

## **DOHODA o dodatku č. 4/2014**

*ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku mezi:*

### **LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s.**

*firma zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2889*

**se sídlem: Závašova 66/13, Praha 4**

**IČ: 618 60 042**

**DIČ: CZ61860042**

**Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s., Nám.Republiky 3a/2090, Praha 1**

**číslo účtu: 45973033/2700**

**zastoupená místopředsedy představenstva Ing. Libuší Vojáčkovou a Ing. Zbyňkem Cejnarem a členem představenstva Alexanderem Seidlem (dále jen pronajímatel) na straně jedné**

**a**

### **PRIOR ČESKÁ REPUBLIKA s.r.o.**

*firma zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13561*

**se sídlem: Lannova 22, 370 01 České Budějovice**

**IČ: 260 93 022**

**DIČ: CZ26093022**

**Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pob. České Budějovice, Krajinská 15**

**č. účtu: 15004231/0100**

**zastoupená Ing. Ondřejem Eliášem a Ing. Irenou Špačkovou, jednatelem společnosti (dále jen nájemce) na straně druhé**

uzavřely níže psaného dne, měsíce a roku tento

## **Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor**

### **čl. I.**

Smluvní strany deklarující právní skutečnosti:

Mezi shora uvedenými smluvními stranami byla s účinností od 01.01.2010 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu obchodního domu na adrese Budovatelů 991/9, Most, zapsaného na LV 3182 pro Katastrální území Most, okres Most, a že jeho dispoziční právo disponovat předmětem nájmu v rozsahu takto uzavřené nájemní smlouvy není ničím omezeno.

### **čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na změně výše nájemného, která je upravena přílohou k nájemní smlouvě. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č.1., která obsahuje přesnou specifikaci výše nájemného a bude smluvními stranami podepsána spolu s dodatkem

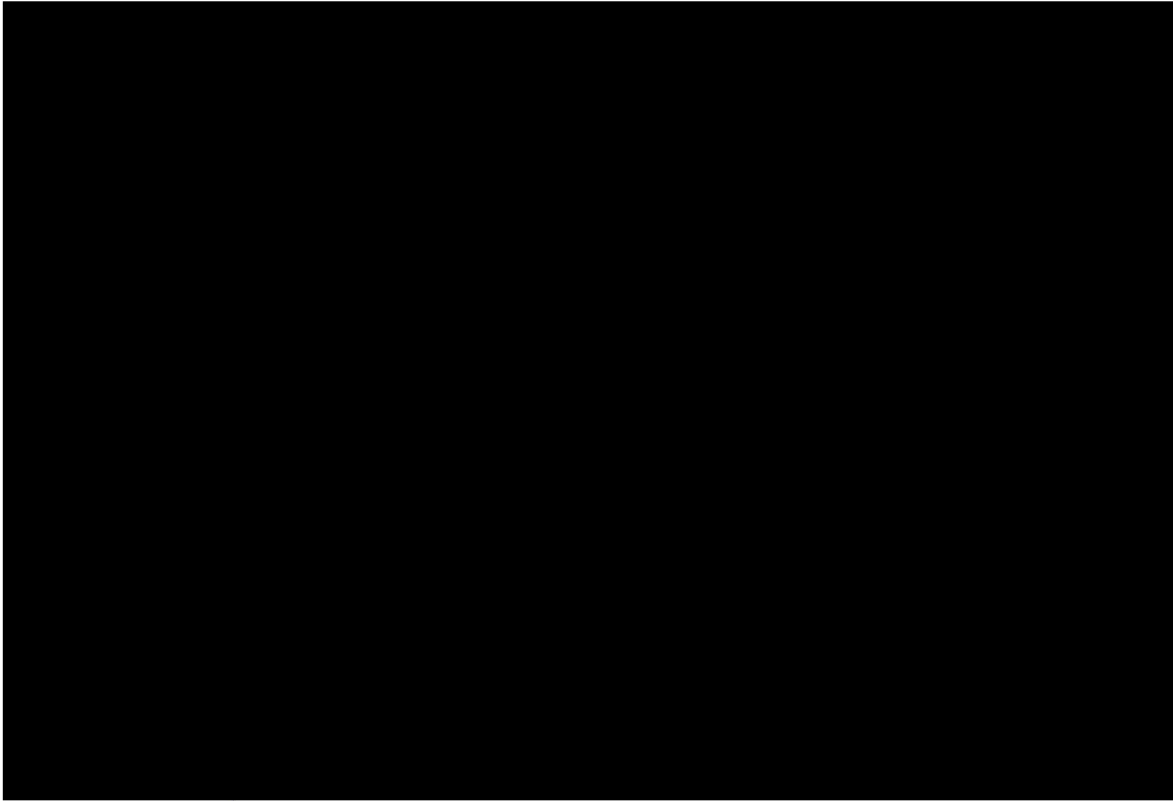
Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel vystaví opravný daňový doklad na nájemné za období od 1.1.2014 do 30.6.2014. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude 30.6.2014.

**čl. III.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem **01.01.2014**.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Smluvní strany stvrzují podpisy svých statutárních zástupců, že souhlasí s tím, co je shora uvedeno.

V Praze dne : 2.7.2014



PŘÍLOHA K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Sjednané nájemné za předmět nájmu počínaje 01.01.2014 :

Předmět nájmu: OD PRIOR Most

Adresa: Budovatelů 991/9

Roční nájemné: 500.000,-Kč

Čtvrtletní nájem: 125.000,-Kč

Částky uvedené bez DPH