

Obec Sazovice

se sídlem: Sazovice 180, 763 01 Mysločovice
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Michaela Vajdíková , starosta
zástupce ve věcech technických: Ing. Michaela Vajdíková , starosta
IČ: 00568716
bankovní spojení: č. účtu 304505745/0300
tel.: +420 725 121 141
e-mail: starosta@sazovice.cz

dále jako „objednatel“

a

STAVMAPA, s. r. o.

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 21, 769 01 Holešov
zástupce ve věcech smluvních: Markéta Partyková, jednatel
zástupce ve věcech technických: Markéta Partyková, jednatel
IČ: 08951161
DIČ: CZ08951161
Bankovní spojení:
tel.: +420 721 005 184
e-mail: info@stavmapa.cz

dále jako „zhotovitel“

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle §2586 a následující OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č.89/2012 Sb., v platném znění

**I.
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek IV.).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, **Rekonstrukce zázemí kuchyňky na sále OÚ Sazovice**, viz položkový rozpočet příloha č. 1.

II.
PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

1. Podkladem pro provedení díla je obhlídka místa stavby. Cena byla stanovena na základě výkazů výměr.

III.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Provádění díla bude zahájeno bezodkladně po uzavření smlouvy:

1. předpokládané zahájení **do 5 dnů od protokolárního předání staveniště**
2. předpokládané dokončení **8 týdnů od protokolárního předání staveniště**
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Dodržení termínu závisí na vhodných klimatických podmínkách. V případě, že klimatické podmínky nebudou vhodné pro provádění prací bude termín dokončení prodloužen.

IV.
CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkových rozpočtů, které byly zpracovány.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši dle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to:

	CENA BEZ DPH	DPH 21%	CENA CELKEM S DPH
Rekonstrukce zázemí kuchyňky na sále OÚ Sazovice	620 188,50,-Kč	130 239,59,-Kč	750 428,09,-Kč

3. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto práce oceněny jako více- méně- práce a na závěr budou vyřešeny jako dodatky k smlouvě o dílo.
4. Cena dle odst.2 tohoto článku smlouvy **neobsahuje daň z přidané hodnoty**, která bude zhotovitelem účtována dle platných předpisů.

V.
Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli odpovídající součinnost pro provedení prací.

VI.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce.
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatelům písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací odpovídající provedeným pracím v daném období dle položkového rozpočtu. Objednatel je povinen odsouhlasit, popřípadě zamítnout předložený soupis prací do 3 (tří) pracovních dnů. Splatnost faktur 30 dní.

**VII.
ZÁRUKA**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo a provedené práce dle této smlouvy v délce 36 měsíců, pokud není v záručních listech od jednotlivých zařízení uvedeno jinak
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací po převzetí díla objednatelem, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

**VIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
5. Přílohy smlouvy:

1. Rozpočet

V Sazovicích dne 17.09.2024

OBEC SAZOVICE
SAZOVICE 180
763 01 MYSLOČOVICE
IČO: 005 68 716



Objednatel:
Obec Sazovice
Ing. Michaela Vajdíková

V Holešově dne 17.09.2024



Zhotovitel:
STAVMAPA s.r.o.
Markéta Partyková, jednatel

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo obce Sazovice
Datum jednání a číslo usnesení: 17.září 2024, číslo usnesení 08/94/2024

CHURCH OF THE
LORD OF THE
MOUNTAIN
1000

B. POLOŽKOVÝ ROZPOČET PRO NACENĚNÍ

Investor: Obec Sazovice, Michaela Vajdíková, 763 01 Sazovice, tel.: 577 121 500, e-mail: starosta@sazovice.cz
Akce: Přestavba gastronomického zázemí v obecním domě v Sazovicích
Zhotovitel: STAVMAPA s.r.o.
Nabídka č. 24124

zpracováno dne: 12.09.2024
ZC celkem: 620 188,50 Kč
DPH celkem: 130 239,59 Kč
celna vč. DPH celkem: 750 428,09 Kč

Pol.č.	Výkres č.	rozměr	ZC (základní cena)				DPH		celkem vč. DPH	Poznámka
			kč/mj	jednotka	celkem	%	Kč			
Stavební práce										
S1							0,00		0,00	
S2				6,5m2			8 742,50	21	1 835,93	10 578,43
S3				19m2			11 628,00	21	2 441,88	14 069,88
S4	D.1.1.-01-06			17m2			24 905,00	21	5 230,05	30 135,05
							0,00		0,00	
				10,7m2			15 675,50	21	3 291,86	18 967,36
S5				1,5m2			307,50	21	64,58	372,08
S6	D.1.1.-15-16			70m2			24 500,00	21	5 145,00	29 645,00
				1 kpl			20 000,00	21	4 200,00	24 200,00
							105 758,50		22 209,29	127 967,79
Truhlářské výrobky										
T1	D.1.1.-07						0,00		0,00	
T2	D.1.1.-08			2945x511x100x2900mm			44 180,00	21	9 277,80	53 457,80
T3	D.1.1.-09			1775x100x2630mm			33 750,00	21	7 087,50	40 837,50
T4	D.1.1.-10			2032x630x1670-2630mm			84 930,00	21	17 835,30	102 765,30
T5	D.1.1.-11			3177x630x1970mm			106 840,00	21	22 436,40	129 276,40
T6	D.1.1.-12			1898x630x1970mm			60 620,00	21	12 730,20	73 350,20
				1250x680x1970mm			22 910,00	21	4 811,10	27 721,10
							353 230,00		74 176,30	427 406,30
Žařízení kuchyně, spotřebiče										
							0,00		0,00	
K1										
K2				950	1 ks		950,00	21	199,50	1 149,50
K3	D11.1.-13			22 830	1 ks		22 830,00	21	4 794,30	27 624,30
K4				7 540	1 ks		7 540,00	21	1 583,40	9 123,40
K5				12 440	1 ks		12 440,00	21	2 612,40	15 052,40
K6	D11.1.-14			5 450	1 ks		5 450,00	21	1 144,50	6 594,50
				17 990	1 kpl		17 990,00	21	3 777,90	21 767,90
							67 200,00		14 112,00	81 312,00
	a						0,00		0,00	0,00
	b			1			5 000,00	21	1 050,00	6 050,00
				1			89 000,00	21	18 690,00	107 690,00
							94 000,00		19 740,00	113 740,00
							620 188,50		130 239,59	750 428,09

Vypracoval:

