní: samočinným odpojením od zdroje

doplňková: proudovými chrániči a ochranným pospojováním

Druh prostředí v souladu s normou ČSN 332000-1 ed.2, ČSN 33 2000-5-51 ed.3 :

Vnitřní prostory: prostředí normální (AA5)

Venkovní prostory: AA7, AB8, AD4, BA1, CA1

Koupelny dle ČSN 33 2000-7-701.

2.1.1. Energetická bilance objektu

	Instalovaný příkon /kW/
Výtah	3
VZT+ZTI	7
45 bytů	180
Společné prostory v 1.PP a 8.NP	5
Nájemní jednotka v 1.NP	20
rezerva	10
Celkem	225

Vzájemná soudobost: 0,3

Soudobý příkon uživatele : 67,5 kW

Výpočtový proud ($\cos \varphi = 0,95$): 97,8 A

Stávající jistič před elektroměrem 3x 100A / 3F

3. Popis technického řešení

3.1. Dodávka elektrické energie, fakturační měření odběru

Objekt je napojen ze stávajícího elektroměrového rozvaděče v 1.PP. V rámci rekonstrukce bude instalován nový elektroměrový rozvaděč pro jedno nepřímé měření 3/100A, pro celý objekt. Napojení z venkovní pojistkové skříně, která je ve fasádě objektu bude ponecháno stávající. Přípojka je provedena kabelem AYKY 4x70 z pojistkové skříně SR6+SR5. Přívodní kabel bude před rekonstrukcí vyhledán a označen, aby nedošlo k poškození kabelu.

Stávající RE (rozvaděč elektroměrový) + RH (rozvaděč hlavní) bude nově vybaven elektroměrem pro nepřímé měření s jedno tarifním měření el. energie s hlavním jističem před elektroměrem 3x100A. Provedení zapojení bude dle připojovacích podmínek místního energetického závodu PRE.

Z RH budou napojeny patrové rozvaděče, část osvětlení chodby (podesty schodiště) a část elektrorozvodů v 1.PP, viz výkres půdorysu 1.PP.

Stávající patrové rozvaděče budou demontovány a nahrazeny novými rozvaděči. Patrové rozvaděče budou umístěny v samostatném požárním úseku, nice, přístupné přes požární dvířka s odolností EI30.

Z patrových rozvaděčů budou napojeny jednotlivé rozvaděče bytů, recepce v 1.NP, rozvaděč nájemního prostor v 1.NP, rozvaděč kotelny v 8.NP a rozvaděč výtahu na půdě.

Pro uzemnění rozvaděčů a ochranné přípojnice (HOP) bude v rámci uzemnění připraven vývod ze zemnice do rozvaděče.

3.2. Rozvaděče a hlavní stoupačí vedení

Nové patrové rozvaděč budou v provedení pro instalaci na zeď s hloubkou rozvaděče 99mm. osazeny s horní hranou ve výšce cca +1900mm nad čistou podlahou.

Bytové rozvaděče budou také v provedení pro instalaci na zeď s hloubkou rozvaděče 99mm. Bytové rozvaděče budou umístěny na původní pozici bytových rozvaděčů s horní hranou rozvaděče 10cm od stropu nebo SDK podhledu.

Rozvaděč RV – výtahu (na půdě) je stávající, RK – kotelny (v 8.NP) je stávající, RP.1 – recepce (v 1.NP) je stávající.

Rozvaděč RS – suterén (v 1.PP, část s prádelnou) bude nahrazen novým rozvaděčem vestavěným do SDK zdi.

Rozvaděč RP.3 – nájemní prostor v 1NP, bude demontován a nahrazen provizorním staveništním rozvaděčem. Nyní je prostor prázdný bez nájemce. Po výběru nájemce, bude v prostorách nájmu provedena nová elektroinstalace s ohledem na potřeby nájemce.

Nové ELEKTRO stoupačky budou vedeny v nice za výtahem. Stoupačka ELEKTRO bude samostatný požární prostor s požárními dvířka EI30. Ve stoupačce bude prostor pro kabelový rošt pro silnoproudé rozvody, druhý kabelový rošt pro slaboproudé rozvody. Uprostřed niky bude prostor pro patrový silnoproudý rozvaděč. Pohled na niku je zakreslen do výkresů půdorysu.

Stávající elektro rozvody budou při demontáži patrového rozvaděče provizorně vyvázány a následně po provedení stavebních úprav a instalaci kabelových roštů a rozvaděčů budou kabely vráceny zpět do stoupačky. V jednotlivých patrech budou kabelové stoupačky v patrových prostupech ucpány požárními pytlíky, aby bylo možné doplňování kabelů do stoupaček.

V RH – hlavním rozvaděči bude umístěna kombinovaná přepěťová ochrana I.+II.+III. stupně a přípojnice ochranného pospojování (HOP). V patrových rozvaděčích a rozvaděči RS bude II.+III. stupeň přepěťové ochrany. Napěťová soustava TN-C-S, 3x230 / 400V, 50Hz, jmen. proud rozvaděče In 63A (80A pro RP) pro patrové a bytové rozvaděče, In 160A pro rozvaděče RE+RH.

3.3. Provedení silnoproudých rozvodů

Na základě požadavku PBR a aktuálních norem budou v prostoru schodiště a únikové cesty použity kabely v minimálně bezhalogenovém provedení B2cas1d1. Jedná se převážně o kabely mezi RH a patrovými rozvaděči a kabely od RP v 1.NP.

Kabelové rozvody v bytech budou řešeny kabely typu CYKY

Kabely pro zásuvkové okruhy budou uloženy převážně v podlaze (1.PP), v těsné blízkosti obvodových stěn. Rozvody pro vypínače a světla budou vedeny hlavně ve stěnách, v dutinách stěn a předstěn (kuchyňky), v dutinách podhledu, v lištách (trasy v 1.PP vedených na betonových stěnách) a pod omítkou.

3.3.1. Zásuvkové okruhy

Zásuvkové okruhy budou provedeny bezhalogenovými (1.NP) kabely a kabely CYKY v bytech. Jednofázové zásuvkové rozvody budou provedeny kabely 3×2,5. Rozmístění zásuvek bude provedeno dle řešení interiéru a požadavku investora. Zásuvky budou umístěny +300 mm nad podlahou (pokud není uvedeno jinak).

Umístění zásuvek v kuchyni nutno zkoordinovat s konečným uspořádáním kuchyňské linky.

Zásuvkové okruhy v koupelnách a ve venkovním prostředí budou chráněné proudovými chrániči. Zásuvky v koupelnách budou umístěny mimo zónu 0,1 a 2 +1200 mm nad podlahou.

3.3.2. Světelné okruhy

Světelné okruhy budou provedeny kabely s vodiči 1,5 mm² pod omítkou a v dutinách SDK. Hodnoty průměrné osvětlenosti prostorů, které je nutné dodržet při výběru svítidel jsou: chodby 100lx, umývárny / koupelny, toalety 200lx.

Svítidla nad umyvadly musí být umístěna 1800mm nad podlahou resp. min. 400mm nad umyvadly při dodržení podmínek pro umístění v umývacím prostoru dle ČSN 33 2000-7-701 (krytí svítidla min. IP X4).

Světla budou ovládána místně, případně z více míst. Světla budou ovládaná v dané místnosti. Umístění vypínačů bude dle požadavku normy 1050mm nad podlahou a 150mm od rohu či zárubní dveří (měřeno vůči středu), v koupelně ve výšce s.h. +1200mm.

3.3.3. Nouzové osvětlení

Na základě požadavku PBŘ (požárně bezpečnostního řešení stavby) bude objekt vybaven v prostoru schodiště nouzovým osvětlením s autonomním zdrojem, které musí být funkční po dobu min. 1 hodiny, podle ČSN EN 1938.

Původní osvětlení na schodišti bude demontováno a nahrazeno novým LED osvětlením s vestavěným autonomním zdrojem, se senzorem pohybu a setmění. Přívod pro světla na schodišti bude nový, provedený bezhalogenovými kabely.

3.3.4. VZT, ZTI

Pro novou VZT, ventilátor, průtoková čerpadla ZTI (stoupačky studené vody) budou přivedeny samostatné vývody a zásuvky dle požadavků uvedených technologií.

3.3.5. Slaboproudá zařízení

Napájení slaboproudých zařízení, rozvaděč STA na půdě a v 1.PP .

3.3.6. Ostatní elektrická zařízení a systémy

Napájení veškerých elektrických zařízení a systémů v objektu bude provedeno dle požadavků dodavatelů těchto zařízení (viz. požadavky profesí).

3.4. Vnitřní uzemnění, ochranné pospojení

Přípojnice hlavního pospojení (HOP) je a bude umístěna v hlavním rozvaděči RH (RE+RH). Na hlavní ochranou přípojnicí budou napojeny: podružné rozvaděče, ochranné vodiče, přepětové ochrany, uzemňovací přívod, kovové konstrukční části, atd.

V koupelnách, kuchyni, strojovnách a ostatních prostorech dle požadavku ČSN bude provedeno ochranné pospojování.

3.5. Ochrana proti přepětí

Pro zajištění maximální funkčnosti a spolehlivosti elektronických zařízení budou elektrorozvody v objektu chráněny třístupňovou ochranou proti přepětí.

V RH – hlavním rozvaděči bude umístěna kombinovaná přepětová ochrana I. a II. stupně a přípojnice ochranného pospojování (HOP). V patrových rozvaděčích a rozvaděči RS bude III. stupeň přepětové ochrany.

3.6. Umělé osvětlení

Řešení umělého osvětlení bude dáno členěním prostorů, podle architektonických, provozních a hygienických požadavků. Osvětlení bude navrženo v souladu s ČSN EN 12464-1 tak, aby splňovalo stanovené intenzity osvětlenosti v daných rovinách a prostorech. Rozmístění svítidel bude zvoleno tak, aby byla vytvořena maximální světelná pohoda.

Budou použita LED svítidla v provedení a krytí dle charakteru prostoru. Ovládání osvětlovacích soustav bude místní, vypínači od vstupu do jednotlivých prostor nebo pohybovémi čidly.

3.7. Uzemnění objektu

Uzemnění objektu je stávající.

3.8. Hromosvod

Hromosvod na střeše bude doplněn o oddálené jímače pro ochranu nových VZT vyústění.

3.9. EPH – autonomní požární hlásiče

Požární detekce - ochrana - Slouží k detekci požárního nebezpečí, řešeno požárním hlásičem.

V souladu s vyhláškou [268/2011](#) (původně vyhláška č.23/2008) - Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb bude do prostoru chodby každého bytu a herny v 1.PP, instalován autonomní hlásič požáru. Umístění je dle požadavku požární zprávy - PBŘ.

4. SLABOPROUD

4.1. Provedení slaboproudých rozvodů

V objektu jsou instalovány slaboproudé rozvody, ale ty nejsou předmětem tohoto projektu. Informace o slaboproudých rozvodech je uvedena s ohledem na koordinaci se stávajícími rozvody a úpravu kabelové trasy v prostoru nové stoupačky, kde jsou nyní kabely vedeny „na divoko“.

„Náhodné“ slaboproudé kabely vedené stoupačkou ZTI budou ponechány tam kde jsou.

Datové rozvody – servisuje pan David Pavel – 731 628 128

Stávající rozvody nejsou a nebudou zakresleny. Datové kabely jsou vedeny stoupačkou za výtahovou šachtou od datového rozvaděče v 3.NP (byt č.21) k jednotlivým patrovým WiFi. Stávající datové rozvody budou doplňovány v rámci samostatného projektu.

Rozvody EZS, ACS, CCTV – servisuje pan Lukáš Procházka – 602 229 377

Stávající rozvody nebudou zakresleny, před realizací seznámí pan Procházka realizační firmu s trasou stávajících vedení. V případě obnažení kabelové trasy vedení EZS, ACS, CCTV, bude dotčené vedení označeno červeným kabelovým štítkem „Vedení EZS, ACS, CCTV“. Aby nedošlo k poškození vedení a pro případ další rekonstrukce.

Rozvody EZS – elektrický zabezpečovací systém – budou ponechány stávající rozvody v 1.NP a 3.NP

Rozvody ACS – přístupový systém – budou ponechány stávající rozvody v 1.NP (hlavní vstup) a 3.NP (byt č.21)

Rozvody CCTV – kamerový systém – budou ponechány stávající rozvody v 1.NP

Rozvody STA – v objektu jsou, ale nejsou nyní nikým servisovány

Objekt má několik rozvodů STA. První je z doby výstavby objektu a druhý je novější se SAT parabolou a quatro konvertorem. Přesný rozsah rozvodů STA není zakreslen

Stávající rozvody jsou vedeny několika stoupačkami, vedení ponechat. V rekonstruované stoupačce za výtahovou šachtou, bude vedení nejdříve provizorně vyvázáno a následně připevněno na nový kabelový žebřík, určený pro slaboproudé rozvody

Rozvody DR – v objektu jsou, ale nefunkční. Rozvody DR budou demontovány

Telefonní rozvody – v objektu jsou, budou ponechány stávající. Přesný rozsah TEL rozvodů není zakreslen

Stávající rozvody jsou vedeny několika stoupačkami, vedení ponechat. V rekonstruované stoupačce za výtahovou šachtou, bude vedení nejdříve provizorně vyvázáno a následně připevněno na nový kabelový žebřík, určený pro slaboproudé rozvody

DT – domácí telefon + zvonek – rozvody v objektu jsou, ale nejsou funkční. Rozvody budou ponechány

5. BEZPEČNOST PRÁCE A OCHRANA ZDRAVÍ

Veškeré montážní práce - elektro budou provedeny dle platných norem ČSN s ohledem na nutnost dodržení evropských předpisů a standardů a dodržení bezpečnosti práce:

ČSN 33 1310 Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace

ČSN 33 1500 Revize elektrických zařízení

ČSN 33 2000 Elektrotechnické předpisy, Elektrická zařízení, zejména:

ČSN 33 2000-1 Stanovení základních charakteristik

ČSN 33 2000-4 Bezpečnost

-41 Ochrana před úrazem elektrickým proudem

-43 Ochrana proti nadproudům

-44 Ochrana před přepětím

-45 Ochrana před podpětím

-47 Použití ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti

-481 Výběr opatření na ochranu před úrazem el. proudem dle vnějších vlivů

ČSN 33 2000-5 Výběr a stavba elektrických zařízení:

-51 Všeobecné předpisy

-52 Výběr soustav a stavba vedení

-523 Dovolené proudy

-54 Uzemnění a ochranné vodiče

-56 Napájení zařízení sloužících v případě nouze

ČSN 33 2000-6 Revize

-61 Postupy při výchozí revizi

ČSN 33 2000-7 Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech

-701 Prostory s vanou nebo sprchou a umývací prostory

-753 Vytápění podlahy

ČSN 33 2030 Ochrana před nebezpečnými účinky statické elektřiny

ČSN 33 2040 Ochrana před účinky elektromagnetického pole 50 Hz v pásmu vlivu elektrizační soustavy

ČSN 33 2130 Vnitřní elektrické rozvody

ČSN 33 2160 Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN

ČSN 33 3060 Ochrana elektrických zařízení před přepětím

ČSN 33 3225 Uzemnění v elektrických stanicích

ČSN 33 3320 Elektrické přípojky

ČSN 34 1390 Předpisy pro ochranu před bleskem

ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních

ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů

ČSN 36 0452 Umělé osvětlení obytných budov

ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 33 2312 El. zařízení v hořlavých látkách a na nich

Dodavatel se musí podřídít normám a předpisům platným v zemi v době realizace prací zejména normám a požadavkům platných Telekomunikačního úřadu a hasičského záchranného sboru - HZS, jakož i jejich požadavkům. Kromě toho budou aplikovány normy Evropské unie

Dále bude vhodným konstrukčním a dispozičním řešením v průběhu projektové přípravy (umístění rozvaděčů, umístění kabelových tras, ochrana kabelů před poškozením atd.) eliminováno na minimum nebezpečí úrazu elektrickým proudem při provozu.

