



Správa
Pražského hradu

SPH 1745/2017
N.S:1315011
IVZ: P17V00002471

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: 119 08 Praha 1, Hradčany, Hrad I. nádvoří č.p. 1

právní forma: příspěvková organizace

zřizovací listina: č.j.: 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

je plátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

LIMEX ČR, s.r.o.

se sídlem: Videňská 744/2, Praha 4, 140 00

zastoupena: Romanem Glut, jednatelem

IČO: 25332309

DIČ: CZ25332309

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 55619

je plátce DPH

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky v poptávkovém řízení s názvem „DODÁVKA KOBERCŮ DO REPREZENTAČNÍCH PROSTOR NOVÉHO KRÁLOVSKÉHO PALÁCE“, realizované jako veřejná zakázka malého rozsahu v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty. Veškeré dokumenty k veřejné zakázce jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 1553/2017.

I.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele dodat koberce dle níže uvedených specifikací, demontáž stávajících, odvoz a ekologická likvidace těchto, výroba nových rozměrově shodných se stávajícími, popřípadě jejich obšíť po obvodových stranách nití stejného odstínu a nakonec provedení aretace vůči podložce (přilepení) dle požadavků objednatele a v rozsahu nabídky a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 3.7.2017, kde je dílo, tj. práce a dodávky podrobně specifikované (dále jen **dílo**), obsažené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Součástí díla je i impregnace koberců proti znečištění.

Minimální požadavek na parametry koberce do prostoru č. 4

- všíváný, střižený 5/64,
- výška vlasu 5,5 – 6,0 mm,
- materiál 100% Polyamid,
- podklad syntetická juta,
- váha vlákna 630 - 680 g/m²,
- počet vpichů 295 000 – 340 000,
- celková výška 8 mm,
- atest hořlavosti Bfl-s1,
- třída zátěže 32 - 33,
- kročejový útlum 26 Db,
- barva jednobarevná hnědoběžová Gazella 8203

Minimální požadavek na parametry koberců do prostoru č. 1, 2, 3 a 5

- všíváný, střižený 5/64,
- výška vlasu 4,5 – 6,0 mm,
- materiál 100% Polyamid,
- podklad syntetická juta,

- váha vlákna 1.000 – 1.200 g/m²,
- počet vpichů 200 000 – 220 000,
- celková výška 7 mm,
- atest hořlavosti Bfl-s1,
- třída zátěže 32 - 33,
- kročejový útlum 26 Db,
- barva jednobarevná červená Prominent 11, olivová Prominent 23 a hnědá Prominent 42

Předmětem díla je dodání odpovídajících koberců včetně montáže, manipulace s koberci na určené místo. Obšití po vnějších stranách. Předmětem díla je rovněž demontáž, odvoz a ekologická likvidace stávajících koberců.

Zhotovitel je povinen respektovat a přizpůsobit se také veškerým požadavkům a podmínkám při provádění díla bezpečnostním složkám působícím v areálu Pražského hradu.

2. Za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.
3. Zhotovitel zajistí, aby při plnění předmětu této smlouvy byly provedeny všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo sjednané v čl. I. této smlouvy v týdnu od 14.8.2017 do 18.8.2017. Změna termínu ve smyslu pozdějšího provedení díla je objednatelem vyhrazena.
2. Dílo je možné v areálu Pražského hradu provádět výhradně v době otevření areálu Pražského hradu pro veřejnost, tj. v době od 6:00 hodin do 22:00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami v závislosti na státně-reprezentačním provozu Pražského hradu stanoveno jinak.

Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla v areálu Pražského hradu předložit objednateli doklady uvedené v čl. V. odst. 15 a 16 této smlouvy. O dobu, po kterou nebudou objednateli předloženy uvedené doklady, se prodlužuje doba pro předání a převzetí místa plnění díla. Toto prodloužení však nemá vliv na termín splnění díla uvedeného v odst. 1.

3. Dílo bude provedeno v prostorách zhotovitele, přičemž koberec bude položen v určených reprezentačních prostorách na Pražském hradě

1. prostor: 2. NP NKP, Jižní křídlo, **Červená chodba č. (037)**; barva **červená**

2. prostor: 2. NP NKP, Jižní čestní křídlo, **chodba č. 33 (056) a č. 34 (057)**; barva **olivová**

3. prostor: 2. NP NKP, Jižní čestné křídlo, **Apartment – koupelna 35 (061)**; barva **hnědá**

4. prostor: 2. NP NKP, Jižní křídlo, **umývárna (028), WC mísa (029)**; barva **hnědoběžová**

5. prostor: 1. NP NKP - 2. NP NKP, Západní křídlo, **Čestné schodiště S.M.B**; barva **červená**

Podrobná specifikace prostor tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

III. **Cena díla**

1. Cena díla, stanovená dohodou smluvních stran a výsledkem výběrového řízení, dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, tvořícího nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, činí:

Cena díla činí bez DPH: 181.409,- Kč
(slovy: stoosmdesátjednatisícčtyřistadevět korun českých)

K této částce bude připočteno DPH v sazbě 21%, která činí 38.096,- Kč (slovy: třicetosmtisícdevadesátšest korun českých). Cena díla včetně DPH tak činí 219.505,- Kč (slovy: dvěšestdevatenácttisícpětsetpět korun českých).

