

Dodatek č. 12

ke Smlouvě o nájmu č. 7/B/2012, uzavřené dne 28.12.2012, ve znění dodatku č.1-11 mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
(jako pronajímatel)

a

2. Alergologie, imunologie MUDr. Eva Vašíková s.r.o.

odborní lékaři pro alergologii a imunologii

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov

zastoupená: MUDr. Evou Vašíkovou

IČ: 29352720

Registrace č.j.:

(jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení smlouvy o výši nájmu, plateb služeb a pronájmu movitého zařízení.

1./ Článek III. Výše úhrady bod A, B, D se nahrazuje tímto zněním:

A. Podle zákona č.526/1990 Sb. o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši **120 Kč** ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronájemné nebytové prostory celkem **120 Kč** ročně.

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny (21%)		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10 %)		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%)		
(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, telefonní paušál)		

Celkem úhrada za služby a energie:

D. Součástí předmětu pronájmu je i hmotný movitý majetek – zařízení a vybavení nebytových prostor movitými věcmi, které jsou specifikovány v Příloze č. 1 tohoto dodatku, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Výše úhrady za pronájem movitých

věcí se sjednává dohodou takto:

Bez DPH

s DPH

roční nájem
měsíční nájem



2./ Článek IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **21 190,72 Kč** (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.:  V.S. 0031.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2025.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 12 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne: 3. 2. 2025

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00889205 DIČ: CZ00239205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 112



JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel
Nemocnice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)



Alergologie, imunologie MUDr.
Eva Vašíková s.r.o.
(nájemce)

Místní seznam pro 1 úsek

pro: Operativní evidence - prosinec 2024 útvar: 00329 Poliklinika-alergologie (MUDr. Vašíková)

Inv.č.	Název	Výrobní č.	Dat.zař.
--------	-------	------------	----------

Místní úsek: 00329 Poliklinika-alergologie (MUDr. Vašíková)

	sada jehel akupunkt.	01.11.1992
	PRISTROJ SEDIMENT	01.04.1990
	SKRIN LAB A136 2 DIL	01.08.1990
	LAVICE CALOUNENA	01.11.1992
	LAVICE CALOUNENA KOV	01.11.1992
	LAVICE CALOUNENA KOV	01.11.1992
	LAVICE CALOUNENA KOV	01.11.1992
	LAVICE CALOUNENA KOV	01.11.1992
	LAVICE CALOUNENA KOV	01.11.1992
	ZIDLE KOV CAL OTAC	01.04.1990
	LAVICE CALOUNENA KOV	01.11.1992
	STROJ KANC PSACI	01.04.1990
	STOLEK POD PSAC STROJ	01.11.1992
	STUL KONFERENCNI	01.04.1990
	SKRINKA KART KOV	01.01.1993
	SKRINKA KART KOV	01.01.1993
	SKRINKA KART KOV	01.01.1993
	SKRIN NA NASTR 2 DIL	01.04.1990
	KRABICE STERILIZACNI	01.04.1990
	KRESLO KOV CAL	01.04.1990
	KRESLO KOV CAL	01.04.1990
	NADOBA NA ODPAD	01.12.1991
	NADOBA NA ODPAD	01.12.1991
	NADOBA NA ODPAD	01.12.1991
	KOS NA PRADLO UH	01.10.1990
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	ZAVES DEKORACNI	01.09.1991
	PREHOZ NA KRESLO	01.09.1991
	PREHOZ NA KRESLO	01.09.1991
	PREHOZ NA KRESLO	01.09.1991
	PREHOZ NA KRESLO	01.09.1991