Po ukončení montážních prací bude provedena výchozí revize elektro a pořízena revizní zpráva.

6. ZÁVĚR

Tento projekt byl zpracován dle podkladů k datu 19.9.2024, splňuje požadavky ČSN a bezpečnostních předpisů.

Vypracoval: Petr Novotný
19.9.2024

				PLÁN PLUS, s.r.o.			
				HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8			
				Tel. a fax: 283841569		E-mail: plan.plus@volny.cz	
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:			
OBJEDNATEL:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			STAVBA:			
INVESTOR:	MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, STAROMĚSTSKÉ NÁM. 6, PRAHA 1			REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU (POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ) NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ			
MÍSTO STAVBY:	VELEHRADSKÁ 1266/25, PRAHA 3			STAVEBNÍ OBJEKT: SO 01 - VELEHRADSKÁ 1266/25			
VEDOUcí:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			NÁZEV VÝKRESU: SCHÉMA NAPÁJENÍ, SCHÉMA ROZVADĚČŮ			
ODP.PROJEKTANT:	PETR NOVOTNÝ						
VYPRACOVAL:	PETR NOVOTNÝ						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			STUPEŇ PROJEKTU: JP			ČÍSLO ZAKÁZKY: 2429
ČÁST PROJEKTU: D.1.4.7. ELEKTROINSTALACE	DATUM: II.Q 2024	FORMÁT: A4	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU: 2429 D.1.4.7. 12		REVIZE: R0	PARÉ:

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1.4.7. Elektroinstalace

- a.01 Technická zpráva
- a.02 Půdorys 1.PP
- a.03 Půdorys 1.NP
- a.04 Půdorys 2.NP
- a.05 Půdorys 3.NP
- a.06 Půdorys 4.NP
- a.07 Půdorys 5.NP
- a.08 Půdorys 6.NP
- a.09 Půdorys 7.NP
- a.10 Půdorys 8.NP
- a.11 Půdorys půdy
- 12 Schéma napájení, schéma rozvaděčů

**Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné)
na ubytovně Velehradská
Velehradská 1266/25, Praha 3**

JP
z.č. 2429
E. Dokladová část

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

Č.	Organizace/úřad	Číslo jednací	Ze dne
1	Sdělení odboru výstavby ÚMČ Prahy 3 (mailová komunikace)		13.09. 2024

V Praze dne 20.9. 2024 Ing. Gabriela Navrátilová, PLÁN PLUS, s.r.o.

Aleš Kraus

Předmět: FW: Záměr Rekonstrukce vodovod. řádu na ubytovně Velehradská 1266/25

Důležitost: Vysoká

From: Hlistová Květoslav [redacted]
Sent: Friday, September 13, 2024 11:49 AM
To: Lucie Chmelová
Cc: Gabriela Navrátilová; Fíla František; Lisec Martin
Subject: FW: Záměr Rekonstrukce vodovod. řádu na ubytovně Velehradská 1266/25
Importance: High

Dobrý den,

prověřili jsme stav žádosti k záměru na Rekonstrukci vodovodního řádu na ubytovně Velehradská 1266/25. Níže preposílám stanovisko vedoucího odboru výstavby MČ Praha 3 a prosím o zajištění inženýrské činnosti v souladu se smlouvou.

Děkuji a jsem s pozdravem

JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka odboru hospodářské správy
Sekce ekonomicko-provozní

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6
110 00 Praha 1
tel.: +
mobil:
e-mail
[www.](#)

Od: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) [redacted]
Odesláno: pátek 13. září 2024 8:03
Komu: Hlistová Květoslava <[redacted]>
Kopie: Lisec Martin <[redacted]>; Fíla František <[redacted]>
Předmět: RE: Záměr Rekonstrukce vodovod. řádu na ubytovně Velehradská 1266/25

Dobrý den,

Budeme se tvářit, že mi přílohy nepřišli, abychom to nemuseli řešit jako skutečnou žádost, za kterou byste museli platit a já ji musel protáhnout přes ISSŘ. ☺

Všeobecně, rekonstrukce vodovodu v ubytovně velehradská se jeví jako drobná stavba, respektive jako udržovací práce podle přílohy č. 1 odst. 1 písm. d stavebního zákona, tedy drobná stavby, která podle § 171 stavebního zákona nevyžaduje povolení záměru a lze ji provést bez vědomí stavebního úřadu.

S pozdravem
Ing. David Balý
Vedoucí odboru výstavby

Městská část Praha 3
Odbor výstavby
Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3 (kancelář 301)

From: Hlistová Květoslava [REDACTED]
Sent: Thursday, September 12, 2024 12:36 PM
To: Balý David Ing. (ÚMČ Praha 3) <[REDACTED]>
Cc: Lisec Martin <[REDACTED]>; Fíla František [REDACTED]
Subject: Záměr Rekonstrukce vodovod. řádu na ubytovně Velehradská 1266/25
Importance: High

E-maily z adres [REDACTED] nedostáváte moc často. [Přečtěte si, proč je to důležité.](#)

Vážený pane vedoucí,

v návaznosti na podání žádosti o předběžnou informaci ze dne 28. 8. 2024 ve věci Záměru **Rekonstrukce vodovod. řádu na ubytovně Velehradská 1266/25** a telefonický hovor dne 12. 9. 2024 si Vás za stavebníka dovoluji požádat o vyjádření k udržovacím pracím uvedeným v žádosti.

Děkuji moc za vstřícný přístup a přeji hezký den.

JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka odboru hospodářské správy
Sekce ekonomicko-provozní

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Staroměstské náměstí 6
110 00 Praha 1

tel.: + [REDACTED]
mobil: [REDACTED]
e-mail [REDACTED]
[www.](#)

Rekonstrukce vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na
ubytovně Velehradská

Velehradská 1266/25, Praha 3

JP

SEZNAM DOKUMENTACE:

Rozsah projektové dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

01 Situační výkres širších vztahů

02 Katastrální situační výkres

03 Koordinační situační výkres

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

SO 01 - Velehradská 1266/25

D.1. Dokumentace stavebního a inženýrského objektu

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4.1. ZTI

D.1.4.3. VZT

D.1.4.7. Elektroinstalace

E. Dokladová část

F. Náklady stavby

F.1 Kontrolní rozpočet

F.2 Soupis prací s výkazem výměr

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete menit pouze bunky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb	
--	--

Stavba:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
---------	-------------	---

Objekt: **01 Velehradská 1266/25**

Rozpočet:	2415.01.A0 Velehradská 1266/25
-----------	---------------------------------------

Zadavatel	IČO:
	DIČ:

D|Č:

Zhotovitel:	DEREZA s.r.o Libocká 685/43d 16200 Praha 6 - Liboc	IČO: 48036315 DIČ: CZ48036315
-------------	---	--

DIČ: **CZ48036315**

16200 Praha 6 - Liboc

Vypracoval:

Celkem

HSV			8 117 712,30
-----	--	--	--------------

PSV			#####
-----	--	--	-------

MON			6 004 318,18
-----	--	--	--------------

Vedlejší náklady			1 242 659,74
------------------	--	--	--------------

Ostatní náklady			248 556,58
-----------------	--	--	------------

Celkem			#####
--------	--	--	-------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------

Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
-------------	------	----------

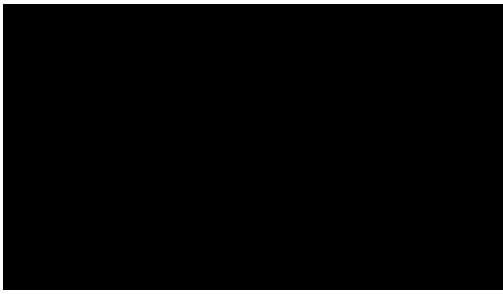
Základ pro základní DPH	21 %	29 736 600,00 CZK
-------------------------	------	-------------------

Základní DPH	21 %	6 244 686,00 CZK
--------------	------	------------------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	35 981 286,00 CZK
--------------------------	--------------------------

v _____ dne _____



Za objednatele

Popis stavby: 2415 - Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská

Popis objektu: 01 - Velehradská 1266/25

Popis rozpočtu: 2415.01.A0 - Velehradská 1266/25

Přípravné práce:

Jedná se především o:

- zabezpečení staveniště proti vniknutí neoprávněných osob,
- zajištění staveniště proti přenosu prachu do ostatních interiérů
- provádění průběžného úklidu v prostoru stavby a v jeho blízkém okolí,
- ochránění všech nedemontovatelných zařízení, oken, dveří a rozvodů dotčených stavbou, jejich důkladné zakrývání dle požadavků investora a důkladné očištění po dokončení stavby,
- odborná demontáž vybraných zařízení a prvků dle požadavku investora,
- vystěhování mobilních zařízení a vybavení a jejich ochránění a uskladnění na určeném místě k případnému pozdějšímu navrácení - koordinovat s uživatelem,
- ochránění dopravní trasy v budově

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			39 020,47	0,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			28 977,91	0,1
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			#####	5,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			55 204,00	0,2
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			362 349,68	1,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			#####	3,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			193 067,71	0,6
64	Výplně otvorů	HSV			791 652,53	2,7
8	Trubní vedení	HSV			42 898,78	0,1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			99 953,07	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			98 125,14	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			462 056,33	1,6
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			31 128,32	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			#####	4,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			264 236,02	0,9
711	Izolace proti vodě	PSV			852 649,00	2,9

713	Izolace tepelné	PSV			144 404,24	0,5
720	Zdravotechnická instalace	PSV			#####	19,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			557,58	0,0
725	Zařizovací předměty	PSV			41 348,03	0,1
728	Vzduchotechnika	PSV			5 029,47	0,0
735	Otopná tělesa	PSV			16 342,28	0,1
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			#####	12,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			47 586,14	0,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			694 173,80	2,3
776	Podlahy povlakové	PSV			607 665,65	2,0
781	Obklady keramické	PSV			#####	5,2
783	Nátěry	PSV			35 793,95	0,1
784	Malby	PSV			610 303,49	2,1
M21	Elektromontáže	MON			#####	13,9
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			#####	6,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			#####	5,9
VN	Vedlejší náklady	VN			#####	4,2
ON	Ostatní náklady	ON			248 556,58	0,8
Cena celkem					#####	####