2. V předchozím odstavci toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové, popřípadě kurzové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu zhotovitele.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
 - v případě zúžení předmětu díla.

IV. **Fakturační podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po řádném předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Splatnost faktury – daňového dokladu vystaveného se všemi zákonnými náležitostmi se sjednává na 21 dnů od data doručení faktury objednateli.
3. Celková cena dle čl. III. odst. 1 za úplné a včasné provedení bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, na základě řádně vystaveného daňového dokladu se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň

registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátce DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

4. Právo vystavit daňový doklad vzniká zhotoviteli po řádném předání kompletního díla bez vad a nedodělků v sídle objednatele, na základě potvrzeného předávacího protokolu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla uvedená v odst. 1. tohoto článku je cena pevná a nepřekročitelná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady na provedení díla dle této smlouvy.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí.
2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, přičemž zhotovitel je oprávněn dílo provádět výhradně v době otevření areálu Pražského hradu pro veřejnost, tj. v době od **6:00 hodin do 22:00 hodin** v souladu s článkem II. odst. 1. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla.
3. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména § 2594 a násl.
Kontaktní osoba odpovědná za technické věci na straně objednatele je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) pan xxx, tel: xxx, email: xxx. Změnu kontaktní osoby oznámí objednatel zhotoviteli písemným oznámením.

Kontaktní osoba za zhotovitele odpovědná za plnění díla je xxx, tel.: xxx, email: xxx .
Změnu kontaktní osoby oznámí zhotovitel objednateli písemným oznámením.

4. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud kontaktní osoba uvedená v odst. 3. oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu, to znamená udržovat pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe tzv. dočasný průkaz ke vstupu, bude-li mu vydán.**

6. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků místa provádění díla a areálu Pražského hradu.
7. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto řídicí akty objednatele, které mu budou předány:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Dopravní řád
- Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151120, kterým se upravuje režim vjezdu a parkování vozidel v areálu Pražského hradu
- Směrnice k výkonu státní památkové péče v areálu národní kulturní památky Pražský hrad

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména subdodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se znění takového vnitřního předpisu a řídit se jím a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

8. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:
 - a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
 - b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
 - c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
 - d) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
 - e) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, ani předměty.
 - f) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
9. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště zápisem o jeho předání a převzetí.

10. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit proti vniknutí třetích osob.
11. Při předání pracoviště objednatel poskytne zhotoviteli napojovací místa elektrické energie a vody.
12. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s dílem objednateli.
13. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveném dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.
14. Vstup do vybraných objektů či míst je podmíněn vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Bezpečnostním odborem Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Budou-li dotčeným osobám vydány karty, zavazuje se je zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení díla vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat ve vybraných objektech či místech areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 5 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Bude-li dotčenému pracovníkovi vydána karta externího pracovníka (dočasný průkaz ke vstupu), je takový pracovník povinen se vždy před vstupem na pracoviště identifikovat prostřednictvím tohoto dočasného průkazu ke vstupu. Na místech, kde jsou stálé čtečky el. kartového systému, popřípadě čtečky mobilní, je takový pracovník povinen pro vstup, výstup a svou identifikaci využívat výhradně a vždy tyto čtečky. Dotčené osoby, kterým byl přidělen dočasný průkaz ke vstupu, jsou povinny se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.
15. Nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit jmenný seznam pracovníků (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, datum narození, bydliště, průkazové fotografie) určených k provádění prací, přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení. Do prostoru předmětu provádění díla bude umožněn vstup pouze osobám s výpisem z rejstříku trestů bez záznamu, kterým byl zároveň vydán dočasný průkaz ke vstupu. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně v seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 5 pracovních dnů před účinností takové změny. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů bez záznamu (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového pracovníka.
16. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy, za předpokladu, že tento seznam bude odlišný od seznamu poddodavatelů, které zhotovitel předložil k nabídce týkající se veřejné zakázky s č.j. SPH 1553/2017. V seznamu zhotovitel uvede

identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu nebude následně zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace, předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

17. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.
18. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s dílem objednateli.
19. Barva a odstín koberce musí odpovídat barvě a odstínu schválenému objednatel.

VI.

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavatelem či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.
Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.
2. Škody, za které odpovídá podle předchozího odstavce zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění škody nebude možné, je povinen nahradit škodu objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatel.

VII.

