

DODATEK č. 13

k pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2004

Město Vlašim, IČ: 00232947, DIČ: CZ00232947
se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
zastoupené starostou Mgr. Luděkem Jenišťou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vlašim
číslo účtu: 19-0320084389/0800, **VS 9021040577**

dále jen „**propachtovatel**“

a

Výrobně-obchodní družstvo Zdislavice, IČ: 47048573, DIČ: CZ47048573
se sídlem Zdislavice 36, 257 64 Zdislavice
zastoupené předsedou představenstva panem Karlem Růžkem
zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 1120

dále jen „**pachtýř**“

všichni společně též jen jako „**smluvní strany**“

uzavírají na základě návrhu pachtýře a dohody obou smluvních stran tento dodatek č. 13 k pachtovní smlouvě ze dne 30.11.2004 uzavřené mezi oběma smluvními stranami za účelem propachtování zemědělských a ostatních pozemků, kterým se navyšuje pachtovné počínaje rokem 2024.

Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená pachtovní smlouva ze dne 30.11.2004 (dále jen „pachtovní smlouva“) se mění takto:

Bod IV. – Pachtovné a jeho splatnost zní následovně:

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné takto:

a) Pachtovné za užívání propachtovaných pozemků je stanoveno dohodou obou smluvních stran na **3.700 Kč/ha/rok**, tj. celkem 117.988 Kč/rok (slovy: **jednostosedmnácttisícdevětsetosmdesátosm korun českých**) počínaje rokem 2024.

b) Doplatek pachtovného za rok 2024 činí 6.378 Kč (slovy: **šesttisíctřístasedmdesátosm korun českých**) a je splatný do 30 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku č. 13 na bankovní účet pronajímatele č. 19-0320084389/0800 vedeného u České spořitelny a.s., pobočka Vlašim, VS 9021040577 na základě vystaveného daňového dokladu.

Pachtovné za rok 2025 činí 117.988 Kč (slovy: **jednostosedmnácttisícdevětsetosmdesátosm korun českých**) a je splatné k 31.12.2025 na bankovní účet pronajímatele č. 19-0320084389/0800 vedeného u České spořitelny a.s., pobočka Vlašim, VS 9021040577 na základě vystaveného daňového dokladu.

c) Pachtovné na období další je splatné vždy k 31.12. daného kalendářního roku. Daňový doklad bude vystaven v daném kalendářním měsíci.

2. Pachtovné lze pachtýřem na základě jeho písemného oznámení o změně výše pachtovného jednostranně zvýšit.

3. V případě bezdůvodného prodlení se zaplacením pachtovného je pachtýř povinen uhradit propachtovateli smluvený úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V ostatním zůstává text smlouvy nezměněn.

Tento dodatek č. 13 o dvou stranách tvoří nedílnou součást pachtovní smlouvy a je zhotoven ve dvou výtiscích - stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Tento dodatek č. 13 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Schváleno Radou města Vlašimi (Usnesení z 3. zasedání Rady města Vlašimi konaného dne 05.02.2025) s platností ode dne podpisu obou smluvních stran a s účinností ode dne zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zpracováním a užitím osobních údajů uvedených v této smlouvě, v souvisejících dokumentech a v evidencích nezbytných pro vnitřní potřebu propachtovatele.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 13 k pachtovní smlouvě byl sepsán dle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatek č. 13 k pachtovní smlouvě si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují na dodatku č. 13 k pachtovní smlouvě svoje podpisy. Vztahy neupravené tímto dodatkem č 13 k pachtovní smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Povinnost uveřejnit dodatek č. 13 a metadata v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní město Vlašim (u příjemce veřejných prostředků bude zveřejněno jméno, příjmení, rok narození, obec, v níž má trvalý pobyt). Datum zveřejnění oznámí město Vlašim na e-mailovou adresu pachtýře..... do 3 pracovních dnů od doručení potvrzení o uveřejnění dodatku č. 13 v registru smluv.

Ve Vlašimi dne 18.02.2025.....

Ve Vlašimi dne 18.02.2025...

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

.....
Mgr. Luděk Jeništa
starosta

.....
Karel Růžek
předseda představenstva