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 1 Zemní práce					39 020,47			
1	139711101R0	Výkopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4	m3	4,70400	3 198,50	15 045,74	800-1	RTS 24/ II
2	161101501R0	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4	m3	4,70400	2 033,64	9 566,24	800-1	RTS 24/ II
3	162701105R0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	4,70400	333,90	1 570,67	800-1	RTS 24/ II
4	162701109R0	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	70,56000	26,80	1 891,01	800-1	RTS 24/ II
5	162201201R0	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, nošením, na vzdálenost do 10 m	m3	4,70400	463,57	2 180,63	800-1	RTS 24/ II
6	162201209R0	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, nošením	m3	9,40800	422,50	3 974,88	800-1	RTS 24/ II
7	171201101R0	Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutých	m3	4,70400	37,17	174,85	800-1	RTS 24/ II
8	174101102R0	Zásyp sypaninou se zhuťnutím v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásvou s ručním zhuťnutím	m3	2,25000	687,24	1 546,29	800-1	RTS 24/ II
9	199000002R0	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	4,70400	652,67	3 070,16	800-1	RTS 24/ II
Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce					28 977,91			
10	317941121R0	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm	t	0,03467	15 354,95	532,36	801-1	RTS 24/ II
11	340239211RT	Zazdivka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	m2	5,65600	942,26	5 329,42	801-4	RTS 24/ II
12	340239212RT	Zazdivka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	m2	5,65600	1 518,21	8 587,00	801-4	RTS 24/ II
13	346244311R0	Obezdívka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 50 mm	m2	8,80000	873,10	7 683,28	801-1	RTS 24/ II
14	347011000T0	Doplnění opláštění příček SDK deskami RB 12,5 mm, 2 x 12,5 mm	m2	6,32500	745,60	4 715,92		Vlastní
15	349234831R0	Doplnění zdiva (s dodáním hmot) okenních obrub, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	m	1,60000	558,66	893,86	801-4	RTS 24/ II
16	13331512R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoramenné L; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 50 mm; šířka ramene2 = 50 mm; t = 5,0 mm	t	0,03664	33 735,51	1 236,07	SPCM	RTS 24/ II
Díl 342 Stěny a příčky montované lehké					1 544 850,08			
17	342012121T0	Příčka SDK tl.75 mm, ocel.kce, 1x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	210,87229	815,99	172 069,68		Vlastní
18	342012221T0	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 1x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	39,41220	834,38	32 884,75		Vlastní
19	342013124T0	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 2x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	81,56183	1 539,35	125 552,20		Vlastní
20	342016221T0	Příčka SDK tl.200mm, 2x ocel.kce, 2x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	36,87296	1 522,32	56 132,44		Vlastní
21	342016621T0	Příčka SDK tl.255mm, 2x ocel.kce, 2x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	73,98004	1 552,97	114 888,78		Vlastní
22	342263310R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky úpravy příček pro osazení zařizovacích předmětů úprava pro osazení umyvadla	kus	38,00000	229,20	8 709,60	801-1	RTS 24/ II
23	342263410R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,25 m2	kus	71,00000	414,13	29 403,23	801-1	RTS 24/ II
24	342090121R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z B-CW a B-LW profilů š. 75 mm, 1 x opláštěná	kus	57,00000	576,23	32 845,11	801-1	RTS 24/ II
25	342090122R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z B-CW a B-LW profilů š. 75 mm, 2 x opláštěná	kus	1,00000	710,04	710,04	801-1	RTS 24/ II
26	342090131R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla do 25 kg, v SDK příčce z B-CW a B-LW profilů š. 100 mm, 1 x opláštěná	kus	6,00000	610,97	3 665,82	801-1	RTS 24/ II
27	342090212R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé, při hmotnosti jednoho křídla od 25 kg do 50 kg, v SDK příčce z IIA profilů š. 50 mm, 2 x opláštěná	kus	8,00000	1 341,82	10 734,56	801-1	RTS 24/ II
28	342091211R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	750,33000	40,32	30 253,31	801-1	RTS 24/ II
29	342091061R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky příplatky za vložení vrstvy tepelné izolace	m2	222,20232	51,49	11 441,20	801-1	RTS 24/ II
30	342091081R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy do 2 m2	m2	18,50316	138,61	2 564,72	801-1	RTS 24/ II
31	342091082R0	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky příplatky za plochy nad 2 do 5 m2	m2	44,48688	93,31	4 151,07	801-1	RTS 24/ II
32	342267111TT	Obklad trámů sádkartonem dvoustranný do 0,5/0,5m, 1x deska impregnovaná se zvýšenou pevností tl. 12,5 mm	m	58,67600	831,66	48 798,48		Vlastní
33	347013109T0	Předstěna SDK, tl.45mm, 1x ocel.kce CD, 1x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	178,95062	837,11	149 801,35		Vlastní
34	347013121T0	Předstěna SDK, tl.125 - 150 mm, 1x ocel.kce C, 2x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí pov.	m2	35,50921	652,52	23 170,47		Vlastní
35	347015134T0	Předstěna SDK, tl.115mm, ocel.kce CW, 1x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	126,00155	733,57	92 430,96		Vlastní
36	347051222T0	Stěna šachty tl.75 mm, 2xCW, 2x deska požární impregnovaná se zvýšenou pevností tl. 12,5 mm	m2	222,20232	989,68	219 909,19		Vlastní
37	347091081R0	Příplatky k sádkartonové předstěně, do plochy 2 m2	m2	61,59013	134,52	8 285,10	801-1	RTS 24/ II
38	347091082R0	Příplatky k sádkartonové předstěně, do plochy 5 m2	m2	240,96652	86,84	20 925,53	801-1	RTS 24/ II
39	347013121T0	Předstěna SDK, tl. 200 mm, 1x ocel.kce, 2x opláštěná tl. 12,5 mm se zvýšenou pevností a tvrdostí povrchu	m2	12,44800	652,52	8 122,57		Vlastní
40	R-34226-N6b	Doplnění zákrytu potrubí z desek SDK 1 x 12,5 mm impreg s vyšší houževnatostí	m	18,98000	851,41	16 159,76		Vlastní
41	R-34226-N7	Rohový zákryt potrubí z desek SDK 1 x 12,5 mm impreg s vyšší houževnatostí, šířky 125 mm, výšky 200 mm	m	1,54000	851,41	1 311,17		Vlastní
42	55360260R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: protipožární, kouřotěsné; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: kov; počet křidel: 1; požární odolnost: E-I-30	kus	55,00000	4 737,19	260 545,45	SPCM	RTS 24/ II
43	55360261R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: protipožární, kouřotěsné; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; materiál: kov; počet křidel: 1; požární odolnost: E-I-30	kus	6,00000	5 329,82	31 978,92	SPCM	RTS 24/ II
44	5959103030.1	Dvířka do sádkartonu 300/300 s tlačným zámkem, opláštěná 1 x tl. 12,5 mm	kus	2,00000	1 287,33	2 574,66		Vlastní
45	5959104040.1	Dvířka do sádkartonu 400/400 s tlačným zámkem, opláštěná deskami 1 x 12,5 do vlnka	kus	8,00000	1 529,13	12 233,04		Vlastní
46	63150892R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 50,0 mm; CH = 15 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K)	m2	228,86839	55,04	12 596,92	SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 4 Vodorovné konstrukce					55 204,00			
47	411387531R0	Zabetonování otvorů do 0,25 m2 ve stropích železobetonových a tvárnicových a v klenbách cihelných nebo betonových	kus	65,00000	756,40	49 166,00	801-4	RTS 24/ II
48	411388531R0	Zabetonování otvorů do 1 m2 ve stropích železobetonových, tvárnicových a prefabrikátových	m3	0,26955	22 400,29	6 038,00	801-4	RTS 24/ II
Díl 416 Podhledy a mezistropy montované lehké					362 349,68			
49	416020113T0	Podhledy SDK, kovová kce. 1x deska impregnovaná se zvýšenou pevností tl. 12,5 mm	m2	424,11007	760,66	322 603,57		Vlastní
50	416093113T0	Celo podhledu SDK, v do 200 mm, 1xCD, 1x deska impregnovaná se zvýšenou pevností tl. 12,5 mm	m2	6,54302	1 122,93	7 347,35		Vlastní
51	416093123T0	Celo podhledu SDK, v do 500 mm, 1xCD, 1x deska impregnovaná se zvýšenou pevností tl. 12,5 mm	m2	9,64166	837,47	8 074,60		Vlastní
52	416093133T0	Celo podhledu SDK, v do 800 mm, 1x deska impregnovaná se zvýšenou pevností tl. 12,5 mm	m2	14,84572	753,28	11 182,98		Vlastní
53	416061122R0	Podhledy kazetové z desek sádrokartonových podhledy z demontovatelných kazet sádrokartonových akustických 600 x 600 mm tl. 12,5 mm hrana pro polokrytou podkonstrukci bez izolace	m2	10,87000	1 208,94	13 141,18	801-1	RTS 24/ II
Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní					1 027 137,26			
54	610991111R0	Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	132,95000	68,08	9 051,24	801-1	RTS 24/ II
55	611421331RT	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a klenb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 % štukových	m2	291,47000	388,47	113 227,35	801-4	RTS 24/ II
56	611421431RT	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a klenb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 % štukových	m2	122,90000	621,33	76 361,46	801-4	RTS 24/ II
57	612401391RT	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	935,78	1 871,56	801-4	RTS 24/ II
58	612421626R0	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	13,44000	449,52	6 041,55	801-1	RTS 24/ II
59	612421637R0	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	13,44000	620,25	8 336,16	801-1	RTS 24/ II
60	612421331RT	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 % štukových	m2	1 683,37345	342,54	576 622,74	801-4	RTS 24/ II
61	612421431RT	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 % štukových	m2	404,96580	580,27	234 989,50	801-4	RTS 24/ II
62	615481111R0	Potažení válcovaných nosníků rabičovým pletivem jakékoliv výšky nosníků	m2	1,48936	426,83	635,70	801-4	RTS 24/ II
Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce					193 067,71			
63	631312621R0	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,	m3	12,21747	5 694,62	69 573,85	801-1	RTS 24/ II
64	631311131R0	Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,36450	5 532,54	2 016,61	801-4	RTS 24/ II
65	631312141R0	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3	9,60000	6 072,82	58 299,07	801-4	RTS 24/ II
66	631319161R0	Příplatek za přehlázení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	12,21747	2 027,16	24 766,77	801-1	RTS 24/ II
67	631319171R0	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	12,21747	543,53	6 640,56	801-1	RTS 24/ II
68	631361921RT	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,71122	44 670,92	31 770,85	801-1	RTS 24/ II
Díl 64 Výplně otvorů					791 652,53			
69	642941211RT	Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádrokartonové přčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnání do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci přčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejničky, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchyty na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na	kus	1,00000	12 837,22	12 837,22	801-1	RTS 24/ II
70	642944121R0	Osazování ocelových zárubní dodatečné plochy do 2,5 m2	kus	61,00000	1 518,21	92 610,81	801-4	RTS 24/ II
71	642942211R0	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové přčky tloušťky 75 mm šířky 700 mm bez dodávky zárubně	kus	57,00000	557,58	31 782,06	801-1	RTS 24/ II
72	642942212R0	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové přčky tloušťky 100 mm šířky 700 mm bez dodávky zárubně	kus	6,00000	632,14	3 792,84	801-1	RTS 24/ II
73	553310011R	Záрубеň kovová pro sádrokarton; průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 75 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	53,00000	3 220,11	170 665,83	SPCM	RTS 24/ II
74	553310012R	Záрубеň kovová pro sádrokarton; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 75 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	4,00000	3 220,11	12 880,44	SPCM	RTS 24/ II
75	553310021R	Záрубеň kovová pro sádrokarton; průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	3,00000	3 436,22	10 308,66	SPCM	RTS 24/ II
76	553310022R	Záрубеň kovová pro sádrokarton; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	1,00000	3 436,22	3 436,22	SPCM	RTS 24/ II
77	553310023R	Záрубеň kovová pro sádrokarton; průchozí š. = 900 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	1,00000	3 436,22	3 436,22	SPCM	RTS 24/ II
78	553310112R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 75 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	5,00000	5 419,08	27 095,40	SPCM	RTS 24/ II
79	553310131R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	2,00000	5 770,26	11 540,52	SPCM	RTS 24/ II
80	553310132R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	1,00000	5 770,26	5 770,26	SPCM	RTS 24/ II
81	553310180R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 600 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 200 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	4,00000	7 142,59	28 570,36	SPCM	RTS 24/ II
82	553310182R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 200 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	14,00000	7 142,59	99 996,26	SPCM	RTS 24/ II
83	553310190R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 600 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 225 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	4,00000	7 477,57	29 910,28	SPCM	RTS 24/ II
84	553310191R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 700 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 225 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	1,00000	7 477,57	7 477,57	SPCM	RTS 24/ II
85	553310192R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 225 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	29,00000	7 477,57	216 849,53	SPCM	RTS 24/ II
86	553310210R	Záрубеň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š. = 600 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 250 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr	kus	1,00000	7 834,16	7 834,16	SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
87	M-553310041	Zárubeň ocelová 100 rozměr 700 x 1970 mm pro posuvné dveře do pouzdra	kus	1,00000	14 857,89	14 857,89		Vlastní
Díl 8 Trubní vedení					42 898,78			
88	R-89311-N9b	Celková sanace domovní šachty - očištění stěn, dna, provedení hydroizolační stěrky, omítky, potěru dna, betonového věnce z žb výšky 200 mm	Kč	2,00000	10 265,45	20 530,90		Vlastní
89	R-89311-N9c	Šachtice domovní světélko rozměru 900 x 600 mm z cihel betonových světlé výšky 1000 mm	Kč	1,00000	11 183,94	11 183,94		Vlastní
90	R-89311-N9d	Šachtice domovní světélko rozměru 900 x 1000 mm z cihel betonových světlé výšky 1000 mm	Kč	1,00000	11 183,94	11 183,94		Vlastní
Díl 9 Ostatní konstrukce, bourání					99 953,07			
91	009-001	Přípravné práce	Kč	1,00000	12 966,88	12 966,88		Vlastní
92	009-10.03	Vybourání části římsy ze SDK včetně podkladní konstrukce	ks	1,00000	3 241,72	3 241,72		Vlastní
93	009-B 5b	Vybourání prostupů stropní konstrukcí pro rozvody ZTI (úprava stávajících protstupů), v případě potřeby budou protstupy doplněny jádrovými vrtv - viz pol. jádrového vrtu DN 200	ks	10,00000	1 782,95	17 829,50		Vlastní
94	009-B13	Odborná dmž částí střechy ve stávající skladbě - falc. plech, fólie, bednění, včetně oplechování vyústění stávajících vývodů nad střechu	ks	8,00000	4 862,58	38 900,64		Vlastní
95	009-B15a	Vyčištění anglického dvorku, odstranění nesoudržných částí, pročištění odvodnění	ks	5,00000	4 862,58	24 312,90		Vlastní
96	009-B15b	Odkrytí vrstev terasy v místě dmž vpustí - cca 0,5 m2 - ker. dlažba, hydroizol. vrstvy	Kč	1,00000	2 701,43	2 701,43		Vlastní
Díl 94 Lešení a stavební výtahy					98 125,14			
97	941955001R0	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	621,99000	157,76	98 125,14	800-3	RTS 24/ II
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					462 056,33			
98	952901111R0	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytových nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	1 005,19000	169,65	170 530,48	801-1	RTS 24/ II
99	953941312R0	Doplňující konstrukce Osazení předmětů na hmoždinky osazení hasicího přístroje	kus	1,00000	111,30	111,30	801-1	RTS 24/ II
##	953946111R0	Doplňující konstrukce Osazení ventilačních mřížek bez dodávky ventilač. mřížek	kus	10,00000	172,89	1 728,90	801-1	RTS 24/ II
##	953941210R0	Osazení drobných kovových výrobků kovových poklopů s rámem o ploše do 1 m2	kus	4,00000	661,31	2 645,24	801-4	RTS 24/ II
##	95 - N13	Zpětné zakrytí střešních otvorů okolo vyústění nadstřešních vývodů ZTI a VZT	ks	8,00000	4 886,35	39 090,80		Vlastní
##	95 - N15a	Celková sanace anglického dvorku - oprava omítek a dna, očištění mříže, odřezení, zinkovaná včetně případné zámečnické repase	kus	5,00000	7 023,73	35 118,65		Vlastní
##	95 - N15b	Doplnění konstrukcí podlahy - hydroizolačních vrstev a mirazuvdomé keramické dlažby, dla stávající dlažby	Kč	1,00000	81 043,03	81 043,03		Vlastní
##	95 - N15d	Doplnění konstrukcí podlahy - zášyp, podkl. beton, hydroizolace s nanášením na stávající snáhodný beton	kus	1,00000	7 478,65	7 478,65		Vlastní
##	95 - N16a, 16b	Zazdívká otvorů po osazení rozvodů, utěsnění, začištění před opravou omítek, u prostupů N16b po montáži požárního utěsnění	kus	15,00000	2 161,15	32 417,25		Vlastní
##	95 - N17a	Zhotovení zděného soklu pod sprchový kout výšky 100 mm z porobetonových tvárnic, rozměr cca 800 x 1000 mm	kus	23,00000	821,24	18 888,52		Vlastní
##	95 - N17a.	Zhotovení zděného soklu pod sprchový kout výšky 100 mm z porobetonových tvárnic, rozměr cca 800 x 1000 mm	kus	1,00000	994,13	994,13		Vlastní
##	95 - N17c	Zhotovení zděného soklu pod sprchový kout výšky 150 mm z porobetonových tvárnic, rozměr cca 800 x 800 mm	kus	1,00000	994,13	994,13		Vlastní
##	95 - N17c.	Zhotovení zděného soklu pod sprchový kout výšky 150 mm z porobetonových tvárnic	kus	1,00000	1 534,41	1 534,41		Vlastní
##	R-HYDRANT	Repase stávajících hydrantů - očištění, kontrola, oprava náteru, revize	Kč	1,00000	27 014,34	27 014,34		Vlastní
##	44984142R	přístoj hasicí sněhový; S5H; třída hašení B, C; hasicí látka oxid uhličitý; náplň 5 kg; provozní schopnosti od -20 do + 60 °C	kus	1,00000	2 204,37	2 204,37	SPCM	RTS 24/ II
##	55340028R	Poklop šachtový	kus	2,00000	7 099,37	14 198,74	SPCM	RTS 24/ II
##	55340029R	Poklop šachtový	kus	1,00000	7 618,04	7 618,04	SPCM	RTS 24/ II
##	M-4297286	Mřížka čtyřhranná do SDH rozměr 400 x 100 mm	kus	10,00000	837,44	8 374,40		Vlastní
##	M-55340-N9d	Poklop šachtový hliník proo zadláždění 1015 x 1115 x 75 mm s těsněním	kus	1,00000	10 070,95	10 070,95		Vlastní
Díl 954 Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami					31 128,32			
##	342267111RT	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska protipožární tloušťky 12,5 mm, Deska sádrokartonová akustická, protipožární: E, D, II = 12,5 mm	m	9,00000	1 339,91	12 059,19	801-1	RTS 24/ II
##	342267112RT	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, třístranný, deska protipožární tloušťky 12,5 mm, Deska sádrokartonová akustická, protipožární: E, D, II = 12,5 mm	m	10,80000	1 765,66	19 069,13	801-1	RTS 24/ II
Díl 96 Bourání konstrukcí					1 334 175,15			
##	962031113R0	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	88,45833	171,81	15 198,03	801-3	RTS 24/ II
##	962031116R0	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	45,27624	230,70	10 445,23	801-3	RTS 24/ II
##	962032231R0	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,44160	1 142,17	504,38	801-3	RTS 24/ II
##	962032254R0	Bourání zdiva nadzákladového z cihel cementových, na maltu cementovou	m3	3,45600	1 332,35	4 604,60	801-3	RTS 24/ II
##	962036112R0	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1x opláštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	291,88256	190,18	55 510,23	801-3	RTS 24/ II
##	962036412R0	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1x opláštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	366,35834	159,38	58 390,19	801-3	RTS 24/ II
##	962036992R0	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příplatek za demontáž vrstvy minerální tepelné izolace - - tl. 50 mm	m2	618,98055	17,94	11 104,51	801-3	RTS 24/ II
##	963016111R0	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	356,10272	201,53	71 765,38	801-3	RTS 24/ II
##	965042121RT	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,10000	6 229,51	622,95	801-3	RTS 24/ II
##	965042221RT	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,28560	5 564,95	1 589,35	801-3	RTS 24/ II
##	965042241RT	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	28,91160	4 570,83	132 150,01	801-3	RTS 24/ II
##	965048150R0	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	205,55000	83,96	17 257,98	801-3	RTS 24/ II
##	965048515R0	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	205,55000	425,75	87 512,91	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	965048516R0	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin	m2	205,55000	73,59	15 126,42	801-3	RTS 24/ II
##	965042231T0	Broušení betonového povrchu příplatek za každý další 1 mm broušení	m3	4,08318	4 500,59	18 376,72		Vlastní
##	965081712R1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m2	19,67798	130,21	2 562,27	801-3	RTS 24/ II
##	965081713R1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	214,59713	124,81	26 783,87	801-3	RTS 24/ II
##	965081702R0	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	215,48600	37,93	8 173,38	801-3	RTS 24/ II
##	967031742R0	Přisekání plošné zdva cihelného na maltu cementovou, tloušťky do 100 mm	m2	6,48000	367,94	2 384,25	801-3	RTS 24/ II
##	968061112R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	1,00000	14,91	14,91	801-3	RTS 24/ II
##	968061125R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	116,00000	24,85	2 882,60	801-3	RTS 24/ II
##	968072455R0	Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dvacetních záruční plochy do 2 m2	m2	170,60000	552,17	94 200,20	801-3	RTS 24/ II
##	968083001R0	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2	m2	0,48400	363,07	175,73	801-3	RTS 24/ II
##	970051080R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 80 mm	m	0,80000	3 003,99	2 403,19	801-3	RTS 24/ II
##	970051160R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm	m	0,60000	4 846,37	2 907,82	801-3	RTS 24/ II
##	970051200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 200 mm	m	3,00000	6 153,87	18 461,61	801-3	RTS 24/ II
##	970051200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 200 mm	m	1,41400	6 153,87	8 701,57	801-3	RTS 24/ II
##	970051250R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 250 mm	m	1,80000	7 634,25	13 741,65	801-3	RTS 24/ II
##	970051300R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 300 mm	m	0,30000	8 725,63	2 617,69	801-3	RTS 24/ II
##	970053080R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m, do D 80 mm	m	0,20000	416,02	83,20	801-3	RTS 24/ II
##	970053200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m, do D 200 mm	m	1,41400	870,94	1 231,51	801-3	RTS 24/ II
##	970054080R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 80 mm	m	0,20000	644,02	128,80	801-3	RTS 24/ II
##	970054200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 200 mm	m	1,41400	1 304,25	1 844,21	801-3	RTS 24/ II
##	970054250R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 250 mm	m	1,80000	1 507,40	2 713,32	801-3	RTS 24/ II
##	970056080R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 80 mm	m	0,60000	1 615,46	969,28	801-3	RTS 24/ II
##	970056160R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 160 mm	m	0,60000	2 404,28	1 442,57	801-3	RTS 24/ II
##	970056200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 200 mm	m	3,00000	3 047,22	9 141,66	801-3	RTS 24/ II
##	970056300R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 300 mm	m	0,30000	3 971,11	1 191,33	801-3	RTS 24/ II
##	970057080R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 80 mm	m	0,80000	430,07	344,06	801-3	RTS 24/ II
##	970057200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 200 mm	m	3,00000	856,89	2 570,67	801-3	RTS 24/ II
##	