

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

č. smlouvy zhotovitele: 471/2023

č. smlouvy objednatele: *

I. Smluvní strany

České dráhy, a.s.

Se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 8039 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupená: * , předsedou představenstva
* , členem představenstva
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
Bankovní spojení: *
Číslo účtu: *
(dále jen „objednatel“)

a

VALC, s.r.o.

Se sídlem: Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové
Zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C, vložka 1677 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Zastoupená: * , jednatelem společnosti
IČO: 45537151
DIČ: CZ45537151
Bankovní spojení: *
Číslo účtu: *
ID datové schránky: d5t9nnu
(dále jen „zhotovitel“)

zhotovitel a objednatel společně jako „smluvní strany“, se dohodly na následujícím:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany dne 30.5.2023 uzavřely smlouvu o dílo na přestavbu a rekonstrukci administrativního objektu v Hradci Králové (dále jen „Smlouva“) popsaného a specifikovaného v čl. I Smlouvy.
2. Protože při provádění díla nastaly skutečnosti, které brání včasnému a řádnému dokončení díla dle Smlouvy, přičemž tyto skutečnosti nebyly způsobeny ani jednou smluvní stranou, dohodly se tímto smluvní strany na změně 1) rozsahu, 2) termínu dokončení, 3) ceně díla, jak uvedeno níže.
3. Smluvní strany se shodují, že důvodem změn dle odstavce 2 jsou:
 - a) vady projektové dokumentace způsobené projektantem společností PRODIN a.s. které mají za následek prodlevu s dokončením díla v délce, která odpovídá posunu termínu stanovenému v čl. IV tohoto dodatku,
 - b) rozpory mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr včetně zcela chybějících položek ve výkazu výměr.Z uvedených důvodů bylo na žádost zhotovitele nezbytné pozastavit stavební práce až do nápravy uvedených vad. Žádost zhotovitele o prodloužení termínu zhotovení díla je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. V návaznosti na shora uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy, které v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nepředstavují podstatnou změnu závazku.

5. Smluvní strany shodně konstatují, že možnost smluvně upravit předmět tohoto Dodatku č. 1 písemně nastala až poté, kdy se smluvní strany dohodly na jeho obsahu a dle něj smlouvu plnily, a to z důvodu administrace návrhu Dodatku č. 1 na straně objednatele a s ohledem na schvalovací procesy obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně potvrzují, že se na změně smlouvy ve smyslu tohoto Dodatku č. 1 dohodly již v době před 31. 12. 2024, tj. před termínem pro dokončení a předáním řádně provedeného díla.

II. Změna rozsahu díla

Rozsah díla se mění v části stavby: bourací práce, architektonické a stavebně technické řešení - změna provedení izolace proti vlhkosti a plynům, zdravotně-technické instalace, střešní plášť – změna provedení rekonstrukce střechy, komunikace a hrubé terénní úpravy. Změna rozsahu díla je specifikována změnovými listy, které jsou přílohou č. 2 tohoto dodatku.

III. Cena díla

Jelikož po odečtu položky víceprací v ceně * Kč bez DPH od položky méněprací v ceně * bez DPH činí jejich rozdíl 1 253 759,04 Kč bez DPH na méněpracích, o tuto částku se snižuje původní cena díla uvedená ve Smlouvě a nová cena díla na základě tohoto dodatku tak činí **31 483 213,75 Kč bez DPH.**

IV. Termín dokončení díla

1. Termín dokončení a předání díla dle čl. II odst. 2 písm. c) Smlouvy se prodlužuje do 31.3.2025.
2. Tímto Dodatkem se potvrzuje předchozí ústní dohoda smluvních stran ze dne 20.12.2024 a smluvní strany prohlašují, že se touto dohodou řídí od uvedeného data.

V. Ostatní ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená Dodatkem č. 1 se nemění.
2. Tento Dodatek č. 1 lze uzavřít elektronicky za použití elektronického podpisu, kdy každá ze Smluvních stran obdrží jeho elektronické vyhotovení (soubor.pdf) s platností originálu opatřené elektronickými podpisy obou Smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 1 je v případě uzavření v listinné formě vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1 – žádost o prodloužení termínu dokončení stavby
 - příloha č. 2 – změnové listy (přehled víceprací a méněprací).

V Praze dne
Za objednatele:
České dráhy, a.s.

V Hradci Králové dne
Za zhotovitele:
VALC, s.r.o.

.....
*
předseda představenstva

.....
*
jednatel společnosti

.....
*
člen představenstva



VALC, s.r.o.
Pražská 13
500 04 Hradec Králové

IČO: 45537151
DIČ: CZ45537151

Bankovní spojení:
ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 336268/0300

telefon: 495 536 827

fax: 495 536 798

e-mail: sekretariat@valc-hk.cz

www.valc-hk.cz

České dráhy, a.s.
Nábřeží L. Svobody 1222/12
110 15 Praha 1

E-mail: *

zápis v OR: Krajský soud HK oddíl C, vložka 1677

* VYŘIZUJE/ LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
10.10.2023

Žádost o prodloužení termínu dokončení stavby „Přestavba administrativního objektu Hradec Králové – realizace“ dle smlouvy o dílo č. *

Žádáme Vás tímto o prodloužení termínu dokončení výše uvedené stavby o tři měsíce, tj. do 31.3.2025.

Důvodem byly velmi opožděné reakce a komunikace projektanta, tříměsíční vyjasňování vad projektové dokumentace, rozporů mezi projektem a výkazem výměr včetně zcela chybějících položek ve výkazu výměr.

Z těchto důvodů bylo nezbytné pozastavit stavební práce.

*

S úctou,

Podpis: _____ *

Jméno: * ; *

Funkce: jednatel

*

REKAPITULACE STAVBY



Kód: 13
Stavba: Přestavba administrativního objektu Hradec Králové - realizace

KSO:
Místo: Hradec Králové

CC-CZ:
Datum: 20. 12. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-1 253 759,04
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -1 253 759,04	Výše daně -263 289,40
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-1 517 048,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

*