

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy Objednatele: SoD 003/2025

Číslo smlouvy Zhotovitele: 01-O-6094- 15893/24

čl. 1

Úvodní ustanovení

Níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle ust. § 2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje za níže uvedených podmínek provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou odměnu (cenu díla).

čl. 2

Smluvní strany

(1) OBJEDNATEL:

Společná voda d.s.o.

Černoletská 1600, 256 13 Benešov

IČO: 17408288 DIČ:CZ 17408288

Bankovní spojení: 6400640389/0800

Zastoupený:

Zástupce ve věcech technických:

Plátce DPH: ANO

Ing. Roman Tichovský, předseda Rady

Ing. Marcela Zachová

(2) ZHOTOVITEL:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 4, Praha 5, PSČ 150 56

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

IČO: 47116901 DIČ: CZ47116901

Plátce DPH: ANO

Bankovní spojení: KB Praha 5, č.ú.: 19-1583390227/0100

Zastoupený:

Ing. Jiří Valdhans – předseda představenstva

Ing. Šárka Balšánková – místopředsedkyně představenstva

Ing. Jan Cihlář – člen představenstva

Ing. Jiří Frýba – člen představenstva

Ing. Jan Plechatý – člen představenstva

Smluvní zástupce:

Ing. Ondřej Pytl, ředitel divize 01 - na základě plné moci představenstva

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Jiří Frýba

čl. 3

Předmět díla

(1) V rámci této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje ke zpracování zakázky:

„Definice základních linií vývoje a vstupních parametrů pro budoucí rozvoj ČOV Benešov“

(dále jen Předmět díla).

(2) Předmětem díla je zajištění a zpracování následujících dokumentů:

- a. Vyjasnění a sladění strategických potřeb města Benešov, vlastníka ČOV, dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o. (dále jen DSO), reprezentujícího zájmy regionu, a společnosti Vodohospodářská společnost Benešov a.s., která je provozovatelem ČOV pod kontrolou DSO. Potřeby budou definovány z hlediska širších vztahů zahrnujících aspekty vodního hospodářství i mimo něj, zejména také s ohledem na odpadové a kalové hospodářství, energetické využití odpadní a vyčištěné vody (tepelné hospodářství) a obecně cirkulární ekonomiky a získávání energie z udržitelných zdrojů (energetickou soběstačnost).
- b. Posouzení a zajištění základního souladu výše definovaných potřeb z hlediska:
 - územních a stavebních limitů
 - nejlepší dostupné praxe a technologického vývoje v oblasti čištění odpadních vod
 - legislativních požadavků v oblasti udržitelnosti (ESG), zejména požadavků přepracované směrnice o čištění městských odpadních vod.
 - finanční udržitelnosti a ekonomické efektivity.
- c. Stanovení výhledového počtu připojených obyvatel a průmyslu v horizontu 20 a 40 let. Výhledový počet bude stanoven na základě komunikace se zástupci okolních obcí. V rámci výhledových horizontů bude uvažováno i se svozem odpadních vod a kalů z okolních ČOV.
- d. Vyhodnocení rizik a vlivu zatížení ČOV klíčovými producenty – Pivovar Ferdinand s.r.o., mlékárna Schreiber ČR s.r.o., výroba zmrzliny Pinko a.s.
- e. Shrnutí možností a definice základních linií vývoje ČOV Benešov s uvedením jejich stěžejních pozitivních i negativních aspektů.

Stanovení rozsahu zájmové lokality

- f. Stanovení a vytipování okolních obcí s potenciálem odkanalizování na ČOV Benešov
- g. Stanovení a vytipování okolních ČOV s potenciálem svozu odpadních vod a kalů na ČOV Benešov

Demografická analýza

- h. Aktuální stav populace
- i. Historický vývoj počtu obyvatel
- j. Modelování vývoje populace pomocí územních plánů a připravovaných investičních záměrů v horizontu 20 a 40 let.

Scénářová analýza

- k. Vypracování různých scénářů vývoje (optimistický, realistický, pesimistický).

Objednatel předá zhotoviteli veškeré podklady, které má k dispozici a které souvisí s plněním Předmětu díla.