970057200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 200 mm	m	1,41400	856,89	1 211,64	801-3	RTS 24/ II
##	970057250R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 250 mm	m	1,80000	971,44	1 748,59	801-3	RTS 24/ II
##	970057300R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 300 mm	m	0,60000	1 060,04	636,02	801-3	RTS 24/ II
##	970058160R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 160 mm	m	0,60000	1 165,94	699,56	801-3	RTS 24/ II
##	970058200R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 200 mm	m	3,00000	1 325,86	3 977,58	801-3	RTS 24/ II
##	970058250R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 250 mm	m	1,80000	1 859,67	3 347,41	801-3	RTS 24/ II
##	970058300R0	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 300 mm	m	0,30000	2 182,76	654,83	801-3	RTS 24/ II
##	970241100R0	Rezáni prostého betonu hloubka řezu 100 mm	m	3,20000	767,21	2 455,07	801-3	RTS 24/ II
##	970251100R0	Rezáni železobetonu hloubka řezu 100 mm	m	18,16000	875,26	15 894,72	801-3	RTS 24/ II
##	970251150R0	Rezáni železobetonu hloubka řezu 150 mm	m	176,02000	1 295,61	228 053,27	801-3	RTS 24/ II
##	971052331T2	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 20 cm	kus	3,00000	553,25	1 659,75		Vlastní
##	971052331T2	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 25cm	kus	3,00000	553,25	1 659,75		Vlastní
##	971052441T2	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,25 m2, tl. 25cm	kus	2,00000	1 548,46	3 096,92		Vlastní
##	972012311R0	Vybourání otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných střepech tloušťky přes 120 mm, plochy do 0,25 m2	kus	1,00000	248,53	248,53	801-3	RTS 24/ II
##	974054711R0	Dodatečné vyřezání otvoru ve stěně ze sádkartonových desek, plochy do 0,25 m2	kus	92,00000	468,43	43 095,56	801-3	RTS 24/ II
##	974054721R0	Dodatečné vyřezání otvoru v podhledu ze sádkartonových desek, plochy do 0,25 m2	kus	75,00000	490,58	36 793,50	801-3	RTS 24/ II
##	975043121R0	Jednotadové podchytení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchytení 3,5 m při zatížení hmotnosti přes 750 do 1000 kg/m	m	11,60000	822,32	9 538,91	801-3	RTS 24/ II
##	976085311R0	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží plochy do 0,6 m2	kus	5,00000	129,13	645,65	801-3	RTS 24/ II
##	976086018T0	Vybourání kovového rozvaděče elektro plochy do 2 m2 osazeného na stěně	kus	8,00000	1 350,72	10 805,76		Vlastní
##	978011141R0	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyskrabáním spár s očištěním zdva stropů v rozsahu do 30 %	m2	291,47000	49,60	14 456,91	801-3	RTS 24/ II
##	978011161R0	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyskrabáním spár s očištěním zdva stropů v rozsahu do 50 %	m2	122,90000	84,39	10 371,53	801-3	RTS 24/ II
##	978013141R0	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyskrabáním spár s očištěním zdva stěn v rozsahu do 30 %	m2	1 683,37345	39,77	66 947,76	801-3	RTS 24/ II
##	978013161R0	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyskrabáním spár s očištěním zdva stěn v rozsahu do 50 %	m2	404,96580	64,51	26 124,34	801-3	RTS 24/ II
##	978059511R0	Osekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	1,38000	373,88	515,95	801-3	RTS 24/ II
##	978059521R0	Osekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	21,91487	260,42	5 707,07	801-3	RTS 24/ II
##	978059531R0	Osekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	707,90650	162,63	115 126,83	801-3	RTS 24/ II
##	R-963016-B3a	Demontáž dvoustranných zákrytů instalací pod stropem ze SDK, kovová kce, 1xoplášit 12,5 mm	m	37,75600	529,48	19 991,05		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vodovodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	R-963016-B3b	Demontáž dvoustranných zákrytů instalací u podlahy ze SDK, kovová kce	m	1,94000	453,84	880,45		Vlastní
Díl 99 Staveništní přesun hmot					264 236,02			
##	999281111R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů - výšky do 25 m	t	163,78604	1 613,30	264 236,02	801-4	RTS 24/ II
Díl 711 Izolace proti vodě					852 649,00			
##	711111001RZ	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	193,99144	51,87	10 062,34	800-711	RTS 24/ II
##	711141595RT	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy bez dodávky izolačních pásů	m2	193,99144	347,94	67 497,38	800-711	RTS 24/ II
##	711140102R0	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovné, 2 vrstvy	m2	69,44000	26,47	1 838,08	800-711	RTS 24/ II
##	711212000RW	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	432,68805	99,09	42 875,06	800-711	RTS 24/ II
##	711212002RT	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	432,68805	808,27	349 728,77	800-711	RTS 24/ II
##	711212601RT	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š. 120 mm do spoje podlaha-stěna	m	417,03400	229,08	95 534,15	800-711	RTS 24/ II
##	711212602RT	Izolace proti vodě doplňky těsnící roh do spoje podlaha stěna	kus	301,00000	293,92	88 469,92	800-711	RTS 24/ II
##	711212611RT	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	145,35000	249,61	36 280,81	800-711	RTS 24/ II
##	711212621R0	Izolace proti vodě doplňky těsnění prostupů těsnící manžetou	kus	76,00000	415,48	31 576,48	800-711	RTS 24/ II
##	62852265R	Pás hydroizolační asfaltový tl = 4,0 mm; funkce: protiradonová, parobrzdná; nosná vložka: skelná tkanina; asfalt: modifikovaný; horní strana: minerální nosný spodní strana: snailitná fólie	m2	223,09016	181,54	40 499,79	SPCM	RTS 24/ II
##	628522691R	Parozábrana asfaltová tl = 4,00 mm; funkce: hydroizolační, protiradonová, nepotěsná; asfalt: modifikovaný; nosná vložka: Al fólie se skelnými vlákny	m2	223,09016	181,54	40 499,79	SPCM	RTS 24/ II
##	998711203R0	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	7 897,00000	6,05	47 786,43	800-711	RTS 24/ II
Díl 713 Izolace tepelné					144 404,24			
##	713121111RT	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	193,99144	55,00	10 669,53	800-713	RTS 24/ II
##	713121118R0	Montáž tepelné izolace podlah Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou tloušťky 100 mm	m	216,53900	97,14	21 034,60	800-713	RTS 24/ II
##	713191100RT	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	193,99144	59,54	11 550,25	800-713	RTS 24/ II
##	713582110T2	Osazení sténových protipožárních větracích mřížek do SDK stěn,	kus	18,00000	378,20	6 807,60		Vlastní
##	R - 71355 - N1	Protipožární ucpávky a přედěly ve stěně a stropu s požadovanou požární odolností, R1/RE1	Kč	1,00000	38 900,65	38 900,65		Vlastní
##	28375706R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; $\rho_{10} = 30 \text{ kg/m}^3$; $\lambda_{\text{ambda}} = 0,034 \text{ W/(m.K)}$; pevnost v tlaku = 200 kPa	m3	9,35855	4 052,15	37 922,25	SPCM	RTS 24/ II
##	5536032010T	Certifikovaný požární uzavěř - větrací mřížka s požární odolností EW 30 rozměr 200 x 100 mm	kus	18,00000	743,43	13 381,74		Vlastní
##	998713203R0	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	1 298,00000	3,19	4 137,62	800-713	RTS 24/ II
Díl 720 Zdravotechnická instalace					5 796 156,10			
##	720.01	D + M ZTI - viz samostatný rozpočet / výkaz	kč	1,00000	5 661 084,39	5 661 084,39		Vlastní
##	720.02	Připomoci pro montáže ZTI	kč	1,00000	135 071,71	135 071,71		Vlastní
Díl 721 Vnitřní kanalizace					557,58			
##	721210817R0	Demontáž vpusti vanové, DN 70	kus	1,00000	179,38	179,38	800-721	RTS 24/ II
##	721210831R0	Demontáž vpusti dvorní s obetonávkou,	kus	1,00000	378,20	378,20	800-721	RTS 24/ II
Díl 725 Zařizovací předměty					41 348,03			
##	725220851R0	Demontáž van včetně obezdivky	soubor	27,00000	623,49	16 834,23	800-721	RTS 24/ II
##	725292035R0	Koupelnové doplňky držák na toaletní papír , nerezový	soubor	38,00000	645,10	24 513,80	800-721	RTS 24/ II
Díl 728 Vzduchotechnika					5 029,47			
##	728614860R0	Demontáž ventilátorů axiálních nízkotlakých sřešního, do průměru d 200 mm	kus	29,00000	173,43	5 029,47	800-728	RTS 24/ II
Díl 735 Otopná tělesa					16 342,28			
##	735191910R0	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotlí a ohříváků) otopných těles	m2	8,00000	19,56	156,48	800-731	RTS 24/ II
##	735494811R0	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	8,00000	32,74	261,92	800-731	RTS 24/ II
##	R-735121810	Demontáž otopných těles - koupelnového nástěnného radiátoru	m2	8,00000	561,90	4 495,20		Vlastní
##	R-7351929-N1	Zpětná montáž otopných koupelnových těles	kus	8,00000	680,76	5 446,08		Vlastní
##	RM-735494-12	Ostatní práce v topném systému spojené s demontáží a zpětnou montáží otopných těles	Kč	1,00000	5 402,87	5 402,87		Vlastní
##	998735203R0	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	%	145,00000	4,00	579,73	800-731	RTS 24/ II
Díl 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře					3 736 949,12			
##	766411811R0	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	4,09194	171,81	703,04	800-766	RTS 24/ II
##	766662811R0	Demontáž dveřních křidel prahu dveří jednokřídlových	kus	160,00000	69,26	11 081,60	800-766	RTS 24/ II
##	766695212R0	Ostatní montáž prahu dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	36,00000	169,65	6 107,40	800-766	RTS 24/ II
##	766695213R0	Ostatní montáž prahu dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	8,00000	182,08	1 456,64	800-766	RTS 24/ II
##	766812820R0	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	16,00000	483,56	7 736,96	800-766	RTS 24/ II
##	766812830R0	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,00000	554,33	554,33	800-766	RTS 24/ II
##	766812840R0	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	12,00000	597,56	7 170,72	800-766	RTS 24/ II
##	RM-76681-T1	Dodávka a montáž kuchyňských dřevěných linek včetně vybavení spotřebiči, včetně dřevěného obkladu mezi pracovní deskou a horními skříňkami	kus	11,00000	70 056,83	770 625,13		Vlastní
##	RM-76681-T2	Dodávka a montáž kuchyňských dřevěných linek včetně vybavení spotřebiči, včetně dřevěného obkladu mezi pracovní deskou a horními skříňkami	kus	11,00000	34 742,60	382 168,60		Vlastní
##	RM-76681-T3	Dodávka a montáž kuchyňských dřevěných linek včetně vybavení spotřebiči, včetně dřevěného obkladu mezi pracovní deskou a horními skříňkami	kus	1,00000	85 332,90	85 332,90		Vlastní
##	RM-76681-T4	Dodávka a montáž kuchyňských dřevěných linek včetně vybavení spotřebiči, včetně dřevěného obkladu mezi pracovní deskou a horními skříňkami	kus	2,00000	61 503,01	123 006,02		Vlastní
##	RM-766-D 1	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 700 x 1970 mm	ks	58,00000	12 181,00	706 498,00		Vlastní
##	RM-766-D 1a	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 700 x 1970 mm	ks	1,00000	11 108,03	11 108,03		Vlastní
##	RM-766-D 2	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 600 x 1970 mm	ks	8,00000	12 180,99	97 447,92		Vlastní
##	RM-766-D 3	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních posuvných křidel - rozměr 700 x 1970 mm do stavebního pouzdra	ks	1,00000	32 623,33	32 623,33		Vlastní
##	RM-766-D 4	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 800 x 1970 mm	ks	2,00000	12 181,00	24 362,00		Vlastní
##	RM-766-D 4a	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 700 x 1970 mm	ks	7,00000	11 108,10	77 756,70		Vlastní
##	RM-766-D 5	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 800 x 1970 mm bezpečnostní FI 30 DP3-C	ks	38,00000	21 658,29	823 015,02		Vlastní
##	RM-766-D 5a	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 800 x 1970 mm, FI 30 DP3 (mč 80,05); FW 30 DP1 (mč 00,10)	ks	2,00000	16 587,04	33 174,08		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.Č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	RM-766-D 5b	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 800 x 1970 mm, EI 30 DP3 - C	ks	5,00000	15 514,14	77 570,70		Vlastní
##	RM-766-D 6	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 900 x 1970 mm	ks	1,00000	12 181,00	12 181,00		Vlastní
##	RM-766-D 7	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 800 x 1880 mm	ks	1,00000	15 521,29	15 521,29		Vlastní
##	RM-766-D 8	Dodávka a montáž kompletizovaných dveřních křidel - rozměr 600 x 1970 mm, EI 30 DP3-C	ks	1,00000	15 514,14	15 514,14		Vlastní
##	RM-766-N6a	Dodávka a montáž atypických 2kf dřevěných dveří do SDK předstěny EI 30 - DP1-S200 vč.osaz rámu, uzavíratelné na čtyřhran, rozměr 1000 x 2000 mm	ks	8,00000	42 844,75	342 758,00		Vlastní
##	998766203R01	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	33 921,00000	2,11	71 475,57	800-766	RTS 24/ II
Díl 767 Konstrukce zámečnické					47 586,14			
##	767995101R01	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	9,50040	298,78	2 838,53	800-767	RTS 24/ II
##	767995102R01	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 kg do 10 kg	kg	98,68800	216,11	21 327,46	800-767	RTS 24/ II
##	767995103R01	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 kg do 20 kg	kg	91,08480	160,47	14 616,38	800-767	RTS 24/ II
##	13320939R	Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochy; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 60 mm; t = 8,0 mm	t	0,01900	33 735,51	640,97	SPCM	RTS 24/ II
##	13331782R	Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoramenné L; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 80 mm; šířka ramene2 = 80 mm; t = 8,0 mm	t	0,20495	33 735,51	6 914,09	SPCM	RTS 24/ II
##	998767203R01	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	428,00000	2,92	1 248,71	800-767	RTS 24/ II
Díl 771 Podlahy z dlaždic a obklady					694 173,80			
##	771101101R01	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	287,17000	9,73	2 794,16	800-771	RTS 24/ II
##	771475014RT	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	6,02500	189,10	1 139,33	800-771	RTS 24/ II
##	771475014RV	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	231,42100	180,46	41 762,23	800-771	RTS 24/ II
##	771479001R01	Montáž soklíků z dlaždic keramických Rezáni dlaždic pro soklíky	m	6,62750	126,43	837,91	800-771	RTS 24/ II
##	771575109RV	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	287,17000	820,16	235 525,35	800-771	RTS 24/ II
##	771577133RU	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, připevnění vruty s hmoždinkami, , šířka profilu 3,6 mm, šířka profilu 30 mm	m	74,32400	394,41	29 314,13	800-771	RTS 24/ II
##	771579791R01	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	224,10000	20,64	4 625,42	800-771	RTS 24/ II
##	R-77157190	Opravy podlah keramických režných z dlaždic dle stávajících	kus	48,10500	270,14	12 995,08		Vlastní
##	59764202R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	2,07814	711,02	1 477,60	SPCM	RTS 24/ II
##	597642031R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný, protiskluzová úprava: barva: černá	m2	331,28481	711,02	235 550,13	SPCM	RTS 24/ II
##	597642410R	dlažba keramická sokl; š = 80 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch: matný; pro interiéry i exteriéry	kus	833,11560	78,77	65 624,52	SPCM	RTS 24/ II
##	998771203R01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	5 845,00000	10,70	62 527,94	800-771	RTS 24/ II
Díl 776 Podlahy povlakové					607 665,65			
##	776101101R01	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	357,98000	9,73	3 483,15	800-776	RTS 24/ II
##	776101115R01	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	357,98000	101,03	36 166,72	800-776	RTS 24/ II
##	776101121R01	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	357,98000	31,66	11 333,65	800-776	RTS 24/ II
##	776401800RT	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	364,58889	19,02	6 934,48	800-776	RTS 24/ II
##	776421100RU	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylov včetně dodávky soklíků, lišta soklová	m	338,32700	136,15	46 063,22	800-776	RTS 24/ II
##	776431010R01	Montáž, lepení podlah, soklíků z kobercových pásů včetně dodávky kobercové lišty, Lepidlo montážní	m	42,59600	168,03	7 157,41	800-776	RTS 24/ II
##	776431020R01	Montáž, lepení podlah, soklíků z kobercových pásů soklík kobercový ve specifikaci, Lepidlo montážní	m	42,59600	139,39	5 937,46	800-776	RTS 24/ II
##	776511810RT	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	118,94000	56,95	6 773,63	800-776	RTS 24/ II
##	776511810RT	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 10 do 20 m2	m2	107,71000	62,35	6 715,72	800-776	RTS 24/ II
##	776511810RT	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	119,78197	69,37	8 309,28	800-776	RTS 24/ II
##	776521100RT	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž, , Lepidlo montážní	m2	286,36000	322,55	92 365,42	800-776	RTS 24/ II
##	776572100RT	Položení povlakových podlah textilních montáž lepených, z pásů textilních, Lepidlo montážní	m2	63,31808	210,71	13 341,75	800-776	RTS 24/ II
##	776981121RU	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, stejná výška podlahoviny, nerez ocel, upevnění vruty s hmoždinkami, , šířka profilu 30 mm	m	48,06100	394,41	18 955,74	800-776	RTS 24/ II
##	776991850TO	Odstranění zbytků lepidla pod povlakovými krytinami - mechanicky nebo chemicky	m2	214,05000	104,82	22 436,72		Vlastní
##	23521594.AR	vyrovnávací stěrka rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interiéry, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm; pod dlažby, pod nátery, pod PVC k vyrovnání dřevěných podkladů; barva šedá	kg	1 082,27456	45,60	49 351,72	SPCM	RTS 24/ II
##	24616010R	Penetrace funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	kg	75,17580	228,00	17 140,08	SPCM	RTS 24/ II
##	697411131R	Krytina podlahová textilní všívaná smyčka; vláknó PA; role; tl = 5,5 mm; hmotnost vláknó = 760 g/m2; zatížení: 33; RfE: Cf; - s1	m2	73,30162	1 156,21	84 752,07	SPCM	RTS 24/ II
##	M - 28412	Krytina podlahová vinylová heterogenní; role; tl = 2,00 mm, nášlapná vrstva = 0,80 mm; povrchová úprava: PUR; zatížení: 23, 34, 43; protiskluznost: R10; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,40 %; RfE: Bf; - s1	m2	310,55353	529,48	164 431,88	SPCM	RTS 24/ II
##	998776203R01	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	5 567,00000	1,08	6 015,55	800-776	RTS 24/ II
Díl 781 Obklady keramické					1 534 394,35			
##	781101210RT	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	792,74420	57,49	45 574,86	800-771	RTS 24/ II
##	781310111R01	Obkládání ostění do tmele šířky do 150 mm	m	19,68000	391,71	7 708,85	800-771	RTS 24/ II
##	781320111R01	Obkládání parapetů do tmele šířky do 150 mm	m	39,46100	337,14	13 303,88	800-771	RTS 24/ II
##	781475116RT	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	792,74420	861,22	682 727,16	800-771	RTS 24/ II
##	781479711R01	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram. za plochu do 10 m2	m2	203,02140	89,36	18 141,99	800-771	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2415	Rekonstrukce vododvodního řadu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská
O:	01	Velehradská 1266/25
R:	2415.01.A0	Velehradská 1266/25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
##	781497132RS	Lišty k obkládům profil rohový nerez ododlná proti oděru, uložení do	m	64,02600	690,49	44 209,31	800-771	RTS 24/ II
##	M-5978137	Obkládačka barevná matná 200 x 400 mm	m2	865,74458	745,60	645 499,16		Vlastní
##	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	13 485,00000	5,73	77 229,14	800-771	RTS 24/ II
Díl 783 Natěry					35 793,95			
##	783225600R01	Natěry kov stavebních doplňků konstrukcí syntetické 2x email, , Hmota	m2	138,91700	248,53	34 525,04	800-783	RTS 24/ II
##	783226100R01	Natěry kov stavebních doplňků konstrukcí syntetické základní, , Hmota	m2	7,79056	97,79	761,84	800-783	RTS 24/ II
##	783903811R01	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	5,84384	86,77	507,07	800-783	RTS 24/ II
Díl 784 Malby					610 303,49			
##	784402801R01	Odstranění maleb oškábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	2 502,70925	51,22	128 188,77	800-784	RTS 24/ II
##	784411301R01	Příprava povrchu Pačkování vápeným mlékem se začištěním v	m2	2 516,14925	22,37	56 286,26	800-784	RTS 24/ II
##	784161101R01	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná	m2	813,20927	31,23	25 396,53	800-784	RTS 24/ II
##	784165512R01	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné,	m2	3 721,11960	90,34	336 165,94	800-784	RTS 24/ II
##	784011121R01	Ostatní práce broušení štuků a nových omítek,	m2	2 516,14925	14,48	36 433,84	800-784	RTS 24/ II
##	784011211RT	Ostatní práce olepování vnitřních ploch, , včetně maskovacích pásky 50	m	500,00000	17,94	8 970,00	800-784	RTS 24/ II
##	784011222RT	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	825,39800	22,48	18 554,95	800-784	RTS 24/ II
##	7840111921R01	Ostatní práce příplatek, za práci ve schodišťovém prostoru,	m2	80,00000	3,84	307,20	800-784	RTS 24/ II
Díl M21 Elektromontáže					4 126 735,09			
##	M21-01	Dodávka a montáž elektroinstalace - silnoproud, viz samostatný rozpočet	Kč	1,00000	3 953 843,30	3 953 843,30		Vlastní
##	M21-02	Připomoci pro montáž elektroinstalace	Kč	1,00000	172 891,79	172 891,79		Vlastní
Díl M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					1 877 583,09			
##	M24-01	Dodávka a montáž vzduchotechniky, viz samostatný rozpočet / výkaz	kč	1,00000	1 785 734,33	1 785 734,33		Vlastní
##	M24-02	Připomoci pro montáž vzduchotechniky	Kč	1,00000	91 848,76	91 848,76		Vlastní
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					1 742 879,85			
##	979951111R01	Výkup kovu železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	12,96560	3 057,46	39 641,80	801-3	RTS 24/ II
##	979990263R01	Poplatek za uložení izolačních materiálů s obsahem nebezpečných látek	t	0,67635	17 083,87	11 554,68	801-3	RTS 24/ II
##	979990110R01	Poplatek za uložení, sádkartonové desky, , skupina 17 08 02 z	t	15,10884	6 548,28	98 936,91	801-3	RTS 24/ II
##	979990144R01	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	2,04264	6 548,28	13 375,78	801-3	RTS 24/ II
##	979990181R01	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z	t	1,24169	6 548,28	8 130,93	801-3	RTS 24/ II
##	979011111R01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod	t	250,54137	508,95	127 513,03	801-3	RTS 24/ II
##	979011121R01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1 127,43615	324,17	365 480,98	801-3	RTS 24/ II
##	979081111R01	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	250,54137	325,25	81 488,58	801-3	RTS 24/ II
##	979081121R01	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	6 012,99278	28,53	171 550,68	801-3	RTS 24/ II
##	979082111R01	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	250,54137	467,35	117 090,51	801-3	RTS 24/ II
##	979082121R01	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za	t	501,08273	52,08	26 096,39	801-3	RTS 24/ II
##	979990107R01	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z	t	217,97099	3 112,05	678 336,62	801-3	RTS 24/ II
##	979093111R01	Uložení suti na skládku bez ztuhnutí	t	250,54137	14,70	3 682,96	800-6	RTS 24/ II
Díl VN Vedlejší náklady					1 242 659,74			
##	005121018R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928	Soubor	1,00000	37 820,08	37 820,08		RTS 24/ II
##	005121028R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928	Soubor	1,00000	129 668,84	129 668,84		RTS 24/ II
##	005121038R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 926 až 928	Soubor	1,00000	48 625,82	48 625,82		RTS 24/ II
##	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	540 286,84	540 286,84		RTS 24/ II
##	005124015T	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	486 258,16	486 258,16		Vlastní
Díl ON Ostatní náklady					248 556,58			
##	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	86 470,53	86 470,53		RTS 24/ II
##	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	5 402,87	5 402,87		RTS 24/ II
##	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	27 014,34	27 014,34		RTS 24/ II
##	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	54 028,68	54 028,68		RTS 24/ II
##	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 402,87	5 402,87		RTS 24/ II
##	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	70 237,29	70 237,29		RTS 24/ II

