

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Ev. č. MěÚ: 24KDS00934/1

Ev. č. zhotovitele:

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název

: **Město Nový Bor**

sídlo

: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

právní forma

: obec

IČ

: 00260771

DIČ

: CZ00260771

zápis v OR

: nezapsané v OR

jednající

: Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města

bankovní spojení:

: 

zástupce ve věcech technických

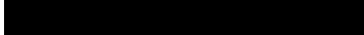
: Jan Toms

Ing. Lukáš Michvot

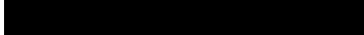
telefon

: 

fax

: 

e-mail

: 

ZHOTOVITEL

obchodní firma

: VERSANA s.r.o.

sídlo

: č.p.11, 407 45 Kytlice

právní forma

: společnost s ručením omezeným

IČ

: 02634767

DIČ

: CZ02634767

zápis v OR

: při KS v Ústí n. L., C33803

jednající

: David Dvořák, jednatel

dále za zhotovitele jedná

ve věcech smluvních

: Renata Dědková, prokuristka

ve věcech technických

: Petr Palička, Ing. Alena Rozsypalová

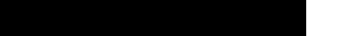
bankovní spojení

: 

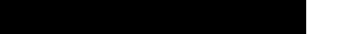
č. účtu

: 

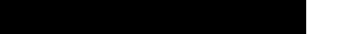
telefon

: 

fax

: 

e-mail

: 

II. Předmět smlouvy

Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. MěÚ: 24KDS00934 je změna článku III. Cena za dílo, kterým se snižuje konečná cena díla a změna článku IV. Doba a místo plnění, kterým se mění termín dokončení díla. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III. Cena za dílo

Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Smlouva o dílo

Cena bez DPH:	4 693 437,26 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	985 621,82 Kč
Cena včetně DPH:	5 679 059,08 Kč

[slovy: pět milionů šest set sedmdesát devět tisíc padesát devět korun a osm haléřů]

Méně práce

Cena bez DPH:	469 935,08 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	98 686,37 Kč
Cena včetně DPH:	568 621,45 Kč

[slovy: pět set šedesát osm tisíc šest set dvacet jedna korun českých čtyřicet pět haléřů]

Více práce

Cena bez DPH:	304 821,90 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	64 012,60 Kč
Cena včetně DPH:	368 834,50 Kč

[slovy: tři sta šedesát osm tisíc osm set třicet čtyři korun českých padesát haléřů]

Smlouva o dílo včetně méně a více prací

Cena bez DPH:	4 528 324,08 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	950 948,06 Kč
Cena včetně DPH:	5 479 272,14 Kč

[slovy: pět milionů čtyři sta sedmdesát devět tisíc dvě stě sedmdesát dva korun českých čtrnáct haléřů]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Cena je stanovena podle dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis prací, který tvoří nedílnou součástí předané dokumentace.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektové dokumentace, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací.

Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za dále uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.),
- e) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení stavebních prací dojde ke změnám sazeb DPH.

Způsob sjednání změny ceny

V případě změny ceny díla bude každá taková změna upravena dodatkem ke smlouvě na základě dohody zhotovitele a objednatele.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v soupisu prací.

V případě změn u prací, které nejsou v soupisu prací uvedeny, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku URS.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne písemného předložení návrhu zhotovitele.

Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy, obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním předmětu díla, zvláště náklady spojené se splněním dalších činností souvisejících s realizací díla, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh díla.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle oceněného soupisu prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV.
Doba a místo plnění

Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. uzavřené smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

Termín dokončení díla: do 26 týdnů a 1 dne od předání staveniště

V.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
2. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tento dodatek byl schválen Radou města Nový Bor usnesením č. 1390/24/RM48 ze dne 18.11.2024
3. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Zveřejnění dodatku ke smlouvě v registru smluv zajistí objednatel.
5. Tento dodatek má následující přílohy, které jsou jeho nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis méně a více prací včetně krycích listů

V Novém Boru dne 11.2.2025

V České Lípě dne 5.2.2025

.....
Objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák
starosta

.....
zhotovitel
David Dvořák
jednatel