



TSKRP000H132

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

(dále jen "pronajímatel")

a

AERO Sped s.r.o.

IČO: 04360249 DIČ: CZ04360249

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně spis. zn. 89517
sídlo/bydliště: Kvítkovická 1386, 763 61 Napajedla.

ID datové schránky: wuy8dun

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 12 k Nájemní smlouvě č. 1/23/4566/372

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše Štichova pro parkovací stání č. 85, 86, 88, 89, 79, 80, 83, 93, 126, 87, 128, kterým se
mění:

☒ RZ vozidla

☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

☒ rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst: 11 (85, č.86, č.88, č.89, č.79, č.80, č.83, č.93, č.126, 87, č. 128)

Nový počet míst: 8 (85, č.86, č.88, č.89, č.80, č.83, č.126, 87)

☒ výše (sazba) nájemného:

původní nájemné 12.100 Kč vč DPH/měsíc

nová sazba: 8.800 Kč vč DPH/měsíc

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

☐ ostatní skutečnosti:

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: od 01.03.2025 snížení parkovacích míst
- od 01.03.2025 zrušené stání + RZ

Od 01.03.2025 – změna splátkového kalendáře – platba za 8 parkovacích míst

Článek II. Výše nájemného

- 1) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
2) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **8.800,- Kč** ☐ bez DPH ☒ včetně DPH ☒ měsíčně ☐ ročně
☐ celkem, přičemž nájemné je:
☐ v plné výši uhrazeno.
☐ splatné k běžného kalendářního roku.
☒ je splatné v **pravidelných splátkách** po **8.800,-Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

- ☐ celkové nové nájemné:,- Kč
uhrazeno k:,- Kč
přeplatek:,- Kč
nedoplatek:,- Kč
☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč
☐ převodem na č. ú.:
☐ na adresu:
☒ Původní splátkový kalendář se na budoucí plnění ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne

Za pronajímatele:
Hlavní město Praha zastoupené
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:
AERO Sped s.r.o.

Datum: 2025.02.19
10:05:12 +01'00'

Datum: 2025.02.19 09:53:03
+01'00'

Splátkový kalendář - daňový doklad				Příloha ke smlouvě 1234566372		strana 1 z 2																																																																																																
Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581 Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2 110 00 Praha 1				PID smlouvy TSKRP000H132 Variabilní symbol 1234566372 Konstantní symbol 308 Smlouva číslo 1234566372																																																																																																		
Peněžní ústav Číslo účtu																																																																																																						
				Odběratel IČO: 04360249 DIČ: CZ04360249 AERO Sped s.r.o. Kvítkovická 1386/1386 76361 Napajedla Bank. spoj. Číslo účtu /																																																																																																		
				Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1234566372 Datum vystavení dokladu 18.02.2025																																																																																																		
Předmět plnění: neuvedeno: ('3310') Rozsah plnění (MJ): Pronájem parkovacích míst 10x - 85, 86, 87, 88, 89, 80, 83, 126																																																																																																						
<table><tr><th>Cena za MJ</th><th>Základ daně</th><th>Sazba daně</th><th>Daň</th><th>Celkem Kč</th><th>Datum zdaň. plnění a splatnosti</th></tr><tr><td>10 082,64</td><td>10 082,64</td><td>21 %</td><td>2 117,36</td><td>12 200,00</td><td>15.01.2025</td></tr><tr><td>10 000,00</td><td>10 000,00</td><td>21 %</td><td>2 100,00</td><td>12 100,00</td><td>15.02.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.03.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.04.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.05.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.06.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.07.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.08.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.09.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.10.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.11.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.12.2025</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.01.2026</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.02.2026</td></tr><tr><td>7 272,73</td><td>7 272,73</td><td>21 %</td><td>1 527,27</td><td>8 800,00</td><td>15.03.2026</td></tr></table>							Cena za MJ	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti	10 082,64	10 082,64	21 %	2 117,36	12 200,00	15.01.2025	10 000,00	10 000,00	21 %	2 100,00	12 100,00	15.02.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.03.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.04.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.05.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.06.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.07.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.08.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.09.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.10.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.11.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.12.2025	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.01.2026	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.02.2026	7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.03.2026
Cena za MJ	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti																																																																																																	
10 082,64	10 082,64	21 %	2 117,36	12 200,00	15.01.2025																																																																																																	
10 000,00	10 000,00	21 %	2 100,00	12 100,00	15.02.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.03.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.04.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.05.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.06.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.07.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.08.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.09.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.10.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.11.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.12.2025																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.01.2026																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.02.2026																																																																																																	
7 272,73	7 272,73	21 %	1 527,27	8 800,00	15.03.2026																																																																																																	
Doplňující informace: Pronájem parkovacích míst 10x - 85, 86, 87, 88, 89, 80, 83, 126																																																																																																						
V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1234566372																																																																																																						
Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu: Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. Veletržní 1623/24 17000 Praha 7 Vystavil: Telefon:																																																																																																						

Splátkový kalendář - daňový doklad		Příloha ke smlouvě 1234566372	strana 2 z 2
Počet příloh:			