Celkem	29 736 600,00
---------------	----------------------

				Rekonstrukce						
				vodovodního řádu						
				(potrubí svislé,						
				vodorovné) na						
				ubytovně Velehradská						
				1266/25, Praha 3						
				Část : D.1.4.1. ZTI						
Zkratka a prof.	Značení objektu	Položka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikace	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Zdravotně technické instalace						
				A.) KANALIZACE						
				1.) Potrubí (včetně tvarovek, montáže a upevnění)						
				Potrubí kanalizační přípojky						
				Plastový kanalizační systém PP KG2000 pro potrubí vedené v zemi a pod podlahou						
ZT-K	SO01	1.		Ležaté potrubí vedené v zemi a pod podlahou PP KG2000 SN10, včetně tvarovek DN100		ZT-K 1.1.1	m	12	783,51	9402,12
ZT-K	SO01	2.		Ležaté potrubí vedené v zemi a pod podlahou PP KG2000 SN10, včetně tvarovek DN125		ZT-K 1.1.2	m	72	963,08	69341,76
ZT-K	SO01	3.		Ležaté potrubí vedené v zemi a pod podlahou PP KG2000 SN10, včetně tvarovek DN150		ZT-K 1.1.3	m	32	1336,13	42756,16
ZT-K	SO01	4.		Ležaté potrubí vedené v zemi a pod podlahou PP KG2000 SN10, včetně tvarovek DN200		ZT-K 1.1.4	m	8	2095,05	16760,40
				Plastový kanalizační systém PP v provedení s vyšším akustickým účinkem - odpadní a přípojovací potrubí						
ZT-K	SO01	5.		Přípojovací a odpadní potrubí včetně tvarovek, objímek a kotvení DN40		ZT-K 1.1.5	m	48	378,39	18162,72
ZT-K	SO01	6.		Přípojovací a odpadní potrubí včetně tvarovek, objímek a kotvení DN50		ZT-K 1.1.6	m	240	423,29	101589,60
ZT-K	SO01	7.		Přípojovací a odpadní potrubí včetně tvarovek, objímek a kotvení DN70		ZT-K 1.1.7	m	72	534,45	38480,40
ZT-K	SO01	8.		Přípojovací a odpadní potrubí včetně tvarovek, objímek a kotvení DN100		ZT-K 1.1.8	m	290	796,33	230935,70
ZT-K	SO01	9.		Přípojovací a odpadní potrubí včetně tvarovek, objímek a kotvení DN125		ZT-K 1.1.9	m	8	1133,04	9064,32
				2.) Ventilační hlavice, čističe, vpusti, sifony						
ZT-K	SO01	10.		Čistící tvarovka DN100 systém PP		ZT-K 2.1.1	ks	12	860,47	10325,64
ZT-K	SO01	11.		Čistící tvarovka DN125 systém PP		ZT-K 2.1.2	ks	1	2298,14	2298,14
ZT-K	SO01	12.		Čistící tvarovka DN125systém PP KG2000		ZT-K 2.1.3	ks	1	2260,73	2260,73
ZT-K	SO01	13.		Čistící tvarovka DN150 systém PP KG2000		ZT-K 2.1.4	ks	2	2661,57	5323,14
ZT-K	SO01	14.		Čistící tvarovka DN200 systém PP KG2000		ZT-K 2.1.5	ks	1	4280,96	4280,96
ZT-K	SO01	15.		Revizní dvířka 200x200 mm pro čistič tvarovku v protipožárním provedení		ZT-K 2.1.6	ks	2	1015,46	2030,92
ZT-K	SO01	16.		Revizní dvířka 200x300 mm pro čistič tvarovku a přívzduš. ventil v protipožárním provedení		ZT-K 2.1.7	ks	3	1549,91	4649,73
ZT-K	SO01	17.		Revizní dvířka 300x400mm pro čistič tvarovku a uzávěry vody v protipožárním provedení		ZT-K 2.1.8	ks	1	2116,43	2116,43
ZT-K	SO01	18.		Revizní dvířka 400x400mm pro čistič tvarovku a uzávěry vody v protipožárním provedení		ZT-K 2.1.9	ks	5	3318,95	16594,75
ZT-K	SO01	19.		Souprava větrací hlavice kanalizace DN70 včetně		ZT-K 2.1.10	ks	2	454,28	908,56
ZT-K	SO01	20.		Souprava větrací hlavice kanalizace DN100 včetně příslušenství		ZT-K 2.1.11	ks	5	871,16	4355,80

