Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325144006

I.
Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSČ 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OŘ/LZ na základě pověření
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Rájecká lesní s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Sportovní 496,
Rájec Jestřebí
PSČ 67902
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 134408 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---

IČO: 19396503
DIČ: CZ19396503
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II.
Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III.
Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV.
Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	527 000 Kč
DPH:	110 670 Kč
Úplata s DPH:	**637 670 Kč**

V.
Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování Dříví) nejpozději do: 17.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 17.5.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky"). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....	V.....dne.....
Poskytovatel:	Nabyvatel:
Lesy České republiky, s.p.	**Rájecká lesní s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)	
Číslo aukce nastojato:	325144006
LS/LZ:	LS Černá Hora
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava
LHC:	1498
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1498-919-A-a-15, 1498-919-A-a-08a, 1498-919-F-a-15
GPS souřadnice OM	49.382732N 16.659587E
Skupina dřevin:	DB, HB, BO, SM, JD, AK
% zastoupení dřevin:	BO 96,2%,SM 1,7%,DBZ 1,4%,HB 0,1%,JD 0,5%,AK 0,13%
Termín prohlídky:	
Termín zahájení těžby	17.2.2025
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	17.4.2025
Termín předání místa těžby zpět:	17.5.2025
Vyvolávací cena:	503 000 **Kč** **Vysoutěžená cena:** **527 000** **Kč**

Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)

Dřevina	**AK**		**BO**		**DBZ**		**HB**		**JD**		**SM**	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10							1	0.04				
12			1	0.07								
14	1	0.03	1	0.11			1	0.08				
16			6	0.82			1	0.16				
18			11	2.03							1	0.28
20	1	0.23	13	3.15	1	0.21					1	0.2
22			25	7.87			1	0.31	1	0.36	1	0.28
24			36	14.85	1	0.28						
26			52	25.49	2	0.86						
28			58	34	1	0.49					2	1.34
30			61	43.36					1	0.75		
32			67	56.56					1	0.87		
34			57	55	1	0.92			1	0.95		
36			55	60.88	1	1.07						
38	1	0.57	46	58.26								
40			29	41.01	2	2.82						
42			35	55.9							1	1.72
44			19	34.26								
46			13	25.62	1	2.11						
48			8	17.75								
50			8	18.96								
52			8	20.7							1	2.78
54			2	5.64								
56			1	3.22								
58			1	3.45								
60			1	3.3							1	3.82
62			1	3.95								
Celkem	3	0.83	615	596.21	10	8.76	4	0.59	4	2.93	8	10.42
Objem dle DP		0.76		559.23		8.11		0.54		2.62		9.54

Celkový počet stromů (ks)	644	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	619.74
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	580.80

Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Aukční blok je tvořen z vývratů SM (2,79 m3), vývratů DB (8,79 m3), vývratů BO (6,98 m3), souší BO (55,75 m3), souší SM (6,63 m3), zbytek objemu tvoří stromy běžné kvality. Technologie je na volbě kupujícího, podmínky v aukčním bloku jsou z 50% vhodné pro technologii JMP+traktor a z 50% pro JMP+kombinace. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací vzdálenost cca 850 m. 919A08-nahodilá těžba(vývraty) částečně přes cestu. 919F15-svah, vykacování z nálet, směrové kácení, vytahování z náletu koněm nebo UKT k lince nebo lanovka, ideální kombinace UKT+harvestor+vyvážecí souprava, priorita zachování přirozeného zmlazení, souše v porostu stáří 4 roky+. 919A15-složitý terén, svah, nutná vyvážecí souprava s pohonem všech kol nebo dohoda s cizími vlastníky. Přibližování přes soukromé pozemky-nutná dohoda s vlastníky. Upozornění na zajištění pracoviště v souladu s NV 101/2005 Sb. a NV 339/2017 Sb. vhodnými bezpečnostními tabulkami či páskami zamezujícími vstup nepovolaných osob do ohroženého prostoru. Případné podrobné informace a zajištění prohlídky - [redacted]

K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Březnická 5659, 760 01 Zlín
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	29.1.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

Rájecká lesní s.r.o.