

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 1

na realizaci zakázky s názvem:

„UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, PSČ 116 39
Zastoupená: doc. RNDr. Antonínem Jančaříkem, Ph.D., děkanem
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx
Identifikační číslo: 002 16 208
DIČ: CZ00216208
dále jen „**Objednatel**“

a

AVERS + AUBÖCK - RETTIGOVÁ

1. společník (vedoucí společník): **AVERS, spol. s r.o.**

2. společník: **Auböck s.r.o.**

se sídlem: 1. společník: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4
2. společník: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
1. společník zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 3445
2. společník zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13372
Identifikační číslo: 1. společník: 41190840
2. společník: 26089785
DIČ: 1. společník: CZ41190840
2. společník: CZ26089785

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.

I.

Popis právního stavu

1. Smluvní strany uzavřeli dne 15. ledna 2025 smlouvu o dílo, č. smlouvy UKPedFS/0005/2025 (dále jen „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1“ za podmínek Smlouvy o dílo a podmínek zadávacího řízení dílo –

konkrétně se jedná zejména o přístavbu venkovního výtahu ve dvoře budovy, vyrovnávacích schodišť plošin a ramp, obnovení vstupu z ulice Vladislavova, nezbytné úpravy stávajících konstrukcí, výměna instalace větrání a chlazení, instalace silnoproudých a slaboproudých systémů, trafostanice, elektrická požární signalizace, přesun elektrorozvodny, výměna tepelné izolace, krytiny a střešních oken při zachování stávající konstrukce krovů, oprava plochých střech včetně auly, obnova fasády a výměna oken, oprava nášlapných vrstev podlah, oprava omítek, sanace vlhkých stěn, výměna zdravotně technické instalace včetně zařizovacích předmětů, výměna vzduchotechnických jednotek a rozvodů vytápění v 5. NP, výměna technologie stávajícího osobního výtahu. Součástí bude také obnova interiérového vybavení a zařízení společných prostor budovy, audiovizuální a informační komunikační techniky v učebnách, realizace informační a technologické infrastruktury v celé budově Pedagogické fakulty v ul. Magdalény Rettigové č. 4, Praha 1, jejíž rozsah je specifikován ve Smlouvě o dílo a v jejích přílohách. Součástí plnění Zhotovitele je rovněž vyhotovení příslušných dokumentací stavby, zejména dokumentace skutečného provedení stavby, podle specifikací stanovených Smlouvou o dílo.

Předmět a díla je podrobně specifikován textovou částí zadávací dokumentace včetně všech příloh, zejména technickými podmínkami – projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), stavebním povolením a plánem realizace BIM (BEP).

II.

Změny Smlouvy o dílo

1. Vzhledem k tomu, že Zhotovitel požádal Objednatele o změnu osoby hlavního stavbyvedoucího, z kapacitně-organizačních důvodů dohodly se smluvní strany na tom, že novým hlavním stavbyvedoucím na straně Zhotovitele bude:

XXXXXXXXXXXX

Zhotovitel prohlašuje, že nový hlavní stavbyvedoucí splňuje veškeré požadavky stanovené Smlouvou o dílo, právními předpisy a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a zavazuje se zajistit, že tyto nároky budou splněny po celou dobu plnění díla.

2. Vzhledem k tomu, že Zhotovitel požádal Objednatele o změnu osoby zástupce stavbyvedoucího, z kapacitně-organizačních důvodů dohodly se smluvní strany na tom, že novým zástupcem stavbyvedoucího na straně Zhotovitele bude:

XXXXXXXXXXXX

Zhotovitel prohlašuje, že zástupce stavbyvedoucího splňuje veškeré požadavky stanovené Smlouvou o dílo, právními předpisy a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a zavazuje se zajistit, že tyto nároky budou splněny po celou dobu plnění díla.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek nabude nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Tento dodatek bude vyhotoven v elektronické podobě, musí být vyhotoven ve formátu PDF/A a bude podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží tento dodatek v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

3. Veškerá ustanovení Smlouvy o dílo nezměněná tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v jejich původním znění.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném odsouhlasení dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.

V Praze, dne: 19. 2. 2025

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....

.....

.....