Zkratk a prof.	Znače ní objekt u	Polo žka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikac e	Jedn otka	Množst ví	Jednotk ová cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZT-K	SO01	21.		Utěsnění prostupů pro ventilační hlavice a střešní vtoky dle typu střešní krytiny DN70-DN100		ZT-K 2.1.12	ks	7	3158,61	22110,27
ZT-K	SO01	22.		Podlahová vpust' DN50, svislý odpad, suchá zápachová uzávěrka		ZT-K 2.1.13	ks	1	838,02	838,02
ZT-K	SO01	23.		Balkonový vtok DN70, svislý odpad, suchá zápachová uzávěrka		ZT-K 2.1.14	ks	1	1352,16	1352,16
ZT-K	SO01	24.		Dvorní vtok DN100 se suchou zápachovou uzavěrkou		ZT-K 2.1.15	ks	1	3333,91	3333,91
ZT-K	SO01	25.		Podlahová vpust' se zpětnou klapkou DN100 a s bočním připojením DN50 (napojení kondenzátu VZT)		ZT-K 2.1.16	ks	1	2110,02	2110,02
ZT-K	SO01	26.		Automatický uzávěr proti vzduté vodě DN125 s automatickou a ručně ovládanou ZK		ZT-K 2.1.17	ks	2	4487,26	8974,52
ZT-K	SO01	27.		Odpadní kalich se sifonem DN40		ZT-K 2.1.18	ks	5	1066,77	5333,85
ZT-K	SO01	28.		Podomítkový přívzdušňovací ventil		ZT-K 2.1.19	ks	3	1731,62	5194,86
ZT-K	SO01	29.		Podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 s výtokovým ventilem pro pračku		ZT-K 2.1.20	ks	27	1600,15	43204,05
				3.) Revizní šachty						
				Nové revizní šachty a sanace stávajících revizních šachet jsou zahrnuty ve stavební části rozpočtu						
				4.) Bourací a výkopové práce pro kanalizaci						
ZT-K	SO01	30.		Sekání drážek ve stávajícím zdivu pro kanalizaci		ZT-V 4.1.1	kpl	1	422,22	422,22
				výkopové práce pro kanalizaci v 1S jsou uvažovány od -0,25m pod úrovni čisté podlahy. Finální oprava vrstvy podlahy (+0,25 m) zahrnuta ve stavební části PD						
ZT-K	SO01	31.		Ruční výkop - výkop pro kanalizaci v prostorách 1S (uvažovaná šířka výkopu max. 600mm) s odvozem přebytečného materiálu		ZT-K 4.1.2	m3	88	2624,16	230926,08
ZT-K	SO01	32.		Zásyp rýh v prostorách 1S (včetně podsypu a obsypu potrubí s průběžným hutněním)		ZT-K 4.1.3	m3	86	764,27	65727,22
ZT-K	SO01	33.		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochůzně lávky do délky 2 000 mm včetně zábradlí a odstranění		ZT-K 4.1.4	ks	4	29875,87	119503,48
ZT-K	SO01	34.		Poplatek za uložení přebytečného výkopku na skládce - skládkovné včetně dopravy		ZT-K 4.1.5	t	82	1710,25	140240,50
				5.) Ostatní - napojení, pročištění, kamerová prohlídka ,stavební přípomoc						
ZT-K	SO01	35.		Napojení na stávající svodné potrubí kanalizace DN150		ZT-K 5.1.1	ks	1	4810,07	4810,07
ZT-K	SO01	36.		Napojení na stávající svodné potrubí kanalizace DN200		ZT-K 5.1.2	ks	1	7375,44	7375,44
ZT-K	SO01	37.		Napojení stávajícího připojovacího potrubí kanalizace DN50		ZT-K 5.1.3	kpl	12	2672,26	32067,12
ZT-K	SO01	38.		Napojení stávajícího a odpadního potrubí kanalizace DN70		ZT-K 5.1.4	kpl	2	3067,76	6135,52
ZT-K	SO01	39.		Napojení stávajícího a odpadního potrubí kanalizace DN100		ZT-K 5.1.5	kpl	8	3313,60	26508,80
ZT-K	SO01	40.		Napojení stávajícího potrubí odvodu kondenzátu od chladicích jednotek v 8NP včetně kondenzačních sifonů		ZT-K 5.1.5	ks	4	1603,36	6413,44
ZT-K	SO01	41.		Pročištění stávajícího svodného kanalizace DN150		ZT-K 5.1.6	m	8	2095,05	16760,40
ZT-K	SO01	42.		Pročištění stávajícího dvorního vtoku DN100		ZT-K 5.1.7	ks	1	2137,81	2137,81
ZT-K	SO01	43.		Kamerová prohlídka kanalizace se záznamem		ZT-K 5.1.8	m	8	3340,33	26722,64
ZT-K	SO01	44.		Demontáž stávajícího potrubí DN40-DN200		ZT-K 5.1.9	m	720	267,23	192405,60
ZT-K	SO01	45.		Protipožární utěsnění prostupu pro kanalizaci DN100		ZT-K 5.1.10	ks	74	2254,32	166819,68

Zkratk a prof.	Znače ní objekt u	Polo žka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikac e	Jedn otka	Množst ví	Jednotk ová cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZT-K	SO01	46.		Doplňkové konstrukce pro uložení potrubí z ocelových profilů žárově pozinkovaných a přípevňovací materiál, včetně všech šroubů, hmoždinek, objímk, úhelníků, závitových tyčí, podložek, kotev,svářecích materiálů apod. Dodávka a montáž.		ZT-K 5.1.11	kg	960	224,47	215491,20
				6.) Zkoušky						
ZT-K	SO01	47.		Zkoušky těsnosti kanalizace do DN 200		ZT-K 6.1.1	ks	1	10154,59	10154,59
				KANALIZACE CELKEM						1 954 711,45 Kč

Zkratka a prof.	Značka objektu	Položka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikace	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				B.) Vodovod						
				1.) Potrubí (včetně tvarovek montáže a upevnění)						
				Hydrantový vodovod						
ZT-V	SO01	48.		Ocelové trubky závitové oboustranně žárově pozinkované se šroubovanými spoji, včetně fitinek a upevnění DN25-1"		ZT-V 1.1.1	m	16	700,13	11202,08
ZT-V	SO01	49.		Ocelové trubky závitové oboustranně žárově pozinkované se šroubovanými spoji, včetně fitinek a upevnění DN32-5/4"		ZT-V 1.1.2	m	12	734,34	8812,08
ZT-V	SO01	50.		Ocelové trubky závitové oboustranně žárově pozinkované se šroubovanými spoji, včetně fitinek a upevnění DN40-6/4"		ZT-V 1.1.3	m	24	865,81	20779,44
ZT-V	SO01	51.		Ocelové trubky závitové oboustranně žárově pozinkované se šroubovanými spoji, včetně fitinek a upevnění DN50-2"		ZT-V 1.1.4	m	2	1079,59	2159,18
				Potrubí z plastových trubek PPR, včetně upevnění						
ZT-V	SO01	52.		Potrubí z PPR, S 3.2, studená a teplá voda, cirkulace DN15, d20x2,8		ZT-V 1.1.5	m	740	405,11	299781,40
ZT-V	SO01	53.		Potrubí z PPR, PN 16, studená a teplá voda, cirkulace DN20 d25x3,5		ZT-V 1.1.6	m	90	491,70	44253,00
ZT-V	SO01	54.		Potrubí z PPR, S 3.2, studená a teplá voda, cirkulace DN25 d32x4,4		ZT-V 1.1.7	m	390	584,69	228029,10
ZT-V	SO01	55.		Potrubí z PPR, S 3.2, studená a teplá voda, DN32 d40x5,5		ZT-V 1.1.8	m	16	707,61	11321,76
ZT-V	SO01	56.		Potrubí z PPR, S 3.2, studená a teplá voda, DN40 d50x6,9		ZT-V 1.1.9	m	32	913,91	29245,12
ZT-V	SO01	57.		Potrubí z PPR, S 3.2, studená a teplá voda, DN50 d63x8,6		ZT-V 1.1.10	m	32	1143,73	36599,36
				2.) Tepelné izolace, pozink. žláby						
ZT-V	SO01	58.		Tepelná izolace návleková z pěněného PE např. Mirelon pro potrubí d20 - tl. 10 mm-SV, tl. 20 mm-TV,C		ZT-V 2.1.1	m	740	69,48	51415,20
ZT-V	SO01	59.		Tepelná izolace návleková z pěněného PE např. Mirelon polar pro potrubí d25 - tl. 10 mm-SV, tl. 20 mm-TV,C		ZT-V 2.1.2	m	90	84,44	7599,60
ZT-V	SO01	60.		Tepelná izolace návleková z pěněného PE pro potrubí d32 - tl. 10 mm-SV, tl. 20 mm-TV,C		ZT-V 2.1.3	m	390	115,44	45021,60
ZT-V	SO01	61.		Tepelná izolace návleková z pěněného PE pro potrubí d40 - tl. 10 mm-SV, tl. 20 mm-TV,C		ZT-V 2.1.4	m	16	144,30	2308,80
ZT-V	SO01	62.		Tepelná izolace návleková z pěněného PE pro potrubí d50 - tl. 10 mm-SV, tl. 20 mm-TV,C		ZT-V 2.1.5	m	32	190,26	6088,32
ZT-V	SO01	63.		Tepelná izolace návleková z pěněného PE pro potrubí d63 - tl. 10 mm-SV, tl. 20 mm-TV,C		ZT-V 2.1.6	m	32	219,13	7012,16
ZT-V	SO01	64.		Typový pozinkovaný žlab pro plastová potrubí Ø20 délka 2 m		ZT-V 2.1.7	ks	16	171,02	2736,32
ZT-V	SO01	65.		Typový pozinkovaný žlab pro plastová potrubí Ø25 délka 2 m		ZT-V 2.1.8	ks	6	235,16	1410,96
ZT-V	SO01	66.		Typový pozinkovaný žlab pro plastová potrubí Ø32 délka 2 m		ZT-V 2.1.9	ks	30	316,40	9492,00
ZT-V	SO01	67.		Typový pozinkovaný žlab pro plastová potrubí Ø40 délka 2 m		ZT-V 2.1.10	ks	8	362,36	2898,88
ZT-V	SO01	68.		Typový pozinkovaný žlab pro plastová potrubí Ø50 délka 2 m		ZT-V 2.1.11	ks	14	454,28	6359,92
ZT-V	SO01	69.		Typový pozinkovaný žlab pro plastová potrubí Ø63 délka 2 m		ZT-V 2.1.12	ks	14	640,27	8963,78
				3.) Armatury, dvířka						
				Úprava vodoměrné sestavy						

KONTROLNÍ ROZPOČET

Zkratka a prof.	Značka objektu	Položka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikace	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZT-V	SO01	70.		Redukční ventil DN50		ZT-V 3.1.1	ks	1	6388,84	6388,84
ZT-V	SO01	71.		Potrubní oddělovač typu EA-DN50-2" PN25		ZT-V 3.1.2	ks	1	3372,39	3372,39
				Armatury ostatní						
ZT-V	SO01	72.		Kohout (ventil) kulový pro pitnou vodu DN15, PN10		ZT-V 3.1.3	ks	112	366,63	41062,56
ZT-V	SO01	73.		Kohout (ventil) kulový pro pitnou vodu DN20, PN10		ZT-V 3.1.4	ks	38	361,29	13729,02
ZT-V	SO01	74.		Kohout (ventil) kulový pro pitnou vodu DN25, PN10		ZT-V 3.1.5	ks	16	664,86	10637,76

Zkratk a prof.	Znače ní objekt u	Polo žka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikac e	Jedn otka	Množst ví	Jednotk ová cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZT-V	SO01	75.		Kohout (ventil) kulový pro pitnou vodu DN40, PN10		ZT-V 3.1.6	ks	2	467,11	934,22
ZT-V	SO01	76.		Kohout (ventil) kulový pro pitnou vodu DN50 PN10		ZT-V 3.1.7	ks	2	1046,46	2092,92
ZT-V	SO01	77.		Kohout (ventil) vypouštěcí DN15 (vypoštění stoupaček v 1S)		ZT-V 3.1.8	ks	32	360,65	11540,80
ZT-V	SO01	78.		Automatický vyvažovací ventil pro cirkulaci DN15		ZT-V 3.1.9	ks	7	716,17	5013,19
ZT-V	SO01	79.		Automatický vyvažovací ventil pro cirkulaci DN25		ZT-V 3.1.10	ks	2	21110,88	42221,76
ZT-V	SO01	80.		Příprava pro osazení podružných vodoměrů DN15		ZT-V 3.1.11	ks	4	2298,14	9192,56
ZT-V	SO01	81.		Podružný vodoměr (SV) DN15		ZT-V 3.1.12	ks	2	2250,04	4500,08
ZT-V	SO01	82.		Podružný vodoměr (TV) DN15		ZT-V 3.1.13	ks	2	2250,04	4500,08
ZT-V	SO01	83.		Podomítkový hygienický proplach studené vody včetně síťového zdroje 230V/12V		ZT-V 3.1.14	ks	2	4833,58	9667,16
ZT-V	SO01	84.		Revizní dvířka 300x300 mm provedení pod obklad, v protipožárním provedení		ZT-V 3.1.15	ks	60	1026,15	61569,00
ZT-V	SO01	85.		Revizní dvířka 400x400 mm provedení pod obklad v protipožárním provedení		ZT-V 3.1.16	ks	2	1806,45	3612,90
ZT-V	SO01	86.		Revizní dvířka 400x400 mm provedení do stropního podhledu v protipožárním provedení		ZT-V 3.1.17	ks	8	1972,13	15777,04
				4.) Ostatní, stavební přípomoc, demontáže, zkoušky						
ZT-V	SO01	87.		Sekání drážek ve stávajícím zdivu pro vodovod		ZT-V 4.1.1	kpl	1	4168,73	4168,73
ZT-V	SO01	88.		Protipožární utěsnění potrubí vodovodu ve stropních konstrukcích a ve stěnách DN15 - DN50		ZT-V 4.1.2	kpl	1	38480,55	38480,55
ZT-V	SO01	89.		Doplňkové konstrukce pro uložení potrubí z ocelových profilů žárově pozinkovaných a připevňovací materiál, včetně všech šroubů, hmoždinek, objímek, úhelníků, závitových tyčí, podložek, kotev, svářecích materiálů apod. Dodávka a montáž.		ZT-V 4.1.3	kg	1340	224,47	300789,80
ZT-V	SO01	90.		Napojení na stávající vodovod DN15 - DN20 (stávající zařizovací předměty 1NP)		ZT-V 4.1.4	ks	8	2672,26	21378,08
ZT-V	SO01	91.		Napojení na stávající vodovod DN50 (za vodoměrnou sestavou)		ZT-V 4.1.5	ks	1	4810,07	4810,07
ZT-V	SO01	92.		Napojení na stávající vodovod DN25-DN40 (hydranty a kotelna v 8NP)		ZT-V 4.1.6	ks	12	3741,16	44893,92
ZT-V	SO01	93.		Demontáž stávajícího potrubí vodovodu DN15-DN50		ZT-V 4.1.7	m	690	133,61	92190,90
ZT-V	SO01	94.		Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN50		ZT-V 4.1.8	kpl	1	8016,78	8016,78
ZT-V	SO01	95.		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN50		ZT-V 4.1.9	ks	1	5344,52	5344,52
				VODOVOD CELKEM						1 609 375,69 Kč
				C.) ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY						
ZT-Z	SO01	96.		Závěsný klozet keramický bílý		ZT-Z 1.1.1	ks	38	1824,61	69335,18
ZT-Z	SO01	97.		WC sedátko plastové bílé s poklopem - pomalé sklápění, kovové úchyty		ZT-Z 1.1.2	ks	38	2437,10	92609,80
ZT-Z	SO01	98.		Předstěnový modul s nádržkou 8 cm pro montáž do SDK příček		ZT-Z 1.1.3	ks	36	5577,55	200791,80
ZT-Z	SO01	99.		Předstěnový modul s hygienickým proplachem s nádržkou 12 cm pro montáž do SDK příček včetně síťového zdroje 230V/12V pro automatický proplach		ZT-Z 1.1.4	ks	2	6454,05	12908,10
ZT-Z	SO01	100.		Ovládací tlačítko plastové bílé		ZT-Z 1.1.5	ks	38	1026,15	38993,70
ZT-Z	SO01	101.		Závěsné umyvadlo keramické bílé 60x40cm včetně umyvadlové skříňky		ZT-Z 1.1.6	ks	35	3843,78	134532,30
ZT-Z	SO01	102.		Závěsné umyvadlo keramické bílé 55x45 cm		ZT-Z 1.1.7	ks	1	3794,61	3794,61
ZT-Z	SO01	103.		Sífon umyvadlový 5/4"x 40 chrom,		ZT-Z 1.1.8	ks	36	1036,84	37326,24

