Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163009

I.
Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSČ 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OŘ/LZ na základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové 500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Břinčil & Míka, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,
Veveří, Brno
PSČ 602 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053
zastoupený: ---

IČO: 05039029
DIČ: CZ05039029
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II.
Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III.
Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV.
Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	913 000 Kč
DPH:	191 730 Kč
Úplata s DPH:	**1 104 730 Kč**

V.
Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování Dříví) nejpozději do: 18.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....	V.....dne.....
Poskytovatel:	Nabyvatel:
Lesy České republiky, s.p.	**Břinčil & Míka, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)	
Číslo aukce nastojato:	325163009
LS/LZ:	LS Lanškroun
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy
LHC:	1427
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-368-E-a-11
GPS souřadnice OM	50.07495N 16.575307E
Skupina dřevin:	JS, MD, SM, BK, BO
% zastoupení dřevin:	SM 47%,MD 38%,BK 7%,JS 6%,BO 1%
Termín prohlídky:	14.2.2025
Termín zahájení těžby	24.2.2025
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	18.4.2025
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2025

Vyvolávací cena:	759 000	**Kč**	**Vysoutěžená cena:**	**913 000**	**Kč**

Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)

Dřevina	**BK**		**BO**		**JS**		**MD**		**SM**			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24									1	0.41		
26									1	0.49		
28									3	1.87		
30					1	0.55			2	1.48		
32									9	7.96		
34					2	1.55	1	1.12	12	12.16		
36							3	3.61	9	10.65		
38					1	1.1	4	5.57	8	11.03		
40					1	1.27	3	4.52	12	18.43		
42							7	11.61	10	17.47		
44					3	4.91	3	5.45	10	19.1		
46			1	1.85			8	15.94	10	21.37		
48					2	4.21	9	19.85	4	9.35		
50					2	4.34	6	14.35	4	10.72		
52							5	12.79	4	11.52		
54					2	5.22	6	16.45	6	18.41		
56	1	3.44					4	11.87	3	10.22		
58	1	3.85					1	3.13	3	10.93		
60	1	4.19			1	3.45	1	3.4	1	3.91		
62							3	10.91				
64							1	3.89				
66	1	5.39										
68							1	4.29				
72							1	4.78				
74							1	5.05				
76	1	7.43										
78	1	7.98										
Celkem	6	32.28	1	1.85	15	26.60	68	158.58	112	197.48	0	0
Objem dle DP		30.47		1.76		24.85		145.76		180.66		0

Celkový počet stromů (ks)	202	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	416.79
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	383.50

Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabrány části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme část klestu min. však 80 % vyvézt na odvozní místo, klest zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí [redacted] předpokládá se uložení na skládku před lesem. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted]. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem V případě vyvezení klestu je nepřípustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, podíl hlíny atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nejsou.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted] Jedná se o jednu seč v mírném svahu nad odvozní cestou v lokalitě Kamenec, odtěžení přirozené obnovy nacházející se v různém stupni vzrůstu – věkově a výškově rozrůzněná, dřeviny SM, BK, JD, MD, je nutno tuto přirozenou obnovu v maximální míře zachovat a těžbu provádět s maximálním ohledem na zachování spodní etáže porostu, jedná se místy o vykacování stromů z vysokého podrostu, požadujeme důsledné směrové kácení a přibližování způsobem, který minimalizuje škody na spodní etáži – přirozené obnově pod porostem. Těží se pouze stromy označené

	oranžovým bodem, hraniční stromy označené linkami nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Odvoz bude probíhat částečně po místní asfaltové komunikaci ve vlastnictví obce Nekoř - je nezbytné dohodnout odvoz po této místní komunikaci a požádat o souhlas s využitím této komunikace. Odvozní místo u těžebního bloku není velké, je nutný průběžný odvoz, v případě přibližování na vzdálenější odvozní místo před lesem striktně požadujeme použití vyvážecí soupravy, zákaz přibližování po odvozní cestě v závěsu. Zákaz přibližování celých odvětvených stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané případně na cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta zůstala vždy čistá. Po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu, skládky. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny okolní mladší porosty (mj. BK kultura při horním okraji seče), do kterých je zakázáno kácet. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linky a odvozních míst. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	30.1.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:	**Nabyvatel:**
Dne:	**Dne:**
Lesy České republiky, s.p.	**Břinčil & Míka, s.r.o.**