

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 1/25/Ja

Datum: 11.2.2025

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

Stavitelství Pecka s.r.o.
Holečkova 789/49
150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ: 24300543

Věc: objednávka

Dle odsouhlasené cenové nabídky, u Vás objednáváme opravu bytu č. 12,
ul. Vysočanská 547, Praha 9.

Cena: 713.231,15,- Kč bez DPH

Termín : 30.4.2025

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy
výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a
prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Cenová nabídka na provedení prací
Rekonstrukce bytu Vysočanská 547, Praha 9

Zhotovitel:

STAVITELSTVÍ PECKA s.r.o.

Holečkova 789/49, Praha 5

IČ: 24300543

DIČ: CZ24300543

tel. 777705726

email. Miloslav.pecka@seznam.cz

	jed.	m.j.	cena m.j.	Cena celkem
--	------	------	-----------	-------------

Soupis provedených prací

Bourací práce

stržení lina	m2	43,6	45	1962	
stržení koberce	m2	22,2	45	999	
vybourání zarubní - koupelna	kpl	1	650	650	
vybourání vybavení koupelny + wc	kpl	1	1850	1850	
osekání obkladů koupelna + wc	m2	22,2	150	3330	
osekání obkladu v kuchyni	m2	9,8	150	1470	
vybourání starých skříní	ks	3	450	1350	
škrábání komplet	m2	155,6	45	7002	
vybourání kuchyně	kpl	1	2000	2000	
stržení obložení - chodba	m2	9,7	140	1358	
stržení stropních desek - polystyren	m2	65	75	4875	
demontáž dveřních křidel	ks	4	90	360	
přesun a nakládka vybouraných hmot	kpl	1	2000	2000	
průběžný úklid	kpl	1	2500	2500	
Bourací práce celkem - mezisoučet				31706	31706

Stavební práce

perlinka + lepidlo	m2	170,3	305	51941,5	
štuk	m2	170,3	330	56199	
zazdění otvoru po zarubních	kpl	1	1350	1350	
SDK podhled vč. izolace	m2	70	980	68600	
SDK zákryt bytového jádra	m2	2	1220	2440	
montáž obkladu	m2	26	700	18200	
montáž dlažby	m2	5	700	3500	
dodání dlažby	m2	26	450	11700	
dodání obkladu	m2	5	450	2250	
spotřební materiál pro dlažbu a obklad	m2	26	220	5720	
srovnání podkladu pod obklad/dlažbu	m2	26	350	9100	
provedení hydroizolace vč. izol. pásy	m2	10	475	4750	
podezdění + uložení sprchové vaničky	kpl	1	1850	1850	
zazdění geberitu	kpl	1	2150	2150	
montáž a dodání dvířek pod obklad - šachta	ks	1	2183	2183	
stěrkování podlahy pod PVC	m2	65	380	24700	
pokládka PVC	m2	65	320	20800	
dodání PVC	m2	65	295	19175	
dodání a montáž soklu z PVC	bm	65	105	6825	
drobné opravy zárubní + nátěr	ks	5	550	2750	
dodání dveřních křidel vč. montáže	ks	5	1220	6100	
dodání a montáž kování k dveřím	ks	5	557	2785	
nátěr radiátorů	ks	4	850	3400	
dodání vchodových protipožárních dveří vč. montáže	ks	1	3990	3990	

dodání bezpečnostního kování na vchodové dveře	ks	1	1290	1290	
vymalování místností vč.penetr.(primalex plus)	m2	245	75	18375	
Stavební práce celkem - mezisoučet				352123,5	352123,5
Ostatní profese					
nové rozvody vodoinstalace	kpl	1	11250	11250	
nové rozvody kanalizace	kpl	1	7820	7820	
demontáž rozvodu plynu	kpl	1	1200	1200	
dodání sprchové vaničky + sifonu	ks	1	4958	4958	
dodání sprchové zástěny	ks	1	4790	4790	
dodání umyvadla + sifon	ks	1	2385	2385	
dodání sprchové baterie + set	ks	1	2453	2453	
dodání umyvadlové baterie	ks	1	1340	1340	
dodání + osazení geberitu komplet	ks	1	5875	5875	
dodání závěsného WC + prkýnko	ks	1	2988	2988	
dodání ovládacího tlačítka pro geberit	ks	1	972	972	
dodání topného žebříku vč. Topné tyče	ks	1	3125	3125	
montáž zařizovacích předmětů	kpl	1	6500	6500	
dodání roháčků vč. Pračkového	ks	5	185	925	
nové rozvody elektro - silnoprúd	kpl	1	87000	87000	
nové rozvody elektro - slaboprúd	kpl	1	12540	12540	
navýšení příkonu	kpl	1	8000	8000	
kompletace Bílé TANGO	ks	30	285	8550	
dodání stropních LED svítidel	ks	8	980	7840	
nová rozvodnice + jističe	kpl	1	7500	7500	
montáž osvětlení	ks	8	250	2000	
dodání kuchyňské linky + spotřebiče	kpl	1	54000	54000	
montáž kuchyňské linky včetně zapojení spotřebičů	kpl	1	12500	12500	
montáž rozvodů VZT	kpl	1	3000	3000	
VZT potrubí	ks	1	1000	1000	
dodání ventilátorů	ks	2	1250	2500	
kompletní úklid	kpl	1	7500	7500	
Ostatní profese celkem - mezisoučet				270511	270511
Bourací práce				31706,00	
Stavební práce				352123,50	
Ostatní profese				270511,00	
Mezisoučet				654340,50	
Doprava	%		0,04	26173,62	
Likvidace odpadu	%		0,05	32717,03	
CELKEM bez DPH				713231,15	