Zkratk a prof.	Znače ní objekt u	Polo žka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikac e	Jedn otka	Množst ví	Jednotk ová cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZT-Z	SO01	104	.	Výpust umyvadlová click/clack 5/4",		ZT-Z 1.1.9	ks	36	668,07	24050,52
ZT-Z	SO01	105	.	Umyvadlová baterie stojánková bez výpusti chrom		ZT-Z 1.1.10	ks	36	2052,30	73882,80
ZT-Z	SO01	106	.	Předstěnový modul pro umyvadlo pro montáž do SDK příček		ZT-Z 1.1.11	ks	36	6388,84	229998,24
ZT-Z	SO01	107	.	Závěsné umývatko keramické bílé, 40x34 cm		ZT-Z 1.1.12	ks	3	3618,24	10854,72
ZT-Z	SO01	108	.	Sifon umyvadlový 5/4"x 40 chrom,		ZT-Z 1.1.13	ks	3	1036,84	3110,52
ZT-Z	SO01	109	.	Výpust umyvadlová click/clack 5/4",		ZT-Z 1.1.14	ks	3	668,07	2004,21
ZT-Z	SO01	110	.	Umyvadlová baterie stojánková bez výpusti chrom		ZT-Z 1.1.15	ks	3	2052,30	6156,90
ZT-Z	SO01	111	.	Předstěnový modul pro umývatko pro montáž do SDK příček		ZT-Z 1.1.16	ks	3	7402,16	22206,48
ZT-Z	SO01	112	.	Sprchová vanička litý mramor 100x80 cm		ZT-Z 1.1.17	ks	1	7108,21	7108,21
ZT-Z	SO01	113	.	Sprchová vanička litý mramor 110x80 cm		ZT-Z 1.1.18	ks	24	7289,93	174958,32

Zkratk a prof.	Znače ní objekt u	Polo žka	URS PSV	Popis položky	Poznámka	Odkaz na specifikac e	Jedn otka	Množst ví	Jednotk ová cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZT-Z	SO01	114	.	Sprchová vanička litý mramor 90x80 cm		ZT-Z 1.1.19	ks	1	6392,05	6392,05
ZT-Z	SO01	115	.	Sprchová vanička litý mramor 100x90 cm		ZT-Z 1.1.20	ks	1	6579,11	6579,11
ZT-Z	SO01	116	.	Sprchové dveře z bezpečnostního skla min 6mm, š. 100 cm včetně veškerého příslušenství		ZT-Z 1.1.21	ks	1	15520,49	15520,49
ZT-Z	SO01	117	.	Sprchové dveře z bezpečnostního skla min 6mm š. 110 cm včetně veškerého příslušenství		ZT-Z 1.1.22	ks	24	16418,45	394042,80
ZT-Z	SO01	118	.	Sprchový kout rohový z bezpečnostního skla min 6mm 90x80 cm včetně veškerého příslušenství		ZT-Z 1.1.23	ks	1	20041,95	20041,95
ZT-Z	SO01	119	.	Sprchový kout rohový z bezpečnostního skla min 6mm 100x90 cm včetně veškerého příslušenství		ZT-Z 1.1.24	ks	1	20576,41	20576,41
ZT-Z	SO01	120	.	Páková nástěnná sprchová baterie, keramická kartuše, bez sprchového setu chrom		ZT-Z 1.1.25	ks	27	1838,52	49640,04
ZT-Z	SO01	121	.	Sprchový set chrom (ruční sprcha, sprchová tyč, sprchová hadice, držák ruční sprchy)		ZT-Z 1.1.26	ks	27	1560,60	42136,20
ZT-Z	SO01	122	.	Sífon pro vaničky z litého mramoru boční odpad DN50 včetně veškerého příslušenství		ZT-Z 1.1.27	ks	27	1127,69	30447,63
ZT-Z	SO01	123	.	Akrylátová vana 150x70 cm včetně podpěr		ZT-Z 1.1.28	ks	8	7289,93	58319,44
ZT-Z	SO01	124	.	Automatická vanová výpust , vč. vanového sifonu		ZT-Z 1.1.29	ks	8	1010,11	8080,88
ZT-Z	SO01	125	.	Páková nástěnná vanová baterie se sprchovým setem 150 mm chrom		ZT-Z 1.1.30	ks	8	3372,39	26979,12
ZT-Z	SO01	126	.	Závěsná výlevka keramická bílá s plastovou mřížkou		ZT-Z 1.1.31	ks	3	3623,59	10870,77
ZT-Z	SO01	127	.	Předstěnový modul pro výlevku se splachovací nádrží pro montáž do SDK příček , odpadní systém pro závěsnou výlevku		ZT-Z 1.1.32	ks	3	5291,08	15873,24
ZT-Z	SO01	128	.	Dřezová/umyvadlová nástěnná (pro výlevku) baterie, raménko 300 mm, chrom		ZT-Z 1.1.33	ks	3	2095,05	6285,15
ZT-Z	SO01	129	.	Dřezová baterie s otočným ramínkem chrom		ZT-Z 1.1.34	ks	25	2095,05	52376,25
ZT-Z	SO01	130	.	Rohové ventily pro umyvadla, umyvátko a dřez (SV,TV)DN15		ZT-Z 1.1.35	ks	130	352,74	45856,20
				Typy zařízení předmetů a baterií je nutné před jejich objednávkou konzultovat se zákazníkem						
ZT-Z	SO01	131	.	Demontáž stávajících zařízení předmetů		ZT-Z 1.1.36	ks	146	481,01	70227,46
				ZARIZOVACÍ PŘEDMĚTY CELKEM						2 024 867,84 Kč
				D.) OSTATNÍ						
ZT-O	SO01	132	.	Hodinová mzda pro nepředvídané stavbou způsobené pracovní změny, které nemohou být vyúčtovány v nabídkových jednotkových cenách, práce za hodinovou mzdu budou uznány pouze pokud budou vedením stavby schváleny a pokud budou prokázány podepsaným dokladem.Pracovníci musí být nasazeni podle kvalifikace		ZT-O 1.1.1	hod	72	630,65	45406,80
ZT-O	SO01	133	.	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby		ZT-O 1.1.2	ks	1	26722,61	26722,61
				OSTATNÍ CELKEM						72 129,41 Kč
				CELKEM						5 661 084,39 Kč

**Akce : REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU
(POTRUBÍ SVISLÉ, VODOROVNÉ)**

NA UBYTOVNĚ VELEHRADSKÁ, SO 01

Část : VZDUCHOTECHNIKA - V Ý K A Z V Ý M Ě R

Zkratka prof.	Značení objektu	Položka a č.	URS PSV	Popis položky	Výrobce	Typ	Odkaz na specifikace	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Zařízení č.1 - Větrání koupelen a WC - odvod							
				Malé radiální ventilátory s průtokem vzduchu 100m3/h a 60m3/h. Ventilátory se instalují do podhledu. Jsou osazeny jednofázovým motorem 230V s termopojistkou proti přetížení. Ventilátory mají krytí IPX5, teplota vzduchu max. 40°C. Na výtlaku ventilátoru je zpětná klapka, čelní mřížka obsahuje tlumič hluku a filtr. Připojovací rozměr je 80mm.							
VZT	UV			Malý radiální ventilátor, výkon 100m3/h			1.001	ks	37,00	6 519,11	241 207,07
VZT	UV			Malý radiální ventilátor, výkon 60m3/h			1.002	ks	30,00	6 519,11	195 573,30
				Výfuková stříška z pozink. Plechu. Je opatřena mřížkou proti hmyzu.							
VZT	UV			Ø225mm			1.061	ks	3,00	4 677,28	14 031,84
VZT	UV			Ø250mm			1.062	ks	1,00	4 677,28	4 677,28
VZT	UV			Ø355mm			1.063	ks	1,00	5 662,51	5 662,51
				Odolná, ohebná AL laminátová hadice s kostrou z ocelového drátu spirálovitě vinutou mezi dvěma vrstvami laminátu s tepelnou a hlukovou izolací							
VZT	UV			Ø 82mm			1.071	bm	31,00	147,18	4 562,58
VZT	UV			Protipožární izolace potrubí dle označení na výkrese: Izolace těžkou a tuhou deskou z kamenné vlny spojené organickou pryskyřicí s							
VZT	UV			odolnost 30 min			1.081	m2	2,00	1 961,48	3 922,96
				Čtyřhranné potrubí skupiny I. materiál pozinkovaný plech							
VZT	UV			potrubí se stranou přes 250mm			1.101	m2	32,00	555,60	17 779,20

				Kruhové potrubí Spiro materiál pozinkovaný plech						
VZT	UV			do Ø100mm, 20% tvarovek		1.201	bm	75,00	313,14	23 485,50
VZT	UV			do Ø140mm, 30% tvarovek		1.201	bm	9,00	405,60	3 650,40
VZT	UV			do Ø200mm, 20% tvarovek		1.201	bm	18,00	518,04	9 324,72
VZT	UV			do Ø280mm, 10% tvarovek		1.201	bm	115,00	606,31	69 725,65
VZT	UV			do Ø400mm, rovné		1.201	bm	4,00	822,77	3 291,08
				Zařízení č.2 - Větrání kuchyněk- odvod						
				Výfuková stříška z pozink. Plechu. Je opatřena mřížkou proti hmyzu.						
VZT	UV			Ø355mm		2.061	ks	2,00	5 662,51	11 325,02
				výkres: Izolace těžkou a tuhou deskou z kamenné vlny spojené organickou pryskyřicí s požárně upravenou hliníkovou fólií.						
VZT	UV			odolnost 30 min		2.081	m2	2,00	1 961,48	3 922,96
				Ctyřhranné potrubí skupiny I. materiál pozinkovaný plech						
VZT	UV			potrubí se stranou přes 250mm		2.101	m2	110,00	555,60	61 116,00
				Kruhové potrubí Spiro materiál pozinkovaný plech						
VZT	UV			do Ø140mm, 50% tvarovek		2.201	bm	30,00	514,88	15 446,40
VZT	UV			do Ø400mm, rovné		2.201	bm	7,00	822,77	5 759,39
				Zařízení č.3 - Větrání 1.PP - přívod, odvod						
				VZ1 jednotka ve vnitřním a vertikálním provedení s umístěním na podlahu. Přívod 1150m3/h, odvod 1150m3/h, rekuperace - deskový výměník, filtrace F7/M5, elektrický ohříváč, EC motory, uzavírací a regulační klapky, tlumicí vložky, sada pro kompletní MaR		3.001	ks	1,0	235 751,13	235 751,13
				Technické parametry zařízení viz Příloha TZ - Tabulka č.1						
				plášť z galvanizovaného plechu, vnitřní z perforovaného plechu, prostor mezi pláštěmi vyplněn minerální vlnou, na obou koncích s						
VZT	UV			buňkový tlumič hluku 500x200mm, délka 1000mm		3.011	ks	4,00	2 061,68	8 246,72

				regulátory průtoku vzduchu typu V/TV pro obdélníkové potrubí, regulace průtoku přiváděného nebo odváděného vzduchu. Vyrobeno z pozinkovaného plechu. Vybavení elektronikou a čidly.							
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.021	ks	1,00	10 251,65	10 251,65
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.022	ks	1,00	10 251,65	10 251,65
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.025	ks	1,00	10 251,65	10 251,65
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu 300x100mm			3.026	ks	1,00	10 251,65	10 251,65
				regulátory průtoku vzduchu typu V/TV pro kruhové potrubí, regulace průtoku přiváděného nebo odváděného vzduchu. Vyrobeno z pozinkovaného plechu. Vybavení elektronikou a čidly.							
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.023	ks	1,00	8 803,97	8 803,97
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.024	ks	1,00	8 803,97	8 803,97
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.027	ks	1,00	8 803,97	8 803,97
VZT	UV			regulátor průtoku vzduchu Ø100mm			3.028	ks	1,00	8 803,97	8 803,97
				Požární klapka obdélníková, 90min., s teplotním spouštěním a ručním ovládáním, teplotní pojistka 72°C, uzavírací mechanismus s pružinou							
VZT	UV			ovládáním			3.031	ks	1,00	2 799,42	2 799,42
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním			3.032	ks	1,00	2 799,42	2 799,42
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním ovládáním			3.033	ks	1,00	2 799,42	2 799,42
VZT	UV			400x200mm - s teplotním spouštěním a ručním ovládáním			3.034	ks	1,00	2 799,42	2 799,42
				Obdélníková výustka dvourada, přivodní, z eloxovaných AL profilů, instalace pomocí upevňovacích rámečků							
VZT	UV			225x75mm, regulace R1			3.041	ks	7,00	665,01	4 655,07
VZT	UV			325x125mm, regulace R1			3.042	ks	4,00	906,20	3 624,80
VZT	UV			225x125mm, regulace R1			3.043	ks	4,00	756,71	3 026,84
				Obdélníková výustka jednořadá, odvodní, z eloxovaných AL profilů, instalace pomocí upevňovacích rámečků							
VZT	UV			425x125mm, regulace R1			3.045	ks	2,00	840,71	1 681,42
VZT	UV			325x125mm, regulace R1			3.046	ks	1,00	755,17	755,17
VZT	UV			225x125mm, regulace R1			3.047	ks	4,00	651,91	2 607,64
VZT	UV			225x75mm, regulace R1			3.048	ks	5,00	589,50	2 947,50
				Mřížka stěnová uzavřená, z eloxovaných AL profilů, instalace pomocí pozedních rámečků, rozteč lamel 20mm							
VZT	UV			425x75/20mm			3.051	ks	1,00	522,46	522,46
VZT	UV			225x75/20mm			3.052	ks	2,00	459,27	918,54