Sankce

1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění celého díla bez vad a nedodělků z jiných, nežli objednatel vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které se vyskytly při převzetí díla oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny či mezi smluvními stranami písemně dohodnuty, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ a i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a započatý den prodlení, a je-li lhůta uvedena v hodinách pak za každou vadu a i započatou hodinu prodlení.
5. Pro případ nevrácení dočasného průkazu ke vstupu dle článku V. odst. 14 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.
6. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.
9. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, nedodržení termínu stanoveného pro dokončení díla, provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení čl. V. odst. 15 a 16 této smlouvy, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí (tj. například podmínek orgánu památkové péče apod., zejména co se týče schválené barvy koberce či ukotvení koberce) požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

VIII.

Splnění díla

1. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného díla bez vad a nedodělků dnem skončení přejímacího řízení v zápisu o předání a převzetí díla. Předáním ve smyslu této smlouvy (díla, věci apod.) je předání protokolární – tedy předání, o kterém je sepsán zápis podepsaný oběma účastníky smlouvy. V protokolu (zápisu) se v souladu se skutečností uvede den a údaje ohledně osob přítomných za účastníky, případně dalších osob a předávané položky/věci. Protokol obě strany podepíší. Zhotovitel zároveň s dílem předá objednateli pokyn pro údržbu tkaniny.
2. Skončení přejímacího řízení je mj. podmíněno předáním všech potřebných dokladů a dokumentů v českém jazyce.

Jedná se zejména o tyto doklady a dokumenty:

- veškeré záruční listy a záruční podmínky
- doporučení pro budoucí údržbu koberce
- veškeré dočasné průkazy ke vstupu, které byly pracovníkům zhotovitele předány
- seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla, nebo z části ceny uhrazené objednatelům v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění přesahuje jeden rok. Dále zhotovitel v seznamu uvede, má-li některý poddodavatel formu akciové společnosti, i seznam vlastníků akcií tohoto poddodavatele, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu společnosti.

Bez těchto dokladů a dokumentů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné předání a převzetí. Předložení všech těchto dokladů a dokumentů samo o sobě neznamená, že je bez dalšího dílo považováno za řádně dokončené a schopné předání a převzetí.

3. Pokud se objednatel sám o své vůli rozhodne převzít dílo s vadami či nedodělkami, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta za všechny vady a nedodělkami v paušální výši 2.000,-Kč (slovy: dvatisíce korun českých) denně, která nastupuje místo smluvní pokuty sjednané v čl. VII. odst. 1. a to od skončení řízení až do doby odstranění poslední z nich. Převzetí díla s vadami či nedodělkami znamená skončení přejímacího řízení, ale neznamená splnění díla, protože povinnost řádně provést dílo nezaniká. Splnění díla v tomto případě nastává odstraněním poslední z vad a nedodělků. Nebezpečí škody v případě převzetí díla s vadami či nedodělkami spočívá nadále na straně zhotovitele a ze zhotovitele na objednatel přejde až okamžikem splnění díla.
4. Nedojde-li ke shodě o obsahu předávacího protokolu nebo v případě relevantní námitky objednatel, a to zejména v otázkách způsobení škody a její výše, bude bez odkladu povolán soudní znalec, na němž se smluvní strany dohodnou. Tento soudní znalec pak rozhodne o tom, zda došlo ke škodě, zda za tuto škodu odpovídá zhotovitel a jaká je její výše. Smluvní strany se tímto výslovně zavazují bezvýhradně respektovat tento odborný nálezný nebo expertní vyjádření podle zásad spravedlnosti. Veškeré náklady na vyhotovení znaleckého posudku nebo spojené s tímto postupem nese ta strana, která neměla ve sporu úspěch.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v trvání 24 měsíců, která počíná dnem následujícím od splnění díla. U zařízení a výrobků, u kterých výrobce garantuje delší záruční dobu, než je výše uvedená, platí záruční doba garantovaná výrobcem. Zhotovitel se zavazuje před předáním díla jako celku tato zařízení a výrobky specifikovat a předložit k nim záruční listy či certifikáty s vyznačenou délkou záruční doby.
3. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.
4. Objednatel se zavazuje vady, které se vyskytnou v záruční době uplatnit přímo u zhotovitele, a bude tak učiněno písemně na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo emailem na adrese xxx dle volby objednatele.
5. Po čas záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatele nebo třetí osoby.

X.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby

doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu díla dle článku III. odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5-ti kalendářních dnů.
4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpověď je účinná doručením druhé smluvní straně.
5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě tří měsíců, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
9. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
10. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají věcně a místně příslušným soudem objednatele v Praze.
11. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 3.7.2017

Příloha č. 2: Specifikace prostor

Příloha č. 3: Pojistná smlouva

V dne

V Praze dne

.....
Roman Glut
jednatel
LIMEX ČR, s.r.o.
zhotovitel

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.,
ředitel
Správa Pražského hradu
objednatel