Součástí Předmětu díla je i prezentace studie v sídle Objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně seznamovat Objednatel se stavem rozpracovanosti Předmětu díla a jeho prvními výstupy.

čl. 4

Závazky smluvních stran

- (1) Práva a povinnosti účastníků smlouvy vyplývají z právního režimu smlouvy o dílo, obsaženého v příslušných ustanoveních Obchodního zákoníku, a z této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je podle této smlouvy zejména povinen:
 - a) Zpracovat Předmět díla dle čl. 3 v termínu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.
 - b) Neposkytovat informace o zpracování Předmětu díla třetí straně bez souhlasu objednatel.
- (3) Objednatel je podle této smlouvy zejména povinen:
 - a) Zajistit zhotoviteli relevantní informace a pracovní kontakty pro operativní řešení vzniklých problémů nebo nejasností.

čl. 5

Čas a místo plnění

- (1) Místem zpracování díla je sídlo Zhotovitele.
- (2) Místo předání a převzetí díla stanovuje v dostatečném předstihu objednatel tak, aby byl průběh předání a převzetí díla pro oba účastníky co nejefektivnější. Nestane-li se tak, platí, že místem předání a převzetí díla je sídlo Objednatele.
- (3) O předání a převzetí díla sepíší účastníci písemný protokol o předání a převzetí, ve kterém potvrdí stav díla a případné závady nebránící užívání spolu s termíny odstranění těchto závad. Protokol o předání a převzetí díla se vyhotovuje ve dvou výtiscích, jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- (4) Výsledky díla budou předány v digitální podobě.
- (5) Předáním díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství a duševní vlastnictví (autorská práva) zhotovitele.
- (6) Termín pro dokončení díla a předání všech digitálních výstupů je stanoven na 31.5.2025. Prezentace studie v sídle Objednatele proběhne v květnu 2025.

čl. 6

Odměna zhotovitele (cena díla)

- (1) Cena zakázky je stanovena dohodou dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí:

Cena bez DPH	763 000 Kč
DPH (21 %)	160 230 Kč
Cena s DPH (21 %)	923 230 Kč

- (2) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

čl. 7

Platební podmínky

- (1) Platba za zpracování předmětu díla bude uhrazena na základě faktury vydané k termínu dokončení díla.
- (2) Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po odeslání. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí stanovených právními předpisy, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.
- (3) V případě prodlení s placením faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy; v době podpisu smlouvy konkrétně Obchodním zákoníkem (§369a).
- (4) Pokud dojde po uzavření této smlouvy ke změně daňových, celních či jiných předpisů, bude k ceně díla připočteno veškeré aktuální daňové, celní a poplatkové zatížení, kterému bude provedení díla podléhat.

čl. 8

Odpovědnost za vady

- (1) Zhotovitel odpovídá za jednoznačně nevěrohodné výsledky po dobu do dvou let od předání a převzetí díla objednavatelem. V případě odevzdání jednoznačně nevěrohodných výsledků je zhotovitel povinen na svůj náklad zjištěné vady odstranit.
- (2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže byly zapříčiněny chybnými údaji, které zajistil objednatel.

čl. 9

Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu poslední ze smluvních stran.
- (2) Tato Smlouva o Dílo je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení. V případě, že je smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je podepsána zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- (3) Smlouva může být upravena pouze písemnou dohodou účastníků nebo písemným dodatkem podepsaným oběma účastníky.
- (4) Smluvní strany potvrzují níže připojenými podpisy, že si smlouvu přečetly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že není uzavírána v tísní, pod nátlakem či za jinak jednostranně výhodných podmínek.

Za Objednatele:

V Benešově dne 29.1.2025

Ing. Roman Tichovský

Předseda Rady

Společná voda d.s.o.

Za Zhotovitele:

V Praze dne 4.2.2025

Ing. Ondřej Pytl

ředitel divize 01, na základě plné moci

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

VRV

Vodohospodářský
rozvoj a výstavba a.s.
Nábřeží 90/4
150 00 Praha 5-Smíchov
IČO: 471 169 01
DIČ: CZ 471 169 01
www.vrv.cz