				Izolace deskou z kamenné vlny pojená organickou pryskyřicí, s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou.							
VZT	UV			tl 40 mm			3.081	m2	175,00	567,43	99 300,25
				výkres: Izolace těžkou a tuhou deskou z kamenné vlny pojené organickou pryskyřicí s požárně upravenou hliníkovou fólií.							
VZT	UV			odolnost 60 min			3.082	m2	5,00	2 157,62	10 788,10
				Čtyřhranné potrubí skupiny I. materiál pozinkovaný plech							
VZT	UV			trouby rovné se stranou do 250mm			3.101	m2	77,00	498,77	38 405,29
VZT	UV			tvarovky se stranou do 250mm			3.101	m2	36,00	607,50	21 870,00
VZT	UV			tvarovky se stranou přes 250mm			3.101	m2	25,00	672,51	16 812,75
				Kruhové potrubí Spiro materiál pozinkovaný plech							
VZT	UV			do Ø100mm, 10% tvarovek			2.201	bm	27,00	243,79	6 582,33
VZT	UV			do Ø140mm, 10% tvarovek			2.201	bm	26,00	296,33	7 704,58
				Zařízení společné							
VZT	UV			Montáž - montáž nového VZT zařízení dle projektové dokumentace a dle montážních předpisů jednotlivých výrobců <u>vzduchotechnického zařízení</u>				ks	1,0	274 421,40	274 421,40
VZT	UV			Demontáž - demontáž stávajícího VZT zařízení určeného dle projektové dokumentace k výměně <u>za nové zařízení a jeho ekologická likvidace</u>				ks	1,0	140 105,51	140 105,51
VZT	UV			Montážní materiál - veškerý montážní materiál nutný k bezproblémové montáži zařízení např. závěsný a spojovací materiál, tmely, tlumící <u>elementy, montážní profily</u>				ks	1,0	41 709,41	41 709,41
VZT	UV			Doprava - doprava staveništní i mimostaveništní, <u>horizontální i vertikální</u>				ks	1,0	44 075,28	44 075,28

VZT	UV		Měření výkonových parametrů a zaregulování VZT zařízení, komplexní vyzkoušení a uvedení do provozu - Zaregulování VZT zařízení znamená nastavení průtoků vzduchu a tlakových poměrů ve všech potrubních úsecích a koncových VZT elementech dle projektovaných hodnot. Výstupem měření je protokol o zaregulování VZT zařízení s naměřenými hodnotami a porovnání s údaji projektovanými. Komplexním vyzkoušením se rozumí uvedení díla jako celku do chodu s tím, že zhotovitel prokazuje objednateli, že dílo je kvalitní, splňuje požadované funkce a je schopno trvalého provozu v projektovaném a automatickém režimu. (Eventuálně, že je schopno zkušebního provozu, je-li dohodnut.) Prokazuje se bezpečnost provozu, jistota a bezporuchovost zařízení, hospodárnost provozu, hygienické				ks	1,0	37 338,12	37 338,12
CENA CELKEM (bez DPH):										1 785 734,33 Kč

Polozk a č.	Název	Jednotka	Množství	Jednotková		Cena		Cena celkem	
				dod./mat.	montáž	dod./mat.	montáž	CELKEM	
				Kč/mj	Kč/mj	Kč	Kč	Kč	Kč
	REKONSTRUKCE VODOVODNÍHO ŘÁDU NA UBYTOVNÉ VELEHRADSKÁ 1266/25 ELEKTROINSTALACE - JP - II.Q 2024								
		mj							
	Prů naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci, jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta.								
	Výkresy jsou vypracovány bez přechodů a vyznačeným přesahem								
	Souběžná nádobová čerpy musí být veškeré nádrhy, aby čerpa byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.								
	Nabídka obsahuje výpočet provedení rozvodů včetně správnosti a rozložení zohlednění součástí dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licencí dodávatele SW).								
	Ověřte si výpočet konkrétním výpočtem v projektu stavby vypracuje starosta požadované kvality. Pokud uchazeč nabídné produkt od jednoho výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost přesměrování na jiné výrobce (zahrnuje náklady a 10% uchazeče (bez daně za dodatek)).								
	Polozky níže vyřazené je nutné nacenit včetně přívozu, odvozu, složení, naložení, zhutnění, skládkového atp.								
	ELEKTROINSTALACE								
	V rámci PD není řešeno provizorní stav po dobu stavby.								
	montáž ochrledu je uvedena ve stavební části								
1	Demontáž stávajícího silnoproudého rozvaděče RE+RH v 1.PP	ks	1		3 241,72		3 241,72	3 241,72	
2	Demontáž stávajících silnoproudých patrových rozvaděčů na chodbách za výtahem	ks	8	540,29		4 322,32	4 322,32		
3	Demontáž stávajícího bytového rozvaděče	ks	36	540,29		19 450,44	19 450,44		
4	Demontáž stávajícího silnoproudého rozvaděče nájemní jednotky v 1.NP, včetně úpravy trasy stávajících kabelů s ponecháním původních kabelových vývodů v obchodní jednotce (nezapojené, volné)	ks	1	5 402,87		5 402,87	5 402,87	5 402,87	
5	demontáž silnoproudých rozvodů, zásevek, vypínačů a světel v prostoru rekonstrukce, viz dokumentace	ks	1	32 417,21		32 417,21	32 417,21		
6	Nový samostatné stojící silnoproudý rozvaděč RE, výbava dle schéma rozvaděče, včetně poplatků na PRE za přepjení elektroměru (provizorní stav, nový stav) funkční komplet	ks	1	52 199,85	6 642,07	52 199,85	6 642,07	60 841,92	
7	Nový samostatné stojící silnoproudý rozvaděč RH, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	69 795,66	6 644,59	69 795,66	6 644,59	76 440,25	
8	Nový vestavěný silnoproudý rozvaděč RS, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	16 144,20	3 241,72	16 144,20	3 241,72	19 385,92	
9	Nový patrový nástěnný silnoproudý rozvaděč RP, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	16 523,27	3 241,72	16 523,27	3 241,72	19 764,99	
10	Nový patrový nástěnný silnoproudý rozvaděč RP1, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	15 002,14	3 241,73	15 002,14	3 241,73	18 243,87	
11	Nový patrový nástěnný silnoproudý rozvaděč RP3, RP4, RP5, RP6, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	4	13 818,48	3 241,73	55 273,92	12 966,92	68 240,84	
12	Nový patrový nástěnný silnoproudý rozvaděč RP7, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	15 913,18	3 241,72	15 913,18	3 241,72	19 154,90	
13	Nový nástěnný silnoproudý rozvaděč RP.2, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	6 644,99	2 161,15	6 644,99	2 161,15	8 806,14	
14	Nový nástěnný silnoproudý rozvaděč RP.3, staveništní rozvaděč, 2x zásevků 3/16A, 4x zásevků 1/16A, včetně isitů, funkční komplet	ks	1	7 154,80	2 161,15	7 154,80	2 161,15	9 315,95	
15	Nový nástěnný silnoproudý rozvaděč R11, R12, R14, R15, R22, R23, R31, R32, R35, R36, R41, R42, R45, R46, R51, R52, R54, R55, R57, R62, R65, R66, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	22	10 713,13	3 241,72	235 688,66	71 317,84	307 006,70	
16	Nový nástěnný silnoproudý rozvaděč R13, R33, R34, R43, R44, R53, R54, R63, R64, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	9	6 644,99	2 161,15	59 804,91	19 450,35	79 255,26	
17	Nový nástěnný silnoproudý rozvaděč R21, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	1	13 397,82	3 241,72	13 397,82	3 241,72	16 639,54	
18	Nový nástěnný silnoproudý rozvaděč R71, R72, výbava dle schéma rozvaděče, funkční komplet	ks	2	12 141,22	3 241,72	24 282,44	6 483,44	30 765,88	
19	P1 - Nástěnné / stropní svítidlo, pr.33cm, bílé, 1x LED 24W, IP54	ks	78	1 729,03	540,28	134 864,34	42 141,84	177 006,18	
20	P2 - Nástěnné / stropní svítidlo, pr.22cm, bílé, 1x LED 15W, IP54	ks	81	1 335,48	540,29	108 173,88	43 763,49	151 937,37	
21	P3 - Světlo pod kuchyňskou linkou, délka cca 90cm (bude doměřeno, upraveno podle dodané k. linky) LED pásek v rohovém hliníkovém profilu s difuzorem, barva bílá, včetně nap. Trafa LED pásku, které bude umístěno do rozvaděče, funkční komplet	ks	32	972,52	702,37	31 120,64	22 475,84	53 596,48	
22	P3 - Světlo pod kuchyňskou linkou, byt č.21, délka cca 180cm (bude doměřeno, upraveno podle dodané k. linky) LED pásek v rohovém hliníkovém profilu s difuzorem, barva bílá, včetně nap. Trafa LED pásku, které bude umístěno do rozvaděče, funkční komplet	ks	1	1 566,83	702,37	1 566,83	702,37	2 269,20	
23	P4 - zrcadlová skříňka s vestavěným LED světlem, 1x LED trubice T5 8W	ks	36	3 230,92	1 080,57	116 313,12	38 900,52	155 213,64	
24	P5 - stropní / nástěnné LED svítidlo, bílé, se senzorem pohybu a setmění, vestavěný nouzový modul na 1 hod, IP44/EM/LED	ks	41	1 729,03	540,28	70 890,23	22 151,48	93 041,71	
25	P6 - stropní LED svítidlo, prachotěs, P66, 600mm, 18W, Imd000K	ks	3	845,87	540,29	2 537,61	1 620,87	4 158,48	
26	P7 - stropní LED svítidlo do rastru 600x600 mm, 40W, stmívané se změnou CCT, URG + dálkový ovladač	ks	2	2 627,85	540,28	5 255,70	1 080,56	6 336,26	
27	dodávka a montáž zásevek 230V, referenční model ABB TANGO, barva bílá, včetně rámečku	ks	240	161,98	140,47	38 875,20	33 712,80	72 588,00	
28	dodávka a montáž spínače jednopólového (řazení 1), referenční model ABB TANGO, barva bílá, včetně rámečku	ks	170	178,08	108,06	30 273,60	18 370,20	48 643,80	
29	dodávka a montáž prepínače střídavého (řazení 6), referenční model ABB TANGO, barva bílá, včetně rámečku	ks	4	185,21	108,06	740,84	432,24	1 173,08	
30	dodávka a montáž ovladače jednopólového, řazení 1/0, referenční model ABB TANGO, barva bílá, včetně rámečku	ks	75	190,51	108,05	14 288,25	8 103,75	22 392,00	
31	Strovní autonomní hlásič kouře	ks	37	382,74	378,20	14 161,38	13 993,40	28 154,78	
32	Demontáž, provizorní umístění a finální montáž skupiny 6-11 dvój vypínačů a dvou zásevek 230V v místě SD zasedlény	ks	2	1 620,86		3 241,72	3 241,72		
33	kabel CKKE-R 4x25	m	5	504,41	51,87	2 522,05	259,35	2 781,40	
34	kabel CKKE-R 4x16	m	280	307,42	51,87	86 077,60	14 523,60	100 601,20	
35	kabel CKKE-R 5x6	m	45	149,88	55,10	6 744,60	2 479,50	9 224,10	
36	kabel CKKE-R 5x4	m	600	106,54	55,11	63 924,00	33 066,00	96 990,00	
37	kabel CKKE-R 3x1,5	m	250	25,58	39,98	6 345,00	9 995,00	16 640,00	
38	kabel CKKE-R 1x16	m	300	94,66	35,66	28 398,00	10 698,00	39 096,00	
39	kabel CKKE-R 1x6	m	50	33,39	34,58	1 669,50	1 729,00	3 398,50	
40	kabel CKKE-R 1x4	m	50	18,05	34,57	902,50	1 728,50	2 631,00	
41	kabel CKKY 4x50	m	5	687,35	64,84	3 436,75	324,20	3 760,95	
42	kabel CKKY 3x2,5	m	5 900	25,50	42,15	150 450,00	248 680,00	399 130,00	
43	kabel CKKY 5x1,5	m	50	25,50	54,03	1 275,00	2 701,50	3 976,50	
44	kabel CKKY 3x1,5	m	5 500	15,56	39,98	85 580,00	219 860,00	305 440,00	
45	kabel CKKY 2x1,5	m	750	11,35	35,65	8 512,50	26 737,50	35 250,00	
46	kabel CYY 16	m	50	62,57	35,65	3 126,50	1 752,50	4 911,00	
47	kabel CYY 6	m	50	24,96	34,58	1 248,00	1 729,00	2 977,00	
48	kabel CYY 4	m	1 200	16,75	34,58	20 100,00	41 496,00	61 596,00	
49	ocedlepořezový pozinkovaný kabelový žebřík, šířka 200mm, hl. 60mm, uchycení do stěny po 80cm, včetně spojek, funkční komplet	m	48	492,53	226,92	23 641,44	10 892,16	34 533,60	
50	připojovací zemnicí svorka, pro propojení zemnění trasy stoupacích žebříků	ks	32	19,99	124,27	639,68	3 976,64	4 616,32	
51	skupinová příchytka pro 4-10 kabelů, včetně uchycení do stropu	ks	500	27,45	32,41	13 725,00	16 205,00	29 930,00	
52	příchytka pro jeden kabel s uchycením do stropu nebo stěny, včetně kotvícího materiálu, komplet	ks	1 000	16,42	32,42	16 420,00	32 420,00	48 840,00	
53	oprava stávajícího silnoproudého vedení v rámci rekonstrukce	ks	100	216,11	540,29	21 611,00	54 029,00	75 640,00	
54	oprava stávajícího slaboproudého vedení v rámci rekonstrukce	ks	200	216,11	540,29	43 222,00	108 058,00	151 280,00	
55	označení stávajícího vedení, silnoproud i slaboproud, kabelovým štítkem s popisem	ks	1 000	10,81	32,41	10 810,00	32 410,00	43 220,00	
56	požární pytlík (poštářka) E130, do stoupačky	ks	80	1 296,69	540,29	103 735,20	43 223,20	146 958,40	
57	požární tmel 50l, pro utěsnění požárních prostupů	ks	1	129 668,84	129 668,84	129 668,84	129 668,84	259 337,68	
58	Drobný nespécifikovaný materiál	ks	1	86 445,89	86 445,89	86 445,89	86 445,89	172 891,78	
59	Dodavatelská dokumentace	ks	1	6 644,59		6 644,59		6 644,59	
60	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1	15 128,03		15 128,03		15 128,03	
61	Montáž a zapojení světel, zásevek, vypínačů a vývodů	ks	1		59 431,55	59 431,55	59 431,55	59 431,55	
62	Připomocné práce - sekání, vtírání, zašitování	ks	1	21 611,47	129 668,88	21 611,47	129 668,88	151 280,32	
63	Revize	ks	1	43 222,95		43 222,95		43 222,95	
	ELEKTROINSTALACE - celkem Kč							3 993 843,39	

